

Atos do Poder Executivo

parte comunitária, quer dizer dá pra fazer o que o que se imaginar lá de empreendimento público a dá para ser utilizado, quanto ao arruamento, dá um zoom para nós aí dessa avenida Jéssica, tem 28,00m de largura, A então é uma bela Avenida, uma das maiores de Atibaia realmente eu não tenho conhecimento de outra com 28,00 m então nós vamos ter uma bela de uma avenida de entrada que é, da um zoo, uma parte, isso, a entrada do loteamento é uma entrada aqui com 45,00 m para ficar tranquilo, é um loteamento aberto não vai ser fechado, nada, então dá para ficar um belo de um espaço, vamos falar um pouquinho da estrada, a estrada estamos prevendo aí uma faixa de alargamento de 25,00 a 27,00 m, ao entorno a linha magenta, essa linha cor de rosa, é o perímetro do imóvel, então está sendo previsto uma faixa de alargamento em torno de 27,00 m dando num total 35,00 m de largura de uma margem a outra da estrada, fizemos um estudo para junto com o pessoal da prefeitura a prevendo o estacionamento, lugar para estacionamento de ônibus, rotatória para ônibus o tratamento da estrada está muito gostoso, quer dizer não vai atrapalhar o trânsito não vai não vai nada está super bem organizado, então, e aqui essa quadra primeira Quadra a nós estamos prevendo que a Quadra 2 prevendo seja uma Quadra exclusivamente comercial, o exclusivamente é complicado, mas a ideia é que seja uma Quadra para comércio então deixamos dotes grandes e lotes menores para pequenos comércios OK,

O local foi reservado para a Estação de tratamento de esgoto e daqui então vai ser lançado através de um emissáriozinho até o Rio depois de totalmente tratado, o Rio Atibaia ficar logo depois do real parque que está na frente do loteamento quer dizer a estrategicamente para esgoto não temos nenhum problema todo o sistema de água vai ser sistema isolado está sendo previsto aqui inúmeros espaços aí, mais de 20 espaços para poços, quer dizer ou estudo hidrológico da região aí nós já fizemos algum estudo com o pessoal da varinha os radiestesistas e tem um potencial aquífero aí um pouco melhor do que a média da cidade está a média da cidade é considerada de 3,5m³/h, nós estamos aqui com uma média de 6,00m³ aí, pelo estudo dos radiestesistas, enfim, o sistema de abastecimento vai ser por conta do empreendedor e vai dar conta de tudo, mostra a planta do mundo do a parte do voo de drone para gente dar uma olhada na localização geral aí fizemos o detalhe da área como hoje está dá para ver que a área é totalmente tranquila de se trabalhar declividade ótima para Atibaia, nós temos uma declividade média de 10% então estamos tranquilo com relação à topografia com relação a descarga de águas pluviais e a parte de esgoto estamos tranquilo porque na frente como eu disse tem o parque real e atrás do parque real já é o Rio Atibaia o que é isso basicamente é isso pessoal o engenheiro Camilo quer fazer algum complemento?

Eng. Luiz algum complemento?

Ouidor Vanderson: Bom obrigado Sr. Máximo nós estaremos então abrindo para perguntas caso tenha alguma manifestação acredito que não temos nenhum escrito, alguns dos presentes quer fazer algum questionamento ou manifestação

A mesa tudo bem? você quer?

Eng.º Nivaldo: Máximo a questão da água a questão da água como ficou definida?

Eng.º Maximo: Eng. Nivaldo a água é sistema isolado, o SAAE não teve condição de dar o abastecimento a para o empreendimento agora, mas com possibilidade Futura de uma adutora chegando até lá o evidentemente dos empreendedores estão atentos a isso tá estão, já fizeram várias conversações, a até a adutora chegou bem próximo está ali já mas não temos a certidão de abastecimento público então o sistema vai ser isolado por enquanto.

Eng.º Nivaldo: Outro questionamento Máximo, quanto ao lançamento de drenagem, você falou que vai ser bem específico, tem lugar específico para se ter esse lançamento ?alguma interferência com esses loteamentos que estão implantados no entorno ou não?

Eng.º Maximo: Ótima pergunta, o empreendedor já fez com recurso próprio uma galeria que atravessa todo o parque real que era toda água ficava empossada praticamente o empreendedor já fez uma Galeria de

diâmetro de 1 m e meio a que sai da ponta do nosso empreendimento vou até mostrar isso com planta isso aqui ó nesse ponto aqui ó é um ponto baixo que vem uma água aqui atrás toda água de chuva aqui de cima na verdade não é nem nascente nem nada mas tem uma talvez que leva toda água pluvial da região essa água foi captada e foi feito um sistema de drenagem com Galeria de 1,5m que que atravessa o parque real até o Rio essa drenagem já foi a calculada considerando a como é que se diz, a incidência das águas do nosso empreendimento.

Ouidor Vanderson: Mais alguma manifestação perguntas não havendo mais questionamentos eu dou por encerrada esta audiência pública são 18 horas e 20 minutos do dia 20 / 12 / 2024 agradeço a presença de todos tenho a todos uma boa noite e um excelente final de semana

Compras, Licitações e Contratos

AVISO DE NOVA DATA

PROCESSO ELETRÔNICO Nº 9.018/2025 - CONCORRÊNCIA PÚBLICA Nº 001/2025. OBJETO: Contratação de empresa especializada para prestação de serviços de engenharia para execução das obras de implantação de equipamentos de segurança contra incêndio, conforme projetos aprovados no corpo de bombeiros e emissão do auto de vistoria do corpo de bombeiros (AVCB), incluindo fornecimento de mão de obra, equipamentos e materiais para 03 edificações da Secretaria de Educação. A Secretária de Educação, no uso de suas atribuições, comunica aos interessados, que foi **REDESIGNADO** para **INÍCIO DA SESSÃO PÚBLICA NO DIA 25/03/2025 - HORÁRIO: 09:00 horas.**

A Prefeitura da Estância de Atibaia comunica ainda aos interessados, que o EDITAL encontra-se disponível nos sites <http://www.atibaia.sp.gov.br>, <http://www.portaldecompraspublicas.com.br> e <https://transparencia.betha.cloud> ou ainda, na sede da Prefeitura da Estância de Atibaia, em dias úteis das 10 h as 16 h, após recolhimento do valor correspondente ao custo das cópias que serão fornecidas.

DEMAIS INFORMAÇÕES: Departamento de Licitações, sito à R Bruno Sargiani, 100, Vila Rica, Fone: 11 4414-2000.

SECRETARIA DE ADMINISTRAÇÃO - DEPARTAMENTO DE LICITAÇÕES, 07 de março de 2.025.

Patricia Mª Machado Santos
Secretária de Administração

AVISO DE ESCLARECIMENTO, RERRATIFICAÇÃO E NOVA DATA

PROCESSO ELETRÔNICO Nº 8.855/2025 - PREGÃO ELETRÔNICO Nº 018/2025. OBJETO: Contratação de empresa para prestação de serviços de locação de veículos automotores sem motorista e sem combustível, necessários para uso efetivo como viaturas da guarda civil municipal de Atibaia, pelo período de 24 (vinte e quatro) meses. A Secretária de Segurança pública e Defesa Civil, no uso de suas atribuições, comunica aos interessados, que foi **REDESIGNADO** para **até as 16h00 do dia 27/03/25 a NOVA DATA** para **RECEBIMENTO DAS PROPOSTAS INICIAIS**; sendo agendado para o **dia 28/03/25 às 08h30m, o INÍCIO DA SESSÃO.**

A Prefeitura da Estância de Atibaia comunica aos interessados que a Ata de Esclarecimento e rerratificação encontra-se disponível nos sites