



Prefeitura da Estância de Atibaia

Estado de São Paulo

Secretaria de Administração

PROCESSO ELETRÔNICO Nº 50.057/2025

PREGÃO ELETRÔNICO Nº 174/2025

EDITAL CONSOLIDADO DE PREGÃO ELETRÔNICO OBJETIVANDO A CONTRATAÇÃO DE EMPRESA PARA PRESTAÇÃO DE SERVIÇOS DE ENGENHARIA, IMPLANTAÇÃO DE EQUIPAMENTOS DE SEGURANÇA CONTRA INCÊNDIO, INCLUINDO FORNECIMENTO DE MATERIAL E MÃO DE OBRA, NAS EDIFICAÇÕES DA SECRETARIA DE EDUCAÇÃO.

A Prefeitura Municipal de Atibaia, torna público que, através de sua Ordenadora de Despesas, Sra. Denise de Oliveira Barbosa, **Secretária da Educação**, ora denominada AUTORIDADE COMPETENTE, na forma do disposto no Decreto Municipal Nº 11.206/25, fará realizar procedimento licitatório na modalidade de **PREGÃO ELETRÔNICO, Nº 174/2025** com critério de julgamento **MENOR PREÇO**, objetivando a **CONTRATAÇÃO de empresa especializada no(s) serviço(s) descrito(s) no ANEXO 01 – Termo de Referência, Processo Eletrônico Nº 50.057/2025**, licitação que será regida pelo decreto Nº 10.212/22 e pela Lei Complementar Nº 123/06 atualizada pela Lei Nº 147/14, aplicando-se as disposições da Lei Federal Nº 14.133/2021, e demais normas regulamentares aplicáveis à espécie e condições estabelecidas pelo presente edital.

RECEBIMENTO DE PROPOSTAS INICIAIS ATÉ: **22/05/25 ÀS 09H01.**

ABERTURA E ANÁLISE DE PROPOSTAS - INÍCIO DA SESSÃO PÚBLICA: 22/05/25 ÀS 09H01.

O pregão será conduzido pelo(a) Pregoeiro(a) Sr(a). **Lucas Celestino Ferreira Teixeira**, com auxílio de equipe de apoio.

Para todas as referências de tempo será observado o horário de Brasília (DF).

LOCAL: www.portaldecompraspublicas.com.br

MODO DE DISPUTA: Aberto

TIPO DE LICITAÇÃO: **Ampla participação**

- ◆ O Pregão Eletrônico será realizado em sessão pública, por meio da **INTERNET**, mediante condições de segurança – criptografia e autenticação – em todas as suas fases através do **Sistema de Pregão Eletrônico (licitações) do Portal de Compras Públicas**
- ◆ Os trabalhos serão conduzidos por funcionário do Município de Atibaia, denominado Pregoeiro, mediante a inserção e monitoramento de dados gerados ou transferidos para o aplicativo “Licitações” constante da página eletrônica do portal de compras públicas, www.portaldecompraspublicas.com.br.
- ◆ O fornecedor deverá observar as datas e os horários limites previstos no presente edital para o credenciamento junto ao provedor do sistema para participação da licitação, bem como cadastramento e a abertura da proposta, atentando também para a data e horário para início da disputa.



Prefeitura da Estância de Atibaia

Estado de São Paulo

Secretaria de Administração

PROCESSO ELETRÔNICO Nº 50.057/2025

PREGÃO ELETRÔNICO Nº 174/2025

1. DO OBJETO

1.1. Tem por objeto o presente edital de Pregão Eletrônico, **CONTRATAÇÃO DE EMPRESA PARA PRESTAÇÃO DE SERVIÇOS DE ENGENHARIA, IMPLANTAÇÃO DE EQUIPAMENTOS DE SEGURANÇA CONTRA INCÊNDIO, INCLUINDO FORNECIMENTO DE MATERIAL E MÃO DE OBRA, NAS EDIFICAÇÕES DA SECRETARIA DE EDUCAÇÃO.**, nas condições descritas no **ANEXO 01 – Termo de Referência** do edital.

2. DAS CONDIÇÕES PARA PARTICIPAÇÃO

2.1. Poderão participar desta Licitação, conforme **ANEXO 01 – Termo de Referência**, qualquer firma individual ou sociedade, regularmente estabelecida no País, que sejam especializadas no objeto desta licitação e que satisfaçam todas as exigências, especificações e normas contidas neste Edital e seus Anexos, e que sejam ainda detentoras de senha para participar de procedimentos eletrônicos junto ao Portal de Compras Públicas.

2.2. O licitante deverá promover a sua inscrição e credenciamento para participar do pregão, diretamente no site do Portal de Compras Públicas, até o limite de horário previsto no edital.

2.3. Será concedido tratamento favorecido para as microempresas e empresas de pequeno porte, para as sociedades cooperativas mencionadas no artigo 16 da Lei nº 14.133, de 2021, para o agricultor familiar, o produtor rural pessoa física e para o microempreendedor individual - MEI, nos limites previstos da Lei Complementar nº 123, de 2006.

2.4. As contratações poderão ser realizadas por meio de sistema eletrônico fornecido por pessoa jurídica de direito privado, devendo o custo de operacionalização e uso do sistema ficar a cargo do licitante.

2.5. Além das vedações estabelecidas pelo art. 9º, §1º e §2º da Lei Federal Nº 14.133/21, não será permitido, conforme previsto no artigo 14 da mesma Lei, a participação:

2.5.1. Autor do anteprojeto, do projeto básico ou do projeto executivo, pessoa física ou jurídica, quando a licitação versar sobre obra, serviços ou fornecimento de bens a ele relacionados;

2.5.2. Empresa, isoladamente ou em consórcio, responsável pela elaboração do projeto básico ou do projeto executivo, ou empresa da qual o autor do projeto seja dirigente, gerente, controlador, acionista ou detentor de mais de 5% (cinco por cento) do capital com direito a voto, responsável técnico ou subcontratado, quando a licitação versar sobre obra, serviços ou fornecimento de bens a ela necessários;

2.5.3. Pessoa física ou jurídica que se encontre, ao tempo da licitação, impossibilitada de participar da licitação em decorrência de sanção que lhe foi imposta;

2.5.4. Aquele que mantenha vínculo de natureza técnica, comercial, econômica, financeira, trabalhista ou civil com dirigente do órgão ou entidade contratante ou com agente público que desempenhe função na licitação ou atue na fiscalização ou na gestão do contrato, ou que deles seja cônjuge, companheiro ou parente em linha reta, colateral ou por afinidade, até o terceiro grau;



Prefeitura da Estância de Atibaia

Estado de São Paulo

Secretaria de Administração

PROCESSO ELETRÔNICO Nº 50.057/2025

PREGÃO ELETRÔNICO Nº 174/2025

2.5.5. Empresas controladoras, controladas ou coligadas, nos termos da Lei nº 6.404, de 15 de dezembro de 1976, concorrendo entre si;

2.5.6. Pessoa física ou jurídica que, nos 5 (cinco) anos anteriores à divulgação do edital, tenha sido condenada judicialmente, com trânsito em julgado, por exploração de trabalho infantil, por submissão de trabalhadores a condições análogas às de escravo ou por contratação de adolescentes nos casos vedados pela legislação trabalhista.

§1 O impedimento de que trata o **item 2.5.3.** será também aplicado ao licitante que atue em substituição a outra pessoa, física ou jurídica, com o intuito de burlar a efetividade da sanção a ela aplicada, inclusive a sua controladora, controlada ou coligada, desde que devidamente comprovado o ilícito ou a utilização fraudulenta da personalidade jurídica do licitante.

§2 A critério da Administração e exclusivamente a seu serviço, o autor dos projetos e a empresa a que se referem os **itens 2.5.1. e 2.5.2.** poderão participar no apoio das atividades de planejamento da contratação, de execução da licitação ou de gestão do contrato, desde que sob supervisão exclusiva de agentes públicos do órgão ou entidade.

§3 Equiparam-se aos autores do projeto as empresas integrantes do mesmo grupo econômico.

§4 O disposto no **item 2.5.** não impede a licitação ou a contratação de obra ou serviço que inclua como em cargo do contratado a elaboração do projeto básico e do projeto executivo, nas contratações integradas, e do projeto executivo, nos demais regimes de execução.

§5 Em licitações e contratações realizadas no âmbito de projetos e programas parcialmente financiados por agência oficial de cooperação estrangeira ou por organismo financeiro internacional com recursos do financiamento ou da contrapartida nacional, não poderá participar pessoa física ou jurídica que integre o rol de pessoas sancionadas por essas entidades ou que seja declarada inidônea nos termos desta Lei.

3. DA VISITA TÉCNICA FACULTATIVA

3.1. As empresas poderão realizar, previamente, a VISITA TÉCNICA nos locais onde serão executados os serviços, até o último dia útil anterior à data fixada para a sessão pública de abertura deste Pregão, com o objetivo de inteirar-se das condições e grau de dificuldades existentes, mediante prévio agendamento de horário.

3.2. A solicitação de agendamento poderá ser protocolada em campo próprio da **Plataforma 1Doc – Protocolo Digital de Documentos**, <https://atibaia.1doc.com.br/atendimento>, **Assunto: Agendamento de Visita Técnica – Licitações.**

3.3. A VISITA TÉCNICA deverá ser realizada por uma pessoa indicada pela empresa, a qual deverá estar munida do formulário preenchido do **Atestado de Visita Técnica**, não será permitido que a pessoa indicada pela licitante realize a vistoria para mais de uma empresa.

3.3.1. Os interessados que optarem por não realizar a Visita Técnica deverão apresentar declaração assinada por preposto indicando que possui pleno conhecimento do objeto licitado.



Prefeitura da Estância de Atibaia

Estado de São Paulo

Secretaria de Administração

PROCESSO ELETRÔNICO Nº 50.057/2025

PREGÃO ELETRÔNICO Nº 174/2025

4. DO EDITAL

4.1. O presente Edital se submete integralmente ao disposto na Lei Complementar Nº 123/06 atualizada pela Lei Complementar Nº 147/14, atendendo o direito de tratamento diferenciado e favorecido a ser dispensado às microempresas e empresas de pequeno porte e microempreendedores individuais no âmbito dos Poderes da União, dos Estados, do Distrito Federal e dos Municípios.

4.2. Compõem este Edital, os seguintes anexos:

ANEXO 01	Termo de Referência
ANEXO 02	Documentos necessários para Habilitação
ANEXO 03	Minuta Contrato Administrativo
ANEXO 04	Declaração de documentos à disposição do TCE-SP
ANEXO 05	Planilha Orçamentária
ANEXO 06	Estudo Técnico Preliminar
ANEXO 07	Projetos

5. DA DOTAÇÃO ORÇAMENTÁRIA

5.1. A despesa desta licitação correrá à conta das seguintes dotações orçamentárias:

Ficha / Dotação	Aplicação
276 - 18..20.0..12..365..0034...2.10.5..4.	MANUTENÇÃO E ESTRUTURAÇÃO DO ENSINO DE CRECHE
256 - 18..20.0..12..361..0033...2.09.8..4	MANUTENÇÃO E ESTRUTURAÇÃO DO ENSINO FUNDAMENTAL

5.2. O valor total estimado da licitação é de **R\$ 539.731,63 (quinhentos e trinta e nove mil setecentos e trinta e um reais e sessenta e três centavos)**

6. DO CRITÉRIO DE JULGAMENTO

6.1. Para Julgamento será adotado o critério de **MENOR PREÇO, NO REGIME DE MENOR VALOR GLOBAL DO LOTE**, observado o prazo para fornecimento, as especificações técnicas, parâmetros mínimos de desempenho e de qualidade e demais condições definidas neste Edital.

7. DO CREDENCIAMENTO NO SISTEMA DE LICITAÇÕES

7.1. O Pregão é o nível básico do registro cadastral no PORTAL DE COMPRAS PÚBLICAS que permite a participação dos interessados na modalidade LICITATÓRIA PREGÃO, em sua FORMA ELETRÔNICA.

7.2. O cadastro deverá ser feito no Portal de Compras Públicas, no endereço eletrônico www.portaldecompraspublicas.com.br.



Prefeitura da Estância de Atibaia

Estado de São Paulo

Secretaria de Administração

PROCESSO ELETRÔNICO Nº 50.057/2025

PREGÃO ELETRÔNICO Nº 174/2025

7.3. O credenciamento junto ao provedor do sistema implica a responsabilidade do licitante ou de seu representante legal e a presunção de sua capacidade técnica para realização das transações inerentes a esta licitação.

7.4. O licitante responsabiliza-se exclusiva e formalmente pelas transações efetuadas em seu nome, assume como firmes e verdadeiras suas propostas e seus lances, inclusive os atos praticados diretamente ou por seu representante, excluída a responsabilidade do provedor do sistema ou do órgão ou entidade promotora da licitação por eventuais danos decorrentes de uso indevido das credenciais de acesso, ainda que por terceiros.

7.5. É de responsabilidade do cadastrado conferir a exatidão dos seus dados cadastrais no PORTAL DE COMPRAS PÚBLICAS e mantê-los atualizados junto aos órgãos responsáveis pela informação, devendo proceder, imediatamente, à correção ou à alteração dos registros tão logo identifique incorreção ou aqueles se tornem desatualizados.

7.5.1. A não observância do disposto no subitem anterior poderá ensejar desclassificação no momento da habilitação.

8. DA APRESENTAÇÃO DA PROPOSTA

8.1. Os licitantes deverão apresentar a proposta, exclusivamente por meio do sistema eletrônico, através do preenchimento nos campos obrigatórios do sistema **informando** a descrição completa do produto ou serviço(s) ofertado(s), até a data e o horário estabelecidos para recebimento de proposta.

8.1.1. O licitante **não poderá em hipótese nenhuma se identificar na proposta**, sob pena de desclassificação.

8.1.2. A proposta deverá conter todas as informações necessárias para a realização de exame preliminar de conformidade do objeto licitado.

8.1.3. A não inserção das especificações, implicará na desclassificação da empresa, face à ausência de informação suficiente para análise e classificação da proposta.

8.2. Na presente licitação, a fase de habilitação sucederá as fases de apresentação de propostas, lances e de julgamento, sendo solicitado somente do(s) licitante(s) vencedor(es) o envio dos documentos de habilitação exigidos neste edital.

8.2.1. Os documentos que compõem a proposta e a habilitação do licitante melhor classificado somente serão solicitados para avaliação do pregoeiro e para acesso público após o encerramento do envio de lances, julgamento e negociação.

8.3. O preenchimento da proposta, ocorrerá por meio de chave de acesso e senha.

8.4. Incumbirá ao licitante acompanhar as operações no sistema eletrônico durante a sessão pública do Pregão, ficando responsável pelo ônus decorrente da perda de negócios, diante da inobservância de quaisquer mensagens emitidas pelo sistema ou de sua desconexão.



Prefeitura da Estância de Atibaia

Estado de São Paulo

Secretaria de Administração

PROCESSO ELETRÔNICO Nº 50.057/2025

PREGÃO ELETRÔNICO Nº 174/2025

8.5. Até o prazo estabelecido para recebimento da proposta, os licitantes poderão alterar a proposta anteriormente inserida no sistema;

8.6. Não será estabelecida, nesta etapa do certame, ordem de classificação entre as propostas apresentadas, o que somente ocorrerá após a realização dos procedimentos de negociação e julgamento da proposta.

9. DO PREENCHIMENTO DA PROPOSTA NO SISTEMA

9.1. O licitante lançará sua proposta mediante o preenchimento, no sistema eletrônico, dos seguintes campos:

9.1.1. Valor unitário e total para cada item ou lote de itens, em moeda corrente nacional;

9.1.2. Descrição detalhada do objeto, contendo as informações similares à especificação do Termo de Referência;

9.2. Todas as especificações do objeto contidas na proposta vinculam a licitante.

9.3. Nos valores propostos estarão inclusos todos os custos operacionais, encargos previdenciários, trabalhistas, tributários, comerciais e quaisquer outros que incidam direta ou indiretamente no fornecimento dos bens ou serviços.

9.4. Os preços ofertados, tanto na proposta inicial, quanto na etapa de lances, serão de exclusiva responsabilidade do licitante, não lhe assistindo o direito de pleitear qualquer alteração, sob alegação de erro, omissão ou qualquer outro pretexto.

9.4.1. As propostas encaminhadas terão prazo de **validade de 60 (sessenta) dias consecutivos**, contados da data da sessão de abertura desta licitação, conforme disposição legal.

9.5. Os licitantes devem respeitar os preços máximos estabelecidos nas normas de regência de contratações públicas, quando participarem de licitações públicas;

9.6. No cadastramento da proposta inicial, o licitante declarará, em campo próprio do sistema, que:

a) Está ciente e concorda com as condições contidas no edital e seus anexos, bem como de que a proposta apresentada compreende a integralidade dos custos para atendimento dos direitos trabalhistas assegurados na Constituição Federal, nas leis trabalhistas, nas normas infralegais, nas convenções coletivas de trabalho e nos termos de ajustamento de conduta, vigentes na data de sua entrega em definitivo e que cumpre plenamente os requisitos de habilitação definidos no instrumento convocatório;

b) Não emprega menor de 18 anos em trabalho noturno, perigoso ou insalubre e não emprega menor de 16 anos, salvo menor, a partir de 14 anos, na condição de aprendiz, nos termos do [artigo 7º, XXXIII, da Constituição](#);

c) Não possuem empregados executando trabalho degradante ou forçado, observando o disposto nos [incisos III e IV do art. 1º e no inciso III do art. 5º da Constituição Federal](#);



Prefeitura da Estância de Atibaia

Estado de São Paulo

Secretaria de Administração

PROCESSO ELETRÔNICO Nº 50.057/2025

PREGÃO ELETRÔNICO Nº 174/2025

d) Cumpre as exigências de reserva de cargos para pessoa com deficiência e para reabilitado da Previdência Social, previstas em lei e em outras normas específicas.

9.7. O licitante organizado em cooperativa deverá declarar, ainda, em campo próprio do sistema eletrônico, que cumpre os requisitos estabelecidos no [artigo 16 da Lei nº 14.133, de 2021](#).

9.8. O fornecedor enquadrado como microempresa e empresa de pequeno porte deverá declarar, ainda, em campo próprio do sistema eletrônico, que cumpre os requisitos estabelecidos no [artigo 3º da Lei Complementar nº 123, de 2006](#), estando apto a usufruir do tratamento favorecido estabelecido em seus [arts. 42 a 49](#), observado o disposto nos [§§ 1º ao 3º do art. 4º, da Lei n.º 14.133, de 2021](#).

9.9. A falsidade da declaração de que trata os **itens 9.6.** ou **9.8.** sujeitará o licitante às sanções previstas na [Lei nº 14.133, de 2021](#), neste Edital.

10. DA ABERTURA DA SESSÃO, JULGAMENTO E CLASSIFICAÇÃO DAS PROPOSTAS

10.1. A abertura da presente licitação dar-se-á em sessão pública, por meio de sistema eletrônico, na data, horário e local indicados neste Edital.

10.2. O Pregoeiro e equipe de apoio, realizarão a análise preliminar das propostas apresentadas a fim de avaliar todas as propostas e definir o atendimento aos critérios de julgamento estabelecidos no edital.

10.3. Após o julgamento das propostas, serão desclassificadas desde logo, aquelas que não estejam em conformidade com os requisitos estabelecidos neste Edital, contenham vícios insanáveis ou não apresentem as especificações técnicas exigidas no Termo de Referência, conforme art. 59 da Lei nº 14.133/2021.

10.3.1. Será desclassificada a proposta que identifique o licitante.

10.3.2. A desclassificação será sempre fundamentada e registrada no sistema, com acompanhamento em tempo real por todos os participantes.

10.4. A classificação da proposta não impede o seu julgamento definitivo, podendo a mesma ser desclassificada na fase de aceitação fundamentada e registrada no sistema.

10.5. O sistema ordenará automaticamente as propostas classificadas, sendo que somente estas participarão da fase de lances.

11. DA FORMULAÇÃO DE LANCES

11.1. O sistema disponibilizará campo próprio para troca de mensagens entre o Pregoeiro e os licitantes.

11.2. Iniciada a etapa competitiva, os licitantes deverão encaminhar lances exclusivamente por meio de sistema eletrônico, sendo imediatamente informados do seu recebimento e do valor consignado no registro.

11.3. O lance deverá ser ofertado pelo **valor global do lote**.



Prefeitura da Estância de Atibaia

Estado de São Paulo

Secretaria de Administração

PROCESSO ELETRÔNICO Nº 50.057/2025

PREGÃO ELETRÔNICO Nº 174/2025

11.4. Os licitantes poderão oferecer lances sucessivos, observando o horário fixado para abertura da sessão e as regras estabelecidas no Edital.

11.5. O licitante somente poderá oferecer lance **de valor inferior ou percentual de desconto** superior ao último por ele ofertado e registrado pelo sistema.

11.6. Fica estabelecido que o intervalo mínimo de diferença de valores entre os lances, aplicável durante a fase de disputa, será de R\$ 0,01 (um centavo).

11.7. Será adotado para o envio de lances na licitação o modo de disputa aberto, em que os licitantes apresentarão lances públicos e sucessivos, com prorrogações.

11.8. A etapa de lances da sessão pública terá duração de dez minutos e, após isso, será prorrogada automaticamente pelo sistema quando houver lance ofertado nos últimos dois minutos do período de duração da sessão pública.

11.9. A prorrogação automática da etapa de lances, de que trata o item anterior, será de dois minutos e ocorrerá sucessivamente sempre que houver lances enviados neste período de prorrogação, inclusive no caso de lances intermediários.

11.10. Não havendo novos lances na forma estabelecida nos itens anteriores, a sessão pública encerrar-se-á automaticamente.

11.11. Encerrada a fase competitiva sem que haja a prorrogação automática pelo sistema, poderá o Pregoeiro, assessorado pela equipe de apoio, justificadamente, admitir o reinício da sessão pública de lances, em prol da consecução do melhor preço.

11.12. Em caso de falha no sistema, os lances em desacordo com os subitens anteriores deverão ser desconsiderados pelo Pregoeiro.

11.13. Não serão aceitos dois ou mais lances de mesmo valor, prevalecendo aquele que for recebido e registrado primeiro.

11.14. Durante o transcurso da sessão pública, os licitantes serão informados, em tempo real, do valor do menor lance registrado, vedada a identificação do licitante.

11.15. No caso de desconexão com o Pregoeiro, no decorrer da etapa competitiva do Pregão, o sistema eletrônico poderá permanecer acessível aos licitantes para a recepção dos lances.

11.16. Quando a desconexão do sistema eletrônico para o Pregoeiro persistir por tempo superior a dez minutos, a sessão pública será suspensa e terá reinício somente após comunicação expressa do pregoeiro aos participantes do certame, publicada no <http://www.portaldecompraspublicas.com.br>, quando serão divulgadas data e hora para a sua reabertura. E será reiniciada somente após decorridas vinte e quatro horas da comunicação do fato pelo Pregoeiro aos participantes, no sítio eletrônico utilizado para divulgação.

11.17. Caso o licitante não apresente lances, concorrerá com o valor de sua proposta.



Prefeitura da Estância de Atibaia

Estado de São Paulo

Secretaria de Administração

PROCESSO ELETRÔNICO Nº 50.057/2025

PREGÃO ELETRÔNICO Nº 174/2025

11.18. Quando houver propostas beneficiadas com as margens de preferência em relação ao produto estrangeiro, o critério de desempate será aplicado exclusivamente entre as propostas que fizerem jus às margens de preferência, conforme regulamento.

11.19. A ordem de apresentação pelos licitantes é utilizada como um dos critérios de classificação, de maneira que só poderá haver empate entre propostas iguais (não seguidas de lances).

12. DO DESEMPATE E APLICAÇÃO DA LEI COMPLEMENTAR 123 DE 2006

12.1. Encerrada a etapa de lances, o sistema identificará as microempresas e empresas de pequeno porte participantes, procedendo à comparação com os valores da primeira colocada para o fim de aplicar-se o disposto nos arts. 44 e 45 da Lei Complementar nº 123, de 2006.

12.1.1. Nessas condições, as propostas de microempresas e empresas de pequeno porte que se encontrarem na faixa de até 5% (cinco por cento) acima da melhor proposta ou melhor lance serão consideradas empatadas com a primeira colocada.

12.1.2. A melhor classificada nos termos do subitem anterior terá o direito de encaminhar uma última oferta para desempate, obrigatoriamente em valor inferior ao da primeira colocada, no prazo de 5 (cinco) minutos controlados pelo sistema, contados após a comunicação automática para tanto.

12.1.3. Caso a microempresa ou a empresa de pequeno porte melhor classificada desista ou não se manifeste no prazo estabelecido, serão convocadas as demais licitantes microempresa e empresa de pequeno porte que se encontrem naquele intervalo de 5% (cinco por cento), na ordem de classificação, para o exercício do mesmo direito, no prazo estabelecido no subitem anterior.

12.1.4. Não se aplicará o desempate de que tratam os arts. 44 e 45 da Lei Complementar nº 123/2006, quando a primeira colocada também tiver se declarado microempresa ou empresa de pequeno porte.

12.1.5. Havendo empate entre propostas ou lances, o critério de desempate será aquele previsto no art. 60 da Lei nº 14.133, de 2021, nesta ordem:

- a) disputa final, hipótese em que os licitantes empatados poderão apresentar nova proposta em ato contínuo à classificação;
- b) avaliação do desempenho contratual prévio dos licitantes, para a qual deverão preferencialmente ser utilizados registros cadastrais para efeito de atesto de cumprimento de obrigações previstos nesta Lei;
- c) desenvolvimento pelo licitante de ações de equidade entre homens e mulheres no ambiente de trabalho, conforme regulamento;
- d) desenvolvimento pelo licitante de programa de integridade (compliance), conforme orientações dos órgãos de controle.

12.1.6. Persistindo o empate, será assegurada preferência, sucessivamente, aos bens e serviços produzidos ou prestados por:



Prefeitura da Estância de Atibaia

Estado de São Paulo

Secretaria de Administração

PROCESSO ELETRÔNICO Nº 50.057/2025

PREGÃO ELETRÔNICO Nº 174/2025

- a) empresas estabelecidas no território do Estado ou do Distrito Federal do órgão ou entidade da Administração Pública estadual ou distrital licitante ou, no caso de licitação realizada por órgão ou entidade de Município, no território do Estado em que este se localize;
- b) empresas brasileiras;
- c) empresas que invistam em pesquisa e no desenvolvimento de tecnologia no País;
- d) empresas que comprovem a prática de mitigação, nos termos da Lei nº 12.187, de 29 de dezembro de 2009.

13. DA NEGOCIAÇÃO

13.1. Encerrada a etapa de envio de lances da sessão pública, na hipótese da proposta do primeiro colocado permanecer acima do preço máximo ou inferior ao desconto definido para a contratação, o pregoeiro poderá negociar condições mais vantajosas, após definido o resultado do julgamento.

13.2. A negociação será realizada por meio do sistema, podendo ser acompanhada pelos demais licitantes.

13.2.1. Será desclassificada a proposta que após negociação:

- a) contiver vícios insanáveis;
- b) não obedecer às especificações técnicas contidas no Termo de Referência;
- c) apresentar preços inexequíveis
- d) apresentar preço acima do máximo definido para a contratação;
- e) não tiverem sua exequibilidade demonstrada, quando exigido pela Administração;
- f) apresentar desconformidade com quaisquer outras exigências deste Edital ou seus anexos, desde que insanável.

13.2.2. A negociação poderá ser feita com os demais licitantes, segundo a ordem de classificação inicialmente estabelecida, quando o primeiro colocado, mesmo após a negociação, for desclassificado.

13.2.3. O resultado da negociação será divulgado a todos os licitantes e anexado aos autos do processo licitatório.

13.3. No caso de bens e serviços em geral, é indício de inexequibilidade das propostas valores inferiores a 50% (cinquenta por cento) do valor orçado pela Administração.

13.3.1. A inexequibilidade, na hipótese de que trata o caput, só será considerada após diligência do pregoeiro, que comprove:

- a) que o custo do licitante ultrapassa o valor da proposta; e
- b) inexistem custos de oportunidade capazes de justificar o vulto da oferta.

13.4. Em contratação de **SERVIÇOS DE ENGENHARIA**, além das disposições acima, a análise de exequibilidade e sobrepreço considerará o seguinte:



Prefeitura da Estância de Atibaia

Estado de São Paulo

Secretaria de Administração

PROCESSO ELETRÔNICO Nº 50.057/2025

PREGÃO ELETRÔNICO Nº 174/2025

13.4.1. Nos regimes de execução por tarefa, empreitada por preço global ou empreitada integral, semi-integrada ou integrada, a caracterização do sobrepreço se dará pela superação do valor global estimado;

13.4.2. No regime de empreitada por preço unitário, a caracterização do sobrepreço se dará pela superação do valor global estimado e pela superação de custo unitário tido como relevante, conforme planilha anexa ao edital;

13.4.3. No caso de serviços de engenharia, serão consideradas inexequíveis as propostas cujos valores forem inferiores a 75% (setenta e cinco por cento) do valor orçado pela Administração, independentemente do regime de execução.

13.4.4. Será exigida garantia adicional do licitante vencedor cuja proposta for inferior a 85% (oitenta e cinco por cento) do valor orçado pela Administração, equivalente à diferença entre este último e o valor da proposta, sem prejuízo das demais garantias exigíveis de acordo com a Lei.

13.5. Se houver indícios de inexequibilidade da proposta de preço, ou em caso da necessidade de esclarecimentos complementares, poderão ser efetuadas diligências, para que a empresa comprove a exequibilidade da proposta.

13.6. Caso o custo global estimado do objeto licitado tenha sido decomposto em seus respectivos custos unitários por meio de Planilha de Custos e Formação de Preços elaborada pela Administração, o licitante classificado em primeiro lugar será convocado para apresentar Planilha por ele elaborada, com os respectivos valores adequados ao valor final da sua proposta, sob pena de não aceitação da proposta.

13.6.1. Em se tratando de serviços de engenharia, o licitante vencedor será convocado a apresentar à Administração, por meio eletrônico, as planilhas com indicação dos quantitativos e dos custos unitários, seguindo o modelo elaborado pela Administração, bem como com detalhamento das Bonificações e Despesas Indiretas (BDI) e dos Encargos Sociais (ES), com os respectivos valores adequados ao valor final da proposta vencedora, admitida a utilização dos preços unitários, no caso de empreitada por preço global, empreitada integral, contratação semi-integrada e contratação integrada, exclusivamente para eventuais adequações indispensáveis no cronograma físico-financeiro e para balizar excepcional aditamento posterior do contrato.

13.7. Após a negociação do preço, e verificada a compatibilidade do preço em relação ao máximo estipulado para contratação, o Pregoeiro iniciará a fase de atendimento às condições de participação no certame do licitante **VENCEDOR**.

14. DO ATENDIMENTO ÀS CONDIÇÕES DE PARTICIPAÇÃO

14.1. Encerrada a etapa de negociação, o pregoeiro verificará se o licitante provisoriamente classificado em primeiro lugar atende às condições de participação no certame, conforme previsto no art. 14 da Lei nº 14.133/2021, legislação correlata e no item **2.5. do edital**.



Prefeitura da Estância de Atibaia

Estado de São Paulo

Secretaria de Administração

PROCESSO ELETRÔNICO Nº 50.057/2025

PREGÃO ELETRÔNICO Nº 174/2025

14.1.1. Será realizada pesquisa junto ao CEIS (CGU), junto ao CNJ (condenações cíveis por atos de improbidade administrativa) e no Portal Transparência www.portaltransparencia.gov.br, para aferição de eventuais registros impeditivos de participar de licitações ou de celebrar contratos com a Administração Pública.

14.2. Atendidas as condições de participação, o pregoeiro solicitará ao(s) licitante(s) **VENCEDOR(ES)** que, no prazo de **02 horas**, enviem a **proposta adequada** ao último lance ofertado após a negociação realizada, em campo próprio do Sistema, **acompanhada dos documentos técnicos conforme Termo de Referência**.

14.2.1. O encaminhamento de proposta para o sistema eletrônico pressupõe o pleno conhecimento e atendimento às exigências de habilitação previstas no Edital.

14.3. É facultado ao pregoeiro prorrogar o prazo estabelecido, a partir de solicitação fundamentada feita no chat pelo licitante, antes de findo o prazo.

14.4. A Administração não se responsabilizará pela eventual indisponibilidade dos meios eletrônicos hábeis de informações no momento da verificação de documentação ou dos meios para a transmissão de documentos a que se referem a cláusula anterior, ressalvada a indisponibilidade de seus próprios meios. Na hipótese de ocorrerem essas indisponibilidades, a licitante deverá encaminhar os documentos solicitados por outros meios, dentro do prazo estabelecido, sob pena de inabilitação, mediante decisão motivada.

14.4.1. A não observância do disposto no item anterior poderá ensejar a desclassificação da empresa, e o Pregoeiro convocar a empresa que apresentou a proposta ou o lance subsequente retornando a fase de negociação.

14.5. A PROPOSTA COMERCIAL, deverá ser enviada, em 01 (uma) via, rubricada em todas as folhas e a última assinada pelo representante Legal da Empresa citado nos documentos de habilitação, em linguagem concisa, sem emendas, rasuras ou entrelinhas, contendo os seguintes elementos:

a) Descrição completa do serviço

b) Preços unitários, **contendo no máximo 02 (duas) casas decimais**, e totais dos itens / lotes, expressos em moeda corrente nacional, apurados à data de sua apresentação, incluindo além do lucro, todas as despesas resultantes de impostos, taxas, tributos, frete e demais encargos, assim como todas as despesas diretas ou indiretas relacionadas com o integral fornecimento do objeto da presente licitação, sem inclusão de qualquer encargo financeiro ou previsão inflacionária;

c) Razão Social, CNPJ – Cadastro Nacional de Pessoa Jurídica, Inscrição Estadual, endereço completo, número de telefone, número de agência e conta bancária, além da indicação de e-mail para envio **da Ordem de serviço e Contrato**.



Prefeitura da Estância de Atibaia

Estado de São Paulo

Secretaria de Administração

PROCESSO ELETRÔNICO Nº 50.057/2025

PREGÃO ELETRÔNICO Nº 174/2025

14.6. Erros no preenchimento da planilha não constituem motivo para a desclassificação da proposta. A planilha poderá ser ajustada pelo fornecedor, no prazo indicado pelo sistema, desde que não haja majoração do preço.

14.6.1. O ajuste de que trata este dispositivo se limita a sanar erros ou falhas que não alterem a substância das propostas;

14.6.2. Considera-se erro no preenchimento da planilha passível de correção a indicação de recolhimento de impostos e contribuições na forma do Simples Nacional, quando não cabível esse regime.

14.7. Os documentos assinados com a utilização de processo de certificação disponibilizada pela ICP-Brasil, nos termos da Medida Provisória Nº 2200-2, de 24 de agosto de 2001, serão recebidos e presumir-se-ão verdadeiros em relação aos signatários.

14.8. Para aprovação da proposta e/ou documentos complementares, poderá ser colhida a manifestação escrita do setor requisitante do serviço ou da área especializada no objeto e disponibilizada aos interessados via sistema do Portal de Compras.

15. DA FASE DE HABILITAÇÃO

15.1. Após aprovação da **da proposta comercial**, o pregoeiro solicitará ao(s) licitante(s) declarado **VENCEDOR(ES)**, para no **prazo de 02 horas**, em campo próprio do Sistema, envie dos documentos de habilitação.

15.2. Os **DOCUMENTOS DE HABILITAÇÃO** são os previstos no **Anexo 02** deste Edital, necessários e suficientes para demonstrar a capacidade do licitante de realizar o objeto da licitação, nos termos dos [arts. 62 a 70 da Lei nº 14.133, de 2021](#).

15.2.1. A não observância do disposto no item anterior poderá ensejar a inabilitação da licitante, bem como as sanções previstas neste Edital, podendo o Pregoeiro convocar a empresa que apresentou a proposta ou o lance subsequente retornando a fase de negociação.

15.3. Alguns documentos exigidos para fins de habilitação poderão ser substituídos por registro cadastral emitido por esta prefeitura conforme disposto no **item 6. do Anexo 02**, desde que válido na data limite fixada para apresentação dos documentos.

15.4. As Microempresas e Empresas de Pequeno Porte deverão encaminhar a documentação de habilitação, ainda que haja alguma restrição de regularidade fiscal e trabalhista, nos termos do art. 43, § 1º da LC nº 123/2006.

15.5. Após a entrega dos documentos para habilitação, não será permitida a substituição ou a apresentação de novos documentos, salvo em sede de diligência, para ([Lei 14.133/21, art. 64](#)):

15.5.1. complementação de informações acerca dos documentos já apresentados pelos licitantes e desde que necessária para apurar fatos existentes à época da abertura do certame; e



Prefeitura da Estância de Atibaia

Estado de São Paulo

Secretaria de Administração

PROCESSO ELETRÔNICO Nº 50.057/2025

PREGÃO ELETRÔNICO Nº 174/2025

- 15.5.2.** atualização de documentos cuja validade tenha expirado após a data de recebimento das propostas;
- 15.6.** Havendo a necessidade de envio de documentos para fins de complementação e/ou atualização, conforme disposto no **item 15.5.** , no âmbito de diligência, o licitante será convocado a encaminhá-los, via sistema, **no prazo estabelecido pelo pregoeiro** sob pena de inabilitação.
- 15.7.** Somente haverá a necessidade de comprovação do preenchimento de requisitos mediante apresentação dos documentos originais não-digitais quando houver dúvida em relação à integridade do documento digital.
- 15.8.** O pregoeiro obedecerá, tendo em vista o enquadramento dos licitantes no tratamento favorecido às ME/EPPs, o disposto nos arts. 42 e 43 da Lei Complementar nº 123/06.
- 15.9.** Eventual inabilitação do licitante será considerada para fins de apuração da veracidade das informações prestadas na declaração de cumprimento aos requisitos de habilitação, conforme o art. 63, I, da Lei nº 14.133/2021.
- 15.10.** Na análise dos documentos de habilitação, o pregoeiro poderá sanar erros ou falhas, que não alterem a substância dos documentos e sua validade jurídica, mediante decisão fundamentada, registrada em ata e acessível a todos, atribuindo-lhes eficácia para fins de habilitação e classificação.
- 15.11.** Na hipótese de o licitante não atender às exigências para habilitação, o pregoeiro examinará a proposta subsequente e assim sucessivamente, na ordem de classificação, até a apuração de uma proposta que atenda ao presente edital.
- 15.12.** Somente serão exigidos e disponibilizados para acesso público os documentos de habilitação do licitante cuja proposta atenda ao edital de licitação, após concluídos os procedimentos de que trata o subitem anterior.
- 15.13.** Os arquivos encaminhados deverão estar em PDF do tipo “pesquisável” e assinados digitalmente pelo representante legal da empresa.
- 15.14.** Os documentos eletrônicos produzidos com a utilização de processo de certificação disponibilizada pela ICP-Brasil, nos termos da Medida Provisória Nº 2200-2, de 24 de agosto de 2001, serão recebidos e presumir-se-ão verdadeiros em relação aos signatários, dispensando-se o envio de documentos originais e cópias autenticadas em papel.
- 15.15.** A empresa participante e seu representante legal são responsáveis pela autenticidade e veracidade dos documentos enviados eletronicamente.
- 15.16.** Verificada a conformidade dos documentos apresentados, o licitante será declarado **HABILITADO**.

16. DOS RECURSOS

- 16.1.** Durante cada fase da sessão pública, de forma imediata, em campo próprio do sistema, o licitante poderá manifestar sua intenção de recurso, como segue:



Prefeitura da Estância de Atibaia

Estado de São Paulo

Secretaria de Administração

PROCESSO ELETRÔNICO Nº 50.057/2025

PREGÃO ELETRÔNICO Nº 174/2025

16.1.1. Conforme disposto no art. 165 da Lei 14.133/2021 a intenção de recorrer será manifestada em dois momentos distintos: após o julgamento e aceitação das propostas, e após a etapa da habilitação.

16.1.2. A manifestação recursal poderá ocorrer em fases distintas, entretanto, as razões recursais serão apresentadas posteriormente, de forma única, após a etapa de habilitação.

16.1.3. Em atendimento ao artigo 40 da Instrução Normativa nº 73/2022, que dispõe sobre a licitação na forma eletrônica trazendo regras de condução relativas à interposição recursal, o prazo concedido na sessão pública **não será inferior a 10 minutos**, após o término do julgamento das propostas e do ato de habilitação ou inabilitação.

16.2. A falta de manifestação da intenção de recurso importará a decadência do direito de recurso e o Agente de Contratação adjudicará o objeto do certame ao vencedor na própria sessão, propondo à autoridade competente a homologação do procedimento licitatório.

16.3. Diante da manifestação da intenção de recurso o Agente de Contratação não adentrará no mérito recursal, mas apenas verificará as condições de admissibilidade do recurso.

16.4. Havendo interposição de recurso, o Pregoeiro por mensagem lançada no sistema, informará aos recorrentes que poderão apresentar memoriais com as razões de recurso, **no prazo de 03 (três) dias úteis** após o encerramento da sessão pública, e aos demais licitantes que poderão apresentar contrarrazões, em igual número de dias, os quais começarão a correr do término do prazo para apresentação de memoriais.

16.5. Os memoriais de recurso e as contrarrazões serão oferecidos exclusivamente por meio eletrônico, na **opção RECURSO** e a apresentação de documentos relativos às peças antes indicadas deverão ser encaminhados via portal de compras públicas, www.portaldecompraspublicas.com.br.

16.6. Na hipótese de interposição de recurso, o Pregoeiro encaminhará os autos devidamente fundamentado à autoridade competente.

16.7. O recurso contra decisão do Pregoeiro terá efeito suspensivo e o seu acolhimento resultará na invalidação apenas dos atos insuscetíveis de aproveitamento.

16.8. Uma vez decididos os recursos administrativos eventualmente interpostos e constatada a regularidade dos atos praticados, a autoridade competente, no interesse público, adjudicará o objeto do certame à licitante vencedora e homologará o procedimento licitatório.

17. DA ADJUDICAÇÃO E DA HOMOLOGAÇÃO

17.1. Encerradas as fases de julgamento e habilitação, e esgotados os recursos administrativos, o processo Administrativo será encaminhado à autoridade superior para adjudicar o objeto e homologar o procedimento, observado o disposto no ART 7 da Lei 14.133/21 e nos termos do Decreto Municipal nº 11.206 de 03 de janeiro de 2025.

18. DA CONTRATAÇÃO



Prefeitura da Estância de Atibaia

Estado de São Paulo

Secretaria de Administração

PROCESSO ELETRÔNICO Nº 50.057/2025

PREGÃO ELETRÔNICO Nº 174/2025

18.1. Homologada a licitação pela autoridade competente, será o licitante vencedor convocado para assinar o contrato, que deverá fazê-lo no prazo máximo de **03 (três) dias úteis** da convocação.

18.1.1. O prazo para assinatura do contrato poderá ser prorrogado uma vez, por igual período, quando solicitado pela parte durante o seu transcurso e desde que ocorra motivo justificado e aceito pelo Departamento de Compras e Licitações.

18.1.2. A recusa injustificada do licitante vencedor em assinar o Contrato ou retirar o instrumento equivalente, dentro do prazo estabelecido, o sujeitará à aplicação das penalidades previstas neste Edital.

18.2. O prazo de vigência do Contrato será de **8 (oito) meses**, contados da ordem de serviço, e poderá ser prorrogado por igual(ais) e sucessivo(s) período(s), a critério da **CONTRATANTE**, até os limites previstos na Lei Federal n.º 14.133/2021.

18.3. Constituem motivos para a rescisão do Contrato as situações referidas no Artigo 137 da Lei Federal n.º 14.133, de 01 de abril de 2021 e suas alterações.

18.4. A **CONTRATADA** obriga-se a aceitar, nas mesmas condições contratuais, os acréscimos ou as supressões que se fizerem de até 25% (vinte e cinco por cento) do valor inicial atualizado do Contrato, nos termos do art. 125 da Lei Federal n.º 14.133/2021.

18.5. Os preços deverão ser mantidos por no mínimo um ano, salvo se ocorrerem alterações governamentais.

18.6. O reajuste será calculado em conformidade com a legislação vigente, e de acordo com a seguinte fórmula:

$$R = P_o \times \left[\left(\frac{IPC}{IPC_o} \right) - 1 \right]$$

Onde:

R = Parcela de reajuste;

P_o = Preço inicial do contrato no mês de referência dos preços ou preço do contrato no mês de aplicação do último reajuste;

IPC/IPC_o = Variação do IPC FIPE – Índice de Preço ao Consumidor, ocorrida entre o mês de referência de preços, ou o mês do último reajuste aplicado, e o mês de aplicação do reajuste.

18.6.1. Os preços contratuais serão fixos e irremovíveis pelo período de 12 (doze) meses. Ultrapassando o período de 12 (doze) meses da data-base do orçamento estimado, **fevereiro/2026**, os valores pactuados serão reajustados, nos termos do art. 92 da Lei Federal n.º 14.133/2021.



Prefeitura da Estância de Atibaia

Estado de São Paulo

Secretaria de Administração

PROCESSO ELETRÔNICO Nº 50.057/2025

PREGÃO ELETRÔNICO Nº 174/2025

18.7. Na hipótese de solicitação de revisão de preços pelo Município de Atibaia, esta deverá comprovar o rompimento do equilíbrio econômico-financeiro do contrato, em prejuízo da Municipalidade, devendo esta Administração responder a este pedido em até **30 (trinta) dias**, contando da data de protocolo do pedido.

18.8. Fica facultado ao Município de Atibaia realizar ampla pesquisa de mercado para subsidiar, em conjunto com a análise dos requisitos dos subitens anteriores, a decisão quanto a revisão de preços solicitada pela **CONTRATADA**.

19. DA RESCISÃO CONTRATUAL

19.1. A inexecução total ou parcial do contrato enseja a sua rescisão, com as consequências contratuais e as previstas em lei, nos casos dos incisos I, II e III do artigo 138 da Lei 14.133/2021:

a) por **ato unilateral da CONTRATANTE**;

b) **amigavelmente**, por acordo entre as partes, mediante formalização, não cabendo indenização de qualquer das partes, desde que haja conveniência da PEA;

c) **judicialmente**, nos termos da legislação vigente.

19.2. Quando der causa a rescisão do contrato por inexecução total ou parcial, ou por imperícia técnica, a Contratada inadimplente, além de responder pelos danos decorrentes dos serviços, sem prejuízo da aplicação das demais sanções previstas neste instrumento, estará sujeita às seguintes penalidades:

a) multa no valor correspondente a 30% (trinta por cento), do valor atualizado do saldo dos serviços a serem executados;

b) suspensão do direito de licitar e contratar com a PEA, por até 3 (três) anos.

20. DA GARANTIA

20.1. Antes da assinatura do contrato, deverá ser efetuada a **garantia de execução** equivalente a **5% (cinco por cento) do valor contratual**, nos moldes do art. 98, **caput** da Lei Federal nº 14.133/2021.

20.1.1. A **garantia de execução** do contrato deverá ser realizada, pela **CONTRATADA**, de acordo com as modalidades abaixo, sendo os recibos de caução emitidos pela Tesouraria Municipal – R. Bruno Sargiani, 100 – Vila Rica, de Segunda a Sexta feira das 09 h às 12 h e das 14 h às 16 h:

a) Depósito Identificado (CNPJ / Razão social) no Banco do Brasil, Agência: 6554-4, C/C.:500252-4 – Prefeitura da Estância de Atibaia – para caução em dinheiro, cheque ou em títulos da dívida pública emitidos sob a forma escritural, mediante registro em sistema centralizado de liquidação e de custódia autorizado pelo Banco Central do Brasil, e avaliados por seus valores econômicos, conforme definido pelo Ministério da Economia;

b) Seguro-garantia;



Prefeitura da Estância de Atibaia

Estado de São Paulo

Secretaria de Administração

PROCESSO ELETRÔNICO Nº 50.057/2025

PREGÃO ELETRÔNICO Nº 174/2025

c) Fiança bancária emitida por banco ou instituição financeira devidamente autorizada a operar no País pelo Banco Central do Brasil.

20.2. A garantia inicial será reforçada durante a execução dos serviços e se houver acréscimo contratual, nas mesmas condições acima.

20.3. A garantia prestada pela **CONTRATADA** será liberada ou restituída após a fiel execução do contrato e mediante assinatura do termo de seu encerramento. Havendo prorrogação do prazo de conclusão do serviço, o prazo de validade da garantia deverá ser prorrogado automaticamente.

21. DA FISCALIZAÇÃO

21.1. A Prefeitura, fiscalizará a execução dos serviços, solicitando à **CONTRATADA**, sempre que achar conveniente, informações do seu andamento.

21.2. No desempenho de suas atividades, é assegurado ao órgão fiscalizador o direito de verificar a perfeita execução do presente ajuste em todos os termos e condições.

21.3. A ação ou omissão total ou parcial do órgão fiscalizador não eximirá a **CONTRATADA** da responsabilidade de executar o serviço com toda cautela e boa técnica.

21.4. Caberá à fiscalização exercer rigoroso controle do cumprimento de cada uma das etapas do contrato, em especial quanto à quantidade e qualidade dos serviços executados, fazendo cumprir a lei e as disposições do presente edital.

21.5. Verificada a ocorrência de irregularidade no cumprimento do contrato, a fiscalização tomará as providências legais e contratuais cabíveis, inclusive quanto à aplicação das penalidades previstas no presente contrato e na lei Federal n.º 14.133/2021 e posteriores alterações.

21.6. A fiscalização poderá, a seu critério, exigir a substituição imediata de todo e qualquer integrante da equipe de profissionais, durante a execução dos serviços.

22. DAS SANÇÕES

22.1. Da Extinção do Contrato:

22.1.1. A resolução unilateral do contrato, prevista no artigo 138, I da Lei 14.133/2021, se dará por ato unilateral e escrito da Administração, por descumprimento do decorrente, exceto quando causado pela sua própria conduta devendo ser precedida de autorização escrita e fundamentada da autoridade competente e reduzida a termo no respectivo processo.

22.1.2. As sanções previstas pela extinção unilateral do contrato estão elencadas no artigo 139 da mesma Lei.

22.2. Do impedimento de licitar e contratar:



Prefeitura da Estância de Atibaia

Estado de São Paulo

Secretaria de Administração

PROCESSO ELETRÔNICO Nº 50.057/2025

PREGÃO ELETRÔNICO Nº 174/2025

22.2.1. Ficará impedida de licitar e contratar, nos termos do artigo 156, III da Lei 14.133/2021, pelo prazo de **até 3 (três) anos**, a pessoa física ou jurídica que praticar as seguintes infrações legais previstas no artigo 155:

- a) dar causa à inexecução parcial do contrato que cause grave dano à Administração, ao funcionamento dos serviços públicos ou ao interesse coletivo;
- b) dar causa à inexecução total do contrato;
- c) deixar de entregar a documentação exigida para o certame;
- d) não manter a proposta, salvo em decorrência de fato superveniente devidamente justificado;
- e) não celebrar o contrato ou não entregar a documentação exigida para a contratação, quando convocado dentro do prazo de validade de sua proposta;
- f) ensejar o retardamento da execução ou da entrega do objeto da licitação sem motivo justificado;

22.3. Das multas:

22.3.1. Multa de até 30% (trinta por cento) sobre o valor da obrigação não cumprida; ou

22.3.2. Pagamento correspondente à diferença de preço decorrente de nova licitação para o mesmo fim.

22.3.3. O atraso injustificado na entrega dos materiais, sem prejuízo do disposto no **item 22.1.**, sujeitará a contratada/detentora à multa de mora calculada sobre o valor da obrigação não cumprida, a partir do primeiro dia útil seguinte ao término do prazo estipulado, na seguinte proporção:

- a) de 0,5% (meio por cento) ao dia, para atraso de até 15 (quinze) dias corridos;
- b) superados os 15 (quinze) dias corridos, a partir do 16º a multa será de 1% (um por cento) ao dia, limitado a 30 (trinta) dias corridos e aplicada em acréscimo à do **subitem “a)”**.
- c) após 30 (trinta) dias corridos, fica caracterizada a inexecução total, aplicando-se o disposto no **item 22.3.1.**
- d) O material não aceito deverá ser substituído dentro do prazo fixado pela administração, que não excederá a 15 (quinze) dias, contados do recebimento da notificação.

Parágrafo único – A não ocorrência de substituição ou regularização dentro do prazo estipulado ensejará a aplicação da multa prevista no **subitem “a)” do item 22.3.3.**, considerando-se a mora nesta hipótese, a partir do primeiro dia útil seguinte ao término do prazo estabelecido deste item.

22.3.4. O pedido de prorrogação de prazo final da entrega dos materiais somente será apreciado se efetuado dentro dos prazos fixados no contrato ou instrumento equivalente.

22.3.5. As multas referidas neste Edital não impedem a aplicação de outras sanções previstas na Lei nº 14.133/2021.

22.4. Da Declaração de Inidoneidade para licitar e contratar:



Prefeitura da Estância de Atibaia

Estado de São Paulo

Secretaria de Administração

PROCESSO ELETRÔNICO Nº 50.057/2025

PREGÃO ELETRÔNICO Nº 174/2025

22.4.1. Será considerado inidôneo para licitar e contratar, nos termos do artigo 156, IV da Lei 14.133/2021, pelo prazo mínimo de 3 (três) anos e máximo de 6 (seis), a pessoa física ou jurídica que praticar as infrações legais previstas no artigo 155, incisos VIII ao XII do mesmo diploma legal:

- a) apresentar declaração ou documentação falsa exigida para o certame ou prestar declaração falsa durante a licitação ou a execução do contrato;
- b) fraudar a licitação ou praticar ato fraudulento na execução do contrato;
- c) Comportar-se de modo inidôneo ou cometer fraude de qualquer natureza;
- d) praticar atos ilícitos com vistas a frustrar os objetivos da licitação;
- e) praticar ato lesivo previsto no art. 5º da Lei nº 12.846, de 1º de agosto de 2013.

22.4.2. A sanção estabelecida no item 22.4.1. será precedida de análise jurídica, considerando reincidências de faltas, sua natureza e gravidade, e observará as regras previstas nos § 6º ao § 9º do Art. 156 da Lei 14.133/2021.

23. DOS ESCLARECIMENTOS E IMPUGNAÇÕES AO EDITAL

23.1. Os **ESCLARECIMENTOS** e **IMPUGNAÇÕES** deverão ser formalizados por meio de requerimento endereçado à(s) Autoridade(s) subscritora(s) do Edital, devendo ser protocolado **no prazo de até 03 (três) dias úteis** anteriores à data fixada para recebimento das propostas, **EXCLUSIVAMENTE** por **FORMA ELETRÔNICA**, através do site www.portaldecompraspublicas.com.br.

23.2. Os arquivos encaminhados deverão estar em PDF do tipo “pesquisável” e assinados digitalmente pelo representante legal da empresa.

23.3. As impugnações e pedidos de esclarecimentos não suspendem os prazos previstos no certame, salvo quando se amolda ao art. 55, parágrafo 1º, da Lei nº 14.133/2021.

23.3.1. A concessão de efeito suspensivo à impugnação é medida excepcional e deverá ser motivada pelo Pregoeiro, nos autos do processo de licitação.

23.4. As dúvidas a serem esclarecidas por telefone serão somente aquelas de caráter estritamente informal.

23.5. As impugnações e os esclarecimentos serão respondidos pelo(s) subscritor(es) de Edital e disponibilizados aos interessados no Sistema Portal de Compras e no site <http://www.atibaia.sp.gov.br>, **opção transparência**, no prazo de **03 (três) dias úteis** limitando-se ao último dia útil anterior à data fixada para abertura da sessão pública.

23.6. As respostas às impugnações e aos esclarecimentos solicitados, bem como outros avisos de ordem geral, serão cadastradas no sítio www.portaldecompraspublicas.com.br e www.atibaia.sp.gov.br, sendo de responsabilidade dos licitantes, seu acompanhamento.



Prefeitura da Estância de Atibaia

Estado de São Paulo

Secretaria de Administração

PROCESSO ELETRÔNICO Nº 50.057/2025

PREGÃO ELETRÔNICO Nº 174/2025

24. DAS DISPOSIÇÕES FINAIS

24.1. O proponente é responsável pela fidelidade e legitimidade das informações prestadas e dos documentos apresentados em qualquer fase da licitação. A falsidade de qualquer documento apresentado ou a inverdade das informações nele contidas implicará a imediata desclassificação do proponente que o tiver apresentado ou, caso tenha sido o vencedor, a rescisão do contrato ou do pedido de compra sem prejuízo das demais sanções cabíveis.

24.2. Será divulgada ata da sessão pública no sistema eletrônico.

24.3. Todas as referências de tempo no Edital, no aviso e durante a sessão pública observarão o horário de Brasília – DF.

24.4. É facultado ao Pregoeiro ou a autoridade a ele superior, em qualquer fase da licitação, promover diligências com vistas a esclarecer ou a complementar a instrução do processo.

24.5. Os proponentes intimados a prestar quaisquer esclarecimentos adicionais deverão fazê-lo no prazo determinado pelo Pregoeiro, sob pena de desclassificação/inabilitação.

24.6. O desatendimento de exigências formais não essenciais não importará no afastamento do proponente, desde que seja possível a aferição da sua qualificação e a exata compreensão da sua proposta.

24.7. As normas que disciplinam este Pregão serão sempre interpretadas em favor da ampliação da disputa entre os proponentes, desde que não comprometam o interesse da Administração, o princípio da isonomia, a finalidade e a segurança da contratação.

24.8. As decisões referentes a este processo licitatório poderão ser comunicadas aos proponentes por qualquer meio de comunicação que comprove o recebimento ou ainda, mediante publicação.

24.9. Os casos omissos neste Edital, serão resolvidos pelo Pregoeiro, nos termos da legislação pertinente.

24.10. A presente licitação será adjudicada, homologada, anulada ou revogada pela autoridade competente nos termos do Decreto Municipal nº 11.206 de 03 de janeiro de 2025.

24.11. A participação do proponente nesta licitação implica em aceitação de todos os termos deste Edital.

24.12. Os licitantes assumem todos os custos de preparação e apresentação de suas propostas e a Administração não será, em nenhum caso, responsável por esses custos, independentemente da condução ou do resultado do processo licitatório.

24.13. Na contagem dos prazos estabelecidos neste Edital e seus Anexos, excluir-se-á o dia do início e incluir-se-á o do vencimento. Só se iniciam e vencem os prazos em dias de expediente na Administração.

24.14. O desatendimento de exigências formais não essenciais não importará o afastamento do licitante, desde que seja possível o aproveitamento do ato, observados os princípios da isonomia e do interesse público.



Prefeitura da Estância de Atibaia

Estado de São Paulo

Secretaria de Administração

PROCESSO ELETRÔNICO Nº 50.057/2025

PREGÃO ELETRÔNICO Nº 174/2025

24.15. Em caso de divergência entre disposições deste Edital e de seus anexos ou demais peças que compõem o processo, prevalecerá as deste Edital.

24.16. O Edital e seus anexos estão disponíveis, na íntegra, no Portal Nacional de Contratações Públicas (PNCP) e endereço eletrônico <http://www.peasistemas.com.br/transparencia/>.

24.17. A qualquer tempo é assegurada vista imediata dos autos do processo, podendo ser solicitado através da **Plataforma 1Doc – Protocolo Digital de Documentos**, <https://atibaia.1doc.com.br/atendimento>,
Assunto: Vista ou Cópia de Processos e Documentos.

24.18. O foro designado para julgamento de quaisquer questões judiciais resultantes deste Edital será o da Comarca de Atibaia.

24.19. O Pregoeiro atenderá os interessados no horário das 9 h às 12 h e das 13 h às 16 h, de segunda a sexta-feira exceto feriados, na Prefeitura Municipal de Atibaia, no Departamento de Compras e Licitações para melhores esclarecimentos a respeito do presente Edital.

24.20. A documentação apresentada para fins de habilitação da Empresa vencedora fará parte dos autos da licitação.

24.21. Não havendo expediente ou ocorrendo qualquer fato superveniente que impeça a realização do certame na data marcada, a sessão será automaticamente transferida para o primeiro dia útil subsequente, no mesmo horário e local anteriormente estabelecido, desde que não haja comunicação do Pregoeiro em contrário.

Prefeitura da Estância de Atibaia, na data da assinatura eletrônica.

Denise de Oliveira Barbosa

Secretária da Educação



Prefeitura da Estância de Atibaia

Estado de São Paulo

Secretaria de Administração

PROCESSO ELETRÔNICO Nº 50.057/2025

PREGÃO ELETRÔNICO Nº 174/2025

ANEXO 01

TERMO DE REFERÊNCIA

LOTE	ITEM	DESCRIÇÃO	QTDE	UN. MEDIDA
01	01	CONTRATAÇÃO DE EMPRESA PARA PRESTAÇÃO DE SERVIÇOS DE ENGENHARIA, IMPLANTAÇÃO DE EQUIPAMENTOS DE SEGURANÇA CONTRA INCÊNDIO, INCLUINDO FORNECIMENTO DE MATERIAL E MÃO DE OBRA, NAS EDIFICAÇÕES DA SECRETARIA DE EDUCAÇÃO.	01	SE

1. OBJETO:

1.1. Este termo de referência tem como objetivo apresentar os procedimentos associados à contratação de empresa especializada para prestação de serviços de engenharia para execução de obras de implantação das medidas de segurança contra incêndio, conforme projetos técnicos aprovados e/ou elaborados, e posteriormente, após a obra concluída e equipamentos instalados, emitir o Auto de Vistoria do Corpo de Bombeiros - AVCB, incluindo fornecimento de mão de obra, equipamentos e materiais, cumprindo todas as normas e procedimentos estabelecido pelas autoridades competentes e pelo Corpo de Bombeiros do Estado de São Paulo

1.2. O objeto do presente, está subdividido em duas etapas, sendo:

1.2.1. Primeira etapa: : Execução das obras de instalação de equipamentos de segurança contra incêndio conforme projetos técnicos aprovados e/ou elaborados em duas edificações da Secretaria de Educação.

ESCOLA	ENDEREÇO
CEI Irene Janussi Franco	Rua Vereador Pedro Tacco, s/n- Centro
E.M. Professora Maria Helena Faria Ferraz	Av. Terceiro Centenário, 295 - Jardim Terceiro Centenário

a) Após conclusão das obras, realizar testes nos sistemas instalados para verificação de sua funcionalidade e entrega provisória da obra.

1.2.2. Segunda etapa: Solicitação de vistoria através do portal de serviços do Via Fácil do Corpo de Bombeiros do Estado de São Paulo para emissão do AVCB. Nessa solicitação, deverá providenciar e realizar o upload de todos os documentos necessários, devendo também fazer o acompanhamento da vistoria final do Corpo de Bombeiros nas referidas edificações.

1.3. A entrega definitiva da obra dar-se-á somente após a emissão do AVCB.

1.4. O regime de contratação dos serviços objeto da licitação será por MENOR VALOR GLOBAL, de acordo com os critérios estabelecidos neste Termo de Referência e seus anexos



Prefeitura da Estância de Atibaia

Estado de São Paulo

Secretaria de Administração

PROCESSO ELETRÔNICO Nº 50.057/2025

PREGÃO ELETRÔNICO Nº 174/2025

2. JUSTIFICATIVA

2.1. O Auto de Vistoria do Corpo de Bombeiros - AVCB é um documento emitido pelo Corpo de Bombeiros que atesta que determinado edifício possui condições de segurança contra incêndios. O AVCB é obrigatório conforme determina o Decreto Estadual 69.118/24 que institui o Regulamento de Segurança Contra Incêndios das edificações e áreas de risco no Estado de São Paulo e Lei Complementar 1.257/15 - Código Estadual Contra Incêndios, incluindo os prédios públicos, e é válido por um período determinado de tempo. É um documento essencial para garantir a segurança das pessoas que frequentam esses locais, sejam funcionários públicos, usuários de serviços ou visitantes. Assim, com a presente contratação, objetiva-se:

2.1.1. Proteger, prioritariamente, a vida dos ocupantes das edificações em caso de incêndios e emergências;

2.1.2. Prevenir o surgimento e dificultar a propagação de incêndios, proporcionando os meios mínimos necessários ao seu controle e extinção e reduzindo danos ao meio ambiente e ao patrimônio público;

2.1.3. Maior rapidez no combate a incêndios: espera-se que haja uma maior rapidez no combate a incêndios, já que os equipamentos e sistemas instalados são capazes de detectar e combater incêndios de forma mais eficiente;

2.1.4. Continuidade da prestação de um serviço essencial: A instalação dos equipamentos de segurança contra incêndio e a consequente aprovação junto ao Corpo de Bombeiros do Estado de São Paulo ajudará a prevenir o surgimento de um incêndio que poderia ocasionar a interrupção desta atividade essencial;

2.1.5. Melhoria da segurança dos alunos e usuários: com a implantação do AVCB, espera-se que a segurança dos alunos e usuários dos prédios públicos seja melhorada, uma vez que as medidas de segurança adotadas visam proteger não só o patrimônio, mas também a vida das pessoas que frequentam o local;

2.1.6. Maior confiança por parte da comunidade escolar: a obtenção do AVCB transmite uma mensagem de compromisso com a segurança por parte das autoridades responsáveis, o que pode gerar maior confiança por parte da comunidade escolar e da sociedade em geral;

2.1.7. Cumprimento de obrigações legais: a obtenção do AVCB é uma obrigação legal para a maioria dos edifícios. Com a implantação do AVCB, espera-se que a Administração cumpra com suas obrigações legais e evite sanções e penalidades em caso de descumprimento.



Prefeitura da Estância de Atibaia

Estado de São Paulo

Secretaria de Administração

PROCESSO ELETRÔNICO Nº 50.057/2025

PREGÃO ELETRÔNICO Nº 174/2025

3. ESPECIFICAÇÃO DOS SERVIÇOS

3.1. Implantação das medidas de segurança contra incêndios necessárias para a regularização junto ao Corpo de Bombeiros e abertura do processo para a emissão do AVCB, bem como, acompanhamento da vistoria final do Corpo de Bombeiros.

3.2. Deverá ser considerada a planilha orçamentária de cada projeto e o total para precificação, contendo todas as peculiaridades da edificação e respectivos projetos técnicos existentes, que são pertinentes ao processo de emissão do AVCB.

3.3. Instalação de equipamentos e implementação das medidas de combate a incêndio:

I. Aquisição de equipamentos e materiais e o fornecimento de mão de obra especializada para instalação dos mesmos.

II. Dentre os equipamentos necessários para o combate ao incêndio entende-se que estes são:

a) extintores, luminárias de emergência, sinalização vertical, sinalização de solo, central de detecção e alarme de incêndio, sirenes, acionadores, botoeiras, mangueiras, hidrantes e qualquer outro equipamento que seja necessário empregar, de acordo com a peculiaridade de cada edificação e projeto técnico existente.

III. Aquisição, fornecimento e execução das obras civis para a instalação de todos os materiais e equipamentos complementares necessários ao funcionamento dos equipamentos de detecção e combate a incêndio, tais como tomadas, caixas de disjuntores, disjuntores, baterias, eletrodutos, tubulação, válvulas, bombas, cabos, entre outros, de acordo com a peculiaridade de cada edificação e projeto técnico existente.

IV. Aquisição, fornecimento, execução das obras civis e implantação de caixas d'água tipo torre, casa de bomba conforme anexo C da Instrução Técnica 22 CBP MESP e demais componentes, incluindo todos os materiais e equipamentos complementares necessários ao funcionamento do sistema de reserva técnica de incêndio de acordo com a norma do Corpo de Bombeiros, conforme a peculiaridade de cada edificação e projeto técnico existente.

V. Promover o Curso de Formação de Brigada de Incêndio, conforme as exigências legais.

VI. Realizar todos os testes de funcionamento dos equipamentos e a emissão das respectivas Anotação de Responsabilidade Técnica (ART) dos sistemas de combate a incêndio, de acordo com as exigências legais.



Prefeitura da Estância de Atibaia

Estado de São Paulo

Secretaria de Administração

PROCESSO ELETRÔNICO Nº 50.057/2025

PREGÃO ELETRÔNICO Nº 174/2025

3.4. Abertura e acompanhamento do processo de emissão do Auto de Vistoria do Corpo de Bombeiros:

I. Após a conclusão da instalação dos equipamentos de segurança contra incêndio e das adequações que se fizerem necessárias, deverá ser iniciado o processo de regularização junto ao Corpo de Bombeiros do Estado de São Paulo, através do sistema “Via Fácil Bombeiros” para a obtenção do AVCB – Auto de Vistoria do Corpo de Bombeiros de cada unidade.

II. Compilação de todos os documentos atualizados e em data de validade que são necessários para abertura do processo de emissão do AVCB de cada edificação.

III. Emissão das Anotações de Responsabilidade Técnica por profissional devidamente habilitado e registrado no respectivo Conselho Profissional, o qual responderá como responsável técnico por todos os documentos emitidos pela CONTRATADA e todas as adequações de equipamentos e reformas realizadas para regularização da edificação.

IV. A CONTRATADA deverá acompanhar todo o processo de regularização, além de efetuar o pagamento das taxas de análise e/ou vistoria exigidas pelo Corpo de Bombeiros do Estado de São Paulo, bem como as taxas pertinentes às Anotações de Responsabilidade Técnica e/ou Registros de Responsabilidade Técnica que se fizerem necessárias.

V. A CONTRATADA será responsável por todos os documentos apresentados para emissão do AVCB, como também a sua penalização caso a omissão ou a exigência de novos documentos, atestados e laudos necessários para emissão do AVCB, devendo a CONTRATADA arcar com os custos desses documentos sobressalentes.

VI. No dia de vistoria do oficial do Corpo de Bombeiros do Estado de São Paulo, o profissional da CONTRATADA responsável técnico deverá fazer-se presente para acompanhamento.

VII. A CONTRATADA providenciará as adequações que forem apontadas/comunicadas em vistoria realizada pelo Corpo de Bombeiros do Estado de São Paulo.

VIII. A CONTRATADA ficará obrigada, após realizar as correções dos itens apontados pelo Corpo de Bombeiros, solicitar uma nova vistoria para fins de regularização.

3.5. As medidas de segurança contra incêndio de cada edificação encontram-se nos Projetos Técnicos elaborados e/ou aprovados constando como Projetos Técnicos existentes.

3.6. Às Licitantes será concedida a faculdade de vistoriar os locais de execução dos serviços para tomar conhecimento da melhor proposta orçamentária.



Prefeitura da Estância de Atibaia

Estado de São Paulo

Secretaria de Administração

PROCESSO ELETRÔNICO Nº 50.057/2025

PREGÃO ELETRÔNICO Nº 174/2025

3.7. A execução dos serviços deverá ser de acordo com o cronograma de cada projeto. Qualquer alteração no cronograma será objeto de análise e deliberação da CONTRATANTE.

3.8. Quando da execução dos serviços, sendo verificado que já há sistemas de combate a incêndio que estejam em pleno funcionamento e não necessitem de substituição e/ou nova instalação, poderá ser abatido da medição da execução, após análise e deliberação da CONTRATANTE, desde que informado com antecedência pela CONTRATADA

4. LEGISLAÇÃO E NORMATIVAS APLICÁVEIS

4.1. Lei Complementar nº 1.257/2015 - Código Estadual Contra Incêndio.

4.2. Decreto Estadual 69.118/24 que institui o Regulamento de Segurança Contra Incêndios das edificações e áreas de risco no Estado de São Paulo.

4.3. Instruções Técnicas do Corpo de Bombeiros do Estado de São Paulo.

4.4. Normas da Associação Brasileira de Normas Técnicas (ABNT) relativas a instalações, equipamentos e sistemas de segurança, prevenção e combate a incêndios.

4.5. Lei nº 14133 de 01/04/2021.

4.6. Demais normativas e legislações aplicáveis relativas à segurança, prevenção e combate a incêndios e às obras de construção civil.

5. CONDIÇÕES PARA EXECUÇÃO DOS SERVIÇOS

A CONTRATADA deverá observar as seguintes exigências:

5.1. Utilizar materiais e técnicas que atendam as normas da Associação Brasileira de Normas Técnicas (ABNT), recomendações dos fabricantes, padrões estabelecidos pelo Corpo de Bombeiros do Estado de São Paulo e legislações vigentes aplicáveis.

5.2. Estar ciente de que a CONTRATANTE poderá, quando julgar necessário, exigir o respectivo certificado de qualidade dos componentes utilizados, relação dos fabricantes e respectivos endereços, comprovantes de compra, assim como seus tipos e características.

5.3. Manter na direção da execução do(s) serviço(s) profissional(is) legalmente habilitado(s) pelo CREA/CAU, que será(o) seu(s) preposto(s).



Prefeitura da Estância de Atibaia

Estado de São Paulo

Secretaria de Administração

PROCESSO ELETRÔNICO Nº 50.057/2025

PREGÃO ELETRÔNICO Nº 174/2025

5.4. Fornecer, no prazo de 05 (cinco) dias do recebimento da Ordem de Serviço, uma via quitada do documento de “Anotação de Responsabilidade Técnica”- ART ou “Registro de Responsabilidade Técnica” - RRT formalizado pelo CREA/SP e/ou CAU/SP respectivamente.

5.5. Promover a organização técnica e administrativa dos serviços de modo a conduzi-los eficientemente e eficazmente, de acordo com os documentos e especificações que integram este Termo de Referência, no prazo determinado.

5.6. Comparecer, obrigatoriamente, sempre que solicitada a fim de receber instruções, participar de reuniões ou para qualquer outra finalidade relacionada ao cumprimento de suas obrigações.

5.7. Comunicar à CONTRATANTE, no prazo máximo de 24 (vinte e quatro) horas que antecede a data de entrega dos serviços, eventuais motivos que impossibilitem o cumprimento do prazo previsto, acompanhada de a devida comprovação.

5.8. Apresentar Relatório Fotográfico das Atividades, que deverá ser entregue e aprovado pelo Responsável, incluindo as planilhas de execução de serviços, visando o acompanhamento do planejamento, programação e controle dos serviços, para subsidiar a aprovação do pagamento do período.

5.9. Manter nos locais dos serviços, o(s) Livro(s) de Ocorrências, para uso exclusivo da Fiscalização e jogos completos de todos os documentos técnicos.

5.10. Manter limpo o local de trabalho, removendo todo o resíduo resultante durante e após a execução dos trabalhos.

5.11. Empregar procedimentos de gestão que possibilitem a minimização da geração dos resíduos, sua reutilização, reciclagem ou, em último caso, disposição em áreas licenciadas pra tal finalidade, sendo que todos os materiais descartáveis, bem como todos os entulhos provenientes dos serviços executados, devem ter um descarte apropriado a ser realizado pela CONTRATADA, sem ônus para a CONTRATANTE.

5.12. Executar os serviços em horários que não interfiram no bom andamento da rotina de funcionamento das unidades da CONTRATADA e/ou mediante agendamento com os gestores de cada unidade.

5.13. Apresentar solução alternativa, em até três dias úteis, que será previamente analisada e autorizada pela CONTRATANTE, caso haja, durante o desenvolvimento dos serviços, alguma dificuldade que impossibilite tecnicamente a execução dos trabalhos.



Prefeitura da Estância de Atibaia

Estado de São Paulo

Secretaria de Administração

PROCESSO ELETRÔNICO Nº 50.057/2025

PREGÃO ELETRÔNICO Nº 174/2025

5.14. Reparar, corrigir, remover, refazer ou substituir às suas expensas no total ou em parte, os serviços prestados em desacordo com o estabelecido e os que apresentarem vícios, defeitos ou incorreções resultantes da sua execução, de acordo com a legislação aplicável.

5.15. Comunicar e justificar a Secretaria de Obras Públicas eventuais motivos de força maior que impeçam a realização dos trabalhos especificados, no prazo máximo de 24 (vinte e quatro) horas, por escrito, através de correspondência impressa ou eletrônica.

5.16. Retirar dos serviços, imediatamente após o recebimento da correspondente solicitação, qualquer empregado que, a critério da fiscalização da CONTRATANTE, venha a demonstrar conduta nociva ou incapacidade técnica, substituindo-o imediatamente, incluindo-se o(s) responsável(is) pelo(s) serviço(s).

5.17. Indenizar a Prefeitura, em espécie ou valor correspondente, por quaisquer danos causados por seus funcionários nas instalações ou bens de propriedade da Prefeitura.

5.18. Responder por quaisquer acidentes inclusive relacionados ao trabalho, danos ou prejuízos materiais e/ou pessoais causados à CONTRATANTE, seus empregados e/ou terceiros, como consequência de imperícia, imprudência ou negligência própria ou de seus empregados.

5.19. Prestar esclarecimento ou informação solicitada pela CONTRATANTE, ou por seus prepostos, garantindo-lhes o acesso, a qualquer tempo, aos locais da(s) obra(s), bem como aos documentos relativos aos serviços executados ou em execução.

5.20. Paralisar, por determinação da CONTRATANTE, qualquer serviço que não esteja sendo executado de acordo com a boa técnica ou que ponha em risco a segurança de pessoas ou bens, mesmo de terceiros.

5.21. Arcar com todos os custos das demolições, reparações e reconstruções que seja obrigada a fazer em consequência da negligência no cumprimento de suas obrigações contratuais ou legais.

5.22. Abster-se de utilizar, nos termos do artigo 3º da Lei 12.684 de 2007, produtos, materiais ou artefatos que contenham quaisquer tipos de amianto ou asbestos ou outros minerais que, por ventura, o contenham acidentalmente em sua composição, tais como talco, vermiculita, pedra sabão, etc., obrigando-se, ainda, no caso de demolição ou substituição de materiais que contenham amianto em sua composição, a atender as normas técnicas de proteção e preservação da saúde do trabalhador e da comunidade.

5.23. Toda alvenaria, acabamento e instalações afetados pela obra deverão ser reconstituídos, conforme padrão existente no local e/ou outro por determinação da fiscalização da Secretaria de Obras Públicas.



Prefeitura da Estância de Atibaia

Estado de São Paulo

Secretaria de Administração

PROCESSO ELETRÔNICO Nº 50.057/2025

PREGÃO ELETRÔNICO Nº 174/2025

5.24. Manter seus funcionários devidamente uniformizados, identificados e providos dos Equipamentos de Proteção Individual (EPI's) e Equipamentos de Proteção Coletiva (EPC's) necessários à execução dos serviços.

6. OBRIGAÇÕES E RESPONSABILIDADES DA CONTRATADA

A CONTRATADA, além do fornecimento da mão de obra, equipamentos, materiais e da manutenção necessária para a perfeita execução dos serviços, obriga-se a:

- 6.1.** Responsabilizar-se integralmente pelos serviços contratados nos termos da legislação vigente.
- 6.2.** Elaborar, emitir e organizar relatório detalhado de todas as instalações, implantações e serviços realizados.
- 6.3.** Manter todos os equipamentos e utensílios necessários à execução dos serviços, em perfeitas condições de uso.
- 6.4.** Adquirir todo o material e equipamento que utilizará na execução dos serviços relativos aos serviços contratados;
- 6.5.** Cumprir os postulados legais vigentes de âmbito federal, estadual ou municipal e as normas internas de segurança e medicina do trabalho, instruindo seus empregados quanto às orientações para prevenção de acidentes nas áreas da CONTRATADA, conforme Normas Regulamentadoras 01, 06, 07, 18, 35 do Ministério do Trabalho.
- 6.6.** Responsabilizar-se pelos encargos e obrigações de natureza trabalhista, previdenciárias, acidentária, tributária, administrativa e civil, decorrentes da execução dos serviços objeto deste contrato.
- 6.7.** Submeter-se à fiscalização permanente dos executores do contrato, designados pela CONTRATADA
- 6.8.** Manter durante a execução do contrato compatibilidade com as obrigações por ela assumidas e todas as condições de habilitação e qualificação exigidas na licitação.
- 6.9.** Cumprir a legislação vigente para o recolhimento e descarte de entulhos resultantes de obras civis, sem ônus para a CONTRATANTE.
- 6.10.** Por descumprimento total ou parcial da obrigação assumida serão aplicadas à CONTRATADA, as penalidades previstas no ato convocatório e na legislação pertinente.



Prefeitura da Estância de Atibaia

Estado de São Paulo

Secretaria de Administração

PROCESSO ELETRÔNICO Nº 50.057/2025

PREGÃO ELETRÔNICO Nº 174/2025

6.11. Os casos omissos serão analisados pelos representantes legais das partes, sem que haja prejuízo para nenhuma destas, tendo por base o que dispõe a legislação vigente e aplicável à espécie.

6.12. A CONTRATADA deverá dispor de todas as licenças e autorizações necessárias para a realização do objeto ao tempo da contratação, assegurando a sua validade durante a vigência do contrato de serviço.

6.13. A CONTRATADA terá 15 (quinze) dias a contar da data da contratação para assumir a execução do serviço.

7. OBRIGAÇÕES E RESPONSABILIDADES DA CONTRATANTE

A CONTRATANTE deverá responsabilizar-se por:

7.1. Efetuar periodicamente a programação dos serviços a serem executados pela Contratada.

7.2. Indicar os locais e horários em que deverão ser prestados os serviços.

7.3. Disponibilizar os projetos, plantas e croquis, assim como todas as informações necessárias ao bom desenvolvimento dos serviços contratados.

7.4. Notificar a CONTRATADA de qualquer irregularidade encontrada na prestação dos serviços.

7.5. Exercer rigorosamente a fiscalização dos serviços.

7.6. Indicar formalmente o gestor e o fiscal para acompanhamento da execução contratual.

7.7. Analisar os documentos relativos à comprovação do pagamento de todos os salários, benefícios e encargos.

7.8. Encaminhar a liberação de pagamento das faturas da prestação de serviços aprovadas.

8. FISCALIZAÇÃO E RECEBIMENTO DAS OBRAS E SERVIÇOS

8.1. Não obstante a CONTRATADA em ser a única e exclusiva responsável pela execução de todos os serviços, à CONTRATANTE é reservado o direito de, sem que de qualquer forma restrinja a plenitude dessa responsabilidade, exercer a mais ampla e completa fiscalização sobre os serviços, diretamente ou por prepostos designados, podendo, para isso:

8.2. Ter livre acesso aos locais de execução do serviço.



Prefeitura da Estância de Atibaia

Estado de São Paulo

Secretaria de Administração

PROCESSO ELETRÔNICO Nº 50.057/2025

PREGÃO ELETRÔNICO Nº 174/2025

8.3. Exercer a fiscalização dos serviços, de modo a assegurar o efetivo cumprimento da execução do escopo contratado, cabendo-lhe também realizar a avaliação periódica das atividades desenvolvidas pela CONTRATADA.

8.4. Solicitar aos supervisores/encarregados da CONTRATADA o reparo ou correção de eventual imperfeição na execução dos serviços.

8.5. Fazer exigências à CONTRATADA sempre que julgar necessário para a proteção da integridade física dos trabalhadores durante o exercício das atividades e de terceiros, assim como dos seus bens, das suas propriedades e do meio ambiente

8.6. Executar a medição dos serviços, avaliando as quantidades de serviços efetivamente executados, sem prejuízo das sanções disciplinadas em contrato.

8.7. A empresa CONTRATADA deverá apresentar ao Fiscal do Contrato Administrativo Projeto de Gerenciamento de Resíduos da Construção Civil, conforme disposto na Lei Municipal Nº3696/08.

8.8. A fiscalização dos serviços executados se efetivará no local da obra e será de competência e responsabilidade da Secretaria de Obras Públicas do Município ou a quem esta designar, a quem caberá verificar se no seu desenvolvimento estão sendo cumpridos os termos do contrato, os projetos, as especificações e demais requisitos, bem como autorizar os pagamentos de faturas, substituição de materiais, alterações de projetos, solucionar problemas executivos, assim com participar de todos os atos que se fizerem necessários para a fiel execução dos serviços contratados.

8.9. A fiscalização atuará desde o início dos trabalhos até o recebimento definitivo da obra, sendo exercida no interesse exclusivo do Município e não exclui nem reduz a responsabilidade da CONTRATADA, inclusive sobre terceiros, por qualquer irregularidade.

8.10. O documento hábil para comprovação, registro e avaliação de todos os fatos e assuntos relacionados e referentes à execução da obra será o DIÁRIO DE OBRAS, fornecido pela empresa, onde tanto a CONTRATADA quanto a Fiscalização deverão proceder anotações diárias, visando a comprovação real do andamento da obra e execução dos termos do contrato, sendo visado diariamente por profissionais credenciados de ambas as partes.

8.10.1. O DIÁRIO DE OBRAS deverá ser aberto mediante termo circunstanciado, lavrado na primeira página, correspondente ao dia em que efetivamente a empresa iniciar os serviços e deverá permanecer impreterivelmente no canteiro de obras.



Prefeitura da Estância de Atibaia

Estado de São Paulo

Secretaria de Administração

PROCESSO ELETRÔNICO Nº 50.057/2025

PREGÃO ELETRÔNICO Nº 174/2025

8.11. A fiscalização poderá exigir a substituição de qualquer empregado da CONTRATADA ou de seus contratados no interesse dos serviços.

8.12. Concluídos os serviços, se estiverem em perfeitas condições, serão recebidos provisoriamente pela fiscalização ou pela responsável pelo seu acompanhamento, que lavrará o Termo de Recebimento Provisório.

8.13. A CONTRATADA fica obrigada a manter a obra em perfeitas condições de conservação e funcionamento, por sua conta e risco, até ser lavrado o Termos de Recebimento Definitivo, que se dará em até 90 (noventa) dias após o Recebimento Provisório.

8.14. Se os serviços de correção das anormalidades porventura verificadas forem executados e aceitos pela fiscalização da CONTRATANTE e comprovado o pagamento da contribuição devida à previdência social relativa ao período de execução da obra, mediante a apresentação do Certificado de Quitação do INSS e comprovante da prova de regularidade junto ao FGTS, será lavrado o Termo de Recebimento Definitivo.

8.15. A empresa **CONTRATADA** deverá apresentar ao Fiscal do Contrato Administrativo Projeto de Gerenciamento de Resíduos da Construção Civil, conforme disposto na Lei Municipal Nº 3696/08:

“Art. 10 – Os Projetos de Gerenciamento de Resíduos da Construção Civil devem ser implementados pelos construtores responsáveis por obra objeto de licitação pública, devendo ser exigida, para a assinatura do contrato, comprovação de regularidade dos agentes responsáveis pelas atividades de transporte, triagem e destinação de resíduos, definidos entre os devidamente licenciados pelo Poder Público.

Art. 11 – O Executivo deve regulamentar os procedimentos de análise dos Projetos de Gerenciamento de Resíduos da Construção Civil para as obras públicas e privadas.

§ 4º – Os documentos de Controle de Transporte de Resíduos relativos aos empreendimentos devem estar disponíveis nos locais da geração dos resíduos para fins de fiscalização pelos órgãos competentes.

Art. 12 – Os executores de obra objeto de licitação pública devem comprovar durante a execução do contrato, e no seu término, o cumprimento das responsabilidades definidas no Projeto de Gerenciamento de Resíduos da Construção Civil.

Parágrafo único – O não cumprimento da determinação expressa no caput deste artigo determina o impedimento dos agentes submetidos a contratos com o Poder Público, em conformidade com o a legislação vigente.



Prefeitura da Estância de Atibaia

Estado de São Paulo

Secretaria de Administração

PROCESSO ELETRÔNICO Nº 50.057/2025

PREGÃO ELETRÔNICO Nº 174/2025

I – de participar de novas licitações;

II – ou de contratar, direta ou indiretamente, com a Administração Pública”

3.1.1. O destaque destes dispositivos não isenta os licitantes da observação do inteiro teor da referida lei.

8.16. A **CONTRATADA**, executado o objeto contratual, responderá pela solidez e segurança da obra durante o prazo de 05 (cinco) anos, conforme código Civil, art. 618, da Lei n.º 10.406 de 10 de janeiro de 2002.

9. DA SEGURANÇA NA OBRA E SINISTROS

9.1. As responsabilidades civil, administrativa e penal por danos à saúde, à segurança pública e ao meio ambiente, resultante de qualquer tipo de ação ou acidente ocorrido em virtude da realização dos serviços objeto deste edital e seus anexos, bem como da sua manutenção ou, por outro lado, pela omissão na realização de quaisquer atividades de escopo da empresa executora dos serviços será atribuível exclusivamente à Contratada, que ficará obrigada ao pagamento de todos os prejuízos havidos pela Prefeitura, bem como de quaisquer indenizações, multas, obrigações de fazer ou não fazer, que venham a ser pleiteadas ou impostas em virtude de eventual acidente que venha a ocorrer.

9.2. Em caso de sinistro durante a execução dos serviços deverá a CONTRATADA, por seu responsável técnico, comunicá-lo de imediato à Prefeitura e as autoridades competentes, conforme o caso, obrigando-se ainda, a cumprir as recomendações que lhe forem transmitidas pelos técnicos da Prefeitura com relação as providências de caráter imediato, com o objetivo de minimizar as consequências do acidente.

9.3. A **CONTRATADA** será responsável, por qualquer erro ou serviços executados em desacordo com o exigido no edital e seus anexos, correndo por sua conta e recuperação e recomposição dos mesmos e consequente pagamento dos danos e prejuízos, que por si ou seus prepostos, vier a causar a Prefeitura e a terceiros, e pelo pagamento de indenizações, honorários de advogados, custas judiciais e outras despesas a que a Prefeitura ficar sujeita em consequência de ações movidas por ela ou terceiros prejudicados, até sentença final e sua execução.

9.4. A **CONTRATADA** será a única responsável por quaisquer acidentes de que possam ser vítimas seus empregados ou prepostos, no desempenho das tarefas relativas ao presente edital e seus anexos, na área ocupada pelos serviços e respectivas instalações ou em suas imediações, responsabilizando-se ainda pelo cumprimento de todos os encargos sociais, trabalhistas e previdenciárias a eles referentes.



Prefeitura da Estância de Atibaia

Estado de São Paulo

Secretaria de Administração

PROCESSO ELETRÔNICO Nº 50.057/2025

PREGÃO ELETRÔNICO Nº 174/2025

10. MEDIÇÃO E PAGAMENTOS

10.1. Os serviços aceitos são medidos pela determinação da área executada.

10.2. O pagamento é efetuado, após a medição e aceitação dos serviços executados, com base nos preços unitários contratuais que representam a compensação integral para todas as operações, transportes, materiais, perdas, mão de obra, equipamentos, controle de qualidade, encargos e eventuais necessários à completa execução dos serviços.

10.3. A medição final somente será aprovada e liberada para pagamento após a efetiva emissão do Auto de Vistoria do Corpo de Bombeiros do Estado de São Paulo.

11. PROPOSTA COMERCIAL

11.1. Para os preços a serem ofertados deverão ser consideradas todas e quaisquer despesas inerentes aos serviços e quantitativos deste objeto, assim como também os custos diretos e indiretos com material e mão de obra, incluindo todos os encargos previstos na Convenção Coletiva das categorias e demais legislações em vigor.

11.2. Nos custos propostos pela CONTRATADA deverão incluir todas as despesas diretas e indiretas relativas à administração central e manutenção dos equipamentos de segurança individuais e coletivos, necessários para a fiel execução dos serviços em atendimento à legislação vigente. Assim como, todos os impostos, taxas e demais ônus legais, além do valor relativo ao percentual de ganhos almejado.

11.3. Deverá ser considerada a planilha orçamentária de cada projeto e o total para precificação, contendo todas as peculiaridades da edificação e respectivos projetos técnicos existentes, que são pertinentes ao processo de emissão do AVCB.

12. VIGÊNCIA CONTRATUAL

13. A vigência do contrato será:

13.1. De 8 (meses) meses para a execução dos serviços, podendo ser prorrogado, conforme legislação vigente.



Prefeitura da Estância de Atibaia

Estado de São Paulo

Secretaria de Administração

PROCESSO ELETRÔNICO Nº 50.057/2025

PREGÃO ELETRÔNICO Nº 174/2025

14. DISPOSIÇÕES FINAIS

14.1. A responsabilidade técnica pela execução dos serviços é da CONTRATADA, que deverá coordenar os mesmos. Para isso, deverá dispor no mínimo de um supervisor, com formação superior e a devida habilitação na área de atuação.

14.2. A CONTRATANTE manterá fiscalização durante a execução dos serviços.

14.3. A CONTRATANTE desde que julgue conveniente e em qualquer tempo, poderá exigir a substituição de pessoal, ferramentas, EPI's, EPC's, ajudantes, máquinas e equipamentos que não estejam satisfatórios e em condições, de acordo com as normas de trabalho.

14.4. Toda e qualquer licença, habilitação, autorização e congêneres pertinentes à execução dos serviços, bem como também a utilização de máquinas, equipamentos e ferramentas, deverão estar em conformidade as exigências dos órgãos competentes e suas emissões ou atualizações ficam exclusivamente a cargo da CONTRATADA.

14.5. Os casos omissos referentes à execução dos serviços, serão resolvidos pela CONTRATANTE

14.6. A **CONTRATADA** se obriga a designar prepostos, previamente aceito de modo formal pela Prefeitura da Estância de Atibaia com amplos poderes para representá-la em tudo que se relacione com a execução das obras e serviços objeto do Contrato, devendo ele permanecer no local das obras e serviços. Obriga-se, ainda, a retirar em 24 horas o prepostos ou qualquer funcionário cuja permanência for julgada inconveniente pela Fiscalização.

15. INTEGRAM O PRESENTE TERMO DE REFERENCIA:

15.1. MODELO ATESTADO DE VISITA TÉCNICA.

15.2. PLANILHA ORÇAMENTÁRIA

15.3. ESTUDO TÉCNICO PRELIMINAR

15.4. PROJETOS



Prefeitura da Estância de Atibaia

Estado de São Paulo

Secretaria de Administração

PROCESSO ELETRÔNICO Nº 50.057/2025

PREGÃO ELETRÔNICO Nº 174/2025

MODELO

ATESTADO DE VISITA TÉCNICA

À PREFEITURA DA ESTÂNCIA DE ATIBAIA

Ref. Pregão Eletrônico Nº _____/24

Objeto:

Declaramos que, em cumprimento ao disposto no Edital de Pregão Eletrônico Nº ____/24, a empresa _____, inscrita no CNPJ sob o Nº _____, representada pelo Sr. _____, portador da Carteira de Identidade Nº _____, devidamente qualificado como seu responsável técnico e representante legal para os fins da presente declaração, visitou os locais onde serão realizados os serviços e tomou conhecimento das condições e grau de dificuldades existentes para a execução dos trabalhos, objeto do procedimento licitatório em apreço.

Local e data

CARIMBO, NOME E ASSINATURA DO REPRESENTANTE LEGAL

Secretaria de _____

Data: __/__/____



Prefeitura da Estância de Atibaia

Estado de São Paulo

Secretaria de Administração

PROCESSO ELETRÔNICO Nº 50.057/2025

PREGÃO ELETRÔNICO Nº 174/2025

ANEXO 02

DOCUMENTOS NECESSÁRIOS PARA HABILITAÇÃO

1. HABILITAÇÃO JURÍDICA

1.1. Registro empresarial na Junta Comercial, no caso de empresário individual (ou cédula de identidade em se tratando de pessoa física não empresária);

1.2. Ato constitutivo, estatuto ou contrato social em vigor, devidamente registrado na Junta Comercial, tratando-se de sociedade empresária;

1.3. Documentos de eleição ou designação dos atuais administradores, tratando-se de sociedade empresária;

1.4. Ato constitutivo devidamente registrado no Registro Civil de Pessoas Jurídicas tratando-se de sociedade não empresária, acompanhado de prova da diretoria em exercício;

1.5. Decreto de autorização, tratando-se de sociedade estrangeira no país e ato de registro ou autorização para funcionamento expedida pelo órgão competente, quando a atividade assim o exigir;

1.6. Tratando-se de Microempresa (ME) e Empresa de Pequeno Porte (EPP), apresentar **Declaração de Enquadramento ou Certidão Simplificada**, ambas expedidas pela respectiva Junta Comercial com data da expedição do exercício atual, para fazer jus aos benefícios previstos na referida Lei 123/2006.

1.6.1. Os microempresários individuais, por serem dispensados de apresentar Certidão expedida pela Junta Comercial, deverão comprovar o ramo de atividade compatível mediante a apresentação do **Certificado de Condição de Microempreendedor Individual**.

2. REGULARIDADE FISCAL E TRABALHISTA

2.1. Prova de **Inscrição no Cadastro Nacional de Pessoa Jurídica (CNPJ)** no Ministério da Fazenda;

2.2. Prova de **Inscrição no Cadastro de Contribuintes** pertinente ao seu ramo de atividade e compatível com o objeto a ser contratado, a saber:

2.2.1. Se o Ramo de Atividade da empresa for Comércio, deverá apresentar prova da Inscrição Estadual.

2.2.2. Se o Ramo de Atividade da empresa for Prestação de Serviços, deverá apresentar prova da Inscrição Municipal.

2.2.3. Se o Ramo de Atividade da empresa envolver Comércio e Prestação de Serviços, deverá apresentar prova da Inscrição Estadual e Municipal.

2.3. Prova de **Regularidade Fiscal para com a Fazenda Pública Federal – CND** (Certidão Negativa de Débito ou Positiva com efeitos de Negativa) relativa a Tributos Federais (inclusive as contribuições sociais) e à Dívida Ativa da União.



Prefeitura da Estância de Atibaia

Estado de São Paulo

Secretaria de Administração

PROCESSO ELETRÔNICO Nº 50.057/2025

PREGÃO ELETRÔNICO Nº 174/2025

2.4. Prova de Regularidade Fiscal para com a Fazenda Estadual, referente ao domicílio ou sede do licitante, relativos a atividade da empresa, ou a **declaração de isenção ou de não incidência**, assinada pelo representante legal do licitante sob as penas da Lei.

2.5. Prova de Regularidade Fiscal junto à Fazenda Municipal do domicílio ou sede da licitante mediante apresentação da Certidão Negativa de **Tributos Mobiliários**.

2.6. Prova de Regularidade Relativa ao Fundo de Garantia por Tempo de Serviço – FGTS através do Certificado de Regularidade do FGTS – CRF, emitido pela Caixa Econômica Federal.

2.7. Prova de Inexistência de Débitos Inadimplidos perante a Justiça do Trabalho, mediante apresentação de Certidão Negativa, nos termos do Título VII-A da Consolidação das Leis do Trabalho, aprovada pelo Decreto-Lei Nº 5.452, de 1º de maio de 1943.

3. QUALIFICAÇÃO ECONÔMICO FINANCEIRA

3.1. Certidão negativa de **falência** expedida pelo distribuidor da sede da pessoa jurídica.

4. QUALIFICAÇÃO TÉCNICA

4.1. Atestado(s) de capacidade técnica emitido(s) por pessoa(s) jurídica(s) de direito público ou privado, atestando aptidão para desempenho de atividade pertinente e compatível em características, quantidades e prazos com o objetivo desta licitação.

4.2. Atestado de Visita Técnica, conforme modelo, com carimbo e assinatura do responsável da Prefeitura que acompanhará a visita, se for o caso.

4.2.1. Os interessados que optarem por não realizar a Visita Técnica deverão apresentar **declaração assinada por preposto indicando que possui pleno conhecimento do objeto licitado**.

4.3. Comprovação de registro de inscrição e regularidade no CREA da empresa vencedoras

4.4. Comprovação de **capacidade técnico-profissional**, na qual a licitante deverá possuir em seu quadro, na data prevista para entrega da proposta, profissional de nível superior detentor de **Certidão de Acervo Técnico (CAT)** que comprove a execução de serviço com características similares ao objeto da presente licitação.

4.5. Declaração de que a licitante possuirá em seu quadro permanente, na data da assinatura da ATA de Registro de Preço, responsável técnico, com nível superior, engenheiro civil, reconhecido(s) pelo Conselho Regional de Engenharia e Agronomia – CREA, conforme súmula 25 do Tribunal de Contas do Estado de São Paulo.

5. OUTRAS COMPROVAÇÕES

5.1. Declarações subscritas por representante legal do licitante, elaboradas em papel timbrado, atestando:

a) Para o caso de empresas em recuperação judicial: está ciente de que no momento da assinatura do Contrato deverá apresentar cópia do ato de nomeação do administrador-judicial ou se o



Prefeitura da Estância de Atibaia

Estado de São Paulo

Secretaria de Administração

PROCESSO ELETRÔNICO Nº 50.057/2025

PREGÃO ELETRÔNICO Nº 174/2025

administrador for pessoa jurídica, o nome do profissional responsável pela condução do processo e ainda, declaração, relatório ou documento equivalente do juízo ou do administrador, de que o plano de recuperação judicial está sendo cumprido;

b) Para o caso de empresas em recuperação extrajudicial: está ciente de que no momento da assinatura do Contrato deverá apresentar comprovação documental de que as obrigações do plano de recuperação extrajudicial estão sendo cumpridas.

6. EMPRESAS CADASTRADAS NA PREFEITURA DE ATIBAIA

6.1. PARA AS EMPRESAS que possuem o CADASTRO na Prefeitura Municipal de Atibaia, poderão apresentar os **documentos relacionados nos itens 2.3, 2.6, 2.7, 3, 4 e 5.1.** do ANEXO 02 – Documentos necessários para habilitação, acompanhados do seguinte documento:

a) Certificado de Registro Cadastral – CRC, válido na data limite fixada para apresentação dos documentos neste Pregão.

7. DISPOSIÇÕES GERAIS

7.1. Os documentos de habilitação deverão ser apresentados em original, por qualquer processo de cópia autenticada por cartório competente ou por servidor da Administração ou publicação em órgão de imprensa oficial. Os documentos deverão estar em plena vigência, ficando, porém, a critério do pregoeiro solicitar as vias originais de quaisquer dos documentos, caso haja constatação de fatos supervenientes.

7.2. O Pregoeiro reserva-se o direito de solicitar das licitantes, em qualquer tempo no curso da licitação, quaisquer esclarecimentos sobre documentos já entregues, fixando-lhes prazo para atendimento.

7.3. A falta de quaisquer dos documentos mencionados, ou a apresentação dos mesmos em desacordo com o presente edital, implicará na inabilitação da licitante.

7.4. A licitante deverá apresentar os documentos correspondentes ao estabelecimento (matriz ou filial) através do qual pretende firmar o contrato.

7.5. É vedada a mesclagem de documentos de estabelecimentos diversos, exceto aqueles documentos que, pela própria natureza, comprovadamente, forem emitidos em nome da matriz e, válidos para todas as suas filiais.

7.6. Poderão ser apresentadas **Certidões Positivas com efeitos de negativa**, conforme Artigo 206 do Código Tributário Nacional (Lei Nº 5.172, de 25 de Outubro de 1.966).

7.7. Todas as certidões e documentos deverão ser apresentadas na forma da Lei dentro do prazo de validade fixado nos documentos oficiais apresentados, ou de 90 (noventa) dias a contar da expedição dos mesmos, caso não estipulem qualquer prazo de validade.

7.8. A verificação pelo Pregoeiro, em sítios eletrônicos oficiais de órgãos e entidades emissoras de certidões constitui meio legal de prova, para fins de habilitação.



Prefeitura da Estância de Atibaia

Estado de São Paulo

Secretaria de Administração

PROCESSO ELETRÔNICO Nº 50.057/2025

PREGÃO ELETRÔNICO Nº 174/2025

7.9. Em atendimento ao disposto no Capítulo V da Lei Complementar Nº 123 de 14/12/06 e alterações na Lei Nº 147 de 07/08/14, serão observados os seguintes procedimentos:

- a) As Microempresas, Empresas de Pequeno Porte e Microempresário Individual (MEI), por ocasião da habilitação, deverão apresentar toda documentação exigida para efeito de comprovação de regularidade fiscal, mesmo que esta apresente alguma restrição.
- b) Havendo alguma restrição quanto a regularidade fiscal e trabalhista, será assegurado **o prazo de 05 (cinco) dias úteis**, cujo termo inicial corresponderá ao momento em que o proponente for declarado vencedor do certame, prorrogável por igual período, a critério da administração pública, para regularização da documentação, para pagamento ou parcelamento do débito e para emissão de eventuais certidões negativas ou positivas com efeito de certidão negativa.
- c) A não regularização da documentação implicará decadência do direito à contratação, sem prejuízo das **sanções** previstas no Artigo 155 da Lei Nº 14.133/2021, sendo facultado à Administração convocar os licitantes remanescentes, na ordem de classificação, para assinatura do contrato, ou revogar a licitação.

7.10. Não será aceita a substituição de documentos de habilitação por protocolo de requerimento de certidão.



Prefeitura da Estância de Atibaia

Estado de São Paulo

Secretaria de Administração

PROCESSO ELETRÔNICO Nº 50.057/2025

PREGÃO ELETRÔNICO Nº 174/2025

ANEXO 03

MINUTA - CONTRATO ADMINISTRATIVO

MINUTA DO TERMO DE CONTRATO ADMINISTRATIVO N.º
__/__, QUE ENTRE SI CELEBRAM A PREFEITURA DA
ESTÂNCIA DE ATIBAIA E A EMPRESA
_____, NO VALOR DE R\$
_____, DATADO DE __/__/__.

De um lado a **PREFEITURA DA ESTÂNCIA DE ATIBAIA – SP**, inscrita no C.N.P.J/MF sob o N.º 45.279.635/0001-08, situada na Avenida da Saudade, N.º 252, Centro, na cidade de Atibaia, representada neste ato pelo Sr.(a) _____, Secretário(a) de _____, portador do R.G. n.º ____-____-__ e CPF n.º ____-____-____, doravante denominada simplesmente **CONTRATANTE**, e, de outro lado, a empresa _____, estabelecida _____, inscrita no CNPJ /MF sob o N.º _____, representada neste ato pelo Sr.(a) _____, portador da Cédula de Identidade R.G. N.º _____ e C.P.F. N.º _____, doravante denominada **CONTRATADA**, têm entre si como justo e contratado o seguinte:

1. CLÁUSULA PRIMEIRA – DO OBJETO

1.1. O presente instrumento contratual tem por objeto a **CONTRATAÇÃO DE CONTRATAÇÃO DE EMPRESA PARA PRESTAÇÃO DE SERVIÇOS DE ENGENHARIA, IMPLANTAÇÃO DE EQUIPAMENTOS DE SEGURANÇA CONTRA INCÊNDIO, INCLUINDO FORNECIMENTO DE MATERIAL E MÃO DE OBRA, NAS EDIFICAÇÕES DA SECRETARIA DE EDUCAÇÃO**, conforme proposta apresentada no Processo n.º 50.057/2025, Pregão Eletrônico nº 174/25, que, acompanhado do Edital e seus anexos, são parte integrante deste contrato, como se nele estivesse transcrito.

2. CLÁUSULA SEGUNDA – DOS DOCUMENTOS

2.1. Fazem parte do presente termo, independentemente de transcrição, todos os elementos que compõem o processo de licitação antes nominado, inclusive a proposta apresentada pela **CONTRATADA**.

3. CLÁUSULA TERCEIRA – DA EXECUÇÃO DOS SERVIÇOS

3.1. Na execução e aceitação dos serviços, serão observadas, no que couber, as disposições contidas nos artigos de 115 a 123 da Lei Federal n.º 14.133/2021 e suas alterações.

3.2. A **CONTRATADA** obriga-se a executar os serviços objeto desta licitação, conforme especificações, prazos e condições estabelecidas neste Edital, em seus anexos e na proposta apresentada, prevalecendo, no caso de divergência, as especificações e condições estabelecidas no instrumento convocatório;



Prefeitura da Estância de Atibaia

Estado de São Paulo

Secretaria de Administração

PROCESSO ELETRÔNICO Nº 50.057/2025

PREGÃO ELETRÔNICO Nº 174/2025

3.3. Correrão por conta da **CONTRATADA** as despesas para efetivo atendimento ao objeto licitado, tais como seguro, transporte, treinamentos, tributos, encargos trabalhistas e previdenciários, e os serviços deverão ocorrer sem prejuízo dos serviços normais da Prefeitura da Estância de Atibaia.

3.4. O objeto do presente, está subdividido em duas etapas, sendo:

3.4.1. Primeira etapa: : Execução das obras de instalação de equipamentos de segurança contra incêndio conforme projetos técnicos aprovados e/ou elaborados em duas edificações da Secretaria de Educação.

ESCOLA	ENDEREÇO
CEI Irene Janussi Franco	Rua Vereador Pedro Tacco, s/n- Centro
E.M. Professora Maria Helena Faria Ferraz	Av. Terceiro Centenário, 295 - Jardim Terceiro Centenário

a) Após conclusão das obras, realizar testes nos sistemas instalados para verificação de sua funcionalidade e entrega provisória da obra.

3.4.2. Segunda etapa: Solicitação de vistoria através do portal de serviços do Via Fácil do Corpo de Bombeiros do Estado de São Paulo para emissão do AVCB. Nessa solicitação, deverá providenciar e realizar o upload de todos os documentos necessários, devendo também fazer o acompanhamento da vistoria final do Corpo de Bombeiros nas referidas edificações.

3.5. A entrega definitiva da obra dar-se-á somente após a emissão do AVCB.

4. CLÁUSULA QUARTA – DA FISCALIZAÇÃO

4.1. O CONTRATANTE exercerá ampla e irrestrita fiscalização na execução dos serviços objeto deste contrato, a qualquer hora, por pessoa designada pelo **CONTRATANTE**, sendo a mesma realizada, individual ou conjuntamente, para todos os efeitos.

PARÁGRAFO ÚNICO - A fiscalização do **CONTRATANTE** poderá exigir a substituição de qualquer empregado da **CONTRATADA**, de acordo com o interesse dos serviços, o que deverá ocorrer em até vinte e quatro (24) horas após a solicitação.

5. CLÁUSULA QUINTA – DO PRAZO DE VIGÊNCIA

5.1. O prazo de vigência do contrato será de **08 (oito) meses**, contados a partir do recebimento da Ordem de Serviço, e poderá ser prorrogado por igual(ais) e sucessivo(s) período(s), a critério da **CONTRATANTE**, até os limites previstos na Lei Federal n.º 14.133/2021.

5.2. Constituem motivos para o cancelamento do Contrato as situações referidas no Artigo 137 da Lei Federal Nº 14.133, de 01 de abril de 2021 e suas alterações.

6. CLÁUSULA SEXTA – DAS OBRIGAÇÕES

6.1. DA CONTRATANTE:

6.1.1. Empenhar recursos necessários, garantindo o pagamento das faturas, em dia;



Prefeitura da Estância de Atibaia

Estado de São Paulo

Secretaria de Administração

PROCESSO ELETRÔNICO Nº 50.057/2025

PREGÃO ELETRÔNICO Nº 174/2025

6.1.2. Encaminhar a publicação resumida do instrumento de contrato, ou de seus aditamentos, se ocorrerem, no Imprensa Oficial do Município da Estância de Atibaia.

6.2. DA CONTRATADA:

6.2.1. Executar o objeto do presente contrato de acordo com a proposta por ela apresentada no procedimento licitatório;

6.2.2. **Manter**, durante toda a execução do contrato, em compatibilidade com as obrigações por ela assumidas, todas as condições de habilitação e qualificação exigidas na licitação, devendo comunicar à Administração, imediatamente, qualquer alteração que possa comprometer a manutenção do presente contrato.

7. CLÁUSULA SÉTIMA – DO CRÉDITO

7.1. A despesa desta licitação correrá à conta das seguintes dotações orçamentárias:

FICHA/DOTAÇÃO	APLICAÇÃO	FONTE DE RECURSO

8. CLÁUSULA OITAVA – DO PAGAMENTO

LOTE	ITEM	DESCRIÇÃO	Quant.	Unid. Medida	Valor Unitário	Valor Total
1	1	CONTRATAÇÃO DE EMPRESA PARA PRESTAÇÃO DE SERVIÇOS DE ENGENHARIA, IMPLANTAÇÃO DE EQUIPAMENTOS DE SEGURANÇA CONTRA INCÊNDIO, INCLUINDO FORNECIMENTO DE MATERIAL E MÃO DE OBRA, NAS EDIFICAÇÕES DA SECRETARIA DE EDUCAÇÃO.	01	SE		

8.1. Pela prestação dos serviços, objeto deste contrato, o **CONTRATANTE** pagará à **CONTRATADA**, através de empenho, a importância total de R\$ _____ (_____).

8.2. De acordo com o objeto deste certame a **DETENTORA/CONTRATADA** apresentará à Prefeitura da Estância de Atibaia, documento fiscal acompanhado dos documentos de comprovação de entrega do(s) produto(s)/execução do(s) serviço(s) realizado(s).

8.2.1. Os pagamentos realizados serão efetuados em consonância com a Instrução Normativa RFB nº 1.234 de janeiro de 2012, devendo a **DETENTORA/CONTRATADA** observar as seguintes condições:

a) Os documentos fiscais, notas fiscais, faturas ou recibos deverão ser emitidos com observância às regras de retenção dispostos na Instrução Normativa RFB nº 1.234 de janeiro de 2012, sob pena de não aceitação.

b) A **DETENTORA/CONTRATADA** deverá indicar no campo “observação” do documento fiscal sua condição de imunidade, isenção e/ou dispensa com o respectivo amparo legal;



Prefeitura da Estância de Atibaia

Estado de São Paulo

Secretaria de Administração

PROCESSO ELETRÔNICO Nº 50.057/2025

PREGÃO ELETRÔNICO Nº 174/2025

PARAGRAFO ÚNICO – Na ausência de informações sobre a condição de imunidade, isenção e/ou dispensa de que trata o “item b” o pagamento será processado observando-se as regras de retenção dispostos na Instrução Normativa RFB nº 1.234 de Janeiro de 2012.

8.3. A Prefeitura da Estância de Atibaia **terá o prazo de 05 (cinco) dias**, a contar da apresentação do documento fiscal para **aceitá-lo ou rejeitá-lo**.

8.4. O documento fiscal não aprovado pela Prefeitura da Estância de Atibaia será devolvido à **DETENTORA/CONTRATADA** para as necessárias correções, com as informações que motivaram sua rejeição, contando-se **o prazo estabelecido no item 8.3.**, a partir da data de sua reapresentação.

8.5. A devolução do documento fiscal não aprovado pela Prefeitura da Estância de Atibaia em hipótese alguma servirá de pretexto para que a empresa suspenda os fornecimentos.

8.6. O Município de Atibaia providenciará **o pagamento no prazo de 10 (dez) dias**, contados da data do aceite do documento fiscal pela Prefeitura da Estância de Atibaia.

8.7. Para efeito de pagamento, cada faturamento deverá vir acompanhado dos comprovantes de recolhimento do FGTS e do INSS (com indicação do CEI)

8.7.1. Junto ao 1.º faturamento deverá também se apresentado prova de quitação de débito ou visto do Conselho Regional de Jurisdição, onde os serviços serão realizados.

8.7.2. A **DETENTORA/CONTRATADA** deverá informar à **PREFEITURA DA ESTÂNCIA DE ATIBAIA** no documento fiscal o Banco/Agência, bem como o número da conta-corrente correspondente ao CNPJ da **DETENTORA/CONTRATADA** para realização dos pagamentos.

8.7.3. Havendo atraso nos pagamentos, sobre a quantia devida incidirá correção monetária, bem como juros moratórios, à razão **de 0,5% (meio por cento)** ao mês, calculados proporcional ao tempo em relação ao atraso verificado.

8.8. No caso de **DETENTORA/CONTRATADA** em situação de recuperação judicial, deverá apresentar declaração, relatório ou documento equivalente de seu administrador-judicial, ou se o administrador-judicial for pessoa jurídica, do profissional responsável pela condução do processo, de que está cumprindo o plano de recuperação judicial.

8.9. No caso de **DETENTORA/CONTRATADA** em situação de recuperação extrajudicial, junto com os demais comprovantes, deverá apresentar comprovação documental de que está cumprindo as obrigações do plano de recuperação extrajudicial.

9. CLÁUSULA NONA – DO REAJUSTE

9.1. Os preços contratuais serão fixos e irrevogáveis pelo período de 12 (doze) meses. Ultrapassando o período de 12 (doze) meses da data-base do orçamento estimado, **fevereiro/2026**, os valores pactuados serão reajustados, nos termos do art. 92 da Lei Federal nº 14.133/2021.



Prefeitura da Estância de Atibaia

Estado de São Paulo

Secretaria de Administração

PROCESSO ELETRÔNICO Nº 50.057/2025

PREGÃO ELETRÔNICO Nº 174/2025

9.2. O reajuste será calculado em conformidade com a legislação vigente, e de acordo com a seguinte fórmula:

$$R = P_o \times \left[\left(\frac{IPC}{IPC_o} \right) - 1 \right]$$

Onde:

R = Parcela de reajuste;

P_o = Preço inicial do contrato no mês de referência dos preços ou preço do contrato no mês de aplicação do último reajuste;

IPC/IPC_o = Variação do IPC FIPE – Índice de Preço ao Consumidor, ocorrida entre o mês de referência de preços, ou o mês do último reajuste aplicado, e o mês de aplicação do reajuste.

9.3. Na hipótese de solicitação de revisão de preços pelo Município de Atibaia, esta deverá comprovar o rompimento do equilíbrio econômico-financeiro do contrato, em prejuízo da Municipalidade, devendo esta Administração responder a este pedido em até **30 (trinta) dias**, contando da data de protocolo do pedido.

9.4. Fica facultado ao Município de Atibaia realizar ampla pesquisa de mercado para subsidiar, em conjunto com a análise dos requisitos dos subitens anteriores, a decisão quanto a revisão de preços solicitada pela **CONTRATADA**.

10. CLÁUSULA DÉCIMA – DOS ADITIVOS

10.1. Caso ocorra aditivo por acréscimos (serviços extraordinários) ou prorrogação de prazo, o cronograma físico-financeiro deverá ser apresentado, à **CONTRATANTE**, devidamente readequado.

10.2. Nos pagamentos dos acréscimos (serviços extraordinários) serão exigidos complemento do seguro como garantia complementar.

10.3. Havendo prorrogação do prazo, a validade das garantias deverão ser prorrogadas pelo mesmo período, apresentado-se o documento relativo à prorrogação no ato da assinatura do Termo de Aditamento.

10.4. A **CONTRATADA** obriga-se a aceitar, nas mesmas condições contratuais, os acréscimos de até 25% (vinte e cinco por cento) do valor inicial do Contrato, ou supressões que se fizerem necessárias, nos termos do art. 125, da Lei nº 14.133/21.

11. CLÁUSULA DÉCIMA PRIMEIRA – DA INEXECUÇÃO E RESCISÃO

11.1. O presente contrato poderá ser rescindido nos casos dos incisos I, II e III do artigo 138 da Lei 14.133/2021:

a) por ato unilateral da **CONTRATANTE**;

b) **amigavelmente**, por acordo entre as partes, mediante formalização, não cabendo indenização de qualquer das partes, desde que haja conveniência da PEA;



Prefeitura da Estância de Atibaia

Estado de São Paulo

Secretaria de Administração

PROCESSO ELETRÔNICO Nº 50.057/2025

PREGÃO ELETRÔNICO Nº 174/2025

c) **judicialmente**, nos termos da legislação vigente.

11.2. O descumprimento, por parte da **CONTRATADA**, de suas obrigações legais e/ou contratuais, assegura ao **CONTRATANTE** o direito de rescindir o contrato a qualquer tempo, sendo formalmente motivada nos autos do processo, através de interpelação judicial e/ou extrajudicial, assegurados o contraditório e a ampla defesa

11.3. A rescisão do contrato, com base no parágrafo anterior, sujeita à **CONTRATADA** a multa rescisória de 30% (trinta por cento) sobre o valor do contrato (no caso de desistência da prestação total dos serviços) ou do saldo do contrato existente na data da rescisão (no caso de desistência da conclusão dos serviços), independentemente de outras multas aplicadas à **CONTRATADA** por infrações anteriores.

11.4. Na aplicação das penalidades serão admitidos os recursos previstos em Lei e garantido o contraditório e a ampla defesa.

11.5. No caso de a **CONTRATADA** estar **em situação de recuperação judicial**, a convalidação em falência ensejará a imediata rescisão deste contrato, sem prejuízo da aplicação das demais cominações legais.

12. CLÁUSULA DÉCIMA SEGUNDA – DAS MODALIDADES DE GARANTIA

12.1. Antes da assinatura do contrato, deverá ser efetuada a **garantia de execução** equivalente a **5% (cinco por cento) do valor contratual**, nos moldes do art. 98, **caput** da Lei Federal nº 14.133/2021.

12.2. A **garantia da execução** do contrato deverá ser realizada, pela **CONTRATADA**, de acordo com as modalidades abaixo, sendo os recibos de caução emitidos pela Tesouraria Municipal – R. Bruno Sargiani, 100 – Vila Rica, de Segunda a Sexta feira das 09 h às 12 h e das 14 h às 16 h:

a) Depósito Identificado (CNPJ / Razão social) no Banco do Brasil, Agência: 6554-4, C/C.:500252-4 – Prefeitura da Estância de Atibaia – para caução em dinheiro, cheque ou em títulos da dívida pública emitidos sob a forma escritural, mediante registro em sistema centralizado de liquidação e de custódia autorizado pelo Banco Central do Brasil, e avaliados por seus valores econômicos, conforme definido pelo Ministério da Economia;

b) Seguro-garantia;

c) fiança bancária emitida por banco ou instituição financeira devidamente autorizada a operar no País pelo Banco Central do Brasil.

12.3. A garantia inicial será reforçada durante a execução dos serviços e se houver acréscimo contratual, nas mesmas condições acima.

12.4. A garantia prestada pela **CONTRATADA** será liberada ou restituída após a fiel execução do contrato e mediante assinatura do termo de seu encerramento. Havendo prorrogação do prazo de conclusão do serviço, o prazo de validade da garantia deverá ser prorrogado automaticamente.

13. CLÁUSULA DÉCIMA TERCEIRA – DA PERDA DA GARANTIA



Prefeitura da Estância de Atibaia

Estado de São Paulo

Secretaria de Administração

PROCESSO ELETRÔNICO Nº 50.057/2025

PREGÃO ELETRÔNICO Nº 174/2025

13.1. Ocorrendo rescisão de contrato, por descumprimento de cláusula contratual por parte da **CONTRATADA**, será acionada a garantia, concomitantemente com a rescisão, para sanar possíveis danos acarretados ao **CONTRATANTE**, sem prejuízo das demais cominações legais e contratuais.

14. CLÁUSULA DÉCIMA QUARTA – DAS SANÇÕES ADMINISTRATIVAS

14.1. A aplicação de multa na infringência ao disposto nos artigos 90, § 5º e 162 da Lei nº 14.133/2021, obedecerá o disposto neste Edital, garantido a ampla defesa.

14.2. A recusa injustificada da contratada em assinar o contrato, aceitar ou retirar o instrumento equivalente, dentro do prazo estabelecido pela Prefeitura da Estância de Atibaia, caracteriza o descumprimento total da obrigação assumida, sujeitando-o as seguintes penalidades:

14.2.1. Multa de até 30% (trinta por cento) sobre o valor da obrigação não cumprida; ou

14.2.2. Pagamento correspondente à diferença de preço decorrente de nova licitação para o mesmo fim.

14.2.3. O atraso injustificado na entrega dos materiais, sem prejuízo do disposto no **item 14.1.**, sujeitará a contratada/detentora à multa de mora calculada sobre o valor da obrigação não cumprida, a partir do primeiro dia útil seguinte ao término do prazo estipulado, na seguinte proporção:

a) de 0,5% (meio por cento) ao dia, para atraso de até 15 (quinze) dias corridos;

b) superados os 15 (quinze) dias corridos, a partir do 16º a multa será de 1% (um por cento) ao dia, limitado a 30 (trinta) dias corridos e aplicada em acréscimo à do **subitem a)**.

c) Após 30 (trinta) dias corridos, fica caracterizada a inexecução total, aplicando-se o disposto no **item 14.2.1.**

d) O material não aceito deverá ser substituído dentro do prazo fixado pela administração, que não excederá a 15 (quinze) dias, contados do recebimento da notificação.

Parágrafo único – A não ocorrência de substituição ou regularização dentro do prazo estipulado ensejará a aplicação da multa prevista no **subitem a)**, considerando-se a mora nesta hipótese, a partir do primeiro dia útil seguinte ao término do prazo estabelecido deste item.

14.3. O pedido de prorrogação de prazo final da entrega dos materiais / serviços somente será apreciado se efetuado dentro dos prazos fixados no contrato ou instrumento equivalente.

14.4. As multas referidas neste Edital não impedem a aplicação de outras sanções previstas na Lei nº 14.133/2021.

15. CLÁUSULA DÉCIMA QUINTA – DA LEGISLAÇÃO APLICÁVEL E CASOS OMISSOS

15.1. O presente contrato rege-se pelas disposições expressas na Lei n.º 14.133, de 01/04/2021, suas alterações e pelos preceitos de Direito Público, aplicando-se-lhe supletivamente os princípios da Teoria Geral dos Contratos e as disposições de Direito Privado.



Prefeitura da Estância de Atibaia

Estado de São Paulo

Secretaria de Administração

PROCESSO ELETRÔNICO Nº 50.057/2025

PREGÃO ELETRÔNICO Nº 174/2025

PARÁGRAFO ÚNICO – Os casos omissos serão resolvidos à luz da referida Lei e suas alterações, recorrendo-se à analogia, aos costumes e aos princípios gerais do Direito.

16. CLÁUSULA DÉCIMA SEXTA– DOS ENCARGOS

16.1. A despesa, decorrente dos encargos trabalhistas, previdenciários, fiscais e comerciais resultantes da execução do objeto, ficarão a cargo da **CONTRATADA**.

17. CLÁUSULA DÉCIMA SÉTIMA– DA AUDITORIA

17.1. A **CONTRATANTE** poderá designar técnicos para procederem auditoria concernente aos Encargos Previdenciários pertinentes aos empregados, bem como, solicitar a fiscalização por parte do INSS.

18. CLÁUSULA DÉCIMA OITAVA – DO FORO

18.1. Fica eleito o Foro da Comarca de Atibaia, com renúncia expressa de qualquer outro, por mais privilegiado que seja, para nele serem dirimidas dúvidas e questões oriundas do presente contrato.

E por assim estarem de pleno acordo com as disposições e condições do presente Contrato, as PARTES o assinam na presença das testemunhas, que também o assinam, para que se produzam seus legais e jurídicos efeitos.

PREFEITURA DA ESTÂNCIA DE ATIBAIA, aos ____ dias do mês de _____ de 2.025.

Contratante

Contratada

TESTEMUNHAS:



Prefeitura da Estância de Atibaia

Estado de São Paulo

Secretaria de Administração

PROCESSO ELETRÔNICO Nº 50.057/2025

PREGÃO ELETRÔNICO Nº 174/2025

ANEXO 04

DECLARAÇÃO DE DOCUMENTOS À DISPOSIÇÃO DO TCE-SP

CONTRATANTE:

CNPJ Nº:

CONTRATADA:

CNPJ Nº:

CONTRATO Nº (DE ORIGEM):

DATA DA ASSINATURA:

VIGÊNCIA:

OBJETO:

VALOR (R\$):

Declaro(amos), na qualidade de responsável(is) pela entidade supra epigrafada, sob as penas da Lei, que os demais documentos originais, atinentes à correspondente licitação, encontram-se no respectivo processo administrativo arquivado na origem à disposição do Tribunal de Contas do Estado de São Paulo, e serão remetidos quando requisitados.

Em se tratando de obras/serviços de engenharia:

Declaro(amos), na qualidade de responsável(is) pela entidade supra epigrafada, sob as penas da Lei, que os demais documentos originais, atinentes à correspondente licitação, em especial, os a seguir relacionados, encontram-se no respectivo processo administrativo arquivado na origem à disposição do Tribunal de Contas do Estado de São Paulo, e serão remetidos quando requisitados:

- **a)** memorial descritivo dos trabalhos e respectivo cronograma físico-financeiro;
- **b)** orçamento detalhado em planilhas que expressem a composição de todos os seus custos unitários;
- **c)** previsão de recursos orçamentários que assegurem o pagamento das obrigações decorrentes de obras ou serviços a serem executados no exercício financeiro em curso, de acordo com o respectivo cronograma;
- **d)** comprovação no Plano Plurianual de que o produto das obras ou serviços foi contemplado em suas metas;
- **e)** as plantas e projetos de engenharia e arquitetura.

LOCAL e DATA:

RESPONSÁVEL: (nome, cargo, e-mail e assinatura)



Prefeitura da Estância de Atibaia

Estado de São Paulo

Secretaria de Administração

PROCESSO ELETRÔNICO Nº 50.057/2025

PREGÃO ELETRÔNICO Nº 174/2025

TERMO DE CIÊNCIA E DE NOTIFICAÇÃO

CONTRATANTE: _____

CONTRATADO: _____

CONTRATO Nº (DE ORIGEM): _____

OBJETO: _____

ADVOGADO (S) / Nº OAB/e-mail: (*) _____

Pelo presente TERMO, nós, abaixo identificados:

1. Estamos CIENTES de que:

- **a)** o ajuste acima referido, seus aditamentos, bem como o acompanhamento de sua execução contratual, estarão sujeitos a análise e julgamento pelo Tribunal de Contas do Estado de São Paulo, cujo trâmite processual ocorrerá pelo sistema eletrônico;
- **b)** poderemos ter acesso ao processo, tendo vista e extraído cópias das manifestações de interesse, Despachos e Decisões, mediante regular cadastramento no Sistema de Processo Eletrônico, em consonância com o estabelecido na Resolução nº 01/2011 do TCESP;
- **c)** além de disponíveis no processo eletrônico, todos os Despachos e Decisões que vierem a ser tomados, relativamente ao aludido processo, serão publicados no Diário Oficial do Estado, Caderno do Poder Legislativo, parte do Tribunal de Contas do Estado de São Paulo, em conformidade com o artigo 90 da Lei Complementar nº 709, de 14 de janeiro de 1993, iniciando-se, a partir de então, a contagem dos prazos processuais, conforme regras do Código de Processo Civil;
- **d)** as informações pessoais dos responsáveis pela contratante estão cadastradas no módulo eletrônico do “Cadastro Corporativo TCESP – CadTCESP”, nos termos previstos no Artigo 2º das Instruções nº01/2020, conforme “Declaração(ões) de Atualização Cadastral” anexa (s);
- **e)** é de exclusiva responsabilidade do contratado manter seus dados sempre atualizados.

2. Damo-nos por NOTIFICADOS para:

- a) O acompanhamento dos atos do processo até seu julgamento final e consequente publicação;
- b) Se for o caso e de nosso interesse, nos prazos e nas formas legais e regimentais, exercer o direito de defesa, interpor recursos e o que mais couber.

LOCAL e DATA: _____



Prefeitura da Estância de Atibaia

Estado de São Paulo

Secretaria de Administração

PROCESSO ELETRÔNICO Nº 50.057/2025

PREGÃO ELETRÔNICO Nº 174/2025

AUTORIDADE MÁXIMA DO ÓRGÃO/ENTIDADE:

Nome: _____

Cargo: _____

CPF: _____

RESPONSÁVEIS PELA HOMOLOGAÇÃO DO CERTAME OU RATIFICAÇÃO DA DISPENSA/INEXIGIBILIDADE DE LICITAÇÃO:

Nome: _____

Cargo: _____

CPF: _____

Assinatura: _____

E-Mail: _____

RESPONSÁVEIS QUE ASSINARAM O AJUSTE:

Pelo contratante:

Nome: _____

Cargo: _____

CPF: _____

Assinatura: _____

E-Mail: _____

Pela contratada:

Nome: _____

Cargo: _____

CPF: _____

Assinatura: _____

E-Mail: _____

ORDENADOR DE DESPESAS DA CONTRATANTE:

Nome: _____

Cargo: _____

CPF: _____

Assinatura: _____

E-Mail: _____



Prefeitura da Estância de Atibaia

Estado de São Paulo

Secretaria de Administração

PROCESSO ELETRÔNICO Nº 50.057/2025

PREGÃO ELETRÔNICO Nº 174/2025

GESTOR(ES) DO CONTRATO:

Nome: _____

Cargo: _____

CPF: _____

Assinatura: _____

E-Mail: _____

DEMAIS RESPONSÁVEIS (*):

Nome: _____

Cargo: _____

CPF: _____

Assinatura: _____

E-Mail: _____

(*) - O Termo de Ciência e de Notificação deve identificar as pessoas físicas que tenham concorrido para a prática do ato jurídico, na condição de ordenador da despesa; de partes contratantes; de responsáveis por ações de acompanhamento, monitoramento e avaliação; de responsáveis por processos licitatórios; de responsáveis por prestações de contas; de responsáveis com atribuições previstas em atos legais ou administrativos e de interessados relacionados a processos de competência deste Tribunal. Na hipótese de prestações de contas, caso o signatário do parecer conclusivo seja distinto daqueles já arrolados como subscritores do Termo de Ciência e de Notificação, será ele objeto de notificação específica.



Prefeitura da Estância de Atibaia

Estado de São Paulo

Secretaria de Administração

PROCESSO ELETRÔNICO Nº 50.057/2025

PREGÃO ELETRÔNICO Nº 174/2025

ANEXO 05

PLANILHA ORÇAMENTÁRIA


Dados da Obra

Cliente PREFEITURA DA ESTÂNCIA DE ATIBAIA
Objeto EMEF MARIA HELENA FERRAZ - ADEQUAÇÃO AVCB
Local AVENIDA TERCEIRO CENTENARIO, 75 - PARQUE DAS NAÇÕES - ATIBAIA/SP
Base SINAPI - JAN.2026 | CDHU - NOV.2025 (200) | SIURB EDIF - JUL.2025 | SIURB INFRA - JUL.2025 | FDE - OUT.2025 | SICRO - OUT.2025 |
Leis Sociais: SINAPI - 92,7% | CDHU - 105,39% | SIURB EDIF - 129,17% | SIURB INFRA - 129,17% | FDE - 122% |
BDI 24,87% DESONERADO

PLANILHA ORÇAMENTÁRIA

		CONTRATADO - ORIGINAL
		R\$ 277.066,17
Item	Descrição dos Serviços	Preço Total
01	SERVIÇOS PRELIMINARES	R\$ 58.444,83
02	EXTINTORES	R\$ 7.984,51
03	ILUMINAÇÃO	R\$ 9.237,11
04	SINALIZAÇÃO	R\$ 677,17
05	ALARME DE INCÊNDIO	R\$ 10.523,85
06	HIDRANTE	R\$ 55.093,50
07	RESERVATORIO TIPO TAÇA	R\$ 60.999,86
08	ALIMENTAÇÃO E COMANDO - BOMBAS	R\$ 7.174,41
09	ABRIGO GLP	R\$ 23.631,98
10	GUARDA CORPO E CORRIMÃO	R\$ 43.298,95
		R\$ 277.066,17

Data: fevereiro, 2026


ARQº MARLON LIMA
ARQUITETO E URBANISTA
CAU / SP A96639-8

Dados da Obra

Cliente PREFEITURA DA ESTÂNCIA DE ATIBAIA
Objeto EMEF MARIA HELENA FERRAZ - ADEQUAÇÃO AVCB
Local AVENIDA TERCEIRO CENTENARIO, 75 - PARQUE DAS NAÇÕES - ATIBAIA/SP
Base SINAPI - JAN.2026 | CDHU - NOV.2025 (200) | SIURB EDIF - JUL.2025 | SIURB INFRA - JUL.2025 | FDE - OUT.2025 | SICRO - OUT.2025 |
Leis Sociais: SINAPI - 92,7% | CDHU - 105,39% | SIURB EDIF - 129,17% | SIURB INFRA - 129,17% | FDE - 122% |
BDI 24,87% DESONERADO

VERSÃO	DATA	ELAB.	VER.	APROV.
V06	nov/25	LS	D.N.	D.N.

PLANILHA ORÇAMENTÁRIA

										CONTRATADO - ORIGINAL		
										VALOR GLOBAL		R\$ 277.066,17
Item	Fonte	Código	Descrição dos Serviços	Unid.	Quant.	Custo Unitário	Preço Unitário	Preço Total				
01 SERVIÇOS PRELIMINARES										SUBTOTAL		R\$ 58.444,83
ADMINISTRAÇÃO E CANTEIRO												
01.001	SINAPI	90777	ENGENHEIRO CIVIL DE OBRA JUNIOR COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	H	90,00	R\$ 133,49	R\$ 166,69	R\$ 15.002,10				
01.002	SINAPI	90778	ENGENHEIRO CIVIL DE OBRA PLENO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	H	100,00	R\$ 135,67	R\$ 169,41	R\$ 16.941,00				
01.003	SIURB (E)	2000-50-36	SERVIÇOS TÉCNICOS PROFISSIONAIS PARA OBTENÇÃO DO AVCB JUNTO AO CORPO DE BOMBEIROS PARA EDIFICAÇÕES ATÉ 2000 M2	GL	1,00	R\$ 3.982,11	R\$ 4.972,46	R\$ 4.972,46				
01.004	CDHU	02.08.020	Placa de identificação para obra	M2	6,00	R\$ 914,47	R\$ 1.141,90	R\$ 6.851,40				
SERVIÇOS TÉCNICOS												
01.005	CDHU	01.21.010	Taxa de mobilização e desmobilização de equipamentos para execução de sondagem	TX	1,00	R\$ 1.342,33	R\$ 1.676,17	R\$ 1.676,17				
01.006	CDHU	01.21.100	Sondagem do terreno a trado	M	32,00	R\$ 104,58	R\$ 130,59	R\$ 4.178,88				
01.007	CDHU	01.17.111	Projeto executivo de instalações elétricas em formato A1	UN	2,00	R\$ 1.140,48	R\$ 1.424,12	R\$ 2.848,24				
01.008	CDHU	01.17.051	Projeto executivo de estrutura em formato A1	UN	2,00	R\$ 2.392,32	R\$ 2.987,29	R\$ 5.974,58				
02 EXTINTORES										SUBTOTAL		R\$ 7.984,51
02.001	CDHU	50.10.058	Extintor manual de pó químico seco BC - capacidade de 4 kg	UN	4,00	R\$ 183,57	R\$ 229,22	R\$ 916,88				
02.002	CDHU	50.10.100	Extintor manual de água pressurizada - capacidade de 10 litros	UN	5,00	R\$ 203,52	R\$ 254,14	R\$ 1.270,70				
02.003	SINAPI	101907	EXTINTOR DE INCÊNDIO PORTÁTIL COM CARGA DE CO2 DE 6 KG, CLASSE BC - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_01/2026_PE	UN	1,00	R\$ 719,67	R\$ 898,65	R\$ 898,65				
02.004	SINAPI	102494	PINTURA DE PISO COM TINTA EPÓXI, APLICAÇÃO MANUAL, 2 DEMÃOS, INCLUSIVE PRIMER EPÓXI. AF_05/2021	M2	12,00	R\$ 76,43	R\$ 95,44	R\$ 1.145,28				
02.005	CDHU	50.10.220	Suporte para extintor de piso em aço inoxidável	UN	10,00	R\$ 300,55	R\$ 375,30	R\$ 3.753,00				
03 ILUMINAÇÃO										SUBTOTAL		R\$ 9.237,11
03.001	FDE	09.09.083	IL-83 ILUMINAÇÃO AUTONOMA DE EMERGÊNCIA - LED	UN	4,00	R\$ 64,67	R\$ 80,75	R\$ 323,00				
03.002	CDHU	39.03.170	Cabo de cobre de 2,5 mm², isolamento 0,6/1 kV - isolamento em PVC 70°C	M	260,00	R\$ 4,35	R\$ 5,43	R\$ 1.411,80				
03.003	CDHU	40.04.460	Tomada 2P+T de 20 A - 250 V, completa	CJ	4,00	R\$ 28,99	R\$ 36,20	R\$ 144,80				
03.004	SINAPI	92867	CAIXA RETANGULAR 4" X 2" ALTA (2,00 M DO PISO), METÁLICA, INSTALADA EM PAREDE - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	UN	4,00	R\$ 42,99	R\$ 53,68	R\$ 214,72				
03.005	CDHU	37.13.800	Mini-disjuntor termomagnético, unipolar 127/220 V, corrente de 10 A até 32 A	UN	1,00	R\$ 20,71	R\$ 25,86	R\$ 25,86				
03.006	CDHU	38.04.040	Eletroduto galvanizado conforme NBR13057 - 3/4" com acessórios	M	129,00	R\$ 44,18	R\$ 55,17	R\$ 7.116,93				
04 SINALIZAÇÃO										SUBTOTAL		R\$ 677,17
04.001	CDHU	97.02.193	Placa de sinalização em PVC fotoluminescente (200x200mm), com indicação de equipamentos de alarme, detecção e extinção de incêndio	UN	4,00	R\$ 22,24	R\$ 27,77	R\$ 111,08				
04.002	CDHU	97.02.194	Placa de sinalização em PVC fotoluminescente (150x150mm), com indicação de equipamentos de combate à incêndio e alarme	UN	12,00	R\$ 18,06	R\$ 22,55	R\$ 270,60				
04.003	CDHU	97.02.195	Placa de sinalização em PVC fotoluminescente (240x120mm), com indicação de rota de evacuação e saída de emergência	UN	6,00	R\$ 26,46	R\$ 33,04	R\$ 198,24				
04.004	CDHU	97.02.198	Placa de sinalização em PVC, com indicação de proibição normativa	UN	5,00	R\$ 15,58	R\$ 19,45	R\$ 97,25				
05 ALARME DE INCÊNDIO										SUBTOTAL		R\$ 10.523,85
05.001	FDE	09.05.097	CENTRAL DE SISTEMA DE ALARME DE 13 A 24 ENDEREÇOS	UN	1,00	R\$ 1.303,15	R\$ 1.627,24	R\$ 1.627,24				
05.002	CDHU	50.05.450	Accionador manual quebra-vidro endereçável	UN	2,00	R\$ 194,88	R\$ 243,35	R\$ 486,70				
05.003	SIURB (E)	900-70-61	PONTO COM TOMADA SIMPLES 110/220V - EM CONDULETE 3/4"	UN	1,00	R\$ 236,36	R\$ 295,14	R\$ 295,14				
05.004	SINAPI	92867	CAIXA RETANGULAR 4" X 2" ALTA (2,00 M DO PISO), METÁLICA, INSTALADA EM PAREDE - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	UN	1,00	R\$ 42,99	R\$ 53,68	R\$ 53,68				
05.005	CDHU	37.13.800	Mini-disjuntor termomagnético, unipolar 127/220 V, corrente de 10 A até 32 A	UN	1,00	R\$ 20,71	R\$ 25,86	R\$ 25,86				
05.006	CDHU	38.05.060	Eletroduto galvanizado a quente conforme NBR6323 - 1" - com acessórios	M	69,00	R\$ 59,31	R\$ 74,06	R\$ 5.110,14				
05.007	CDHU	50.05.230	Sirene audiovisual tipo endereçável	UN	2,00	R\$ 333,08	R\$ 415,92	R\$ 831,84				
05.008	SIURB (E)	901-00-31	BATERIA AUTOMOTIVA SELADA SEM COMPLEMENTAÇÃO DE NÍVEL 40AH-12V	UN	1,00	R\$ 545,73	R\$ 681,45	R\$ 681,45				
05.009	CDHU	39.03.170	Cabo de cobre de 2,5 mm², isolamento 0,6/1 kV - isolamento em PVC 70°C	M	260,00	R\$ 4,35	R\$ 5,43	R\$ 1.411,80				
06 HIDRANTE										SUBTOTAL		R\$ 55.093,50
06.001	CDHU	46.08.070	Tubo galvanizado sem costura schedule 40, DN= 2 1/2", inclusive conexões	M	64,40	R\$ 345,54	R\$ 431,48	R\$ 27.787,31				
06.002	FDE	15.03.075	PINTURA DUAS DEMÃOS ESMALTE FACE APARENTE DE TUBULAÇÃO Ø 2 1/2"	M	64,40	R\$ 15,49	R\$ 19,34	R\$ 1.245,50				
06.003	CDHU	50.01.330	Abriço de hidrante de 2 1/2" completo - inclusive mangueira de 30 m (2 x 15 m)	UN	2,00	R\$ 2.805,17	R\$ 3.502,82	R\$ 7.005,64				
06.004	CDHU	43.10.480	Conjunto motor-bomba (centrífuga) 7,5 cv, multistágio, Hman= 30 a 80 mca, Q= 21,6 a 12,0 m³/h	UN	1,00	R\$ 9.735,79	R\$ 12.157,08	R\$ 12.157,08				
06.005	FDE	09.05.088	QUADRO COMANDO PARA BOMBA DE INCENDIO TRIFASICO DE 7,5 HP	UN	1,00	R\$ 939,11	R\$ 1.172,67	R\$ 1.172,67				
06.006	FDE	08.14.020	VÁLVULA DE RETENÇÃO HORIZONTAL DE BRONZE DE 2 1/2"	UN	1,00	R\$ 673,98	R\$ 841,60	R\$ 841,60				
06.007	CDHU	47.05.420	Válvula de gaveta em bronze, haste não ascendente, classe 125 libras para vapor e classe 200 libras para água, óleo e gás, DN= 2 1/2"	UN	2,00	R\$ 532,77	R\$ 665,27	R\$ 1.330,54				
06.008	CDHU	50.01.090	Botoeira para acionamento de bomba de incêndio tipo quebra-vidro	UN	2,00	R\$ 74,73	R\$ 93,32	R\$ 186,64				
06.009	CDHU	38.04.040	Eletroduto galvanizado conforme NBR13057 - 3/4" com acessórios	M	30,00	R\$ 44,18	R\$ 55,17	R\$ 1.655,10				
06.010	SINAPI	91924	CABO DE COBRE FLEXÍVEL ISOLADO, 1,5 MM², ANTI-CHAMA 450/750 V, PARA CIRCUITOS TERMINAIS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	M	85,80	R\$ 3,66	R\$ 4,57	R\$ 392,11				
06.011	SINAPI	90437	FURO MANUAL EM ALVENARIA, PARA INSTALAÇÕES HIDRÁULICAS, DIÂMETROS MAIORES QUE 40 MM E MENORES OU IGUAIS A 75 MM. AF_09/2023	UN	3,00	R\$ 54,68	R\$ 68,28	R\$ 204,84				
06.012	SIURB (E)	1704-50-01	ANDAIMES METÁLICOS - FORNECIMENTO	M3xMÊS	40,50	R\$ 10,58	R\$ 13,21	R\$ 535,01				
06.013	SIURB (E)	1704-50-02	ANDAIMES METÁLICOS - MONTAGEM E DESMONTAGEM	M3	81,00	R\$ 5,27	R\$ 6,58	R\$ 532,98				
06.014	CDHU	50.01.210	Chave para conexão de engate rápido	UN	2,00	R\$ 18,61	R\$ 23,24	R\$ 46,48				
07 RESERVATORIO TIPO TAÇA										SUBTOTAL		R\$ 60.999,86
07.001	CDHU	12.05.030	Estaca escavada mecanicamente, diâmetro de 30 cm até 30 t	M	60,00	R\$ 80,74	R\$ 100,82	R\$ 6.049,20				
07.002	CDHU	10.01.040	Armadura em barra de aço CA-50 (A ou B) fyk = 500 MPa	KG	478,14	R\$ 9,84	R\$ 12,29	R\$ 5.874,34				
07.003	CDHU	12.05.010	Taxa de mobilização e desmobilização de equipamentos para execução de estaca escavada	TX	1,00	R\$ 2.552,30	R\$ 3.187,06	R\$ 3.187,06				
07.004	SICRO	7107375	Fornecimento e instalação de reservatório metálico tipo taça de 10.000 litros pintura interna e externa com escada de acesso e base de concreto armado - areia e brita comerciais	un	1,00	R\$ 25.023,73	R\$ 31.247,13	R\$ 31.247,13				
07.005	CDHU	43.10.454	Conjunto motor-bomba (centrífuga) 3 cv, multistágio, Hman= 30 a 45 mca, Q= 12,4 a 8,4 m³/h	UN	1,00	R\$ 6.368,84	R\$ 7.952,77	R\$ 7.952,77				
07.006	FDE	09.05.086	QUADRO COMANDO PARA BOMBA DE INCENDIO TRIFASICO DE 2 A 4 HP	UN	1,00	R\$ 900,81	R\$ 1.124,84	R\$ 1.124,84				
07.007	CDHU	24.02.060	Porta/portão de abrir em chapa, sob medida	M2	1,44	R\$ 1.029,42	R\$ 1.285,44	R\$ 1.851,03				
07.008	FDE	08.08.069	AI-01 ABRIGO PARA BOMBA DE INCENDIO	UN	1,00	R\$ 2.972,28	R\$ 3.711,49	R\$ 3.711,49				

Dados da Obra

Cliente PREFEITURA DA ESTÂNCIA DE ATIBAIA
Objeto EMEF MARIA HELENA FERRAZ - ADEQUAÇÃO AVCB
Local AVENIDA TERCEIRO CENTENARIO, 75 - PARQUE DAS NAÇÕES - ATIBAIA/SP
Base SINAPI - JAN.2026 | CDHU - NOV.2025 (200) | SIURB EDIF - JUL.2025 | SIURB INFRA - JUL.2025 | FDE - OUT.2025 | SICRO - OUT.2025 |
Leis Sociais: SINAPI - 92,7% | CDHU - 105,39% | SIURB EDIF - 129,17% | SIURB INFRA - 129,17% | FDE - 122% |
BDI 24,87% DESONERADO

VERSÃO	DATA	ELAB.	VER.	APROV.
V06	nov/25	L.S	D.N.	D.N.

PLANILHA ORÇAMENTÁRIA

										CONTRATADO - ORIGINAL	
										VALOR GLOBAL	R\$ 277.066,17
Item	Fonte	Código	Descrição dos Serviços	Unid.	Quant.	Custo Unitário	Preço Unitário	Preço Total			
08 ALIMENTAÇÃO E COMANDO - BOMBAS										SUBTOTAL	R\$ 7.174,41
08.001	CDHU	39.21.040	Cabo de cobre flexível de 6 mm², isolamento 0,6/1kV - isolação HEPR 90°C	M	15,00	R\$ 6,40	R\$ 7,99	R\$ 119,85			
08.002	CDHU	39.21.030	Cabo de cobre flexível de 4 mm², isolamento 0,6/1kV - isolação HEPR 90°C	M	15,00	R\$ 4,69	R\$ 5,86	R\$ 87,90			
08.003	CDHU	39.21.070	Cabo de cobre flexível de 25 mm², isolamento 0,6/1kV - isolação HEPR 90°C	M	39,00	R\$ 24,92	R\$ 31,12	R\$ 1.213,68			
08.004	SINAPI	97669	ELETRODUTO FLEXIVEL CORRUGADO, PEAD, DN 90 (3"), PARA REDE ENTERRADA DE DISTRIBUIÇÃO DE ENERGIA ELÉTRICA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF 12/2021	M	13,00	R\$ 22,11	R\$ 27,61	R\$ 358,93			
08.005	CDHU	37.13.630	Disjuntor termomagnético, bipolar 220/380 V, corrente de 10 A até 50 A	UN	1,00	R\$ 165,51	R\$ 206,67	R\$ 206,67			
08.006	CDHU	39.12.510	Cabo de cobre flexível blindado de 2 x 1,5 mm², isolamento 600V, isolação em VC/E 105°C - para detecção de incêndio	M	15,00	R\$ 10,42	R\$ 13,01	R\$ 195,15			
08.007	CDHU	39.12.520	Cabo de cobre flexível blindado de 3 x 1,5 mm², isolamento 600V, isolação em VC/E 105°C - para detecção de incêndio	M	70,00	R\$ 12,53	R\$ 15,65	R\$ 1.095,50			
08.008	SIURB (E)	900-50-06	QUADRO DE DISTRIBUIÇÃO EM CHAPA METÁLICA - PARA ATÉ 16 DISJUNTORES	UN	1,00	R\$ 670,27	R\$ 836,97	R\$ 836,97			
08.009	CDHU	37.13.650	Disjuntor termomagnético, tripolar 220/380 V, corrente de 10 A até 50 A	UN	3,00	R\$ 168,16	R\$ 209,98	R\$ 629,94			
08.010	SIURB (E)	02-002-001	ESCAVAÇÃO MANUAL COM PROFUNDIDADE IGUAL OU INFERIOR A 1,50M	M3	2,08	R\$ 75,97	R\$ 94,86	R\$ 197,31			
08.011	SIURB (E)	01-004-080	REATERRO DE VALAS, INCLUSIVE COMPACTAÇÃO	M3	1,04	R\$ 16,00	R\$ 19,98	R\$ 20,78			
08.012	SIURB (E)	9.002.098	ENVELOPAMENTO DE ELETRODUTO ENTERRADO, COM CONCRETO	M	13,00	R\$ 40,95	R\$ 51,13	R\$ 664,69			
08.013	CDHU	40.20.300	Chave de nível tipo boia pendular (pera), com contato micro switch	UN	1,00	R\$ 506,78	R\$ 632,82	R\$ 632,82			
08.014	FDE	09.06.009	CAIXA DE PASSAGEM CHAPA TAMPA PARAFUSADA DE 20X20X10 CM	UN	1,00	R\$ 69,41	R\$ 86,67	R\$ 86,67			
08.015	CDHU	38.04.040	Eletroduto galvanizado conforme NBR13057 - 3/4" com acessórios	M	15,00	R\$ 44,18	R\$ 55,17	R\$ 827,55			
09 ABRIGO GLP										SUBTOTAL	R\$ 23.631,98
09.001	FDE	08.02.002	AG-05 ABRIGO PARA GAS COM 4 CILINDROS DE 45 KG	UN	1,00	R\$ 13.350,37	R\$ 16.670,61	R\$ 16.670,61			
09.002	FDE	08.02.062	TUBO DE COBRE P/ GAS CLASSE A SICOST DN=1 (28) SOLDA FOSCOPER	M	8,62	R\$ 220,79	R\$ 275,70	R\$ 2.376,53			
09.003	FDE	15.03.069	PINTURA DUAS DEMÃOS ESMALTE FACE APARENTE DE TUBULAÇÃO Ø1"	M	5,18	R\$ 9,02	R\$ 11,26	R\$ 58,33			
09.004	FDE	08.80.040	LAUDO COM TESTE DE ESTANQUEIDADE EM INSTAL.DE REDES DE DISTRIB.DE GAS COMBUST.NBR 15526/07	UN	1,00	R\$ 1.893,76	R\$ 2.364,74	R\$ 2.364,74			
09.005	FDE	04.50.001	DEMOLIÇÃO DE ALVENARIAS EM GERAL E ELEMENTOS VAZADOS,INCL REVESTIMENTOS	M3	0,86	R\$ 103,36	R\$ 129,07	R\$ 111,00			
09.006	FDE	03.50.001	DEMOLIÇÃO DE CONCRETO INCLUINDO REVESTIMENTOS (MANUAL)	M3	0,36	R\$ 446,66	R\$ 557,74	R\$ 200,79			
09.007	FDE	16.80.097	CAÇAMBA DE 4M3 PARA RETIRADA DE ENTULHO	UN	2,00	R\$ 740,76	R\$ 924,99	R\$ 1.849,98			
10 GUARDA CORPO E CORRIMÃO										SUBTOTAL	R\$ 43.298,95
10.001	FDE	06.03.064	CO-30 GUARDA-CORPO TUBULAR AÇO INOX FORNECIDO E INSTALADO	M	26,20	R\$ 596,54	R\$ 744,90	R\$ 19.516,38			
10.002	FDE	06.03.061	CO-27 CORRIMÃO DUPLO AÇO INOX FORNECIDO E INSTALADO	M	26,20	R\$ 623,80	R\$ 778,94	R\$ 20.408,23			
10.003	FDE	06.03.062	CO-28 CORRIMÃO DUPLO COM MONTANTE VERTICAL AÇO INOX FORNECIDO E INSTALADO	M	3,20	R\$ 844,46	R\$ 1.054,48	R\$ 3.374,34			

TOTAL FINAL R\$ 277.066,17

Data: fevereiro, 2026



ARQº MARLON LIMA
 ARQUITETO E URBANISTA
 CAU / SP A96639-8

Dados da Obra

Cliente PREFEITURA DA ESTÂNCIA DE ATIBAIA

Objeto EMEF MARIA HELENA FERRAZ - ADEQUAÇÃO AVCB

Local AVENIDA TERCEIRO CENTENARIO, 75 - PARQUE DAS NAÇÕES - ATIBAIA/SP

CRONOGRAMA FÍSICO - FINANCEIRO

Item	Descrição dos Serviços	TOTAL	(%)	MÊS 01				MÊS 02				MÊS 03				MÊS 04			
				1	2	3	4	1	2	3	4	1	2	3	4	1	2	3	4
01	SERVIÇOS PRELIMINARES	R\$ 58.444,83	21,09%	45,00%				55,00%											
				R\$ 26.300,17				R\$ 32.144,66				R\$ -				R\$ -			
02	EXTINTORES	R\$ 7.984,51	2,88%									49,00%				51,00%			
				R\$ -				R\$ -				R\$ 3.912,41				R\$ 4.072,10			
03	ILUMINAÇÃO	R\$ 9.237,11	3,33%									51,00%				49,00%			
				R\$ -				R\$ -				R\$ 4.710,93				R\$ 4.526,18			
04	SINALIZAÇÃO	R\$ 677,17	0,24%					60,00%				40,00%							
				R\$ -				R\$ 406,30				R\$ 270,87				R\$ -			
05	ALARME DE INCÊNDIO	R\$ 10.523,85	3,80%									60,00%				40,00%			
				R\$ -				R\$ -				R\$ 6.314,31				R\$ 4.209,54			
06	HIDRANTE	R\$ 55.093,50	19,88%					49,50%				50,50%							
				R\$ -				R\$ 27.271,28				R\$ 27.822,22				R\$ -			
07	RESERVATORIO TIPO TAÇA	R\$ 60.999,86	22,02%	35,00%				38,00%				27,00%							
				R\$ 21.349,95				R\$ 23.179,95				R\$ 16.469,96				R\$ -			
08	ALIMENTAÇÃO E COMANDO - BOMBAS	R\$ 7.174,41	2,59%									59,00%				41,00%			
				R\$ -				R\$ -				R\$ 4.232,90				R\$ 2.941,51			
09	ABRIGO GLP	R\$ 23.631,98	8,53%									60,00%				40,00%			
				R\$ -				R\$ -				R\$ 14.179,19				R\$ 9.452,79			
10	GUARDA CORPO E CORRIMÃO	R\$ 43.298,95	15,63%									49,00%				51,00%			
				R\$ -				R\$ -				R\$ 21.216,49				R\$ 22.082,46			
TOTAL MENSAL				R\$ 47.650,12				R\$ 83.002,19				R\$ 99.129,28				R\$ 47.284,58			
% TOTAL MENSAL				17,20%				29,96%				35,78%				17,07%			
TOTAL ACUMULADO				R\$ 47.650,12				R\$ 130.652,31				R\$ 229.781,59				R\$ 277.066,17			
% TOTAL ACUMULADO				20,38%				55,89%				98,30%				118,52%			



ARQº MARLON LIMA
ARQUITETO E URBANISTA
CAU / SP A96639-8

Dados da Obra

Cliente PREFEITURA DA ESTÂNCIA DE ATIBAIA
Objeto EMEF MARIA HELENA FERRAZ - ADEQUAÇÃO AVCB
Local AVENIDA TERCEIRO CENTENARIO, 75 - PARQUE DAS NAÇÕES - ATIBAIA/SP

DETALHAMENTO DO BDI**CLASSIFICAÇÃO DA OBRA (CNAE 2.0)**

- Construção de Edifícios**
 Construção de Rodovias e Ferrovias
 Construção de Redes de Abastecimento de Água, Coleta de Esgoto e Construções Correlatas
 Construção e Manutenção de Estações e Redes de Distribuição de Energia Elétrica
 Obras Portuárias, Marítimas e Fluviais

Descrição:

Para o tipo de obra "Construção de Edifícios" enquadram-se: a construção e reforma de: edifícios, unidades habitacionais, escolas, hospitais, hotéis, restaurantes, armazéns e depósitos, edifícios para uso agropecuário, estações para trens e metropolitanos, estádios esportivos e quadras cobertas, instalações para embarque e desembarque de passageiros (em aeroportos, rodoviárias, portos, etc.), penitenciárias e presídios, a construção de edifícios industriais (fábricas, oficinas, galpões industriais, etc.), conforme classificação 4120-4 do CNAE 2.0. Também enquadram-se pátios, mirantes e outros edifícios de finalidade turística.

COMPOSIÇÃO (CONFORME ACÓRDÃO Nº 2.622/2013 - TCU - PLENÁRIO)

Item	Descrição	Faixa referencial			Adotado	Critério
		1º quartil	Médio	3º quartil		
AC	Administração Central	3,00%	4,00%	5,50%	3,00%	Valor médio em atendimento ao Acórdão n. 2.622/2013-PL
S + G	Seguro + Garantia	0,80%	0,80%	1,00%	0,80%	Valor médio em atendimento ao Acórdão n. 2.622/2013-PL
R	Risco	0,97%	1,27%	1,27%	0,97%	Valor médio por se tratar de obra em área e/ou prazo em condições normais de execução
DF	Despesas Financeiras	0,59%	1,23%	1,39%	0,59%	Valor médio em atendimento ao Acórdão n. 2.622/2013-PL
L	Lucro	6,16%	7,40%	8,96%	6,16%	Valor médio em atendimento ao Acórdão n. 2.622/2013-PL
I	PIS	0,65%	0,65%	0,65%	0,65%	Contribuição para o Programa de Integração Social (PIS) definida pelo Decreto-Lei nº 2.445/88 e 2.449/88
	COFINS	3,00%	3,00%	3,00%	3,00%	Contribuição para o Financiamento da Seguridade Social (COFINS) definida pela Lei 9.718/98
	ISS	2,00%	3,00%	5,00%	2,25%	Imposto Sobre Serviços de Qualquer Natureza, conforme Lei Municipal
	CPRB	4,50%	4,50%	4,50%	4,50%	Contribuição Previdenciária sobre a Receita Bruta para a opção de desoneração da folha de pagamento, definida pela Lei nº 12.546/11
BDI COM DESONERAÇÃO NA FOLHA DE PAGAMENTO					24,87%	

FÓRMULA DE CÁLCULO DO BDI

$$BDI = \left[\frac{(1 + (AC + S + R + G))(1 + DF)(1 + L)}{(1 - D)} - 1 \right] \times 100$$



ARQº MARLON LIMA
 ARQUITETO E URBANISTA
 CAU / SP A96639-8


Dados da Obra

Cliente PREFEITURA DA ESTÂNCIA DE ATIBAIA
Objeto IRENE JANUSSI FRANCO - ADEQUAÇÃO AVCB
Local RUA PEDRO TACO - CENTRO - ATIBAIA/SP
Base SINAPI - JAN.2026 | CDHU - NOV.2025 (200) | SIURB EDIF - JUL.2025 | SIURB INFRA - JUL.2025 | FDE - OUT.2025 | SICRO - OUT.2025 |
Leis Sociais: SINAPI - 92,7% | CDHU - 105,39% | SIURB EDIF - 129,17% | SIURB INFRA - 129,17% | FDE - 122% |
BDI 24,87% DESONERADO

PLANILHA ORÇAMENTÁRIA

		CONTRATADO - ORIGINAL
		R\$ 262.665,46
Item	Descrição dos Serviços	Preço Total
01	SERVIÇOS PRELIMINARES	R\$ 66.833,73
02	EXTINTORES	R\$ 4.490,32
03	ILUMINAÇÃO	R\$ 6.818,80
04	SINALIZAÇÃO	R\$ 812,39
05	ALARME DE INCÊNDIO	R\$ 7.737,33
06	HIDRANTE	R\$ 54.295,15
07	RESERVATÓRIO ELEVADO - TAÇA	R\$ 60.999,86
08	ALIMENTAÇÃO E COMANDO - BOMBAS	R\$ 13.139,05
09	ABRIGO GLP	R\$ 47.538,83
		R\$ 262.665,46

Data: fevereiro, 2026


ARQº MARLON LIMA
ARQUITETO E URBANISTA
CAU / SP A96639-8

Dados da Obra

Cliente PREFEITURA DA ESTÂNCIA DE ATIBAIA
Objeto IRENE JANUSSI FRANCO - ADEQUAÇÃO AVCB
Local RUA PEDRO TACO - CENTRO - ATIBAIA/SP
Base SINAPI - JAN.2026 | CDHU - NOV.2025 (200) | SIURB EDIF - JUL.2025 | SIURB INFRA - JUL.2025 | FDE - OUT.2025 | SICRO - OUT.2025 |
Leis Sociais: SINAPI - 92,7% | CDHU - 105,39% | SIURB EDIF - 129,17% | SIURB INFRA - 129,17% | FDE - 122% |
BDI 24,87% DESONERADO

VERSÃO	DATA	ELAB.	VER.	APROV.
V06	fev/26	L.S	D.N.	D.N.

PLANILHA ORÇAMENTÁRIA

Item	Fonte	Código	Descrição dos Serviços	Unid.	CONTRATADO - ORIGINAL			
					Quant.	Custo Unitário	Preço Unitário	Preço Total
					VALOR GLOBAL		R\$ 262.665,46	
01	SERVIÇOS PRELIMINARES				SUBTOTAL		R\$ 66.833,73	
ADMINISTRAÇÃO E CANTEIRO								
01.001	SINAPI	90777	ENGENHEIRO CIVIL DE OBRA JUNIOR COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	H	120,00	R\$ 133,49	R\$ 166,69	R\$ 20.002,80
01.002	SINAPI	90778	ENGENHEIRO CIVIL DE OBRA PLENO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	H	120,00	R\$ 135,67	R\$ 169,41	R\$ 20.329,20
01.003	SIURB (E)	20-005-036	SERVIÇOS TÉCNICOS PROFISSIONAIS PARA OBTENÇÃO DO AVCB JUNTO AO CORPO DE BOMBEIROS PARA EDIFICAÇÕES ATÉ 2000 M2	GL	1,00	R\$ 3.982,11	R\$ 4.972,46	R\$ 4.972,46
01.004	CDHU	02.08.020	Placa de identificação para obra	M2	6,00	R\$ 914,47	R\$ 1.141,90	R\$ 6.851,40
SERVIÇOS TÉCNICOS								
01.005	CDHU	01.21.010	Taxa de mobilização e desmobilização de equipamentos para execução de sondagem	TX	1,00	R\$ 1.342,33	R\$ 1.676,17	R\$ 1.676,17
01.006	CDHU	01.21.100	Sondagem do terreno a trado	M	32,00	R\$ 104,58	R\$ 130,59	R\$ 4.178,88
01.007	CDHU	01.17.111	Projeto executivo de instalações elétricas em formato A1	UN	2,00	R\$ 1.140,48	R\$ 1.424,12	R\$ 2.848,24
01.008	CDHU	01.17.051	Projeto executivo de estrutura em formato A1	UN	2,00	R\$ 2.392,32	R\$ 2.987,29	R\$ 5.974,58
02	EXTINTORES				SUBTOTAL		R\$ 4.490,32	
02.001	CDHU	50.10.058	Extintor manual de pó químico seco BC - capacidade de 4 kg	UN	2,00	R\$ 183,57	R\$ 229,22	R\$ 458,44
02.002	CDHU	50.10.100	Extintor manual de água pressurizada - capacidade de 10 litros	UN	4,00	R\$ 203,52	R\$ 254,14	R\$ 1.016,56
02.003	SINAPI	102494	PINTURA DE PISO COM TINTA EPÓXI, APLICAÇÃO MANUAL, 2 DEMÃOS, INCLUSO PRIMER EPÓXI. AF_05/2021	M2	8,00	R\$ 76,43	R\$ 95,44	R\$ 763,52
02.004	CDHU	50.10.220	Suporte para extintor de piso em aço inoxidável	UN	6,00	R\$ 300,55	R\$ 375,30	R\$ 2.251,80
03	ILUMINAÇÃO				SUBTOTAL		R\$ 6.818,80	
03.001	FDE	09.09.083	IL-83 ILUMINAÇÃO AUTONOMA DE EMERGÊNCIA - LED	UN	8,00	R\$ 64,67	R\$ 80,75	R\$ 646,00
03.002	CDHU	39.03.170	Cabo de cobre de 2,5 mm², isolamento 0,6/1 kV - isolamento em PVC 70°C	M	390,00	R\$ 4,35	R\$ 5,43	R\$ 2.117,70
03.003	CDHU	40.04.460	Tomada 2P+T de 20 A - 250 V, completa	CJ	8,00	R\$ 28,99	R\$ 36,20	R\$ 289,60
03.004	SINAPI	92867	CAIXA RETANGULAR 4" X 2" ALTA (2,00 M DO PISO), METÁLICA, INSTALADA EM PAREDE - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	UN	8,00	R\$ 42,99	R\$ 53,68	R\$ 429,44
03.005	CDHU	37.13.800	Mini-disjuntor termomagnético, unipolar 127/220 V, corrente de 10 A até 32 A	UN	1,00	R\$ 20,71	R\$ 25,86	R\$ 25,86
03.006	CDHU	38.04.040	Eletroduto galvanizado conforme NBR13057 - 3/4" com acessórios	M	60,00	R\$ 44,18	R\$ 55,17	R\$ 3.310,20
04	SINALIZAÇÃO				SUBTOTAL		R\$ 812,39	
04.001	CDHU	97.02.193	Placa de sinalização em PVC fotoluminescente (200x200mm), com indicação de equipamentos de alarme, detecção e extinção de incêndio	UN	4,00	R\$ 22,24	R\$ 27,77	R\$ 111,08
04.002	CDHU	97.02.194	Placa de sinalização em PVC fotoluminescente (150x150mm), com indicação de equipamentos de combate à incêndio e alarme	UN	8,00	R\$ 18,06	R\$ 22,55	R\$ 180,40
04.003	CDHU	97.02.195	Placa de sinalização em PVC fotoluminescente (240x120mm), com indicação de rota de evacuação e saída de emergência	UN	14,00	R\$ 26,46	R\$ 33,04	R\$ 462,56
04.004	CDHU	97.02.198	Placa de sinalização em PVC, com indicação de proibição normativa	UN	3,00	R\$ 15,58	R\$ 19,45	R\$ 58,35
05	ALARME DE INCÊNDIO				SUBTOTAL		R\$ 7.737,33	
05.001	FDE	09.05.097	CENTRAL DE SISTEMA DE ALARME DE 13 A 24 ENDEREÇOS	UN	1,00	R\$ 1.303,15	R\$ 1.627,24	R\$ 1.627,24
05.002	CDHU	50.05.450	Accionador manual quebra-vidro endereçável	UN	2,00	R\$ 194,88	R\$ 243,35	R\$ 486,70
05.003	SIURB (E)	900-70-61	PONTO COM TOMADA SIMPLES 110/220V - EM CONDULETE 3/4"	UN	1,00	R\$ 236,36	R\$ 295,14	R\$ 295,14
05.004	SINAPI	92867	CAIXA RETANGULAR 4" X 2" ALTA (2,00 M DO PISO), METÁLICA, INSTALADA EM PAREDE - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	UN	1,00	R\$ 42,99	R\$ 53,68	R\$ 53,68
05.005	CDHU	37.13.800	Mini-disjuntor termomagnético, unipolar 127/220 V, corrente de 10 A até 32 A	UN	1,00	R\$ 20,71	R\$ 25,86	R\$ 25,86
05.006	CDHU	38.05.060	Eletroduto galvanizado a quente conforme NBR6323 - 1" - com acessórios	M	39,00	R\$ 59,31	R\$ 74,06	R\$ 2.888,34
05.007	CDHU	50.05.230	Sirene audiovisual tipo endereçável	UN	2,00	R\$ 333,08	R\$ 415,92	R\$ 831,84
05.008	SIURB (E)	09-010-031	BATERIA AUTOMOTIVA SELADA SEM COMPLEMENTAÇÃO DE NÍVEL 40AH-12V	UN	1,00	R\$ 545,73	R\$ 681,45	R\$ 681,45
05.009	CDHU	39.03.170	Cabo de cobre de 2,5 mm², isolamento 0,6/1 kV - isolamento em PVC 70°C	M	156,00	R\$ 4,35	R\$ 5,43	R\$ 847,08
06	HIDRANTE				SUBTOTAL		R\$ 54.295,15	
06.001	CDHU	46.08.070	Tubo galvanizado sem costura schedule 40, DN= 2 1/2", inclusive conexões	M	57,20	R\$ 345,54	R\$ 431,48	R\$ 24.680,66
06.002	FDE	15.03.075	PINTURA DUAS DEMÃOS ESMALTE FACE APARENTE DE TUBULAÇÃO Ø 2 1/2"	M	57,20	R\$ 15,49	R\$ 19,34	R\$ 1.106,25
06.003	CDHU	50.01.330	Abriço de hidrante de 2 1/2" completo - inclusive mangueira de 30 m (2 x 15 m)	UN	2,00	R\$ 2.805,17	R\$ 3.502,82	R\$ 7.005,64
06.004	CDHU	43.10.480	Conjunto motor-bomba (centrífuga) 7,5 cv, multistágio, Hman= 30 a 80 mca, Q= 21,6 a 12,0 m³/h	UN	1,00	R\$ 9.735,79	R\$ 12.157,08	R\$ 12.157,08
06.005	FDE	09.05.088	QUADRO COMANDO PARA BOMBA DE INCENDIO TRIFASICO DE 7,5 HP	UN	1,00	R\$ 939,11	R\$ 1.172,67	R\$ 1.172,67
06.006	FDE	08.14.020	VALVULA DE RETENÇÃO HORIZONTAL DE BRONZE DE 2 1/2"	UN	1,00	R\$ 673,98	R\$ 841,60	R\$ 841,60
06.007	CDHU	47.05.420	Válvula de gaveta em bronze, haste não ascendente, classe 125 libras para vapor e classe 200 libras para água, óleo e gás, DN= 2 1/2"	UN	2,00	R\$ 532,77	R\$ 665,27	R\$ 1.330,54
06.008	CDHU	50.01.090	Botoeira para acionamento de bomba de incêndio tipo quebra-vidro	UN	2,00	R\$ 74,73	R\$ 93,32	R\$ 186,64
06.009	CDHU	38.04.040	Eletroduto galvanizado conforme NBR13057 - 3/4" com acessórios	M	39,00	R\$ 44,18	R\$ 55,17	R\$ 2.151,63
06.010	SINAPI	91924	CABO DE COBRE FLEXÍVEL ISOLADO, 1,5 MM², ANTI-CHAMA 450/750 V, PARA CIRCUITOS TERMINAIS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	M	390,00	R\$ 3,66	R\$ 4,57	R\$ 1.782,30
06.011	SINAPI	90437	FURO MANUAL EM ALVENARIA, PARA INSTALAÇÕES HIDRÁULICAS, DIÂMETROS MAIORES QUE 40 MM E MENORES OU IGUAIS A 75 MM. AF_09/2023	UN	6,00	R\$ 54,68	R\$ 68,28	R\$ 409,68
06.012	SIURB (E)	17-045-001	ANDAIMES METÁLICOS - FORNECIMENTO	M3xMÉS	54,00	R\$ 10,58	R\$ 13,21	R\$ 713,34
06.013	SIURB (E)	17-045-002	ANDAIMES METÁLICOS - MONTAGEM E DESMONTAGEM	M3	108,00	R\$ 5,27	R\$ 6,58	R\$ 710,64
06.014	CDHU	50.01.210	Chave para conexão de engate rápido	UN	2,00	R\$ 18,61	R\$ 23,24	R\$ 46,48
07	RESERVATÓRIO ELEVADO - TAÇA				SUBTOTAL		R\$ 60.999,86	
07.001	CDHU	12.05.030	Estaca escavada mecanicamente, diâmetro de 30 cm até 30 t	M	60,00	R\$ 80,74	R\$ 100,82	R\$ 6.049,20
07.002	CDHU	10.01.040	Armadura em barra de aço CA-50 (A ou B) fyk = 500 MPa	KG	478,14	R\$ 9,84	R\$ 12,29	R\$ 5.876,34
07.003	CDHU	12.05.010	Taxa de mobilização e desmobilização de equipamentos para execução de estaca escavada	TX	1,00	R\$ 2.552,30	R\$ 3.187,06	R\$ 3.187,06
07.004	SICRO	7107375	Fornecimento e instalação de reservatório metálico tipo taça de 10.000 litros pintura interna e externa com escada de acesso e base de concreto armado - areia e brita comerciais	un	1,00	R\$ 25.023,73	R\$ 31.247,13	R\$ 31.247,13
07.005	CDHU	43.10.454	Conjunto motor-bomba (centrífuga) 3 cv, multistágio, Hman= 30 a 45 mca, Q= 12,4 a 8,4 m³/h	UN	1,00	R\$ 6.368,84	R\$ 7.952,77	R\$ 7.952,77
07.006	FDE	09.05.086	QUADRO COMANDO PARA BOMBA DE INCENDIO TRIFASICO DE 2 A 4 HP	UN	1,00	R\$ 900,81	R\$ 1.124,84	R\$ 1.124,84
07.007	CDHU	24.02.060	Porta/portão de abrir em chapa, sob medida	M2	1,44	R\$ 1.029,42	R\$ 1.285,44	R\$ 1.851,03
07.008	FDE	08.08.069	AI-01 ABRIGO PARA BOMBA DE INCENDIO	UN	1,00	R\$ 2.972,28	R\$ 3.711,49	R\$ 3.711,49

Dados da Obra

Cliente PREFEITURA DA ESTÂNCIA DE ATIBAIA
Objeto IRENE JANUSSI FRANCO - ADEQUAÇÃO AVCB
Local RUA PEDRO TACO - CENTRO - ATIBAIA/SP
Base SINAPI - JAN.2026 | CDHU - NOV.2025 (200) | SIURB EDIF - JUL.2025 | SIURB INFRA - JUL.2025 | FDE - OUT.2025 | SICRO - OUT.2025 |
Leis Sociais: SINAPI - 92,7% | CDHU - 105,39% | SIURB EDIF - 129,17% | SIURB INFRA - 129,17% | FDE - 122% |
BDI 24,87% DESONERADO

VERSÃO	DATA	ELAB.	VER.	APROV.
V06	fev/26	L.S	D.N.	D.N.

PLANILHA ORÇAMENTÁRIA

										CONTRATADO - ORIGINAL			
										VALOR GLOBAL		R\$ 262.665,46	
Item	Fonte	Código	Descrição dos Serviços	Unid.	Quant.	Custo Unitário	Preço Unitário			Preço Total			
08 ALIMENTAÇÃO E COMANDO - BOMBAS										SUBTOTAL		R\$ 13.139,05	
08.001	CDHU	39.21.040	Cabo de cobre flexível de 6 mm², isolamento 0,6/1kV - isolação HEPR 90°C	M	15,00	R\$ 6,40	R\$ 7,99			R\$ 119,85			
08.002	CDHU	39.21.030	Cabo de cobre flexível de 4 mm², isolamento 0,6/1kV - isolação HEPR 90°C	M	15,00	R\$ 4,69	R\$ 5,86			R\$ 87,90			
08.003	CDHU	39.21.070	Cabo de cobre flexível de 25 mm², isolamento 0,6/1kV - isolação HEPR 90°C	M	135,00	R\$ 24,92	R\$ 31,12			R\$ 4.201,20			
08.004	SINAPI	97669	ELETRODUTO FLEXIVEL CORRUGADO, PEAD, DN 90 (3"), PARA REDE ENTERRADA DE DISTRIBUIÇÃO DE	M	45,00	R\$ 22,11	R\$ 27,61			R\$ 1.242,45			
08.005	CDHU	37.13.630	Disjuntor termomagnético, bipolar 220/380 V, corrente de 10 A até 50 A	UN	1,00	R\$ 165,51	R\$ 206,67			R\$ 206,67			
08.006	CDHU	39.12.510	Cabo de cobre flexível blindado de 2 x 1,5 mm², isolamento 600V, isolação em VC/E 105°C - para detecção de incêndio	M	25,00	R\$ 10,42	R\$ 13,01			R\$ 325,25			
08.007	CDHU	39.12.520	Cabo de cobre flexível blindado de 3 x 1,5 mm², isolamento 600V, isolação em VC/E 105°C - para detecção de incêndio	M	40,00	R\$ 12,53	R\$ 15,65			R\$ 626,00			
08.008	SIURB (E)	900-50-06	QUADRO DE DISTRIBUIÇÃO EM CHAPA METÁLICA - PARA ATÉ 16 DISJUNTORES	UN	1,00	R\$ 670,27	R\$ 836,97			R\$ 836,97			
08.009	CDHU	37.13.650	Disjuntor termomagnético, tripolar 220/380 V, corrente de 10 A até 50 A	UN	3,00	R\$ 168,16	R\$ 209,98			R\$ 629,94			
08.010	SIURB (E)	02-002-001	ESCAVAÇÃO MANUAL COM PROFUNDIDADE IGUAL OU INFERIOR A 1,50M	M3	7,20	R\$ 75,97	R\$ 94,86			R\$ 682,99			
08.011	SIURB (E)	01-004-080	REATERRO DE VALAS, INCLUSIVE COMPACTAÇÃO	M3	3,60	R\$ 16,00	R\$ 19,98			R\$ 71,93			
08.012	SIURB (E)	09-002-098	ENVELOPAMENTO DE ELETRODUTO ENTERRADO, COM CONCRETO	M	45,00	R\$ 40,95	R\$ 51,13			R\$ 2.300,85			
08.013	CDHU	40.20.300	Chave de nível tipo boia pendular (pera), com contato micro switch	UN	1,00	R\$ 506,78	R\$ 632,82			R\$ 632,82			
08.014	FDE	09.06.009	CAIXA DE PASSAGEM CHAPA TAMPA PARAFUSADA DE 20X20X10 CM	UN	4,00	R\$ 69,41	R\$ 86,67			R\$ 346,68			
08.015	CDHU	38.04.040	Eletroduto galvanizado conforme NBR13057 - 3/4" com acessórios	M	15,00	R\$ 44,18	R\$ 55,17			R\$ 827,55			
09 ABRIGO GLP										SUBTOTAL		R\$ 47.538,83	
09.001	FDE	08.02.002	AG-05 ABRIGO PARA GAS COM 4 CILINDROS DE 45 KG	UN	2,00	R\$ 13.350,37	R\$ 16.670,61			R\$ 33.341,22			
09.002	FDE	08.02.062	TUBO DE COBRE P/ GAS CLASSE A SICOST DN=1 (28) SOLDA FOSCOPER	M	30,00	R\$ 220,79	R\$ 275,70			R\$ 8.271,00			
09.003	FDE	15.03.069	PINTURA DUAS DEMÃOS ESMALTE FACE APARENTE DE TUBULAÇÃO Ø1"	M	15,00	R\$ 9,02	R\$ 11,26			R\$ 168,90			
09.004	FDE	08.80.040	LAUDO COM TESTE DE ESTANQUEIDADE EM INSTAL DE REDES DE DISTRIB. DE GAS COMBUST.NBR	UN	1,00	R\$ 1.893,76	R\$ 2.364,74			R\$ 2.364,74			
09.005	FDE	04.50.001	DEMOLIÇÃO DE ALVENARIAS EM GERAL E ELEMENTOS VAZADOS,INCL REVESTIMENTOS	M3	1,72	R\$ 103,36	R\$ 129,07			R\$ 222,00			
09.006	FDE	03.50.001	DEMOLIÇÃO DE CONCRETO INCLUINDO REVESTIMENTOS (MANUAL)	M3	0,71	R\$ 446,66	R\$ 557,74			R\$ 396,00			
09.007	FDE	16.80.097	CAÇAMBA DE 4M3 PARA RETIRADA DE ENTULHO	UN	3,00	R\$ 740,76	R\$ 924,99			R\$ 2.774,97			
										TOTAL FINAL		R\$ 262.665,46	

Data: fevereiro, 2026


MARLON LIMA
 ARQUITETO E URBANISTA
 CAU/SP A96639-8

Dados da Obra

Cliente PREFEITURA DA ESTÂNCIA DE ATIBAIA
Objeto IRENE JANUSSI FRANCO - ADEQUAÇÃO AVCB
Local RUA PEDRO TACO - CENTRO - ATIBAIA/SP

CRONOGRAMA FÍSICO - FINANCEIRO

Item	Descrição dos Serviços	TOTAL	(%)	MÊS 01				MÊS 02				MÊS 03				MÊS 04			
				1	2	3	4	1	2	3	4	1	2	3	4	1	2	3	4
01	SERVIÇOS PRELIMINARES	R\$ 66.833,73	25,44%	51,00%				49,00%											
				R\$ 34.085,20				R\$ 32.748,53				R\$ -				R\$ -			
02	EXTINTORES	R\$ 4.490,32	1,71%									49,00%				51,00%			
				R\$ -				R\$ -				R\$ 2.200,26				R\$ 2.290,06			
03	ILUMINAÇÃO	R\$ 6.818,80	2,60%									51,00%				49,00%			
				R\$ -				R\$ -				R\$ 3.477,59				R\$ 3.341,21			
04	SINALIZAÇÃO	R\$ 812,39	0,31%					59,00%				41,00%							
				R\$ -				R\$ 479,31				R\$ 333,08				R\$ -			
05	ALARME DE INCÊNDIO	R\$ 7.737,33	2,95%									60,00%				40,00%			
				R\$ -				R\$ -				R\$ 4.642,40				R\$ 3.094,93			
06	HIDRANTE	R\$ 54.295,15	20,67%					51,00%				49,00%							
				R\$ -				R\$ 27.690,53				R\$ 26.604,62				R\$ -			
07	RESERVATÓRIO ELEVADO - TAÇA	R\$ 60.999,86	23,22%	35,00%				38,00%				27,00%							
				R\$ 21.349,95				R\$ 23.179,95				R\$ 16.469,96				R\$ -			
08	ALIMENTAÇÃO E COMANDO - BOMBAS	R\$ 13.139,05	5,00%									60,00%				40,00%			
				R\$ -				R\$ -				R\$ 7.883,43				R\$ 5.255,62			
09	ABRIGO GLP	R\$ 47.538,83	18,10%									60,00%				40,00%			
				R\$ -				R\$ -				R\$ 28.523,30				R\$ 19.015,53			
TOTAL MENSAL				R\$ 55.435,15				R\$ 84.098,32				R\$ 90.134,64				R\$ 32.997,35			
% TOTAL MENSAL				21,10%				32,02%				34,32%				12,56%			
TOTAL ACUMULADO				R\$ 55.435,15				R\$ 139.533,47				R\$ 229.668,11				R\$ 262.665,46			
% TOTAL ACUMULADO				21,10%				53,12%				87,44%				100,00%			

Data: fevereiro, 2026


MARLON LIMA
 ARQUITETO E URBANISTA
 CAU/SP A96639-8

Dados da Obra

Cliente PREFEITURA DA ESTÂNCIA DE ATIBAIA
Objeto IRENE JANUSSI FRANCO - ADEQUAÇÃO AVCB
Local RUA PEDRO TACO - CENTRO - ATIBAIA/SP

DETALHAMENTO DO BDI**CLASSIFICAÇÃO DA OBRA (CNAE 2.0)**

- Construção de Edifícios**
 Construção de Rodovias e Ferrovias
 Construção de Redes de Abastecimento de Água, Coleta de Esgoto e Construções Correlatas
 Construção e Manutenção de Estações e Redes de Distribuição de Energia Elétrica
 Obras Portuárias, Marítimas e Fluviais

Descrição:

Para o tipo de obra "Construção de Edifícios" enquadram-se: a construção e reforma de: edifícios, unidades habitacionais, escolas, hospitais, hotéis, restaurantes, armazéns e depósitos, edifícios para uso agropecuário, estações para trens e metropolitanos, estádios esportivos e quadras cobertas, instalações para embarque e desembarque de passageiros (em aeroportos, rodoviárias, portos, etc.), penitenciárias e presídios, a construção de edifícios industriais (fábricas, oficinas, galpões industriais, etc.), conforme classificação 4120-4 do CNAE 2.0. Também enquadram-se pátios, mirantes e outros edifícios de finalidade turística.

COMPOSIÇÃO (CONFORME ACÓRDÃO Nº 2.622/2013 - TCU - PLENÁRIO)

Item	Descrição	Faixa referencial			Adotado	Critério	
		1º quartil	Médio	3º quartil			
AC	Administração Central	3,00%	4,00%	5,50%	3,00%	Valor médio em atendimento ao Acórdão n. 2.622/2013-PL	
S + G	Seguro + Garantia	0,80%	0,80%	1,00%	0,80%	Valor médio em atendimento ao Acórdão n. 2.622/2013-PL	
R	Risco	0,97%	1,27%	1,27%	0,97%	Valor médio por se tratar de obra em área e/ou prazo em condições normais de execução	
DF	Despesas Financeiras	0,59%	1,23%	1,39%	0,59%	Valor médio em atendimento ao Acórdão n. 2.622/2013-PL	
L	Lucro	6,16%	7,40%	8,96%	6,16%	Valor médio em atendimento ao Acórdão n. 2.622/2013-PL	
I	PIS	0,65%	0,65%	0,65%	0,65%	Contribuição para o Programa de Integração Social (PIS) definida pelo Decreto-Lei nº 2.445/88 e 2.449/88	
	COFINS	3,00%	3,00%	3,00%	3,00%	Contribuição para o Financiamento da Seguridade Social (COFINS) definida pela Lei 9.718/98	
	ISS	Tributos	2,00%	3,00%	5,00%	2,25%	Imposto Sobre Serviços de Qualquer Natureza, conforme Lei Municipal
	CPRB		4,50%	4,50%	4,50%	4,50%	Contribuição Previdenciária sobre a Receita Bruta para a opção de desoneração da folha de pagamento, definida pela Lei nº 12.546/11
BDI COM DESONERAÇÃO NA FOLHA DE PAGAMENTO					24,87%		

FÓRMULA DE CÁLCULO DO BDI

$$BDI = \left[\frac{(1 + (AC + S + R + G))(1 + DF)(1 + L)}{(1 - I)} - 1 \right] \times 100$$



ARQº MARLON LIMA
 ARQUITETO E URBANISTA
 CAU / SP A96639-8



Prefeitura da Estância de Atibaia

Estado de São Paulo

Secretaria de Administração

PROCESSO ELETRÔNICO Nº 50.057/2025

PREGÃO ELETRÔNICO Nº 174/2025

ANEXO 06

ESTUDO TÉCNICO PRELIMINAR



ESTUDO TÉCNICO PRELIMINAR

INTRODUÇÃO

O presente documento trata-se de Estudo Técnico Preliminar, visando a contratação de empresa para implantação das medidas de segurança contra incêndio, visando emissão do Auto de Vistoria do Corpo de Bombeiros - AVCB dos prédios das Escolas Municipais.

1. DESCRIÇÃO DA NECESSIDADE

O Auto de Vistoria do Corpo de Bombeiros - AVCB é o documento emitido pelo Corpo de Bombeiros do Estado de São Paulo certificando que, no ato da vistoria técnica, a edificação ou área de risco atende às exigências quanto às medidas de segurança contra incêndio, nos termos do Decreto Estadual nº 69.118, de 9 de dezembro de 2024 que Institui o regulamento de Segurança Contra Incêndios das edificações e áreas de risco no Estado de São Paulo e dá providências correlatas. O AVCB é obrigatório por lei sendo um documento essencial para garantir a segurança das pessoas que frequentam esses locais, sejam funcionários públicos, usuários de serviços ou visitantes.

A falta do AVCB pode colocar em risco a vida das pessoas em caso de incêndio, além de gerar responsabilidades civis e criminais para os responsáveis pelos edifícios públicos. A obtenção do AVCB requer uma avaliação detalhada das instalações e equipamentos de segurança contra incêndio, garantindo que eles estejam em conformidade com as normas de segurança estabelecidas pelo Corpo de Bombeiros.

Além disso, a obtenção do AVCB para prédios públicos demonstra o comprometimento das autoridades governamentais com a segurança pública e com o bem-estar dos cidadãos. A presença do AVCB em um prédio público também transmite uma mensagem de confiança e segurança para a população que frequenta esses locais.

Ante o exposto, a Prefeitura de Atibaia já foi notificada e advertida por diversas vezes pelos órgãos externos de controle sobre a falta de AVCB em diversos prédios públicos, conforme se verifica nos processos abaixo:

- Memorando 34.376/2020: Ofício MP SP - 5ª PJ de Atibaia

Apuração de possíveis irregularidades no funcionamento das creches e escolas municipais pela inexistência de Auto de Vistoria do Corpo de Bombeiros.

- Memorando 33.432/2020: TCE - Contas anuais 2020 - TC nº 3269.989.20

Item B.3.2. DA AUSÊNCIA DE AUTO DE VISTORIA DO CORPO DE BOMBEIROS

- Memorando 4.700/2021: TCE - TC 7252.989.20 - Contas Anuais 2021

Item B.3.1. DO AUTO DE VISTORIA DO CORPO DE BOMBEIROS - AVCB

- Memorando 9.984/2021: Ofício Tribunal de Contas do Estado de São Paulo

Parecer sobre as contas da PEA relativas ao exercício de 2018, com advertências: d) Adote providências no que se refere à insuficiência de vagas na educação infantil (creche) e à obtenção do AVCB para os estabelecimentos de ensino e da saúde.



PREFEITURA DA ESTÂNCIA DE ATIBAIA
Estado de São Paulo
Secretaria de Educação

A fim de regularizar tal situação, a Secretaria de Educação em parceria com a Secretaria de Obras Públicas adotou as seguintes providências:

- Adequação dos requisitos de segurança contra incêndio das unidades escolares com área construída menor do 750 m², para emissão do CLCB;

- Contratação de empresa para elaboração de projetos de segurança contra incêndio em unidades com mais de 750 m², conforme legislação, executado no Processo Eletrônico Nº 40.746/2021, Tomada de Preços Nº 017/2021, Contrato Nº 151/2021 ;

Após a execução dos projetos, faz-se necessário realizar a implantação e manutenção dos equipamentos de segurança contra incêndio, de acordo com os levantamentos e projetos realizados, de forma a atender aos requisitos do Corpo de Bombeiros em todos os prédios da Secretaria de Educação.

A relação de locais de execução dos serviços consta do Anexo I do Termo de Referência.

2. REQUISITOS DA CONTRATAÇÃO

REQUISITOS LEGAIS:

Lei nº 14.133 de abril de 2021, que institui normas para licitações e contratos administrativos;

Lei nº 5.194, de 24 de dezembro de 1966, que regula o exercício das profissões de Engenharia e dá outras providências;

Lei nº 12.378/2010 Regula o exercício da Arquitetura e cria o Conselho de Arquitetura e Urbanismo do Brasil (CAU/BR) e das Unidades da Federação (CAU/UF) e como também institui o Registro de Responsável Técnico – RRT para prestação de serviço.

Lei nº 6.496, de 07 de dezembro de 1977, que institui a “Anotação de Responsabilidade Técnica” - ART na prestação de serviços de Engenharia, autoriza a criação, pelo Conselho Federal de Engenharia, Arquitetura e Agronomia – CONFEA, de uma mútua de assistência profissional, e dá outras providências;

NR 18 - Condições de Segurança e Saúde no Trabalho na Indústria da Construção;

NR 35 – Trabalho em altura e demais normais relacionadas ao trabalho seguro;

Decreto Estadual Nº 69.118, DE 9 DE DEZEMBRO DE 2024 Institui o regulamento de Segurança Contra Incêndios das edificações e áreas de risco no Estado de São Paulo e dá providências correlatas.

Lei Complementar nº 1.257, de 06 de janeiro de 2015, que Institui o Código estadual de proteção contra Incêndios e Emergências no Estado de São Paulo

Atendimento de todas as normas técnicas do Corpo de Bombeiros da Polícia Militar do Estado de São Paulo (CBPMESP) que tratam do AVCB, tais como, mas não somente, as citadas abaixo e suas atualizações:

Instrução Técnica 01/2025 – Procedimentos Administrativos;

Instrução Técnica 03/2025 – Terminologia de segurança contra incêndio;

Instrução Técnica 06/2025 – Acesso de viatura na edificação e áreas de risco;

Instrução Técnica 08/2025 – Segurança estrutural contra incêndio;



PREFEITURA DA ESTÂNCIA DE ATIBAIA
Estado de São Paulo
Secretaria de Educação

- Instrução Técnica 10/2025 – Controle de material de acabamento e revestimento;
Instrução Técnica 11/2025 – Saídas de emergência;
Instrução Técnica 14/2025 – Cargas de incêndio nas edificações e áreas de risco;
Instrução Técnica 17/2025 – Brigada de incêndio;
Instrução Técnica 18/2025 – Iluminação de emergência;
Instrução Técnica 19/2025 – Sistema de detecção e alarme de incêndio;
Instrução Técnica 20/2025 – Sinalização de emergência;
Instrução Técnica 21/2025 – Sistema de proteção por extintores de incêndio;
Instrução Técnica 22/2025 – Sistema de hidrantes e de mangotinhos para combate a incêndios;
Instrução Técnica 28/2025 – Manipulação, armazenamento, comercialização e utilização de gás liquefeito de petróleo –(GLP).
Instrução Técnica 41/2025 – Inspeção visual em instalações elétricas de baixa tensão;
Instrução Técnica 42/2025 – Projeto técnico simplificado (PTS);
Instrução Técnica 43/2025 – Adaptação às normas de segurança contra incêndio - edificações existentes;

Atendimento de todas as normas da Associação Brasileira de Normas Técnicas (ABNT) e do Ministério do Trabalho que tratam de segurança contra incêndio, tais como, mas não somente, as citadas abaixo e suas atualizações:

- NBR 10897 – Sistema de proteção contra Incêndio por Chuveiros Automáticos -Requisitos;
NBR 10898 - Sistema de Iluminação de Emergência;
NBR 11742 - Porta Corta-fogo para Saída de Emergência;
NBR 12615 - Sistema de Combate a Incêndio por Espuma.
NBR 12692 - Inspeção, Manutenção e Recarga em Extintores de Incêndio;
NBR 12693 - Sistemas de Proteção por Extintores de Incêndio;
NBR 13434: Sinalização de Segurança contra Incêndio e Pânico - Formas, Dimensões e cores;
NBR 13435: Sinalização de Segurança contra Incêndio e Pânico;
NBR 13437: Símbolos Gráficos para Sinalização contra Incêndio e Pânico;
NBR 13523 - Instalações Prediais de Gás Liquefeito de Petróleo;
NBR 13714 – Sistemas de hidrantes e de mangotinhos para combate a incêndio;
NBR 13932- Instalações Internas de Gás Liquefeito de Petróleo (GLP) - Projeto e Execução;
NBR 14039 - Instalações Elétricas de Alta Tensão
NBR 14276: Programa de brigada de incêndio;
NBR 14349: União para mangueira de incêndio - Requisitos e métodos de ensaio
NBR 5410 - Sistema Elétrico.
NBR 5419 - Proteção de Estruturas Contra Descargas Atmosféricas;
NBR 9077 - Saídas de Emergência em Edifícios;
NBR 9441 - Execução de Sistemas de Detecção e Alarme de Incêndio;



PREFEITURA DA ESTÂNCIA DE ATIBAIA
Estado de São Paulo
Secretaria de Educação

NR 23, da Portaria 3214 do Ministério do Trabalho: Proteção Contra Incêndio para Locais de Trabalho;

REQUISITOS INTERNOS:

Definição dos serviços que deverão ser realizados, de acordo com os projetos de AVCB existentes.

Definição do cronograma de implantação e de manutenção.

Definição de cláusulas e condições para execução dos serviços que possibilitem à contratada efetivar o planejamento para execução dos serviços em conformidade com a logística e infraestrutura existente no mercado, e, dessa forma, possibilitar a obtenção de preços mais competitivos para contratação.

REQUISITOS DE QUALIFICAÇÃO TÉCNICA:

Para qualificação técnica da empresa será exigido, a fim de comprovar sua capacidade para execução dos serviços a serem contratados:

A) Para sua habilitação deverão apresentar:

A.1 - Prova de Registro ou inscrição da Empresa no Conselho ao qual está vinculada, com indicação e qualificação dos responsáveis técnicos da empresa;

A.2 - A empresa que apresentar registro/inscrição de outro Estado da Federação estará obrigada, se vencedora da licitação obter o visto do Conselho local;

A.3 - Apresentar 01 (um) ou mais Atestado de Capacidade Técnica, em nome da licitante (empresa), expedido por pessoa jurídica de direito público ou privado, que comprove ter a licitante executado obra de características semelhantes ao objeto desta licitação: Implantação, execução e/ou manutenção de equipamentos de prevenção e segurança contra incêndios.

A.4 - Comprovante fornecido pela licitante que possui em seu quadro, na data prevista para entrega dos envelopes, vínculo com profissionais de nível superior nas áreas de: Arquitetura, Engenharia Civil ou de Fortificações, devidamente reconhecidos e registrados nos conselhos respectivos, que atuarão como responsáveis técnicos, detentores de atestado de responsabilidade técnica fornecido por pessoas jurídicas de direito público ou privado.

A.4.1 - A comprovação de vínculo da licitante com o profissional poderá ser feita com a apresentação de Contrato Social, se sócio, ou da Carteira de Trabalho ou Contrato de Prestação de Serviço, com ou sem vínculo trabalhista ou Ficha de registro de empregado ou pelo Registro da Licitante no Conselho Regional de Engenharia e Agronomia – CREA ou no Conselho Regional de Arquitetura (CAU), se nela constar o nome do profissional indicado (Acórdão 361/2006 – TCU Plenário);

A.5 - Declaração assinada pelo representante legal da empresa de vistoria e análise técnica que tomou pleno conhecimento de todas as condições existentes para cumprimento das obrigações, objeto da presente licitação. Informando também ter conhecimento de todos os projetos da reforma, com seus quantitativos e especificações, além de declarar que disponibilizará toda infraestrutura



PREFEITURA DA ESTÂNCIA DE ATIBAIA
Estado de São Paulo
Secretaria de Educação

necessária, ferramentas, equipamentos (Andaimes, EPI's e EPC's) e pessoal indispensáveis para a execução dos serviços.

Para qualificação técnica dos profissionais será exigido:

A.6 - Apresentação de 01 (um) ou mais atestado de capacidade técnica, acompanhado da Certidão de Acervo Técnico (CAT), devidamente registrado ou averbado(s) na entidade profissional competente, dos profissionais que atuarão como responsáveis técnicos – Arquiteto, Engenheiro Civil ou de Fortificações, que comprove ter os mesmos executados serviços de características semelhantes, considerado de maior relevância e valor significativo ao objeto desta licitação, em sua respectiva área de atuação: Implantação, execução e/ou manutenção de equipamentos de prevenção e segurança contra incêndios.

A.7 - O profissional indicado pela licitante deverá acompanhar a execução do objeto desta licitação como responsável pela condução dos serviços, somente admitindo-se a substituição por outro profissional, com as mesmas qualificações e por motivos relevantes, justificáveis pelo licitante/contratado, desde que aprovada pela Administração deste Tribunal, sem prejuízo das sanções contratuais ou legais cabíveis.

3. LEVANTAMENTO DE MERCADO

Dentro do presente estudo, foram analisados processos de contratações similares feitas por outras entidades, por meio de consultas a outros editais, com a finalidade de identificar a existência de novas metodologias, tecnologias ou inovações que melhor atendessem às necessidades da Administração e, quando possível e consideradas viáveis, incorporadas na contratação em análise.

Foi observado que para as aquisições semelhantes ao objeto do presente estudo técnico, diversas entidades públicas efetivam a contratação de forma análoga à que se pretende adotar pela Administração, cumprindo as regras e exigências legais e normativas.

4. DESCRIÇÃO DA SOLUÇÃO COMO UM TODO

Contratação de empresa especializada para implementação das medidas de segurança contra incêndios necessárias para a regularização das referidas edificações junto ao Corpo de Bombeiros, juntada de documentos relativos a solicitação e acompanhamento da vistoria e emissão do AVCB, conforme descrições e especificações.

Deverá ser considerada a planilha orçamentária de cada projeto e o total para precificação, contendo todas as peculiaridades da edificação e respectivos projetos técnicos existentes, que são pertinentes ao processo de emissão do AVCB.

Instalação de equipamentos e implementação das medidas de segurança e de combate a incêndio:

I. Aquisição de equipamentos e materiais e o fornecimento de mão de obra especializada para instalação dos mesmos.

II. Dentre os equipamentos necessários para o combate ao incêndio entende-se que estes são: extintores, luminárias de emergência, sinalização vertical, sinalização de solo, central de detecção e



PREFEITURA DA ESTÂNCIA DE ATIBAIA
Estado de São Paulo
Secretaria de Educação

alarme de incêndio, sirenes, acionadores, botoeiras, mangueiras, hidrantes e qualquer outro equipamento que seja necessário empregar, de acordo com a peculiaridade de cada edificação e projeto técnico existente.

III. Aquisição, fornecimento e execução das obras civis para a instalação de todos os materiais e equipamentos complementares necessários ao funcionamento dos equipamentos de detecção e combate a incêndio, tais como tomadas, caixas de disjuntores, disjuntores, baterias, eletrodutos, tubulação, válvulas, bombas, cabos, entre outros, de acordo com a peculiaridade de cada edificação e projeto técnico existente.

IV. Aquisição, fornecimento, execução das obras civis e implantação de caixas d'água tipo torre, e demais componentes, incluindo todos os materiais e equipamentos complementares necessários ao funcionamento do sistema de reserva de água para combate a incêndio, de acordo com a peculiaridade de cada edificação e projeto técnico existente.

V. Promover os treinamentos de formação da brigada de incêndio e emitir o respectivo atestado, conforme as exigências legais (Instrução Técnica Nº.17/2025).

VI. Realizar todos os testes de funcionamento e emissão das respectivas Anotações de Responsabilidade Técnica (ART) dos sistemas de combate a incêndio, de acordo com as exigências legais.

Abertura e acompanhamento do processo de emissão do Auto de Vistoria do Corpo de Bombeiros:

I. Após a conclusão de toda adequação dos equipamentos e obras de cada edificação, deverá ser providenciada a juntada de documentos para emissão do AVCB de cada unidade.

II. Solicitação de vistoria através do portal de serviços do Via Fácil do Corpo de Bombeiros do Estado de São Paulo para emissão do AVCB. Nessa solicitação, deverá providenciar e realizar o upload de todos os documentos necessários, devendo também fazer o acompanhamento da vistoria dos Bombeiros nas referidas edificações.

III. Emissão de Anotações de Responsabilidade Técnica emitida por profissional devidamente registrado no respectivo Conselho Profissional, o qual responderá como responsável técnico por todos os documentos emitidos pela CONTRATADA e todas as adequações de equipamentos e reformas realizadas para regularização da edificação.

IV. A CONTRATADA deverá acompanhar a tramitação no Via Fácil do Corpo de Bombeiros do Estado de São Paulo, além de efetuar o pagamento das taxas pertinentes às ARTs/RRTs.

V. A CONTRATADA será responsável por todos os documentos apresentados para emissão do AVCB, como também a sua penalização caso a omissão ou a exigência de novos documentos, atestados e laudos necessários para a emissão do AVCB, devendo a CONTRATADA arcar com os custos desses documentos sobressalentes.



PREFEITURA DA ESTÂNCIA DE ATIBAIA
Estado de São Paulo
Secretaria de Educação

VI. No dia de vistoria do oficial do Corpo de Bombeiros do Estado de São Paulo, o profissional da CONTRATADA responsável técnico pela renovação deverá fazer-se presente para acompanhamento.

VII. A CONTRATADA arcará com a necessidade de novas adequações constatadas em vistoria do oficial do Corpo de Bombeiros.

VIII. A CONTRATADA ficará obrigada a realizar a correção dos itens apontados pelo Corpo de Bombeiros e solicitar uma nova vistoria, após a regularização.

Serão fornecidos os projetos de medidas de prevenção e combate a incêndio de cada edificação como anexo ao Termo de Referência, constando como Projetos Técnicos existentes.

Às LICITANTES será concedida a faculdade de vistoriar os locais de execução dos serviços para tomar conhecimento da melhor proposta orçamentária.

A execução dos serviços deverá ser de acordo com o cronograma existente. Qualquer alteração no cronograma será objeto de análise e deliberação da CONTRATANTE.

Quando da execução dos serviços, sendo verificado que já há sistemas de combate a incêndio que estejam em pleno funcionamento e não necessitem de substituição e/ou nova instalação, poderá ser abatido da medição da execução, após análise e deliberação da CONTRATANTE, desde que informado com antecedência à CONTRATADA.

5. ESTIMATIVA DAS QUANTIDADES

Os quantitativos de materiais e serviços a serem executados nas unidades da Secretaria de Educação constam do Anexo 2 do Termo de Referência.

6. ESTIMATIVA DO PREÇO DA CONTRATAÇÃO

Conforme Anexo 2, o valor total estimado da contratação é de R\$ 539.731,63 sendo que o mesmo poderá ser reduzido significativamente em virtude do processo de licitação.

Para elaboração dos orçamentos foram consideradas as seguintes bases de dados, todos desonerados:

- SINAPI - JAN 2026
- CDHU NOV 2025
- SIURB EDIFICAÇÕES - JUL. 2025
- SIURB INFRAESTRUTURA URBANA - JUL. 2025
- FDE - OUT 2025
- SICRO OUT 2025

7. JUSTIFICATIVA PARA PARCELAMENTO

Verificou-se que o não parcelamento da solução é mais satisfatório do ponto de vista de eficiência técnica, haja vista que o gerenciamento dos serviços permanecerá sempre a cargo de um único contratado, resultando num maior nível de controle da execução dos serviços por parte da



PREFEITURA DA ESTÂNCIA DE ATIBAIA
Estado de São Paulo
Secretaria de Educação

administração, concentrando a responsabilidade dos serviços e garantia dos resultados numa única pessoa jurídica.

Além disso também não há viabilidade econômica, pois a tendência é que o custo seja reduzido para quantidades maiores do mesmo tipo de serviço, em função da diluição dos custos administrativos e lucro. A divisão gera perda de escala, não amplia a competitividade e não melhora o aproveitamento do mercado, pois os serviços são executados por empresas de mesmo ramo de atividade.

Então, pelas razões expostas, recomenda-se que a contratação não seja parcelada, por não ser vantajoso para administração ou por representar possível prejuízo ao conjunto do objeto a ser contratado, sugerindo-se a contratação por MENOR PREÇO GLOBAL.

8. CONTRATAÇÕES CORRELATAS/INTERDEPENDENTES

Não se verifica a existência e/ou necessidade de outras contratações que sejam correlatas ou interdependentes.

9. ALINHAMENTO COM PAC

A presente contratação está prevista no item 66 do Plano Anual de Contratações Exercício de 2024 da Secretaria de Educação.

10. DEMONSTRAÇÃO DOS RESULTADOS PRETENDIDOS

Pretende-se com essa contratação atingir os seguintes resultados:

- Redução do risco de incêndios: com a implantação das adequadas medidas de segurança que ajudam a reduzir o risco de incêndios, tais como instalação de equipamentos de combate a incêndios e sistemas de detecção e alarme de incêndios;
- Maior rapidez no combate a incêndios: espera-se que haja uma maior rapidez no combate a incêndios, já que os equipamentos e sistemas instalados são capazes de detectar e combater incêndios de forma mais eficiente;
- Prevenção de danos ao patrimônio público: a implantação do AVCB também ajuda a prevenir danos ao patrimônio público em caso de incêndios, o que pode ser crucial para a continuidade das atividades;
- Melhoria da segurança dos alunos e usuários: com a implantação do AVCB, espera-se que a segurança dos alunos e usuários dos prédios públicos seja melhorada, uma vez que as medidas de segurança adotadas visam proteger não só o patrimônio, mas também as pessoas que frequentam o local;
- Maior confiança por parte da comunidade escolar: a obtenção do AVCB transmite uma mensagem de compromisso com a segurança por parte das autoridades responsáveis, o que pode gerar maior confiança por parte da comunidade escolar e da sociedade em geral;



PREFEITURA DA ESTÂNCIA DE ATIBAIA
Estado de São Paulo
Secretaria de Educação

- Cumprimento de obrigações legais: a obtenção do AVCB é uma obrigação legal para a maioria dos edifícios. Com a implantação do AVCB, espera-se que a Administração cumpra com suas obrigações legais e evite sanções e penalidades em caso de descumprimento.

11. PROVIDÊNCIAS PRÉVIAS AO CONTRATO

Orientação do fiscal do contrato e dos gestores das unidades escolares para o devido acompanhamento da execução contratual e organização da prestação dos serviços, conforme forem emitidas as Autorizações de Fornecimento.

A fiscalização do contrato, em conjunto com os gestores das unidades escolares, deverá prover os necessários acessos à contratada, bem como isolar as áreas necessárias, definir locais de guarda de materiais, formas de acesso dos profissionais, etc, para evitar qualquer tipo de acidente/incidente durante a implantação e manutenção dos equipamentos.

Organização dos dias, períodos e logísticas para os treinamentos que serão executados, de forma a interferir o menos possível nas atividades escolares.

Treinamento para os fiscais do contrato e para os gestores das unidades escolares relativo ao acompanhamento da gestão dos AVCB's.

12. IMPACTOS AMBIENTAIS

Geração de resíduos sólidos comuns a serviços de obras civis e/ou manutenção de equipamentos, com previsão de destinação, de acordo com a legislação vigente, inclusa nas obrigações da contratada.

13. VIABILIDADE DA CONTRATAÇÃO

Considerando-se a descrição da necessidade apresentada neste estudo, bem como as justificativas fundamentadas e as estimativas levantadas.

Conclui-se o presente estudo, opinando-se pela viabilidade e razoabilidade da elaboração desta contratação, pelas razões e objetivos expostos, os quais atendem ao interesse público e princípios da Administração Pública, bem como demandam certa urgência em sua execução.

Denise de Oliveira Barbosa
Secretaria de Educação

Atibaia 09 de Março de 2026



Prefeitura da Estância de Atibaia

Estado de São Paulo

Secretaria de Administração

PROCESSO ELETRÔNICO Nº 50.057/2025

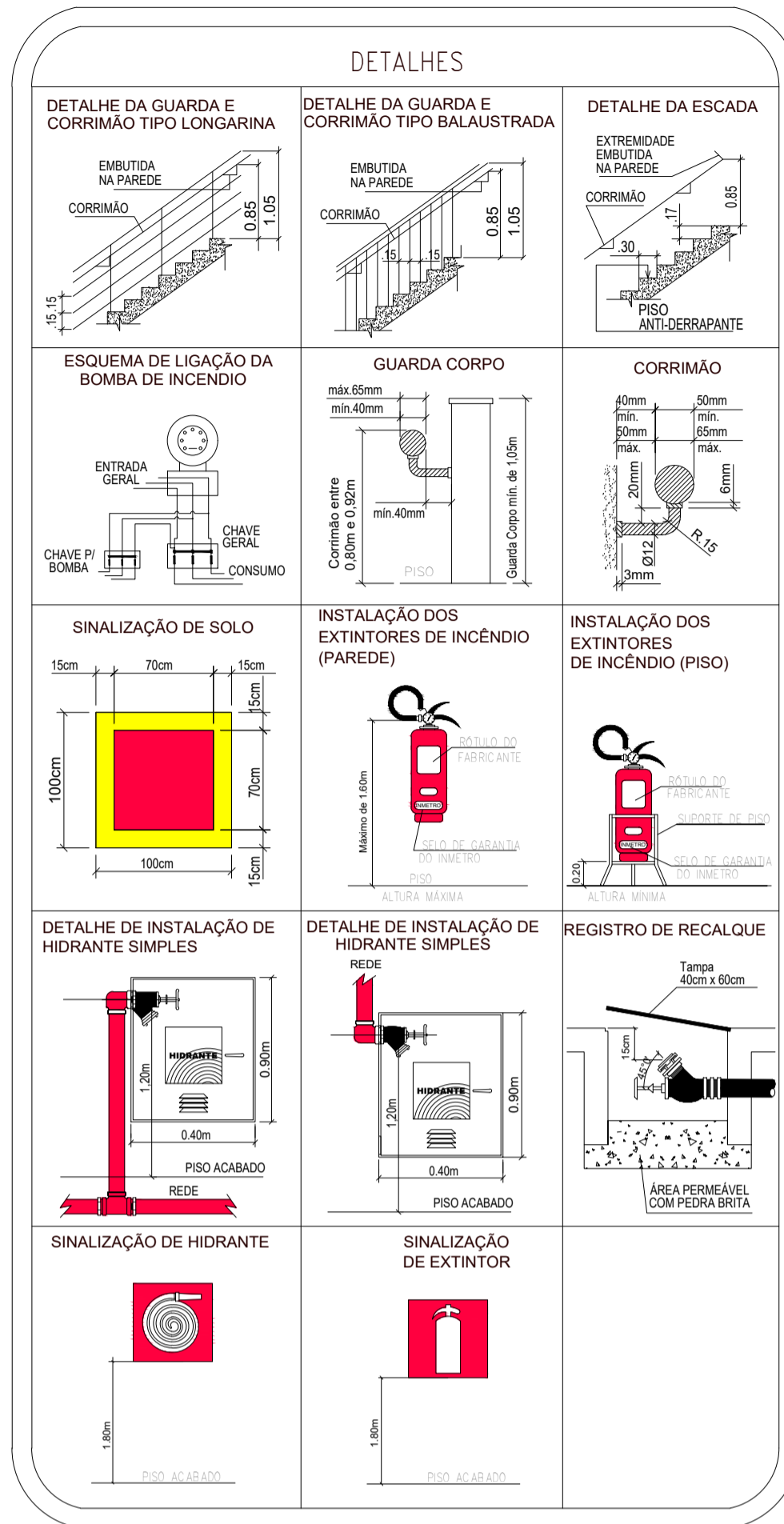
PREGÃO ELETRÔNICO Nº 174/2025

ANEXO 07
PROJETOS

02 - SIMBOLOGIA PARA A SINALIZAÇÃO DE EMERGÊNCIA					
QTD.	CÓD.	SÍMBOLO	SIGNIFICADO	FORMA E COR	APLICAÇÃO
3. Sinalização de Orientação e Salvamento					
6	S1		Saída de emergência	Símbolo: retangular Fundo: verde Pictograma: fotoluminescente	Indicação do sentido (direita) de uma saída de emergência, especialmente para ser fixado em colunas. Dimensões mínimas: L = 1,5 H
4	S1		Saída de emergência	Símbolo: retangular Fundo: verde Pictograma: fotoluminescente	Indicação do sentido (esquerda) de uma saída de emergência, especialmente para ser fixado em colunas. Dimensões mínimas: L = 1,5 H
4	S12		Saída de emergência	Símbolo: retangular Fundo: verde Pictograma: fotoluminescente, com altura de letra sempre > 50 mm	Indicação da saída de emergência
4. Sinalização de Equipamentos de Combate a Incêndio e Alarme					
2	E2		Comando manual de alarme de incêndio	Símbolo: quadrada Fundo: vermelha Pictograma: fotoluminescente	Ponto de acionamento de alarme de incêndio de incêndio. Deve vir sempre acompanhado de uma mensagem escrita, designando o equipamento acionado por aquele ponto
2	E3		Comando manual de bomba de incêndio	Símbolo: quadrada Fundo: vermelha Pictograma: fotoluminescente	Ponto de acionamento de bomba de incêndio. Deve vir sempre acompanhado de uma mensagem escrita, designando o equipamento acionado por aquele ponto

04 - EXTINTOR DE INCÊNDIO					
QTD.	Símbolo	Carga	Carga Nominal	Capacidade Extintora	Descrição
Extintor portátil - Parede					
4		Carga D'água	10L	2A	Extintores fabricados de acordo com a norma ABNT NBR 11715, os extintores tipo água são indicados para combater incêndios da classe A (combustíveis sólidos tipo papel, madeira, tecidos, etc.). Atenção: este extintor nunca deve combater incêndio classe B e classe C.
2		Carga de Pó BC	6Kg	20B:C	Extintores são fabricados em acordo com a norma ABNT NBR 10721 e utilizam agente extintor à base de Bicarbonato de Sódio. São extintores indicados para combater incêndios da classe B (líquidos inflamáveis) e C (equipamentos elétricos).

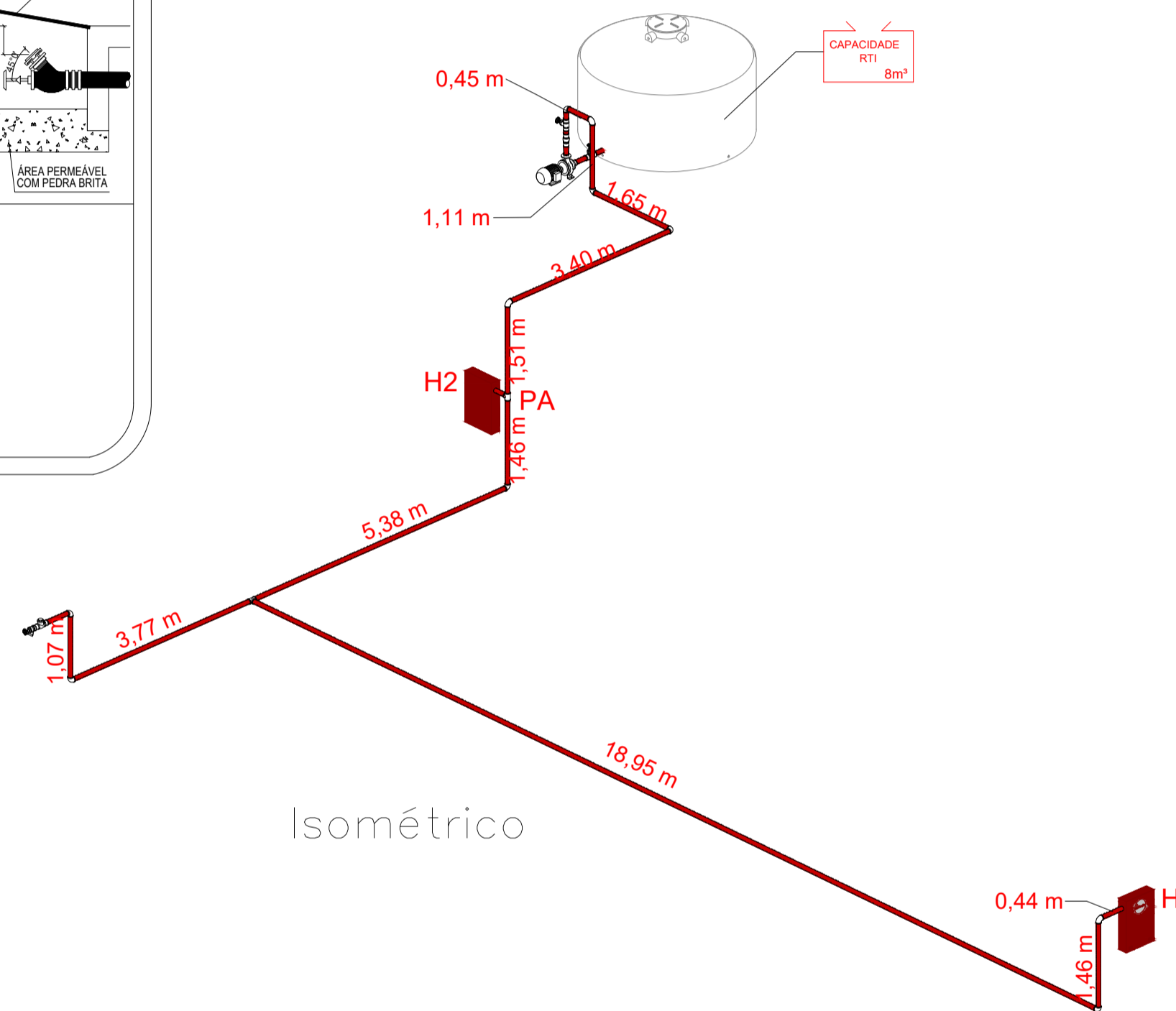
03 - ILUMINAÇÃO DE EMERGÊNCIA				
QTD.	SÍMBOLO	TIPO	DESCRIÇÃO	
IT13 - ILUMINAÇÃO DE EMERGÊNCIA NBR 10898 - Sistema de iluminação de emergência				
4		luminária de emergência - Balizamento	A luz de emergência possui uma bateria interna recarregável e, dessa forma, seu sistema de iluminação é acionado automaticamente quando há falta de iluminação elétrica no ambiente.	
4		luminária de emergência - Parede	A luz de emergência possui uma bateria interna recarregável e, dessa forma, seu sistema de iluminação é acionado automaticamente quando há falta de iluminação elétrica no ambiente.	



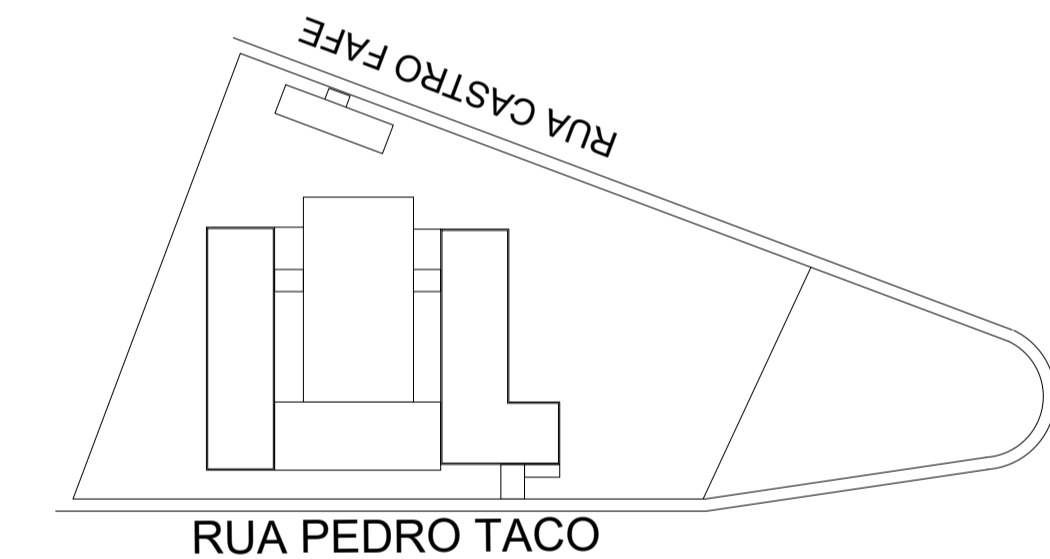
BOMBA DE INCÊNDIO

PRESSÃO = 30,81 mca

VAZÃO = 18,21 m³/h



QUADRO DE RESUMO DAS MEDIDAS DE SEGURANÇA	
ACESSO DE VIATURAS	ACESSO DE VIATURAS PELA RUA PEDRO TACO
SEGURANÇA ESTRUTURAL CONTRA INCÊNDIO	EXECUTADO DE ACORDO COM ANEXO "A" DA INSTRUÇÃO TÉCNICA N° 08/19 DO CORPO DE BOMBEIROS
CONTROLE DE MATERIAIS DE ACABAMENTO E DE REVESTIMENTO	ESTÃO AS CLASSES DE INCÊNDIO DEFINIDAS NA PLANTA DE CORTE E ATENDEM OS PADRÕES EXIGIDOS PELA IT-10/19
SAÍDAS DE EMERGÊNCIA	FORAM DIMENSIONADOS DE FORMA A ATENDER O PRESCRITO NA INSTRUÇÃO TÉCNICA 11/19 DO CORPO DE BOMBEIROS. AS SAÍDAS ESTÃO PROJETADAS DE FORMA A PROPORCIONAR RÁPIDO E SEGURO ESCAPE DE PESSOAS EM TREINAMENTO DE RISCO
BRIGADA DE INCÊNDIO	Á FORMAR E TREINAR EQUIPE A BRIGADA ESTARÁ DE ACORDO COM A IT-17/19
ILUMINAÇÃO DE EMERGÊNCIA	CONFORME O ESTABELECIDO PELA IT-18/19 DO CORPO DE BOMBEIROS A DISTRIBUIÇÃO DOS PONTOS DE ILUMINAÇÃO ESTARÃO DISPOSTOS CONFORME O APRESENTADO EM PLANTA BAIXA. O SISTEMA SERÁ CONSTITUÍDO PELO TIPO BLOCO AUTÔNOMO COM ALTONOMIA MÍNIMA DE 01 HORA PREVER DISJUNTOR DE TESTE E CIRCUITO DEDICADO
ALARME DE INCÊNDIO	O DISPOSITIVO DO ALARME TERÁ SEU ACIONAMENTO ATRAVÉS DE BOTOEIRAS INSTALADAS CONFORME PLANTA BAIXA. A CENTRAL DO SISTEMA DISPÕRA, DE FONTE AUTÔNOMA POR BATERIAS INDEPENDENTES COM AUTONOMIA DE 01 HORA CONFORME PADRÕES DEFINIDOS PELA INSTRUÇÃO TÉCNICA N° 19/19 DO CORPO DE BOMBEIROS
SINALIZAÇÃO DE EMERGÊNCIA	O SISTEMA DE SINALIZAÇÃO DE EMERGÊNCIA, ROTAS DE FUGA, ESTÁ DEFINIDO EM PLANTA BAIXA E DEVERÁ ATENDER O CONTIDO NA INSTRUÇÃO TÉCNICA N° 20/19 DO CORPO DE BOMBEIROS
EXTINTORES	CONFORME INSTRUÇÃO TÉCNICA N°21/19 DO CORPO DE BOMBEIROS ÁGUA PRESSURIZADA - CAPACIDADE EXTINTORA DE 2A PÓ QUÍMICO SECO - CAPACIDADE EXTINTORA DE 20B:C GÁS CARBÔNICO - CAPACIDADE EXTINTORA DE 5B:C
HIDRANTES E MANGOTINHOS	O SISTEMA DE HIDRANTES DIMENSIONADO DE ACORDO DEC. EST. 63.911/18 E IT 22/19 ESGUICHO REGULAVEL DE 40MM, 02 MANGUEIRAS DE 15METROS, ABRIGO PARA MANGUEIRA E CHAVE DE MANGUEIRA, VALVULA GLOBO ANGULAR 45°, ENGATE RÁPIDO, NIPLE DUPLO, TAMPÃO TIPO STORZ, RESERVA DE 8M³, ACIONAMENTO POR BOTOEIRA
NOTA:	



Situação sem escala

LEGENDA / SIMBOLOGIA	
	CORRIMAO
	EXTINTOR COM CARGA DE PÓ ABC
	GRELHA COM DISPOSITIVO DE AJUSTE E BALANCEAMENTO
	ELETRÓDUTOS DO SISTEMA DE ALARME
	TUBULACAO DE HIDRANTES
	HIDRANTE SIMPLES
	BOMBA DE INCENDIO
	CENTRAL DE ALARME
	BATERIA DO SISTEMA DE DETECCAO E ALARME
	DETECTOR PONTUAL DE FUMAÇA
	DETECTOR PONTUAL DE CALOR
	GRUPO MOTO-VENTILADOR
	ACIONADOR MANUAL PRESSURIZACAO
	ACESSO DE VTR
	ACIONADOR MANUAL DA BOMBA INCENDIO
	REGISTRO DE RECALQUE SEM VÁLVULA DE RETENÇÃO
	RESERVA TÉCNICA DE INCÊNDIO
	DIREÇÃO DE FLUXO DA ROTA DE FUGA
	SAÍDA FINAL DA ROTA DE FUGA
	COMANDO MANUAL DE ALARME DE INCÊNDIO
	AVISADOR SONORO
	VENEZIANA DE TOMADA DE AR COM FILTRO METÁLICO LAVÁVEL
	DÂMPFER DE SOBREPRESSÃO
	ILUMINAÇÃO DE EMERGÊNCIA
	PORTA CORTA FOGO P-90
	PAREDES CORTA FOGO
	PAREDE DE COMPARTIMENTAÇÃO
	PAREDES COMUNS
	DIVISÓRIA LEVES



SINALIZAÇÃO COMPLEMENTAR	
DETALHE PLACA M1	
Esta edificação está dotada dos seguintes Sistemas de Proteção contra Incêndio:	
<ul style="list-style-type: none"> - Alarme de incêndio - Brigada de Incêndio - Controle de Materiais de Acabamento - Extintores de Incêndio - Hidrantes - Iluminação de Emergência - Sinalização de Emergência - Saídas de Emergência 	
Edificação em Alvenaria, Concreto e Aço	
Em caso de Emergência: Ligue 193 - Corpo de Bombeiros Ligue 190 - Polícia Militar	

CLASSIFICAÇÃO - DECRETO ESTADUAL N° 63.911/2018			
GRUPO	OCUPAÇÃO	DIVISÃO	DESCRIÇÃO
E	EDUCACIONAL	E-5	PRÉ - ESCOLA

CARGA DE INCÊNDIO - IT 14/19				
OCUPAÇÃO/USO	DESCRIÇÃO	DIVISÃO	CARGA DE INCÊNDIO	RISCO
EDUCACIONAL	CRECHE	E-5	300MJ/m²	BAIXO

CONTROLE DE MATERIAIS DE ACABAMENTO E REVESTIMENTO (IT 14/19)		
PISO	ACABAMENTO	CLASSE I, II-A, IIIA ou IV-A
	REVESTIMENTO	CLASSE I, II-A, IIIA ou IV-A
PAREDE	ACABAMENTO	CLASSE I, II-A
	REVESTIMENTO	CLASSE I, II-A
TETO E FORRO	ACABAMENTO	CLASSE I, II-A
	REVESTIMENTO	CLASSE I, II-A
FACHADA	ACABAMENTO	CLASSE IA, II-B
	REVESTIMENTO	CLASSE IA, II-B

QUADRO DE ÁREAS	
Nome	Área Total
Casa do Zelador	58,59 m²
Edificação principal	934,09 m²
Área total	992,59 m²

VERSAO	DATA	DES.	VER.	APR.	DESCRIÇÃO
00	13/05/2022	Eng.º André	Fabio	Marlon	

FABIO FERREIRA DE ALMEIDA: 17151429
Assinado de forma digital por FABIO FERREIRA DE ALMEIDA: 17151429851
Dados: 2022.05.27 16:07:01 -03'00'

RESPONSÁVEL PELO PROJETO
ENGR.º FABIO FERREIRA DE ALMEIDA
CREA: 5063688/05
ART: 28027230220761051

CONTRATAÇÃO
INPLENITUS
Projetos, Gerenciamento e Fiscalização de Obras Ltda.
End.: Av. das Nações Unidas, 12.399 - 31A - Brooklin Novo - SP
Fone: +55 11 3739 - 4659
E-mail: inplenitus@inplenitus.com.br
Site: www.inplenitus.com.br

CLIENTE
Município de Atibaia

OBJETO
Escola (E - 5) - CEI - IRENE JANUSSI FRANCO

LOCALIZAÇÃO
RUA PEDRO TACO
Bairro: CENTRO

Atibaia - SP

ESCALA
1:100

DATA
13/05/2022

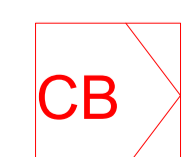
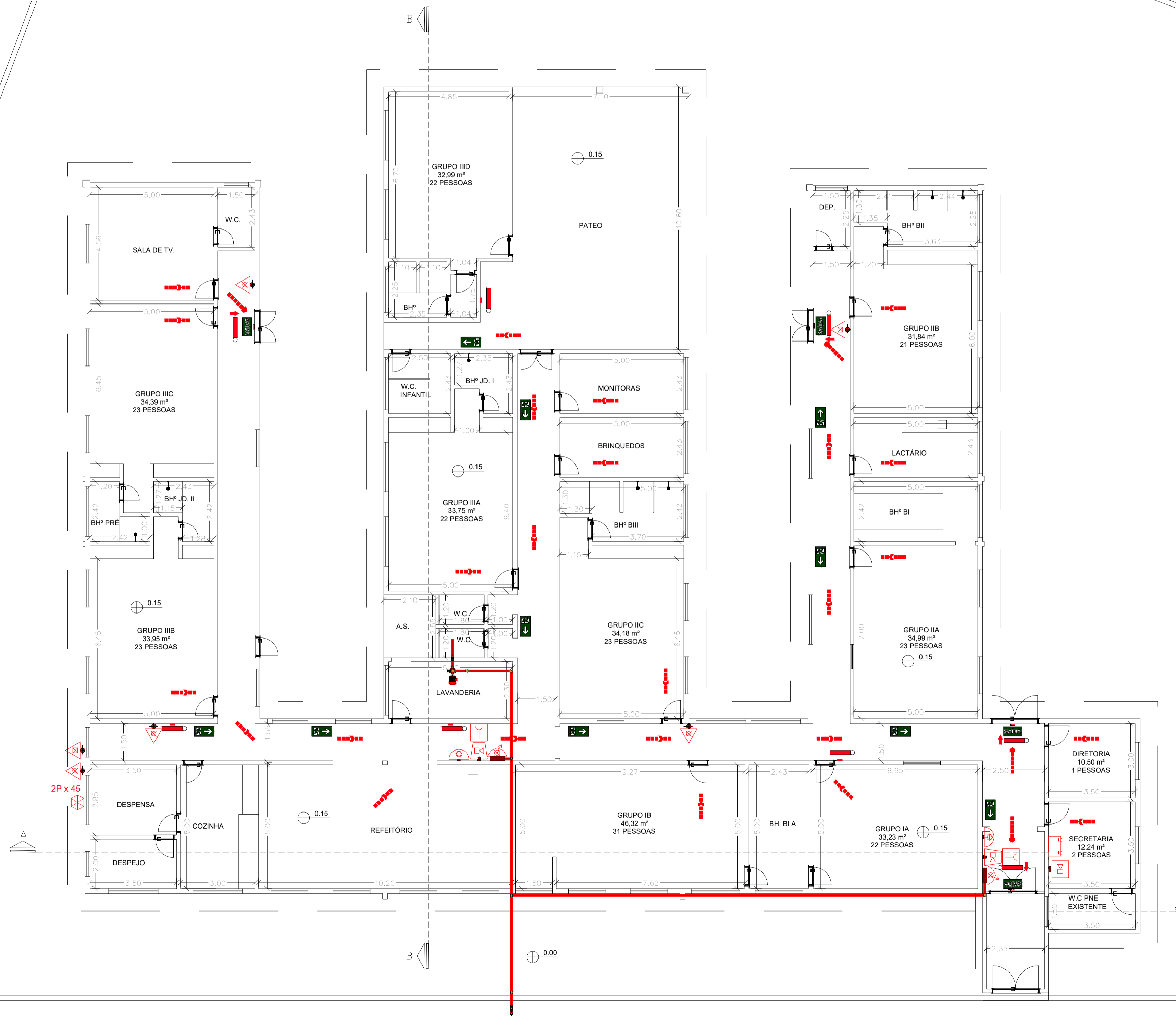
PROJETO
A1

REVISÃO
PCI

01/03

PROJETO DE PREVENÇÃO E COMBATE A INCÊNDIO
Isométrico e detalhes

CASA DO ZELADOR
RISCO ISOLADO



RUA PEDRO TACO



VERSÃO	DATA	DES.	VER.	APR.	DESCRIÇÃO
00	13/05/2022	Eng. André	Fabio	Marlon	

FABIO FERREIRA DE ALMEIDA:17151429851
Assinado de forma digital por FABIO FERREIRA DE ALMEIDA:17151429851
Dados: 2022.05.27 16:08:29 -03'00'

RESPONSÁVEL PELO PROJETO
ENG.º Fabio Ferreira de Almeida
CREA: 5063688705
ART: 28027230220761051

CONTRATADA:
INPLENITUS
Projetos, Gerenciamento e Fiscalização de Obras Ltda.
End.: Av. das Nações Unidas, 12.399 - 31A - Brooklin Novo - SP
Fone: +55 11 3739 - 4659
E-mail: inplenitus@inplenitus.com.br
Site: www.inplenitus.com.br

CLIENTE:
Município de Atibaia

OBJETO:
Escola (E - 5) - CEI - IRENE JANUSSI FRANCO

LOCALIZAÇÃO:
RUA PEDRO TACO
Bairro:CENTRO

PROJETO:
Projeto de Prevenção e Combate a Incêndio

ESCALA:
1:100

DATA:
13/05/2022

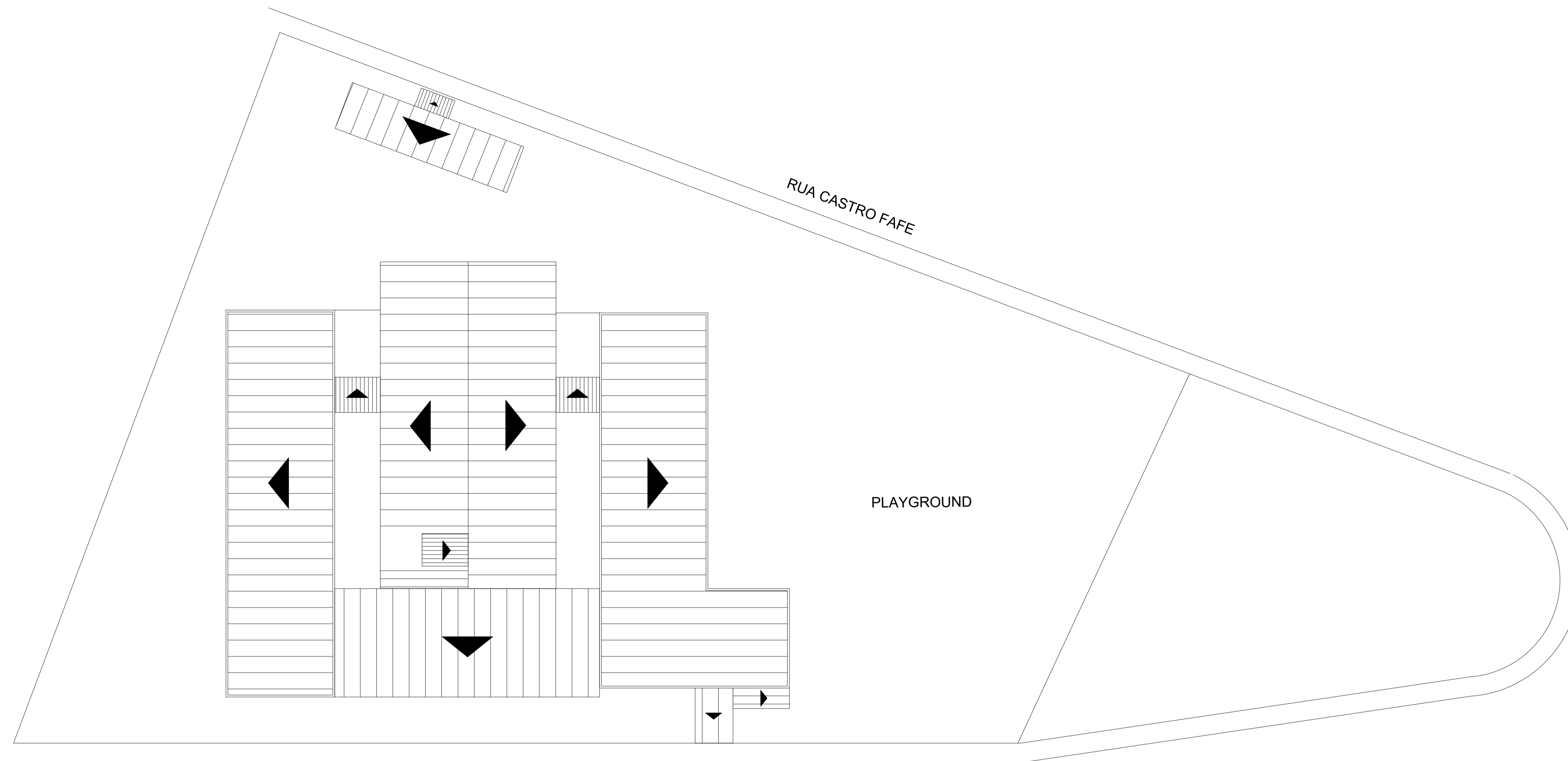
FORMATO:
A1

ESPECIFICAÇÃO:
PCI

PLANO Nº:
02/03

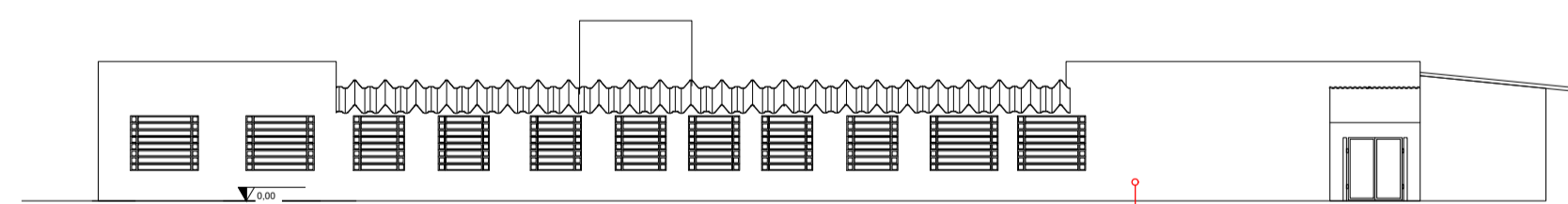
DESCRIÇÃO:
Planta baixa



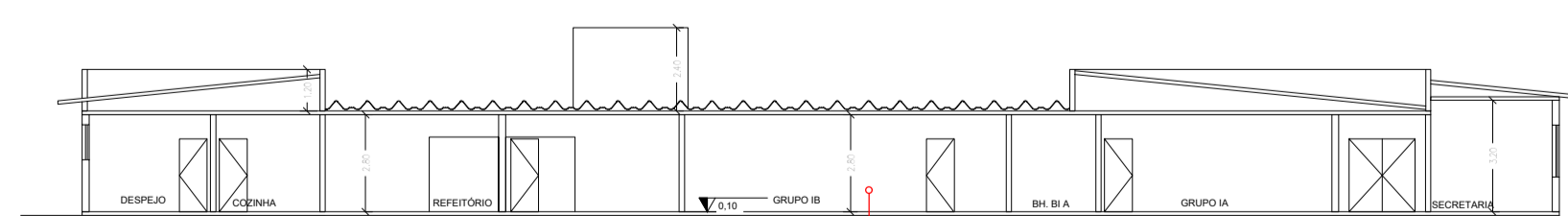


1 : 200 – Implantação e Cobertura

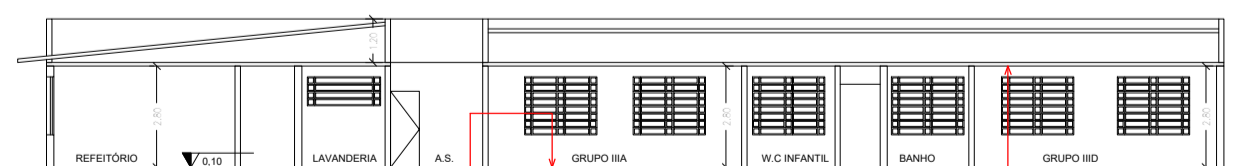
RUA PEDRO TACO



1 : 200 – Fachada



1 : 200 – Corte A



1 : 200 – Corte B

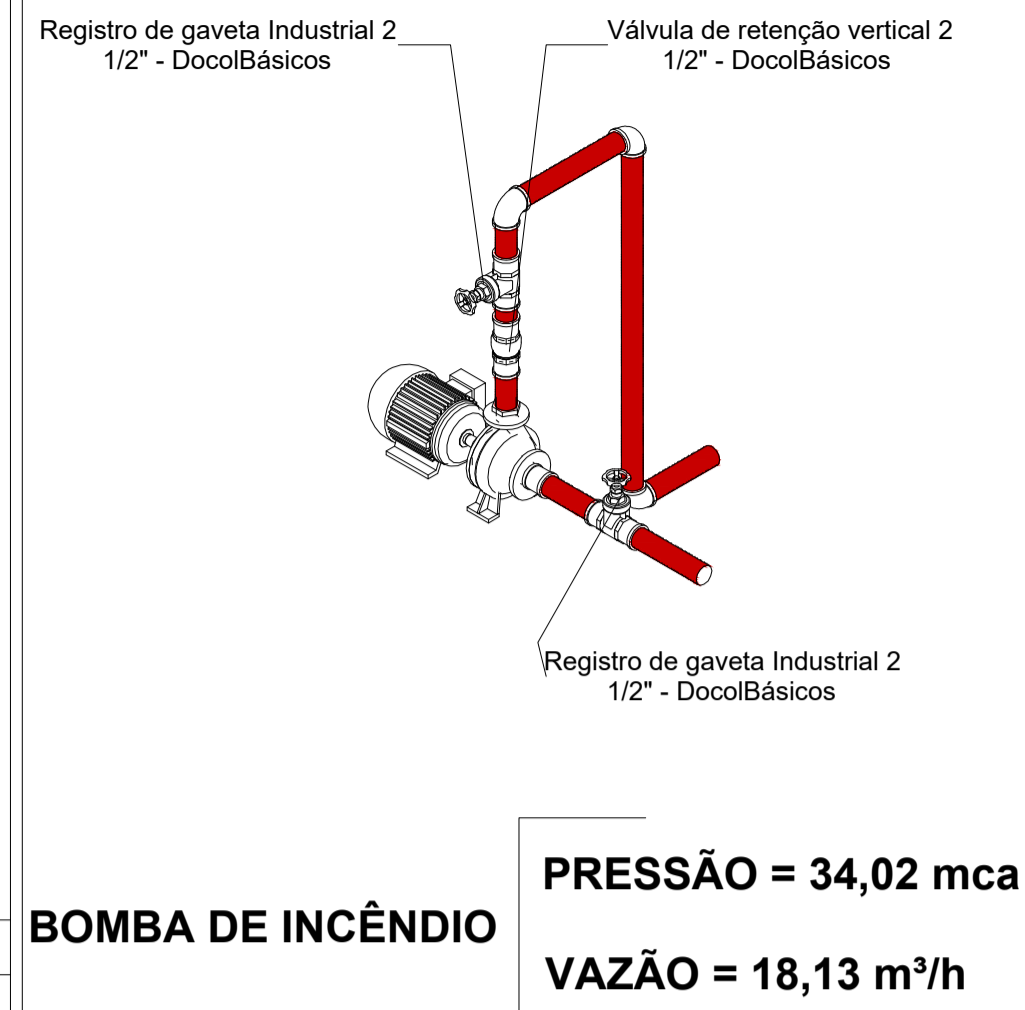
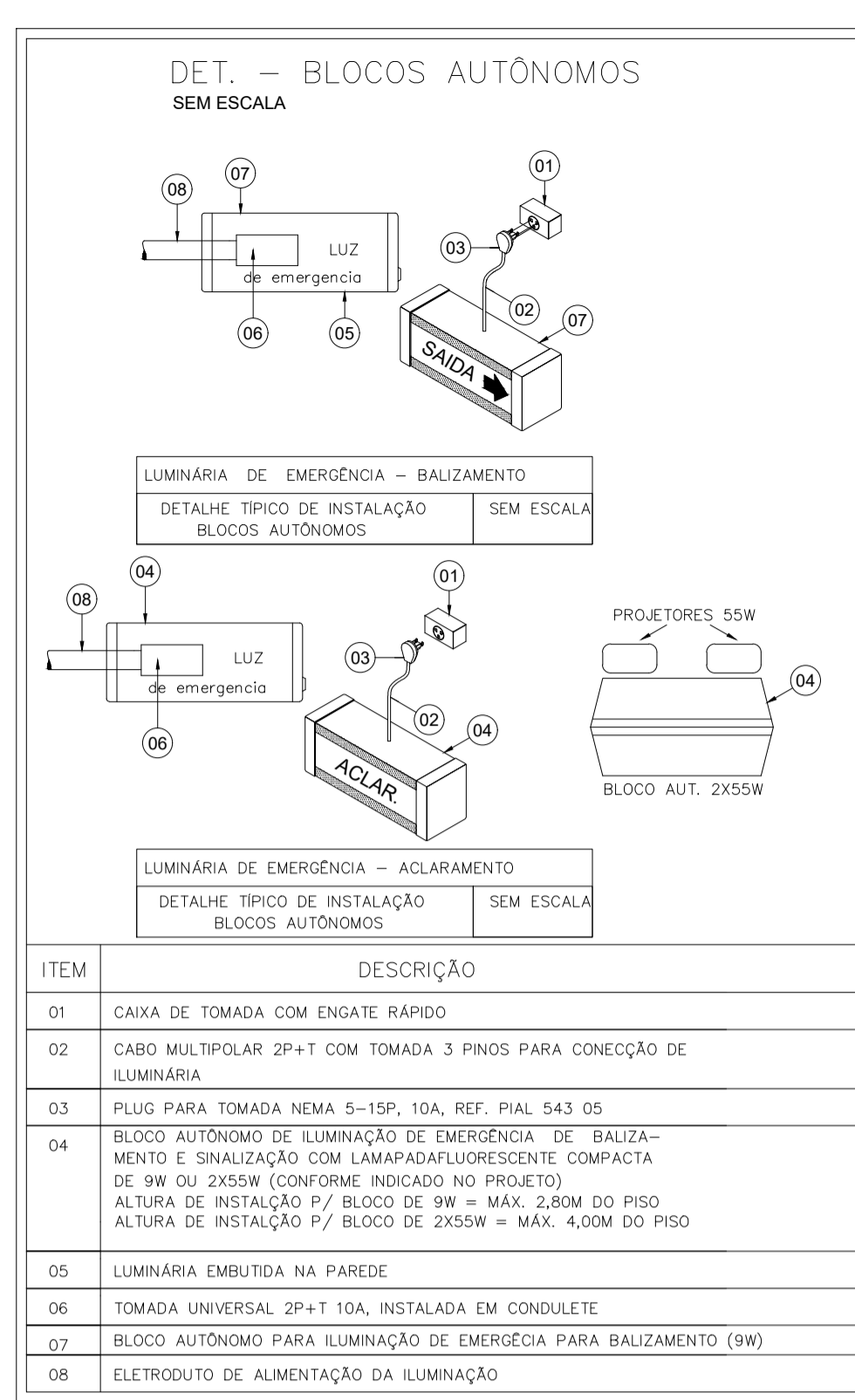
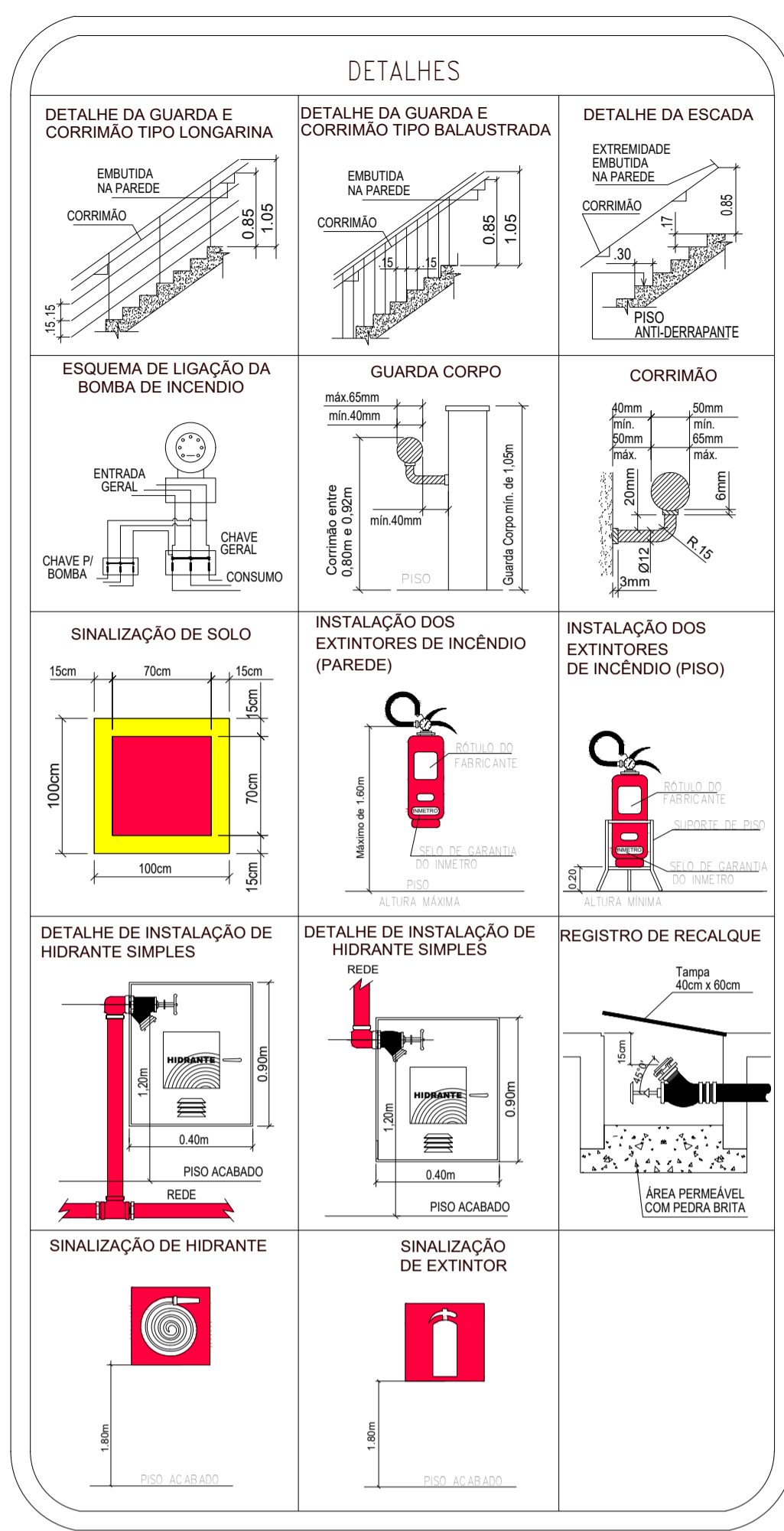
VERSÃO	DATA	DES.	VER.	APR.	DESCRIÇÃO
00	13/05/2022	Eng. André	Fabio	Marlon	
<p>FABIO FERREIRA DE ALMEIDA:17151429851 Assinado de forma digital por FABIO FERREIRA DE ALMEIDA:17151429851 851 Dados: 2022.05.27 16:09:43 -03'00'</p>					
<p>ÁREA CONSTRUTIVA: 992,59 m²</p>			<p>RESPONSÁVEL PELO PROJETO: ENG.^o Fabio Ferreira de Almeida CREA: 50636887/05 ART: 28027230220761051</p>		
<p>CONTRATAÇÃO: INPLENITUS Projetos, Gerenciamento e Fiscalização de Obras Ltda. End.: Av. das Nações Unidas, 12.399 - 31A - Brooklin Novo - SP Fone: +55 11 3739 - 4659 E-mail: inplenitus@inplenitus.com.br Site: www.inplenitus.com.br</p>					
<p>CLIENTE: Município de Atibaia</p>			<p>ESCALA: 1 : 200</p>		<p>DATA: 13/05/2022</p>
<p>OBJETO: Escola (E - 5) - CEI - IRENE JANUSSI FRANCO</p>			<p>VERSÃO: 00</p>		<p>FORMATO: A1</p>
<p>LOCALIZAÇÃO: RUA PEDRO TACO Bairro:CENTRO</p>			<p>ESTADO: Altaia - SP</p>		<p>PROJETO: PCI</p>
<p>PROJETO: Projeto de Prevenção e Combate a Incêndio</p>			<p>DESCRIÇÃO: Implantação, cobertura, cortes e fachada</p>		



02 - SIMBOLOGIA PARA A SINALIZAÇÃO DE EMERGÊNCIA					
QTD.	CÓD.	SÍMBOLO	SIGNIFICADO	FORMA E COR	APLICAÇÃO
3. Sinalização de Orientação e Salvamento					
3	S1		Saída de emergência	Símbolo: retangular Fundo: verde Pictograma: fotoluminescente	Indicação do sentido (direita) de uma saída de emergência, especialmente para ser fixado em colunas. Dimensões mínimas: L = 1,5 H
1	S1		Saída de emergência	Símbolo: retangular Fundo: verde Pictograma: fotoluminescente	Indicação do sentido (esquerda) de uma saída de emergência, especialmente para ser fixado em colunas. Dimensões mínimas: L = 1,5 H
2	S12		Saída de emergência	Símbolo: retangular Fundo: verde Mensagem indicando "SAÍDA" fotoluminescente, com altura de letra sempre > 50 mm	Indicação da saída de emergência
4. Sinalização de Equipamentos de Combate a Incêndio e Alarme					
2	E2		Comando manual de alarme de incêndio	Símbolo: quadrada Fundo: vermelha Pictograma: fotoluminescente	Ponto de acionamento de alarme de incêndio de incêndio. Deve vir sempre acompanhado de uma mensagem escrita, designando o equipamento acionado por aquele ponto
2	E3		Comando manual de bomba de incêndio	Símbolo: quadrada Fundo: vermelha Pictograma: fotoluminescente	Ponto de acionamento de bomba de incêndio. Deve vir sempre acompanhado de uma mensagem escrita, designando o equipamento acionado por aquele ponto

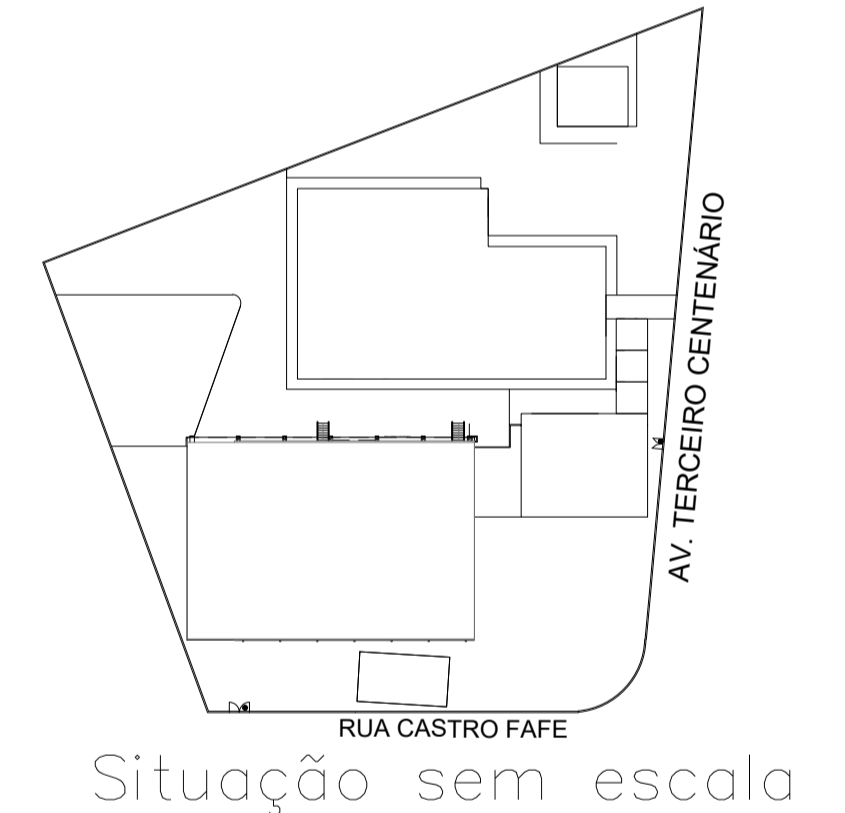
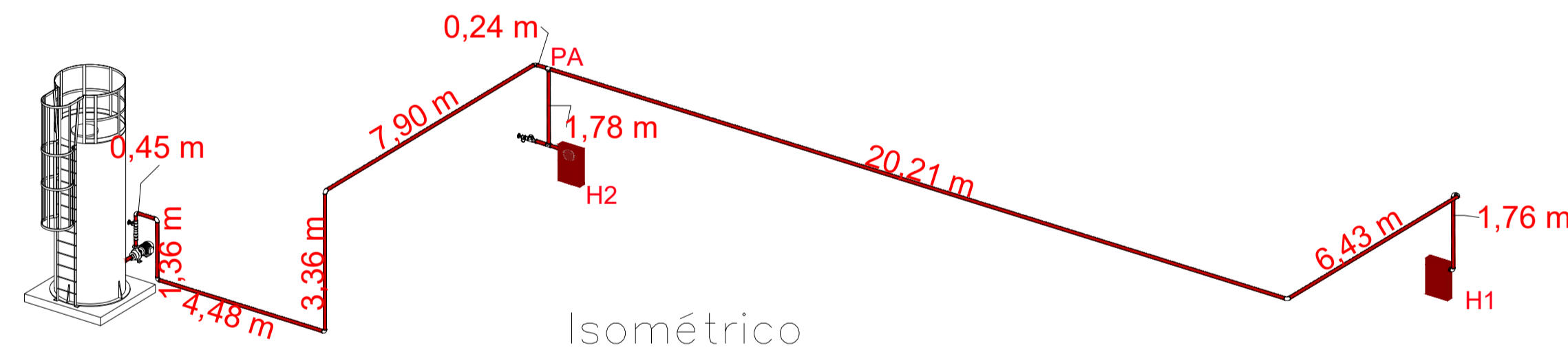
04 - EXTINTOR DE INCÊNDIO					
QTD.	Símbolo	Carga	Carga Nominal	Capacidade Extintora	Descrição
Extintor portátil - Parede					
5		Carga D'água	10L	2A	Extintores fabricados de acordo com a norma ABNT NBR 11715, os extintores tipo água são indicados para combater incêndios da classe A (combustíveis sólidos tipo papel, madeira, tecidos, etc.). Atenção: este extintor nunca deve combater incêndio classe B e classe C.
1		Carga de Dióxido de Carbono	4Kg	5B:C	Extintores
4		Carga de Pó BC	6Kg	20B:C	Extintores são fabricados em acordo com a norma ABNT NBR 10721 e utilizam agente extintor à base de Bicarbonato de Sódio. São extintores indicados para combater incêndios da classe B (líquidos inflamáveis) e C (equipamentos elétricos).

03 - ILUMINAÇÃO DE EMERGÊNCIA			
QTD.	SÍMBOLO	TIPO	DESCRIÇÃO
IT 13 - ILUMINAÇÃO DE EMERGÊNCIA			
NBR 10898 - Sistema de iluminação de emergência			
2		luminária de emergência - Balizamento	A luz de emergência possui uma bateria interna recarregável e, dessa forma, seu sistema de iluminação é acionado automaticamente quando há falta de iluminação elétrica no ambiente.
2		luminária de emergência - Parede	A luz de emergência possui uma bateria interna recarregável e, dessa forma, seu sistema de iluminação é acionado automaticamente quando há falta de iluminação elétrica no ambiente.

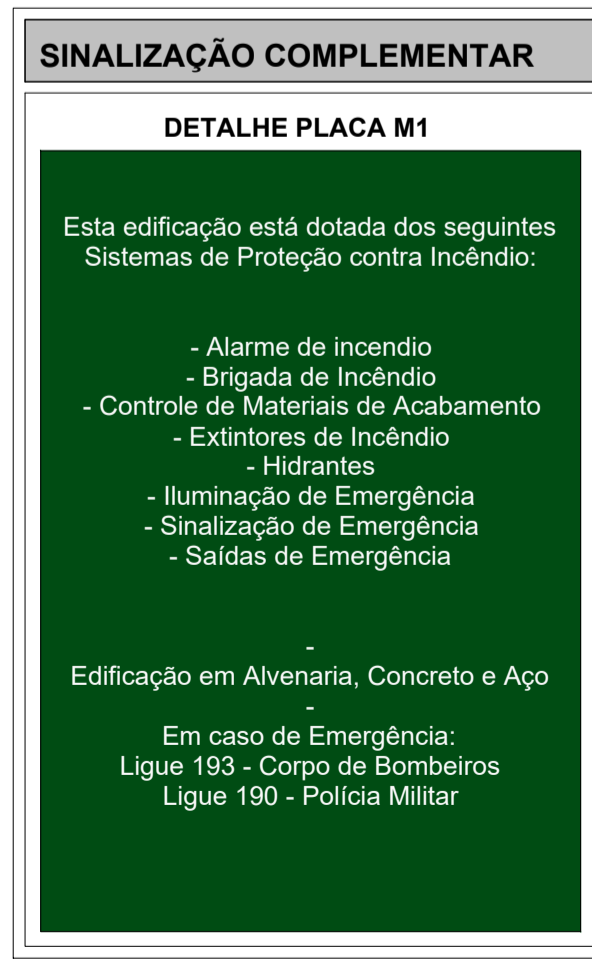


QUADRO DE RESUMO DAS MEDIDAS DE SEGURANÇA	
ACESSO DE VIATURAS	ACESSO DE VIATURAS PELA RUA ANTONIO DA CUNHA LEITE
SEGURANÇA ESTRUTURAL CONTRA INCÊNDIO	EXECUTADO DE ACORDO COM ANEXO "A" DA INSTRUÇÃO TÉCNICA N° 08/19 DO CORPO DE BOMBEIROS
CONTROLE DE MATERIAIS DE ACABAMENTO E DE REVESTIMENTO	ESTÃO AS CLASSES DE INCÊNDIO DEFINIDAS NA PLANTA DE CORTE E ATENDEM OS PADRÕES EXIGIDOS PELA IT-10/19
SAÍDAS DE EMERGÊNCIA	FORAM DIMENSIONADOS DE FORMA A ATENDER O PRESCRITO NA INSTRUÇÃO TÉCNICA 11/19 DO CORPO DE BOMBEIROS. AS SAÍDAS ESTÃO PROJETADAS DE FORMA A PROPORCIONAR RÁPIDO E SEGURO ESCAPE DE PESSOAS EM TREINAMENTO DE RISCO
BRIGADA DE INCÊNDIO	Á FORMAR E TREINAR EQUIPE A BRIGADA ESTARÁ DE ACORDO COM A IT-17/19
ILUMINAÇÃO DE EMERGÊNCIA	CONFORME O ESTABELECIDO PELA IT-18/19 DO CORPO DE BOMBEIROS A DISTRIBUIÇÃO DOS PONTOS DE ILUMINAÇÃO ESTARÃO DISPOSTOS CONFORME O APRESENTADO EM PLANTA BAIXA. O SISTEMA SERÁ CONSTITUÍDO PELO TIPO BLOCO AUTÔNOMO COM ALTONOMIA MÍNIMA DE 01 HORA PREVER DISJUNTOR DE TESTE E CIRCUITO DEDICADO
ALARME DE INCÊNDIO	O DISPOSITIVO DO ALARME TERÁ SEU ACIONAMENTO ATRAVÉS DE BOTOEIRAS INSTALADAS CONFORME PLANTA BAIXA. A CENTRAL DO SISTEMA DISPORÁ, DE FONTE AUTÔNOMA POR BATERIAS INDEPENDENTES COM AUTONOMIA DE 01 HORA CONFORME PADRÕES DEFINIDOS PELA INSTRUÇÃO TÉCNICA N° 19/19 DO CORPO DE BOMBEIROS
SINALIZAÇÃO DE EMERGÊNCIA	O SISTEMA DE SINALIZAÇÃO DE EMERGÊNCIA, ROTAS DE FUGA, ESTÁ DEFINIDO EM PLANTA BAIXA E DEVERÁ ATENDER O CONTIDO NA INSTRUÇÃO TÉCNICA N° 20/19 DO CORPO DE BOMBEIROS
EXTINTORES	CONFORME INSTRUÇÃO TÉCNICA N°21/19 DO CORPO DE BOMBEIROS ÁGUA PRESSURIZADA - CAPACIDADE EXTINTORA DE 2A PÓ QUÍMICO SECO - CAPACIDADE EXTINTORA DE 20B:C GÁS CARBONICO - CAPACIDADE EXTINTORA DE 5B:C
HIDRANTES E MANGOTINHOS	O SISTEMA DE HIDRANTES DIMENSIONADO DE ACORDO DEC. EST. 63.911/18 E IT 22/19 ESQUICHO REGULAVEL DE 40MM, 02 MANGUEIRAS DE 15METROS, ABRIGO PARA MANGUEIRA E CHAVE DE MANGUEIRA, VÁLVULA GLOBO ANGULAR 45°, ENGATE RÁPIDO, NIPLE DUPLO, TAMPÃO TIPO STORZ, RESERVA DE 8M³, ACIONAMENTO POR BOTOEIRA

NOTA: TODO MATERIAL CONSTRUTIVO DO CORPO DA ESCADA SERÃO DE CLASSE I



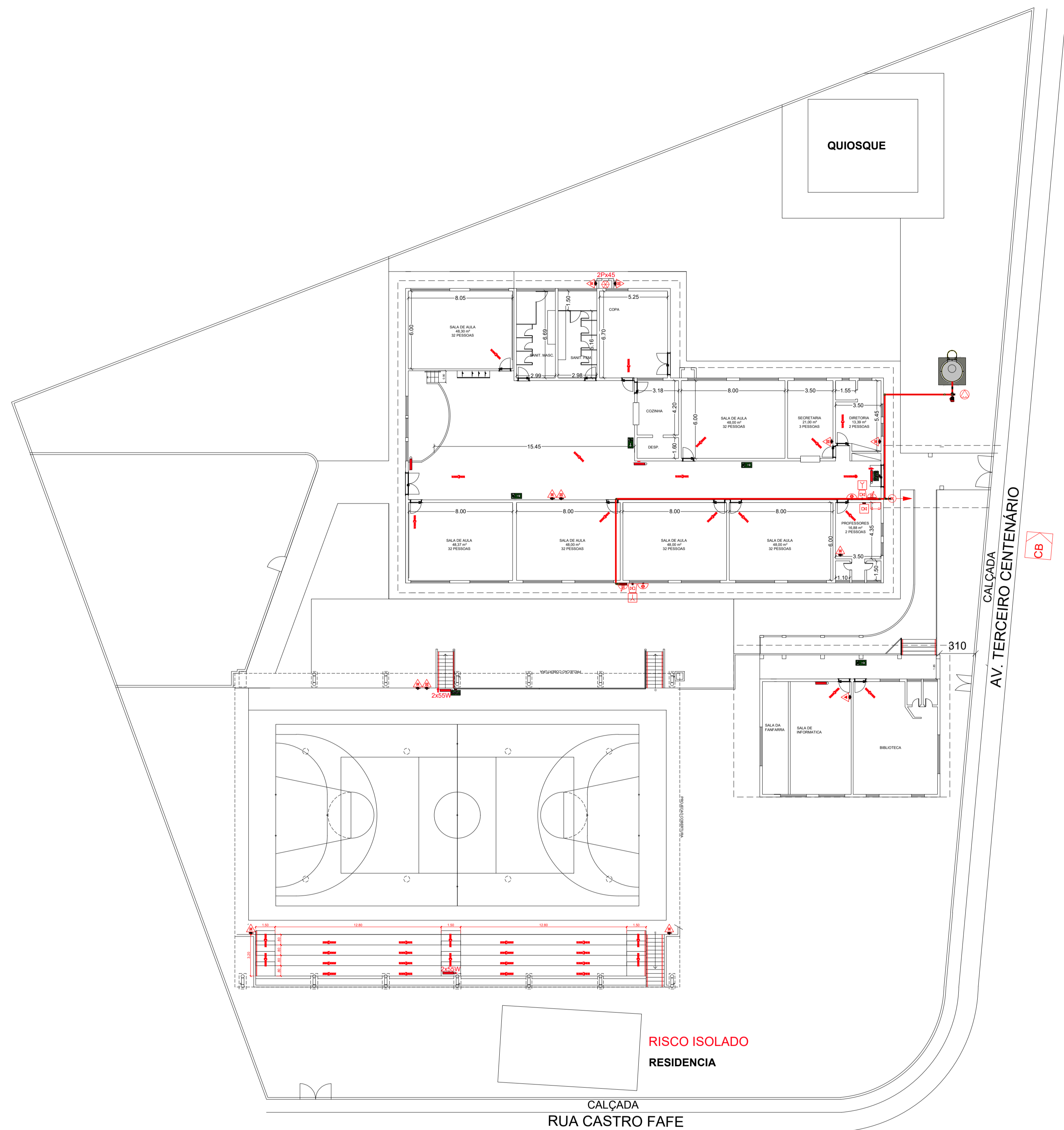
	CORRIMÃO		ACIONADOR MANUAL DA BOMBA INCENDIO
	EXTINTOR COM CARGA DE PÓ ABC		REGISTRO DE RECALQUE SEM VÁLVULA DE RETENÇÃO
	GRELHA COM DISPOSITIVO DE AJUSTE E BALANCEAMENTO		RESERVA TÉCNICA DE INCÊNDIO
	ELETRODUTOS DO SISTEMA DE ALARME		DIREÇÃO DE FLUXO DA ROTA DE FUGA
	TUBULACAO DE HIDRANTES		SAÍDA FINAL DA ROTA DE FUGA
	HIDRANTE SIMPLES		COMANDO MANUAL DE ALARME DE INCÊNDIO
	BOMBA DE INCENDIO		AVISADOR SONORO
	CENTRAL DE ALARME		VENEZIANA DE TOMADA DE AR COM FILTRO METÁLICO LAVÁVEL
	BATERIA DO SISTEMA DE DETECÇÃO E ALARME		DÂMPFER DE SOBREPRESSÃO
	DETECTOR PONTUAL DE FUMAÇA		ILUMINAÇÃO DE EMERGÊNCIA
	DETECTOR PONTUAL DE CALOR		PORTA CORTA FOGO P-90
	GRUPO MOTO-VENTILADOR		PAREDES CORTA FOGO
	ACIONADOR MANUAL PRESSURIZAÇÃO		PAREDE DE COMPARTIMENTAÇÃO
			PAREDES COMUNS
			DIVISÓRIA LEVES



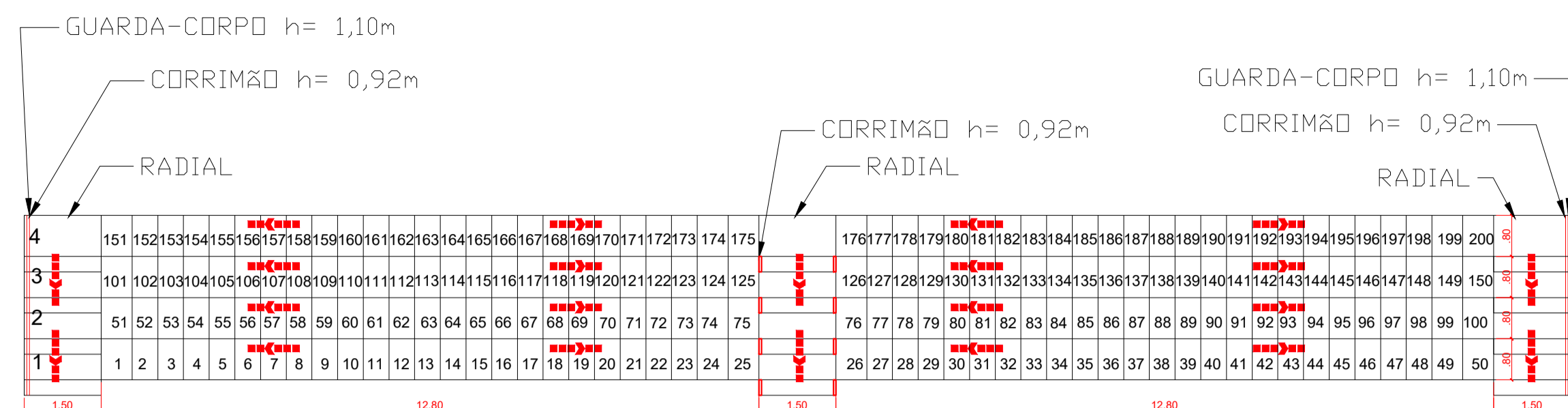
CLASSIFICAÇÃO - DECRETO ESTADUAL N° 63.911/2018				
GRUPO	OCUPAÇÃO	DIVISÃO	DESCRIÇÃO	
E	EDUCACIONAL	E-1	ESCOLA DE PRIMEIRO, SEGUNDO E TERCEIRO GRAUS	
CARGA DE INCÊNDIO - IT 14/19				
OCUPAÇÃO/USO	DESCRIÇÃO	DIVISÃO	CARGA DE INCÊNDIO	RISCO
EDUCACIONAL	ESCOLA	E-1	300MJ/m²	BAIXO
CONTROLE DE MATERIAIS DE ACABAMENTO E REVESTIMENTO (IT 14/19)				
PISO	ACABAMENTO	REVESTIMENTO	CLASSE I, II-A, IIIA ou IV-A	
			CLASSE I, II-A, IIIA ou IV-A	
PAREDE	ACABAMENTO	REVESTIMENTO	CLASSE I, II-A	
			CLASSE I, II-A	
TETO E FORRO	ACABAMENTO	REVESTIMENTO	CLASSE I, II-A	
			CLASSE I, II-A	
FACHADA	ACABAMENTO	REVESTIMENTO	CLASSE IA, II-B	
			CLASSE IA, II-B	

QUADRO DE ÁREAS	
Nome	Área
Caseiro	63,61 m²
Escola	739,34 m²
Informática e biblioteca	196,09 m²
Quadra	637,96 m²
Área total	1627,00 m²

VERSÃO	DATA	DES.	VER.	APR.	DESCRIÇÃO
00	25/05/2022	Engº André	Fabio	Marlon	
<p>FABIO FERREIRA DE ALMEIDA:17151429851</p> <p>Assinado de forma digital por FABIO FERREIRA DE ALMEIDA:17151429851 Dados: 2022.05.31 17:29:10 -03'00'</p> <p>RESPONSÁVEL PELO PROJETO ENGRº Fabio Ferreira de Almeida CREA: 506368705 ART: 28027230220829188</p>					
<p>ÁREA CONSTRUTIVA: 1.627,00 m²</p>					
<p>CONTRATADA: INPLENITUS Projetos, Gerenciamento e Fiscalização de Obras Ltda.</p> <p>End.: Av. das Nações Unidas, 12.399 - 31A - Brooklin Novo - SP Fone: +55 11 3739 - 4659 E-mail: inplenitus@inplenitus.com.br Site: www.inplenitus.com.br</p>					
<p>CLIENTE: Município de Atibaia</p>					
<p>PROJETO: AVENIDA TERCEIRO CENTENÁRIO, 75 Bairro: PQ DAS NAÇÕES Atibaia - SP</p>					
<p>PROJETO DE PREVENÇÃO E COMBATE A INCÊNDIO</p>					
<p>ESCALA: 1:100 DATA: 25/05/2022</p>					
<p>OBJETO: Escola (E - 1) - EMEF MARIA HELENA FERRAZ</p>					
<p>DISCIPLINA: PCI FUND: 01-03</p>					



1 : 200 – Planta baixa



* A NUMERAÇÃO DOS ASSENTOS E DAS FILEIRAS DEVE SER INDICADA NAS ARQUIBANCADAS E NOS RADIAIS, COM MARCAÇÃO FIXA E VISÍVEL.

DETALHES ARQUIBANCADA
ESCALA 1/400

SINALIZAÇÃO COMPLEMENTAR

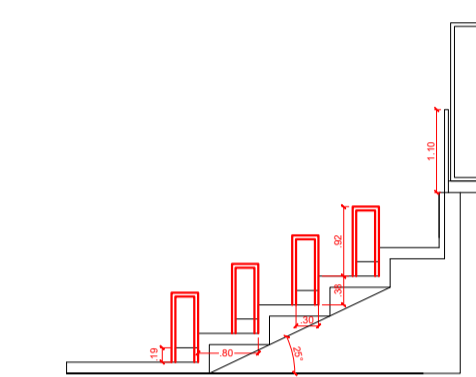
DETALHE SINALIZAÇÃO DE LOTAÇÃO

Esta edificação está dotada de todos os Sistemas de Proteção contra Incêndio e Pânico de acordo com as normas vigentes

LOTACÃO MÁXIMA DA EDIFICAÇÃO:
200 ESPECTADORES

LOTACÃO MÁXIMA DESTA SETOR:
200 ESPECTADORES

Em caso de Emergência:
Ligue 193 - Corpo de Bombeiros
Ligue 190 - Polícia Militar



DETALHES CORTE CC
ESCALA 1/400

Corrimãos, altura 0,92m Carga 1,0 kN/m
Caminhamento máximo até as radiais de 14m conforme IT 12-2019 item 5.2.3
População a ser escoada pelas radiais:
Largura (L) mínima dos patamares: L = 0,80 m (assentos na própria arquibancada);
Espaçamento entre assentos = 0,50 m;
Quantidade de assentos por patamar:
25,60 m / 0,50 m = 50 assentos;
Quantidade de patamares (filas de assentos):
3,20 m / 0,80 m = 5 patamares totais;
Cálculo da população: P = 50 x 5 = 200 pessoas;
Fluxo (F) nos acessos radiais (F = 66 pessoas por minuto por metro);
Tempo (T) de saída do setor = máximo de 6 minutos (ginásio);
Capacidade de escoamento (E) para cada acesso de 1,00 m:
E = F x T = 66 x 6 = 396 pessoas;
Quantidade de acessos necessários (P / E) = 200 / 396 = 1 acesso de 1,00 m cada (um acesso em cada extremidade do setor).
No local = 3 acessos com 1,50m cada.

00	25/05/2022	Eng. André	Fabio	Marlon	
VERSÃO	DATA	DES.	VER.	APR.	DESCRIÇÃO
		FABIO FERREIRA DE ALMEIDA:17151429 851		Assinado de forma digital por FABIO FERREIRA DE ALMEIDA:17151429851 Dados: 2022.05.31 17:25:22 -03'00'	
ÁREA CONSTRUIDA:		1.627,00 m²		RESPONSÁVEL PELO PROJETO: ENG.: Fabio Ferreira de Almeida CREA: 5063688705 ART: 28027230220829188	
CONTRATADA: INPLENITUS Projetos, Gerenciamento e Fiscalização de Obras Ltda. End.: Av. das Nações Unidas, 12.399 - 31A - Brooklin Novo - SP Fone: +55 11 3739 - 4659 E-mail: inplenitus@inplenitus.com.br Site: www.inplenitus.com.br					
CLIENTE:		Município de Atibaia		ESCALA:	1:200
OBJETO:		Escola (E - 1) - EMEF MARIA HELENA FERRAZ		VERSÃO:	00
INSCRIÇÃO:		AVENIDA TERCEIRO CENTENARIO, 75 Bairro: PQ DAS NAÇÕES		DISCIPLINA:	PCI
FASE:		Projeto de Prevenção e Combate a Incêndio		DISCIPLINA:	02-03
LOCALIZAÇÃO:		Atibaia - SP			
TÍTULO:		Planta baixa			



