



Prefeitura Municipal de São Vicente

Cidade Monumento da História Pátria

Célula Mater da Nacionalidade

SECRETARIA DE HABITAÇÃO E REGULARIZAÇÃO FUNDIÁRIA

Cronograma Físico-Financeiro – Núcleos Canal do Meio e Sítio de Baixo

Serviços	% / MESES														Valor Total R\$
	1°	2°	3°	4°	5°	6°	7°	8°	9°	10°	11°	12°	13°	14°	
1 Atividades Preliminares	20,00%	10,00%	10,00%	10,00%	10,00%	10,00%	10,00%	10,00%	10,00%						46.629,00
	9.325,80	4.662,90	4.662,90	4.662,90	4.662,90	4.662,90	4.662,90	4.662,90	4.662,90						
2 Mobilização Comunitária	10,00%	10,00%	10,00%	10,00%	10,00%	10,00%	10,00%	10,00%	5,00%	5,00%	5,00%	5,00%			69.943,50
	6.994,35	6.994,35	6.994,35	6.994,35	6.994,35	6.994,35	6.994,35	6.994,35	3.497,18	3.497,18	3.497,18	3.497,18			
3 Cadastro Físico	15,00%	15,00%	15,00%	15,00%	10,00%	10,00%	10,00%	5,00%	5,00%						233.145,00
	34.971,75	34.971,75	34.971,75	34.971,75	23.314,50	23.314,50	23.314,50	11.657,25	11.657,25						
4 Cadastro Social	15,00%	15,00%	15,00%	15,00%	10,00%	5,00%	5,00%	5,00%	5,00%	5,00%	5,00%				396.346,50
	59.451,98	59.451,98	59.451,98	59.451,98	39.634,65	19.817,33	19.817,33	19.817,33	19.817,33	19.817,33	19.817,33				
5 Cartografia Básica	20,00%	30,00%	20,00%	10,00%	5,00%	5,00%	5,00%	5,00%							349.717,50
	69.943,50	104.915,25	69.943,50	34.971,75	17.485,88	17.485,88	17.485,88	17.485,88							
6 Estudo Técnico Ambiental	5,00%	5,00%	30,00%	20,00%	10,00%	10,00%	10,00%	10,00%							69.943,50
	3.497,18	3.497,18	20.983,05	13.988,70	6.994,35	6.994,35	6.994,35	6.994,35							
7 Estudo Técnico de Áreas de Risco	5,00%	5,00%	30,00%	20,00%	10,00%	10,00%	10,00%	10,00%							93.258,00
	4.662,90	4.662,90	27.977,40	18.651,60	9.325,80	9.325,80	9.325,80	9.325,80							
8 Projeto de Regularização Fundiária	5,00%	5,00%	10,00%	10,00%	10,00%	10,00%	10,00%	20,00%	20,00%						139.887,00
	6.994,35	6.994,35	13.988,70	13.988,70	13.988,70	13.988,70	13.988,70	27.977,40	27.977,40						
9 Proj. de Infra. – Esgotamento Sanitário									40,00%	30,00%	30,00%				186.516,00
									74.606,40	55.954,80	55.954,80				
10 Proj. de Infra. – Abastecimento de Água									40,00%	30,00%	30,00%				186.516,00
									74.606,40	55.954,80	55.954,80				
11 Proj. de Infra. – Energia Elétrica									40,00%	30,00%	30,00%				186.516,00
									74.606,40	55.954,80	55.954,80				
12 Proj. de Infra. – Drenagem									40,00%	30,00%	30,00%				186.516,00
									74.606,40	55.954,80	55.954,80				
13 Registro da Certidão de Reg. Fundiária										30,00%	30,00%	40,00%			116.572,50
										34.971,75	34.971,75	46.629,00			
14 Registro das Matrículas Individuais													50,00%	50,00%	69.943,50
													34.971,75	34.971,75	
TOTAL R\$															R\$ 2.331.450,00

Documento assinado digitalmente



AUDREY MARQUES
Data: 09/09/2026 11:58:53-0300
Verifique em <https://validar.iti.gov.br>

São Vicente (SP), setembro de 2026.

Arq. Audrey Marques
Fiscal de Obras