UNIVERSIDADE FEDERAL DE SÃO CARLOS - UFSCar
SECRETARIA GERAL DE GESTÃO DO ESPAÇO FÍSICO - SeGEF
COORDENADORIA DE ENGENHARIA CIVIL - CoECIv

Cronograma Físico-Financeiro

Obra: Reforma para implantação da Unidade Saúde Escola de Atenção Especializada — Área total do edifício (m2):
Local: Campus São Carlos - SP — Data Base SINAPI: 04/2026 - NÃO DESONERADO

Item	Discriminação	1° mês	(%)	2° mês	(%)	3° mês	(%)	4° mês	(%)	5° mês	(%)	6° mês	(%)	Valor total do item (R$)	(%) do item
1	SERVIÇOS PRELIMINARES / TÉCNICOS	34.360,87	12,5%	34.360,87	12,5%	34.360,87	12,5%	34.360,87	12,5%	34.360,87	12,5%	34.360,87	12,5%	**274.886,94**	**4,94%**
2	ALVENARIA E DIVISÓRIAS			19.553,94	12,5%	19.553,94	12,5%	19.553,94	12,5%	19.553,94	12,5%	19.553,94	12,5%	**156.431,50**	**2,81%**
3	ESQUADRIAS					92.831,53	10,0%	92.831,53	10,0%	92.831,53	10,0%	92.831,53	10,0%	**928.315,32**	**16,69%**
4	COBERTURA							42.631,67	10,0%	106.579,16	25,0%	213.158,33	50,0%	**426.316,65**	**7,66%**
5	INSTALAÇÕES ELÉTRICAS					42.818,70	10,0%	42.818,70	10,0%	42.818,70	10,0%	42.818,70	10,0%	**428.186,96**	**7,70%**
6	INSTALAÇÕES HIDRÁULICAS			43.415,48	10,0%	43.415,48	10,0%	43.415,48	10,0%	43.415,48	10,0%	43.415,48	10,0%	**434.154,85**	**7,81%**
7	INSTALAÇÕES DE COMBATE À INCÊNDIO					41.350,99	20,0%	41.350,99	20,0%	41.350,99	20,0%	41.350,99	20,0%	**206.754,96**	**3,72%**
8	REVESTIMENTOS					117.040,95	10,0%	117.040,95	10,0%	117.040,95	10,0%	117.040,95	10,0%	**1.170.409,54**	**21,04%**
9	PINTURA							62.139,24	10,0%	62.139,24	10,0%	62.139,24	10,0%	**621.392,44**	**11,17%**
10	SERVIÇOS COMPLEMENTARES							51.307,95	10,0%	51.307,95	10,0%	51.307,95	10,0%	**513.079,49**	**9,22%**
11	ADMINISTRAÇÃO LOCAL	1.107,02	0,6%	3.135,75	1,8%	12.609,07	7,4%	17.637,55	10,3%	20.992,36	12,2%	23.131,51	13,5%	**171.418,68**	**3,08%**
12	EQUIPAMENTOS									57.775,26	25,0%			**231.101,06**	**4,15%**
SUBTOTAL OBRA+ ADM LOCAL		**35.467,89**	0,7%	**100.466,04**	1,9%	**403.981,53**	7,6%	**565.088,87**	10,6%	**632.391,18**	11,9%	**741.109,49**	13,9%	**5.331.347,32**	
BDI	**21,97%**	**7.792,30**		**22.072,39**		**88.754,74**		**124.150,02**		**138.936,34**		**162.821,75**		**1.171.297,01**	
SUBTOTAL EQUIPAMENTOS		**0,00**		**0,00**		**0,00**		**0,00**		**57.775,26**		**0,00**		**231.101,06**	
BDI	**15,28%**	**0,00**		**0,00**		**0,00**		**0,00**		**8.828,06**		**0,00**		**35.312,24**	
TOTAL FINAL E % da ETAPA		**43.260,19**	0,6%	**122.538,43**	1,8%	**492.736,27**	7,3%	**689.238,89**	10,2%	**837.930,85**	12,4%	**903.931,24**	13,4%	**6.769.057,63**	
TOTAL FINAL ACUM. E % ACUM.		**43.260,19**	0,6%	**165.798,62**	2,4%	**658.534,89**	9,7%	**1.347.773,78**	19,9%	**2.185.704,63**	32,3%	**3.089.635,87**	45,6%		

UNIVERSIDADE FEDERAL DE SÃO CARLOS - UFSCar
SECRETARIA GERAL DE GESTÃO DO ESPAÇO FÍSICO - SeGEF
COORDENADORIA DE ENGENHARIA CIVIL - CoECIv

Cronograma Físico-Financeiro

Obra: Reforma para implantação da Unidade Saúde Escola de Atenção Especializada — Área total do edifício (m2):
Local: Campus São Carlos - SP — Data Base SINAPI: 04/2026 - NÃO DESONERADO

Item	Discriminação	7° mês	(%)	8° mês	(%)	9° mês	(%)	10° mês	(%)	11° mês	(%)	12° mês	(%)	Valor total do item (R$)	(%) do item
1	SERVIÇOS PRELIMINARES / TÉCNICOS	34.360,87	12,5%	34.360,87	12,5%									274.886,94	4,94%
2	ALVENARIA E DIVISÓRIAS	19.553,94	12,5%	19.553,94	12,5%	19.553,94	12,5%							156.431,50	2,81%
3	ESQUADRIAS	92.831,53	10,0%	92.831,53	10,0%	92.831,53	10,0%	92.831,53	10,0%	185.663,06	20,0%			928.315,32	16,69%
4	COBERTURA	63.947,50	15,0%											426.316,65	7,66%
5	INSTALAÇÕES ELÉTRICAS	42.818,70	10,0%	42.818,70	10,0%	42.818,70	10,0%	42.818,70	10,0%	42.818,70	10,0%	42.818,70	10,0%	428.186,96	7,70%
6	INSTALAÇÕES HIDRÁULICAS	65.123,23	15,0%	86.830,97	20,0%	65.123,23	15,0%							434.154,85	7,81%
7	INSTALAÇÕES DE COMBATE À INCÊNDIO	41.350,99	20,0%											206.754,96	3,72%
8	REVESTIMENTOS	117.040,95	10,0%	117.040,95	10,0%	117.040,95	10,0%	117.040,95	10,0%	117.040,95	10,0%	117.040,95	10,0%	1.170.409,54	21,04%
9	PINTURA	62.139,24	10,0%	62.139,24	10,0%	62.139,24	10,0%	62.139,24	10,0%	62.139,24	10,0%	124.278,49	20,0%	621.392,44	11,17%
10	SERVIÇOS COMPLEMENTARES	51.307,95	10,0%	51.307,95	10,0%	76.961,92	15,0%	76.961,92	15,0%	76.961,92	15,0%	25.653,97	5,0%	513.079,49	9,22%
11	ADMINISTRAÇÃO LOCAL	19.023,67	11,1%	17.625,15	10,3%	15.350,69	9,0%	13.917,18	8,1%	15.613,40	9,1%	11.275,33	6,6%	171.418,68	3,08%
12	EQUIPAMENTOS			57.775,26	25,0%			57.775,26	25,0%			57.775,26	25,0%	231.101,06	4,15%
SUBTOTAL OBRA+ ADM LOCAL		609.498,56	11,4%	524.509,30	9,8%	491.820,20	9,2%	405.709,52	7,6%	500.237,28	9,4%	321.067,44	6,0%	5.331.347,32	
BDI	21,97%	133.906,83		115.234,69		108.052,90		89.134,38		109.902,13		70.538,52		1.171.297,01	
SUBTOTAL EQUIPAMENTOS		0,00	0,0%	57.775,26	25,0%	0,00	0,0%	57.775,26	25,0%	0,00	0,0%	57.775,26	25,0%	231.101,06	
BDI	15,28%	0,00		8.828,06		0,00		8.828,06		0,00		8.828,06		35.312,24	
TOTAL FINAL E % da ETAPA		743.405,39	11,0%	706.347,32	10,4%	599.873,10	8,9%	561.447,23	8,3%	610.139,41	9,0%	458.209,29	6,8%	6.769.057,63	
TOTAL FINAL ACUM. E % ACUM.		3.833.041,26	56,6%	4.539.388,57	67,1%	5.139.261,67	75,9%	5.700.708,90	84,2%	6.310.848,31	93,2%	6.769.057,63	100,0%		

Documento assinado digitalmente
gov.br
MATHEUS MORAIS MINATEL
Data: 01/07/2026 11:04:14-0300
Verifique em https://validar.iti.gov.br