MUNICÍPIO DE
SANTA CRUZ DO RIO PARDO
*O futuro é agora!*

## CRONOGRAMA FÍSICO FINANCEIRO

**OBRA: Adequações de Acessibilidade e Correção de Esgoto**
OBJETO: Prédio da Merenda
PROPRIETÁRIO: Prefeitura Municipal de Santa Cruz do Rio Pardo
FONTE: CDHU 202 -SINAPI 07/2026 - Desonerada

| ITEM | DISCRIMINAÇÃO DOS SERVIÇOS | Valor Total | % | MÊS 1 | MÊS 2 | MÊS 3 | MÊS 4 | MÊS 5 | MÊS 6 | MÊS 7 | MÊS 8 | MÊS 9 | MÊS 10 | MÊS 11 | MÊS 12 |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | DEMOLIÇÕES E RETIRADAS | R$ 24.301,23 | 5,90% | R$ 24.301,23 | | | | | | | | | | | |
| 2 | REVESTIMENTOS | R$ 73.268,56 | 17,78% | | R$ 21.980,57 | R$ 29.307,43 | R$ 21.980,57 | | | | | | | | |
| 3 | ESQUADRIAS | R$ 16.161,82 | 3,92% | | | | | | | | | | | | R$ 16.161,82 |
| 4 | INSTALAÇÕES ELÉTRICAS | R$ 2.285,10 | 0,55% | | | | | | | | | | | R$ 2.285,10 | |
| 5 | INSTALAÇÕES HIDRÁULICAS | R$ 22.531,15 | 5,47% | | | | | R$ 4.506,23 | R$ 4.506,23 | R$ 4.506,23 | R$ 4.506,23 | R$ 4.506,23 | | | |
| 6 | PINTURA | R$ 1.684,82 | 0,41% | | | | | | | | | | | R$ 1.684,82 | |
| 7 | ACABAMENTOS: LOUÇAS E ACESSÓRIOS | R$ 25.928,52 | 6,29% | | | | | | | | | | R$ 12.964,26 | R$ 12.964,26 | |
| 8 | PLATAFORMA | R$ 176.410,94 | 42,81% | | | R$ 8.820,55 | R$ 17.641,09 | R$ 26.461,64 | R$ 26.461,64 | R$ 26.461,64 | R$ 26.461,64 | R$ 26.461,64 | R$ 17.641,09 | | |
| 9 | ESCADA, RAMPA E NOVO PATAMAR | R$ 34.621,24 | 8,40% | | | | | | | | | | | R$ 17.310,62 | R$ 17.310,62 |
| 10 | ESTACIONAMENTO | R$ 30.967,70 | 7,52% | R$ 15.483,85 | R$ 15.483,85 | | | | | | | | | | |
| 11 | SERVIÇOS COMPLEMENTARES | R$ 3.902,50 | 0,95% | | | | | | | | | | | | R$ 3.902,50 |
| | **TOTAL** | **R$ 412.063,58** | **100,00%** | **R$ 39.785,08** | **R$ 37.464,42** | **R$ 38.127,97** | **R$ 39.621,66** | **R$ 30.967,87** | **R$ 30.967,87** | **R$ 30.967,87** | **R$ 30.967,87** | **R$ 30.967,87** | **R$ 30.605,36** | **R$ 34.244,80** | **R$ 37.374,94** |
| | **BDI 28,82%** | **R$ 118.756,72** | **28,82%** | **R$ 11.466,06** | **R$ 10.797,25** | **R$ 10.988,48** | **R$ 11.418,96** | **R$ 8.924,94** | **R$ 8.924,94** | **R$ 8.924,94** | **R$ 8.924,94** | **R$ 8.924,94** | **R$ 8.820,46** | **R$ 9.869,35** | **R$ 10.771,46** |
| | **TOTAL GERAL** | **R$ 530.820,31** | | **R$ 51.251,14** | **R$ 48.261,67** | **R$ 49.116,45** | **R$ 51.040,63** | **R$ 39.892,81** | **R$ 39.892,81** | **R$ 39.892,81** | **R$ 39.892,81** | **R$ 39.892,81** | **R$ 39.425,82** | **R$ 44.114,15** | **R$ 48.146,39** |

Santa Cruz do Rio Pardo, 19 de agosto de 2026.

Assinado por 1 pessoa: SUELEN CRISTINA RODRIGUES HERMINI
Para verificar a validade das assinaturas, acesse https://santacruzdoriopardo.1doc.com.br/verificacao/38F5-5089-AD11-16F6 e informe o código 38F5-5089-AD11-16F6

# MEMORIAL DESCRITIVO

**OBRA:** Adequação de Acessibilidade e Correção de Esgoto
**LOCAL:** Prédio da Merenda
**PROPRIETÁRIO:** Prefeitura Municipal de Santa Cruz do Rio Pardo

## 1. DEMOLIÇÕES E RETIRADAS

Antes do início das atividades, deverá ser instalada a placa de identificação da obra, confeccionada em lona com impressão digital, bem fixada sobre estrutura de madeira devidamente aprumada, com área total de 6,00 m². A empresa executora deverá emitir a ART de execução, assinada pelo profissional técnico responsável. **Somente após a conclusão desses procedimentos será emitida a Ordem de Serviço pela Secretaria de Planejamento Urbano e Obras**.

No início da execução, deverá ser realizada a **demolição da rampa existente**, preservando apenas o patamar que continuará servindo como acesso à escada. Esta, por sua vez, deverá ser parcialmente demolida. Também serão executadas **demolições de paredes de alvenaria internas dos banheiros**, conforme indicado no projeto arquitetônico.

Deverão ser **removidos lavatórios, torneiras e aparelhos sanitários existentes**. A **tubulação antiga deverá ser retirada, devidamente isolada e/ou vedada**, a fim de possibilitar a instalação de nova rede hidráulica e sanitária.

As **portas de acesso** ao corredor que conduz aos banheiros, bem como as portas dos próprios banheiros, **deverão ser removidas e substituídas por portas com largura de 0,90 m** (garantindo passagem livre mínima de 0,80 m).

O **piso da plataforma** deverá ser **parcialmente demolido e/ou quebrada**, de modo a permitir melhor aderência ao **novo piso** a ser executado, destinado à

Assinado por 1 pessoa: SUELEN CRISTINA RODRIGUES HERMINI
Para verificar a validade das assinaturas, acesse https://santacruzdoriopardo.1doc.com.br/verificacao/38F5-5089-AD11-16F6 e informe o código 38F5-5089-AD11-16F6

regularização dos níveis das portas, das inclinações e adequação das rampas de acesso aos ambientes.

As **louças e acessórios** dos banheiros comuns deverão ser cuidadosamente removidos para **posterior reinstalação.**

## 2. REVESTIMENTOS

### PAREDES E PILARES

Deverão ser executadas paredes de alvenaria nos banheiros acessíveis, com estrutura adequada composta por estacas de 2,00 m e viga baldrame, **garantindo resistência e estabilidade suficientes para a fixação segura das barras de apoio**. As paredes deverão possuir **altura de 2,00 m**, ser devidamente aprumadas e alinhadas.

Será realizada **demolição manual do revestimento cerâmico**, incluindo a base, seguindo as orientações do projeto. Após a remoção, todo o ambiente deverá receber **emboço e reboco** adequados, e posteriormente será aplicado **revestimento cerâmico branco, retangular**, até a altura de laje e nas divisórias até altura final. Os rejuntes deverão ser executados com **argamassa específica**, conforme as recomendações do fabricante, garantindo vedação e acabamento uniforme.

### PISO

No hall onde localiza-se a escada de acesso ao 2º pavimento, no banheiro PcD que será executado no 2º pavimento, nas áreas de acesso e nos banheiros do 1º pavimento o revestimento cerâmico existente deverá ser removido, incluindo a base. Em seguida, será executado **novo contrapiso** e aplicado **piso cerâmico de alta qualidade**, com **superfície antiderrapante**. Os rejuntes deverão ser

Assinado por 1 pessoa: SUELEN CRISTINA RODRIGUES HERMINI
Para verificar a validade das assinaturas, acesse https://santacruzdoriopardo.1doc.com.br/verificacao/38F5-5089-AD11-16F6 e informe o código 38F5-5089-AD11-16F6

devidamente vedados com **argamassa compatível com o tipo de cerâmica**, conforme as recomendações do fabricante, garantindo vedação e acabamento uniforme.

Deverá ser dada **atenção especial ao assentamento das peças cerâmicas**, especialmente nos **cantos internos e externos**, assegurando o perfeito alinhamento, juntas preenchidas e ausência de ressaltos ou desníveis.

## 3. ESQUADRIAS

As portas dos **sanitários acessíveis** deverão ser instaladas com abertura para o **lado externo**, possuindo **barra horizontal de apoio de 0,40 m** no lado interno, com dimensões de **0,90 x 1,60 m**, garantindo **vão livre mínimo de 0,80 m**.

Deverão ser equipadas com **maçaneta tipo alavanca** e **trava de fácil manuseio (maleável)**, **vedado o uso de sistema "livre/ocupado"**, conforme determinações do projeto arquitetônico e da **NBR 9050/2020**.

As portas dos **demais sanitários** deverão possuir dimensões de **0,80 x 1,60 m**, com abertura para o **lado interno** e **trava tipo livre/ocupado**.

As **portas externas de acesso aos banheiros** deverão medir **0,90 x 2,10 m**, equipadas com **maçaneta e fechadura comum**, adequadas para uso em **áreas externas**.

## 4. INSTALAÇÕES ELÉTRICAS

Instalação do alarme de emergência luminoso e sonoro nos banheiros acessíveis.

Assinado por 1 pessoa: SUELEN CRISTINA RODRIGUES HERMINI
Para verificar a validade das assinaturas, acesse https://santacruzdoriopardo.1doc.com.br/verificacao/38F5-5089-AD11-16F6 e informe o código 38F5-5089-AD11-16F6

## 5. INSTALAÇÕES HIDRÁULICAS

Deverão ser executadas **manutenções corretivas e trocas das tubulações existentes**, com **remoção e/ou isolamento das saídas atuais** e **execução de novas ligações**, que serão direcionadas para **duas novas caixas de inspeção** a serem construídas em local conforme necessidade.

Para execução desse serviço as **louças e acessórios** dos banheiros comuns deverão ser cuidadosamente removidos para **posterior reinstalação**, exceto o lavatório com coluna do banheiro do 2º pavimento que será adaptado, ela deverá ser reinstalada no banheiro do pavimento térreo, substituindo outra de tamanho maior que tem prejudicado o acesso.

Deverá ser garantida a **correta instalação e fixação dos equipamentos**, assegurando o perfeito funcionamento do sistema hidrossanitário conforme as especificações técnicas e o projeto arquitetônico.

## 6. PINTURA

Deverá ser executada **pintura interna e externa das janelas existentes** dos banheiros, utilizando **tinta apropriada para superfícies metálicas**, aplicada em **duas demãos**.

As **portas** deverão ser previamente lixadas e receber **pintura com tinta esmalte**, também em **duas demãos**.

Nos **banheiros**, as **paredes em alvenaria acima do revestimento cerâmico** e a **laje** deverão ser pintadas com **tinta látex**, em **duas demãos**, garantindo uniformidade e cobertura adequada.

As paredes do **corredor e hall de acesso** aos banheiros, e demais áreas do prédio **não receberão pintura**.

Assinado por 1 pessoa: SUELEN CRISTINA RODRIGUES HERMINI
Para verificar a validade das assinaturas, acesse https://santacruzdoriopardo.1doc.com.br/verificacao/38F5-5089-AD11-16F6 e informe o código 38F5-5089-AD11-16F6

## 7. ACABAMENTOS: LOUÇAS E ACESSÓRIOS

Os banheiros acessíveis deverão ser equipados com **placas de identificação com símbolo internacional de acessibilidade** e **bacias sanitárias com características acessíveis**, as **barras de apoio** e **lavatórios de coluna ou coluna suspensa** deverão ser reinstaladas ou instaladas em posições corretas, proporcionando segurança e estabilidade e de acordo com o **projeto arquitetônico** e em conformidade com a **NBR 9050/2020**.

As **válvulas de descarga** deverão ser do tipo **flexível** ou possuir **alavanca lateral**, facilitando o acionamento, devido à necessidade de quebra da alvenaria para adequação e troca de tubulação de esgoto e descidas hidráulicas serão substituídas todas as válvulas de descarga por válvulas novas de ferro, de boa qualidade e com acabamento adequado e resistente.

As **torneiras dos lavatórios** deverão ser do tipo **alavanca** nos banheiros acessíveis e de **acionamento hidromecânico** nos banheiros comuns, garantindo funcionalidade e **acessibilidade plena**, conforme as exigências da **NBR 9050/2020**.

Os banheiros acessíveis deverão **obrigatoriamente** possuir espelhos com moldura, nas dimensões de 0,60 x 1,00 m, instalados em local adequado, a uma **altura máxima de 0,90 m do piso acabado**, posicionados logo acima do lavatório, cuja borda superior deverá estar a, no máximo 0,90 m do piso acabado.

**Obrigatoriamente deverá ser instalado botão de alarme de emergência** com acionamento sonoro e luminoso, acompanhado de placa de identificação com imagem, texto em português e inscrição em braille, conforme medidas, alturas e demais requisitos estabelecidos pela **NBR 9050/2020.**

Todos os **acessórios deverão ser firmemente fixados e instalados em conformidade com as diretrizes da NBR 9050/2020** e com as especificações do projeto arquitetônico.

Assinado por 1 pessoa: SUELEN CRISTINA RODRIGUES HERMINI
Para verificar a validade das assinaturas, acesse https://santacruzdoriopardo.1doc.com.br/verificacao/38F5-5089-AD11-16F6 e informe o código 38F5-5089-AD11-16F6

Os banheiros comuns masculino e feminino localizados nos fundos serão totalmente reformados, com substituição integral dos sanitários e acessórios existentes, conforme projeto arquitetônico.

Deverão ser instalados dispensers de papel higiênico nos banheiros novos dos fundos que anteriormente eram box de chuveiros.

## 8. PLATAFORMA

Todos os **degraus, desníveis, rampas** e, especialmente, a **adequação do nível da plataforma** deverão respeitar rigorosamente as normas de **acessibilidade**, observando as inclinações e níveis estabelecidos no **projeto arquitetônico**, sendo **vedada qualquer alteração sem consulta prévia ao responsável técnico do projeto**.

A **plataforma** deverá ser equipada com **guarda-corpo em toda sua extensão**, com **altura mínima de 1,30 m**, não sendo admitida altura inferior. A distância entre o piso acabado e a parte inferior do guarda-corpo (início do elemento vertical) deverá ser, no máximo **0,10 m,** bem como as distâncias entre um elemento vertical de fechamento e outro.

Somente poderão ser removíveis trechos do guarda-corpo em **locais destinados ao carregamento de mercadorias ou produtos**, e **apenas durante o período de carga e descarga**, locais demostrados em projeto, os mesmos deverão ser reinstalados imediatamente após a conclusão da operação.

## 9.ESCADAS E RAMPA

As rampas e escadas terão piso podo tátil conforme orientações da norma regulamentadora, no patamar final será instalado **mapa tátil** que terá orientações de **direções e localização dos ambientes em braille**.



Assinado por 1 pessoa: SUELEN CRISTINA RODRIGUES HERMINI
Para verificar a validade das assinaturas, acesse https://santacruzdoriopardo.1doc.com.br/verificacao/38F5-5089-AD11-16F6 e informe o código 38F5-5089-AD11-16F6

Deverá ser instalado nos pisos das escadas as faixas refletivas, sendo na escada externa dos dois lados, no piso e no espelho, nas medidas de 0,07x0,03 e na escada interna, no piso e no espelho, nas medidas de 1,00x0,03.

As **medidas das escadas e rampas**, assim como a **largura, altura, quantidade e instalação de guarda-corpos e corrimãos**, deverão estar rigorosamente em conformidade com os **padrões estabelecidos pela NBR 9050/2020**, sendo vedada qualquer alteração sem consulta prévia ao responsável técnico do projeto arquitetônico.

Os **corrimãos** deverão ser instalados em **duas alturas:**

- **Inferior:** 0,70 m do piso acabado;
- **Superior:** 0,92 m do piso acabado.

Os **guarda-corpos externos** das escadas e rampas deverão possuir **altura mínima de 1,30 m do piso acabado**, enquanto os **guarda-corpos internos** poderão ter **altura de 1,10 m**.

Todo **desnível superior a 5 mm até 20 mm**, deverá ser adequado conforme demonstrado na figura 68 da NBR9050/20, a seguir:




**Figura 68 – Tratamento de desníveis**

Fonte: NBR 9050 / 2020 – 16 de agosto de 2024

A escada de acesso a laje acima dos banheiros, onde atualmente é utilizado como depósito de materiais diversos, no projeto identificado como DML, é inadequada e por não ser viável a adequação de duas formas de deslocamento

Assinado por 1 pessoa: SUELEN CRISTINA RODRIGUES HERMINI
Para verificar a validade das assinaturas, acesse https://santacruzdoriopardo.1doc.com.br/verificacao/38F5-5089-AD11-16F6 e informe o código 38F5-5089-AD11-16F6

vertical para esse ambiente a mesma deverá ser removida, e o uso do espaço vedado.

A escada de acesso ao 2º pavimento, utilizado como área administrativa, deverá ser **adequada à norma regulamentadora**, uma vez que os degraus existentes apresentam medidas fora de conformidade, variando de **0,08 m a 0,26 m**. Os degraus deverão ser **padronizados**, respeitando **espelho mínimo de 0,16 m e máximo de 0,18 m** e **largura mínima de 0,28 m e máxima do piso de 0,32 m**, conforme estabelecido no projeto e normas técnicas e de acordo com a Fórmula de Blondel (2E + P = 63-64cm), onde E é a altura do espelho e P é a profundidade do piso, buscando medidas confortáveis (espelho entre 16-18cm, piso entre 28-32cm); primeiro defina o número de espelhos (Nº = Altura Total / E) e depois o piso (P = 63-64 - 2E). O número de degraus (pisos) será sempre um a menos que o número de espelhos (Nº de Pisos = Nº de Espelhos - 1)

O **guarda-corpo existente** deverá ser removido, e um **novo guarda-corpo** instalado, devidamente fixado, com **altura de 1,10 m**, acompanhado de **barras de apoio em duas alturas**, em conformidade com a **NBR 9050/2020**.

A instalação do **equipamento elevador** ficará sob responsabilidade da Secretaria Municipal da Educação, **garantindo duas formas de deslocamento vertical** em conformidade com as exigências de acessibilidade, portanto, enquanto o mesmo não for instalado **a escada deverá permanecer isolada, ou seja, sem acesso ao piso superior.**

## 10. ESTACIONAMENTO

## PISO CIMENTADO E VAGA ACESSÍVEL DO ESTACIONAMENTO

Assinado por 1 pessoa: SUELEN CRISTINA RODRIGUES HERMINI
Para verificar a validade das assinaturas, acesse https://santacruzdoriopardo.1doc.com.br/verificacao/38F5-5089-AD11-16F6 e informe o código 38F5-5089-AD11-16F6

O **novo estacionamento será implantado na parte posterior do prédio, sendo vedado estacionar veículos no local de carga e descarga, onde é utilizado atualmente,** garantindo maior segurança e otimizando as operações de carga e descarga dos caminhões.

O local terá dimensões conforme o projeto arquitetônico e contará com piso cimentado, reforçado com armadura em tela soldada. Após a conclusão da obra, **deverá ser solicitado pela Secretaria Municipal de Educação ao Departamento Municipal de Trânsito adequação visual com placas de identificação e demarcação adequada das vagas de estacionamento**, seguindo rigorosamente as instruções de acessibilidade e os parâmetros da NBR 9050/2020.

## 11.SERVIÇOS COMPLEMENTARES

A empresa responsável pela execução dos serviços deverá manter a obra organizada e limpa em todo período de execução, evitando acidentes e buscando interferir o mínimo possível nas atividades dos funcionários que estiverem no local, ao final da obra deverá proceder a limpeza dos pisos, vidros, revestimentos e de todas as peças sanitárias ou de utilização, bem como, de todo entorno.

Ou seja, deverá apresentar limpeza geral, de modo que a obra seja entregue livre e desimpedida de qualquer tipo de entulho ou sujeira.

Santa Cruz do Rio Pardo, 19 de agosto de 2026.

Assinado por 1 pessoa: SUELEN CRISTINA RODRIGUES HERMINI
Para verificar a validade das assinaturas, acesse https://santacruzdoriopardo.1doc.com.br/verificacao/38F5-5089-AD11-16F6 e informe o código 38F5-5089-AD11-16F6

MUNICÍPIO DE
SANTA CRUZ DO RIO PARDO
*O futuro é agora!*

**PLANILHA ORÇAMENTÁRIA DE ACESSIBILIDADE**

**OBRA: Adequações de Acessibilidade e Correção de Esgoto**
OBJETO: Prédio da Merenda
PROPRIETÁRIO: Prefeitura Municipal de Santa Cruz do Rio Pardo
FONTE: CDHU 202 -SINAPI 07/2026 - Desonerada

| REFORMA E ADEQUAÇÕES DE ACESSIBILIDADE | | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| **Item** | | | **Descrição dos Serviços** | **Unid.** | **Qtde.** | **unit.** | **Total (R$)** |
| | | **Código** | **SERVIÇOS PRELIMINARES** | | | | |
| **1** | | | **DEMOLIÇÕES E RETIRADAS** | | | | |
| 1.1 | CDHU | 02.08.050 | Placa em lona com impressão digital e estrutura em madeira | m² | 6,00 | R$ 201,87 | R$ 1.211,22 |
| 1.2 | CDHU | 03.04.020 | Demolição manual de revestimento cerâmico, incluindo a base | m² | 131,40 | R$ 13,38 | R$ 1.758,13 |
| 1.3 | CDHU | 03.02.040 | Demolição manual de alvenaria de elevação ou elemento vazado, incluindo revestimento | m³ | 1,82 | R$ 89,20 | R$ 161,90 |
| 1.4 | CDHU | 04.08.020 | Retirada de folha de esquadria em madeira | un | 19,00 | R$ 24,72 | R$ 469,68 |
| 1.5 | CDHU | 04.08.040 | Retirada de guarnição, moldura e peças lineares em madeira, fixadas | m | 69,80 | R$ 1,90 | R$ 132,62 |
| 1.6 | CDHU | 04.11.120 | Retirada de torneira ou chuveiro | un | 14,00 | R$ 8,45 | R$ 118,30 |
| 1.7 | CDHU | 04.11.020 | Retirada de aparelho sanitário incluindo acessórios | un. | 20,00 | R$ 48,75 | R$ 975,00 |
| 1.8 | CDHU | 05.07.050 | Remoção de entulho de obra com caçamba metálica - material volumoso e misturado por alvenaria, terra, madeira, papel, plástico e metal | m³ | 143,22 | R$ 135,98 | R$ 19.474,38 |
| | | | **TOTAL ITEM 01** | | | | **R$ 24.301,23** |
| **2** | | | **REVESTIMENTOS** | | | | |
| **2.1** | | | **PAREDE E PILARES** | | | | |
| 2.1.1 | CDHU | 09.02.130 | Forma plana em compensado para estrutura convencional | m² | 1,50 | R$ 151,86 | R$ 227,79 |
| 2.1.2 | CDHU | 10.01.040 | Armadura em barra de aço CA-50 (A ou B) fyk = 500 MPa | kg | 12,35 | R$ 10,07 | R$ 124,36 |
| 2.1.3 | CDHU | 10.01.060 | Armadura em barra de aço CA-60 (A ou B) fyk = 600 MPa | kg | 3,85 | R$ 10,45 | R$ 40,23 |
| 2.1.4 | CDHU | 11.01.130 | Concreto usinado, fck = 25,0 MPa | m³ | 0,25 | R$ 522,01 | R$ 130,50 |
| 2.1.5 | CDHU | 14.04.210 | Alvenaria de bloco cerâmico de vedação de 14 cm | m² | 29,89 | R$ 85,54 | R$ 2.556,79 |
| 2.1.6 | CDHU | 11.16.040 | Lançamento e adensamento de concreto ou massa em fundação | m³ | 0,25 | R$ 188,08 | R$ 47,02 |
| 2.1.7 | CDHU | 17.02.020 | Chapisco | m² | 186,30 | R$ 7,72 | R$ 1.438,24 |
| 2.1.8 | CDHU | 17.02.120 | Emboço comum | m² | 186,30 | R$ 24,59 | R$ 4.581,12 |
| 2.1.9 | CDHU | 18.11.052 | Revestimento em placa cerâmica esmaltada, tipo monoporosa, assentado e rejuntado com argamassa industrializada | m² | 300,56 | R$ 113,04 | R$ 33.975,30 |
| | | | **TOTAL PAREDE E PILARES** | | | | **R$ 43.121,36** |
| **2.2** | | | **PISO** | | | | |
| 2.2.1 | CDHU | 03.04.020 | Demolição manual de revestimento cerâmico, incluindo a base | m² | 128,02 | R$ 13,38 | R$ 1.712,91 |
| 2.2.2 | CDHU | 11.18.040 | Lastro de pedra britada | m³ | 3,84 | R$ 225,98 | R$ 868,31 |
| 2.2.3 | CDHU | 11.02.020 | Concreto usinado não estrutural mínimo 150 kg cimento / m³ | m³ | 8,96 | R$ 684,60 | R$ 6.134,97 |
| 2.2.4 | CDHU | 11.16.060 | Lançamento e adensamento de concreto ou massa em estrutura | m³ | 8,96 | R$ 129,91 | R$ 1.164,18 |
| 2.2.5 | CDHU | 18.08.090 | Revestimento em porcelanato esmaltado acetinado para área interna e ambiente com acesso ao exterior, grupo de absorção BIa, resistência química B, assentado com argamassa colante industrializada, rejuntado | m² | 128,02 | R$ 158,31 | R$ 20.266,85 |
| | | | **TOTAL PISO** | | | | **R$ 30.147,21** |
| | | | **TOTAL ITEM 02** | | | | **R$ 73.268,56** |
| **3** | | | **ESQUADRIAS** | | | | |
| 3.1 | CDHU | 23.09.050 | Porta lisa com batente madeira - 90 x 210 cm | und | 3,00 | R$ 680,73 | R$ 2.042,19 |
| 3.2 | CDHU | 23.09.040 | Porta lisa com batente madeira - 80 x 210 cm | und | 2,00 | R$ 651,00 | R$ 1.302,00 |
| 3.3 | CDHU | 23.09.440 | Porta lisa com batente em alumínio, largura 90 cm, altura de 105 a 200 cm | und | 2,00 | R$ 468,65 | R$ 937,30 |
| 3.4 | CDHU | 23.09.430 | Porta lisa com batente em alumínio, largura 80 cm, altura de 105 a 200 cm | und | 4,00 | R$ 438,92 | R$ 1.755,68 |
| 3.5 | CDHU | 23.09.420 | Porta lisa com batente em alumínio, largura 60 cm, altura de 105 a 200 cm | und | 8,00 | R$ 434,52 | R$ 3.476,16 |
| 3.6 | CDHU | 28.01.070 | Ferragem completa para porta de box de WC tipo livre/ocupado | cj | 12,00 | R$ 355,97 | R$ 4.271,64 |
| 3.7 | CDHU | 28.01.550 | Fechadura com maçaneta tipo alavanca em aço inoxidável, para porta externa | un. | 7,00 | R$ 310,53 | R$ 2.173,71 |
| 3.8 | CDHU | 19.01.064 | Peitoril e/ou soleira em granito, espessura de 2 cm e largura até 20 cm, acabamento polido | m | 0,90 | R$ 225,71 | R$ 203,14 |
| | | | **TOTAL ITEM 03** | | | | **R$ 16.161,82** |
| **4** | | | **INSTALAÇÕES ELÉTRICAS** | | | | |
| 4.1 | CDHU | 30.06.064 | Sistema de alarme PNE com indicador audiovisual, sistema sem fio (Wireless), para pessoas com mobilidade reduzida ou cadeirante | cj | 3,00 | R$ 703,80 | R$ 2.111,40 |
| 4.2 | CDHU | 39.21.020 | Cabo de cobre flexível de 2,5 mm², isolamento 0,6/1kV - isolação HEPR 90°C | m | 15,00 | R$ 4,13 | R$ 61,95 |
| 4.3 | CDHU | 38.13.010 | Eletroduto corrugado em polietileno de alta densidade, DN= 30 mm, com acessórios | m | 15,00 | R$ 7,45 | R$ 111,75 |
| | | | **TOTAL ITEM 04** | | | | **R$ 2.285,10** |
| **5** | | | **INSTALAÇÕES HIDRÁULICAS** | | | | |
| 5.1 | CDHU | 04.30.060 | Remoção de tubulação hidráulica em geral, incluindo conexões, caixas e ralos | m | 200,00 | R$ 8,92 | R$ 1.784,00 |
| 5.2 | CDHU | 46.01.020 | Tubo de PVC rígido soldável marrom, DN= 25 mm, (3/4´), inclusive conexões | m | 104,00 | R$ 33,84 | R$ 3.519,36 |
| 5.3 | CDHU | 46.01.030 | Tubo de PVC rígido soldável marrom, DN= 32 mm, (1´), inclusive conexões | m | 18,00 | R$ 40,97 | R$ 737,46 |
| 5.4 | CDHU | 46.01.050 | Tubo de PVC rígido soldável marrom, DN= 50 mm, (1 1/2´), inclusive conexões | m | 66,00 | R$ 54,90 | R$ 3.623,40 |
| 5.5 | CDHU | 46.02.050 | Tubo de PVC rígido branco PxB com virola e anel de borracha, linha esgoto série normal, DN= 50 mm, inclusive conexões | m | 51,00 | R$ 49,89 | R$ 2.544,39 |
| 5.6 | CDHU | 46.02.070 | Tubo de PVC rígido branco PxB com virola e anel de borracha, linha esgoto série normal, DN= 100 mm, inclusive conexões | m | 76,00 | R$ 85,62 | R$ 6.507,12 |
| 5.7 | CDHU | 49.01.030 | Caixa sifonada de PVC rígido de 150 x 150 x 50 mm, com grelha | un. | 10,00 | R$ 123,51 | R$ 1.235,10 |
| 5.8 | SINAPI | 94489 | REGISTRO DE ESFERA, PVC, SOLDÁVEL, COM VOLANTE, DN 25 MM - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_08/2021 | un. | 3,00 | R$ 36,55 | R$ 109,65 |
| 5.9 | SINAPI | 94490 | REGISTRO DE ESFERA, PVC, SOLDÁVEL, COM VOLANTE, DN 32 MM - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_08/2021 | un. | 2,00 | R$ 53,58 | R$ 107,16 |
| 5.10 | SINAPI | 94492 | REGISTRO DE ESFERA, PVC, SOLDÁVEL, COM VOLANTE, DN 50 MM - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_08/2021 | un. | 3,00 | R$ 74,99 | R$ 224,97 |
| 5.11 | CDHU | 47.02.020 | Registro de gaveta em latão fundido cromado com canopla, DN= 3/4´ - linha especial | un. | 7,00 | R$ 89,26 | R$ 624,82 |
| 5.12 | SINAPI | 99262 | CAIXA ENTERRADA HIDRÁULICA RETANGULAR, EM ALVENARIA COM BLOCOS DE CONCRETO, DIMENSÕES INTERNAS: 0,8X0,8X0,6 M PARA REDE DE DRENAGEM. AF_12/2020 | un. | 2,00 | R$ 756,86 | R$ 1.513,72 |
| | | | **TOTAL ITEM 05** | | | | **R$ 22.531,15** |
| **6** | | | **PINTURA** | | | | |
| 6.1 | CDHU | 33.10.041 | Esmalte à base de água em massa, inclusive preparo | m² | 14,93 | R$ 38,75 | R$ 578,34 |
| 6.2 | CDHU | 33.11.050 | Esmalte à base água em superfície metálica, inclusive preparo | m² | 21,12 | R$ 52,39 | R$ 1.106,48 |
| | | | **TOTAL ITEM 06** | | | | **R$ 1.684,82** |
| **7** | | | **ACABAMENTOS: LOUÇAS E ACESSÓRIOS** | | | | |
| 7.1 | CDHU | 30.01.030 | Barra de apoio reta, para pessoas com mobilidade reduzida, em tubo de aço inoxidável de 1 1/2´ x 800 mm | und | 9,00 | R$ 193,72 | R$ 1.743,48 |

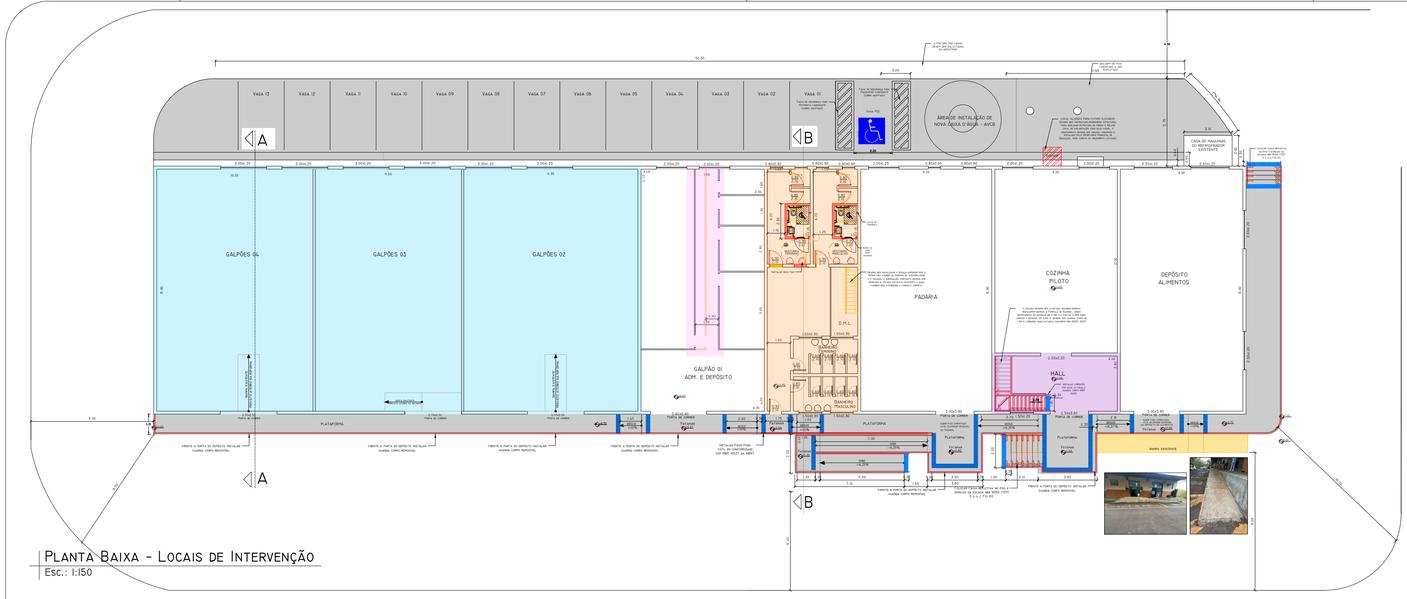
Assinado por 1 pessoa: SUELEN CRISTINA RODRIGUES HERMINI
Para verificar a validade das assinaturas, acesse https://santacruzdoriopardo.1doc.com.br/verificacao/38F5-5089-AD11-16F6 e informe o código 38F5-5089-AD11-16F6

| | | | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 7.2 | CDHU | 30.01.120 | Barra de apoio reta, para pessoas com mobilidade reduzida, em tubo de aço inoxidável de 1 1/4´ x 400 mm | und | 9,00 | R$ | 175,49 | R$ 1.579,41 |
| 7.3 | CDHU | 44.01.052 | Bacia sifonada de louça com tampa - 6 litros | und | 4,00 | R$ | 349,89 | R$ 369,64 |
| 7.4 | CDHU | 30.08.060 | Bacia sifonada de louça para pessoas com mobilidade reduzida - capacidade de 6 litros | und | 3,00 | R$ | 1.435,06 | R$ 4.305,18 |
| 7.5 | CDHU | 44.20.280 | Tampa de plástico para bacia sanitária | und | 3,00 | R$ | 42,00 | R$ 126,00 |
| 7.6 | CDHU | 47.04.040 | Válvula de descarga com registro próprio, DN= 1 1/2´ | und | 13,00 | R$ | 391,55 | R$ 5.090,15 |
| 7.7 | CDHU | 47.04.080 | Válvula de descarga externa, tipo alavanca com registro próprio, DN= 1 1/4´ e DN= 1 1/2´ | un. | 3,00 | R$ | 1.983,05 | R$ 5.949,15 |
| 7.8 | CDHU | 44.03.315 | Torneira de mesa com bica móvel e alavanca | und | 3,00 | R$ | 107,53 | R$ 322,59 |
| 7.9 | CDHU | 44.03.645 | Torneira de mesa automática, acionamento hidromecânico, em latão cromado, DN= 1/2´ou 3/4´ | und | 9,00 | R$ | 159,25 | R$ 1.433,25 |
| 7.10 | CDHU | 44.20.110 | Engate flexível de PVC DN= 1/2´ | und | 12,00 | R$ | 14,00 | R$ 168,00 |
| 7.11 | CDHU | 44.20.390 | Válvula de PVC para lavatório | und | 12,00 | R$ | 10,49 | R$ 125,88 |
| 7.12 | CDHU | 44.20.010 | Sifão plástico sanfonado universal de 1´ | und | 12,00 | R$ | 32,25 | R$ 387,00 |
| 7.13 | CDHU | 44.01.240 | Lavatório em louça com coluna suspensa | und | 3,00 | R$ | 669,37 | R$ 2.008,11 |
| 7.14 | CDHU | 30.06.080 | Placa de identificação em alumínio para WC, com desenho universal de acessibilidade | un. | 5,00 | R$ | 34,99 | R$ 174,95 |
| 7.15 | CDHU | 26.04.030 | Espelho comum de 3 mm com moldura em alumínio | m² | 1,80 | R$ | 1.013,23 | R$ 1.823,81 |
| 7.16 | CDHU | 44.03.050 | Dispenser papel higiênico em ABS para rolão 300 / 600 m, com visor | und | 4,00 | R$ | 80,48 | R$ 321,92 |
| | | | **TOTAL ITEM 07** | | | | | **R$ 25.928,52** |
| **8** | | | **PLATAFORMA** | | | | | |
| 8.1 | CDHU | 03.01.020 | Demolição manual de concreto simples | m³ | 7,25 | R$ | 245,30 | R$ 1.778,43 |
| 8.2 | CDHU | 10.02.020 | Armadura em tela soldada de aço | kg | 214,60 | R$ | 9,73 | R$ 2.088,06 |
| 8.3 | CDHU | 11.18.040 | Lastro de pedra britada | m³ | 4,35 | R$ | 225,98 | R$ 983,01 |
| 8.4 | CDHU | 11.16.220 | Nivelamento de piso em concreto com acabadora de superfície | m² | 145,00 | R$ | 16,82 | R$ 2.438,90 |
| 8.5 | CDHU | 11.01.130 | Concreto usinado, fck = 25 MPa | m³ | 10,15 | R$ | 522,01 | R$ 5.298,40 |
| 8.6 | CDHU | 11.16.060 | Lançamento e adensamento de concreto ou massa em estrutura | m³ | 10,15 | R$ | 129,91 | R$ 1.318,59 |
| 8.7 | CDHU | 30.04.030 | Piso em ladrilho hidráulico podotátil várias cores (25x25cm), assentado com argamassa mista (USAR COR CONTRASTANTE COM O PISO – NBR 16.537 E NBR 9050) | m² | 14,25 | R$ | 145,22 | R$ 2.069,39 |
| 8.8 | CDHU | 70.02.013 | Sinalização horizontal em laminado elastoplástico retrorefletivo e antiderrapante, para símbolos e letras | m² | 0,12 | R$ | 247,36 | R$ 30,13 |
| 8.9 | CDHU | 24.03.310 | Corrimão tubular em aço galvanizado, diâmetro 1 1/2´ | m | 129,20 | R$ | 251,57 | R$ 32.502,84 |
| 8.10 | CDHU | 24.03.040 | Guarda-corpo tubular com tela em aço galvanizado, diâmetro de 1 1/2´ - h=1,30 | m | 147,00 | R$ | 854,04 | R$ 125.543,88 |
| 8.11 | CDHU | 30.06.010 | Placa para sinalização tátil (início ou final) em braile para corrimão | un. | 8,00 | R$ | 11,79 | R$ 94,32 |
| 8.12 | **COTAÇÃO** | | Toten de Orientação e Localização: **Mapa Tátil – 60x40 cm – 3mm (Acrílico ou ACM)** | un. | 1,00 | R$ | 928,33 | R$ 928,33 |
| 8.13 | **COTAÇÃO** | | Toten de Orientação e Localização: **Pedestal para Mapa Tátil (ACM ou Aço Inox ou Carbono)** | un. | 1,00 | R$ | 1.336,67 | R$ 1.336,67 |
| | | | **TOTAL ITEM 08** | | | | | **R$ 176.410,94** |
| **9** | | | **ESCADA, RAMPA E NOVO PATAMAR** | | | | | |
| 9.1 | CDHU | 03.01.020 | Demolição manual de concreto simples | m³ | 5,40 | R$ | 245,30 | R$ 1.324,62 |
| 9.2 | CDHU | 05.07.040 | Remoção de entulho separado de obra com caçamba metálica - terra, alvenaria, concreto, argamassa, madeira, papel, plástico ou metal | m³ | 5,40 | R$ | 113,05 | R$ 610,47 |
| 9.3 | CDHU | 10.02.020 | Armadura em tela soldada de aço | kg | 50,84 | R$ | 9,73 | R$ 494,65 |
| 9.4 | CDHU | 06.12.020 | Aterro manual apiloado de área interna com maço de 30 kg | m³ | 30,92 | R$ | 68,88 | R$ 2.129,43 |
| 9.5 | CDHU | 11.18.040 | Lastro de pedra britada | m³ | 1,03 | R$ | 225,98 | R$ 232,87 |
| 9.6 | CDHU | 11.01.130 | Concreto usinado, fck = 25,0 MPa | m³ | 2,40 | R$ | 522,01 | R$ 1.255,17 |
| 9.7 | CDHU | 11.16.040 | Lançamento e adensamento de concreto ou massa em fundação | m³ | 2,40 | R$ | 188,08 | R$ 452,24 |
| 9.8 | CDHU | 14.04.210 | Alvenaria de bloco cerâmico de vedação de 14 cm | m² | 46,17 | R$ | 85,54 | R$ 3.949,38 |
| 9.9 | CDHU | 14.01.020 | Alvenaria de embasamento em tijolo maciço comum | m³ | 10,50 | R$ | 1.077,46 | R$ 11.313,33 |
| 9.10 | CDHU | 09.02.130 | Forma plana em compensado para estrutura convencional | m² | 60,00 | R$ | 151,86 | R$ 9.111,60 |
| 9.11 | CDHU | 10.01.040 | Armadura em barra de aço CA-50 (A ou B) fyk = 500 MPa | kg | 246,80 | R$ | 10,07 | R$ 2.485,28 |
| 9.12 | CDHU | 10.01.060 | Armadura em barra de aço CA-60 (A ou B) fyk = 600 MPa | kg | 120,78 | R$ | 10,45 | R$ 1.262,20 |
| | | | **TOTAL ITEM 09** | | | | | **R$ 34.621,24** |
| **10** | | | **ESTACIONAMENTO** | | | | | |
| | | | **PISO CIMENTADO (Novo estacionamento – atrás do prédio – sem cobertura)** | | | | | |
| 10.1 | CDHU | 10.02.020 | Armadura em tela soldada de aço | kg | 532,80 | R$ | 9,73 | R$ 5.184,14 |
| 10.2 | CDHU | 11.18.040 | Lastro de pedra britada | m³ | 10,80 | R$ | 225,98 | R$ 2.440,58 |
| 10.3 | CDHU | 11.01.130 | Concreto usinado, fck = 25 MPa | m³ | 25,20 | R$ | 522,01 | R$ 13.154,65 |
| 10.4 | CDHU | 11.16.060 | Lançamento e adensamento de concreto ou massa em estrutura | m³ | 25,20 | R$ | 129,91 | R$ 3.273,73 |
| 10.5 | CDHU | 11.16.220 | Nivelamento de piso em concreto com acabadora de superfície | m² | 360,00 | R$ | 16,82 | R$ 6.055,20 |
| 10.6 | CDHU | 30.06.090 | Placa de identificação para estacionamento, com desenho universal de acessibilidade, tipo pedestal | un. | 1,00 | R$ | 859,39 | R$ 859,39 |
| | | | **TOTAL ITEM 10** | | | | | **R$ 30.967,70** |
| **11** | | | **SERVIÇOS COMPLEMENTARES** | | | | | |
| 11.1 | CDHU | 55.01.020 | Limpeza de obra | m² | 250,00 | R$ | 15,61 | R$ 3.902,50 |
| | | | **TOTAL ITEM 11** | | | | | **R$ 3.902,50** |
| | | | | | **TOTAL GERAL SEM BDI** | | | **R$ 412.063,58** |
| | | | | | **BDI = 28,82%** | | | **R$ 118.756,72** |
| | | | | | **TOTAL GERAL** | | | **R$ 530.820,31** |

Santa Cruz do Rio Pardo, 19 de agosto de 2026.

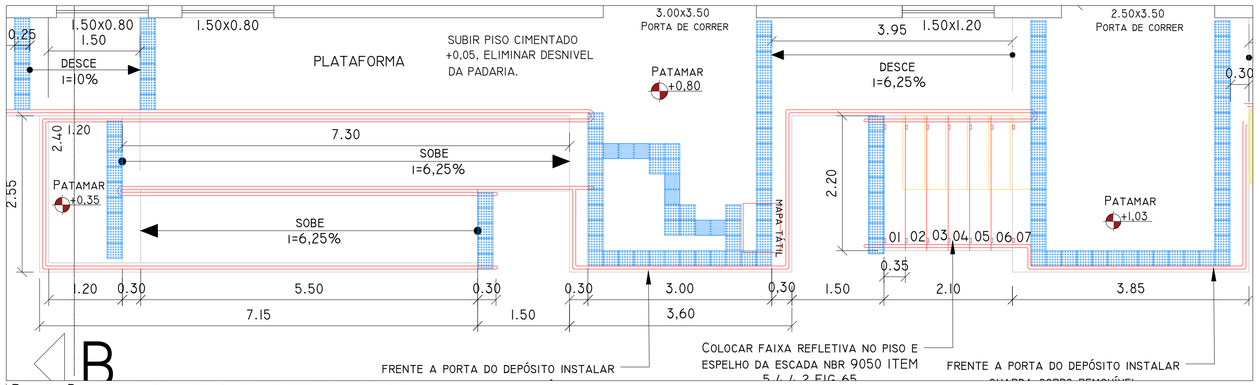


Assinado por 1 pessoa: SUELEN CRISTINA RODRIGUES HERMINI
Para verificar a validade das assinaturas, acesse https://santacruzdoriopardo.1doc.com.br/verificacao/38F5-5089-AD11-16F6 e informe o código 38F5-5089-AD11-16F6



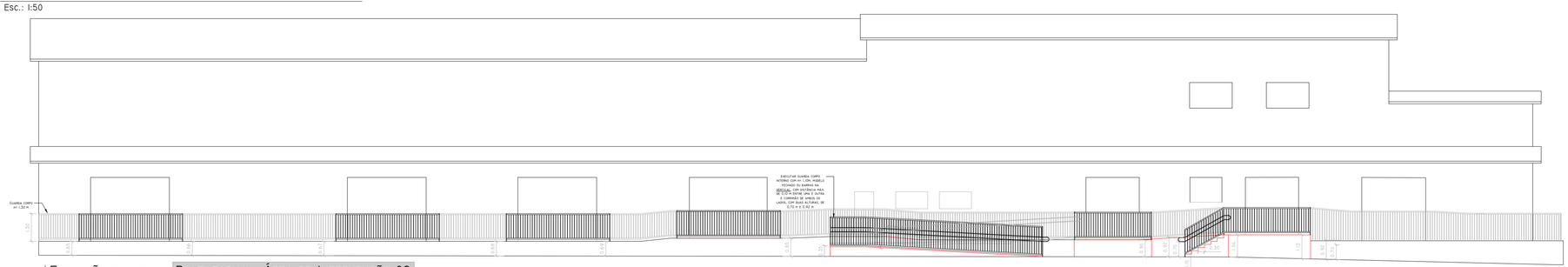

## Planta Baixa - Locais de Intervenção

Esc.: 1:150



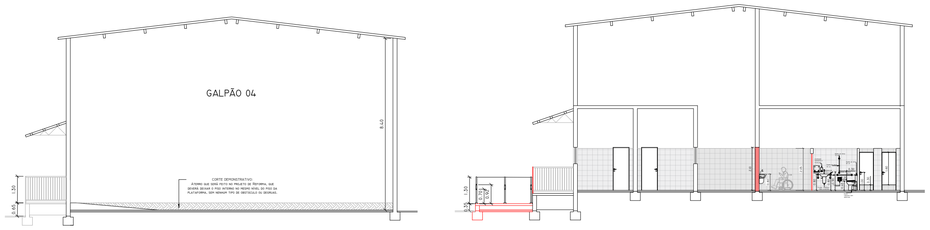

## Planta Baixa - rampa e escada de acesso a plantaforma

Esc.: 1:50




## Elevação frontal - Plataforma - Área de Intervenção 02

Esc.: 1:125




## Cortee AA - Galpões 02, 03 e 04 - Área de Intervenção 03

Esc.: 1:150



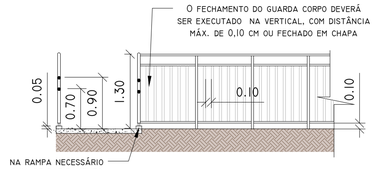
## Cortee BB - Banheiros - Área de Intervenção 05

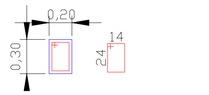
Esc.: 1:150

## Legenda

- DEMOLIR OU RETIRAR
- CONSTRUIR OU INSTALAR
- SINALIZAÇÃO PISO TÁTIL - ALERTA E DIRECIONAL
- ÁREA DE INTERVENÇÃO 01 - VAGAS ESTACIONAMENTO
- ÁREA DE INTERVENÇÃO 02 - PLANTAFORMA
- ÁREA DE INTERVENÇÃO 03 - GALPÕES 02, 03 E 04
- ÁREA DE INTERVENÇÃO 04 - GALPÕES 01
- ÁREA DE INTERVENÇÃO 05 - BANHEIROS
- ÁREA DE INTERVENÇÃO 06 - HALL / ACESSO ÁREA ADMINISTRATIVA




VIGA BALDRAME
N1 Ø5.0MM C= 80CM CADA 15CM
4 N2 Ø10.0MM C= CONFORME PROJETO
DETALHE SEM ESCALA




ESTACA
4 N2 Ø 10.0MM C=2,50M E C= 1,50M
18 N1 Ø 5.0MM C= 65CM CADA 15CM
DETALHE SEM ESCALA

## Detalhe - Locação de Estacas, Viga Baldrame, guarda corpo e corrimãos

SEM ESCALA

## Legenda e resumo dos serviços a serem executados

ÁREA DE INTERVENÇÃO 01 - VAGAS ESTACIONAMENTO

1. MODIFICAÇÃO DE LOCAL DO ESTACIONAMENTO - EXECUÇÃO DE PISO CIMENTADO E DEVRÁ SER SOLITADO APOIO AO DEMUTRAN PARA ADEQUAÇÕES DE PINTURA.

ÁREA DE INTERVENÇÃO 02 - PLANTAFORMA

1. AJUSTAR PLATAFORMA CONFORME ORIENTAÇÕES DA NBR 9050, SEGUINDO RIGOROSAMENTE AS INFORMAÇÕES DO PROJETO.
2. NIVEIS AJUSTADOS CONFORME DESNÍVEL DAS PORTAS DE CADA AMBIENTE E INCLINAÇÕES EM CONFORMIDADE COM NORMA DE INCLINAÇÃO DA NBR 9050/2020.
3. INSTALAR GUARDA CORPOS COM ALTURA DE 1,30 EM TODA EXTENSÃO DA PLATAFORMA, PODENDO SER MÓVEL SOMENTE OS LOCAIS DE CARGA E DESCARGA (EM FRENTE AS PORTAS), OS GUARDA CORPOS SÓ PODERÃO SER REMOVIDOS NO MOMENTO DE CARGA E DESCARGA, DEVENDO SER FIXADOS IMEDIATAMENTE APÓS O SERVIÇO.
4. NA ESCADA LATERAL DO PRÉDIO, QUE DÁ ACESSO A PLATAFORMA DEVERÁ SER INSTALADO TAMBÉM CORRIMÃO COM DUAS ALTURA EM CONFORMIDADE COM A NBR 9050, NBR 9077, NBR 14716 E IT 11.

ÁREA DE INTERVENÇÃO 03 - GALPÕES 02, 03 E 04

- NO PLANEJAMENTO ANTERIOR ESTAVA PREVISTO ADEQUAÇÕES DAS RAMPAS, INTALAÇÕES DE GUARDA CORPO E CORRIMÃO E PISO PODO TÁTIL, PORÉM DEVIDO AO PEDIDO DE ATERRO DOS GALPÕES QUE SERÁ ATENDIDO PELO PROJETO DE REFORMA, PORTANTO, ESSE ITENS FORAM RETIRADOS, POIS NÃO SERÃO MAIS NECESSÁRIO, UMA VEZ QUE OS GALPÕES ESTARÃO NO MESMO NÍVEL DA PLATAFORMA, SEM NENHUM OBSTÁCULO OU DEGRAU.

ÁREA DE INTERVENÇÃO 04 - GALPÕES 01

1. MODIFICAR LAYOUT DAS DIVISÓRIAS DE FORMA QUE O CORREDOR TENHA 1,50M, PERMITINDO ASSIM PO GIRO DE 360° DA CADEIRA DE RODAS.

ÁREA DE INTERVENÇÃO 05 - BANHEIROS

1. ADEQUAÇÃO DE PORTA DE ENTRADA COM ABERTURA DE 0,90M
2. FECHAMENTO DE ABERTURA DE VÃO PORTA EXISTENTE BANHEIRO FEMININO
3. NOVA ABERTURA DE VÃO DE PORTA BANHEIRO FEMININO COM VÃO LIVRE DE 0,90M
4. RETIRADA E NOVA PORTA COM VÃO MÍNIMO DE 0,90M NO BANHEIRO MASCULINO
5. DEMOLIÇÃO DE ALVENARIA
6. EXECUÇÃO DE BANHEIRO PcD MASCULINO E FEMININO, CONFORME PROJETO E NBR 9050
7. MUDANÇA DE LOCAL DO LAVATÓRIO NO BANHEIRO FEMININO
8. TROCA DE TODO PISO CERÂMICO
9. TROCA DE TODO AZULEJO CERÂMICO
10. DML - DEVERÁ SER INSTADO CORRIMÃO E GUARDA SORPO NA ESCADA E POR NÃO POSSUIR DOIS TIPOS DE DSLOCAMENTO VERTICAL NÃO DEVERÁ

ÁREA DE INTERVENÇÃO 06 - HALL / ACESSO ÁREA ADMINISTRATIVA - DEVERÁ SER DESOCUPADO E FEITO REMANEJAMENTO DA EQUIPE DEVIDA FALTA DE ACESSIBILIDADE OU OS ITENS ABAIXO DEVERÃO SER EXECUTADOS:

1. INSTALAÇÃO DE CORRIMÃO DUAS ALTURAS E GUARDA CORPO 1,10M CONFORME DIRETRIZES DA NBR 9050.
2. A SECRETARIA DA EDUCAÇÃO DEVERÁ ORÇAR COMPRA E INSTALAÇÃO DE ELEVADOR PARA ACESSO AO PISO SUPERIOR.

## Imagens - Situação atual

SEM ESCALA

GALPÃO 03



DEP. ALIMENTOS



ESCADA ACESSO



GALPÃO 01 - ADM



HALL DA COZINHA



HALL DA COZINHA



ESCADA INTERNA



VAGA PcD



DML



PLATAFORMA



ESCADA E RAMPA



RAMPA E VAGA



GALPÃO 02



FACHADA




# PROJETO DE ARQUITETURA

FOLHA 1/2

PARA: ADEQUAÇÕES DE ACESSIBILIDADE E CORREÇÃO DE ESGOTO

LOCAL: PRÉDIO DA MERENDA - BAIRRO ESTAÇÃO
SANTA CRUZ DO RIO PARDO/SP

PROP: PREFEITURA MUNICIPAL DE SANTA CRUZ DO RIO PARDO
CNPJ: 46.231.890/0001-43

SITUAÇÃO SEM ESCALA

FONTE: GOOGLE MAPS

LOCAL DE INTERVENÇÃO

NORTE




APROVAÇÃO DO PROJETO NÃO IMPLICA NO RECONHECIMENTO POR PARTE DA PREFEITURA, DO DIREITO DE PROPRIEDADE DO TERRENO.

DEZEMBRO/ 2025

AUTOR E RESPONSÁVEL TÉCNICO
SUELEN CRISTINA RODRIGUES HERMINI
CAU A118811-9

QUADRO DE ÁREAS:

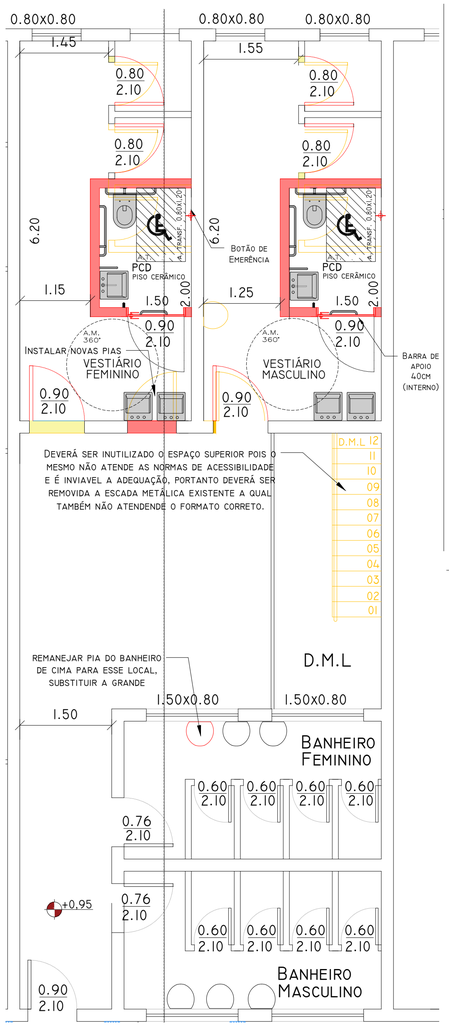
ÁREA CONSTRUÍDA .....1341,50M²

ÁREA DE INTERVENÇÃO.....700,00M²

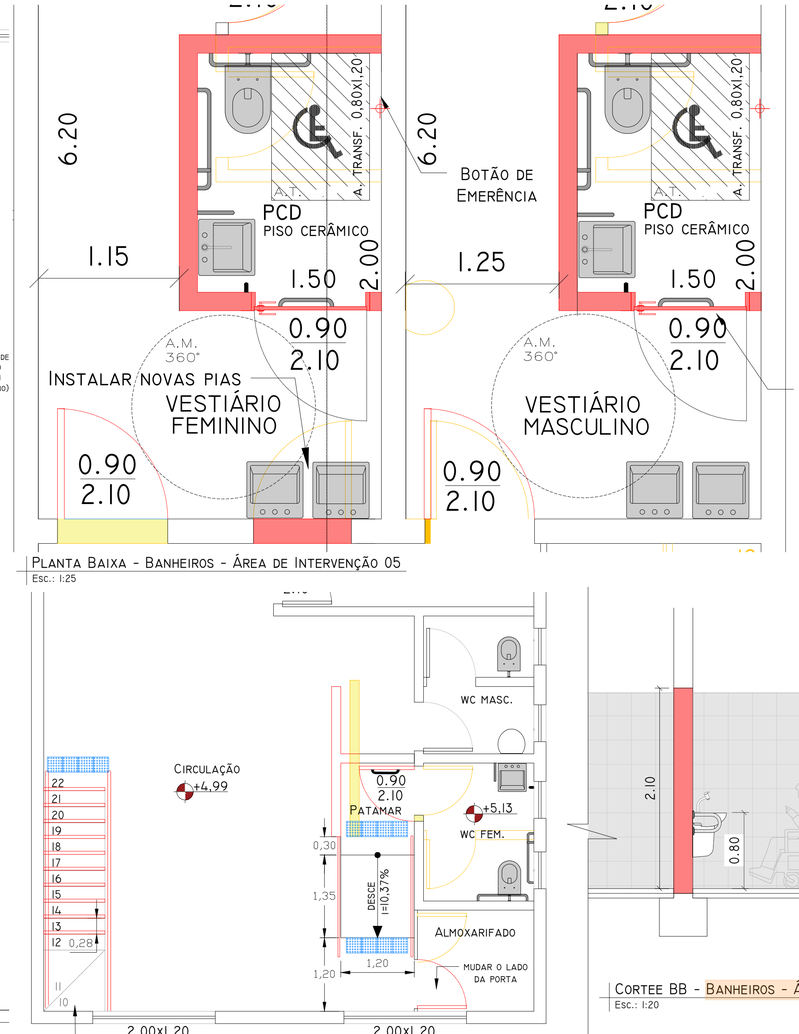
OBSERVAÇÕES:
01 - TODAS AS MEDIDAS DEVEM SER RIGOROSAMENTE CONFERIDAS NO LOCAL. AS COTAS PREVALECEM SOBRE O DESENHO.
02 - EM CASO DE DÚVIDAS PROCURAR OS PROFISSIONAIS RESPONSÁVEIS PELO PROJETO, POIS OS MESMOS NÃO SE RESPONSABILIZAM POR ALTERAÇÕES SEM AUTORIZAÇÃO. DIREITOS AUTORAIS RESERVADOS - PROIBIDA QUALQUER MODIFICAÇÃO OU REPRODUÇÃO NO TODO OU EM PARTE SEM PRÉVIO CONSENTIMENTO DO AUTOR, DE ACORDO COM A LEI FEDERAL 9.610/98
03. TODAS AS IMAGENS INCLUSAS REFEREM-SE A SITUAÇÃO ATUAL DOS IMÓVEIS.

APROVAÇÃO:

Assinado por 1 pessoa: SUELEN CRISTINA RODRIGUES HERMINI
Para verificar a validade das assinaturas, acesse https://santacruzdoriopardo.1doc.com.br/verificacao/38F5-5089-AD11-16F6 e informe o código 38F5-5089-AD11-16F6




PLANTA BAIXA - BANHEIROS - ÁREA DE INTERVENÇÃO 05
Esc.: 1:50

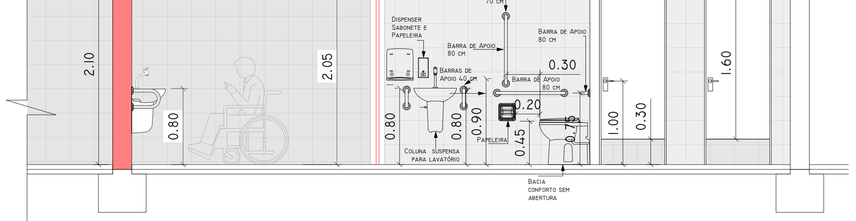



PLANTA BAIXA - BANHEIROS - ÁREA DE INTERVENÇÃO 05
Esc.: 1:25




A ESCADA DEVERÁ SER AJUSTADA SEUNDO NORMAS REGULAMENTADORAS SENDO NECESSÁRIOS 22 DEGRAUS DE 0,18M E O PISO DE 0,28M PARA VENCER O DESNÍVEL DE 3,96 M, DEVERÁ TER GUARDA CORPO DE 1,10M E CORRIMÃO DUAS ALTURAS CONFORME NBR 9050/ 2020.

PLANTA BAIXA - ADEQUAÇÃO DOS BANHEIROS - PAVIMENTO SUPERIOR
Esc.: 1:50




CORTEE BB - BANHEIROS - ÁREA DE INTERVENÇÃO 05
Esc.: 1:20

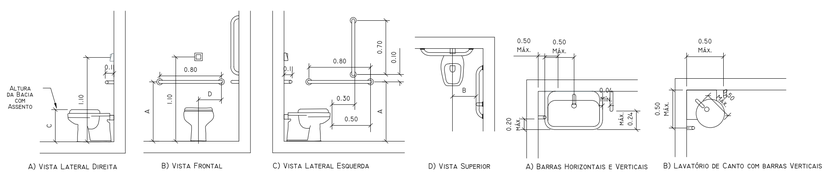
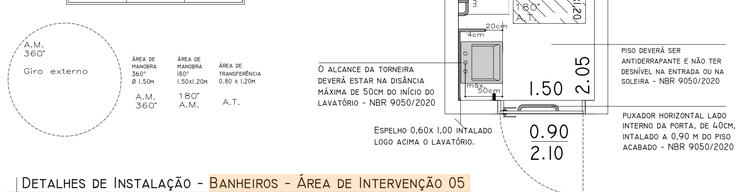



TABELA DE REFERÊNCIAS - DIMENSÕES EM METROS

| COTAS | ADULTO | INFANTIL |
|---|---|---|
| A | 0,75 M | 0,60 M |
| B | 0,40 M | 0,25 M |
| C | 0,46 M | 0,36 M |
| D | 0,30 M | 0,15 M |







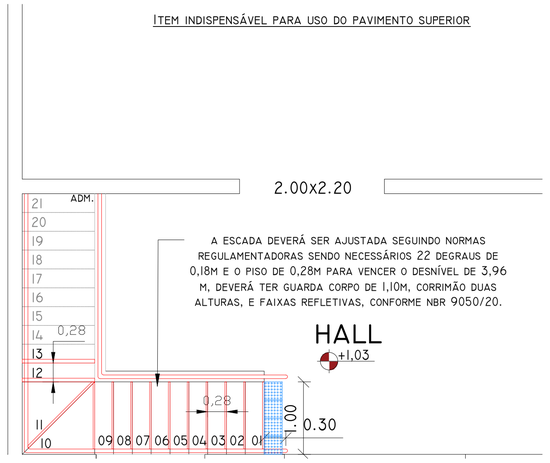
ÁREA DE MANOBRA 360° Ø 1.50M — A.M. 360°
ÁREA DE MANOBRA 180° 1.50X1.20M — 180° A.M.
ÁREA DE TRANSFERÊNCIA 0.80 X 1.20M — A.T.

DETALHES DE INSTALAÇÃO - BANHEIROS - ÁREA DE INTERVENÇÃO 05
SEM ESCALA



IMAGENS - SITUAÇÃO ATUAL
SEM ESCALA

ITEM INDISPENSÁVEL PARA USO DO PAVIMENTO SUPERIOR




DETALHE/INFORMAÇÕES - ELEVADOR
SEM ESC.

LEGISLAÇÃO - ABNT - NORMAS REGULAMENTADORAS E INSTRUÇÕES TÉCNICAS DO CORPO DE BOMBEIROS DO ESTADO DE SÃO PAULO

NBR 9077
4.8.1.1 TODA SAÍDA DE EMERGÊNCIA - CORREDORES, BALCÕES, TERRAÇOS, MEZANINOS, GALERIAS, PATAMARES, ESCADAS, RAMPAS E OUTROS - DEVE SER PROTEGIDA DE AMBOS OS LADOS POR PAREDES OU GUARDA CORPOS CONTÍNUOS, SEMPRE QUE HOUVER QUALQUER DESNÍVEL MAIOR DE 19 CM, PARA EVITAR QUEDAS.

NBR 14718
4.3.1.1 É VEDADA A UTILIZAÇÃO, NA FACE INTERNA DO GUARDA-CORPO, DE COMPONENTES QUE FACILITEM A ESCALADA POR CRIANÇAS (ORNAMENTOS E TRAVESSAS QUE POSSAM SER UTILIZADOS COMO DEGRAUS).
4.3.1.2 A ALTURA MÍNIMA DO GUARDA-CORPO, CONSIDERADA ENTRE O PISO ACABADO E A PARTE SUPERIOR DO PEITORIL, DEVE SER DE 1,10 M. SE A ALTURA DA MURETA FOR MENOR OU IGUAL A 0,20 M OU MAIOR QUE 0,80 M, A ALTURA TOTAL DEVE SER DE NO MÍNIMO 1,10 M.

IT 11 -
5.8.1.3 AS ALTURAS DAS GUARDAS EM ESCADAS DE SEGURANÇA. ABERTA EXTERNA (AE), DE SEUS PATAMARES, DE BALCÕESE ASSEMELHADOS, DEVEM SER DE NO MÍNIMO 1,30 M .

NBR 9050 / 2020
5.4.4.2 DEGRAUS DE ESCADAS
A SINALIZAÇÃO VISUAL DOS DEGRAUS DE ESCADA DEVE SER:

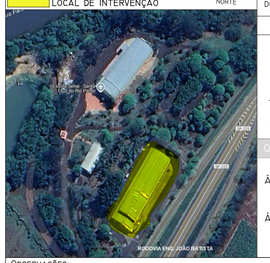
A) FAIXAS REFLETIVAS DEVEM SER APLICADAS AOS PISOS E ESPELHOS EM SUAS BORDAS LATERAIS E/OU NAS PROJEÇÕES DOS CORRIMÃOS, CONTRASTANTE COM O PISO ADJACENTE, PREFERENCIALMENTE FOTOLUMINESCENTE OU RETROILUMINADO;
B) IGUAL OU MAIOR QUE A PROJEÇÃO DOS CORRIMÃOS LATERAIS, E COM NO MÍNIMO 7 CM DE COMPRIMENTO E 3 CM DE LARGURA;
C) FOTOLUMINESCENTE OU RETROILUMINADA, QUANDO SE TRATAR DE SAÍDAS DE EMERGÊNCIA E/OU ROTA DE FUGA.

PROJETO DE ARQUITETURA — FOLHA 2/2

PARA: ADEQUAÇÕES DE ACESSIBILIDADE E CORREÇÃO DE ESGOTO
LOCAL: PRÉDIO DA MERENDA - BAIRRO ESTAÇÃO
SANTA CRUZ DO RIO PARDO/SP

PROP: PREFEITURA MUNICIPAL DE SANTA CRUZ DO RIO PARDO
CNPJ: 46.231.890/0001-43

SITUAÇÃO SEM ESCALA
FONTE: GOOGLE MAPS
LOCAL DE INTERVENÇÃO
NORTE




APROVAÇÃO DO PROJETO NÃO IMPLICA NO RECONHECIMENTO POR PARTE DA PREFEITURA, DO DIREITO DE PROPRIEDADE DO TERRENO.

DEZEMBRO/ 2025

AUTOR E RESPONSÁVEL TÉCNICO
SUELEN CRISTINA RODRIGUES HERMINI
CAU A11881I-9

QUADRO DE ÁREAS:

ÁREA CONSTRUÍDA .....1341,50M²
ÁREA DE INTERVENÇÃO.....700,00M²

OBSERVAÇÕES:
01 - TODAS AS MEDIDAS DEVEM SER RIGOROSAMENTE CONFERIDAS NO LOCAL. AS COTAS PREVALECEM SOBRE O DESENHO.
02 - EM CASO DE DÚVIDAS PROCURAR OS PROFISSIONAIS RESPONSÁVEIS PELO PROJETO, POIS OS MESMOS NÃO SE RESPONSABILIZAM POR ALTERAÇÕES SEM AUTORIZAÇÃO. DIREITOS AUTORAIS RESERVADOS - PROIBIDA QUALQUER MODIFICAÇÃO OU REPRODUÇÃO NO TODO OU EM PARTE SEM PRÉVIO CONSENTIMENTO DO AUTOR, DE ACORDO COM A LEI FEDERAL 9.610/98
03. TODAS AS IMAGENS INCLUSAS REFEREM-SE A SITUAÇÃO ATUAL DOS IMÓVEIS.

APROVAÇÃO:

Assinado por 1 pessoa: SUELEN CRISTINA RODRIGUES HERMINI
Para verificar a validade das assinaturas, acesse https://assinaturadigitaparido.10bc.com.br/verificacao/38F5-5089-AD11-16F6 e informe o código 38F5-5089-AD11-16F6

# VERIFICAÇÃO DAS ASSINATURAS

Código para verificação: 38F5-5089-AD11-16F6

Este documento foi assinado digitalmente pelos seguintes signatários nas datas indicadas:

SUELEN CRISTINA RODRIGUES HERMINI (CPF 065.XXX.XXX-70) em 24/08/2026 14:38:31 GMT-03:00
Papel: Parte
Emitido por: Sub-Autoridade Certificadora 1Doc (Assinatura 1Doc)

Para verificar a validade das assinaturas, acesse a Central de Verificação por meio do link:

https://santacruzdoriopardo.1doc.com.br/verificacao/38F5-5089-AD11-16F6