



PREFEITURA DA ESTÂNCIA CLIMÁTICA DE CACONDE
DEPARTAMENTO DE PLANEJAMENTO E DESENVOLVIMENTO URBANO
COMPOSIÇÃO DO BDI

Tomador	Prefeitura da Estância Climática de Caconde
Nº do Convênio	Transferência Especial: 202530520002-BALEIA ROSSI
Nome da Obra	Revitalização Estrada Manoel Lorca – Trecho Aquário à Prainha
Município da Obra	Caconde - SP
Tipo de Obra	Construção de edifícios ▼
Contribuição Previdenciária	Orçamento SEM A DESONERAÇÃO prevista na Lei 13.161/2015 ▼

Parcelas do BDI	Valor percentual adotado
(AC) - Administração Central	3,00
(S) + (G) - Seguro e Garantia	0,80
(R) - Risco	0,97
(DF) - Despesas Financeiras	0,59
(L) - Lucro	6,16
(I ₁) - PIS	0,65
(I ₂) - COFINS	3,00
(I ₃) - ISSQN (conforme legislação municipal)	5,00
(I ₄) - Contrib. Previdenciária	0,00
BDI Adotado	22,47

Limites das parcelas do BDI para obras do tipo acima selecionado. Acórdão TCU 2622/2013		
Mín.	Med.	Máx.
3,00	4,00	5,50
0,80	0,80	1,00
0,97	1,27	1,27
0,59	1,23	1,39
6,16	7,40	8,96
0,65	0,65	0,65
3,00	3,00	3,00
2,00	2,00	5,00

$$BDI = \frac{(1 + AC + S + R + G)(1 + DF)(1 + L)}{(1 - I)} - 1$$

Valor para simples conferência do enquadramento do BDI nos limites estabelecidos pelo Acórdão TCU 2622/2013	
BDI desconsiderando a parcela (I ₄) contribuição previdenciária	22,47

Limites do valor do BDI para obras do tipo acima selecionado. Acórdão TCU 2622/2013		
20,34	22,12	25,00

DECLARAÇÕES


DECLARO que, de acordo com a legislação tributária do município de Caconde - SP, considerando a natureza da obra acima discriminada, para cálculo do valor de ISSQN a ser cobrado da empresa construtora, é aplicada a alíquota de 5% sobre o valor total da obra.

DECLARO que o percentual de encargos sociais utilizados no valor da mão-de-obra do orçamento são os encargos sociais praticados pelo SINAPI, SICRO, CDHU e/ou outras planilhas de referência utilizadas.

DECLARO que o orçamento da obra foi verificado com os custos nas duas possibilidades de CONTRIBUIÇÃO PREVIDENCIÁRIA e foi adotada a modalidade SEM DESONERAÇÃO por ser a mais adequada ao Tomador Prefeitura da Estância Climática de Caconde.

Observações:

Composição do BDI da Revitalização da Estrada Manoel Lorca – Trecho Aquário à Prainha

 Assinatura do Responsável Técnico pelo orçamento LUCAS GUSTAVO DE MEIRA - CREA 506.993.575-4/SP Título, Nome e CREA/CAU do Responsável Técnico pelo orçamento	Nº ART ou RRT do orçamento 09/03/2026 Data
---	---