



PO - PLANILHA ORÇAMENTÁRIA
Orçamento Base para Licitação - (SELECIONAR)

Grau de Sigilo
#PUBLICO

Nº OPERAÇÃO 0	Nº TransfereGOV 0	PROPONENTE / TOMADOR	APELIDO DO EMPREENDIMENTO 0 USF JD. AMÉRICA			
LOCALIDADE SINAPI SAO PAULO	DATA BASE 02-26 (N DES.)	DESCRIÇÃO DO LOTE USF JD. AMÉRICA	MUNICÍPIO / UF 0	BDI 1 22,47%	BDI 2 0,00%	BDI 3 0,00%

Item	Fonte	Código	Descrição	Unidade	Quantidade	Custo Unitário (sem BDI) (R\$)	BDI (%)	Preço Unitário (com BDI) (R\$)	Preço Total (R\$)	
USF JD. AMÉRICA									1.268.155,99	
1.			USF JD. AMÉRICA					-	1.268.155,99	
1.1.			SERVIÇOS PRELIMINARES					-	69.648,63	
1.1.1.	CDHU	01.21.140	Sondagem do terreno à percussão com a utilização de torquímetro (mínimo de 30 m)	M	30,00	95,25	BDI 1	116,65	3.499,50	RA
1.1.2.	CDHU	01.17.051	Projeto executivo de estrutura em formato A1	UN	10,00	2.658,26	BDI 1	3.255,57	32.555,70	RA
1.1.3.	CDHU	01.17.071	Projeto executivo de instalações hidráulicas em formato A1	UN	4,00	1.141,18	BDI 1	1.397,60	5.590,40	RA
1.1.4.	CDHU	01.17.111	Projeto executivo de instalações elétricas em formato A1	UN	4,00	1.267,26	BDI 1	1.552,01	6.208,04	RA
1.1.5.	SINAPI	98459	TAPUME COM TELHA METÁLICA. AF_03/2024	M2	163,25	96,33	BDI 1	117,98	19.260,24	RA
1.1.6.	CDHU	02.10.020	Locação de obra de edificação	M2	116,06	17,83	BDI 1	21,84	2.534,75	RA
1.2.			DEMOLIÇÕES RETIRADAS E RECOLOCAÇÕES					-	6.580,62	
1.2.1.	CDHU	02.05.060	Montagem e desmontagem de andaime torre metálica com altura até 10 m	M	80,00	13,83	BDI 1	16,94	1.355,20	RA
1.2.2.	SINAPI	97625	DEMOLIÇÃO DE ALVENARIA PARA QUALQUER TIPO DE BLOCO, DE FORMA MECANIZADA, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_09/2023	M3	13,67	54,15	BDI 1	66,32	906,59	RA
1.2.3.	CDHU	03.08.040	Demolição manual de forro qualquer, inclusive sistema de fixação/tarugamento	M2	11,13	6,81	BDI 1	8,34	92,82	RA
1.2.4.	SINAPI	104790	DEMOLIÇÃO DE PISO DE CONCRETO SIMPLES, DE FORMA MECANIZADA COM MARTELETE, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_09/2023	M3	1,96	132,85	BDI 1	162,70	318,89	RA
1.2.5.	SINAPI	97644	REMOÇÃO DE PORTAS, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_09/2023	M2	8,82	13,46	BDI 1	16,48	145,35	RA
1.2.6.	SINAPI	97645	REMOÇÃO DE JANELAS, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_09/2023	M2	0,90	34,78	BDI 1	42,60	38,34	RA
1.2.7.	SINAPI	97647	REMOÇÃO DE TELHAS DE FIBROCIMENTO METÁLICA E CERÂMICA, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_09/2023	M2	8,61	5,02	BDI 1	6,15	52,95	RA
1.2.8.	CDHU	05.07.050	Remoção de entulho de obra com caçamba metálica - material volumoso e misturado por alvenaria, terra, madeira, papel, plástico e metal	M3	22,00	136,23	BDI 1	166,84	3.670,48	RA
1.3.			INFRAESTRUTURA					-	122.252,94	
1.3.1.	CDHU	12.05.020	Estaca escavada mecanicamente, diâmetro de 25 cm até 20 t	M	126,00	60,58	BDI 1	74,19	9.347,94	RA
1.3.2.	SINAPI	96523	ESCAVAÇÃO MANUAL PARA BLOCO DE COROAMENTO OU SAPATA (INCLUINDO ESCAVAÇÃO PARA COLOCAÇÃO DE FÔRMAS). AF_01/2024	M3	9,07	132,02	BDI 1	161,68	1.466,44	RA
1.3.3.	SINAPI	96527	ESCAVAÇÃO MANUAL PARA VIGA BALDRAME OU SAPATA CORRIDA (INCLUINDO ESCAVAÇÃO PARA COLOCAÇÃO DE FÔRMAS). AF_01/2024	M3	23,33	145,50	BDI 1	178,19	4.157,17	RA
1.3.4.	SINAPI	101616	PREPARO DE FUNDO DE VALA COM LARGURA MENOR QUE 1,5 M (ACERTO DO SOLO NATURAL), EM LOCAL COM NÍVEL BAIXO DE INTERFERÊNCIA. AF_01/2026	M2	61,72	10,25	BDI 1	12,55	774,59	RA
1.3.5.	SINAPI	96617	LASTRO DE CONCRETO MAGRO, APLICADO EM BLOCOS DE COROAMENTO OU SAPATAS, ESPESSURA DE 3 CM. AF_01/2024	M2	63,75	20,89	BDI 1	25,58	1.630,73	RA

RECURSO
↓



PO - PLANILHA ORÇAMENTÁRIA
Orçamento Base para Licitação - (SELECIONAR)

Grau de Sigilo
#PUBLICO

Nº OPERAÇÃO 0	Nº TransfereGOV 0	PROPONENTE / TOMADOR	APELIDO DO EMPREENDIMENTO 0 USF JD. AMÉRICA
LOCALIDADE SINAPI SAO PAULO	DATA BASE 02-26 (N DES.)	DESCRIÇÃO DO LOTE USF JD. AMÉRICA	MUNICÍPIO / UF 0
			BDI 1 22,47%
			BDI 2 0,00%
			BDI 3 0,00%

Item	Fonte	Código	Descrição	Unidade	Quantidade	Custo Unitário (sem BDI) (R\$)	BDI (%)	Preço Unitário (com BDI) (R\$)	Preço Total (R\$)	
USF JD. AMÉRICA									1.268.155,99	
1.3.6.	SINAPI	96533	FABRICAÇÃO, MONTAGEM E DESMONTAGEM DE FÔRMA PARA VIGA BALDRAME, EM MADEIRA SERRADA, E=25 MM, 2 UTILIZAÇÕES. AF_01/2024	M2	165,73	106,60	BDI 1	130,55	21.636,05	RA
1.3.7.	CDHU	10.01.040	Armadura em barra de aço CA-50 (A ou B) fyk = 500 MPa	KG	1.088,63	10,15	BDI 1	12,43	13.531,67	RA
1.3.8.	SINAPI	96557	CONCRETAGEM DE BLOCO DE COROAMENTO OU VIGA BALDRAME, FCK 30 MPA, COM USO DE BOMBA - LANÇAMENTO, ADENSAMENTO E ACABAMENTO. AF_01/2024	M3	20,67	629,49	BDI 1	770,94	15.935,33	RA
1.3.9.	SINAPI	98557	IMPERMEABILIZAÇÃO DE SUPERFÍCIE COM EMULSÃO ASFÁLTICA, 2 DEMÃOS. AF_09/2023	M2	26,69	45,21	BDI 1	55,37	1.477,83	RA
1.3.10.	SINAPI	104737	REATERRO MANUAL DE VALAS, COM PLACA VIBRATÓRIA. AF_08/2023	M3	1,48	30,26	BDI 1	37,06	54,85	RA
1.3.11.	SINAPI	100324	LASTRO COM MATERIAL GRANULAR (PEDRA BRITADA N.1 E PEDRA BRITADA N.2), APLICADO EM PISOS OU LAJES SOBRE SOLO, ESPESSURA DE *10 CM*. AF_01/2024	M3	2,29	169,51	BDI 1	207,60	475,40	RA
1.3.12.	CDHU	13.01.150	Laje pré-fabricada mista vigota treliçada/lajota cerâmica - LT 16 (12+4) e capa com concreto de 25 MPa	M2	255,92	165,16	BDI 1	202,27	51.764,94	RA
1.4.			ESTRUTURA					-	102.935,76	
1.4.1.	SINAPI	92451	MONTAGEM E DESMONTAGEM DE FÔRMA DE VIGA, ESCORAMENTO COM GARFO DE MADEIRA, PÉ-DIREITO SIMPLES, EM CHAPA DE MADEIRA RESINADA, 2 UTILIZAÇÕES. AF_09/2020	M2	189,68	201,98	BDI 1	247,36	46.919,24	RA
1.4.2.	SINAPI	92415	MONTAGEM E DESMONTAGEM DE FÔRMA DE PILARES RETANGULARES E ESTRUTURAS SIMILARES, PÉ-DIREITO SIMPLES, EM CHAPA DE MADEIRA COMPENSADA RESINADA, 2 UTILIZAÇÕES. AF_09/2020	M2	115,20	155,06	BDI 1	189,90	21.876,48	RA
1.4.3.	CDHU	10.01.040	Armadura em barra de aço CA-50 (A ou B) fyk = 500 MPa	KG	1.515,62	10,15	BDI 1	12,43	18.839,16	RA
1.4.4.	SINAPI	103675	CONCRETAGEM DE VIGAS E LAJES, FCK=25 MPA, PARA LAJES MACIÇAS OU NERVURADAS COM USO DE BOMBA - LANÇAMENTO, ADENSAMENTO E ACABAMENTO. AF_02/2022 PS	M3	13,43	580,86	BDI 1	711,38	9.553,83	RA
1.4.5.	SINAPI	103672	CONCRETAGEM DE PILARES, FCK = 25 MPA, COM USO DE BOMBA - LANÇAMENTO, ADENSAMENTO E ACABAMENTO. AF_02/2022 PS	M3	8,07	581,49	BDI 1	712,15	5.747,05	RA
1.5.			VEDAÇÕES					-	77.316,00	
1.5.1.	SINAPI	103368	ALVENARIA DE VEDAÇÃO DE BLOCOS CERÂMICOS FURADOS NA HORIZONTAL DE 14X19X39 CM (ESPESSURA 14 CM) E ARGAMASSA DE ASSENTAMENTO COM PREPARO EM BETONEIRA. AF_12/2021	M2	653,69	78,15	BDI 1	95,71	62.564,67	RA
1.5.2.	CDHU	14.20.010	Vergas, contravergas e pilaretes de concreto armado	M3	0,73	1.902,28	BDI 1	2.329,72	1.700,70	RA
1.5.3.	SINAPI	96358	PAREDE COM SISTEMA EM CHAPAS DE GESSO PARA DRYWALL, USO INTERNO, COM DUAS FACES SIMPLES E ESTRUTURA METÁLICA COM GUIAS SIMPLES, SEM VÃOS. AF_07/2023 PS	M2	112,69	94,56	BDI 1	115,81	13.050,63	RA
1.6.			COBERTURA / TETO					-	141.463,12	

RECURSO
↓



PO - PLANILHA ORÇAMENTÁRIA
Orçamento Base para Licitação - (SELECIONAR)

Grau de Sigilo
#PUBLICO

Nº OPERAÇÃO 0	Nº TransfereGOV 0	PROPONENTE / TOMADOR	APELIDO DO EMPREENDIMENTO 0 USF JD. AMÉRICA			
LOCALIDADE SINAPI SAO PAULO	DATA BASE 02-26 (N DES.)	DESCRIÇÃO DO LOTE USF JD. AMÉRICA	MUNICÍPIO / UF 0	BDI 1 22,47%	BDI 2 0,00%	BDI 3 0,00%

Item	Fonte	Código	Descrição	Unidade	Quantidade	Custo Unitário (sem BDI) (R\$)	BDI (%)	Preço Unitário (com BDI) (R\$)	Preço Total (R\$)	
USF JD. AMÉRICA									1.268.155,99	
1.6.1.	SINAPI	92543	TRAMA DE MADEIRA COMPOSTA POR TERÇAS PARA TELHADOS DE ATÉ 2 ÁGUAS PARA TELHA ONDULADA DE FIBROCIMENTO, METÁLICA, PLÁSTICA OU TERMOACÚSTICA, INCLUSO TRANSPORTE VERTICAL. AF_10/2025	M2	352,79	33,23	BDI 1	40,70	14.358,55	RA
1.6.2.	SINAPI	94213	TELHAMENTO COM TELHA DE AÇO/ALUMÍNIO E = 0,5 MM, COM ATÉ 2 ÁGUAS, INCLUSO IÇAMENTO. AF_07/2019	M2	352,79	69,54	BDI 1	85,17	30.047,12	RA
1.6.3.	CDHU	16.16.040	Telha ondulada translúcida em polipropileno	M2	13,47	87,44	BDI 1	107,09	1.442,50	RA
1.6.4.	CDHU	16.33.022	Calha, rufo, afins em chapa galvanizada nº 24 - corte 0,33 m	M	56,74	118,82	BDI 1	145,52	8.256,80	RA
1.6.5.	SINAPI	100327	RUFO EXTERNO/INTERNO EM CHAPA DE AÇO GALVANIZADO NÚMERO 26, CORTE DE 33 CM, INCLUSO IÇAMENTO. AF_07/2019	M	38,44	61,31	BDI 1	75,09	2.886,46	RA
1.6.6.	SINAPI	96486	FORRO EM RÉGUAS DE PVC, LISO, PARA AMBIENTES COMERCIAIS, INCLUSIVE ESTRUTURA BIDIRECIONAL DE FIXAÇÃO. AF_08/2023_PS	M2	315,80	77,13	BDI 1	94,46	29.830,47	RA
1.6.7.	CDHU	13.01.150	Laje pré-fabricada mista vigota treliçada/lajota cerâmica - LT 16 (12+4) e capa com concreto de 25 MPa	M2	270,14	165,16	BDI 1	202,27	54.641,22	RA
1.7.			IMPERMEABILIZAÇÃO					-	384,93	
1.7.1.	SINAPI	98555	IMPERMEABILIZAÇÃO DE SUPERFÍCIE COM ARGAMASSA POLIMÉRICA / MEMBRANA ACRÍLICA, 3 DEMÃOS. AF_09/2023	M2	8,46	37,15	BDI 1	45,50	384,93	RA
1.8.			REVESTIMENTOS					-	131.958,86	
1.8.1.	SINAPI	87765	CONTRAPISO EM ARGAMASSA TRAÇO 1:4 (CIMENTO E AREIA), PREPARO MECÂNICO COM BETONEIRA 400 L, APLICADO EM ÁREAS MOLHADAS SOBRE IMPERMEABILIZAÇÃO, ACABAMENTO NÃO REFORÇADO, ESPESSURA 4CM. AF_07/2021	M2	287,20	63,19	BDI 1	77,39	22.226,41	RA
1.8.2.	CDHU	19.01.062	Peitoril e/ou soleira em granito, espessura de 2 cm e largura até 20 cm, acabamento polido	M	0,66	176,08	BDI 1	215,65	142,33	RA
1.8.3.	CDHU	30.04.030	Piso em ladrilho hidráulico podotátil várias cores (25x25cm), assentado com argamassa mista	M2	4,06	141,93	BDI 1	173,82	705,71	RA
1.8.4.	CDHU	17.02.020	Chapisco	M2	1.047,54	7,79	BDI 1	9,54	9.993,53	RA
1.8.5.	CDHU	17.02.220	Reboco	M2	1.047,54	14,61	BDI 1	17,89	18.740,49	RA
1.8.6.	SINAPI	87257	REVESTIMENTO CERÂMICO PARA PISO COM PLACAS TIPO ESMALTADA DE DIMENSÕES 60X60 CM APLICADA EM AMBIENTES DE ÁREA MAIOR QUE 10 M2. AF_02/2023_PE	M2	13,95	62,90	BDI 1	77,03	1.074,57	RA
1.8.7.	SINAPI	104611	REVESTIMENTO CERÂMICO PARA PAREDES INTERNAS COM PLACAS TIPO ESMALTADA DE DIMENSÕES 60X60 CM APLICADAS NA ALTURA INTEIRA DAS PAREDES. AF_02/2023_PE	M2	55,02	97,00	BDI 1	118,80	6.536,38	RA
1.8.8.	SINAPI	100479	ARGAMASSA TRAÇO 1:3 (EM VOLUME DE CIMENTO E AREIA MÉDIA ÚMIDA) COM ADIÇÃO DE IMPERMEABILIZANTE, PREPARO MECÂNICO COM MISTURADOR DE EIXO HORIZONTAL DE 600 KG. AF_08/2019	M3	6,57	638,05	BDI 1	781,42	5.133,93	RA

RECURSO
↓



PO - PLANILHA ORÇAMENTÁRIA
Orçamento Base para Licitação - (SELECIONAR)

Grau de Sigilo
#PUBLICO

Nº OPERAÇÃO 0	Nº TransfereGOV 0	PROPONENTE / TOMADOR	APELIDO DO EMPREENDIMENTO 0 USF JD. AMÉRICA			
LOCALIDADE SINAPI SAO PAULO	DATA BASE 02-26 (N DES.)	DESCRIÇÃO DO LOTE USF JD. AMÉRICA	MUNICÍPIO / UF 0	BDI 1 22,47%	BDI 2 0,00%	BDI 3 0,00%

Item	Fonte	Código	Descrição	Unidade	Quantidade	Custo Unitário (sem BDI) (R\$)	BDI (%)	Preço Unitário (com BDI) (R\$)	Preço Total (R\$)	
USF JD. AMÉRICA									1.268.155,99	
1.8.9.	SINAPI	104162	PISO EM GRANILITE, MARMORITE OU GRANITINA EM AMBIENTES INTERNOS, COM ESPESSURA DE 8 MM, INCLUSO MISTURA EM BETONEIRA, COLOCAÇÃO DAS JUNTAS, APLICAÇÃO DO PISO, 4 POLIMENTOS COM POLITRIZ, ESTUCAMENTO, SELADOR E CERA. AF_02/2026 PE	M2	262,80	114,17	BDI 1	139,82	36.744,70	RA
1.8.10.	CDHU	17.10.200	Rodapé qualquer em granilite moldado no local até 10 cm	M	139,61	59,37	BDI 1	72,71	10.151,04	RA
1.8.11.	CDHU	17.40.150	Resina acrílica para piso de granilite	M2	262,80	37,21	BDI 1	45,57	11.975,80	RA
1.8.12.	SINAPI	101749	PISO CIMENTADO, TRAÇO 1:5 (CIMENTO E AREIA), ACABAMENTO LISO, ESPESSURA 4,0 CM, PREPARO MECÂNICO DA ARGAMASSA. AF_02/2026	M2	133,26	52,29	BDI 1	64,04	8.533,97	RA
1.9.			PINTURA					-	63.108,72	
1.9.1.	CDHU	33.02.080	Massa corrida à base de resina acrílica	M2	307,87	19,27	BDI 1	23,60	7.265,73	RA
1.9.2.	CDHU	33.12.011	Esmalte à base de água em madeira, inclusive preparo	M2	57,75	53,26	BDI 1	65,23	3.767,03	RA
1.9.3.	CDHU	33.10.030	Tinta acrílica antimoho em massa, inclusive preparo	M2	753,97	38,02	BDI 1	46,56	35.104,84	RA
1.9.4.	CDHU	33.10.030	Tinta acrílica antimoho em massa, inclusive preparo	M2	364,50	38,02	BDI 1	46,56	16.971,12	RA
1.10.			ESQUADRIAS E SERRALHERIA					-	294.692,43	
1.10.1.	SINAPI	90843	KIT DE PORTA DE MADEIRA PARA PINTURA, SEMI-OCA (LEVE OU MÉDIA), PADRÃO MÉDIO, 80X210CM, ESPESSURA DE 3,5CM, ITENS INCLUSOS: DOBRADIÇAS, MONTAGEM E INSTALAÇÃO DO BATENTE, FECHADURA COM EXECUÇÃO DO FURO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_10/2025	UN	4,00	1.392,27	BDI 1	1.705,11	6.820,44	RA
1.10.2.	SINAPI	90844	KIT DE PORTA DE MADEIRA PARA PINTURA, SEMI-OCA (LEVE OU MÉDIA), PADRÃO MÉDIO, 90X210CM, ESPESSURA DE 3,5CM, ITENS INCLUSOS: DOBRADIÇAS, MONTAGEM E INSTALAÇÃO DO BATENTE, FECHADURA COM EXECUÇÃO DO FURO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_10/2025	UN	9,00	1.485,37	BDI 1	1.819,13	16.372,17	RA
1.10.3.	CDHU	25.01.080	Caixilho de correr em alumínio anodizado, sob medida	M2	47,58	902,58	BDI 1	1.105,39	52.594,46	RA
1.10.4.	CDHU	26.02.020	Vidro temperado incolor de 6 mm	M2	47,58	250,26	BDI 1	306,49	14.582,79	RA
1.10.5.	CDHU	26.02.060	Vidro temperado incolor de 10 mm	M2	44,84	279,84	BDI 1	342,72	15.367,56	RA
1.10.6.	SINAPI	102183	PORTA PIVOTANTE DE VIDRO TEMPERADO, 2 FOLHAS DE 90X210 CM, ESPESSURA DE 10 MM, INCLUSIVE ACESSÓRIOS. AF_11/2025	UN	2,00	2.288,84	BDI 1	2.803,14	5.606,28	RA
1.10.7.	CDHU	32.06.231	Película de controle solar refletiva na cor prata, aplicado em vidros	M2	47,58	80,98	BDI 1	99,18	4.718,98	RA
1.10.8.	CDHU	24.02.100	Portão tubular em tela de aço galvanizado até 2,50 m de altura, completo	M2	5,60	1.048,94	BDI 1	1.284,64	7.193,98	RA
1.10.9.	CDHU	34.05.320	Portão de ferro perfilado, tipo parque	M2	7,50	816,44	BDI 1	999,89	7.499,18	RA
1.10.10.	SINAPI	99855	CORRIMÃO SIMPLES FIXADO EM PAREDE, DIÂMETRO EXTERNO = 1 1/2", EM AÇO GALVANIZADO. AF_10/2025 PS	M	6,00	94,19	BDI 1	115,35	692,10	RA
1.10.11.	CDHU	24.08.020	Corrimão duplo em tubo de aço inoxidável escovado, com diâmetro de 1 1/2" e montantes com diâmetro de 2"	M	50,22	736,31	BDI 1	901,76	45.286,39	RA
1.10.12.	SINAPI	99861	GRADIL EM AÇO FIXADO EM VÃOS DE JANELAS, FORMADO POR BARRAS CHATAS DE 25X4,8 MM. AF_10/2025	M2	23,22	602,62	BDI 1	738,03	17.137,06	RA

RECURSO
↓



PO - PLANILHA ORÇAMENTÁRIA
Orçamento Base para Licitação - (SELECIONAR)

Grau de Sigilo
#PUBLICO

Nº OPERAÇÃO 0	Nº TransfereGOV 0	PROPONENTE / TOMADOR	APELIDO DO EMPREENDIMENTO 0 USF JD. AMÉRICA			
LOCALIDADE SINAPI SAO PAULO	DATA BASE 02-26 (N DES.)	DESCRIÇÃO DO LOTE USF JD. AMÉRICA	MUNICÍPIO / UF 0	BDI 1 22,47%	BDI 2 0,00%	BDI 3 0,00%

Item	Fonte	Código	Descrição	Unidade	Quantidade	Custo Unitário (sem BDI) (R\$)	BDI (%)	Preço Unitário (com BDI) (R\$)	Preço Total (R\$)	
USF JD. AMÉRICA									1.268.155,99	
1.10.13.	CDHU	25.01.450	Caixilho pele de vidro em alumínio anodizado - tipo fachada	M2	44,84	1.435,32	BDI 1	1.757,84	78.821,55	RA
1.10.14.	CDHU	34.05.310	Gradil de ferro perfilado, tipo parque	M2	23,00	594,12	BDI 1	727,62	16.735,26	RA
1.10.15.	CDHU	24.02.460	Porta de abrir em tela ondulada de aço galvanizado, completa	M2	1,40	1.312,34	BDI 1	1.607,22	2.250,11	RA
1.10.16.	CDHU	25.01.100	Caixilho veneziana em alumínio anodizado, sob medida	M2	1,80	1.367,28	BDI 1	1.674,51	3.014,12	RA
1.11.			INSTALAÇÕES ELÉTRICAS					-	93.665,56	
1.11.1.	CDHU	39.02.010	Cabo de cobre de 1,5 mm², isolamento 750 V - isolação em PVC 70°C	M	500,00	3,96	BDI 1	4,85	2.425,00	RA
1.11.2.	CDHU	39.02.016	Cabo de cobre de 2,5 mm², isolamento 750 V - isolação em PVC 70°C	M	1.000,00	4,86	BDI 1	5,95	5.950,00	RA
1.11.3.	CDHU	39.02.020	Cabo de cobre de 4 mm², isolamento 750 V - isolação em PVC 70°C	M	400,00	7,58	BDI 1	9,28	3.712,00	RA
1.11.4.	SINAPI	92988	CABO DE COBRE FLEXÍVEL ISOLADO, 50 MM², ANTI-CHAMA 0,6/1,0 KV, PARA REDE ENTERRADA DE DISTRIBUIÇÃO DE ENERGIA ELÉTRICA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2021	M	37,00	64,12	BDI 1	78,53	2.905,61	RA
1.11.5.	SINAPI	92992	CABO DE COBRE FLEXÍVEL ISOLADO, 95 MM², ANTI-CHAMA 0,6/1,0 KV, PARA REDE ENTERRADA DE DISTRIBUIÇÃO DE ENERGIA ELÉTRICA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2021	M	27,00	114,22	BDI 1	139,89	3.777,03	RA
1.11.6.	SINAPI	101881	QUADRO DE DISTRIBUIÇÃO DE ENERGIA EM CHAPA DE AÇO GALVANIZADO, DE EMBUTIR, COM BARRAMENTO TRIFÁSICO, PARA 40 DISJUNTORES DIN 100A - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_07/2025	UN	2,00	926,76	BDI 1	1.135,00	2.270,00	RA
1.11.7.	CDHU	40.07.010	Caixa em PVC de 4' x 2'	UN	90,00	17,57	BDI 1	21,52	1.936,80	RA
1.11.8.	CDHU	40.07.040	Caixa em PVC octogonal de 4' x 4'	UN	15,00	22,51	BDI 1	27,57	413,55	RA
1.11.9.	CDHU	40.11.010	Relé fotoelétrico 50/60 Hz, 110/220 V, 1200 VA, completo	UN	4,00	110,90	BDI 1	135,82	543,28	RA
1.11.10.	SINAPI-I	38773	LUMINARIA DE TETO PLAFON/PLAFONIER EM PLASTICO COM BASE E27, POTENCIA MAXIMA 60 W (NAO INCLUI LAMPADA)	UN	10,00	5,59	BDI 1	6,85	68,50	RA
1.11.11.	CDHU	40.04.450	Tomada 2P+T de 10 A - 250 V, completa	CJ	34,00	29,55	BDI 1	36,19	1.230,46	RA
1.11.12.	CDHU	40.04.460	Tomada 2P+T de 20 A - 250 V, completa	CJ	4,00	31,13	BDI 1	38,12	152,48	RA
1.11.13.	CDHU	40.05.040	Interruptor simples com 2 teclas e placa	CJ	1,00	43,83	BDI 1	53,68	53,68	RA
1.11.14.	CDHU	40.05.060	Interruptor simples com 3 teclas e placa	CJ	1,00	54,78	BDI 1	67,09	67,09	RA
1.11.15.	CDHU	40.04.480	Conjunto 1 interruptor simples e 1 tomada 2P+T de 10 A, completo	CJ	16,00	43,44	BDI 1	53,20	851,20	RA
1.11.16.	CDHU	40.04.470	Conjunto 2 tomadas 2P+T de 10 A, completo	CJ	29,00	49,28	BDI 1	60,35	1.750,15	RA
1.11.17.	SINAPI-I	38091	ESPELHO / PLACA CEGA 4" X 2", PARA INSTALACAO DE TOMADAS E INTERRUPTORES	UN	10,00	2,64	BDI 1	3,23	32,30	RA
1.11.18.	SINAPI	97887	CAIXA ENTERRADA ELÉTRICA RETANGULAR, EM ALVENARIA COM TIJOLOS CERÂMICOS MACIÇOS, FUNDO COM BRITA, DIMENSÕES INTERNAS: 0,4X0,4X0,4 M. AF_12/2020	UN	1,00	300,44	BDI 1	367,95	367,95	RA
1.11.19.	SINAPI	98297	CABO ELETRÔNICO CATEGORIA 6, INSTALADO EM EDIFICAÇÃO INSTITUCIONAL - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_08/2025	M	300,00	9,90	BDI 1	12,12	3.636,00	RA
1.11.20.	CDHU	38.19.220	Eletroduto de PVC corrugado flexível reforçado, diâmetro externo de 32 mm	M	400,00	22,80	BDI 1	27,92	11.168,00	RA
1.11.21.	CDHU	40.04.096	Tomada RJ 45 para rede de dados, com placa	UN	20,00	90,13	BDI 1	110,38	2.207,60	RA
1.11.22.	SINAPI	89865	TUBO, PVC, SOLDÁVEL, DE 25MM, INSTALADO EM DRENO DE AR-CONDICIONADO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_08/2022	M	30,00	24,04	BDI 1	29,44	883,20	RA

RECURSO



PO - PLANILHA ORÇAMENTÁRIA
Orçamento Base para Licitação - (SELECIONAR)

Grau de Sigilo
#PUBLICO

Nº OPERAÇÃO 0	Nº TransfereGOV 0	PROponente / TOMADOR	APELIDO DO EMPREENDIMENTO 0 USF JD. AMÉRICA			
LOCALIDADE SINAPI SAO PAULO	DATA BASE 02-26 (N DES.)	DESCRIÇÃO DO LOTE USF JD. AMÉRICA	MUNICÍPIO / UF 0	BDI 1 22,47%	BDI 2 0,00%	BDI 3 0,00%

Item	Fonte	Código	Descrição	Unidade	Quantidade	Custo Unitário (sem BDI) (R\$)	BDI (%)	Preço Unitário (com BDI) (R\$)	Preço Total (R\$)	
USF JD. AMÉRICA									1.268.155,99	
1.11.23.	CDHU	38.07.300	Perfilado perfurado 38 x 38 mm em chapa 14 pré-zincada, com acessórios	M	43,00	46,05	BDI 1	56,40	2.425,20	RA
1.11.24.	SIURB	9001058	LD.08 - ENTRADA AÉREA DE ENERGIA E TELEFONE - 40 À 47KVA	UN	1,00	11.576,80	BDI 1	14.178,11	14.178,11	RA
1.11.25.	SINAPI	97610	LÂMPADA COMPACTA DE LED 10 W, BASE E27 - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_09/2024	UN	10,00	16,70	BDI 1	20,45	204,50	RA
1.11.26.	SIURB	9009117	LUMINÁRIA RETANGULAR DE EMBUTIR COM ALETAS DE ALUMÍNIO PARA 2 LÂMPADAS TUBULARES DE LED 18/20W	UN	50,00	221,60	BDI 1	271,39	13.569,50	RA
1.11.27.	CDHU	41.02.562	Lâmpada LED tubular T8 com base G13, de 3400 até 4000 lm - 36 a 40 W	UN	100,00	56,81	BDI 1	69,58	6.958,00	RA
1.11.28.	SINAPI	97607	LUMINÁRIA ARANDELA TIPO TARTARUGA, DE SOBREPOR, COM 1 LÂMPADA LED DE 6 W, SEM REATOR - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_09/2024	UN	14,00	105,06	BDI 1	128,67	1.801,38	RA
1.11.29.	SINAPI	93654	DISJUNTOR MONOPOLAR TIPO DIN, CORRENTE NOMINAL DE 16A - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_07/2025	UN	2,00	11,99	BDI 1	14,68	29,36	RA
1.11.30.	SINAPI	93655	DISJUNTOR MONOPOLAR TIPO DIN, CORRENTE NOMINAL DE 20A - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_07/2025	UN	14,00	13,22	BDI 1	16,19	226,66	RA
1.11.31.	SINAPI	93660	DISJUNTOR BIPOLAR TIPO DIN, CORRENTE NOMINAL DE 10A - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_07/2025	UN	1,00	54,33	BDI 1	66,54	66,54	RA
1.11.32.	SINAPI	93661	DISJUNTOR BIPOLAR TIPO DIN, CORRENTE NOMINAL DE 16A - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_07/2025	UN	2,00	54,33	BDI 1	66,54	133,08	RA
1.11.33.	SINAPI	93662	DISJUNTOR BIPOLAR TIPO DIN, CORRENTE NOMINAL DE 20A - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_07/2025	UN	12,00	56,79	BDI 1	69,55	834,60	RA
1.11.34.	SINAPI	93663	DISJUNTOR BIPOLAR TIPO DIN, CORRENTE NOMINAL DE 25A - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_07/2025	UN	2,00	59,52	BDI 1	72,89	145,78	RA
1.11.35.	CDHU	37.13.660	Disjuntor termomagnético, tripolar 220/380 V, corrente de 60 A até 100 A	UN	1,00	266,01	BDI 1	325,78	325,78	RA
1.11.36.	CDHU	37.25.110	Disjuntor em caixa moldada tripolar, térmico e magnético fixos, tensão de isolamento 415/690V, de 175A a 250A	UN	1,00	514,40	BDI 1	629,99	629,99	RA
1.11.37.	CDHU	66.08.100	Rack fechado padrão metálico, 19 x 12 Us x 470 mm	UN	2,00	1.307,36	BDI 1	1.601,12	3.202,24	RA
1.11.38.	CDHU	66.20.225	Switch Gigabit 24 portas com capacidade de 10/100/1000/Mbps	UN	1,00	2.068,23	BDI 1	2.532,96	2.532,96	RA
1.12.			INSTALAÇÕES HIDRÁULICAS					-	77.376,41	
1.12.1.	CDHU	45.01.060	Entrada completa de água com abrigo e registro de gaveta, DN= 1 1/2"	UN	1,00	3.793,83	BDI 1	4.646,30	4.646,30	RA
1.12.2.	CDHU	46.01.020	Tubo de PVC rígido soldável marrom, DN= 25 mm, (3/4"), inclusive conexões	M	70,00	34,19	BDI 1	41,87	2.930,90	RA
1.12.3.	CDHU	46.01.030	Tubo de PVC rígido soldável marrom, DN= 32 mm, (1"), inclusive conexões	M	60,00	41,04	BDI 1	50,26	3.015,60	RA
1.12.4.	CDHU	46.01.050	Tubo de PVC rígido soldável marrom, DN= 50 mm, (1 1/2"), inclusive conexões	M	54,00	54,56	BDI 1	66,82	3.608,28	RA
1.12.5.	CDHU	47.02.020	Registro de gaveta em latão fundido cromado com canopla, DN= 3/4" - linha especial	UN	11,00	69,56	BDI 1	85,19	937,09	RA
1.12.6.	CDHU	48.02.204	Reservatório em polietileno com tampa de encaixar - capacidade de 2.000 litros	UN	2,00	1.148,02	BDI 1	1.405,98	2.811,96	RA
1.12.7.	CDHU	48.05.010	Torneira de boia, DN= 3/4"	UN	2,00	110,16	BDI 1	134,91	269,82	RA

RECURSO ↓



PO - PLANILHA ORÇAMENTÁRIA
Orçamento Base para Licitação - (SELECIONAR)

Grau de Sigilo
#PUBLICO

Nº OPERAÇÃO 0	Nº TransfereGOV 0	PROPONENTE / TOMADOR	APELIDO DO EMPREENDIMENTO 0 USF JD. AMÉRICA			
LOCALIDADE SINAPI SAO PAULO	DATA BASE 02-26 (N DES.)	DESCRIÇÃO DO LOTE USF JD. AMÉRICA	MUNICÍPIO / UF 0	BDI 1 22,47%	BDI 2 0,00%	BDI 3 0,00%

Item	Fonte	Código	Descrição	Unidade	Quantidade	Custo Unitário (sem BDI) (R\$)	BDI (%)	Preço Unitário (com BDI) (R\$)	Preço Total (R\$)	
USF JD. AMÉRICA									1.268.155,99	
1.12.8.	SINAPI	90371	REGISTRO DE ESFERA, PVC, ROSCÁVEL, COM VOLANTE, 3/4" - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_08/2021	UN	2,00	36,05	BDI 1	44,15	88,30	RA
1.12.9.	CDHU	46.02.010	Tubo de PVC rígido branco, pontas lisas, soldável, linha esgoto série normal, DN= 40 mm, inclusive conexões	M	24,00	40,29	BDI 1	49,34	1.184,16	RA
1.12.10.	CDHU	46.02.050	Tubo de PVC rígido branco PxB com virola e anel de borracha, linha esgoto série normal, DN= 50 mm, inclusive conexões	M	70,00	49,71	BDI 1	60,88	4.261,60	RA
1.12.11.	CDHU	46.02.060	Tubo de PVC rígido branco PxB com virola e anel de borracha, linha esgoto série normal, DN= 75 mm, inclusive conexões	M	60,00	78,52	BDI 1	96,16	5.769,60	RA
1.12.12.	CDHU	46.02.070	Tubo de PVC rígido branco PxB com virola e anel de borracha, linha esgoto série normal, DN= 100 mm, inclusive conexões	M	150,00	85,84	BDI 1	105,13	15.769,50	RA
1.12.13.	CDHU	49.01.030	Caixa sifonada de PVC rígido de 150 x 150 x 50 mm, com grelha	UN	3,00	124,89	BDI 1	152,95	458,85	RA
1.12.14.	SINAPI	97897	CAIXA ENTERRADA HIDRÁULICA RETANGULAR, EM CONCRETO PRÉ-MOLDADO, DIMENSÕES INTERNAS: 0,6X0,6X0,5 M. AF_12/2020	UN	8,00	516,17	BDI 1	632,15	5.057,20	RA
1.12.15.	SINAPI	97898	CAIXA ENTERRADA HIDRÁULICA RETANGULAR, EM CONCRETO PRÉ-MOLDADO, DIMENSÕES INTERNAS: 0,8X0,8X0,5 M. AF_12/2020	UN	6,00	992,62	BDI 1	1.215,66	7.293,96	RA
1.12.16.	CDHU	44.20.010	Sifão plástico sanfonado universal de 1'	UN	12,00	32,60	BDI 1	39,93	479,16	RA
1.12.17.	CDHU	44.20.110	Engate flexível de PVC DN= 1/2'	UN	15,00	13,93	BDI 1	17,06	255,90	RA
1.12.18.	CDHU	44.20.620	Válvula americana	UN	4,00	74,33	BDI 1	91,03	364,12	RA
1.12.19.	CDHU	44.06.360	Cuba em aço inoxidável simples de 500x400x200mm	UN	4,00	386,52	BDI 1	473,37	1.893,48	RA
1.12.20.	CDHU	44.01.310	Tanque de louça com coluna de 30 litros	UN	1,00	1.004,26	BDI 1	1.229,92	1.229,92	RA
1.12.21.	CDHU	44.03.645	Torneira de mesa automática, acionamento hidromecânico, em latão cromado, DN= 1/2' ou 3/4'	UN	11,00	158,78	BDI 1	194,46	2.139,06	RA
1.12.22.	CDHU	44.01.100	Lavatório de louça sem coluna	UN	11,00	175,89	BDI 1	215,41	2.369,51	RA
1.12.23.	CDHU	44.01.800	Bacia sifonada com caixa de descarga acoplada sem tampa - 6 litros	UN	3,00	1.112,79	BDI 1	1.362,83	4.088,49	RA
1.12.24.	CDHU	44.20.280	Tampa de plástico para bacia sanitária	UN	3,00	41,20	BDI 1	50,46	151,38	RA
1.12.25.	CDHU	30.01.120	Barra de apoio reta, para pessoas com mobilidade reduzida, em tubo de aço inoxidável de 1 1/4' x 400 mm	UN	4,00	171,12	BDI 1	209,57	838,28	RA
1.12.26.	CDHU	30.01.030	Barra de apoio reta, para pessoas com mobilidade reduzida, em tubo de aço inoxidável de 1 1/2' x 800 mm	UN	2,00	187,80	BDI 1	230,00	460,00	RA
1.12.27.	CDHU	44.03.400	Torneira curta com rosca para uso geral, em latão fundido cromado, DN= 3/4'	UN	3,00	59,78	BDI 1	73,21	219,63	RA
1.12.28.	CDHU	44.02.200	Tampo/bancada em concreto armado, revestido em aço inoxidável fosco polido	M2	2,16	1.749,67	BDI 1	2.142,82	4.628,49	RA
1.12.29.	SINAPI	86879	VÁLVULA EM PLÁSTICO 1" PARA PIA, TANQUE OU LAVATÓRIO, COM OU SEM LADRÃO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_02/2026	UN	11,00	11,57	BDI 1	14,17	155,87	RA
1.13.			LIMPEZA					-	8.067,16	
1.13.1.	FDE	16.11.005	LIMPEZA DA OBRA	M2	342,70	19,22	BDI 1	23,54	8.067,16	RA
1.14.			COMUNICAÇÃO					-	2.831,76	
1.14.1.	CDHU	97.02.210	Placa de sinalização em PVC para ambientes	UN	8,00	269,45	BDI 1	330,00	2.640,00	RA

RECURSO ↓



PO - PLANILHA ORÇAMENTÁRIA
Orçamento Base para Licitação - (SELECIONAR)

Grau de Sigilo
#PUBLICO

Nº OPERAÇÃO 0	Nº TransfereGOV 0	PROPONENTE / TOMADOR	APELIDO DO EMPREENDIMENTO 0 USF JD. AMÉRICA
LOCALIDADE SINAPI SAO PAULO	DATA BASE 02-26 (N DES.)	DESCRIÇÃO DO LOTE USF JD. AMÉRICA	MUNICÍPIO / UF 0
			BDI 1 22,47%
			BDI 2 0,00%
			BDI 3 0,00%

Item	Fonte	Código	Descrição	Unidade	Quantidade	Custo Unitário (sem BDI) (R\$)	BDI (%)	Preço Unitário (com BDI) (R\$)	Preço Total (R\$)	
USF JD. AMÉRICA									1.268.155,99	
1.14.2.	CDHU	97.02.195	Placa de sinalização em PVC fotoluminescente (240x120mm), com indicação de rota de evacuação e saída de emergência	UN	6,00	26,10	BDI 1	31,96	191,76	RA
1.15.			SERVIÇOS COMPLEMENTARES					-	25.075,12	
1.15.1.	CDHU	21.03.151	Revestimento em placa de alumínio composto "ACM", espessura de 4 mm e acabamento em PVDF	M2	23,19	882,90	BDI 1	1.081,29	25.075,12	RA
1.16.			AR CONDICIONADO					-	34.538,34	
1.16.1.	SINAPI-I	11963	PARAFUSO DE ACO ZINCADO, TIPO CHUMBADOR PARABOLT, DIAMETRO 1/2", COMPRIMENTO 75 MM	UN	40,00	8,31	BDI 1	10,18	407,20	RA
1.16.2.	CDHU	43.07.330	Ar condicionado a frio, tipo split parede com capacidade de 12.000 BTU/h	CJ	6,00	4.165,68	BDI 1	5.101,71	30.610,26	RA
1.16.3.	CDHU	61.20.092	Cortina de ar com duas velocidades, para vão de 1,50 m	CJ	2,00	1.234,78	BDI 1	1.512,24	3.024,48	RA
1.16.4.	SINAPI-I	37591	SUPORTE MAO-FRANCESA EM ACO, ABAS IGUAIS 40 CM, CAPACIDADE MINIMA 70 KG, BRANCO	UN	20,00	20,27	BDI 1	24,82	496,40	RA
1.17.			ESTACIONAMENTO					-	16.259,63	
1.17.1.	SINAPI	94995	EXECUÇÃO DE PASSEIO (CALÇADA) OU PISO DE CONCRETO COM CONCRETO MOLDADO IN LOCO, USINADO, ACABAMENTO CONVENCIONAL, ESPESSURA 8 CM, ARMADO. AF 08/2022	M2	158,06	84,00	BDI 1	102,87	16.259,63	RA

Encargos sociais: Para elaboração deste orçamento, foram utilizados os encargos sociais do SINAPI para a Unidade da Federação indicada.

Observações: Os custos para a realização da ampliação da Unidade de Saúde da Família Jardim América serão custeados por meio de Emenda Parlamentar nº 42580002, de autoria do Deputado Federal Alfreddinho, vinculada à Proposta nº 12444.430001/24-009, no valor de R\$ 1.269.200,00

Foi considerado arredondamento de duas casas decimais para Quantidade; Custo Unitário; BDI; Preço Unitário; Preço Total.

Siglas da Composição do Investimento: RA - Rateio proporcional entre Repasse e Contrapartida; RP - 100% Repasse; CP - 100% Contrapartida; OU - 100% Outros.

0
Local
terça-feira, 28 de abril de 2026
Data

Responsável Técnico
Nome: GIOVANNA RICARDO EVANGELISTA DA SILVA
CREA/CAU: [REDACTED]
ART/RRT: 0

RECURSO
↓