



PREFEITURA MUNICIPAL DE IRACEMÓPOLIS

END.: RUA ANTONIO JOAQUIM FAGUNDES 237, CENTRO

PLANILHA ORÇAMENTÁRIA

Com Desoneração	NÃO	BDI =	25,00%
-----------------	-----	-------	--------

CDHU BOLETIM REFERENCIAL DE CUSTOS - TABELA DE SERVIÇOS

199

AGO/2025

OBRA: REFORMA DA BIBLIOTECA - R DOM PEDRO II, 486 CENTRO

Item	FONTE	CÓDIGO	DESCRIÇÃO	UNID.	QUANT.	VALOR UNIT.		TOTAL C/ BDI
						S/ BDI	C/ BDI	
1			SERVIÇOS PRELIMINARES					1.572,30
1.1	CDHU	02.08.050	Placa em lona com impressão digital e estrutura em madeira	M2	6,00	209,64	262,05	1.572,30
2			RETIRADA E DEMOLIÇÕES					19.318,16
2.1	CDHU	03.02.040	Demolição manual de alvenaria de elevação ou elemento vazado, incluindo revestimento	M3	1,22	90,84	113,55	138,76
2.2	CDHU	03.04.020	Demolição manual de revestimento cerâmico, incluindo a base	M2	234,36	13,63	17,03	3.991,15
2.3	CDHU	03.04.040	Demolição manual de rodapé, soleira ou peitoril, em material cerâmico e/ou ladrilho hidráulico, incluindo a	M	78,90	3,41	4,26	336,11
2.4	CDHU	04.06.020	Retirada de piso em material sintético assentado a cola	M2	2,04	5,03	6,28	12,81
2.5	CDHU	04.09.060	Retirada de batente, corrimão ou peças lineares metálicas, chumbados	M	1,55	12,08	15,10	23,41
2.6	CDHU	04.11.020	Retirada de aparelho sanitário incluindo acessórios	UN	5,00	49,68	62,10	310,50
2.7	CDHU	04.11.120	Retirada de torneira ou chuveiro	UN	3,00	8,61	10,76	32,28
2.8	CDHU	03.08.200	Demolição manual de painéis divisórias, inclusive montantes metálicos (divisórias e portas de Eucatex	M2	3,60	7,49	9,36	33,70
2.9	CDHU	03.08.040	Demolição manual de forro qualquer, inclusive sistema de fixação/tarugamento	M2	180,79	6,81	8,51	1.538,52
2.10	CDHU	04.03.040	Retirada de telhamento perfil e material qualquer, exceto barro	M2	165,08	9,08	11,35	1.873,66
2.11	CDHU	04.30.020	Remoção de calha ou rufo	M	59,25	5,22	6,52	386,31
2.12	CDHU	04.09.020	Retirada de esquadria metálica em geral (portas de ferro e alumínio e janelas de alumínio)	M2	32,48	35,25	44,06	1.431,02
2.13	CDHU	04.08.020	Retirada de folha de esquadria em madeira	UN	6,00	25,18	31,47	188,82
2.14	CDHU	04.08.060	Retirada de batente com guarnição e peças lineares em madeira, chumbados	M	31,35	15,10	18,87	591,57
2.15	CDHU	05.07.050	Remoção de entulho de obra com caçamba metálica - material volumoso e misturado por alvenaria, terra,	M3	51,18	131,77	164,71	8.429,53
3			CONSTRUÇÕES					95.059,14
3.1	CDHU	14.04.210	Alvenaria de bloco cerâmico de vedação de 14 cm	M2	10,70	87,42	109,27	1.169,19
3.2	CDHU	17.02.020	Chapisco	M2	21,40	7,67	9,58	205,01
3.3	CDHU	17.02.140	Emboço desempenado com espuma de poliéster	M2	21,40	30,16	37,70	806,78
3.4	CDHU	17.01.020	Argamassa de regularização e/ou proteção	M3	5,46	830,97	1.038,71	5.669,80
3.5	CDHU	18.08.090	Revestimento em porcelanato esmaltado acetinado para área interna e ambiente com acesso ao exterior, grupo de	M2	228,85	149,78	187,22	42.845,58
3.6	CDHU	18.08.100	Rodapé em porcelanato esmaltado acetinado para área interna e ambiente com acesso ao exterior, grupo de	M	84,78	31,26	39,07	3.312,35
3.7	CDHU	44.02.062	Tampo/bancada em granito, com frontão, espessura de 2 cm, acabamento polido	M2	1,66	1.036,63	1.295,78	2.150,99
3.8	CDHU	21.01.100	Revestimento em borracha sintética preta, espessura de 4 mm - colado	M2	2,04	135,13	168,91	344,58
3.9	CDHU	24.08.020	Corrimão duplo em tubo de aço inoxidável escovado, com diâmetro de 1 1/2" e montantes com diâmetro de 2"	M	3,70	748,40	935,50	3.461,35
3.10	CDHU	14.30.020	Divisória em placas de granilite com espessura de 3 cm	M2	4,56	261,45	326,81	1.490,25
3.11	CDHU	22.02.010	Forro em placa de gesso liso fixo	M2	176,09	152,67	190,83	33.603,25
4			REPOSIÇÃO DE LOUÇAS E METAIS SANITÁRIOS					14.672,24
4.1	CDHU	44.01.200	Mictório de louça sifonado auto aspirante	UN	2,00	492,94	616,17	1.232,34

4.2	CDHU	44.01.800	Bacia sifonada com caixa de descarga acoplada sem tampa - 6 litros	CJ	2,00	1.130,99	1.413,73	2.827,46
4.3	CDHU	44.20.280	Tampa de plástico para bacia sanitária	UN	2,00	39,77	49,71	99,42
4.4	CDHU	44.03.720	Torneira de mesa para lavatório, acionamento hidromecânico com alavanca, registro integrado regulador	UN	3,00	775,19	968,98	2.906,94
4.5	CDHU	44.01.110	Lavatório de louça com coluna	UN	2,00	543,23	679,03	1.358,06
4.6	CDHU	44.01.310	Tanque de louça com coluna de 30 litros	UN	1,00	1.084,21	1.355,26	1.355,26
4.7	CDHU	44.03.400	Torneira curta com rosca para uso geral, em latão fundido cromado, DN= 3/4"	UN	1,00	59,14	73,92	73,92
4.8	CDHU	30.08.040	Lavatório de louça para canto sem coluna para pessoas com mobilidade reduzida	UN	1,00	1.791,50	2.239,37	2.239,37
4.9	CDHU	30.01.010	Barra de apoio reta, para pessoas com mobilidade reduzida, em tubo de aço inoxidável de 1 1/2"	M	2,30	222,57	278,21	639,88
4.10	CDHU	30.01.061	Barra de apoio lateral para lavatório, para pessoas com mobilidade reduzida, em tubo de aço inoxidável de 1 1/4"	UN	2,00	182,02	227,52	455,04
4.11	CDHU	30.08.060	Bacia sifonada de louça para pessoas com mobilidade reduzida - capacidade de 6 litros	UN	1,00	1.187,64	1.484,55	1.484,55
5			REFORMA DA COBERTURA					71.491,91
5.1	CDHU	16.32.120	Cobertura plana em chapa de policarbonato alveolar de 10 mm	M2	10,32	263,60	329,50	3.400,44
5.2	CDHU	16.13.130	Telhamento em chapa de aço com pintura poliéster, tipo sanduiche, espessura de 0,50 mm, com poliestireno	M2	160,58	149,21	186,51	29.949,78
5.3	CDHU	16.33.052	Calha, rufo, afins em chapa galvanizada nº 24 - corte 0,50 m	M	191,85	159,05	198,81	38.141,70
6			REFORMA E REPOSIÇÃO DE ESQUADRIAS					31.745,03
6.1	CDHU	23.04.610	Porta em laminado fenólico melamínico com acabamento liso, batente metálico - 90 x 210 cm	UN	2,00	2.436,13	3.045,16	6.090,32
6.2	CDHU	23.04.600	Porta em laminado fenólico melamínico com acabamento liso, batente metálico - 80 x 210 cm	UN	3,00	2.439,34	3.049,17	9.147,51
6.3	CDHU	25.02.250	Porta em alumínio anodizado de abrir, tipo veneziana, sob medida - bronze/preto (1,00 x 1,8)	M2	3,60	1.000,84	1.251,05	4.503,78
6.4	CDHU	28.01.020	Ferragem completa com maçaneta tipo alavanca, para porta externa com 1 folha	CJ	7,00	525,38	656,72	4.597,04
6.5	CDHU	25.01.090	Caixilho em alumínio tipo veneziana com vidro, linha comercial	M2	6,77	458,14	572,67	3.876,98
6.6	CDHU	33.11.050	Esmalte à base água em superfície metálica, inclusive preparo	M2	26,68	52,15	65,18	1.739,00
6.7	CDHU	33.12.011	Esmalte à base de água em madeira, inclusive preparo	M2	18,27	52,58	65,72	1.200,70
6.8	CDHU	30.04.060	Revestimento em chapa de aço inoxidável para proteção de portas, altura de 40 cm	M	0,90	524,18	655,22	589,70
7			PINTURA GERAL DA EDIFICAÇÃO					33.014,85
7.1	CDHU	33.02.080	Massa corrida à base de resina acrílica	M2	467,50	19,02	23,77	11.112,48
7.2	CDHU	33.10.030	Tinta acrílica antimoho em massa, inclusive preparo	M2	467,50	37,48	46,85	21.902,38
8			CLIMATIZAÇÃO E RENOVAÇÃO DE AR					32.729,36
8.1	SINAPI	103246	AR CONDICIONADO SPLIT ON/OFF, HI-WALL (PAREDE), 9000 BTUS/H, CICLO QUENTE/FRIO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_11/2021_PE	UN	2,00	2.029,91	2.537,38	5.074,76
8.2	SINAPI	103272	AR CONDICIONADO SPLIT ON/OFF, CASSETE (TETO), 36000 BTU/H, CICLO QUENTE/FRIO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_11/2021_PE	UN	2,00	11.061,84	13.827,30	27.654,60
9			INSTALAÇÕES ELÉTRICAS					36.961,82
9.1	CDHU	39.21.050	Cabo de cobre flexível de 10 mm², isolamento 0,6/1kV - isolamento HEPR 90°C	M	32,00	13,13	16,41	525,12
9.2	CDHU	39.21.060	Cabo de cobre flexível de 16 mm², isolamento 0,6/1kV - isolamento HEPR 90°C	M	25,50	18,35	22,93	584,72
9.3	CDHU	39.02.010	Cabo de cobre de 1,5 mm², isolamento 750 V - isolamento em PVC 70°C	M	309,25	3,86	4,82	1.490,59
9.4	CDHU	39.02.016	Cabo de cobre de 2,5 mm², isolamento 750 V - isolamento em PVC 70°C	M	252,50	4,71	5,88	1.484,70
9.5	CDHU	39.21.070	Cabo de cobre flexível de 25 mm², isolamento 0,6/1kV - isolamento HEPR 90°C	M	16,00	25,86	32,32	517,12
9.6	CDHU	39.02.020	Cabo de cobre de 4 mm², isolamento 750 V - isolamento em PVC 70°C	M	47,40	7,36	9,20	436,08
9.7	CDHU	40.05.100	Interruptor com 2 teclas paralelo e placa	CJ	2,00	37,96	47,45	94,90
9.8	CDHU	40.05.020	Interruptor com 1 tecla simples e placa	CJ	7,00	32,76	40,95	286,65
9.9	CDHU	40.04.450	Tomada 2P+T de 10 A - 250 V, completa	CJ	36,00	29,12	36,40	1.310,40
9.10	CDHU	37.13.650	Disjuntor termomagnético, tripolar 220/380 V, corrente de 10 A até 50 A	UN	1,00	173,78	217,22	217,22
9.11	CDHU	37.13.660	Disjuntor termomagnético, tripolar 220/380 V, corrente de 60 A até 100 A	UN	3,00	267,05	333,81	1.001,43
9.12	CDHU	37.13.600	Disjuntor termomagnético, unipolar 127/220 V, corrente de 10 A até 30 A	UN	8,00	34,77	43,46	347,68
9.13	CDHU	37.13.630	Disjuntor termomagnético, bipolar 220/380 V, corrente de 10 A até 50 A	UN	1,00	171,91	214,88	214,88

9.14	CDHU	37.24.031	Supressor de surto monofásico, corrente nominal 4 a 11 kA, I _{max} . de surto 12 até 15 kA	UN	4,00	77,66	97,07	388,28
9.15	CDHU	37.17.100	Dispositivo diferencial residual de 80 A x 30 mA - 4 polos	UN	1,00	488,82	611,02	611,02
9.16	CDHU	38.19.030	Eletroduto de PVC corrugado flexível leve, diâmetro externo de 25 mm	M	148,55	19,09	23,86	3.544,40
9.17	CDHU	38.13.016	Eletroduto corrugado em polietileno de alta densidade, DN= 40 mm, com acessórios	M	8,00	8,20	10,25	82,00
9.18	CDHU	38.13.020	Eletroduto corrugado em polietileno de alta densidade, DN= 50 mm, com acessórios	M	8,30	11,75	14,68	121,84
9.19	CDHU	41.31.040	Luminária LED retangular de sobrepor com difusor translúcido, 4000 K, fluxo luminoso de 3690 a 4800 lm.	UN	27,00	358,06	447,57	12.084,39
9.20	CDHU	37.03.210	Quadro de distribuição universal de embutir, para disjuntores 24 DIN / 18 Bolt-on - 150 A - sem	UN	1,00	687,32	859,15	859,15
9.21	SIURB	9001056	ENTRADA AÉREA DE ENERGIA E TELEFONE - 24 A 30KVA	UN	1,00	8.480,81	10.601,01	10.601,01
9.22	CDHU	40.04.460	Tomada 2P+T de 20 A - 250 V, completa	UN	4,00	31,65	39,56	158,24
10			INSTALAÇÕES HIDRÁULICAS					5.846,35
10.1	CDHU	46.01.020	Tubo de PVC rígido soldável marrom, DN= 25 mm, (3/4'), inclusive conexões	M	28,97	34,03	42,53	1.232,09
10.2	CDHU	46.01.030	Tubo de PVC rígido soldável marrom, DN= 32 mm, (1'), inclusive conexões	M	7,29	40,74	50,92	371,21
10.3	CDHU	46.05.020	Tubo PVC rígido, tipo Coletor Esgoto, junta elástica, DN= 100 mm, inclusive conexões	M	9,60	45,74	57,17	548,83
10.4	CDHU	46.03.080	Tubo de PVC rígido, pontas lisas, soldável, linha esgoto série reforçada 'R', DN= 40 mm, inclusive conexões	M	8,08	47,80	59,75	482,78
10.5	CDHU	46.03.038	Tubo de PVC rígido PxB com virola e anel de borracha, linha esgoto série reforçada 'R', DN= 50 mm, inclusive	M	3,81	56,25	70,31	267,88
10.6	CDHU	47.04.040	Válvula de descarga com registro próprio, DN= 1 1/2'	UN	3,00	377,75	472,18	1.416,54
10.7	CDHU	47.02.020	Registro de gaveta em latão fundido cromado com canopla, DN= 3/4' - linha especial	UN	3,00	87,49	109,36	328,08
10.8	CDHU	44.20.220	Sifão de metal cromado de 1' x 1 1/2'	UN	3,00	197,89	247,36	742,08
10.9	CDHU	49.04.010	Ralo seco em PVC rígido de 100 x 40 mm, com grelha	UN	1,00	88,84	111,05	111,05
10.10	CDHU	49.01.016	Caixa sifonada de PVC rígido de 100 x 100 x 50 mm, com grelha	UN	3,00	92,22	115,27	345,81
TOTAL GERAL								R\$ 342.411,17

TÉCNICO RESPONSÁVEL: LIANE HATIZUKA YOSHIDA
N.º CREA/ CAU/ CRC A143535-3

REPONSÁVEL PELO TOMADOR: ALESSANDRO CORREA ALVES
CARGO DIRETOR DE OBRAS
CREA CREA: 5061050633/SP

REPONSÁVEL PELA FISCALIZAÇÃO: EDUARDO FACTOR SLEMAN
CARGO ENG. CIVIL
CREA: 50705662716/SP