



**CFF - CRONOGRAMA FÍSICO-FINANCEIRO**  
(SELECIONAR)

Grau de Sigilo  
#PUBLICO

Nº OPERAÇÃO 0	Nº TGOV 0	PROponente TOMADOR -	ApELIDO EMPREENDIMENTO USF JD. AMÉRICA	DESCRIÇÃO DO LOTE USF JD. AMÉRICA
------------------	--------------	-------------------------	---	--------------------------------------

Item	Descrição	Valor (R\$)	Parcelas:	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
				04/26	05/26	06/26	07/26	08/26	09/26	10/26	11/26	12/26	01/27	02/27	03/27
1.	USF JD. AMÉRICA	1.268.155,99	% Período:	23,59%	7,24%	6,02%	3,59%	20,83%	15,54%	9,96%	3,80%	6,39%	1,72%	0,44%	0,88%
1.1.	SERVIÇOS PRELIMINARES	69.648,63	% Período:	8,00%	8,00%	8,00%	8,00%	8,00%	8,00%	8,00%	8,00%	8,00%	8,00%	8,00%	12,00%
1.2.	DEMOLIÇÕES RETIRADAS E RECOLOC	6.580,62	% Período:	100,00%											
1.3.	INFRAESTRUTURA	122.252,94	% Período:	100,00%											
1.4.	ESTRUTURA	102.935,76	% Período:	100,00%											
1.5.	VEDAÇÕES	77.316,00	% Período:	80,00%	20,00%										
1.6.	COBERTURA / TETO	141.463,12	% Período:		50,00%	50,00%									
1.7.	IMPERMEABILIZAÇÃO	384,93	% Período:			20,00%	80,00%								
1.8.	REVESTIMENTOS	131.958,86	% Período:				30,00%	70,00%							
1.9.	PINTURA	63.108,72	% Período:					100,00%							
1.10.	ESQUADRIAS E SERRALHERIA	294.692,43	% Período:				35,00%	65,00%							
1.11.	INSTALAÇÕES ELÉTRICAS	93.665,56	% Período:						100,00%						
1.12.	INSTALAÇÕES HIDRÁULICAS	77.376,41	% Período:						35,00%	55,00%	10,00%				
1.13.	LIMPEZA	8.067,16	% Período:								100,00%				
1.14.	COMUNICAÇÃO	2.831,76	% Período:											100,00%	
1.15.	SERVIÇOS COMPLEMENTARES	25.075,12	% Período:								100,00%				
1.16.	AR CONDICIONADO	34.538,34	% Período:								100,00%				
1.17.	ESTACIONAMENTO	16.259,63	% Período:									100,00%			

<b>Total: R\$ 1.268.155,99</b>				%:	23,59%	7,24%	6,02%	3,59%	20,83%	15,54%	9,96%	3,80%	6,39%	1,72%	0,44%	0,88%
Período:	Repasso:	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	Contrapartida:	299.194,01	91.766,65	76.380,44	45.467,49	264.194,16	197.121,97	126.319,20	48.128,91	80.990,15	21.831,52	5.571,89	11.189,60			
	Outros:	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-			
	<b>Investimento:</b>	<b>299.194,01</b>	<b>91.766,65</b>	<b>76.380,44</b>	<b>45.467,49</b>	<b>264.194,16</b>	<b>197.121,97</b>	<b>126.319,20</b>	<b>48.128,91</b>	<b>80.990,15</b>	<b>21.831,52</b>	<b>5.571,89</b>	<b>11.189,60</b>			
Acumulado:	%:	23,59%	30,83%	36,85%	40,44%	61,27%	76,81%	86,78%	90,57%	96,96%	98,68%	99,12%	100,00%			
	Repasso:	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-			
	Contrapartida:	299.194,01	390.960,66	467.341,10	512.808,59	777.002,75	974.124,72	1.100.443,92	1.148.572,83	1.229.562,98	1.251.394,50	1.256.966,39	1.268.155,99			
	Outros:	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-			
	<b>Investimento:</b>	<b>299.194,01</b>	<b>390.960,66</b>	<b>467.341,10</b>	<b>512.808,59</b>	<b>777.002,75</b>	<b>974.124,72</b>	<b>1.100.443,92</b>	<b>1.148.572,83</b>	<b>1.229.562,98</b>	<b>1.251.394,50</b>	<b>1.256.966,39</b>	<b>1.268.155,99</b>			
crossserviço da Administração Local:				Administração Local:												

ado o Macrosserviço de Administração Local

Local  
Data  
terça-feira, 28 de abril de 2026

Responsável Técnico  
Nome: GIOVANNA RICARDO EVANGELISTA DA SILVA  
CREA/CAU:  
ART/RRT: