



Prefeitura Municipal de
JOANÓPOLIS

PLANILHA DE ORÇAMENTO REFERENCIAL ESTIMATIVO

OBJETO: CONTRATAÇÃO DE EMPRESA DE ENGENHARIA OU ARQUITETURA PARA EXECUÇÃO DE MELHORIAS NA ESCOLA MUNICIPAL EMÍLIA XIMENES CAPOZOLLI
LOCAL: ESCOLA MUNICIPAL EMÍLIA XIMENES CAPOZOLLI
ENDEREÇO: R. BENJAMIN F. MORÃES, 137, JOANÓPOLIS – SP, 12980-000

Cód.	Nº do Ítem	Fonte Tabela	Natureza dos Serviços	Un	Quant.	EDIF / INFRA (JUL/2025) S/ DESONERAÇÃO	
						Preço Unitário	Total
1.0			SERVIÇOS PRELIMINARES				R\$ 15.064,74
1.1			SERVIÇOS INICIAIS				R\$ 15.064,74
1.1.1	17-030-002	SIURB - EDIF	PLACA DE OBRA EM CHAPA DE AÇO GALVANIZADO	M2	2,00	R\$ 409,80	R\$ 819,60
1.1.2	02.10.020	CDHU 199	LOCAÇÃO DE OBRA DE EDIFICAÇÃO	M2	790,08	R\$ 18,03	R\$ 14.245,14
2.0			QUADRA				R\$ 118.160,59
2.1			DRENAGEM E CALÇADA				R\$ 56.059,16
2.1.1	01-004-001	SIURB - EDIF	ESCAVAÇÃO MANUAL, PROFUNDIDADE IGUAL OU INFERIOR A 1,50M	M3	29,43	R\$ 82,59	R\$ 2.430,62
2.1.2	01-001-007	SIURB - EDIF	REMOÇÃO DE ENTULHO COM CAÇAMBA METÁLICA, INCLUSIVE CARGA MANUAL E DESCARGA EM BOTA-FORA	M3	29,43	R\$ 163,19	R\$ 4.802,68
2.1.3	02-002-010	SIURB - EDIF	APILOAMENTO DO FUNDO DE VALAS, PARA SIMPLES REGULARIZAÇÃO	M2	95,10	R\$ 6,47	R\$ 615,29
2.1.4	11.18.060	CDHU 199	LONA PLÁSTICA PRETA - USO GERAL	M2	95,10	R\$ 2,09	R\$ 198,75
2.1.5	17-002-047	SIURB - EDIF	NC.27 - PISO/ PASSEIO DE CONCRETO ARMADO, INCLUINDO O PREPARO DA CAIXA, LASTRO DE BRITA, TELA METÁLICA E A MÃO DE OBRA REFERENTE AOS SERVIÇOS NO CONCRETO: LANÇAMENTO E ACABAMENTO (RIPADO E DESEMPENADO), EXCLUSIVE O FORNECIMENTO DO CONCRETO	M3	19,80	R\$ 694,45	R\$ 13.750,11
2.1.6	02-005-011	SIURB - EDIF	CONCRETO FCK=30MPA - USINADO	M3	11,06	R\$ 566,49	R\$ 6.265,37
2.1.7	03-003-030	SIURB - EDIF	BOMBEAMENTO DE CONCRETO	M3	50,00	R\$ 61,85	R\$ 3.092,50
2.1.8	05-001-040	SIURB - EDIF	REGULARIZAÇÃO COM ARGAMASSA DE CIMENTO E AREIA - TRAÇO 1:3. ESPESSURA MÉDIA 30MM	M2	90,00	R\$ 50,23	R\$ 4.520,70
2.1.9	10-011-072	SIURB - EDIF	HC.01 - CANALETA DE CONCRETO DE A.P.P/TAMPA/GRELHA DE CONCRETO OU FERRO L=30CM	M	38,00	R\$ 120,27	R\$ 4.570,26
2.1.10	10-011-090	SIURB - EDIF	HC.05 - GRELHA DE CONCRETO PARA CANALETA - L=30CM - SEM PASSAGEM DE VEÍCULOS	M	38,00	R\$ 89,32	R\$ 3.394,16
2.1.11	10-011-076	SIURB - EDIF	CANALETA MEIA CANA EM CONCRETO D=30CM	M	25,50	R\$ 73,70	R\$ 1.879,35
2.1.12	01-004-048	SIURB - EDIF	HA.01 - CAIXA DE LIGAÇÃO OU INSPEÇÃO - ESCAVAÇÃO E APILOAMENTO	M3	6,18	R\$ 69,91	R\$ 432,04
2.1.13	01-004-049	SIURB - EDIF	HA.01 - CAIXA DE LIGAÇÃO OU INSPEÇÃO - LASTRO DE CONCRETO (FUNDO)	M3	1,75	R\$ 587,02	R\$ 1.027,28
2.1.14	01-004-050	SIURB - EDIF	HA.01 - CAIXA DE LIGAÇÃO OU INSPEÇÃO - ALVENARIA DE 1/2 TIJOLO, REVESTIDA	M2	1,20	R\$ 307,63	R\$ 369,15
2.1.15	01-004-051	SIURB - EDIF	HA.01 - CAIXA DE LIGAÇÃO OU INSPEÇÃO - ALVENARIA DE 1 TIJOLO, REVESTIDA	M2	4,56	R\$ 434,92	R\$ 1.983,23
2.1.16	01-004-052	SIURB - EDIF	HA.01 - CAIXA DE LIGAÇÃO OU INSPEÇÃO - TAMPA DE CONCRETO	M2	4,56	R\$ 273,06	R\$ 1.245,15
2.1.17	01-004-030	SIURB - EDIF	TUBO DE CONCRETO - DIÂMETRO DE 30CM	M	35,00	R\$ 76,63	R\$ 2.682,05
2.1.18	10-009-034	SIURB - EDIF	TUBO DE PVC RÍGIDO, PONTA E BOLSA (LINHA ESGOTO) - 150MM (6")	M	6,00	R\$ 116,74	R\$ 700,44
2.1.19	01-004-075	SIURB - EDIF	MANTA GEOTÊXTIL	M2	4,00	R\$ 11,24	R\$ 44,96
2.1.20	14-001-001	SIURB - INFRA	FUNDAÇÃO DE RACHÃO	M3	4,00	R\$ 32,60	R\$ 130,40
2.1.21	17-002-030	SIURB - EDIF	PEDRISCO COM COMPACTAÇÃO MANUAL - ESPESSURA 5CM	M2	4,00	R\$ 15,91	R\$ 63,64
2.1.22	54.01.220	CDHU 199	BASE DE BICA CORRIDA	M3	6,86	R\$ 235,36	R\$ 1.614,56
2.1.23	01-004-080	SIURB - EDIF	REATERRO DE VALAS, INCLUSIVE COMPACTAÇÃO	M3	14,33	R\$ 17,20	R\$ 246,47
2.2			PINTURA				R\$ 62.101,43
2.2.1	17-004-014	SIURB - EDIF	LIMPEZA E LAVAGEM DE PISO POR HIDROJATEAMENTO	M2	651,00	R\$ 8,97	R\$ 5.839,47
2.2.2	17-003-071	SIURB - EDIF	DEMARCAÇÃO E PINTURA DE SUPERFÍCIES - EPÓXI	M2	651,00	R\$ 51,07	R\$ 33.246,57
2.2.3	17-003-055	SIURB - EDIF	QD.01 - DEMARCAÇÃO DE QUADRA COM TINTA A BASE DE BORRACHA CLORADA - VOLEIBOL	UN	1,00	R\$ 294,43	R\$ 294,43
2.2.4	17-003-056	SIURB - EDIF	QD.02 - DEMARCAÇÃO DE QUADRA COM TINTA A BASE DE BORRACHA CLORADA - FUTEBOL DE SALÃO	UN	1,00	R\$ 545,23	R\$ 545,23
2.2.5	17-003-057	SIURB - EDIF	QD.03 - DEMARCAÇÃO DE QUADRA COM TINTA A BASE DE BORRACHA CLORADA - BASQUETE	UN	1,00	R\$ 726,98	R\$ 726,98
2.2.6	17-003-058	SIURB - EDIF	QD.05 - DEMARCAÇÃO DE QUADRA COM TINTA A BASE DE BORRACHA CLORADA - HANDBOL	UN	1,00	R\$ 401,92	R\$ 401,92
2.2.7	03-040-024	SIURB - EDIF	LIXAMENTO MECÂNICO EM SUPERFÍCIES DE CONCRETO	M2	651,00	R\$ 10,25	R\$ 6.672,75
2.2.8	03-040-025	SIURB - EDIF	PREPARO E APLICAÇÃO DE ESTUQUE	M2	651,00	R\$ 22,08	R\$ 14.374,08
3.0			SANITÁRIOS				R\$ 105.778,66
3.1			DEMOLIÇÕES E RETIRADAS				R\$ 16.270,82
3.1.1	04-060-010	SIURB - EDIF	RETIRADA DE PLACAS DIVISÓRIAS DE GRANILITE OU SIMILAR	M2	17,64	R\$ 25,89	R\$ 456,69
3.1.2	07-060-001	SIURB - EDIF	RETIRADA DE FOLHAS DE PORTA DE PASSAGEM OU JANELA	UN	5,00	R\$ 16,57	R\$ 82,85
3.1.3	07-060-002	SIURB - EDIF	RETIRADA DE BATENTES DE MADEIRA	UN	5,00	R\$ 69,61	R\$ 348,05
3.1.4	10-060-018	SIURB - EDIF	RETIRADA DE REGISTROS OU VÁLVULAS FLUXÍVEIS	UN	13,00	R\$ 129,29	R\$ 1.680,77



Prefeitura Municipal de
JOANÓPOLIS

PLANILHA DE ORÇAMENTO REFERENCIAL ESTIMATIVO

OBJETO: CONTRATAÇÃO DE EMPRESA DE ENGENHARIA OU ARQUITETURA PARA EXECUÇÃO DE MELHORIAS NA ESCOLA MUNICIPAL EMÍLIA XIMENES
LOCAL: CAPOZOLLI
ENDEREÇO: ESCOLA MUNICIPAL EMÍLIA XIMENES CAPOZOLLI
R. BENJAMIN F. MORÃES, 137, JOANÓPOLIS – SP, 12980-000

Cód.	Nº do Ítem	Fonte Tabela	Natureza dos Serviços	Un	Quant.	EDIF / INFRA (JUL/2025) SI/ DESONERAÇÃO	
						Preço Unitário	Total
3.1.5	10-060-026	SIURB - EDIF	RETIRADA DE CAIXAS SIFONADAS OU RALOS	UN	2,00	R\$ 17,79	R\$ 35,58
3.1.6	10-060-035	SIURB - EDIF	RETIRADA DE APARELHOS SANITÁRIOS, INCLUSIVE ACESSÓRIOS	UN	14,00	R\$ 48,53	R\$ 679,42
3.1.7	10-060-042	SIURB - EDIF	RETIRADA DE TORNEIRAS	UN	6,00	R\$ 8,41	R\$ 50,46
3.1.8	13-050-005	SIURB - EDIF	DEMOLIÇÃO DE ARGAMASSA, CERÂMICA OU SIMILAR INCLUSIVE ARGAMASSA DE REGULARIZAÇÃO	M2	105,32	R\$ 43,66	R\$ 4.598,27
3.1.9	02-050-004	SIURB - EDIF	DEMOLIÇÃO MANUAL DE CONCRETO ARMADO	M3	4,93	R\$ 517,83	R\$ 2.552,90
3.1.10	15-050-003	SIURB - EDIF	REMOÇÃO DE PINTURA EM ALVENARIA E CONCRETO - LIXA	M2	25,50	R\$ 7,62	R\$ 194,31
3.1.11	15-050-020	SIURB - EDIF	REMOÇÃO DE PINTURA EM ESQUADRIAS E PEÇAS DE SERRALHERIA - LIXA	M2	6,40	R\$ 9,98	R\$ 63,87
3.1.12	11-050-005	SIURB - EDIF	DEMOLIÇÃO DE REVESTIMENTO CERÂMICO OU SIMILAR	M2	49,30	R\$ 40,74	R\$ 2.008,48
3.1.13	17-050-001	SIURB - EDIF	DEMOLIÇÃO DE MURO DE ALVENARIA - H=1,80 À 2,00M	M	4,50	R\$ 64,73	R\$ 291,28
3.1.14	01-001-007	SIURB - EDIF	REMOÇÃO DE ENTULHO COM CAÇAMBA METÁLICA, INCLUSIVE CARGA MANUAL E DESCARGA EM BOTA-FORA	M3	19,78	R\$ 163,19	R\$ 3.227,89
3.2			PISO				R\$ 13.160,36
3.2.1	02-002-010	SIURB - EDIF	APILOAMENTO DO FUNDO DE VALAS, PARA SIMPLES REGULARIZAÇÃO	M2	49,30	R\$ 6,47	R\$ 318,97
3.2.2	11.18.060	CDHU 199	LONA PLÁSTICA PRETA - USO GERAL	M2	49,30	R\$ 2,09	R\$ 103,03
3.2.3	54.01.220	CDHU 199	BASE DE BICA CORRIDA	M3	2,47	R\$ 235,36	R\$ 581,33
3.2.4	02-004-009	SIURB - EDIF	ARMADURA EM AÇO CA-60 - TELA	KG	47,82	R\$ 10,23	R\$ 489,19
3.2.5	02-005-011	SIURB - EDIF	CONCRETO FCK=30MPA - USINADO	M3	4,93	R\$ 566,49	R\$ 2.792,79
3.2.6	03-003-030	SIURB - EDIF	BOMBEAMENTO DE CONCRETO	M3	4,93	R\$ 61,85	R\$ 304,92
3.2.7	05-001-040	SIURB - EDIF	REGULARIZAÇÃO COM ARGAMASSA DE CIMENTO E AREIA - TRAÇO 1.3. ESPESSURA MÉDIA 30MM	M2	2,47	R\$ 50,23	R\$ 124,06
3.2.8	13-002-040	SIURB - EDIF	PISO CERÂMICO ESMALTADO (PEI-5) - ASSENTADO COM ARGAMASSA COMUM	M2	49,30	R\$ 171,32	R\$ 8.446,07
3.3			VEDOS E REVESTIMENTOS				R\$ 59.801,76
3.3.1	04-001-060	SIURB - EDIF	VB.02 - ALVENARIA EM BLOCOS DE CONCRETO ESTRUTURAL 14 X 19 X 39CM - ATÉ 6MPA	M2	1,80	R\$ 122,59	R\$ 220,66
3.3.2	04-003-030	SIURB - EDIF	PLACAS DE GRANILITE - 30MM DE ESPESSURA	M2	32,43	R\$ 386,99	R\$ 12.550,08
3.3.3	11-001-008	SIURB - EDIF	EMBOÇO - ARGAMASSA MISTA DE CIMENTO, CAL E AREIA 1:4/12	M2	109,12	R\$ 53,95	R\$ 5.887,02
3.3.4	11-002-025	SIURB - EDIF	AZULEJOS, JUNTAS AMARRAÇÃO OU A PRUMO - ASSENTES COM ARGAMASSA COMUM	M2	109,12	R\$ 85,39	R\$ 9.317,75
3.3.5	15-001-016	SIURB - EDIF	TINTA ACRÍLICA - REBOCO COM MASSA CORRIDA	M2	10,20	R\$ 48,31	R\$ 492,76
3.3.6	08-001-025	SIURB - EDIF	PF.23 - PORTA EM PERFIL DE CHAPA DOBRADA, VENEZIANA, ABRIR 1 FOLHA	M2	12,87	R\$ 967,43	R\$ 12.450,82
3.3.7	08-001-071	SIURB - EDIF	EF.02 - BATENTE ESPECIAL EM PERFIL DE CHAPA DOBRADA N. 14	M	39,60	R\$ 255,48	R\$ 10.117,00
3.3.8	07-001-008	SIURB - EDIF	PM.08 - PORTA LISA ESPECIAL/ SÓLIDA - 92X210CM	UN	2,00	R\$ 648,09	R\$ 1.296,18
3.3.9	07-001-054	SIURB - EDIF	EM.02 - BATENTE DE MADEIRA (25CM) - PARA PORTA DE 1 FOLHA, SEM BANDEIRA	JG	2,00	R\$ 949,22	R\$ 1.898,44
3.3.10	07-002-031	SIURB - EDIF	FECHADURA TIPO TRANQUETA E TRINCO (55MM) - TRÁFEGO INTENSO, MAÇANETA EM ZAMAC, GUARNIÇÕES EM AÇO, ACABAMENTO CROMADO BRILHANTE - PORTA DE SANITÁRIO	UN	11,00	R\$ 217,07	R\$ 2.387,77
3.3.11	07-002-050	SIURB - EDIF	TARGETA DE SOBREPOR, TIPO "LIVRE-OCUPADO"- 60X65MM	UN	11,00	R\$ 209,87	R\$ 2.308,57
3.3.12	15-080-030	SIURB - EDIF	ESMALTE SINTÉTICO - REPINTURA DE ESQUADRIAS DE MADEIRA	M2	12,24	R\$ 23,46	R\$ 287,15
3.3.13	07-002-002	SIURB - EDIF	CONJUNTO DE FECHADURA DE CILINDRO, 55MM, TRÁFEGO INTENSO, MAÇANETA EM ZAMAC, GUARNIÇÕES EM AÇO, ACABAMENTO CROMADO - PARA PORTA INTERNA OU EXTERNA	UN	2,00	R\$ 293,78	R\$ 587,56
3.4			LOUCAS E EQUIPAMENTOS				R\$ 16.545,72
3.4.1	10-013-004	SIURB - EDIF	BACIA SANITÁRIA INFANTIL SIFONADA, DE LOUÇA BRANCA	UN	9,00	R\$ 613,50	R\$ 5.521,50
3.4.2	10-013-019	SIURB - EDIF	HX.01 - LAVATÓRIO E BEBEDOURO DE CHAPA AÇO INOX CHAPA 18 - EXCLUSIVE TORNEIRA	M	1,00	R\$ 4.578,02	R\$ 4.578,02
3.4.3	10-014-004	SIURB - EDIF	TORNEIRA DE PRESSÃO PARA USO GERAL, METAL CROMADO - 3/4"	UN	6,00	R\$ 55,62	R\$ 333,72
3.4.4	10-005-002	SIURB - EDIF	REGISTRO DE GAVETA, METAL AMARELO - 3/4"	UN	2,00	R\$ 76,17	R\$ 152,34
3.4.5	10-014-023	SIURB - EDIF	VÁLVULA DE DESCARGA - 1.1/2"	UN	9,00	R\$ 334,80	R\$ 3.013,20
3.4.6	10-070-035	SIURB - EDIF	RECOLOCAÇÃO DE APARELHOS SANITÁRIOS, INCLUSIVE ACESSÓRIOS	UN	4,00	R\$ 174,73	R\$ 698,92
3.4.7	14-001-072	SIURB - EDIF	ESPELHO E=3MM COM MOLDURA DE ALUMÍNIO	M2	2,10	R\$ 997,02	R\$ 2.093,74
3.4.8	10-010-012	SIURB - EDIF	CAIXA SIFONADA DE PVC RÍGIDO - 150X150MM	UN	2,00	R\$ 77,14	R\$ 154,28
4.0			PLAYGROUND				R\$ 43.146,20

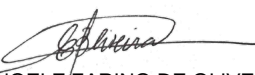


Prefeitura Municipal de
JOANÓPOLIS

PLANILHA DE ORÇAMENTO REFERENCIAL ESTIMATIVO

OBJETO: CONTRATAÇÃO DE EMPRESA DE ENGENHARIA OU ARQUITETURA PARA EXECUÇÃO DE MELHORIAS NA ESCOLA MUNICIPAL EMÍLIA XIMENES
LOCAL: CAPOZOLLI
ENDEREÇO: ESCOLA MUNICIPAL EMÍLIA XIMENES CAPOZOLLI
R. BENJAMIN F. MORÃES, 137, JOANÓPOLIS – SP, 12980-000

Cód.	Nº do Ítem	Fonte Tabela	Natureza dos Serviços	Un	Quant.	EDIF / INFRA (JUL/2025) S/ DESONERAÇÃO	
						Preço Unitário	Total
4.1			GRADIL				R\$ 31.645,26
4.1.1	17-001-031	SIURB - EDIF	FP.01 - GRADIL DE FERRO PERFILADO, TIPO PARQUE SEM MURETA - GP-5/DEPAVE	M	16,00	R\$ 1.505,28	R\$ 24.084,48
4.1.2	01-004-001	SIURB - EDIF	ESCAVAÇÃO MANUAL, PROFUNDIDADE IGUAL OU INFERIOR A 1,50M	M3	6,72	R\$ 82,59	R\$ 555,00
4.1.3	01-001-007	SIURB - EDIF	REMOÇÃO DE ENTULHO COM CAÇAMBA METÁLICA, INCLUSIVE CARGA MANUAL E DESCARGA EM BOTA-FORA	M3	6,72	R\$ 163,19	R\$ 1.096,63
4.1.4	02-002-010	SIURB - EDIF	APILOAMENTO DO FUNDO DE VALAS, PARA SIMPLES REGULARIZAÇÃO	M2	16,00	R\$ 6,47	R\$ 103,52
4.1.5	02-001-002	SIURB - EDIF	BROCA DE CONCRETO - DIÂMETRO DE 25CM	M	18,00	R\$ 97,05	R\$ 1.746,90
4.1.6	02-001-048	SIURB - EDIF	ARRASAMENTO DE ESTACA	UN	9,00	R\$ 74,55	R\$ 670,95
4.1.7	02-003-001	SIURB - EDIF	FORMA COMUM DE TÁBUAS DE PINUS	M2	12,96	R\$ 89,88	R\$ 1.164,84
4.1.8	54.01.220	CDHU 199	BASE DE BICA CORRIDA	M3	0,32	R\$ 235,36	R\$ 75,31
4.1.9	02-004-004	SIURB - EDIF	ARMADURA EM AÇO CA-50	KG	102,40	R\$ 10,22	R\$ 1.046,52
4.1.10	02-005-011	SIURB - EDIF	CONCRETO FCK=30MPA - USINADO	M3	1,28	R\$ 566,49	R\$ 725,10
4.1.11	03-003-030	SIURB - EDIF	BOMBEAMENTO DE CONCRETO	M3	1,28	R\$ 61,85	R\$ 79,16
4.1.12	05-002-043	SIURB - EDIF	PINTURA PROTETORA COM TINTA BETUMINOSA (PARA ARGAMASSA IMPERMEÁVEL) - 2 DEMÃOS	M2	16,16	R\$ 18,37	R\$ 296,85
4.2			SERVIÇOS COMPLEMENTARES				R\$ 11.500,94
4.2.1	55.01.020	CDHU 199	LIMPEZA FINAL DA OBRA	M2	723,33	R\$ 15,90	R\$ 11.500,94
5.0			SERVIÇOS ADMINISTRATIVOS				R\$ 50.132,31
5.1			PROJETO				R\$ 15.446,01
5.1.1	20-003-060	SIURB - EDIF	PROJETO BÁSICO (PRANCHA A1)	UN	3,00	R\$ 5.148,67	R\$ 15.446,01
5.2			DEPARTAMENTO TÉCNICO				R\$ 34.686,30
5.2.1	20-003-003	SIURB - EDIF	ENGENHEIRO/ ARQUITETO JUNIOR	H	66,00	R\$ 135,47	R\$ 8.941,02
5.2.2	12-012-000	SIURB - INFRA	ENCARREGADO	H	352,00	R\$ 73,14	R\$ 25.745,28
			SUB-TOTAL EDIFICAÇÕES SEM BDI				R\$ 332.282,50
			BDI EDIFICAÇÕES			20,00%	R\$ 66.456,50
			TOTAL EDIFICAÇÕES BDI				R\$ 398.739,00


EMANOEL ZARINO DE OLIVEIRA
CREA-SP nº 5071118027-SP
A. R. T. nº 2620252122308