BDI

OBJETO: AMPLIAÇÃO DA CRECHE EDUARDO FURKINI

ENDEREÇO: Rua Dr. Archimedes Bava, 365 - Parque das Bandeiras, São Vicente - SP, 11346-190

Parcelas do BDI	Valor percentual adotado
(AC) – Administração Central	4,00
(S) + (G) – Seguro e	0,80
(R) – Risco	0,97
(DF) – Despesas Financeiras	1,23
(L) – Lucro	8,96
(I_1) - PIS	0,65
(I_2) - COFINS	3,00
(I_3) - ISS	3,00
(I_4) - Contrib. Previdenciária	0,00
BDI Adotado	**24,97**

Limites das parcelas do BDI para obras do tipo acima selecionado.		
Mín	Med.	Máx.
3,00	4,00	5,50
0,80	0,80	1,00
0,97	1,27	1,27
0,59	1,23	1,39
6,16	7,40	8,96
0,65	0,65	0,65
3,00	3,00	3,00
2,00	2,00	5,00

$$BDI = \frac{(1+AC+S+R+G)(1+DF)(1+L)}{(1-I)} - 1$$

Valor para simples conferência do enquadramento do BDI nos limites estabelecidos pelo Acórdão TCU 2622/2013	
BDI desconsiderando a parcela (I_4) contribuição previdenciária	24,97

Limites do valor do BDI para obras do tipo acima selecionado.		
20,34	22,12	25,00

DECLARAÇÕES

DECLARO que, de acordo com a legislação tributária do município de São Vicente - SP, considerando a natureza da obra acima discriminada, para cálculo do valor de ISS a ser cobrado da empresa construtora, é aplicada a aliquota de 3% sobre o valor total da obra.

DECLARO que o percentual de encargos sociais utilizados no valor da mão-de-obra do orçamento são os encargos sociais praticados pelo SINAPI e/ou SICRO.

DECLARO que o orçamento da obra foi verificado com os custos nas duas possibilidades de CONTRIBUIÇÃO PREVIDENCIÁRIA e foi adotada a modalidade SEM DESONERAÇÃO por ser a mais adequada ao Tomador PREFEITURA MUNICIPAL DE SÃO VICENTE.

São Vicente, março de 2026.

gov.br
Documento assinado digitalmente
WANDERLEY SARKIS LIGOTTE JR
Data: 11/03/2026 14:25:01-0300
Verifique em https://validar.iti.gov.br

Wanderley Sarkis Ligotte Junior
Diretoria de Obras Escolares DIOE