

São Paulo/SP, 28 de setembro de 2026.
COPLAN 181/2026

À
PREFEITURA MUNICIPAL DE PITANGUEIRAS/SP

Ref.:
Concorrência Eletrônica nº 008/2025
Processo Administrativo nº 26-000043/2026

Objeto: CONTRATAÇÃO DE EMPRESA ESPECIALIZADA EM PRESTAÇÃO DE SERVIÇO EM REGIME DE EMPREITADA, COM O FORNECIMENTO DE MÃO DE OBRA, EQUIPAMENTOS, MAQUINÁRIOS E MATERIAIS PARA A EXECUÇÃO DAS OBRAS DE RECAPEAMENTO ASFÁLTICO EM CBUQ E CONFEÇÃO DE PLACA DE IDENTIFICAÇÃO DE OBRA

Prezados Senhores,

- 1) Solicitamos esclarecimentos quanto à data-base adotada para formação dos preços constantes da planilha orçamentária.

Embora conste a indicação de data-base **[SINAPI – 04/2026 / CDHU 201 – NÃO DESONERADO]**, verificamos que os valores apresentados não correspondem aos valores referenciais esperados para essa mesma data-base, considerando as bases oficiais **SINAPI – 04/2026 / CDHU 201 – NÃO DESONERADO**.

Foi apresentada pela Prefeitura uma planilha Orçamentária (Imagem 1), onde temos as informações para elaboração da Proposta de Preços, porém como podemos observar nas composições oficiais das bases indicadas (Imagem 2), os valores unitários sem BDI, **NÃO** condizem com o considerado pelo município.

		PREFEITURA MUNICIPAL DE PITANGUEIRAS		OBJETO: INFRAESTRUTURA URBANA (RECAPEAMENTO ASFÁLTICO EM C.B.U.Q)		OBRA: RECAPEAMENTO DE DIVERSAS RUAS			
		PLANILHA ORÇAMENTÁRIA		DESONERADO		NÃO		BDI = 22,97%	
		CDHU BOLETIM REFERENCIAL DE CUSTOS - TABELA DE SERVIÇOS		SINAPI		04/2026			
		SINAPI RELATÓRIO DE CUSTOS DE COMPOSIÇÕES		CDHU		201			
Item	Fonte	Código	Descrição	Unid.	Quant.	Valor Unit.		Total	
						S/ BDI	C/ BDI		
1.0			SERVIÇOS INICIAIS					2.951,28	
1.1	CDHU	02.08.040	Placa em lona com impressão digital e requadro em metalon	M2	6,00	400,00	491,88	2.951,28	
2			RECAPEAMENTO EM CBUQ					1.877.806,20	
2.1	CDHU	54.01.410	Varrição de pavimento para recapeamento	M2	35.586,07	0,80	0,98	34.874,35	
2.2	CDHU	54.03.230	Imprimação betuminosa ligante	M2	35.586,07	5,00	6,15	218.854,33	
2.3	SINAPI	95995	EXECUÇÃO DE PAVIMENTO COM APLICAÇÃO DE CONCRETO ASFÁLTICO, CAMADA DE ROLAMENTO - EXCLUSIVE CARGA E TRANSPORTE. AF_10/2025	M3	1.067,58	1.200,00	1.475,64	1.575.363,75	
2.4	SINAPI	95.877	TRANSPORTE COM CAMINHÃO BASCULANTE DE 18 M³, EM VIA URBANA PAVIMENTADA, DMT ATÉ 30 KM (UNIDADE: M3XKM). AF_02/2026	M3XKM	20.817,85	1,90	2,34	48.713,77	
CUSTO POR M²						R\$ 52,85			
TOTAL GERAL								R\$ 1.880.757,48	

Imagem 1 – Planilha Orçamentária

SINAPI - 04/2026 - São Paulo
CDHU - 201 - São Paulo

Não Desonerado

Planilha Orçamentária Analítica

Código	Banco	Descrição	Und	Quant.	Valor Unit sem BDI
02.08.040	CDHU	Placa em lona com impressão digital e requadro em metalon	m²	1,0000000	442,95
Código	Banco	Descrição	Und	Quant.	Valor Unit sem BDI
54.01.410	CDHU	Varrição de pavimento para recapeamento	m²	1,0000000	0,91
Código	Banco	Descrição	Und	Quant.	Valor Unit sem BDI
54.03.230	CDHU	Imprimação betuminosa ligante	m²	1,0000000	6,54
Código	Banco	Descrição	Und	Quant.	Valor Unit sem BDI
95995	SINAPI	EXECUÇÃO DE PAVIMENTO COM APLICAÇÃO DE CONCRETO ASFÁLTICO, CAMADA DE ROLAMENTO - EXCLUSIVE CARGA E	m³	1,0000000	1.495,56
Código	Banco	Descrição	Und	Quant.	Valor Unit sem BDI
95877	SINAPI	TRANSPORTE COM CAMINHÃO BASCULANTE DE 18 M³, EM VIA URBANA PAVIMENTADA, DMT ATÉ 30 KM (UNIDADE: M3XKM). AF_02/2026	M3XKM	1,0000000	2,23

Imagem 2 – TPU SINAPI / CDHU

Diante disso, requer-se que sejam disponibilizados:

1. A indicação correta da data-base utilizada para cada item da planilha;
2. A memória de cálculo dos valores apresentados, caso a prefeitura tenha utilizado de algum, reajuste, deflação ou conversão aplicada entre a data da fonte pesquisada e a data-base declarada;
3. A justificativa técnica para os itens cujos valores divergem dos referenciais correspondentes à data-base informada;
4. A planilha em formato editável, contendo fórmulas, composições analíticas, BDI, encargos sociais e demais parâmetros utilizados.

O esclarecimento é necessário para permitir a conferência da compatibilidade dos preços estimados com o mercado e com a data-base declarada no orçamento.

Aproveitamos também, para dar ênfase no pedido de composição do BDI aplicado, pois o mesmo não foi disponibilizado.

JOSE HENRIQUE NEVES DE AZEVEDO:03891181841
Assinado de forma digital por JOSE HENRIQUE NEVES DE AZEVEDO:03891181841
Dados: 2026.09.28 10:40:38 -03'00'

COPLAN CONSTRUTORA PLANALTO LTDA
José Henrique Neves de Azevedo
Sócio proprietário
RG n.º 14.560.598-X SSP/SP
CPF n.º 038.911.818-41