CONSTRUÇÃO DE SALAS DE AULA E COBERTURA DO PATIO
EM DONA JOANINA CAPORICCI NOGUEIRA
SANTA ERNESTINA/SP

ORÇAMENTO ORIENTATIVO

Item	Ref	Código	Serviços	UNID	QTD	R$ Unitário sem BDI	R$ unit com BDI	R$ total
1			SERVIÇOS PRELIMINARES					
1.1	CDHU	02.02.150	Locação de container tipo depósito - área mínima de 13,80 m²	UNMES	1,00	R$ 991,69	R$ 1.239,61	R$ 1.239,61
1.2	CDHU	03.01.020	Demolição manual de concreto simples	M3	7,60	R$ 245,30	R$ 306,63	R$ 2.330,35
1.3	CDHU	05.04.060	Transporte manual horizontal e/ou vertical de entulho até o local de despejo - ensacado	M3	7,60	R$ 148,95	R$ 186,19	R$ 1.415,03
1.4	CDHU	06.11.040	Reaterro manual apiloado sem controle de compactação	M3	13,00	R$ 20,81	R$ 26,01	R$ 338,16
1.5	CDHU	04.09.020	Retirada de esquadria metálica em geral	M2	6,00	R$ 34,61	R$ 43,26	R$ 259,58
2			INFRAESTRUTURA					
2.1	CDHU	06.02.020	Escavação manual em solo de 1ª e 2ª categoria em vala ou cava até 1,5 m	M3	4,15	R$ 66,90	R$ 83,63	R$ 347,04
2.2	CDHU	11.18.060	Lona plástica preta - uso geral	M2	70,00	R$ 2,39	R$ 2,99	R$ 209,13
2.3	CDHU	12.01.021	Broca em concreto armado diâmetro de 20 cm - completa	M	105,00	R$ 70,99	R$ 88,74	R$ 9.317,44
2.4	CDHU	11.04.020	Concreto não estrutural executado no local, mínimo 150 kg cimento / m³	M3	1,00	R$ 415,00	R$ 518,75	R$ 518,75
2.5	CDHU	10.01.040	Armadura em barra de aço CA-50 (A ou B) fyk = 500 MPa	KG	185,00	R$ 10,07	R$ 12,59	R$ 2.328,69
2.6	CDHU	09.01.020	Forma em madeira comum para fundação	M2	8,40	R$ 109,13	R$ 136,41	R$ 1.145,87
2.7	CDHU	11.01.160	Concreto usinado, fck = 30 MPa	M3	3,66	R$ 546,93	R$ 683,66	R$ 2.502,20
2.8	CDHU	11.16.040	Lançamento e adensamento de concreto ou massa em fundação	M3	3,66	R$ 188,08	R$ 235,10	R$ 860,47
3			PAREDES E PAINEIS					
3.1	CDHU	14.04.210	Alvenaria de bloco cerâmico de vedação de 14 cm	M2	257,80	R$ 85,54	R$ 106,93	R$ 27.565,27
3.2	CDHU	14.20.010	Vergas, contravergas e pilaretes de concreto armado	M3	8,28	R$ 1.889,51	R$ 2.361,89	R$ 19.556,43
3.3	CDHU	01.23.221	Furação para até 10mm x 100mm em concreto armado, inclusive colagem de armadura (para até 8mm)	UN	50,00	R$ 13,01	R$ 16,26	R$ 813,13
3.4	CDHU	14.40.070	Tela galvanizada para fixação de alvenaria com dimensão de 7,5x50cm	UN	10,00	R$ 8,88	R$ 11,10	R$ 111,00
3.5	CDHU	10.01.040	Armadura em barra de aço CA-50 (A ou B) fyk = 500 MPa	KG	42,00	R$ 10,07	R$ 12,59	R$ 528,68
3.6	CDHU	09.01.030	Forma em madeira comum para estrutura	M2	1,90	R$ 250,39	R$ 312,99	R$ 594,68

Item	Ref	Código	Serviços	UNID	QTD	R$ Unitário sem BDI	R$ unit com BDI	R$ total
4			**IMPERMEABILIZAÇÃO**					
4.1	CDHU	32.16.010	Impermeabilização em pintura de asfalto oxidado com solventes orgânicos, sobre massa	M2	30,00	R$ 19,72	R$ 24,65	R$ 739,50
4.2	CDHU	32.17.010	Impermeabilização em argamassa impermeável com aditivo hidrófugo	M3	1,00	R$ 889,02	R$ 1.111,28	R$ 1.111,28
5			**COBERTURA SALA 1**					
5.1	CDHU	15.03.150	Fornecimento e montagem de estrutura metálica em perfil metalon, sem pintura	KG	408,00	R$ 16,92	R$ 21,15	R$ 8.629,20
5.2	CDHU	33.07.140	Pintura com esmalte alquídico em estrutura metálica	KG	408,00	R$ 4,55	R$ 5,69	R$ 2.320,50
5.3	CDHU	16.13.130	Telhamento em chapa de aço pré-pintada, tipo sanduíche, espessura de 0,50mm, com poliestireno expandido	M2	35,00	R$ 147,48	R$ 184,35	R$ 6.452,25
5.4	CDHU	22.03.070	Forro em lâmina de PVC	M2	35,00	R$ 131,73	R$ 164,66	R$ 5.763,19
5.5	CDHU	16.33.062	Calha, rufo, afins em chapa galvanizada nº 24 - corte 1,00 m	M	30,50	R$ 243,84	R$ 304,80	R$ 9.296,40
5.6	CDHU	16.33.022	Calha, rufo, afins em chapa galvanizada nº 24 - corte 0,33 m	M	29,00	R$ 117,64	R$ 147,05	R$ 4.264,45
6			**COBERTURA CORREDOR**					
6.1	CDHU	04.02.140	Retirada de estrutura metálica	KG	180,00	R$ 2,55	R$ 3,19	R$ 573,75
6.2	CDHU	04.30.020	Remoção de calha ou rufo	M	22,20	R$ 5,13	R$ 6,41	R$ 142,36
6.3	CDHU	15.03.150	Fornecimento e montagem de estrutura metálica em perfil metalon, sem pintura	KG	87,00	R$ 16,92	R$ 21,15	R$ 1.840,05
6.4	CDHU	33.07.140	Pintura com esmalte alquídico em estrutura metálica	KG	87,00	R$ 4,55	R$ 5,69	R$ 494,81
6.5	CDHU	16.12.060	Telhamento em chapa de aço pré-pintada, perfil trapezoidal, com espessura de 0,50mm e altura de 40mm	M2	13,40	R$ 110,23	R$ 137,79	R$ 1.846,35
6.6	CDHU	16.33.022	Calha, rufo, afins em chapa galvanizada nº 24 - corte 0,33 m	M	10,90	R$ 117,64	R$ 147,05	R$ 1.602,85
7			**COBERTURA SALA 2 E PATIO**					
7.1	CDHU	15.03.150	Fornecimento e montagem de estrutura metálica em perfil metalon, sem pintura	KG	680,00	R$ 16,92	R$ 21,15	R$ 14.382,00
7.2	CDHU	33.07.140	Pintura com esmalte alquídico em estrutura metálica	KG	680,00	R$ 4,55	R$ 5,69	R$ 3.867,50
7.3	CDHU	16.13.130	Telhamento em chapa de aço pré-pintada, tipo sanduíche, espessura de 0,50mm, com poliestireno expandido	M2	58,00	R$ 147,48	R$ 184,35	R$ 10.692,30
7.4	CDHU	16.12.060	Telhamento em chapa de aço pré-pintada, perfil trapezoidal, com espessura de 0,50mm e altura de 40mm	M2	45,00	R$ 110,23	R$ 137,79	R$ 6.200,44
7.5	CDHU	22.03.070	Forro em lâmina de PVC	M2	55,00	R$ 131,73	R$ 164,66	R$ 9.056,44
7.6	CDHU	16.33.052	Calha, rufo, afins em chapa galvanizada nº 24 - corte 0,50 m	M	12,00	R$ 160,22	R$ 200,28	R$ 2.403,30
7.7	CDHU	16.33.022	Calha, rufo, afins em chapa galvanizada nº 24 - corte 0,33 m	M	18,00	R$ 117,64	R$ 147,05	R$ 2.646,90

Item	Ref	Código	Serviços	UNID	QTD	R$ Unitário sem BDI	R$ unit com BDI	R$ total
8			**PISOS**					
8.1	CDHU	03.04.020	Demolição manual de revestimento cerâmico, incluindo a base	M2	64,00	R$ 13,38	R$ 16,73	R$ 1.070,40
8.2	CDHU	05.04.060	Transporte manual horizontal e/ou vertical de entulho até o local de despejo - ensacado	M3	6,40	R$ 148,95	R$ 186,19	R$ 1.191,60
8.3	CDHU	17.01.050	Regularização de piso com nata de cimento	M2	64,00	R$ 31,64	R$ 39,55	R$ 2.531,20
8.4	CDHU	11.03.090	Concreto preparado no local, fck = 20 MPa	M3	6,80	R$ 568,20	R$ 710,25	R$ 4.829,70
8.5	CDHU	10.02.020	Armadura em tela soldada de aço	KG	125,80	R$ 9,73	R$ 12,16	R$ 1.530,04
8.6	CDHU	18.08.032	Revestimento em porcelanato esmaltado antiderrapante para área externa e ambiente com alto tráfego, grupo de absorção BIa, assentado com argamassa colante industrializada, rejuntado	M2	161,50	R$ 142,60	R$ 178,25	R$ 28.787,38
8.7	CDHU	18.08.042	Rodapé em porcelanato esmaltado antiderrapante para área externa e ambiente com alto tráfego, grupo de absorção BIa, assentado com argamassa colante industrializada, rejuntado	M	58,80	R$ 29,94	R$ 37,43	R$ 2.200,59
8.8	CDHU	19.01.062	Peitoril e/ou soleira em granito, espessura de 2 cm e largura até 20 cm, acabamento polido	M	2,70	R$ 182,78	R$ 228,48	R$ 616,88
9			**REVESTIMENTOS**					
9.1	CDHU	17.02.020	Chapisco	M2	474,00	R$ 7,72	R$ 9,65	R$ 4.574,10
9.2	CDHU	17.02.140	Emboço desempenado com espuma de poliéster	M2	474,00	R$ 30,02	R$ 37,53	R$ 17.786,85
9.3	CDHU	33.10.030	Tinta acrílica antimofo em massa, inclusive preparo	M2	620,00	R$ 37,88	R$ 47,35	R$ 29.357,00
10			**ESQUADRIAS**					
10.1	CDHU	23.02.050	Porta macho e fêmea com batente de madeira - 90 x 210 cm	UN	3,00	R$ 1.627,90	R$ 2.034,88	R$ 6.104,63
10.2	CDHU	24.01.030	Caixilho em ferro basculante, sob medida	M2	12,00	R$ 1.763,20	R$ 2.204,00	R$ 26.448,00
10.3	CDHU	26.01.040	Vidro liso transparente de 4 mm	M2	12,00	R$ 171,52	R$ 214,40	R$ 2.572,80
10.4	CDHU	33.07.140	Pintura com esmalte alquídico em estrutura metálica	KG	200,00	R$ 4,55	R$ 5,69	R$ 1.137,50
11			**INSTALAÇOES ELETRICAS**					
11.1	CDHU	37.03.200	Quadro de distribuição universal de embutir, para disjuntores 16 DIN / 12 Bolt-on - 150 A - sem componentes	UN	2,00	R$ 570,70	R$ 713,38	R$ 1.426,75
11.2	CDHU	40.01.020	Caixa de ferro estampada 4´ x 2´	UN	12,00	R$ 15,68	R$ 19,60	R$ 235,20
11.3	CDHU	37.20.080	Barra de neutro e/ou terra	UN	2,00	R$ 39,35	R$ 49,19	R$ 98,38
11.4	CDHU	37.13.630	Disjuntor termomagnético, bipolar 220/380 V, corrente de 10 A até 50 A	UN	4,00	R$ 131,63	R$ 164,54	R$ 658,15
11.5	CDHU	37.13.600	Disjuntor termomagnético, unipolar 127/220 V, corrente de 10 A até 30 A	UN	6,00	R$ 37,30	R$ 46,63	R$ 279,75
11.6	CDHU	39.02.016	Cabo de cobre de 2,5 mm², isolamento 750 V - isolação em PVC 70°C	M	200,00	R$ 5,23	R$ 6,54	R$ 1.307,50
11.7	CDHU	39.02.020	Cabo de cobre de 4 mm², isolamento 750 V - isolação em PVC 70°C	M	200,00	R$ 8,19	R$ 10,24	R$ 2.047,50

Item	Ref	Código	Serviços	UNID	QTD	R$ Unitário sem BDI	R$ unit com BDI	R$ total
11.8	CDHU	39.26.040	Cabo de cobre flexível de 6 mm², isolamento 0,6/1 kV - isolação HEPR 90°C - baixa emissão de fumaça e gases	M	200,00	R$ 11,14	R$ 13,93	R$ 2.785,00
11.9	CDHU	40.04.460	Tomada 2P+T de 20 A - 250 V, completa	CJ	20,00	R$ 31,72	R$ 39,65	R$ 793,00
11.10	CDHU	40.05.020	Interruptor simples com 1 tecla e placa	CJ	4,00	R$ 33,61	R$ 42,01	R$ 168,05
11.11	CDHU	38.19.030	Eletroduto de PVC corrugado flexível leve, diâmetro externo de 25 mm	M	100,00	R$ 18,66	R$ 23,33	R$ 2.332,50
11.12	CDHU	41.20.080	Plafon plástico e/ou PVC para acabamento de ponto de luz, com soquete E-27 para lâmpada fluorescente compacta	UN	16,00	R$ 12,11	R$ 15,14	R$ 242,20
11.13	CDHU	43.20.130	Caixa de passagem para condicionamento de ar tipo Split, com saída de dreno único na vertical - 39 x 22 x 6 cm	UN	2,00	R$ 44,44	R$ 55,55	R$ 111,10
11.14	CDHU	41.02.580	Lâmpada LED 13,5W, com base E-27, 1400 até 1510 lm	UN	16,00	R$ 19,49	R$ 24,36	R$ 389,80
TOTAL								R$ 309.920,82

25% BDI CONSIDERADO / CDHU-Versão 202 maio/2026

gov.br
Documento assinado digitalmente
WILIAN APARECIDO LUCINDO DA SILVA
Data: 21/08/2026 16:04:52-0300
Verifique em https://validar.iti.gov.br

DEPARTAMENTO DE ENGENHARIA

Santa Ernestina, 06 de Agosto de 2026

JOSE CARLOS SIMAO:86492535804

Assinado de forma digital por JOSE CARLOS SIMAO:86492535804
Dados: 2026.08.24 09:34:19 -03'00'

PREFEITURA MUNICIPAL DE SANTA ERNESTINA
JOSÉ CARLOS SIMÃO
PREFEITO MUNICIPAL