

Nº OPERAÇÃO 0	Nº TRANSFEREGOV 0	PROPONENTE / TOMADOR PREFEITURA MUNICIPAL DE ITAQUAQUECETUBA
------------------	----------------------	---

APELIDO DO EMPREENDIMENTO / DESCRIÇÃO DO LOTE

REFORMA EMEB SHOZAYEMON / ADEQUAÇÕES E REFORMAS DE UNIDADES ESCOLARES

Conforme legislação tributária municipal, definir estimativa de percentual da base de cálculo para o ISS:	100,00%
Sobre a base de cálculo, definir a respectiva alíquota do ISS (entre 2% e 5%):	5,00%

BDI 1

TIPO DE OBRA

Construção e Reforma de Edifícios

Itens	Siglas	% Adotado
Administração Central	AC	5,16%
Seguro e Garantia	SG	0,80%
Risco	R	0,97%
Despesas Financeiras	DF	0,59%
Lucro	L	6,16%
Tributos (impostos COFINS 3%, e PIS 0,65%)	CP	3,65%
Tributos (ISS, variável de acordo com o município)	ISS	5,00%
Tributos (Contribuição Previdenciária sobre a Receita Bruta - 0% ou 4,5% - Desoneração)	CPRB	0,00%
BDI SEM desoneração (Fórmula Acórdão TCU)	BDI PAD	25,00%

Os valores de BDI foram calculados com o emprego da fórmula:

$$BDI = \frac{(1+AC + S + R + G)*(1 + DF)*(1+L)}{(1-CP-ISS-CRPB)} - 1$$

Declaro para os devidos fins que, conforme legislação tributária municipal, a base de cálculo deste tipo de obra corresponde à 100%, com a respectiva alíquota de 5%.

Declaro para os devidos fins que o regime de Contribuição Previdenciária sobre a Receita Bruta adotado para elaboração do orçamento foi SEM Desoneração, e que esta é a alternativa mais adequada para a Administração Pública.

Observações:

01-Foram aceitos e aprovados por esta Prefeitura inclusive adoção do(s) projeto(s) padronizado(s) do FNDE Escola de 05 Salas fornecidas pelo Fundo Nacional de Desenvolvimento da Educação (FNDE) com adequações necessárias conforme Parecer de Adequações e em anexo (vide arquivo 04.00.00 -Par_Adequacao_Proj_Padroniz_FNDE_Listagem_Conv95988_2024 _assinado)
02 - Também foi adotado planilha do(s) projeto(s) padronizado(s) do FNDE Escola de 05 Salas Planilha Referência: 5T-PLN-AT4-B127-R00 (data-base: Jan/2025) fornecida pelo Fundo Nacional de Desenvolvimento da Educação (FNDE) com adequações necessárias conforme Parecer de Adequações e Pllanilha Comparativa em anexo (vide arquivo 04.00.00 - Par_Adequacao_Proj_Padroniz_FNDE_Listagem_Conv95988_2024 _assinado e arquivo Plan_Compara_Adeq_e_Mecal_Conv959888_2024)

ITAQUAQUECETUBA/SP

Local

quarta-feira, 3 de dezembro de 2025

Data

Responsável Técnico

Nome: CAROLINE DA COSTA FARIAS

CREA/CAU: [REDACTED]

ART/RRT: [REDACTED]