



Município de Morungaba

OBRA: PREVENÇÃO E COMBATE AO INCÊNDIO - GINÁSIO MUNICIPAL DE ESPORTES "LUIZ SERAPHIM"
LOCAL: RUA FORTUNATO STELA, 29, CENTRO, MORUNGABA/SP

PO - PLANILHA ORÇAMENTÁRIA

Grau de Sigilo

#PUBLICO

		DATA BASE	DESCRIÇÃO DO LOTE	MUNICÍPIO / UF		BDI 1				
		jul-25	198CDHU/05-2025SINAPI	São Paulo/SP		25%				
Item	Fonte	Código	Descrição	Unidade	QTD	Memória de Cálculo	Custo Unitário (sem BDI) (R\$)	BDI (%)	Preço Unitário (com BDI) (R\$)	Preço Total (R\$)
1.1.			DETECCAO, COMBATE E PREVENCAO A INCENDIO							R\$ 49.534,04
1.1.1	CDHU	50.05.270	Central de detecção e alarme de incêndio completa, autonomia de 1 hora para 12 laços, 220 V/12 V	UN	1,00	01 central localizada na sala de comando e controle no mezanino	828,35	BDI 1	1.035,44	1.035,44
1.1.2	CDHU	50.05.280	Sirene tipo corneta de 12 V	UN	10,00		112,14	BDI 1	140,18	1.401,75
1.1.3	CDHU	50.05.450	Acionador manual quebra-vidro endereçável	UN	11,00		193,70	BDI 1	242,13	2.663,38
1.1.4	CDHU	50.05.072	Luminária de emergência LED de sobrepor, para teto ou parede, autonomia mínima 2 horas	UN	30,00	26 iluminação de Emergência de Balizamento + Iluminação de Emergência de Aclaramento	102,05	BDI 1	127,56	3.826,88
1.1.5	CDHU	38.05.040	Eletroduto galvanizado a quente conforme NBR6323 - 3/4" - com acessórios	M	20,00		49,31	BDI 1	61,64	1.232,75
1.1.6	CDHU	38.07.172	Canaleta em PVC de 20 x 12 mm, inclusive acessórios	M	50,00		24,32	BDI 1	30,40	1.520,00
1.1.7	CDHU	39.02.016	Cabo de cobre de 2,5 mm², isolamento 750 V - isolação em PVC 70°C	M	300,00	cabos para instalação dos itens acima	4,52	BDI 1	5,65	1.695,00
1.1.8	SINAPI-I	37558	PLACA DE SINALIZACAO DE SEGURANCA CONTRA INCENDIO, FOTOLUMINESCENTE, RETANGULAR, *20 X 40* CM, EM PVC *2* MM ANTI-CHAMAS (SIMBOLOS, CORES E PICTOGRAMAS CONFORME NBR 16820)	UN	39,00	2 de indicação de extintor + 8 indicação de saída S1 + 6 indicação de saída S2 + 1 indicação de saída S8 + 22 rota de fuga	40,83	BDI 1	51,04	1.990,46
1.1.9	CDHU	24.02.054	Porta corta-fogo classe P.90, com barra antipânico numa face e maçaneta na outra, completa	M2	25,31	(4 unidades x 2,10m x 2,00m)+(4 unidades x 2,10m x 0,80m)+(1 unidade x 2,10m x 0,85m)	1080,21	BDI 1	1.350,26	34.168,39
1.2.			REFORMA ESCADA							R\$ 13.732,37
1.2.1	SINAPI	97622	DEMOLIÇÃO DE ALVENARIA DE BLOCO FURADO, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_09/2023	M3	0,69	(0,99m x 0,29m x 0,15m) 4 degraus x 4 escadas	71,61	BDI 1	89,51	61,68
1.2.2	CDHU	05.07.040	Remoção de entulho separado de obra com caçamba metálica - terra, alvenaria, concreto, argamassa, madeira, papel, plástico ou metal	M3	9,00	EQUIVALENTE À 03 CAÇAMBAS	110,09	BDI 1	137,61	1.238,51
1.2.3	CDHU	04.09.020	Retirada de esquadria metálica em geral	M2	25,31	(4 unidades x 2,10m x 2,00m)+(4 unidades x 2,10m x 0,80m)+(1 unidade x 2,10m x 0,85m)	31,72	BDI 1	39,65	1.003,34
1.2.4	SINAPI	103318	ALVENARIA DE VEDAÇÃO DE BLOCOS VAZADOS DE CONCRETO DE 14X19X39 CM (ESPESSURA 14 CM) E ARGAMASSA DE ASSENTAMENTO COM PREPARO EM BETONEIRA. AF_12/2021	M2	25,92	((1,20m X 0,30m X 3 DEGRAUS)+(1,20m X 0,60m X 3 DEGRAUS)) x 8 escadas	103,11	BDI 1	128,89	3.340,76
1.2.5	SINAPI	87878	CHAPISCO APLICADO EM ALVENARIAS E ESTRUTURAS DE CONCRETO INTERNAS, COM COLHER DE PEDREIRO. ARGAMASSA TRAÇO 1:3 COM PREPARO MANUAL. AF_10/2022	M2	25,92	((1,20m X 0,30m X 3 DEGRAUS)+(1,20m X 0,60m X 3 DEGRAUS)) x 8 escadas	5,22	BDI 1	6,53	169,13
1.2.6	SINAPI	104238	EMBOÇO OU MASSA ÚNICA EM ARGAMASSA TRAÇO 1:2:8, PREPARO MANUAL, APLICADA MANUALMENTE EM PANOS DE FACHADA SEM PRESENÇA DE VÃOS, ESPESSURA DE 35 MM, ACESSO POR ANDAIME. AF_08/2022	M2	25,92	((1,20m X 0,30m X 3 DEGRAUS)+(1,20m X 0,60m X 3 DEGRAUS)) x 8 escadas	60,34	BDI 1	75,43	1.955,02
1.2.7	SINAPI	88489	PINTURA LÁTEX ACRÍLICA PREMIUM, APLICAÇÃO MANUAL EM PAREDES, DUAS DEMÃOS. AF_04/2023	M2	331,10	(39,4x0,75)+(39x0,48)+(39x0,90)+(39x0,48)+(39x0,90)+(39x0,48)+(34,65x0,75)+(34,65x0,48)+(34,65x0,90)+(34,65x0,48)+(34,65x0,90)+(34,65x0,48) + (1,44x2,55x3) ARQUIBANCADA NA COR CINZA + (0,30m X 1,20m) x ((1,20m X 0,30m X 3 DEGRAUS)+(1,20m X 0,60m X 3 DEGRAUS)) x 8 escadas NA COR AMARELA	14,41	BDI 1	18,01	5.963,93
1.3.			ACESSÓRIOS							R\$ 3.561,50
1.3.1	CDHU	25.02.042	Porta de correr em alumínio tipo lambri branco, sob medida	M2	2,50	1,19m largura x 2,10m altura	1028,49	BDI 1	1.285,61	3.212,75
1.3.2		28.20.655	Puxador duplo em aço inoxidável de 300 mm, para porta	UN	1,00	01 jogo para porta de correr	211,20	BDI 1	264,00	264,00
1.3.3	CDHU	34.20.050	Tela de arame galvanizado fio nº 22 BWG, malha de 2", tipo galinheiro	M2	4,00	0,80m X 5,00m	16,95	BDI 1	21,19	84,75
							VALOR TOTAL			R\$ 66.827,91

cargos sociais: Para elaboração deste orçamento, foram utilizados os encargos sociais do SINAPI para a Unidade da Federação indicada.

Foi considerado arredondamento de duas casas decimais para Quantidade; Custo Unitário; BDI; Preço Unitário; Preço Total.

Siglas da Composição do Investimento: RA - Rateio proporcional entre Repasse e Contrapartida; RP - 100% Repasse; CP - 100% Contrapartida; OU - 100% Outros.

São Paulo/SP
Local
terça-feira, 5 de agosto de 2025
Data

Responsável Técnico
Diretor de Obras e Urbanismo
Nome: Ronaldo José Frare
CREASP 5069274285