

Nº OPERAÇÃO 0	Nº TransfereGOV 0	PROPONENTE / TOMADOR PREFEITURA MUNICIPAL DE ITAQUAQUECETUBA	APELIDO DO EMPREENDIMENTO CONSTRUÇÃO DO VIVEIRO MUNICIPAL			
LOCALIDADE SINAPI SAO PAULO	DATA BASE 09-25 (N DES.)	DESCRIÇÃO DO LOTE	MUNICÍPIO / UF 0 ITAQUAQUECETUBA / SP	BDI 1 23,38%	BDI 2 0,00%	BDI 3 0,00%

Item	Fonte	Código	Descrição	Unidade	Quantidade	Custo Unitário (sem BDI) (R\$)	BDI (%)	Preço Unitário (com BDI) (R\$)	Preço Total (R\$)	
0									1.168.135,73	
1.			SERVIÇOS PRELIMINARES					-	126.344,01	
1.1.			Serviços Administrativos					-	84.052,37	
1.1.1.	CDHU	02.08.020	Placa de identificação para obra	M2	3,75	904,29	BDI 1	1.115,71	4.183,91	RA
1.1.2.	CDHU	02.02.150	Locação de container tipo depósito - área mínima de 13,80 m²	MESES	6,00	975,03	BDI 1	1.202,99	7.217,94	RA
1.1.3.	CDHU	02.02.140	Locação de container tipo sanitário com 2 vasos sanitários, 2 lavatórios, 2 mictórios e 4 pontos para chuveiro - área mínima de 13,80 m²	MESES	6,00	1.484,27	BDI 1	1.831,29	10.987,74	RA
1.1.4.	SIURB EDIF	1005002	TAPUME CHAPA COMPENSADA RESINADA 10MM	M2	294,00	95,05	BDI 1	117,27	34.477,38	RA
1.1.5.	SINAPI-I	33939	ARQUITETO JUNIOR (HORISTA)	H	180,00	122,41	BDI 1	151,03	27.185,40	RA
1.2.			Demolições					-	42.291,64	
1.2.1.	SIURB EDIF	6060008	RETIRADA DE ESTRUTURA METÁLICA INCLUSIVE PERFIS DE FIXAÇÃO	KG	160,65	2,38	BDI 1	2,94	472,31	RA
1.2.2.	CDHU	03.01.210	Demolição mecanizada de concreto armado, inclusive fragmentação e acomodação do material	M3	18,00	588,16	BDI 1	725,67	13.062,06	RA
1.2.3.	CDHU	05.08.220	Carregamento mecanizado de entulho fragmentado, com caminhão à disposição dentro da obra, até o raio de 1 km	M3	125,33	18,90	BDI 1	23,32	2.922,70	RA
1.2.4.	CDHU	05.08.100	Transporte de entulho, para distâncias superiores ao 10º km até o 15º km	M3	125,33	52,95	BDI 1	65,33	8.187,81	RA
1.2.5.	CDHU	05.09.006	Taxa de destinação de resíduo sólido em aterro, tipo inerte	T	300,78	47,55	BDI 1	58,67	17.646,76	RA
2.			PREPARO DO SOLO					-	9.129,75	
2.1.			Movimentação de Solo					-	9.129,75	
2.1.1.	SICRO	5502985	Limpeza mecanizada da camada vegetal	M2	329,00	0,79	BDI 1	0,97	319,13	RA
2.1.2.	SINAPI-I	6081	ARGILA OU BARRO PARA ATERRO/REATERRO (COM TRANSPORTE ATE 10 KM)	M3	131,60	54,26	BDI 1	66,95	8.810,62	RA
3.			VIVEIRO					-	1.015.610,31	
3.1.			Fechamento					-	283.845,69	
3.1.1.	SIURB EDIF	17001082	FV15/16 - MURO FECHO EM BLOCO E ESTRUT. CONCRETO FUND. EM BROCAS (H=2,5M)	M	111,00	1.072,24	BDI 1	1.322,93	146.845,23	RA
3.1.2.	CDHU	17.02.020	Chapisco	M2	244,20	7,67	BDI 1	9,46	2.310,13	RA
3.1.3.	CDHU	17.02.120	Emboço comum	M2	244,20	24,63	BDI 1	30,39	7.421,24	RA
3.1.4.	CDHU	17.02.220	Reboco	M2	244,20	14,58	BDI 1	17,99	4.393,16	RA
3.1.5.	SINAPI-I	4710	PEDRA QUARTZITO OU CALCÁRIO LAMINADO, SERRADA, TIPO CARIRI, ITACOLOMI, LAGOA SANTA, LUMINARIA, PIRENÓPOLIS, SÃO TOME OU OUTRAS SIMILARES DA REGIÃO, *20 X *40 CM, E= *1,5 A *2,5 CM	M2	244,20	255,82	BDI 1	315,63	77.076,85	RA
3.1.6.	SINAPI-I	34353	ARGAMASSA COLANTE AC II	KG	70,00	1,49	BDI 1	1,84	128,80	RA
3.1.7.	CDHU	32.15.240	Impermeabilização com manta asfáltica tipo III, anti raiz, espessura de 4 mm	M2	244,20	151,58	BDI 1	187,02	45.670,28	RA
3.2.			Estrutura Metálica					-	152.866,19	
3.2.1.	CDHU	15.03.131	Fornecimento e montagem de estrutura em aço ASTM-A572 Grau 50, sem pintura	KG	2.889,60	31,03	BDI 1	38,28	110.613,89	RA
3.2.2.	SINAPI-I	41087	SOLDADOR (MENSALISTA)	MES	5,00	5.124,92	BDI 1	6.323,13	31.615,65	RA
3.2.3.	SIURB EDIF	17003065	TELA DE NYLON PARA COBERTURA DE QUADRA	M2	556,31	15,50	BDI 1	19,12	10.636,65	RA
3.3.			Demais Vedações					-	338.873,27	

RECURSO

Nº OPERAÇÃO 0	Nº TransfereGOV 0	PROPONENTE / TOMADOR PREFEITURA MUNICIPAL DE ITAQUAQUECETUBA	APELIDO DO EMPREENDIMENTO CONSTRUÇÃO DO VIVEIRO MUNICIPAL			
LOCALIDADE SINAPI SAO PAULO	DATA BASE 09-25 (N DES.)	DESCRIÇÃO DO LOTE	MUNICÍPIO / UF 0 ITAQUAQUECETUBA / SP	BDI 1 23,38%	BDI 2 0,00%	BDI 3 0,00%

Item	Fonte	Código	Descrição	Unidade	Quantidade	Custo Unitário (sem BDI) (R\$)	BDI (%)	Preço Unitário (com BDI) (R\$)	Preço Total (R\$)	
									1.168.135,73	
3.3.1.	CDHU	21.03.151	Revestimento em placa de alumínio composto "ACM", espessura de 4 mm e acabamento em PVDF	M2	120,00	875,18	BDI 1	1.079,80	129.576,00	RA
3.3.2.	CDHU	22.06.130	Brise em placa cimentícia, montado em perfil e chapa metálica	M2	398,54	414,57	BDI 1	511,50	203.853,21	RA
3.3.3.	SICRO	5300994	Pintura com esmalte poliuretano de dois componentes em chapa metálica com pistola a ar comprimido, uma demão, espessura de 35 µm	M2	398,54	11,07	BDI 1	13,66	5.444,06	RA
3.4.			Almoxarifado					-	47.697,65	
3.4.1.	SIURB EDIF	2001001	BROCA DE CONCRETO - DIÂMETRO DE 20CM	M	6,00	60,77	BDI 1	74,98	449,88	RA
3.4.2.	SINAPI	96523	ESCAVAÇÃO MANUAL PARA BLOCO DE COROAMENTO OU SAPATA (INCLUINDO ESCAVAÇÃO PARA COLOCAÇÃO DE FÔRMAS). AF_01/2024	M3	0,07	130,77	BDI 1	161,34	11,29	RA
3.4.3.	SINAPI	96537	FABRICAÇÃO, MONTAGEM E DESMONTAGEM DE FÔRMA PARA BLOCO DE COROAMENTO, EM CHAPA DE MADEIRA COMPENSADA RESINADA, E=17 MM, 2 UTILIZAÇÕES. AF_01/2024	M2	0,96	205,05	BDI 1	252,99	242,87	RA
3.4.4.	SINAPI	96621	LASTRO COM MATERIAL GRANULAR, APLICAÇÃO EM BLOCOS DE COROAMENTO, ESPESSURA DE *5 CM*. AF_01/2024	M3	0,02	220,04	BDI 1	271,49	5,43	RA
3.4.5.	SINAPI	96557	CONCRETAGEM DE BLOCO DE COROAMENTO OU VIGA BALDRAME, FCK 30 MPA, COM USO DE BOMBA - LANÇAMENTO, ADENSAMENTO E ACABAMENTO. AF_01/2024	M3	0,05	637,87	BDI 1	787,00	39,35	RA
3.4.6.	SINAPI	96527	ESCAVAÇÃO MANUAL PARA VIGA BALDRAME OU SAPATA CORRIDA (INCLUINDO ESCAVAÇÃO PARA COLOCAÇÃO DE FÔRMAS). AF_01/2024	M3	0,48	144,12	BDI 1	177,82	85,35	RA
3.4.7.	SINAPI	96542	FABRICAÇÃO, MONTAGEM E DESMONTAGEM DE FÔRMA PARA VIGA BALDRAME, EM CHAPA DE MADEIRA COMPENSADA RESINADA, E=17 MM, 4 UTILIZAÇÕES. AF_01/2024	M2	6,40	113,05	BDI 1	139,48	892,67	RA
3.4.8.	SINAPI	98557	IMPERMEABILIZAÇÃO DE SUPERFÍCIE COM EMULSÃO ASFÁLTICA, 2 DEMÃOS. AF_09/2023	M2	8,80	45,05	BDI 1	55,58	489,10	RA
3.4.9.	SINAPI	93205	CINTA DE AMARRAÇÃO DE ALVENARIA MOLDADA IN LOCO COM UTILIZAÇÃO DE BLOCOS CANALETA, ESPESSURA DE *20* CM. AF_03/2024	M	32,00	70,26	BDI 1	86,69	2.774,08	RA
3.4.10.	CDHU	14.11.261	Alvenaria de bloco de concreto estrutural 14 cm - classe A	M2	48,64	137,12	BDI 1	169,18	8.228,92	RA
3.4.11.	CDHU	11.05.040	Argamassa graute	M3	0,98	442,66	BDI 1	546,15	535,23	RA
3.4.12.	CDHU	10.01.040	Armadura em barra de aço CA-50 (A ou B) fyk = 500 MPa	KG	33,32	10,16	BDI 1	12,54	417,83	RA
3.4.13.	CDHU	17.02.020	Chapisco	M2	97,28	7,67	BDI 1	9,46	920,27	RA
3.4.14.	CDHU	17.02.120	Emboço comum	M2	97,28	24,63	BDI 1	30,39	2.956,34	RA
3.4.15.	SINAPI	98562	IMPERMEABILIZAÇÃO DE SUPERFÍCIE COM ARGAMASSA DE CIMENTO E AREIA, COM ADITIVO IMPERMEABILIZANTE, E = 1,5CM. AF_09/2023	M2	97,28	57,71	BDI 1	71,20	6.926,34	RA
3.4.16.	CDHU	17.03.040	Cimentado desempenado e alisado (queimado)	M2	97,28	42,79	BDI 1	52,79	5.135,41	RA
3.4.17.	SINAPI	92541	TRAMA DE MADEIRA COMPOSTA POR RIPAS, CAIBROS E TERÇAS PARA TELHADOS DE ATÉ 2 ÁGUAS PARA TELHA CERÂMICA CAPA-CANAL, INCLUSO TRANSPORTE VERTICAL. AF_07/2019	M2	15,00	103,85	BDI 1	128,13	1.921,95	RA

RECURSO
↓

Nº OPERAÇÃO 0	Nº TransfereGOV 0	PROPONENTE / TOMADOR PREFEITURA MUNICIPAL DE ITAQUAQUECETUBA	APELIDO DO EMPREENDIMENTO CONSTRUÇÃO DO VIVEIRO MUNICIPAL			
LOCALIDADE SINAPI SAO PAULO	DATA BASE 09-25 (N DES.)	DESCRIÇÃO DO LOTE	MUNICÍPIO / UF 0 ITAQUAQUECETUBA / SP	BDI 1 23,38%	BDI 2 0,00%	BDI 3 0,00%

Item	Fonte	Código	Descrição	Unidade	Quantidade	Custo Unitário (sem BDI) (R\$)	BDI (%)	Preço Unitário (com BDI) (R\$)	Preço Total (R\$)	
									1.168.135,73	
3.4.18.	SINAPI	94195	TELHAMENTO COM TELHA CERÂMICA DE ENCAIXE, TIPO PORTUGUESA, COM ATÉ 2 ÁGUAS, INCLUSO TRANSPORTE VERTICAL. AF_07/2019	M2	15,00	67,71	BDI 1	83,54	1.253,10	RA
3.4.19.	CDHU	16.33.022	Calha, rufo, afins em chapa galvanizada nº 24 - corte 0,33 m	M	16,00	117,45	BDI 1	144,91	2.318,56	RA
3.4.20.	SINAPI	97101	EXECUÇÃO DE RADIER, ESPESSURA DE 10 CM, FCK = 30 MPA, COM USO DE FORMAS EM MADEIRA SERRADA. AF_09/2021	M2	15,00	162,91	BDI 1	201,00	3.015,00	RA
3.4.21.	SIURB EDIF	13002004	ACABAMENTO DE PISO DE CONCRETO TIPO BAMBOLÊ	M2	15,00	6,08	BDI 1	7,50	112,50	RA
3.4.22.	CDHU	25.02.250	Porta em alumínio anodizado de abrir, tipo veneziana, sob medida - bronze/preto	M2	4,20	1.000,84	BDI 1	1.234,84	5.186,33	RA
3.4.23.	CDHU	25.01.500	Caixilho em alumínio anodizado fixo, sob medida - bronze/preto	M2	2,50	1.095,03	BDI 1	1.351,05	3.377,63	RA
3.4.24.	SINAPI	105031	CONTRAVERGA MOLDADA IN LOCO COM UTILIZAÇÃO DE BLOCOS CANALETA, ESPESSURA DE *15* CM. AF_03/2024	M	7,00	46,57	BDI 1	57,46	402,22	RA
3.5.			Acabamentos e Equipamentos					-	87.386,00	
3.5.1.	SINAPI-I	4734	SEIXO ROLADO PARA APLICACAO EM CONCRETO (POSTO PEDREIRA/FORNECEDOR, SEM FRETE)	M3	36,00	255,68	BDI 1	315,46	11.356,56	RA
3.5.2.	CDHU	34.01.010	Terra vegetal orgânica comum	M3	98,70	240,45	BDI 1	296,67	29.281,33	RA
3.5.3.	SIURB EDIF	17003089	BANCADA DE CONCRETO POLIDO COM BORDAS ARREDONDADAS - ESPESSURA 30MM	M2	59,80	204,35	BDI 1	252,13	15.077,37	RA
3.5.4.	CDHU	44.06.300	Cuba em aço inoxidável simples de 400x340x140mm	UN	2,00	293,14	BDI 1	361,68	723,36	RA
3.5.5.	SINAPI-I	45334	FURO PARA TORNEIRA OU OUTROS ACESSORIOS EM BANCADA DE	UN	2,00	28,48	BDI 1	35,14	70,28	RA
3.5.6.	SINAPI	86909	TORNEIRA CROMADA TUBO MÓVEL, DE MESA, 1/2" OU 3/4", PARA PIA DE COZINHA, PADRÃO ALTO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_01/2020	UN	2,00	117,70	BDI 1	145,22	290,44	RA
3.5.7.	SIURB EDIF	17005011	EP.01 - MÃO FRANCESA DE FERRO PERFILADO	UN	64,00	56,88	BDI 1	70,18	4.491,52	RA
3.5.8.	CDHU	17.03.060	Cimentado desempenado e alisado com corante (queimado)	M2	119,60	61,39	BDI 1	75,74	9.058,50	RA
3.5.9.	CDHU	34.05.350	Portão de abrir em gradil eletrofundido, malha 5 x 15 cm	M2	9,00	1.534,25	BDI 1	1.892,96	17.036,64	RA
3.6.			Hidráulica e Elétrica					-	104.941,51	
3.6.1.			Hidráulica	UN	1,00	53.159,71	BDI 1	65.588,45	65.588,45	RA
3.6.2.			Elétrica	UN	1,00	31.895,82	BDI 1	39.353,06	39.353,06	RA
4.			SERVIÇOS FINAIS					-	17.051,66	
4.1.			Entrada de energia					-	10.596,68	
4.1.1.	SIURB EDIF	9080004	POSTE DE ENTRADA DE ENERGIA, DUPLO "T" - 7,5M/300DAN	UN	1,00	1.585,28	BDI 1	1.955,92	1.955,92	RA
4.1.2.	SINAPI	101501	ENTRADA DE ENERGIA ELÉTRICA, AÉREA, BIFÁSICA, COM CAIXA DE EMBUTIR, CABO DE 10 MM2 E DISJUNTOR DIN 50A (NÃO INCLUSO O POSTE DE CONCRETO). AF_07/2020_PS	UN	1,00	1.954,65	BDI 1	2.411,65	2.411,65	RA
4.1.3.	CDHU	37.04.250	Quadro de distribuição universal de sobrepôr, para disjuntores 16 DIN / 12 Bolt-on - 150 A - sem componentes	UN	1,00	645,95	BDI 1	796,97	796,97	RA
4.1.4.	SINAPI	93660	DISJUNTOR BIPOLAR TIPO DIN, CORRENTE NOMINAL DE 10A - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_07/2025	UN	1,00	53,23	BDI 1	65,68	65,68	RA
4.1.5.	SINAPI	93663	DISJUNTOR BIPOLAR TIPO DIN, CORRENTE NOMINAL DE 25A - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_07/2025	UN	1,00	58,34	BDI 1	71,98	71,98	RA

RECURSO
↓

Nº OPERAÇÃO 0	Nº TransfereGOV 0	PROPONENTE / TOMADOR PREFEITURA MUNICIPAL DE ITAQUAQUECETUBA	APELIDO DO EMPREENDIMENTO CONSTRUÇÃO DO VIVEIRO MUNICIPAL			
LOCALIDADE SINAPI SAO PAULO	DATA BASE 09-25 (N DES.)	DESCRIÇÃO DO LOTE	MUNICÍPIO / UF 0 ITAQUAQUECETUBA / SP	BDI 1 23,38%	BDI 2 0,00%	BDI 3 0,00%

Item	Fonte	Código	Descrição	Unidade	Quantidade	Custo Unitário (sem BDI) (R\$)	BDI (%)	Preço Unitário (com BDI) (R\$)	Preço Total (R\$)	
									1.168.135,73	
4.1.6.	CDHU	39.21.020	Cabo de cobre flexível de 2,5 mm ² , isolamento 0,6/1kV - isolação HEPR 90°C	M	150,00	3,60	BDI 1	4,44	666,00	RA
4.1.7.	CDHU	38.19.040	Eletroduto de PVC corrugado flexível leve, diâmetro externo de 32 mm	M	150,00	21,35	BDI 1	26,34	3.951,00	RA
4.1.8.	CDHU	40.05.040	Interruptor com 2 teclas simples e placa	CJ	1,00	43,22	BDI 1	53,32	53,32	RA
4.1.9.	CDHU	40.04.450	Tomada 2P+T de 10 A - 250 V, completa	CJ	1,00	29,12	BDI 1	35,93	35,93	RA
4.1.10.	CDHU	40.04.460	Tomada 2P+T de 20 A - 250 V, completa	CJ	1,00	31,65	BDI 1	39,05	39,05	RA
4.1.11.	CDHU	41.31.070	Luminária LED quadrada de sobrepor com difusor prismático translúcido, 4000 K, fluxo luminoso de 1363 a 1800 lm, potência de 15 W a 24 W	UN	1,00	244,42	BDI 1	301,57	301,57	RA
4.1.12.	SIURB EDIF	9009038	PROJETOR PARA USO EXTERNO COM LÂMPADA LED DE 100W - COMPLETA	UN	1,00	200,69	BDI 1	247,61	247,61	RA
4.2.			Limpeza					-	6.454,98	
4.2.1.	CDHU	55.01.020	Limpeza final da obra	M2	329,00	15,90	BDI 1	19,62	6.454,98	RA

RECURSO
↓

Encargos sociais: Para elaboração deste orçamento, foram utilizados os encargos sociais do SINAPI para a Unidade da Federação indicada.

Observações:

Foi considerado arredondamento de duas casas decimais para Quantidade; Custo Unitário; BDI; Preço Unitário; Preço Total.

Siglas da Composição do Investimento: RA - Rateio proporcional entre Repasse e Contrapartida; RP - 100% Repasse; CP - 100% Contrapartida; OU - 100% Outros.

ITAQUAQUECETUBA / SP
Local

terça-feira, 9 de dezembro de 2025
Data

Responsável Técnico
Nome: MARIANY ARAUJO DA SILVA
CREA/CAU: ██████████
ART/RRT: ██████████

