



Município de Morungaba

DEMONSTRATIVO DO BDI

OBRA: PREVENÇÃO E COMBATE AO INCÊNDIO - GINÁSIO MUNICIPAL DE ESPORTES "LUIZ SERAPHIM"
LOCAL: RUA FORTUNATO STELA, 29, CENTRO, MORUNGABA/SP

Composição do BDI sugerida	Intervalos admissíveis sem justificativa	Composição adotada
Administração Central (AC)	De 3,80 % até 4,67%	3,80%
Seguros (S) Garantias (G)	De 0,32 % até 0,74%	0,40%
Riscos (R)	De 0,50 % até 0,97%	0,61%
Despesas Financeiras (DF)	De 1,02 % até 1,21%	1,03%
Lucro (L)	De 6,64 % até 8,69%	6,66%
Tributos (IMPOSTOS COFINS 3% e PIS 0,65)	3,65%	3,65%
Tributos (ISS, variavel de acordo com o municipio)	2,50 % até 5%	1,50%
Tributos (contribuição previdenciaria sobre a receita Bruta - 0% ou 4,5% - Desoneração)	0% ou 4,5%	4,50%
BDI Proposto:		25,00%

$$BDI = \frac{(1 + (AC + S + R + G)) \times (1 + DF) \times (1 + L)}{(1 - I)}$$

Declaramos sob pena da Lei que a alternativa adotada pela Prefeitura do Municipio de Morungaba é SEM Desoneração, e que esta é a mais vantajosa para a Administração Pública.

06 de agosto de 2025.

ENG. CIVIL RONALDO JOSÉ FRARE
DIRETOR DE OBRAS E URBANISMO
GESTORTÉCNICO