

Dados da Obra

Cliente PREFEITURA MUNICIPAL DE PIRACICABA
Objeto IRRIGAÇÃO CAMPO 15 DE PIRACICABA
Local RUA SILVA JARDIM, Nº 849 - BAIRRO ALTO PIRACICABA - SP
Base SINAPI - MAR.2025 | CDHU - FEV.2025 (197) | SIURB EDIF - JUL.2024 | SIURB INFRA - JUL.2024 | FDE - JAN.2025 | - |
Leis Sociais: SINAPI - 85,8% | CDHU - 97,78% | SIURB EDIF - 129,17% | SIURB INFRA - 129,17% | FDE - 122% |
BDI 28,35% DESONERADO

RESUMO

		CONTRATADO - ORIGINAL	
		R\$	495.578,26
Item	Descrição dos Serviços	Preço Total	
01	SERVIÇOS PRELIMINARES	R\$	24.472,35
02	SISTEMA DE IRRIGAÇÃO ESTÁDIO	R\$	279.289,60
03	DEMOLIÇÃO / ESCAVAÇÃO / RECOMPOSIÇÃO	R\$	76.105,94
04	INFRAESTRUTURA COMPLEMENTAR HIDRÁULICA	R\$	34.639,39
05	INFRAESTRUTURA COMPLEMENTAR ELÉTRICA	R\$	77.732,98
06	LIMPEZA FINAL	R\$	3.338,00

Data: julho, 2025

R\$	495.578,26
-----	------------


ARQº MARLON LIMA
ARQUITETO E URBANISTA
CAU / SP A96639-8

Dados da Obra

Cliente PREFEITURA MUNICIPAL DE PIRACICABA

Objeto IRRIGAÇÃO CAMPO 15 DE PIRACICABA

Local RUA SILVA JARDIM, Nº 849 - BAIRRO ALTO PIRACICABA - SP

Base SINAPI - MAR.2025 | CDHU - FEV.2025 (197) | SIURB EDIF - JUL.2024 | SIURB INFRA - JUL.2024 | FDE - JAN.2025 | - |

Leis Sociais: SINAPI - 85,8% | CDHU - 97,78% | SIURB EDIF - 129,17% | SIURB INFRA - 129,17% | FDE - 122% |

BDI 28,35% DESONERADO

PLANILHA ORÇAMENTÁRIA

					CONTRATADO - ORIGINAL			
					VALOR GLOBAL		R\$	495.578,26
Item	Fonte	Código	Descrição dos Serviços	Unid.	Quant.	Custo Unitário	Preço Unitário	Preço Total
1	SERVIÇOS PRELIMINARES						SUBTOTAL	R\$ 24.472,35
01.001	SINAPI	00-104-658	PISO PODOTÁTIL DE ALERTA OU DIRECIONAL, DE CONCRETO, ASSENTADO SOBRE ARGAMASSA. AF_03/2024	M2	105,00	R\$ 181,59	R\$ 233,07	R\$ 24.472,35
2	SISTEMA DE IRRIGAÇÃO ESTÁDIO						SUBTOTAL	R\$ 279.289,60
02.001	COTAÇÃO	COT-01	SISTEMA DE IRRIGAÇÃO PARA ESTÁDIO DE FUTEBOL - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO	GL	1,00	R\$ 217.600,00	R\$ 279.289,60	R\$ 279.289,60
3	DEMOLIÇÃO / ESCAVAÇÃO / RECOMPOSIÇÃO						SUBTOTAL	R\$ 76.105,94
03.001	CDHU	04.30.060	Remoção de tubulação hidráulica em geral, incluindo conexões, caixas e ralos	M	150,00	R\$ 7,43	R\$ 9,54	R\$ 1.431,00
03.002	CDHU	03.02.040	Demolição manual de alvenaria de elevação ou elemento vazado, incluindo revestimento	M3	8,00	R\$ 74,28	R\$ 95,34	R\$ 762,72
03.003	CDHU	03.01.040	Demolição manual de concreto armado	M3	7,50	R\$ 371,40	R\$ 476,69	R\$ 3.575,18
03.004	CDHU	05.08.140	Transporte de entulho, para distâncias superiores ao 20° km	M3XKM	455,70	R\$ 2,76	R\$ 3,54	R\$ 1.613,18
03.005	CDHU	05.09.006	Taxa de destinação de resíduo sólido em aterro, tipo inerte	T	38,75	R\$ 47,39	R\$ 60,83	R\$ 2.357,16
03.006	CDHU	07.01.020	Escavação e carga mecanizada em solo de 1ª categoria, em campo aberto	M3	487,50	R\$ 16,38	R\$ 21,02	R\$ 10.247,25
03.007	CDHU	07.11.020	Reaterro compactado mecanizado de vala ou cava com compactador	M3	390,00	R\$ 6,65	R\$ 8,54	R\$ 3.330,60
03.008	CDHU	05.10.026	Transporte de solo de 1° e 2ª categoria por caminhão para distâncias superiores ao 20° km	M3XKM	2.661,75	R\$ 1,82	R\$ 2,34	R\$ 6.228,50
03.009	CDHU	05.09.007	Taxa de destinação de resíduo sólido em aterro, tipo solo/terra	M3	97,50	R\$ 30,62	R\$ 39,30	R\$ 3.831,75
03.010	CDHU	14.10.111	Alvenaria de bloco de concreto de vedação de 14 cm - classe C	M2	40,00	R\$ 90,31	R\$ 115,91	R\$ 4.636,40
03.011	CDHU	17.02.020	Chapisco	M2	80,00	R\$ 6,64	R\$ 8,52	R\$ 681,60
03.012	CDHU	17.02.220	Reboco	M2	80,00	R\$ 12,25	R\$ 15,72	R\$ 1.257,60
03.013	ORSE	S13328	Fornecimento e plantio de grama Celebration Maxirolom para estádios de futebol	M2	975,00	R\$ 28,89	R\$ 37,08	R\$ 36.153,00
4	INFRAESTRUTURA COMPLEMENTAR HIDRÁULICA						SUBTOTAL	R\$ 34.639,39
04.001	CDHU	46.01.020	Tubo de PVC rígido soldável marrom, DN= 25 mm, (3/4´), inclusive conexões	M	30,00	R\$ 29,08	R\$ 37,32	R\$ 1.119,60
04.002	CDHU	46.01.030	Tubo de PVC rígido soldável marrom, DN= 32 mm, (1´), inclusive conexões	M	50,00	R\$ 37,09	R\$ 47,61	R\$ 2.380,50
04.003	CDHU	46.01.040	Tubo de PVC rígido soldável marrom, DN= 40 mm, (1 1/4´), inclusive conexões	M	20,00	R\$ 45,79	R\$ 58,77	R\$ 1.175,40
04.004	CDHU	46.01.060	Tubo de PVC rígido soldável marrom, DN= 60 mm, (2´), inclusive conexões	M	50,00	R\$ 74,34	R\$ 95,42	R\$ 4.771,00
04.005	CDHU	47.01.060	Registro de gaveta em latão fundido sem acabamento, DN= 2´	UN	6,00	R\$ 211,44	R\$ 271,38	R\$ 1.628,28
04.006	CDHU	47.01.210	Válvula de esfera monobloco em latão, passagem plena, acionamento com alavanca, DN= 2´	UN	6,00	R\$ 274,73	R\$ 352,62	R\$ 2.115,72
04.007	CDHU	48.02.009	Reservatório de fibra de vidro - capacidade de 20.000 litros	UN	1,00	R\$ 11.297,99	R\$ 14.500,97	R\$ 14.500,97
04.008	CDHU	48.02.207	Reservatório em polietileno com tampa de encaixar - capacidade de 10.000 litros	UN	1,00	R\$ 5.413,26	R\$ 6.947,92	R\$ 6.947,92
5	INFRAESTRUTURA COMPLEMENTAR ELÉTRICA						SUBTOTAL	R\$ 77.732,98
05.001	CDHU	39.26.090	Cabo de cobre flexível de 50 mm², isolamento 0,6/1 kV - isolação HEPR 90°C - baixa emissão de fumaça e gases	M	250,00	R\$ 56,48	R\$ 72,49	R\$ 18.122,50
05.002	CDHU	37.03.200	Quadro de distribuição universal de embutir, para disjuntores 16 DIN / 12 Bolt-on - 150 A - sem componentes	UN	1,00	R\$ 561,76	R\$ 721,02	R\$ 721,02
05.003	CDHU	37.13.660	Disjuntor termomagnético, tripolar 220/380 V, corrente de 60 A até 100 A	UN	4,00	R\$ 268,84	R\$ 345,06	R\$ 1.380,24
05.004	CDHU	39.26.060	Cabo de cobre flexível de 16 mm², isolamento 0,6/1 kV - isolação HEPR 90°C - baixa emissão de fumaça e gases	M	160,00	R\$ 20,03	R\$ 25,71	R\$ 4.113,60
05.005	CDHU	43.11.100	Conjunto motor-bomba submersível para poço profundo de 6´, Q= 10 a 20m³/h, Hman= 274 a 170 mca, 20 HP	UN	2,00	R\$ 19.445,19	R\$ 24.957,90	R\$ 49.915,80
05.006	CDHU	38.13.040	Eletroduto corrugado em polietileno de alta densidade, DN= 100 mm, com acessórios	M	60,00	R\$ 22,64	R\$ 29,06	R\$ 1.743,60
05.007	SINAPI	97882	CAIXA ENTERRADA ELÉTRICA RETANGULAR, EM CONCRETO PRÉ-MOLDADO, FUNDO COM BRITA, DIMENSÕES INTERNAS: 0,4X0,4X0,4 M. AF_ 12/2020	UN	6,00	R\$ 225,45	R\$ 289,37	R\$ 1.736,22
6	LIMPEZA FINAL						SUBTOTAL	R\$ 3.338,00
06.001	CDHU	55.01.020	Limpeza final da obra	M2	200,00	R\$ 13,00	R\$ 16,69	R\$ 3.338,00

Data: julho, 2025

TOTAL FINALR\$495.578,26


ARQº MARLON LIMA
ARQUITETO E URBANISTA
CAU / SP A96639-8

CLIENTE:	PREFEITURA MUNICIPAL DE PIRACICABA	FL:
OBRA:	IRRIGAÇÃO CAMPO 15 DE PIRACICABA	REV:
LOCAL:	RUA SILVA JARDIM, Nº 849 - BAIRRO ALTO PIRACICABA - SP	DATA:

MEMÓRIA DE CÁLCULO			
ITEM	DISCRIMINAÇÃO DE CÁLCULO	QUANTIDADE	
		UNID.	TOTAL
SERVIÇOS PRELIMINARES			
10 46 58	PISO PODOTÁTIL DE ALERTA OU DIRECIONAL, DE CONCRETO, ASSENTADO SOBRE ARGAMASSA. AF_03/2024	M2	105,00
	PERÍMETRO 50,00 X ALTURA 2,10 TOTAL 105,00		

Dados da Obra

Cliente

PREFEITURA MUNICIPAL DE PIRACICABA

Objeto

IRRIGAÇÃO CAMPO 15 DE PIRACICABA

Local

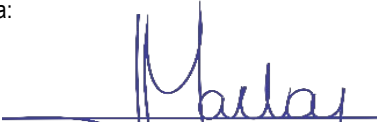
RUA SILVA JARDIM, Nº 849 - BAIRRO ALTO PIRACICABA - SP

CRONOGRAMA FÍSICO - FINANCEIRO

Item	Descrição dos Serviços	TOTAL	(%) TOTAL	MÊS 01				MÊS 02				MÊS 03			
				1	2	3	4	1	2	3	4	1	2	3	4
01	SERVIÇOS PRELIMINARES	R\$ 24.472,35	4,94%	100,00%											
				A	A										
				R\$ 24.472,35		R\$ -		R\$ -				R\$ -			
02	SISTEMA DE IRRIGAÇÃO ESTÁDIO	R\$ 279.289,60	56,36%	30,00%		25,00%		25,00%				20,00%			
				A	A	A	A	A	A	A	A	A	A	A	A
				R\$ 83.786,88		R\$ 69.822,40		R\$ 69.822,40				R\$ 55.857,92			
03	DEMOLIÇÃO / ESCAVAÇÃO /RECOMPOSIÇÃO	R\$ 76.105,94	15,36%	60,00%								40,00%			
				A	A							A	A	A	A
				R\$ 45.663,56		R\$ -		R\$ -				R\$ 30.442,38			
04	INFRAESTRUTURA COMPLEMENTAR HIDRÁULICA	R\$ 34.639,39	6,99%	42,00%		40,00%		18,00%							
				A	A	A	A	A	A	A	A				
				R\$ 14.548,54		R\$ 13.855,76		R\$ 6.235,09				R\$ -			
05	INFRAESTRUTURA COMPLEMENTAR ELÉTRICA	R\$ 77.732,98	15,69%					100,00%							
								A	A	A	A				
				R\$ -		R\$ -		R\$ 77.732,98				R\$ -			
06	LIMPEZA FINAL	R\$ 3.338,00	0,67%									100,00%			
												A	A	A	A
				R\$ -		R\$ -		R\$ -				R\$ 3.338,00			
TOTAL MENSAL				R\$ 168.471,34	R\$ 83.678,16	R\$ 153.790,47	R\$ 89.638,30								
% TOTAL MENSAL				34,23%	17,00%	31,24%	18,21%								
TOTAL ACUMULADO				R\$ 168.471,34	R\$ 252.149,49	R\$ 405.939,96	R\$ 495.578,26								
% TOTAL ACUMULADO				33,99%	50,88%	81,91%	100,00%								

Data:

julho, 2025



ARQº MARLON LIMA
ARQUITETO E URBANISTA
CAU / SP A96639-8

Cliete PREFEITURA MUNICIPAL DE PIRACICABA
Objeto IRRIGAÇÃO CAMPO 15 DE PIRACICABA
Local RUA SILVA JARDIM, Nº 849 - BAIRRO ALTO PIRACICABA - SP

MAPA DE COTAÇÕES DE PREÇOS

Nº	FORNECEDORES	CNPJ/CPF	CONTATO	TELEFONE	E-MAIL / SITE	DATA DA COTAÇÃO
1	ACQUATERRA PRODUTOS E SERVICOS DE IRRIGACAO LTDA	00.875.652/0001-70	COTAÇÃO COMERCIAL		atendimento@acquaterra.com.br	1/2/2025
2	TERRA MOLHADA IRRIGACAO LTDA	04.986.969/0001-34	COTAÇÃO COMERCIAL		terramolhada@terramolhada.com	1/2/2025
3	SILVESTRE DE OLIVEIRA MOTA SERVICOS DE IRRIGACAO LTDA	28.129.178/0001-56	COTAÇÃO COMERCIAL		contato@smirrigacao.com.br	1/2/2025

ITEM	ESPECIFICAÇÕES DOS PRODUTOS/SERVIÇOS	QUANT.	UND	ACQUATERRA PRODUTOS E SERVICOS DE IRRIGACAO LTDA		TERRA MOLHADA IRRIGACAO LTDA		SILVESTRE DE OLIVEIRA MOTA SERVICOS DE		VALOR MEDIANA
				VALOR UNITÁRIO	VALOR TOTAL	VALOR UNITÁRIO	VALOR TOTAL	VALOR UNITÁRIO	VALOR TOTAL	
COT-01	SISTEMA DE IRRIGAÇÃO PARA ESTÁDIO DE FUTEBOL - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO	1,00	GL	R\$ 217.600,00	R\$ 217.600,00	R\$ 200.000,00	R\$ 200.000,00	R\$ 221.756,02	R\$ 221.756,02	R\$ 217.600,00

julho, 2025


ARQº MARLON LIMA
ARQUITETO E URBANISTA
CAU / SP A96639-8

Dados da Obra
 Cliente PREFEITURA MUNICIPAL DE PIRACICABA
 Objeto IRRIGAÇÃO CAMPO 15 DE PIRACICABA
 Local RUA SILVA JARDIM, Nº 849 - BAIRRO ALTO PIRACICABA - SP

DETALHAMENTO DO BDI

CLASSIFICAÇÃO DA OBRA (CNAE 2.0)	
Construção de Edifícios	Construção de Rodovias e Ferrovias
Construção de Redes de Abastecimento de Água, Coleta de Esgoto e Construções Correlatas	Construção e Manutenção de Estações e Redes de Distribuição de Energia Elétrica
Obras Portuárias, Marítimas e Fluviais	

Descrição:
 Para o tipo de obra "Construção de Edifícios" enquadram-se: a construção e reforma de: edifícios, unidades habitacionais, escolas, hospitais, hotéis, restaurantes, armazéns e depósitos, edifícios para uso agropecuário, estações para trens e metropolitanos, estádios esportivos e quadras cobertas, instalações para embarque e desembarque de passageiros (em aeroportos, rodoviárias, portos, etc.), penitenciárias e presídios, a construção de edifícios industriais (fábricas, oficinas, galpões industriais, etc.), conforme classificação 4120-4 do CNAE 2.0. Também enquadram-se pátios, mirantes e outros edifícios de finalidade turística.

COMPOSIÇÃO (CONFORME ACÓRDÃO Nº 2.622/2013 - TCU - PLENÁRIO)						
Item	Descrição	Faixa referencial			Adotado	Critério
		1º quartil	Médio	3º quartil		
AC	Administração Central	3,00%	4,00%	5,50%	4,00%	Valor médio em atendimento ao Acórdão n. 2.622/2013–PL
S + G	Seguro + Garantia	0,80%	0,80%	1,00%	0,80%	Valor médio em atendimento ao Acórdão n. 2.622/2013–PL
R	Risco	0,97%	1,27%	1,27%	1,27%	Valor médio por se tratar de obra em área e/ou prazo em condições normais de execução
DF	Despesas Financeiras	0,59%	1,23%	1,39%	1,23%	Valor médio em atendimento ao Acórdão n. 2.622/2013–PL
L	Lucro	6,16%	7,40%	8,96%	7,40%	Valor médio em atendimento ao Acórdão n. 2.622/2013–PL
I	PIS	0,65%	0,65%	0,65%	0,65%	Contribuição para o Programa de Integração Social (PIS) definida pelo Decreto-Lei nº 2.445/88 e 2.449/88
	COFINS	3,00%	3,00%	3,00%	3,00%	Contribuição para o Financiamento da Seguridade Social (COFINS) definida pela Lei 9.718/98
	ISS	4,00%	4,00%	4,00%	2,00%	Imposto Sobre Serviços de Qualquer Natureza, conforme Lei Municipal (redução 50%)
	CPRB	4,50%	4,50%	4,50%	4,50%	Contribuição Previdenciária sobre a Receita Bruta para a opção de desoneração da folha de pagamento, definida pela Lei nº 12.546/11
BDI COM DESONERAÇÃO NA FOLHA DE PAGAMENTO					28,35%	

FÓRMULA DE CÁLCULO DO BDI
 Apresentada no Acórdão 2.369/2011–PL

BDI = [(1 + (AC + S + R + G)) (1 + DF) (1 + L) / (1 - I) - 1] x 100


 ARQº MARLON LIMA
 ARQUITETO E URBANISTA
 CAU / SP A96639-8

[illegible]

Dados da Obra
 Cliente PREFEITURA MUNICIPAL DE PIRACICABA
 Objeto IRRIGAÇÃO CAMPO 15 DE PIRACICABA
 Local RUA SILVA JARDIM, Nº 849 - BAIRRO ALTO PIRACICABA - SP
 Data: julho, 2025

ATESTADOS

ITEM	DESCRIÇÃO DOS SERVIÇOS	Unid.	CONTRATADO - ORIGINAL			EXIGÊNCIA ATESTADOS
			VALOR GLOBAL		R\$ 495.578,26	
			Quant.	Preço Unitário	Preço Total	
02.001	SISTEMA DE IRRIGAÇÃO PARA ESTÁDIO DE FUTEBOL - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO	GL	1,00	R\$ 279.289,60	R\$ 279.289,60	0,50


 ARDO MARLON LIMA
 ARQUITETO E URBANISTA
 CAU / SP A96639-8