

COMPOSIÇÃO DE BDI

OBJETO: CONSTRUÇÃO DO ESTACIONAMENTO DO BOSQUE PARQUE DOS BURITIS
ENDEREÇO: RUA ANTÔNIO DA SILVA FERRO, PARQUE DOS BURITIS
MUNICÍPIO: PARAÚNA-GO
ELABORADA EM: AGOSTO/2026



BASE: TABELA DE CUSTOS SINAPI-GO-SEM DESONERAÇÃO (ONERADA) JULHO/2026; TABELA DE CUSTOS DE OBRAS CIVIS-T337-ABRIL/2026-SEM DESONERAÇÃO (ONERADA);

BDI PARA MATERIAIS/SERVIÇO E EQUIPAMENTO

Conforme legislação tributária municipal, definir estimativa de percentual da base de cálculo para o ISS:					100,00%
Sobre a base de cálculo, definir a respectiva alíquota do ISS (entre 2% e 5%):					5,00%
TIPO DE OBRA:	Construção de Praças Urbanas, Rodovias, Ferrovias e recapeamento e pavimentação de vias urbanas				
Itens	Siglas	% Adotado	1º Quartil	Médio	3º Quartil
Administração Central	AC	4,01%	3,80%	4,01%	4,67%
Seguro e Garantia	SG	0,40%	0,32%	0,40%	0,74%
Risco	R	0,56%	0,50%	0,56%	0,97%
Despesas Financeiras	DF	1,11%	1,02%	1,11%	1,21%
Lucro	L	6,64%	6,64%	7,30%	8,69%
Tributos (impostos COFINS 3%, e PIS 0,65%)	CP	3,65%	3,65%	3,65%	3,65%
Tributos (ISS, variável de acordo com o município)	ISS	5,00%	0,00%	2,50%	5,00%
Tributos (Contribuição Previdenciária sobre a Receita Bruta - 0% ou 4,5% - Desoneração)	CPRB	0,00%	0,00%	4,50%	4,50%
BDI SEM desoneração (Fórmula Acórdão TCU)	BDI PAD	23,90%	19,60%	20,97%	24,23%

BDI DIFERENCIADO PARA MATERIAIS OU EQUIPAMENTO

TIPO DE OBRA:	Construção de Praças Urbanas, Rodovias, Ferrovias e recapeamento e pavimentação de vias urbanas				
Itens	Siglas	% Adotado	1º Quartil	Médio	3º Quartil
Administração Central	AC	3,45%	3,45%	2,74%	4,15%
Seguro e Garantia	SG	0,48%	0,48%	0,37%	0,58%
Risco	R	0,85%	0,85%	0,69%	1,00%
Despesas Financeiras	DF	0,85%	0,85%	0,75%	0,95%
Lucro	L	3,96%	5,11%	4,35%	5,86%
Tributos (impostos COFINS 3%, e PIS 0,65%)	CP	3,65%	0,00%	0,00%	0,00%
Tributos (ISS, variável de acordo com o município)	ISS	0,00%	0,00%	0,00%	0,00%
Tributos (Contribuição Previdenciária sobre a Receita Bruta - 0% ou 4,5% - Desoneração)	CPRB	0,00%	0,00%	0,00%	0,00%
BDI SEM desoneração (Fórmula Acórdão TCU)	BDI PAD	14,02%	11,10%	14,02%	16,80%

ROGÉRIO PALMEIRA ESSADO
ENGENHEIRO CIVIL
CREA: 8911/D-GO