



Nome: BANCO INDUSVAL S/A
 CPF: 61.024.352/0001-71
 Imóvel: FAZENDA ESTRELA - GLEBA B
 Matrícula: 52926
 CNS: 12.092-3
 Município / UF: Ibitinga-SP
 Incri: 6410490296374
 Certificação: 7a46d5b6-701b-444e-a03b-ab0b1654bc72

Nome: BANCO INDUSVAL S/A
 CPF: 61.024.352/0001-71
 Imóvel: FAZENDA ESTRELA - GLEBA B
 Matrícula: 52926
 CNS: 12.092-3
 Município / UF: Ibitinga-SP
 Incri: 6410490296374
 Certificação: 7a46d5b6-701b-444e-a03b-ab0b1654bc7a

POLIGONAL DE DIVISA		
VÉRTICE	Coord. N(Y)	Coord. E(X)
1	7.578.943,464	705.674,572
2	7.579.128,045	705.742,984
3	7.579.132,970	705.747,403
4	7.579.138,229	705.752,090
5	7.579.147,077	705.755,369
6	7.579.127,874	705.807,176
7	7.578.914,086	705.727,938
8	7.578.931,897	705.679,893

Área: 13.640,19 m²

Orientação

Convergência e declinação do ponto: BASE
 Elipsóide: SIRGAS2000
 Latitude φ = 21°52'49,667416" S
 Longitude λ = 49°00'32,121318" W
 Data: 05/09/2025

Sistema de Coordenadas

Coordenadas Planas Sistema U T M
 Origem das coordenadas:
 Elipsóide: SIRGAS2000
 N Equador acrescido de 10.000.000 m
 E MC 51° acrescido de 500.000 m

c = Convergência meridiana: -00°44'32,205768"
 d = Declinação magnética: -21°12'47,619366"
 ad = Variação anual da declinação magnética: -00°00'03,434411"
 Coeficiente de Escala: K = 1.000122931



Convenções topográficas - NBR 13133

Contorno Minimo	As Topografias	Tubo de Cimento	Iluminação / Resposta	Valas	Muro / Calçada	Abastecimento	Estado de terra
Contorno de elevação	As Topografias	Função de Cimento	Iluminação / Resposta	Valas	Muro / Calçada	Abastecimento	Estado de terra
Contorno de elevação	As Topografias	Função de Cimento	Iluminação / Resposta	Valas	Muro / Calçada	Abastecimento	Estado de terra
Contorno de elevação	As Topografias	Função de Cimento	Iluminação / Resposta	Valas	Muro / Calçada	Abastecimento	Estado de terra
Contorno de elevação	As Topografias	Função de Cimento	Iluminação / Resposta	Valas	Muro / Calçada	Abastecimento	Estado de terra
Contorno de elevação	As Topografias	Função de Cimento	Iluminação / Resposta	Valas	Muro / Calçada	Abastecimento	Estado de terra
Contorno de elevação	As Topografias	Função de Cimento	Iluminação / Resposta	Valas	Muro / Calçada	Abastecimento	Estado de terra
Contorno de elevação	As Topografias	Função de Cimento	Iluminação / Resposta	Valas	Muro / Calçada	Abastecimento	Estado de terra
Contorno de elevação	As Topografias	Função de Cimento	Iluminação / Resposta	Valas	Muro / Calçada	Abastecimento	Estado de terra
Contorno de elevação	As Topografias	Função de Cimento	Iluminação / Resposta	Valas	Muro / Calçada	Abastecimento	Estado de terra

Título: **Levantamento Planialtimétrico Cadastral** Folha: **01**

Imóvel: **Área Verde 02** Matrícula: **46.591**
 Local: **Loteamento Jardim Alvorada, Iacanga-SP** Local: **CRI DE IBITINGA**

Área Total: **13.640,19 m²**

Proprietários: **PREFEITURA MUNICIPAL DE IACANGA**

Escala: **1 / 500** Data: **09/09/2025**

Quadro de Áreas:

Área da Gleba: **13.640,19 m²**

Área Levantada: **26.216,00 m²**

Proprietários:

PREFEITURA MUNICIPAL DE IACANGA
 CNPJ 46.137.477/0001-14

Resp. Técnico:

LUIS CARLOS AZEVEDO BESSON
 ENG° CIVIL E AGRIMENSOR
 CREA SP 50614786/7 COD. INCRALBEB
 ART 262/0251579213

Aprovações: