

PLANILHA ORÇAMENTÁRIA									
Objeto: Muro da Creche Ferdinando Melchiorretto e da EMEI Profª Otília Silva da Silveira Local: Rua José Olivieri, nº 325 e 365, CEP 13667-024 - Cristo Redentor - Porto Ferreira - SP Data: 17/09/2026 Fonte: SINAPI 202608 / CDHU 202 BDI: 23,64%									
ITEM	REF.	CÓDIGO	DESCRIÇÃO	UNID.	QTD.	PREÇO UNIT. SEM BDI (R\$)	BDI	PREÇO UNIT. COM BDI (R\$)	PREÇO TOTAL COM BDI (R\$)
I REFORMA									RS 179.794,43
1 SERVIÇOS PRELIMINARES									RS 11.789,53
1.1	CDHU	02.08.050	PLACA EM LONA COM IMPRESSÃO DIGITAL E ESTRUTURA EM MADEIRA	M2	4,50	R\$ 206,06	23,64%	R\$ 254,77	R\$ 1.146,48
1.2	CDHU	02.02.150	LOCAÇÃO DE CONTAINER TIPO DEPOSITO - ÁREA MÍNIMA DE 13,80 M²	UNMES	1,00	R\$ 998,21	23,64%	R\$ 1.234,19	R\$ 1.234,19
1.3	CDHU	01.17.061	PROJETO EXECUTIVO DE ESTRUTURA EM FORMATO A0	UN	1,00	R\$ 3.824,45	23,64%	R\$ 4.728,55	R\$ 4.728,55
1.4	SINAPI	97622	DEMOLIÇÃO DE ALVENARIA DE BLOCO FURADO, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF 09/2023	M3	39,70	R\$ 83,84	23,64%	R\$ 103,66	R\$ 4.115,29
1.5	SINAPI	98525	LIMPEZA MECANIZADA DE CAMADA VEGETAL, VEGETAÇÃO E PEQUENAS ÁRVORES (DIÂMETRO DE TRONCO MENOR QUE 0,20 M), COM TRATOR DE ESTEIRAS. AF 03/2024	M2	230,50	R\$ 0,76	23,64%	R\$ 0,94	R\$ 216,59
1.6	SINAPI	98527	REMOÇÃO DE RAÍZES REMANESCENTES DE TRONCO DE ÁRVORE COM DIÂMETRO MAIOR OU IGUAL A 0,40 M E MENOR QUE 0,60 M. AF 03/2024	UN	1,00	R\$ 281,81	23,64%	R\$ 348,43	R\$ 348,43
2 INFRAESTRUTURA									RS 45.166,91
2.1	SINAPI	101176	ESTACA BROCA DE CONCRETO, DIÂMETRO DE 30CM, ESCAVAÇÃO MANUAL COM TRADO CONCHA, INTEIRAMENTE ARMADA. AF 05/2020	M	117,50	R\$ 170,60	23,64%	R\$ 210,93	R\$ 24.784,26
2.2	SINAPI	96525	ESCAVAÇÃO MECANIZADA PARA VIGA BALDRAME OU SAPATA CORRIDA COM MINI-ESCAVADEIRA (INCLUINDO ESCAVAÇÃO PARA COLOCAÇÃO DE FÔRMAS). AF 01/2024	M3	13,85	R\$ 68,81	23,64%	R\$ 85,08	R\$ 1.178,31
2.3	SINAPI	104919	ARMAÇÃO DE SAPATA ISOLADA, VIGA BALDRAME E SAPATA CORRIDA UTILIZANDO AÇO CA-50 DE 10 MM - MONTAGEM. AF 01/2024	KG	394,50	R\$ 12,46	23,64%	R\$ 15,41	R\$ 6.077,49
2.4	SINAPI	96555	CONCRETAGEM DE BLOCO DE COROAMENTO OU VIGA BALDRAME, FCK 30 MPA, COM USO DE JERICA - LANÇAMENTO, ADENSAMENTO E ACABAMENTO. AF 01/2024	M3	13,85	R\$ 766,57	23,64%	R\$ 947,79	R\$ 13.126,85
3 IMPERMEABILIZAÇÃO									RS 3.191,95
3.1	CDHU	32.16.010	IMPERMEABILIZAÇÃO EM PINTURA DE ASFALTO OXIDADO COM SOLVENTES ORGÂNICOS, SOBRE MASSA	M2	126,80	R\$ 20,36	23,64%	R\$ 25,17	R\$ 3.191,95
4 ALVENARIA E DIVISÓRIAS									RS 31.476,34
4.1	CDHU	14.04.210	ALVENARIA DE BLOCO CERÂMICO DE VEDAÇÃO DE 14 CM	M2	288,15	R\$ 88,35	23,64%	R\$ 109,24	R\$ 31.476,34
5 SUPERESTRUTURA									RS 24.187,74
5.1	SINAPI	104108	ARMAÇÃO DE PILAR OU VIGA DE ESTRUTURA DE CONCRETO ARMADO EMBUTIDA EM ALVENARIA DE VEDAÇÃO UTILIZANDO AÇO CA-50 DE 10,0 MM - MONTAGEM. AF 06/2022	KG	359,65	R\$ 12,50	23,64%	R\$ 15,46	R\$ 5.558,39
5.2	SINAPI	103669	CONCRETAGEM DE PILARES, FCK = 25 MPA, COM USO DE BALDES - LANÇAMENTO, ADENSAMENTO E ACABAMENTO. AF 02/2022	M3	5,65	R\$ 1.050,16	23,64%	R\$ 1.298,42	R\$ 7.336,06
5.3	SINAPI	92761	ARMAÇÃO DE PILAR OU VIGA DE ESTRUTURA CONVENCIONAL DE CONCRETO ARMADO UTILIZANDO AÇO CA-50 DE 8,0 MM - MONTAGEM. AF 06/2022	KG	247,80	R\$ 11,64	23,64%	R\$ 14,39	R\$ 3.566,26
5.4	SINAPI	103682	CONCRETAGEM DE VIGAS E LAJES, FCK=25 MPA, PARA QUALQUER TIPO DE LAJE COM BALDES EM EDIFICAÇÃO TÉRREA - LANÇAMENTO, ADENSAMENTO E ACABAMENTO. AF 02/2022	M3	5,80	R\$ 1.077,52	23,64%	R\$ 1.332,25	R\$ 7.727,03
6 COBERTURA									RS 5.095,25
6.1	CDHU	16.33.400	RUFO PRÉ-MOLDADO EM CONCRETO, DE 14 X 50 X 18,5 CM	UN	231,00	R\$ 17,84	23,64%	R\$ 22,06	R\$ 5.095,25
7 REVESTIMENTOS									RS 16.017,84
7.1	CDHU	17.02.030	CHAPISCO 1:4 COM AREIA GROSSA	M2	576,30	R\$ 7,19	23,64%	R\$ 8,89	R\$ 5.123,14
7.2	CDHU	17.02.220	REBOCO	M2	576,30	R\$ 15,29	23,64%	R\$ 18,90	R\$ 10.894,70
8 PINTURAS									RS 27.197,55
8.1	CDHU	33.10.050	TINTA ACRÍLICA EM MASSA, INCLUSIVE PREPARO	M2	576,30	R\$ 38,17	23,64%	R\$ 47,19	R\$ 27.197,55
9 EQUIPAMENTOS									RS 4.130,93
9.1	SINAPI	105127	INSTALAÇÃO DE CONCERTINA DUPLA CLIPADA, ESPIRAL DE 300 MM. AF 03/2024	M	115,25	R\$ 28,99	23,64%	R\$ 35,84	R\$ 4.130,93
10 SERVIÇOS AUXILIARES E COMPLEMENTARES									RS 11.540,39
10.1	CDHU	55.01.020	LIMPEZA FINAL DA OBRA	M2	230,50	R\$ 16,73	23,64%	R\$ 20,68	R\$ 4.767,89
10.2	CDHU	05.07.050	REMOÇÃO DE ENTULHO DE OBRA COM CAÇAMBA METÁLICA - MATERIAL VOLUMOSO E MISTURADO POR ALVENARIA, TERRA, MADEIRA, PAPEL, PLÁSTICO E METAL	M3	40,00	R\$ 136,94	23,64%	R\$ 169,31	R\$ 6.772,50
Valor total:									RS 179.794,43
Obs.: Os materiais e quantitativos foram definidos com base nas dimensões encontradas no local, ressaltando que ajustes poderão ser necessários conforme o desenvolvimento do projeto estrutural. Porto Ferreira, 17 de setembro de 2026 gov.br Documento assinado digitalmente LARISSA AMORIM ROCHA Data: 17/09/2026 10:08:11-0300 Verifique em https://validar.iti.gov.br LARISSA AMORIM ROCHA ENGENHEIRA CIVIL CREA/SP Nº 5069967102									