



MUNICÍPIO DE SERTÃOZINHO

ESTADO DE SÃO PAULO

SECRETARIA DE PLANEJAMENTO URBANO

RELATÓRIO

Processo: Concorrência Eletrônica nº 005/2026

Empresa Analisada: OHANA CONSTRUTORA LTDA

CNPJ: 07.074.689/0001-48

O presente relatório tem por objetivo apresentar a análise da documentação apresentada pela empresa **OHANA CONSTRUTORA LTDA** para fins de habilitação técnica, conforme as exigências contidas no Edital da **Concorrência Eletrônica nº 005/2026**.

A documentação enviada pela empresa foi avaliada em conformidade com os requisitos previstos no edital. Seguem os principais pontos analisados:

Registro no Conselho de Classe

- **Exigência:** Apresentação de Certidão de Registro no respectivo Conselho de Classe.
- **Documento Apresentado:** *CREA PJ Ohana Cons*, contendo a Certidão de Registro de Pessoa Jurídica CI – 3861419/2026, emitida pelo CREA/SP e válida até 31/12/2026.
- **Análise:** Atende integralmente à exigência, comprovando a regularidade da empresa junto ao respectivo Conselho de Classe.

Atestado de Capacidade Técnico-Operacional e Profissional

- **Exigência:** Comprovação da execução de serviços de complexidade técnica e operacional equivalente ou superior ao mínimo exigido do objeto da contratação: execução de conjunto fonte interativa com 18 bicos aspersores pressurizados, 37 projetores de luz RGB Led, 02 conjunto moto-bomba, automatizada com painel de comando eletroeletrônico, execução de 1.500,00 m² de piso em concreto moldado in loco, usinado, acabamento estampado, fornecimento e instalação de 18,00 conjuntos de luminária Led mais poste para praças e áreas externas, fornecimento e plantio de 2.000,00 m² de grama, execução de 800,00 m² de pintura com tinta acrílica e/ou látex em superfície de concreto e/ou massa.
- **Documentos Apresentados:** Os documentos analisados encontram-se na pasta denominada “*pasta ACERVO*”, que contém as Certidões de Acervo Técnico – CAT que foram analisadas.

Compulsando a documentação de habilitação apresentada, verificou-se uma inconformidade insanável quanto à regularidade técnica da licitante. As certidões e os acervos



MUNICÍPIO DE SERTÃOZINHO

ESTADO DE SÃO PAULO

colacionados ao certame referem-se a Cadastro Nacional da Pessoa Jurídica (CNPJ) diverso daquele constante na proposta de comercial e no registro junto ao Conselho Regional de Engenharia e Agronomia (CREA). Ressalte-se que, sob o Princípio da Vinculação ao Edital, a personalidade jurídica para fins licitatórios é estritamente vinculada ao CNPJ cadastrado, não sendo admitida a confusão patrimonial ou documental entre matriz e filiais — ou empresas de mesma denominação — sem a devida correlação fática no ato convocatório. Ante a ausência de documentação pertinente à unidade proponente, resta prejudicada a aferição da capacidade técnica e da regularidade, culminando na inabilitação da referida empresa por não cumprimento dos requisitos objetivos estabelecidos para a presente contratação.

Conclui-se que a empresa OHANA CONSTRUTORA LTDA, não cumpre com as exigências mínimas previstas no edital, referente à habilitação técnica.

Sertãozinho - SP, 15 de abril de 2026

Engº Ricardo Pelicioni Savegnago
Engenheiro Civil