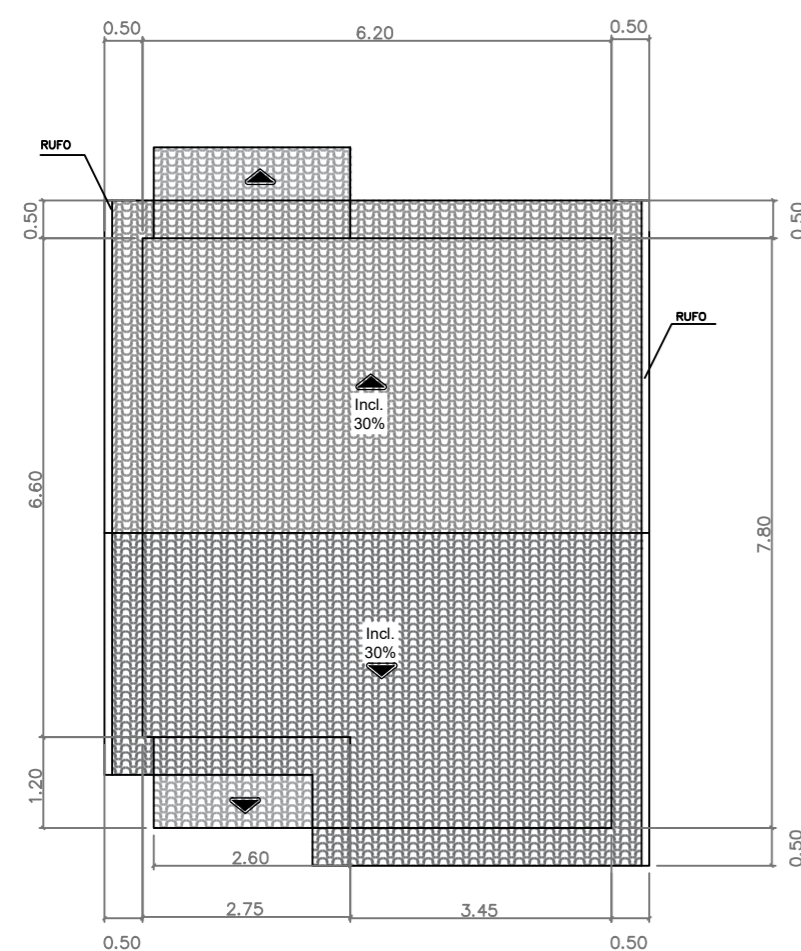
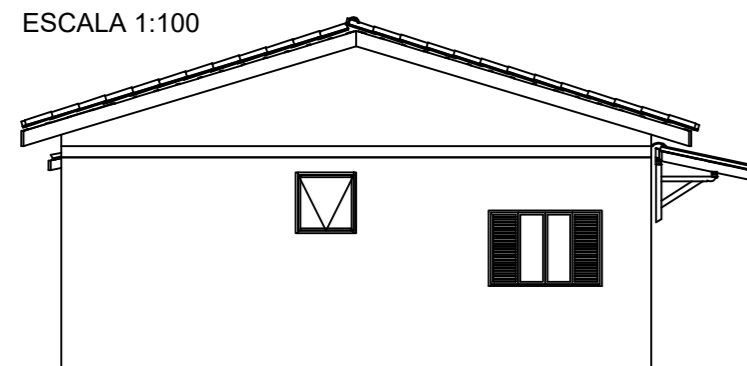


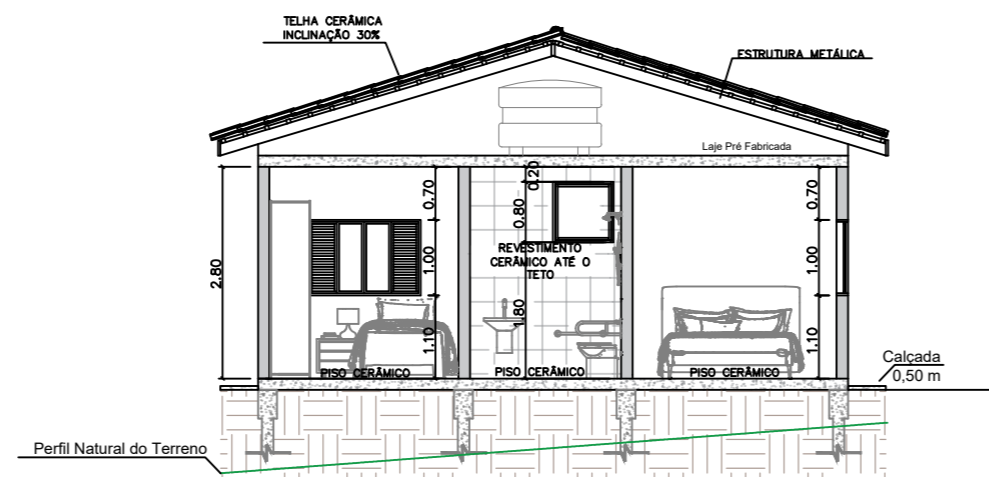
PLANTA BAIXA
ESCALA 1:100



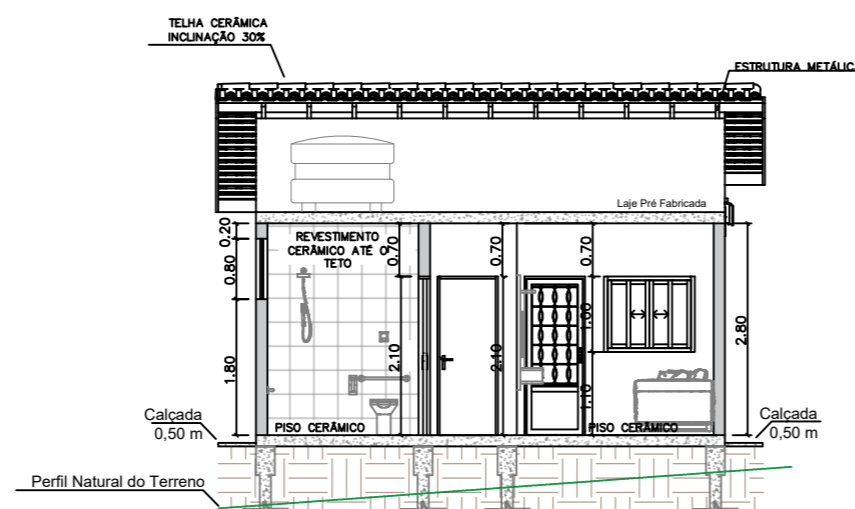
COBERTURA
ESCALA 1:100



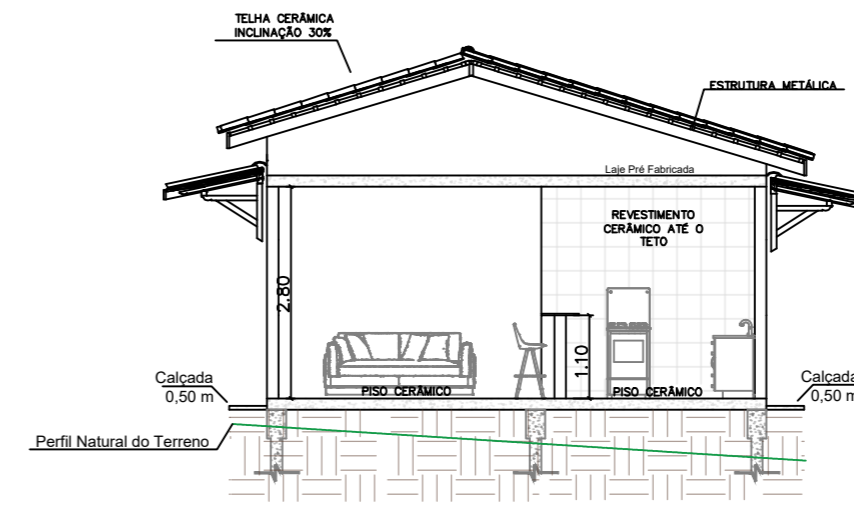
FACHADA LATERAL DIREITA
ESCALA 1:100



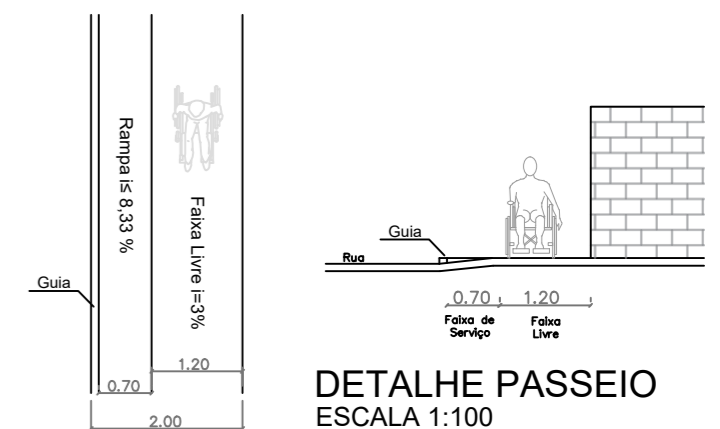
CORTE A-A
ESCALA 1:100



CORTE B-B
ESCALA 1:100



CORTE C-C
ESCALA 1:100



PLANTA PASSEIO
ESCALA 1:100

DETALHE PASSEIO
ESCALA 1:100

QUADRO DE ABERTURAS

PORTAS				
REF.	Largura	Altura	Peitoris	Descrição
P1	0,80	2,10	-	Porta de Ferro com vidro
P2	0,80	2,10	-	Porta de Madeira

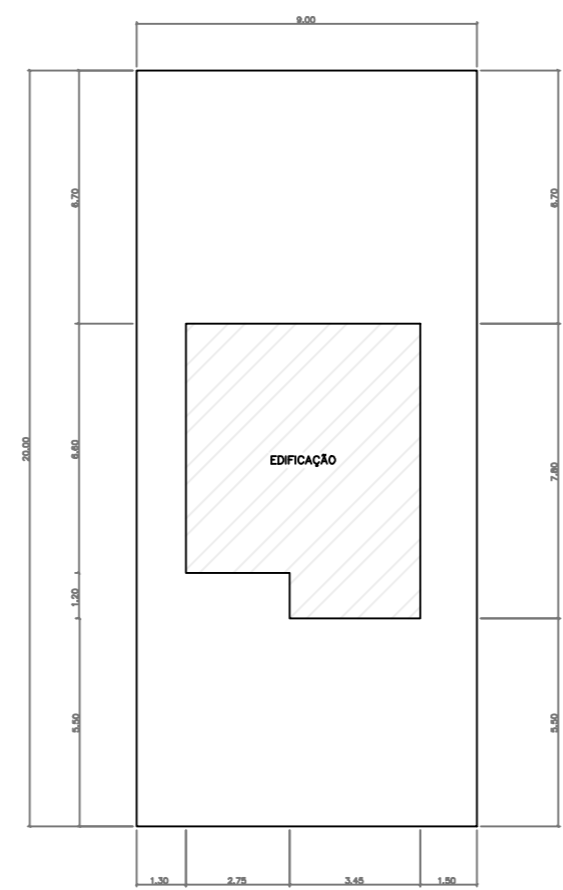
JANELAS				
REF.	Largura	Altura	Peitoris	Descrição
J1	1,20	1,00	1,10	Janela Alumínio com vidro - correr - 4 folhas
J2	1,50	1,00	1,10	Veneziana de alumínio - correr - 4 folhas
J3	0,80	0,80	1,80	Vidro Temperado - basculante

A instalação e conservação dos reservatórios d'água atenderão ao disposto nos Artigos 10 e 11 do Decreto nº 12.342/78.

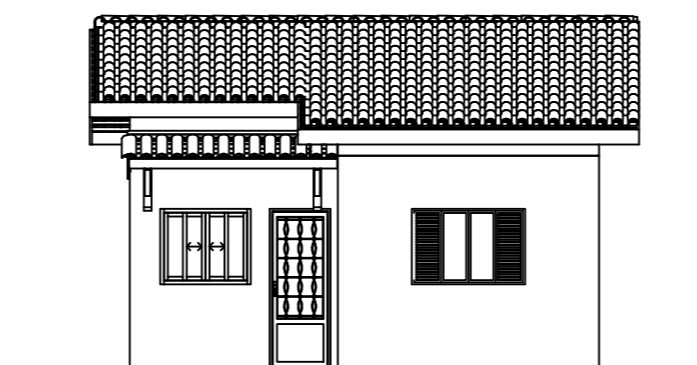
As águas provenientes de coelhos e condutores serão canalizadas até o sarjeta.

Banheiros com revestimento cerâmico até o teto.

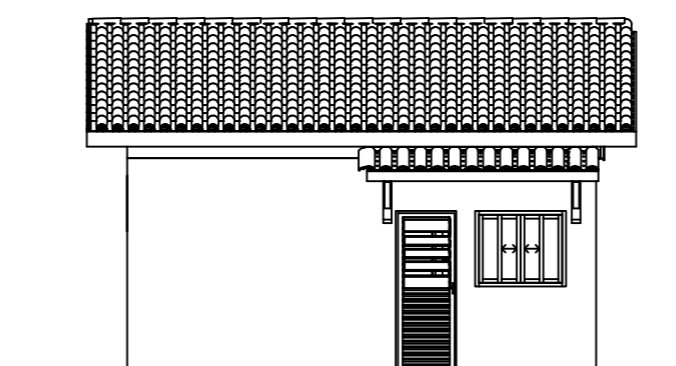
Cozinha com revestimento cerâmico até o teto, na parede da pia.



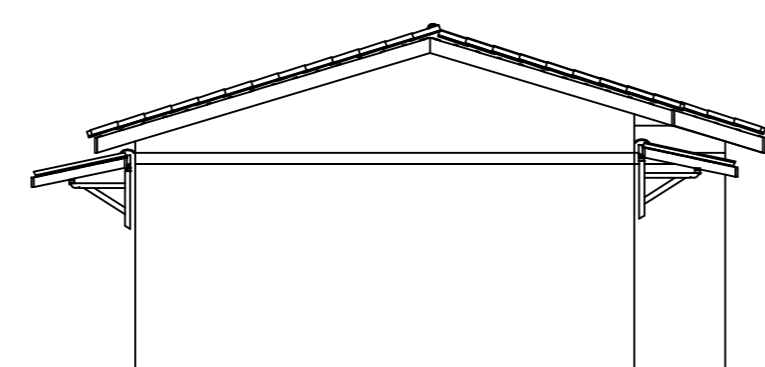
IMPLANTAÇÃO
ESCALA 1:200



FACHADA
ESCALA 1:100



FUNDOS
ESCALA 1:100

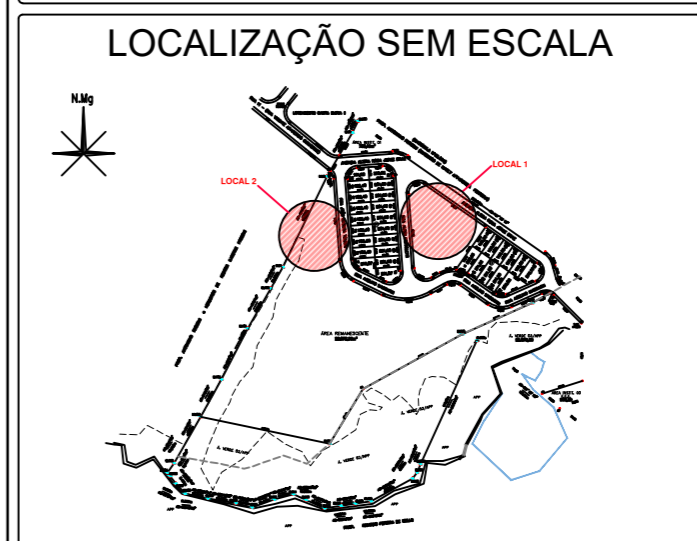


FACHADA LATERAL ESQUERDA
ESCALA 1:100

PROJETO COMPLETO
(PLANTA BAIXA, CORTES E DETALHES)

FOLHA
UNICA

CONSTRUÇÃO DE 20 UNIDADES HABITACIONAIS - MCMV FNHIS SUB 50
 OBRA
 RUA ALFEU BERTOLETTI, ESQ COM RUA ALZIRA ROSA JORGE BRAZ E RUA JOÃO BATISTA TOLEDO
 LOCAL
 SÃO SEBASTIÃO DA GRAMA - SP
 CIDADE
 PREFEITURA MUNICIPAL DE SÃO SEBASTIÃO DA GRAMA
 PROPRIETÁRIO



DECLARO QUE A APROVAÇÃO DO PROJETO NÃO IMPLICA NO RECONHECIMENTO POR PARTE DA P.M.C. DO DIREITO DE PROPRIEDADE DO TERRENO E AS ÁGUAS PLUVIAIS NÃO SERÃO LIGADAS AO ESGOTO E SERÁ CUMPRIDA A LEI 4868 DE 17/07/97.

JOSÉ FRANCISCO MARTHA
PREFEITURA MUNICIPAL DE SÃO SEBASTIÃO DA GRAMA

DECLARO QUE A OBRA SERÁ EXECUTADA RIGOROSAMENTE DE ACORDO COM O PROJETO APROVADO E SE HOUVER ALGUMA IRREGULARIDADE QUE IMPEÇA A CONCESSÃO DO HABITE-SE A ADEQUAÇÃO DA MESMA AS NORMAS SERÃO DE MINHA INTEIRA RESPONSABILIDADE

QUADRO DE ÁREAS

LOTE 1	3.443,58 m ²
Área Casa (12 und)	51,30 m ²
A Construir	615,60 m ²
LOTE 2	22.872,33 m ²
Área Casa (8 und)	51,30 m ²
A Construir	410,40 m ²
TOTAL	
A Construir (20 und)	1026,00 m ²

RESPONSÁVEIS TÉCNICOS

JÚNIO CESAR GARCIA
ENGENHEIRO CIVIL
CREA/SP 5069693842

MARIANA ZABOTTO S. SANTOS
ENGENHEIRA CIVIL
CREA/SP 5070480717

Data: 04 de dezembro de 2025

ESCALAS INDICADAS

A.R.T. 2620252174998 e 2620252180651

APROVAÇÕES