



PREFEITURA MUNICIPAL DE PEDERNEIRAS

Rua Siqueira Campos, n.º S-64 – Cx. Postal 33 – CEP 17280-000 – Pederneiras – SP

Fone: +55(14) 3284-1355 – Fax: +55(14) 3284-1764

E-mail: gabinete@pederneiras.sp.gov.br – Site: www.pederneiras.sp.gov.br

ANEXO VI - BDI

ANEXO VI - CÁLCULO DAS TAXAS DE BDI

Tipo de Obra (conforme Acórdão 2622/2013 - TCU):

Construção de Praças Urbanas

ATENDE AOS LIMITES RECOMENDADOS

ITENS		SIGLAS	VALORES	LIMITES	INFERIOR	SUPERIOR
TAXA DE RATEIO DA ADMINISTRAÇÃO CENTRAL		AC	3,80%	SIM	3,80%	4,67%
TAXA DE SEGURO E GARANTIA DO EMPREENDIMENTO		S+G	0,32%	SIM	0,32%	0,74%
TAXA DE RISCO		R	0,54%	SIM	0,50%	0,97%
TAXA DE DESPESAS FINANCEIRAS		DF	1,05%	SIM	1,02%	1,21%
TAXA DE LUCRO		L	6,70%	SIM	6,64%	8,69%
TAXA DE TRIBUTOS	PIS (geralmente 0,65%)	I	0,65%		Variável	
	COFINS (geralmente 3,00%)		3,00%			
	ISS (legislação municipal)		2,00%			
	CPRB (INSS)					
BDI conforme Acórdão 2622/2013 - TCU			19,60%	SIM	19,60%	24,23%
BDI RESULTANTE			19,60%	SIM		

FÓRMULA UTILIZADA:

$$BDI = \frac{(1 + AC + S + R + G)(1 + DF)(1 + L)}{(1 - I)} - 1$$

Declaro que, conforme legislação tributária municipal, a base	100,00%
do valor deste tipo de obra e, sobre esta base, incide	2,00%

Pederneiras, 07 de Janeiro de 2026.

Ivana Maria Bertolini Camarinha
Prefeita Municipal de Pederneiras

Responsável Técnico: Raphael Tramonte Leme
Engenheiro Civil CREA/SP 5069465124