



PREFEITURA DE ARARAQUARA
Secretaria de Administração
Subsecretaria de Serviços Administrativos
Divisão de Serviços de Apoio

TERMO DE REFERÊNCIA

1. OBJETO

O presente Termo de Referência tem como objeto a aquisição de materiais elétricos e de infraestrutura para instalação e automação de 4 (quatro) exaustores em 02 (duas) casas de máquinas de elevadores.

2. DA JUSTIFICATIVA

A presente demanda visa à aquisição de materiais de infraestrutura aparente e componentes elétricos de automação para a correta instalação e operação de 04 (quatro) exaustores distribuídos nas 02 (duas) casas de máquinas dos elevadores do paço municipal (sendo 02 exaustores para cada casa de máquinas).

As casas de máquinas dos elevadores abrigam quadros de comando eletrônicos, inversores de frequência e motores de tração que geram elevada carga térmica continuada. A ausência ou insuficiência de circulação forçada de ar provoca o superaquecimento do ambiente, resultando em paralisações, queimas de fusíveis, desgaste precoce dos componentes eletromecânicos, aumento nos custos de manutenção corretiva e risco de descumprimento das condições ideais de operação especificadas pelos fabricantes dos elevadores.

A instalação dos exaustores com temporização automática garantirá o controle térmico adequado, a renovação contínua do ar e a preservação do patrimônio técnico, assegurando o funcionamento contínuo e seguro dos elevadores.

3. JUSTIFICATIVA DOS QUANTITATIVOS ESTIMADOS

Os materiais e insumos devem atender os critérios de segurança e qualidade, segue os itens:

ITEM	DESCRIÇÃO DO MATERIAL	UNID.	QUANTIDADE	VALOR UNITARIO	VALOR TOTAL
1	Tubo eletroduto galvanizado leve ¾ - barra 3 metros	barra	6	23,00	138,00
2	Abraçadeira tipo D em aço galvanizado ¾	unid	12	2,72	32,64
3	Bucha plástica de fixação S8 com parafuso S-8	unid	34	1,05	35,70



PREFEITURA DE ARARAQUARA
Secretaria de Administração
Subsecretaria de Serviços Administrativos
Divisão de Serviços de Apoio

4	Caixa múltipla de alumínio ¾(tipo condutele) com placa cega c/tampa	unid	6	12,58	75,48
5	Caixa múltipla de alumínio ¾ com placa para tomada	unid	4	13,22	52,88
6	Conector Unidute terminal prensa-cabo bolsa/rosca ¾ em alumínio	unid	12	2,72	32,64
7	Tampão plástico para condutele múltiplo ¾	unid	20	0,30	6,00
8	Modulo de tomada 10 A para fixação de caixa múltipla ¾	unid	4	10,00	40,00
9	Curva 90° Rígida ¾	unid	4	3,60	14,40
10	Cabo flexível 2,5mm preto 100 metros	metro	100	2,50	250,17
11	Timer temporizador analógico 220v – com função de liga e desliga automático, destinado a controle programado de equipamentos elétricos, destinado ao controle programado de equipamentos elétricos, com configuração dos horarios de acionamento e desligamento.	unid	4	66,28	265,12
12	Fita isolante preta 19mmx20m	rolo	1	7,99	7,99
13	Disjuntor Bipolar 20 A – DIN	pc	2	33,82	67,64
14	Espuma expansiva poliuretano spray com 500 ml	und	10	25,00	250,00
TOTAL:					1.268,66

4. FUNDAMENTAÇÃO E DESCRIÇÃO DA NECESSIDADE DA CONTRATAÇÃO

As casas de máquinas dos elevadores abrigam componentes críticos e de alto custo, como motores de tração, quadros de comando microprocessados e inversores de frequência. Durante a operação continuada dos elevadores, esses equipamentos geram elevada dissipação térmica.

A ausência de circulação forçada e renovação de ar resulta no acúmulo de calor no ambiente, levando ao superaquecimento. Esse cenário causa o desarme automático dos



PREFEITURA DE ARARAQUARA
Secretaria de Administração
Subsecretaria de Serviços Administrativos
Divisão de Serviços de Apoio

sistemas por proteção térmica, resultando em paralisações não programadas no transporte vertical, desgaste precoce dos componentes eletrônicos e aumento das despesas com manutenção corretiva.

A instalação dos exaustores automatizados via temporizadores de 220V visa proporcionar o controle térmico e a renovação contínua de ar, garantindo o funcionamento contínuo e seguro do sistema.

5. DESCRIÇÃO DA SOLUÇÃO COMO UM TODO

A solução adotada pela Administração para sanar em definitivo a elevação das temperaturas na casa de máquinas dos elevadores, após a aquisição dos materiais e posterior instalação, pretende-se:

- Melhorar a circulação e renovação do ar na Casa de Máquinas;
- Contribuir para a redução do acúmulo de calor no ambiente;
- Proporcionar melhores condições de funcionamento dos equipamentos;
- Contribuir para a conservação das instalações e equipamentos;
- Proporcionar maior segurança e organização da instalação elétrica;
- Reduzir a necessidade de intervenções corretivas decorrentes de condições inadequadas de ventilação;
- Promover melhores condições para a realização de atividades de manutenção no local.

6. REQUISITOS DA CONTRATAÇÃO

Os materiais a serem adquiridos deverão:

- Atender às especificações técnicas descritas neste ETP;
- Ser novos, sem uso anterior e em perfeitas condições de utilização;
- Apresentar qualidade compatível com sua finalidade;
- Ser adequados para utilização em instalações elétricas;
- Possuir, quando aplicável, certificação e/ou conformidade com as normas técnicas vigentes;
- Ser entregues devidamente acondicionados, de modo a evitar danos durante o transporte;
- Atender às normas de segurança aplicáveis às instalações elétricas.



PREFEITURA DE ARARAQUARA
Secretaria de Administração
Subsecretaria de Serviços Administrativos
Divisão de Serviços de Apoio

7. MODELO DE EXECUÇÃO DO OBJETO E LOCAL DE ENTREGA

A entrega será feita em até 30 dias corridos, contados a partir da Nota de Empenho.

Local de entrega deverá ser efetuada no Almoxarifado Central – Rua Renato Opice nº 154 – Santa Angelina – Araraquara/SP – no horário 7hs as 12hs (segunda a sexta) exceto feriados.

8. MODELO DE GESTÃO E FISCALIZAÇÃO

O acompanhamento da entrega será fiscalizado por servidor designado da **Subsecretaria de Serviços Administrativos**.

9. CRITÉRIOS DE MEDIÇÃO E PAGAMENTO

O pagamento será efetuado após 30 dias da entrega e atesto do recebimento da área do requisitante e apresentação da documentação fiscal correspondente, observadas as normas financeiras vigentes.

10. FORMA E CRITÉRIOS DE SELEÇÃO DO FORNECEDOR

O fornecedor será selecionado conforme as disposições da Lei nº 14.133/2021, por meio de procedimento licitatório ou contratação direta, conforme a hipótese legal aplicável.

11. ESTIMATIVA DO VALOR DA CONTRATAÇÃO

O valor estimado para aquisição dos materiais é em média R\$ 1268,66 (PNCP).

13. ADEQUAÇÃO ORÇAMENTÁRIA

As despesas decorrentes da contratação correrão à conta de dotação orçamentária própria, a ser indicada pelo setor financeiro competente no processo administrativo.

Araraquara, 01 de setembro de 2026.



PREFEITURA DE ARARAQUARA
Secretaria de Administração
Subsecretaria de Serviços Administrativos
Divisão de Serviços de Apoio

Ana Paula Sperte
Chefe da Divisão de Serviços de Apoio