



Prefeitura Municipal de São Vicente

Cidade Monumento da História Pátria

Cellula Mater da Nacionalidade

Secretaria de Serviços Públicos

MEMORIAL DESCRITIVO

REURBANIZAÇÃO DA LINHA AMARELA – ETAPA 2 TRECHO AV. ANTÔNIO EMMERICH – ESPLANADA DOS BARREIROS

Definição do Projeto

Projeto definido a reurbanizar a “Linha Amarela” – Avenidas Martins Fontes e Avenida Mal. Candido Mariano da Silva Rondon, ou seja, trecho compreendido entre a Av. Antônio Emmerich (Viaduto) e Av. Nações Unidas / Ponte dos Barreiros.

O projeto prevê a reforma das calçadas nos lados residências, reforma dos canais existente ao longo das vias, com a urbanização do “canteiro central”, além de paisagismo em geral.

Serviços Preliminares

A contratada deverá instalar 2 placas de obra com as informações do objeto em questão.

As placas serão de acordo com as especificações fornecidas pela fiscalização. Os locais para posicionamento das placas também serão definidos pela fiscalização.

Ficará a cargo da contratada a manutenção das mesmas durante o período de execução e prestações de contas com o encerramento do contrato.

Está previsto em orçamento a instalação de 1 container tipo alojamento em conjunto com um sanitário do tipo químico. Os locais a serem instalados indicados pela contratada e aprovados pela fiscalização. A manutenção tanto do container como do sanitário será de responsabilidade da contratada.

Para a realização de todos os serviços previstos no projeto e em orçamento, a contratada deverá sinalizar os locais / trechos em serviço durante a execução dos mesmos, sinalização esta de proteção dos funcionários e indicação aos transeuntes, sejam



Prefeitura Municipal de São Vicente

Cidade Monumento da História Pátria

Cellula Mater da Nacionalidade

Secretaria de Serviços Públicos

pedestres, por meio de veículos diversos de locomoção. A Secretaria de Mobilidade Urbana do município poderá solicitar e indicar locais à serem sinalizados.

A contratada deverá realizar levantamento topográfico / planimétrico, para a locação e instalação da obra. Também deverá elaborar projetos de arquitetura em caráter “de executivo”, além de projetos para a reforma dos canais. Os projetos deverão ser elaborados e apresentados antes do início dos serviços e estes devem ser aprovados pela fiscalização.

A contratada deverá realizar estudo hidrológico do canal ao longo da Av. Martins Fontes e Marechal Rondon. Os estudos servirão como base para os serviços a serem realizados no referido canal e para a apresentação junto ao órgão competente (SPÁguas) e obtenção de autorização para a realização dos serviços. Os projetos e estudos deverão ser elaborados e apresentados antes do início dos serviços e estes devem ser aprovados pela fiscalização.

Todas as documentações técnicas devem ser assinadas por responsável técnico habilitado acompanhadas das devidas anotações técnicas (ART / RRT)

Guias e Sarjetas

O projeto prevê a substituição de todas as guias e sarjetas tanto do lado dos imóveis como ao longo dos “canteiros centrais”, conforme indicação em projeto.

Para a execução das novas guias e sarjetas, será necessário corte no pavimento asfáltico para o mesmo não sofrer danos de grande extensão com a demolição das sarjetas e retiradas das guias existentes. O corte no pavimento será em toda a extensão de execução desses serviços, com a largura de 0,30m a partir da borda da sarjeta existente a demolir.

Após o corte, este trecho de pavimento existente deverá ser demolido bem como as guias e sarjetas e todo o entulho delas provenientes, deverá ser retirado e transportado para local apropriado e apto para o recebimento com aprovação da fiscalização.



Prefeitura Municipal de São Vicente

Cidade Monumento da História Pátria

Cellula Mater da Nacionalidade

Secretaria de Serviços Públicos

Com o entulho retirado, a contratada deverá realizar a regularização do terreno para a execução das novas guias e sarjetas, bem como a reconstituição do trecho do pavimento.

Para a execução das novas guias e sarjetas, a contratada deverá executar lastro de brita, conforme indicação de detalhe em projeto.

As novas guias serão de concreto pré-moldado e as sarjetas em concreto usinado, com as dimensões previstas e detalhadas em projeto.

Para a instalação das novas guias e sarjetas deverão ser respeitados os alinhamentos e as cotas definidas após levantamento topográfico, este aprovado pela fiscalização do município.

A declividade das sarjetas deverá ser executada de forma a orientar as águas pluviais em direção às bocas-de-lobo / leão novas e existentes no local.

Concluído este serviço, deverá ser realizada a prova de nivelamento com o uso de água suficiente e quando da ocorrência de empoçamento, este perfazendo uma extensão de 1,00m ou mais de comprimento, acarretará a não aceitação do trecho executado.

Não serão aceitas guias e sarjetas quebradas e/ou trincados, e as curvas das guias e sarjetas deverão ser executadas com os raios exigidos pelo local.

Nos trechos onde foram demolidos os pavimentos asfálticos, a contratada deverá recompor a base, com bica corrida.

Urbanização – Lados Residenciais e Canteiros Centrais (VLT)

O projeto prevê novo piso em concreto usinado, com acabamento polido e com detalhes em piso intertravado onde indicado em projeto.

Haverá dois “tons” de piso de concreto. Piso na cor natural e piso pigmentado na cor amarela, conforme indicação / localização em projeto.

Para a execução do novo piso, a contratada deverá executar a demolição de piso existente, conforme indicado em projeto e o material proveniente da demolição deverá ser



Prefeitura Municipal de São Vicente

Cidade Monumento da História Pátria

Cellula Mater da Nacionalidade

Secretaria de Serviços Públicos

transportado para local apropriado e apto para o recebimento com aprovação da fiscalização.

Para a execução do novo piso, a contratada deverá executar a regularização da área e após executar lastro de brita conforme detalhe de projeto.

O piso deverá ser em concreto usinado ($F_{ck} \geq 25\text{MPa}$), armado com tela de aço soldada tipo Q138 ($P = 2,20\text{kg/m}^2$) e polido com acabadora de superfície. A contratada deverá executar os cortes dentro do prazo necessário, para a dilatação dos panos do piso, para não ocasionar fissuras e trincas. Não serão aceitos pisos com essas anomalias.

A execução do piso de concreto pigmentado, será do mesmo tipo da execução do piso de concreto no tom natural (do cimento / concreto), somente sendo adicionado o pigmento para a coloração. O tom do pigmento (amarelado) deverá ser aprovado pela fiscalização antes do início dos serviços.

Como já informado, haverá detalhe em piso intertravado, conforme detalhado em projeto. A cor do piso será da cor amarela (amarelada), devendo esta (tom da cor do piso) ser aprovada pela fiscalização antes do início dos serviços.

Durante a execução dos serviços dos pisos, a contratada deverá instalar tubos de PVC de 100mm para o desague, nas novas sarjetas, das águas pluviais provenientes dos quintais dos imóveis.

Nos locais indicados em projeto, a contratada deverá executar no próprio piso de concreto, rampas de acessibilidade e em conjunto instalar os ladrilhos de piso podotátil. Também deverá executar a sinalização horizontal – faixa de travessia de pedestre.

Paisagismo

Como já informado, na parte onde hoje é existente vegetação rasteira (grama) e árvores, a contratada deverá fazer a regularização da área e o plantio de nova vegetação / novo paisagismo, com a aplicação de camada de terra vegetal e o plantio de gramas, forrações e arbustos, sempre de acordo com as indicações em projeto.

Como compensação ambiental devido a supressão de algumas árvores, a contratada deverá fornecer mudas de diversas espécies e com a indicação da fiscalização, tanto para a quantidade de cada tipo, quanto o local de entrega e/ou plantio das mudas.



Prefeitura Municipal de São Vicente

Cidade Monumento da História Pátria

Cellula Mater da Nacionalidade

Secretaria de Serviços Públicos

Reforma de Sistema de Drenagem

No trecho em questão há sistema de drenagem e no mesmo deverá ser realizada reforma e manutenção, com a previsão em orçamento de instalação de novas tampas de concreto, guias-chapéu e a reforma interna das bocas-de-lobo, bem como das bocas-de-leão com a instalação de novas grelhas.

O orçamento também prevê a limpeza do sistema de drenagem existente como um todo com a utilização de equipamentos apropriados., bem como a instalação de novas bocas-de-lobo caso seja necessário após a verificação e aprovação da fiscalização.

A reforma do canal próximo à Rua Mascarenhas de Morais (ao lado da estação do VLT – Sentido Av. Antônio Emmerich), consiste na execução de lastro de concreto no fundo do canal, além da execução de vigas de coroamento em concreto armado, estas apoiadas e engastadas sobre as paredes já existentes hoje ao longo do trecho em canal aberto. Para tanto, deverá haver a demolição de 1 fiada de alvenaria existente.

Já para o canal mais próximo da Rodovia dos Imigrantes / Sentido Esplanada dos Barreiros, haverá apenas a execução de fundo em concreto.

Os fundos dos canais deverão receber fundo em concreto, para melhorar o escoamento das águas pluviais e impedir a criação de vegetações indesejáveis e que possam dificultar o escoamento. Para tanto a contratada deverá executar limpeza, executar lastro em pedra britada (a verificar a granulometria) e finalizando com lastro de concreto.

Pinturas em Estruturas de Concreto e Alvenarias

A contratada deverá executar a pintura dos paredões e estruturas em concreto e em algumas alvenarias ao longo do trecho.

Para isso a contratada deverá executar a limpeza da superfície em concreto e/ou alvenaria (conforme o local). Após a limpeza, os paredões e estruturas em concreto e as alvenarias deverão receber pintura acrílica com a cor e a arte a ser definida pela fiscalização.



Prefeitura Municipal de São Vicente

Cidade Monumento da História Pátria

Cellula Mater da Nacionalidade

Secretaria de Serviços Públicos

Administração Local de Obra

Este item tem como previsão em orçamento valores mensais para pagamentos em medições, porém é de orientação de tribunais de contas, que tais pagamentos devam ocorrer em função dos valores medidos, a cada medição.

O valor previsto em orçamento para o total do item é de R\$ 479.134,08 o que em valores aproximados é 6,247 % do valor total dos serviços - % aproximada / arredondada.

Isto posto, a cada medição, adotaremos em caráter de pagamento este índice em função do valor total dos serviços constantes na medição.

Também informo que por este motivo, este item não faz parte do cronograma de execução da obra.

Informações Complementares

Contratada deverá elaborar e fornecer croquis e relatórios fotográficos a cada medição de serviços para a devida comprovação dos mesmos e suas respectivas quantidades.

Ao final da obra, juntamente com a medição final, a contratada deverá apresentar “As Built” contemplando os serviços e quantidades executadas em sua totalidade, para as devidas prestações de contas.

Não serão aceitas medições sem os devidos documentos, devidamente assinados pelo responsável técnico da contratada.

Segurança

Deverão ser observados os aspectos relativos à segurança dos transeuntes e veículos, bem como os locais de trabalho deverão ser sinalizados e isolados, de modo a preservar a integridade dos próprios operários e equipamentos utilizados.

Atenção especial deverá ser despendida à questão de segurança ocupacional, sendo obrigatório à contratada à observância das Normas de Segurança do Trabalho do Ministério do Trabalho, bem como o fornecimento, treinamento de uso, e obrigação de uso, dos equipamentos de proteção individual, ou, conforme o caso, coletivos.