


CRONOGRAMA FÍSICO-FINANCEIRO
 OGU

 Grau de Sigilo
#PUBLICO

Nº OPERAÇÃO	Nº TGOV	PROPONENTE TOMADOR	APELIDO EMPREENDIMENTO	DESCRIÇÃO DO LOTE	APELIDO EMPREENDIMENTO	DESCRIÇÃO
1094768-2024	2876/2024	PREFEITURA MUNICIPAL DE ITAQUAQUECETUBA	CONSTRUÇÃO DE CRECHE PADRONIZADA FNDE - TIPO I; BAIRRO CAMPO	CONSTRUÇÃO DE CRECHE PADRONIZADA FNDE - TIPO I; BAIRRO CAMPO	CONSTRUÇÃO DE CRECHE PADRONIZADA FNDE - TIPO I; BAIRRO CAMPO	CONSTRUÇÃO DE CRECHE PADRONIZADA FNDE - TIPO I; BAIRRO CAMPO

Item	Descrição	Valor (R\$)	Parcelas:	1 11/25	2 12/25	3 01/26	4 02/26	5 03/26	6 04/26	7 05/26	8 06/26	9 07/26	10 08/26	11 09/26	12 10/26	13 11/26	14 12/26	15 01/27	16 02/27	17 03/27	18 04/27
1.	ITENS FINANCEIÁVEIS - CONSTRUÇÃO DE	6.319.227,44	% Período:					1,38%	2,85%	1,79%	3,09%	5,99%	7,88%	12,36%	12,95%	13,62%	15,44%	12,02%	10,51%	0,12%	
1.1.	SERVIÇOS PRELIMINARES	703.122,58	% Período:					8,33%	8,33%	8,33%	8,33%	8,33%	8,33%	8,33%	8,33%	8,33%	8,33%	8,33%	8,33%		
1.2.	MOVIMENTAÇÃO DE TERRA PARA FUNDA	95.228,92	% Período:					30,00%	70,00%												
1.2.1.	MOVIMENTAÇÃO DE TERRA PARA FUNDA	95.228,92	% Período:					30,00%	70,00%												
1.3.	FUNDAÇÕES	141.119,29	% Período:						39,06%	38,67%	22,27%										
1.3.1.	CONCRETO ARMADO PARA FUNDAÇÕES	63.948,66	% Período:						50,00%	25,00%	25,00%										
1.3.2.	CONCRETO ARMADO PARA SAPATAS	8.840,70	% Período:						30,00%	50,00%	20,00%										
1.3.3.	CONCRETO ARMADO PARA BLOCOS	68.329,93	% Período:						30,00%	50,00%	20,00%										
1.4.	SUPERESTRUTURA	742.296,24	% Período:								14,16%	36,74%	27,17%	21,94%							
1.4.1.	CONCRETO ARMANDO - PILARES	103.677,57	% Período:								25,00%	50,00%	25,00%								
1.4.2.	CONCRETO ARMADO - VIGAS INCLUINDO	309.216,59	% Período:								25,00%	50,00%	25,00%								
1.4.3.	CONCRETO ARMADO PARA VERGAS	7.422,67	% Período:								25,00%	25,00%	25,00%	25,00%							
1.4.4.	CONCRETO ARMADO - LAJE	13.321,97	% Período:								20,00%	30,00%	50,00%								
1.4.5.	ESTRUTURA METÁLICA	308.657,44	% Período:								20,00%	30,00%	50,00%								
1.5.	PISO DE CONCRETO	170.168,67	% Período:									20,00%	30,00%	50,00%		37,00%	42,20%	7,80%	13,00%		
1.5.1.	PAVIMENTAÇÃO INTERNA DE PISO DE CC	125.911,73	% Período:													50,00%	50,00%				
1.5.2.	PAVIMENTAÇÃO EXTERNA - CALÇADA DE	44.256,94	% Período:														20,00%	30,00%	50,00%		
1.6.	SISTEMA DE VEDAÇÃO VERTICAL	216.420,06	% Período:								21,89%	43,91%	29,36%	4,84%							
1.6.1.	ELEMENTOS VAZADOS	1.492,61	% Período:									20,00%	60,00%	20,00%							
1.6.2.	ALVENARIA DE VEDAÇÃO	189.461,91	% Período:								25,00%	50,00%	25,00%								
1.6.3.	DIVISÓRIAS	25.465,54	% Período:									25,00%	50,00%	25,00%							
1.7.	ESQUADRIAS	635.649,20	% Período:													10,25%	30,87%	44,56%	14,32%		
1.7.1.	PORTAS DE MADEIRA	76.849,58	% Período:													100,00%					
1.7.2.	FERRAGENS E ACESSÓRIOS	12.477,52	% Período:														70,00%	30,00%			
1.7.3.	PORTAS EM ALUMÍNIO	108.626,90	% Período:														40,00%	60,00%			
1.7.4.	JANELAS EM ALUMÍNIO	134.269,76	% Período:														40,00%	60,00%			
1.7.5.	PORTAS DE VIDRO	26.481,98	% Período:														60,00%	40,00%			
1.7.6.	ESQUADRIA GERAL	276.943,46	% Período:														70,00%	30,00%			
1.8.	SISTEMA DE COBERTURA	476.336,59	% Período:										30,00%	70,00%							
1.8.1.	SISTEMA DE COBERTURA	476.336,59	% Período:										30,00%	70,00%							



CRONOGRAMA FÍSICO-FINANCEIRO
OGU

Grau de Sigilo
#PUBLICO

Nº OPERAÇÃO	Nº TGOV	PROponente Tomador	Apelido Empreendimento	Descrição do Lote	Apelido Empreendimento	Descrição
1094768-2024	2876/2024	PREFEITURA MUNICIPAL DE ITAQUAQUECETUBA	CONSTRUÇÃO DE CRECHE PADRONIZADA FNDE - TIPO I; BAIRRO CAMPO	CONSTRUÇÃO DE CRECHE PADRONIZADA FNDE - TIPO I; BAIRRO CAMPO	CONSTRUÇÃO DE CRECHE PADRONIZADA FNDE - TIPO I; BAIRRO CAMPO	CONSTRUÇÃO DE CRECHE PADRONIZADA FNDE - TIPO I; BAIRRO CAMPO

Item	Descrição	Valor (R\$)	Parcelas:	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18
				11/25	12/25	01/26	02/26	03/26	04/26	05/26	06/26	07/26	08/26	09/26	10/26	11/26	12/26	01/27	02/27	03/27	04/27
1.9.	IMPERMEABILIZAÇÃO	81.039,06	% Período:										30,00%	70,00%	40,00%						
1.9.1.	IMPERMEABILIZAÇÃO	81.039,06	% Período:											60,00%	40,00%						
1.10.	REVESTIMENTOS INTERNO E EXTERNO	595.189,00	% Período:											60,00%	40,00%						
1.10.1.	EDIFICAÇÃO	595.189,00	% Período:												50,00%	30,00%	20,00%				
1.11.	SISTEMA DE PISOS	393.347,05	% Período:												50,00%	30,00%	20,00%				
1.11.1.	PAVIMENTAÇÃO INTERNA	312.354,26	% Período:												39,70%	23,82%	15,88%	10,30%	10,30%		
1.11.2.	PAVIMENTAÇÃO EXTERNA	80.992,79	% Período:												50,00%	30,00%	20,00%				
1.12.	PINTURAS E ACABAMENTOS	176.979,24	% Período:												50,00%	30,00%	20,00%				
1.12.1.	PINTURA PAREDES	146.795,70	% Período:												50,00%	30,00%	20,00%				
1.12.2.	PINTURA DE FORROS	27.137,23	% Período:												50,00%	30,00%	20,00%				
1.12.3.	PISO - ESTACIONAMENTO	734,11	% Período:														50,00%	50,00%			
1.12.4.	PISO PLAYGROUND	2.312,20	% Período:														50,00%	50,00%			
1.13.	PINTURA - DIVERSOS	39.923,34	% Período:														50,00%	50,00%			
1.13.1.	ESTRUTURA METÁLICA	39.923,34	% Período:														20,00%	50,00%	30,00%		
1.14.	INSTALAÇÃO HIDRAULICA	155.432,50	% Período:											31,27%	36,31%	32,42%					
1.14.1.	TUBULAÇÕES E CONEXÕES DE PVC RÍGID	80.023,96	% Período:											50,00%	30,00%	20,00%					
1.14.2.	TUBULAÇÕES E CONEXÕES - METAIS	11.034,98	% Período:											50,00%	30,00%	20,00%					
1.14.3.	RESERVATÓRIO 10.000L	49.015,79	% Período:											50,00%	30,00%	20,00%					
1.14.4.	SISTEMA DE REUSO DE AGUA	15.357,77	% Período:											20,00%	30,00%	50,00%					
1.15.	DRENAGEM DE ÁGUAS PLUVIAIS	51.662,15	% Período:											50,00%	30,00%	20,00%					
1.15.1.	TUBULAÇÕES E CONEXÕES DE PVC	41.031,61	% Período:											50,00%	30,00%	20,00%					
1.15.2.	ACESSÓRIOS	10.630,54	% Período:											50,00%	30,00%	20,00%					
1.16.	INSTALAÇÃO SANITÁRIA	120.010,51	% Período:											32,79%	36,05%	31,15%					
1.16.1.	TUBULAÇÕES E CONEXÕES	58.771,42	% Período:											50,00%	30,00%	20,00%					
1.16.2.	UNIDADE DE TRATAMENTO	36.312,71	% Período:											50,00%	30,00%	20,00%					
1.16.3.	VENTILAÇÃO	24.926,38	% Período:											40,00%	30,00%	30,00%					
1.17.	LOUÇAS, ACESSÓRIOS E METAIS	113.144,93	% Período:														30,00%	70,00%			
1.17.1.	LOUÇAS, ACESSÓRIOS E METAIS	113.144,93	% Período:														30,00%	70,00%			
1.18.	INSTALAÇÃO DE GÁS COMBUSTIVEL	5.587,62	% Período:												50,00%	50,00%					


CRONOGRAMA FÍSICO-FINANCEIRO
 OGU

 Grau de Sigilo
#PÚBLICO

Nº OPERAÇÃO	Nº TGOV	PROPONENTE TOMADOR	APELIDO EMPREENDIMENTO	DESCRIÇÃO DO LOTE	APELIDO EMPREENDIMENTO	DESCRIÇÃO
1094768-2024	2876/2024	PREFEITURA MUNICIPAL DE ITAQUAQUECETUBA	CONSTRUÇÃO DE CRECHE PADRONIZADA FNDE - TIPO I; BAIRRO CAMPO	CONSTRUÇÃO DE CRECHE PADRONIZADA FNDE - TIPO I; BAIRRO CAMPO	CONSTRUÇÃO DE CRECHE PADRONIZADA FNDE - TIPO I; BAIRRO CAMPO	CONSTRUÇÃO DE CRECHE PADRONIZADA FNDE - TIPO I; BAIRRO CAMPO

Item	Descrição	Valor (R\$)	Parcelas:	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18
				11/25	12/25	01/26	02/26	03/26	04/26	05/26	06/26	07/26	08/26	09/26	10/26	11/26	12/26	01/27	02/27	03/27	04/27
1.18.1.	INSTALAÇÃO DE GÁS COMBUSTIVEL	5.587,62	% Período:												50,00%	50,00%					
															50,00%	50,00%					
1.19.	SISTEMA DE PROTEÇÃO CONTRA INCÊNDIO	76.336,61	% Período:												14,83%	51,53%	20,37%	4,92%	8,35%		
1.19.1.	EXTINTORES	2.621,84	% Período:																100,00%		
																		100,00%			
1.19.2.	HIDRANTES	10.248,04	% Período:												50,00%	50,00%					
															50,00%	50,00%					
1.19.3.	ACESSÓRIOS	24.800,57	% Período:												25,00%	50,00%	25,00%				
															25,00%	50,00%	25,00%				
1.19.4.	TUBULAÇÕES E CONEXÕES	31.154,76	% Período:													70,00%	30,00%				
																70,00%	30,00%				
1.19.5.	SINALIZAÇÕES	7.511,40	% Período:															50,00%	50,00%		
																		50,00%	50,00%		
1.20.	INSTALAÇÃO ELÉTRICA - 110V	490.899,04	% Período:												27,20%	37,24%	21,06%	3,71%	10,80%		
1.20.1.	ACESSÓRIOS PERFILADOS PERFURADOS	49,67	% Período:													50,00%	50,00%				
																50,00%	50,00%				
1.20.2.	ACESSÓRIOS PARA ELETRODUTOS	5.517,20	% Período:												50,00%	30,00%	20,00%				
															50,00%	30,00%	20,00%				
1.20.3.	ACESSÓRIOS GERAL	18.640,51	% Período:												50,00%	30,00%	20,00%				
															50,00%	30,00%	20,00%				
1.20.4.	CABOS	262.489,56	% Período:												30,00%	50,00%	20,00%				
															30,00%	50,00%	20,00%				
1.20.5.	CAIXAS DE PASSAGEM	4.396,05	% Período:												30,00%	50,00%	20,00%				
															30,00%	50,00%	20,00%				
1.20.6.	DISPOSITIVOS ELÉTRICOS	13.449,87	% Período:												30,00%	50,00%	20,00%				
															30,00%	50,00%	20,00%				
1.20.7.	DISPOSITIVOS DE PROTEÇÃO	17.734,39	% Período:												30,00%	50,00%	20,00%				
															30,00%	50,00%	20,00%				
1.20.8.	ELETROCALHAS	51.525,50	% Período:												25,00%	25,00%	50,00%				
															25,00%	25,00%	50,00%				
1.20.9.	ELETRODUTOS	34.252,14	% Período:												50,00%	30,00%	20,00%				
															50,00%	30,00%	20,00%				
1.20.10.	PERFILADOS	6.705,80	% Período:												30,00%	50,00%	20,00%				
															30,00%	50,00%	20,00%				
1.20.11.	ILUMINAÇÃO	66.267,21	% Período:															20,00%	80,00%		
																		20,00%	80,00%		
1.20.12.	QUADROS	9.871,14	% Período:														50,00%	50,00%			
																	50,00%	50,00%			
1.21.	INSTALAÇÕES DE CLIMATIZAÇÃO	30.870,90	% Período:													23,88%	65,92%	10,21%			
1.21.1.	DUTOS	24.569,06	% Período:													30,00%	70,00%				
																30,00%	70,00%				
1.21.2.	DRENO	6.301,84	% Período:														50,00%	50,00%			
																	50,00%	50,00%			
1.22.	INSTALAÇÕES DE CABEAMENTO ESTRUTURADO	81.229,55	% Período:													19,33%	62,89%	17,78%			
1.22.1.	ACESSÓRIOS CABEAMENTO	20.285,16	% Período:													30,00%	70,00%				
																30,00%	70,00%				
1.22.2.	ACESSÓRIOS	8.860,11	% Período:													30,00%	70,00%				
																30,00%	70,00%				
1.22.3.	CAIXAS E QUADROS	6.357,84	% Período:													30,00%	70,00%				
																30,00%	70,00%				
1.22.4.	DISPOSITIVOS	2.403,10	% Período:													30,00%	70,00%				
																30,00%	70,00%				
1.22.5.	ELETRODUTO E ELETRODUTOS	28.881,91	% Período:														50,00%	50,00%			
																	50,00%	50,00%			
1.22.6.	CABEAMENTO	14.441,43	% Período:													30,00%	70,00%				



CRONOGRAMA FÍSICO-FINANCEIRO
OGU

Grau de Sigilo
#PÚBLICO

Nº OPERAÇÃO	Nº TGOV	PROPONENTE TOMADOR	APELIDO EMPREENDIMENTO	DESCRIÇÃO DO LOTE	APELIDO EMPREENDIMENTO	DESCRIÇÃO
1094768-2024	2876/2024	PREFEITURA MUNICIPAL DE ITAQUAQUECETUBA	CONSTRUÇÃO DE CRECHE PADRONIZADA FNDE - TIPO I; BAIRRO CAMPO	CONSTRUÇÃO DE CRECHE PADRONIZADA FNDE - TIPO I; BAIRRO CAMPO	CONSTRUÇÃO DE CRECHE PADRONIZADA FNDE - TIPO I; BAIRRO CAMPO	CONSTRUÇÃO DE CRECHE PADRONIZADA FNDE - TIPO I; BAIRRO CAMPO

Item	Descrição	Valor (R\$)	Parcelas:	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18
				11/25	12/25	01/26	02/26	03/26	04/26	05/26	06/26	07/26	08/26	09/26	10/26	11/26	12/26	01/27	02/27	03/27	04/27
1.23.	SISTEMA DE EXAUSTÃO MECÂNICA	14.644,54	% Período:													30,00%	70,00%	25,00%	25,00%	50,00%	
1.23.1.	SISTEMA DE EXAUSTÃO MECÂNICA	14.644,54	% Período:														25,00%	25,00%	50,00%		
1.24.	SISTEMA DE PROTEÇÃO CONTRA DESCA	166.970,72	% Período:														25,00%	25,00%	50,00%		
1.24.1.	SISTEMA DE PROTEÇÃO CONTRA DESCA	166.970,72	% Período:														20,00%	20,00%	80,00%		
1.25.	SERVIÇOS COMPLEMENTARES	252.026,36	% Período:														20,00%	20,00%	80,00%		
1.25.1.	SERVIÇOS COMPLEMENTARES	252.026,36	% Período:														20,00%	20,00%	80,00%		
1.26.	FECHAMENTO - MURO	62.057,77	% Período:													1,44%	30,96%	67,59%			
1.26.1.	MOVIMENTO DE TERRA PARA FUNDACÔE	2.988,23	% Período:													30,00%	50,00%	20,00%			
1.26.2.	CONCRETO ARMADO PARA AS E BLOCOS	59.069,54	% Período:													30,00%	50,00%	20,00%			
1.27.	SUPERESTRUTURA	222.210,40	% Período:													24,62%	56,48%	18,90%			
1.27.1.	CONCRETO ARMADO - PILARES	24.866,29	% Período:													30,00%	50,00%	20,00%			
1.27.2.	CONCRETO ARMADO - VIGAS INCLUINDO	47.818,01	% Período:													30,00%	50,00%	20,00%			
1.27.3.	IMPERMEABILIZAÇÃO	7.991,33	% Período:													30,00%	50,00%	20,00%			
1.27.4.	ALVENARIA DE VEDAÇÃO - MURO	51.984,05	% Período:													30,00%	70,00%				
1.27.5.	REVESTIMENTO	69.246,92	% Período:													30,00%	70,00%				
1.27.6.	PINTURA	20.303,80	% Período:													25,00%	50,00%	25,00%			
1.28.	SERVIÇOS FINAIS	9.324,60	% Período:														50,00%	50,00%			
1.28.1.	SERVIÇOS FINAIS	9.324,60	% Período:														50,00%	50,00%			
Total: R\$ 6.319.227,44																					
Período:	%:							1,38%	2,85%	1,79%	3,09%	5,99%	7,88%	12,36%	12,95%	13,62%	15,44%	12,02%	10,51%	0,12%	
	Repassa:							87.162,22	180.379,32	113.166,02	195.094,05	372.270,18	485.422,08	774.337,31	817.970,62	803.399,00	825.514,40	622.334,03	460.822,94	-	
	Contrapartida:							-	-	-	-	6.387,48	12.774,95	6.489,39	129,14	57.336,24	150.229,16	137.063,22	203.486,01	7.459,68	
	Outros:							-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
Acumulado:	Investimento:							87.162,22	180.379,32	113.166,02	195.094,05	378.657,66	498.197,03	780.826,70	818.099,76	860.735,24	975.743,56	759.397,25	664.308,95	7.459,68	
	%:		0,00%	0,00%	0,00%	0,00%	1,38%	4,23%	6,02%	9,11%	15,10%	22,99%	35,34%	48,29%	61,91%	77,35%	89,37%	99,88%	100,00%		
	Repassa:		-	-	-	-	87.162,22	267.541,54	380.707,56	575.801,61	948.071,79	1.433.493,87	2.207.831,18	3.025.801,80	3.829.200,80	4.654.715,20	5.277.049,23	5.737.872,17	5.737.872,17		
	Contrapartida:		-	-	-	-	-	-	-	-	-	6.387,48	19.162,43	25.651,82	25.780,96	83.117,20	233.346,36	370.409,58	573.895,59	581.355,27	
Acumulado:	Outros:		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
	Investimento:		-	-	-	-	87.162,22	267.541,54	380.707,56	575.801,61	954.459,27	1.452.656,30	2.233.483,00	3.051.582,76	3.912.318,00	4.888.061,56	5.647.458,81	6.311.767,76	6.319.227,44		

ITAQUAQUECETUBA/SP

Local

terça-feira, 16 de setembro de 2025

Data

Responsável Técnico

Nome: CAROLINE DA COSTA FARIAS

CREA/CAU

ART/RT