

		CRONOGRAMA FÍSICO-FINANCEIRO					
		OBRA:	Reforma e Expansão do Paço Municipal		DATA : 02/02/2024		BDI : 22,47%
		DESCRIÇÃO:	Reforma e Expansão do Paço Municipal		FONTE	VERSÃO	HORA
		LOCAL:	Av. Ver. João Ferandes da Silva, 283 - Vila Virgínia, Itaquaquecetuba - SP		DNIT	2023/10	-
		CLIENTE:	Prefeitura Municipal de Itaquaquecetuba		SINAPI	2023/12 SEM DESONERAÇÃO	115,54%
		UNIDADES:	4364.95M2		SIURB	2023/07 SEM DESONERAÇÃO	156,70%
		VALOR POR UNIDADE:	R\$ 4.818,31		FDE	2023/10	71,27%
					CDHU	192 SEM DESONERAÇÃO	128,23%
ITEM	DESCRIÇÃO	VALOR (R\$)	MÊS 1	MÊS 2	MÊS 3	MÊS 4	MÊS 5
1	Serviços Preliminares	R\$ 396.267,06	5,00%	5,00%	4,00%	4,00%	4,00%
			R\$ 19.813,35	R\$ 19.813,35	R\$ 15.850,68	R\$ 15.850,68	R\$ 15.850,68
2	Controle Tecnológico do Concreto	R\$ 270.849,38	25,00%	25,00%			
			R\$ 67.712,35	R\$ 67.712,35			
3	Movimentação de terra	R\$ 116.671,49			50,00%	50,00%	
					R\$ 58.335,75	R\$ 58.335,74	
4	Demolições	R\$ 481.439,44	30,00%	20,00%			
			R\$ 144.431,83	R\$ 96.287,89			
5	Fundação	R\$ 877.589,70					25,00%
							R\$ 219.397,43
6	Estruturas	R\$ 1.693.314,65					
7	Muro de Arrimo	R\$ 238.897,30				50,00%	50,00%
						R\$ 119.448,65	R\$ 119.448,65
8	Impermeabilização	R\$ 262.465,75					
9	Cobertura	R\$ 267.195,36					
10	Fechamentos	R\$ 741.060,71					
11	Instalações Elétricas	R\$ 1.057.151,66					
12	Cabine Primária	R\$ 157.264,19					25,00%
							R\$ 39.316,05
13	Sistema Fotovoltaico	R\$ 539.213,98					
14	Elevadores	R\$ 675.297,67					
15	SPDA	R\$ 54.062,48					
16	Rede de Dados	R\$ 520.956,59					
17	Climatização e Exaustão Mecanizado	R\$ 2.359.091,19					
18	Instalações Hidrossanitárias	R\$ 571.214,99					
19	Instalação de gás combustível	R\$ 28.376,93					
20	Sistema de combate a incêndio	R\$ 220.826,82					
21	Acabamentos	R\$ 4.019.804,69					
22	Louça e Metais, Acessórios e Complementos	R\$ 298.513,64					
23	Esquadrias	R\$ 3.737.927,37					
24	Serralheria	R\$ 439.092,84					
25	Implantação	R\$ 327.535,58					
26	Serviços Complementares	R\$ 135.341,71					
27	Gerenciamento de Obra	R\$ 544.237,60	5,00%	5,00%	4,00%	4,00%	4,00%
			R\$ 27.211,88	R\$ 27.211,88	R\$ 21.769,50	R\$ 21.769,50	R\$ 21.769,50
		R\$ 21.031.660,77	R\$ 259.169,41	R\$ 211.025,47	R\$ 95.955,93	R\$ 215.404,57	R\$ 415.782,31
			R\$ 259.169,41	R\$ 470.194,88	R\$ 566.150,81	R\$ 781.555,38	R\$ 1.197.337,69



OBRA:	Reforma e Expansão do Paço Municipal	DATA : 02/02/2024		BDI : 22,47%		
DESCRIÇÃO:	Reforma e Expansão do Paço Municipal	FONTE	VERSÃO	HORA	MES	REF.
LOCAL:	Av. Ver. João Ferandas da Silva, 283 - Vila Virgínia, Itaquaquecetuba - SP	DNIT	2023/10	-	-	01/2024
CLIENTE:	Prefeitura Municipal de Itaquacetuba	SINAPI	2023/12 SEM DESONERAÇÃO	115,54%	71,46%	01/2024
UNIDADES:	4364.95M2	FURB	2023/07 SEM DESONERAÇÃO	156,70%	98,72%	10/2023
VALOR POR UNIDADE:	R\$ 4.818,31	SIDE	2023/10	71,27%	-	11/2023
		CDHU	192 SEM DESONERAÇÃO	128,23%	-	12/2023

MÊS 6	MÊS 7	MÊS 8	MÊS 9	MÊS 10	MÊS 11	MÊS 12	MÊS 13	MÊS 14	MÊS 15
4,00%	4,00%	4,00%	4,00%	4,00%	4,00%	4,00%	4,00%	4,00%	4,00%
R\$ 15.850,68	R\$ 15.850,68	R\$ 15.850,68	R\$ 15.850,68	R\$ 15.850,68	R\$ 15.850,68	R\$ 15.850,68	R\$ 15.850,68	R\$ 15.850,68	R\$ 15.850,68
							30,00%	20,00%	
							R\$ 144.431,83	R\$ 96.287,89	
25,00%									25,00%
R\$ 219.397,43									R\$ 219.397,43
	25,00%	25,00%							
	R\$ 423.328,66	R\$ 423.328,66							
20,00%	20,00%	10,00%							
R\$ 52.493,15	R\$ 52.493,15	R\$ 26.246,58							
		50,00%							
		R\$ 133.597,68							
		25,00%	25,00%						
		R\$ 185.265,18	R\$ 185.265,18						
		15,00%	15,00%	15,00%					
		R\$ 158.572,75	R\$ 158.572,75	R\$ 158.572,75					
25,00%	25,00%	25,00%							
R\$ 39.316,05	R\$ 39.316,05	R\$ 39.316,04							
25,00%	25,00%	25,00%	25,00%						
R\$ 134.803,50	R\$ 134.803,50	R\$ 134.803,50	R\$ 134.803,48						
	20,00%	20,00%	10,00%						
	R\$ 135.059,53	R\$ 135.059,53	R\$ 67.529,77						
			50,00%						
			R\$ 27.031,24						
			50,00%						
			R\$ 260.478,30						
			20,00%	20,00%					
			R\$ 471.818,24	R\$ 471.818,24					
		30,00%	20,00%						
		R\$ 171.364,50	R\$ 114.243,00						
			50,00%						
			R\$ 14.188,47						
		40,00%							
		R\$ 88.330,73							
			15,00%	10,00%	10,00%	10,00%	10,00%		
			R\$ 602.970,70	R\$ 401.980,47	R\$ 401.980,47	R\$ 401.980,47	R\$ 401.980,47		
					25,00%	10,00%	15,00%		
					R\$ 74.628,41	R\$ 29.851,36	R\$ 44.777,05		
				15,00%	10,00%	10,00%	25,00%		
				R\$ 560.689,11	R\$ 373.792,74	R\$ 373.792,74	R\$ 934.481,84		
						25,00%	25,00%		
						R\$ 109.773,21	R\$ 109.773,21		
					25,00%	10,00%	15,00%		
					R\$ 81.883,90	R\$ 32.753,56	R\$ 49.130,34		
							50,00%		
							R\$ 67.670,86		
4,00%	4,00%	4,00%	4,00%	4,00%	4,00%	4,00%	4,00%	4,00%	4,00%
R\$ 21.769,50	R\$ 21.769,50	R\$ 21.769,50	R\$ 21.769,50	R\$ 21.769,50	R\$ 21.769,50	R\$ 21.769,50	R\$ 21.769,50	R\$ 21.769,50	R\$ 21.769,50
R\$ 483.630,31	R\$ 822.621,07	R\$ 1.533.505,33	R\$ 2.074.521,31	R\$ 1.630.680,75	R\$ 969.905,70	R\$ 985.771,52	R\$ 1.789.865,78	R\$ 133.908,07	R\$ 257.017,61
R\$ 1.680.968,00	R\$ 2.503.589,07	R\$ 4.037.094,40	R\$ 6.111.615,71	R\$ 7.742.296,46	R\$ 8.712.202,16	R\$ 9.697.973,68	R\$ 11.487.839,46	R\$ 11.621.747,53	R\$ 11.878.765,14

 PREFEITURA MUNICIPAL DE ITAQUAQUECETUBA RGSE PROJETOS E ENGENHARIA			CRONOGRAMA FÍSICO-FINANCEIRO												
			OBRA:		Reforma e Expansão do Paço Municipal				DATA : 02/02/2024				BDI : 22,47%		
			DESCRIÇÃO:		Reforma e Expansão do Paço Municipal				FONTE		VERSÃO		HORA	MES	REF.
			LOCAL:		Av. Ver. João Ferandes da Silva, 283 - Vila Virgínia, Itaquaquecetuba - SP				DNIT	2023/10		-	-	01/2024	
			CLIENTE:		Prefeitura Municipal de Iraquacetuba				SINAPI	2023/12 SEM DESONERAÇÃO		115,54%	71,46%	01/2024	
			UNIDADES:		4364.95M2				SIURB	2023/07 SEM DESONERAÇÃO		156,70%	98,72%	10/2023	
			VALOR POR UNIDADE:		R\$ 4.818,31				FDE	2023/10		71,27%	-	11/2023	
						CDHU	192 SEM DESONERAÇÃO		128,23%	-	12/2023				
MÊS 16	MÊS 17	MÊS 18	MÊS 19	MÊS 20	MÊS 21	MÊS 22	MÊS 23	MÊS 24	Total parcela						
4,00%	4,00%	4,00%	4,00%	4,00%	4,00%	4,00%	5,00%	5,00%	100,00%						
R\$ 15.850,68	R\$ 15.850,68	R\$ 15.850,68	R\$ 15.850,68	R\$ 15.850,68	R\$ 15.850,68	R\$ 15.850,68	R\$ 19.813,35	R\$ 19.813,41	R\$ 396.267,06						
							25,00%	25,00%	100,00%						
							R\$ 67.712,35	R\$ 67.712,33	R\$ 270.849,38						
									100,00%						
									R\$ 116.671,49						
									100,00%						
									R\$ 481.439,44						
25,00%									100,00%						
R\$ 219.397,41									R\$ 877.589,70						
	25,00%	25,00%							100,00%						
	R\$ 423.328,66	R\$ 423.328,67							R\$ 1.693.314,65						
									100,00%						
									R\$ 238.897,30						
	20,00%	20,00%	10,00%						100,00%						
	R\$ 52.493,15	R\$ 52.493,15	R\$ 26.246,57						R\$ 262.465,75						
			50,00%						100,00%						
			R\$ 133.597,68						R\$ 267.195,36						
			25,00%	25,00%					100,00%						
			R\$ 185.265,18	R\$ 185.265,17					R\$ 741.060,71						
			20,00%	20,00%	15,00%				100,00%						
			R\$ 211.430,33	R\$ 211.430,33	R\$ 158.572,75				R\$ 1.057.151,66						
									100,00%						
									R\$ 157.264,19						
									100,00%						
									R\$ 539.213,98						
				20,00%	20,00%	10,00%			100,00%						
				R\$ 135.059,53	R\$ 135.059,53	R\$ 67.529,78			R\$ 675.297,67						
				50,00%					100,00%						
				R\$ 27.031,24					R\$ 54.062,48						
				50,00%					100,00%						
				R\$ 260.478,29					R\$ 520.956,59						
		10,00%	25,00%	25,00%					100,00%						
		R\$ 235.909,12	R\$ 589.772,80	R\$ 589.772,79					R\$ 2.359.091,19						
			30,00%	20,00%					100,00%						
			R\$ 171.364,50	R\$ 114.242,99					R\$ 571.214,99						
				50,00%					100,00%						
				R\$ 14.188,46					R\$ 28.376,93						
			25,00%	35,00%					100,00%						
			R\$ 55.206,71	R\$ 77.289,38					R\$ 220.826,82						
					10,00%	10,00%	10,00%	15,00%	100,00%						
					R\$ 401.980,47	R\$ 401.980,47	R\$ 401.980,47	R\$ 602.970,70	R\$ 4.019.804,69						
							25,00%	25,00%	100,00%						
							R\$ 74.628,41	R\$ 74.628,41	R\$ 298.513,64						
						10,00%	15,00%	15,00%	100,00%						
						R\$ 373.792,74	R\$ 560.689,11	R\$ 560.689,09	R\$ 3.737.927,37						
								50,00%	100,00%						
								R\$ 219.546,42	R\$ 439.092,84						
							25,00%	25,00%	100,00%						
							R\$ 81.883,90	R\$ 81.883,88	R\$ 327.535,58						
								50,00%	100,00%						
								R\$ 67.670,85	R\$ 135.341,71						
4,00%	4,00%	4,00%	4,00%	4,00%	4,00%	4,00%	5,00%	5,00%	100,00%						
R\$ 21.769,50	R\$ 21.769,50	R\$ 21.769,50	R\$ 21.769,50	R\$ 21.769,50	R\$ 21.769,50	R\$ 21.769,50	R\$ 27.211,88	R\$ 27.211,96	R\$ 544.237,60						
R\$ 257.017,59	R\$ 513.441,99	R\$ 749.351,12	R\$ 1.410.503,95	R\$ 1.652.378,36	R\$ 733.232,93	R\$ 880.923,17	R\$ 1.233.919,47	R\$ 1.722.127,05		R\$ 21.031.660,77					
R\$ 12.135.782,73	R\$ 12.649.224,72	R\$ 13.398.575,84	R\$ 14.809.079,79	R\$ 16.461.458,15	R\$ 17.194.691,08	R\$ 18.075.614,25	R\$ 19.309.533,72	R\$ 21.031.660,77							