



PREFEITURA DO MUNICÍPIO DE ARARAQUARA  
SECRETARIA DE OBRAS E SERVIÇOS PÚBLICOS

**OBRA: CONCLUSÃO DA REFORMA USF VALE DO SOL “DR. EUCLÍDES CROCCE”**

**LOCAL:** Av. CARLOS DE ANGELI, 350 - PARQUE RES. VALE DO SOL, ARARAQUARA - SP.

**COMPOSIÇÃO ANALÍTICA DO BDI CONFORME ACÓRDÃO 2622/2013 TCU PLENÁRIO**

TIPOLOGIA DE OBRA: Construção e Reforma de Edifícios

| ITEM | DESCRIÇÃO                    | VALORES DE REFERENCIA - %      |              |              | BDI ADOTADO - % |
|------|------------------------------|--------------------------------|--------------|--------------|-----------------|
|      |                              | MÍNIMO                         | MÁXIMO       | MÉDIA        |                 |
| 1    | Administração Central        | 3,00                           | 5,50         | 4,00         | 3,20            |
| 2    | Lucro                        | 6,16                           | 8,96         | 7,40         | 6,56            |
| 3    | Despesas Financeiras         | 0,59                           | 1,39         | 1,23         | 0,71            |
| 4    | Seguro e Garantia            | 0,80                           | 1,00         | 0,80         | 0,80            |
| 5    | Risco                        | 0,97                           | 1,27         | 1,27         | 1,15            |
| 6    | <b>TRIBUTOS</b>              |                                |              |              | <b>6,65</b>     |
| 6.1  | ISS (**) (***)               | Conforme legislação específica |              |              | 3,00            |
| 6.2  | PIS                          | Conforme legislação específica |              |              | 0,65            |
| 6.3  | COFINS                       | Conforme legislação específica |              |              | 3,00            |
| 7    | <b>BDI (SEM DESONERAÇÃO)</b> | <b>20,34</b>                   | <b>25,00</b> | <b>22,12</b> | <b>20,88</b>    |
| 7.1  | <b>TRIBUTOS + INSS</b>       | Considerando 4,5% sobre o VI   |              |              | <b>11,15</b>    |
| 8    | <b>BDI (COM DESONERAÇÃO)</b> |                                |              |              | <b>27,00</b>    |
|      |                              |                                |              |              |                 |

Os valores de BDI acima foram calculados com emprego da fórmula prevista no acórdão 2622/2013 - TCU - Plenário:

$$BDI = \frac{(1 + AC + S + R + G)(1 + DF)(1 + L)}{(1 - I)} - 1$$

Onde:

AC = taxa de rateio da Administração Central;

S = taxa de seguros;

R = taxa de risco e imprevistos;

G = garantias exigidas em edital;

DF = taxa das despesas financeiras;

L = taxa de lucro bruto;

I = taxa de tributos (PIS, CONFINS e ISS);

Araraquara, 23 de janeiro de 2026

**LUCIANO DA COSTA CAVICCHIONI**  
ENG. CIVIL CREA 5060906137