



PREFEITURA MUNICIPAL DA ESTÂNCIA TURÍSTICA DE BROTAS
Fone: (14) 3653-9900 – FAX: (14) 3653-1205
Rua Benjamin Constant, 300 – CEP 17380-000 – Cx.Postal 03
ESTADO DE SÃO PAULO
site: www.brotas.sp.gov.br e-mail: pmbrotas@brotas.sp.gov.br



OBJETO: Requalificação do Parque dos Saltos - Fase 3
LOCAL: Rua Alfredo Mangili - Bairro Santa Cruz - BROTAS - SP
INTERESSADO: Prefeitura do Município da Estância Turística de Brotas

Data: Brotas 08 de novembro de 2023

COMPOSIÇÃO DO BDI (acórdão 2622/2013-TCU-Plenário)					
Tipo de Obra	Construção de Edifícios				
Opção Previdenciária	SEM DESONERAÇÃO				
ITENS	DESCRIÇÃO	%	1º Quartil	Médio	3º Quartil
AC	Administração Central	4,00%	3,00%	4,00%	5,50%
S + G	Seguros e Garantia	0,80%	0,80%	0,80%	1,00%
R	Riscos	1,27%	0,97%	1,27%	1,27%
DF	Despesas Financeiras	1,23%	0,59%	1,23%	1,39%
L	Lucro/Remuneração	7,40%	6,16%	7,40%	8,96%
I	Impostos/tributos	6,65%	11,15%	11,15%	11,15%
	PIS	0,65%			
	COFINS	3,00%			
	ISS	3,00%			
	Contribuição Previdenciária	4,50%			
Taxa do BDI (%)		23,54%	20,34%	22,12%	25,00%

Jonas Pedro
Engenheiro civil
CREA 5063047491-SP
Responsável técnico do convênio

Claudio de Freitas Nieuwenhoff
CRC 1SP348286/O-9
Gestor Contábil