



ESTUDO TÉCNICO PRELIMINAR

1. Nota Explicativa

Este Estudo Técnico Preliminar tem como finalidade apresentar a fundamentação técnica para a contratação de locação de piscina aquecida, com prestação de serviços especializados em hidroginástica, para atender 80 idosos acima de 60 anos. A iniciativa é conduzida pela Secretaria de Esportes da Prefeitura Municipal de Ibitinga e visa promover qualidade de vida, bem-estar e saúde por meio da prática regular de atividades físicas adaptadas à terceira idade. A contratação segue as diretrizes da Lei nº 14.133/2021, garantindo a economicidade, eficiência e viabilidade técnica da prestação do serviço.

2. Previsão no Plano de Contratações Anual

Esta contratação está prevista no Plano Anual de Contratação (PAC), garantindo o alinhamento com o planejamento estratégico do município e a continuidade das ações voltadas ao bem-estar da população idosa.

3. Requisitos da Contratação

A contratação deverá atender aos seguintes requisitos técnicos e operacionais:

- Disponibilização de piscina aquecida com dimensões mínimas de 14 metros de comprimento por 7 metros de largura e 1,30 metros de profundidade;
- Manutenção contínua da qualidade da água, garantindo temperatura média entre 28°C e 31°C;
- Disponibilização de profissional especializado e registrado no conselho competente para ministrar as aulas de hidroginástica;
- Realização das atividades em dias e horários definidos pela Secretaria de Esportes;
- Controle de frequência dos alunos, garantindo acompanhamento das atividades pelos responsáveis técnicos;
- Conformidade com todas as normas de segurança e acessibilidade vigentes.
- Necessidade de Profissional Especializado em Hidroginástica para garantir a qualidade e a segurança das atividades aquáticas, é imprescindível a contratação de um profissional especializado em hidroginástica. Este profissional deve ser registrado no conselho competente e possuir formação adequada para ministrar as aulas, assegurando que os alunos recebam instruções corretas e seguras durante os exercícios.



4. Levantamento de mercado. Foi realizado um levantamento de mercado para analisar as alternativas disponíveis, levando em consideração aspectos técnicos e econômicos.

As opções consideradas são as seguintes:

- Construção de Piscina Própria:

- Descrição: Esta opção envolve a construção de uma nova piscina no local, com todas as especificações necessárias para atender às demandas do Centro Poliesportivo.

- Custo Estimado: R\$ 300.000,00, além de custos contínuos de manutenção, que podem incluir limpeza, tratamento da água, e reparos estruturais, profissional habilitado para aplicar em profissional, profissional de limpeza, energia, entre outros custos.

- Considerações: Embora essa solução ofereça a possibilidade de personalização e controle total sobre a instalação, o alto investimento inicial e os custos contínuos de manutenção podem ser um obstáculo significativo, especialmente em um cenário de restrições orçamentárias.

- Reforma das Piscinas Existentes:

- Descrição: Esta opção consideraria a revitalização das piscinas já existentes, com reparos estruturais e melhorias nas instalações.

- Custo Estimado: Não foi possível determinar um valor exato, mas a análise preliminar indicou que a reforma exigiria um investimento considerável.

- Considerações: Apesar de ser uma alternativa que poderia preservar a infraestrutura existente, a inviabilidade da reforma no momento torna essa opção não recomendável.

- Locação de Piscina Aquecida com Serviços de Profissional Habilitado:

- Descrição: Esta solução envolve a locação de uma piscina aquecida, acompanhada de serviços de profissionais qualificados para garantir a operação segura e eficiente da instalação.

- Custo Estimado: R\$ 59.520,00 por ano.

- Considerações: A locação apresenta-se como a alternativa mais econômica e prática, permitindo que o Município atenda às necessidades da comunidade de forma imediata, sem os altos custos iniciais e contínuos associados à construção ou reforma. Além disso, a locação oferece flexibilidade e a possibilidade de adaptação às demandas sazonais.

Antes de ser realizado o termo de referência foram feitas estimativas de gastos, que serão apresentados na tabela a seguir:

| MODALIDADE | PREÇO MENSAL POR | PREÇO TOTAL |
|------------|------------------|-------------|
|------------|------------------|-------------|





| | ALUNO | |
|---|-----------|----------------------|
| Locação de piscina aquecida e realização de aulas de hidroginástica com profissional habilitado | R\$ 62,00 | R\$ 59.520,00 |
| TOTAL ESTIMADO | | R\$ 59.520,00 |

Conclusão:

Após a análise das opções disponíveis, a locação de uma piscina aquecida se destaca como a solução mais viável e econômica para o Município. Essa alternativa não apenas minimiza os custos iniciais, mas também garante a continuidade das atividades aquáticas, beneficiando a comunidade de forma imediata. Recomenda-se a formalização de um contrato de locação o mais breve possível para que as atividades possam ser retomadas sem maiores atrasos.

5. Estimativa de Quantidades e Fundamentação

A estimativa das quantidades a serem contratadas foi baseada no perfil de consumo e na provável utilização do serviço, garantindo alinhamento com as necessidades reais do público-alvo. A contratação prevê:

- Atendimento de 80 idosos acima de 60 anos;
- Quatro turmas, com até 20 alunos cada;
- Aulas ministradas duas vezes por semana;
- Execução contínua durante o período de 12 meses.

Essa estimativa é fundamentada por memórias de cálculo e documentos que comprovam a demanda crescente por atividades físicas para idosos, além da interdependência com outras ações promovidas pela Secretaria de Esportes. A contratação visa otimizar recursos públicos, possibilitando economia de escala e garantindo a efetividade dos serviços prestados.

6. Impactos Esperados

A contratação do serviço trará os seguintes impactos positivos:

- **Saúde e bem-estar:** melhoria da qualidade de vida dos idosos, redução de doenças crônicas, fortalecimento muscular e prevenção de quedas;
- **Inclusão social:** oportunidade de socialização, combate ao isolamento e fortalecimento do vínculo comunitário;



- **Econômico:** alternativa mais econômica do que a construção de instalação própria, garantindo um investimento eficiente por parte da Administração Pública;
- **Segurança e acessibilidade:** ambiente adequado e supervisionado, minimizando riscos de lesões e garantindo a prática segura da atividade física.

7. Conclusão

Diante do exposto, conclui-se que a locação de piscina aquecida, com fornecimento de profissional especializado, é a solução mais adequada para atender a demanda da Secretaria de Esportes. A contratação permitirá a continuidade do programa de hidroginástica, garantindo benefícios à saúde, inclusão social e qualidade de vida para a população idosa de Ibitinga. A proposta está alinhada aos princípios da economicidade, eficiência e atendimento ao interesse público, conforme previsto na legislação vigente.

Ibitinga, 28 de janeiro de 2025.

JOEL DE FREITAS
SECRETÁRIO MUNICIPAL DE ESPORTE E LAZER

