



Obra
CONSTRUÇÃO DE UMA UNIDADE BÁSICA DE SAÚDE NO JD. TERRA NOBRE

Bancos
SINAPI - 08/2024 - São Paulo;
ORSE - 06/2024 - Sergipe;
SIURB - 01/2024 - São Paulo;
CDHU - 09/2024 - São Paulo.

Identifique o tipo de obra:	1			
Construção de edifícios:	1	Informe a base de cálculo do ISSQN.		
		(X)	Sobre os serviços.	
			Sobre a mão-de-obra.	
		Informe a ocorrência da DESONERAÇÃO da folha de pagamento. Lei 12844/2013.		
		X	SEM Desoneração.	
			COM Desoneração.	
	Intervalo de admissibilidade			
Item Componente do BDI	1º Quartil	Médio	3º Quartil	Valores Propostos
Administração Central	3,00%	4,00%	5,50%	3,00%
Seguro e Garantia	0,80%	0,80%	1,00%	0,80%
Risco	0,97%	1,27%	1,27%	0,97%
Despesas Financeiras	0,59%	1,23%	1,39%	0,59%
Lucro	6,16%	7,40%	8,96%	6,16%
I1: PIS e COFINS				3,65%
I2: ISSQN (conforme legislação municipal)				5,00%
I3: Cont.Prev s/Rec.Bruta (Lei 12844/13 - Desoneração)				0,00%
BDI - SEM Desoneração da folha de pagamento				22,47%

Declaramos que esta planilha foi elaborada conforme equação para cálculo do percentual do BDI recomendada pelo Acórdão 2622/2013 - TCU, representada pela fórmula abaixo.

$$\text{BDI - SEM Desoneração} = [(1+AC+S+G+R)*(1+DF)*(1+L)/(1-I1-I2)]-1$$

WAGNER EDVALDO FADEL LOZANO
DIRETOR DO DEPTO DE SAÚDE

ANTONIO FRANCISCO BOLLELLA
DIRETOR DO DEPTO DE PLANEJAMENTO E OBRAS