

**MUNICÍPIO DE PIRACICABA
PIRACICABA-SP**

ATA DE SESSÃO

CONCORRÊNCIA ELETRÔNICA Nº 02/2025

Processo Administrativo Nº 91.462/2025

Tipo: REGISTRO DE PREÇO

AGENTE DE CONTRATAÇÃO: PRISCILA CAMARGO RODRIGUES GRECCHI

Data de Publicação: 22/07/2025 12:39:28

MOVIMENTOS DO PROCESSO

22/07/2025 12:39:44 MENSAGEM AGENTE DE CONTRATAÇÃO

O agente de contratação original do processo (LARISSA PALOMO MONFERDINI) foi substituído pela autoridade do promotor. PRISCILA CAMARGO RODRIGUES GRECCHI assume suas atribuições.

28/07/2025 12:19:58 CADASTRO DE PROPOSTA IDEALIZ ENGENHARIA E PROJETOS

28/07/2025 12:20:40 ALTERAÇÃO DE PROPOSTA IDEALIZ ENGENHARIA E PROJETOS

28/07/2025 17:11:41 ESCLARECIMENTO REQUERIDO MM LICITAÇÕES (22.207.254/0001-18)

- a) Será aceito desconto acima de 25% do valor estimado, considerando o § 4º, do Art. 59 da Lei 14.133/2021?
- b) Sobre o acervo técnico profissional, o engenheiro responsável deverá estar, obrigatoriamente, como responsável técnico na Certidão de Registro e Quitação do CREA da empresa licitante ou, para uso do acervo, basta a empresa licitante apresentar o contrato de prestação de serviço entre ela e o engenheiro detentor do acervo técnico?
- c) Conforme decisão do Acórdão 610/2025-TCU Plenário, é indevida a exigência, como condição de habilitação econômico-financeira, de capital social integralizado mínimo. Sendo assim, a empresa poderá comprovar seu capital social mínimo, mesmo que o mesmo esteja a integralizar, correto?
- d) Será exigida a apresentação de garantia de participação? Se sim, em qual percentual sobre o valor estimado?
- e) Todas as licitantes devem, ao cadastrar sua proposta, anexar a planilha orçamentária completa ou a mesma será enviada apenas pela licitante vencedora, após a fase de lances?
- f) Poderiam liberar no sistema para download, por favor, a planilha orçamentária e o cronograma físico-financeiro em formato excel?
- g) Os atestados em nome da empresa licitante também deverão ser acervados na entidade profissional competente (CREA) ou só os atestados em nome do(s) responsável(is) técnico(s)?

Desde já agradeço e fico à disposição.

Atenciosamente,

29/07/2025 11:16:28 CADASTRO DE PROPOSTA SIMIONI PRESTADORA DE SERVIÇOS EIRELI

31/07/2025 14:19:13 RESPOSTA DE ESCLARECIMENTO AGENTE DE CONTRATAÇÃO

Conforme anexo.

15/08/2025 11:21:09 CADASTRO DE PROPOSTA FORMA SOLUÇÕES DE INFRAESTRUTURA LTDA

26/08/2025 10:43:25 CADASTRO DE PROPOSTA WWS SERVICES PRESTADORA DE SERVICOS LTDA

27/08/2025 15:01:38 REQUERIMENTO DE IMPUGNAÇÃO CONSTRUTORA E PAVIMENTADORA CONCIVI LTDA

Verifica-se que, dentre os requisitos de habilitação previstos no presente certame, exige-se a apresentação do Certificado/Comprovante de Pré-Qualificação, documento este cujos termos foram integralmente transcritos do Edital de Pré-Qualificação nº 02/2025, vinculado ao Processo Administrativo nº 2025/080.838.

Assim, considerando a relação de dependência entre os procedimentos, a eventual impugnação dos termos constantes no referido edital implica, necessariamente, a suspensão do presente certame, até que se ultime a análise e conclusão definitiva daquele processo prévio.

28/08/2025 11:03:19 REQUERIMENTO DE IMPUGNAÇÃO CHENUT OLIVEIRA SANTIAGO SOCIEDADE DE ADVOGADOS,
Impugnação em anexo.

28/08/2025 17:09:12 ESCLARECIMENTO REQUERIDO OFOS - TECNOLOGIA, COMERCIO E SERVICOS CONTRA

Qual seria a qualificação técnica ? pede quantitativos de material ou serviço ? Outra pergunta é se vai exigir capital social mínimo.

29/08/2025 08:34:11 RESPOSTA DE ESCLARECIMENTO AGENTE DE CONTRATAÇÃO

A Qualificação Técnica e Capital Social foi exigido no Edital de Pré Qualificação nº 02/2025 – Processo nº 80.838/25 desta Prefeitura. Referente a relação de materiais e serviços consultar planilha orçamentária e memorial descritivo

31/08/2025 23:12:19 CADASTRO DE PROPOSTA AF COMERCIO, LOCAÇÕES E SERVIÇOS LTDA – ME

01/09/2025 11:07:13 CADASTRO DE PROPOSTA CONSTRUTORA PROGREDIOR LTDA

01/09/2025 11:07:58 ALTERAÇÃO DE PROPOSTA CONSTRUTORA PROGREDIOR LTDA

01/09/2025 15:23:07 CADASTRO DE PROPOSTA ESTRELA ENGENHARIA E CONSTRUÇÕES LTDA

01/09/2025 16:43:41 CADASTRO DE PROPOSTA LEMAM CONSTRUÇÕES E COMERCIO S.A.

02/09/2025 10:51:28 CADASTRO DE PROPOSTA PABLO SONSINO SILVA

**MUNICIPIO DE PIRACICABA
PIRACICABA-SP**

02/09/2025 14:18:29 CADASTRO DE PROPOSTA DE MARCHE EVENTOS E SUPLEMENTOS LTDA

02/09/2025 16:16:05 RESPOSTA DE IMPUGNAÇÃO AGENTE DE CONTRATAÇÃO

Comunicamos que, conforme manifestação da Unidade Requisitante e parecer nº 993/2025 da Procuradoria Geral, foi julgada IMPROCEDENTE as impugnações ao edital interpostas pelas empresas CONSTRUTORA E PAVIMENTADORA CONCIVI LTDA e CHENUT OLIVEIRA SANTIAGO SOCIEDADE DE ADVOGADOS. Diante do exposto, informamos que fica mantida a data de abertura e disputa da presente Concorrência para o dia 03/09/2025 às 13:30h e 14:00h, respectivamente

02/09/2025 16:16:29 RESPOSTA DE IMPUGNAÇÃO AGENTE DE CONTRATAÇÃO

Comunicamos que, conforme manifestação da Unidade Requisitante e parecer nº 993/2025 da Procuradoria Geral, foi julgada IMPROCEDENTE as impugnações ao edital interpostas pelas empresas CONSTRUTORA E PAVIMENTADORA CONCIVI LTDA e CHENUT OLIVEIRA SANTIAGO SOCIEDADE DE ADVOGADOS. Diante do exposto, informamos que fica mantida a data de abertura e disputa da presente Concorrência para o dia 03/09/2025 às 13:30h e 14:00h, respectivamente

02/09/2025 16:17:17 MENSAGEM AGENTE DE CONTRATAÇÃO

O arquivo Comunicado Conc 02-25 (impugnação improcedente).doc foi adicionado ao processo.

02/09/2025 17:00:11 CADASTRO DE PROPOSTA OFOS - TECNOLOGIA, COMERCIO E SERVICOS CONTRA INCENDIOS

02/09/2025 17:27:24 ALTERAÇÃO DE PROPOSTA FORMA SOLUÇÕES DE INFRAESTRUTURA LTDA

02/09/2025 18:01:13 ALTERAÇÃO DE PROPOSTA ESTRELA ENGENHARIA E CONSTRUÇÕES LTDA

02/09/2025 18:18:39 CADASTRO DE PROPOSTA B&B ENGENHARIA E CONSTRUÇÕES LTDA

03/09/2025 08:30:59 CADASTRO DE PROPOSTA EMKO CONSTRUTORA LTDA

03/09/2025 08:48:59 CADASTRO DE PROPOSTA LMM ENGENHARIA E SERVICOS LTDA

03/09/2025 09:51:34 CADASTRO DE PROPOSTA ELETRIZANTE CATAI & CATAI LTDA

03/09/2025 13:24:39 CADASTRO DE PROPOSTA CONSTRUTORA E PAVIMENTADORA CONCIVI LTDA

03/09/2025 14:02:45 MENSAGEM AGENTE DE CONTRATAÇÃO

Boa tarde! Iniciaremos a sessão de disputa de preços. Informo que para cancelamento de lances o próprio fornecedor tem até 15 segundos após o envio.

03/09/2025 14:21:06 MENSAGEM AGENTE DE CONTRATAÇÃO

Fica aberto o prazo de 01 dia útil para apresentação de documentos de habilitação e declarações conforme item 10 do Termo de Referência e Planilha Readequada.

03/09/2025 14:22:02 MENSAGEM AGENTE DE CONTRATAÇÃO

O participante ESTRELA ENGENHARIA E CONSTRUÇÕES LTDA foi convocado a apresentar seus documentos de habilitação até 04/09/2025 23:59

03/09/2025 14:22:14 MENSAGEM AGENTE DE CONTRATAÇÃO

O condutor ativou o anexo de documentos complementares.

03/09/2025 14:22:35 MENSAGEM AGENTE DE CONTRATAÇÃO

O condutor alterou o horário limite para envio de documentos complementares para 04/09/2025 23:59:35

03/09/2025 14:33:41 MENSAGEM AGENTE DE CONTRATAÇÃO

Sessão encerrada.

03/09/2025 16:50:10 MENSAGEM AGENTE DE CONTRATAÇÃO

O participante ESTRELA ENGENHARIA E CONSTRUÇÕES LTDA adicionou o arquivo 32fea737d7b04449be581b1d65b39006.pdf aos documentos complementares.

03/09/2025 16:50:50 MENSAGEM AGENTE DE CONTRATAÇÃO

O participante ESTRELA ENGENHARIA E CONSTRUÇÕES LTDA adicionou o arquivo bca0b2f960a5427e98275de8501c6701.pdf aos documentos complementares.

05/09/2025 11:09:21 MENSAGEM AGENTE DE CONTRATAÇÃO

Bom dia! Informo que conforme parecer técnico da Unidade Requisitante a licitante ESTRELA ENGENHARIA E CONSTRUÇÕES LTDA teve sua Proposta aprovada e esta devidamente habilitada. Fica agendada a sessão de intenção de recursos para o dia 09/09/2025 às 9h.

09/09/2025 09:01:28 MENSAGEM AGENTE DE CONTRATAÇÃO

Bom dia! Iniciaremos a sessão de intenção de recursos.

11/09/2025 10:22:09 MENSAGEM AGENTE DE CONTRATAÇÃO

O arquivo TERMO DE HOMOLOGAÇÃO CO 02-2025.pdf foi adicionado ao processo.

LOTE 1 - HOMOLOGADO

Prestação de serviços de manutenção corretiva e preventiva de serviços civis, elétricos e hidráulicos nas unidades de prédios próprios públicos, com fornecimento de mão de obra e materiais a serem realizados no âmbito da administração pública municipal.

VALORES UNITÁRIOS FINAIS

**MUNICIPIO DE PIRACICABA
PIRACICABA-SP**

Item: 1 **Unidade:** UN **Marca:** Engenharia **Modelo:**
Descrição: Prestação de serviços de manutenção corretiva e preventiva de serviços civis, elétricos e hidráulicos nas unidades de prédios próprios públicos, com fornecimento de mão de obra e materiais a serem realizados no âmbito da administração pública municipal.
Quantidade: 1 **Valor Unit.:** 56.899.999,42 **Valor Total:** 56.899.999,42

CLASSIFICAÇÃO

Razão Social	Num	Documento	Oferta Inicial	Oferta Final	Dif.(%)	ME
1 ESTRELA ENGENHARIA E	744	09.413.300/0001-77	57.276.120,61	56.899.999,42		Não
2 ELETRIZANTE CATAI & CATAI LTDA	225	02.013.873/0001-64	61.589.138,59	57.097.000,00	0,35	Não
3 EMKO CONSTRUTORA LTDA	990	24.233.779/0001-53	61.589.138,59	57.098.000,00	0,00	Não
4 LMM ENGENHARIA E SERVICOS LTDA	976	44.626.011/0001-57	61.589.138,59	57.099.000,00	0,00	Não
5 IDEALIZ ENGENHARIA E PROJETOS	039	34.970.748/0001-39	59.189.138,59	59.189.138,59	3,66	Sim
6 B&B ENGENHARIA E CONSTRUÇÕES	914	03.643.992/0001-63	61.589.138,59	60.357.355,82	1,97	Não
7 AF COMERCIO, LOCAÇÕES E SERVIÇOS	385	45.963.536/0001-40	61.500.000,00	61.500.000,00	1,89	Sim
8 PABLO SONSINO SILVA	992	26.157.393/0001-35	61.500.000,00	61.500.000,00	0,00	Sim
9 CONSTRUTORA PROGREDIOR LTDA	087	56.838.949/0001-10	61.558.340,76	61.558.340,76	0,09	Não
10 DE MARCHE EVENTOS E	193	61.051.154/0001-05	61.587.000,00	61.587.000,00	0,05	Sim
11 FORMA SOLUÇÕES DE	019	14.071.099/0001-27	61.589.137,00	61.589.137,00	0,00	Sim
12 LEMAM CONSTRUÇÕES E COMERCIO	298	04.002.395/0001-12	61.589.138,59	61.589.138,59	0,00	Não
13 OFOS - TECNOLOGIA, COMERCIO E	610	72.024.599/0001-04	61.589.138,59	61.589.138,59	0,00	Não
14 WWS SERVICES PRESTADORA DE	621	21.297.153/0001-12	61.589.138,59	61.589.138,59	0,00	Não
15 SIMIONI PRESTADORA DE SERVIÇOS	477	24.375.561/0001-33	61.589.138,59	61.589.138,59	0,00	Sim
16 CONSTRUTORA E PAVIMENTADORA	443	02.487.442/0001-30	61.589.138,59	61.589.138,59	0,00	Não

DESCCLASSIFICADOS

Razão Social	Num	Documento	Oferta Inicial	Oferta Final	Dif.(%)	ME
--------------	-----	-----------	----------------	--------------	---------	----

INABILITADOS

Razão Social	Num	Documento	Oferta Inicial	Oferta Final	Dif.(%)	ME
--------------	-----	-----------	----------------	--------------	---------	----

MOVIMENTOS DO LOTE

22/07/2025 12:39:28	PUBLICADO	
22/07/2025 18:00:00	RECEPÇÃO DE PROPOSTAS	
03/09/2025 13:30:00	ANÁLISE DE PROPOSTAS	
03/09/2025 14:03:05	DISPUTA	
03/09/2025 14:03:05	LANCE	CONSTRUTORA E PAVIMENTADORA CONCIVI LTDA (PARTICIPANTE 443) 61.589.138,59
03/09/2025 14:03:05	LANCE	ELETRIZANTE CATAI & CATAI LTDA (PARTICIPANTE 225) 61.589.138,59
03/09/2025 14:03:05	LANCE	IDEALIZ ENGENHARIA E PROJETOS (PARTICIPANTE 039) 59.189.138,59
03/09/2025 14:03:05	LANCE	SIMIONI PRESTADORA DE SERVIÇOS EIRELI (PARTICIPANTE 477) 61.589.138,59
03/09/2025 14:03:05	LANCE	FORMA SOLUÇÕES DE INFRAESTRUTURA LTDA (PARTICIPANTE 019) 61.589.137,00
03/09/2025 14:03:05	LANCE	WWS SERVICES PRESTADORA DE SERVICOS LTDA (PARTICIPANTE 621) 61.589.138,59
03/09/2025 14:03:05	LANCE	AF COMERCIO, LOCAÇÕES E SERVIÇOS LTDA – ME (PARTICIPANTE 385) 61.500.000,00
03/09/2025 14:03:05	LANCE	CONSTRUTORA PROGREDIOR LTDA (PARTICIPANTE 087) 61.558.340,76
03/09/2025 14:03:05	LANCE	ESTRELA ENGENHARIA E CONSTRUÇÕES LTDA (PARTICIPANTE 744) 57.276.120,61
03/09/2025 14:03:05	LANCE	LEMAM CONSTRUÇÕES E COMERCIO S.A. (PARTICIPANTE 298) 61.589.138,59
03/09/2025 14:03:05	LANCE	PABLO SONSINO SILVA (PARTICIPANTE 992) 61.500.000,00
03/09/2025 14:03:05	LANCE	DE MARCHE EVENTOS E SUPLEMENTOS LTDA (PARTICIPANTE 193) 61.587.000,00
03/09/2025 14:03:05	LANCE	OFOS - TECNOLOGIA, COMERCIO E SERVICOS CONTRA INCENDIOS 61.589.138,59

**MUNICIPIO DE PIRACICABA
PIRACICABA-SP**

03/09/2025 14:03:05	LANCE	B&B ENGENHARIA E CONSTRUÇÕES LTDA (PARTICIPANTE 914)	61.589.138,59
03/09/2025 14:03:05	LANCE	EMKO CONSTRUTORA LTDA (PARTICIPANTE 990)	61.589.138,59
03/09/2025 14:03:05	LANCE	LMM ENGENHARIA E SERVICOS LTDA (PARTICIPANTE 976)	61.589.138,59
03/09/2025 14:08:29	LANCE	B&B ENGENHARIA E CONSTRUÇÕES LTDA (PARTICIPANTE 914)	60.357.355,82
03/09/2025 14:10:55	LANCE	EMKO CONSTRUTORA LTDA (PARTICIPANTE 990)	58.509.681,66
03/09/2025 14:11:19	LANCE	ELETRIZANTE CATAI & CATAI LTDA (PARTICIPANTE 225)	57.100.000,00
03/09/2025 14:11:19	PRORROGAÇÃO AUTOMÁTICA		
03/09/2025 14:11:53	LANCE	LMM ENGENHARIA E SERVICOS LTDA (PARTICIPANTE 976)	57.099.000,00
03/09/2025 14:13:50	LANCE	EMKO CONSTRUTORA LTDA (PARTICIPANTE 990)	57.098.000,00
03/09/2025 14:14:07	LANCE	ELETRIZANTE CATAI & CATAI LTDA (PARTICIPANTE 225)	57.097.000,00
03/09/2025 14:14:46	LANCE	ESTRELA ENGENHARIA E CONSTRUÇÕES LTDA (PARTICIPANTE 744)	56.900.000,00
03/09/2025 14:16:46	NOTIFICAÇÃO SISTEMA		
Alguns participantes do lote ofertaram valores iguais de proposta/lance. O sorteio foi realizado entre os participantes: PARTICIPANTE 298, PARTICIPANTE 610, PARTICIPANTE 621, PARTICIPANTE 477, PARTICIPANTE 443 que apresentaram o valor de 61,589,138.59.			
03/09/2025 14:16:46	NOTIFICAÇÃO SISTEMA		
Alguns participantes do lote ofertaram valores iguais de proposta/lance. O sorteio foi realizado entre os participantes: PARTICIPANTE 385, PARTICIPANTE 992 que apresentaram o valor de 61,500,000.00.			
03/09/2025 14:16:46	NOTIFICAÇÃO SISTEMA		
O desempate pela LC 123/2006 não foi aplicado à este lote conforme disposto no Art. 4º da Lei 14.133/2021 e seus incisos.			
03/09/2025 14:16:46	NOTIFICAÇÃO SISTEMA		
O detentor da melhor oferta deve verificar e readequar seus valores unitários para este lote.			
03/09/2025 14:16:46	NOTIFICAÇÃO SISTEMA		
O detentor da melhor oferta da etapa de lances é ESTRELA ENGENHARIA E CONSTRUÇÕES LTDA			
03/09/2025 14:16:46	HABILITAÇÃO		
05/09/2025 09:14:00	LANCE	ESTRELA ENGENHARIA E CONSTRUÇÕES LTDA (PARTICIPANTE 744)	56.899.999,42
09/09/2025 09:05:05	MANIFESTAÇÃO DE RECURSOS		
09/09/2025 09:15:05	EM ADJUDICAÇÃO		
11/09/2025 10:02:33	ADJUDICADO		
11/09/2025 10:02:39	HOMOLOGADO		

**MUNICIPIO DE PIRACICABA
PIRACICABA-SP**

AUTORIDADE: LARISSA PALOMO MONFERDINI

AGENTE DE CONTRATAÇÃO: PRISCILA CAMARGO RODRIGUES GRECCHI

MEMBRO DE EQUIPE DE APOIO LEONARDO VICENTIM BRANCALION

EQUIPE DE APOIO MAIRA MARTINS DE OLIVEIRA PESSINI