



PREFEITURA MUNICIPAL DE PARIQUERA-AÇU

ESTADO DE SÃO PAULO

Rua XV de Novembro, 686 – Centro – Telefone: (13) 3856-7100 – CEP 11930-000 - e-mail gabinete@pariqueraacu.sp.gov.br.

MEMÓRIAL DESCRITIVO

Este memorial descritivo tem por finalidade descrever a execução e materiais que serão empregados no reforço em chapa de aço em tesoura de madeira.

1. CONDIÇÕES GERAIS.

1.1. A CONTRATADA obriga-se a executar a obra objeto deste memorial descritivo, obedecendo integralmente o projeto estrutural fornecidos pelo CONTRATANTE e acabamentos definidos neste memorial, conforme normas, especificações, e padrões aprovados e recomendados pela ABNT, bem como toda a legislação em vigor referente às obras civis, inclusive sobre segurança do trabalho e preservação do meio ambiente.

2. OBJETO.

2.1. Contratação de empresa especializada em Engenharia Civil para Reforço em chapa de aço em tesoura de madeira, nos prédios ESPANHA e ITALIA, localizados na Avenida Olímpica nº100-centro de eventos de Pariquera Açu-S.P.

2.2. Escopo: na planilha orçamentária foram detalhados os serviços a serem executados, sendo os quantitativos obtidos a partir do anteprojeto, obedecendo ao seguinte escopo, a saber:

- a)** Serviços a serem executados pela contratada com fornecimento de material, mão de obra e equipamentos.
- b)** Serviços preliminares - Deverá ser fornecido e instalado placa de identificação de obra 2m x1m em tela de vinil.
- c)** Reforço estrutural - Serão feitas brocas de fundação de 1,50m x 0,20 m para apoio de sapatas 0,40mx0,40mx0,20m, esta servirão para a sustentação das estruturas metálicas em aço ASTM-A-36.
- d)** O concreto será preparado no local com $f_{ck}=20\text{mpa}$. Será utilizada armadura em barra de aço CA-50(A ou B), $f_{yk}=500\text{mpa}$.
- e)** Revestimento - Após cura do concreto e instalação do reforço em aço, à mesma será revestida com placas em drywall.
- f)** Pintura - O revestimento em placas de drywall, receberá o acabamento em massa corrida para fechamento de emendas e junção das placas, e em seguida será aplicado a pintura de látex branco em duas demãos.
- g)** Limpeza da obra - Ao término da execução da obra a contratada providenciará a retida de todos os entulhos e remoção de materiais inertes da obra, promovendo a limpeza final.

Pariquera Açu, 27 de fevereiro de 2024

Paulo Henrique Barbosa
Diretor do Departamento de Obras



PREFEITURA MUNICIPAL DE PARIQUERA-AÇU

ESTADO DE SÃO PAULO

Rua XV de Novembro, 686 – Centro – Telefone: (13) 3856-7100 – CEP 11930-000 - e-mail gabinete@pariqueraacu.sp.gov.br

CRONOGRAMA FÍSICO-FINANCEIRO

OBRA:REFORÇO EM ESTRUTURA METÁLICA EM AÇO PARA APOIO EM TESOURA DE MADEIRA NO PRÉDIO
ESPANHA E ITÁLIA LOCAL: AVENIDA OLÍMPICA, 100 - CENTRO DE EVENTOS - PARIQUERA AÇU/SP.

ITEM	DESCRIÇÃO DOS SERVIÇOS	TOTAL	A Realizar - Meses			TOTAL
			1	2	3	
1	REFORÇO ESTRUTURAL	R\$75.738,75	R\$75.738,75			R\$75.738,75
TOTAL (R\$)		R\$75.738,75	R\$75.738,75	R\$0,00	R\$0,00	R\$75.738,75
TOTAL (%)		100,00%	100,00%	0,00%	0,00%	100,00%

Parquera-Açu, 26 de fevereiro de 2024.

Paulo Henrique Barbosa
Diretor do Departamento de Obras

OBRA: REFORÇO EM ESTRUTURA METÁLICA EM AÇO PARA APOIO EM TESOURA DE MADEIRA NO PRÉDIO ESPANHA E ITÁLIA						
LOCAL: AVENIDA OLÍMPICA, 100 - CENTRO DE EVENTOS - PARIQUERA AÇU/SP.						
ORÇAMENTO BASE						
ITEM	CÓDIGO	DESCRIÇÃO DOS SERVIÇOS	UNID	QUANT	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
1		REFORÇO ESTRUTURAL				
1.1	15.03.030	Fornecimento e montagem de estrutura em aço ASTM-A36, sem pintura	Kg	1.845,00	R\$ 23,82	R\$ 43.947,90
1.2	33.07.140	Pintura com esmalte alquídico em estrutura metálica	Kg	1.845,00	R\$ 4,02	R\$ 7.416,90
1.3	12.01.021	Broca em concreto armado diâmetro de 20 cm - completa	m	12,00	R\$ 65,87	R\$ 790,44
1.4	09.01.020	Forma em madeira comum para fundação	m²	2,56	R\$ 99,52	R\$ 254,77
1.5	11.03.090	Concreto preparado no local, fck = 20 MPa	m³	0,26	R\$ 499,19	R\$ 129,79
1.6	11.16.040	Lançamento e adensamento de concreto ou massa em fundação	m³	0,26	R\$ 171,74	R\$ 44,65
1.7	10.01.040	Armadura em barra de aço CA-50 (A ou B) fyk = 500 MPa	Kg	23,40	R\$ 11,19	R\$ 261,85
1.8	14.30.310	Fechamento em placas de gesso acartonado	m²	49,18	R\$ 134,57	R\$ 6.618,15
1.9	33.02.060	Massa corrida a base de PVA	m²	49,18	R\$ 14,95	R\$ 735,24
1.10	33.10.020	Tinta látex em massa, inclusive preparo	m²	49,18	R\$ 31,23	R\$ 1.535,89
1.11	02.05.202	Andaime torre metálico (1,5 x 1,5 m) com piso metálico	mxmês	12,00	R\$ 28,78	R\$ 345,36
SUBTOTAL 1					R\$	62.080,94
B.D.I. SUGERIDO (22%)					R\$	13.657,81
TOTAL GERAL (R\$)					R\$	75.738,75

NOTAS:

Data base - Novembro/23 - 192 - Boletim Ref. de Custos - CDHU - Companhia de Desenvolvimento Habitacional e Urbano do Estado de São Paulo - (sem desoneração)
Registro, 26 de fevereiro de 2024.

PAULO HENRIQUE BARBOSA
Diretor do Departamento de Obras

DETALHAMENTO REFORÇO

FOLHA ÚNICA

OBRA: REFORÇO EM ESTRUTURA METÁLICA EM AÇO PARA APOIO EM TESOURA DE MADEIRA NO PRÉDIO ESPANHA E ITÁLIA

PROPRIETÁRIA: PREFEITURA MUNICIPAL DE PARIQUERA AÇU

LOCALIZAÇÃO: AVENIDA OLÍMPICA, 100 - CENTRO DE EVENTOS

MUNICÍPIO: PARIQUERA AÇU-SP COMARCA: JACUPIRANGA-SP DATA: 26-02-2024

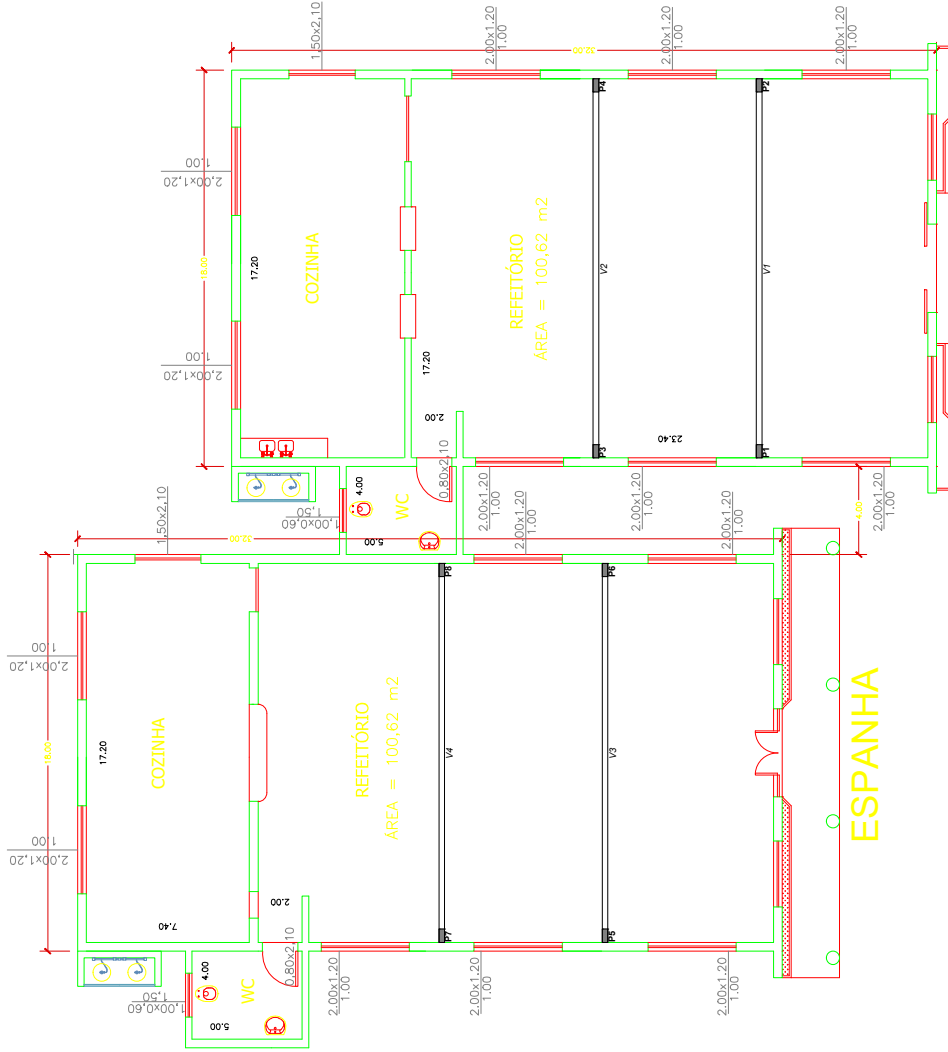
ESCALAS INDICADAS NO PROJETO

SITUAÇÃO E ESCALA

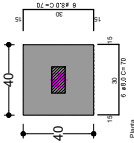
PROPRIETÁRIA:
PREFEITURA MUNICIPAL DE PARIQUERA AÇU
CNPJ: 45.685.120/0001-08

ÁREA EM m²

ÁREA DO TERRENO:..... 35.688,56 m²
ESPANHA:..... 100,62 m²
ITÁLIA:..... 100,62 m²
TOTAL:..... 201,24 m²



DETALHE SAPATAS: EM TODOS OS PILARES



VIGAS METÁLICAS

Nome	Seção (cm)	C.Total (cm)
V 1	12,5 x 40	889
V 2	12,5 x 40	889
V 3	12,5 x 40	860
V 4	12,5 x 40	860

ITÁLIA

Broca - em cada pilar		
Ø (cm)	Quantidade (unt.)	Profundidade (cm)
20	8	150

Pilares Metálicos		
Nome	Seção (cm)	C.Total (cm)
P1	12,5 x 30	290
P2	12,5 x 30	290
P3	12,5 x 30	290
P4	12,5 x 30	290
P5	12,5 x 30	290
P6	12,5 x 30	290
P7	12,5 x 30	290
P8	12,5 x 30	290