



MEMORIAL DESCRITIVO

REVITALIZAÇÃO DA PRAÇA JARDIM MODELO – PÇ. ANTÔNIO JOÃO SCATOLIN
LOCAL: Rua Wilson Nicolela esq. Luiz Alves de Almeida, Bairro Taquaral, Brotas-SP

1. SERVIÇOS PRELIMINARES

1.1. PLACA EM LONA COM IMPRESSÃO DIGITAL E REQUADRO EM METALON (CDHU 02.08.040)

1 placa principal dimensões: 4,00m x 1,50m

O design será fornecido pelo gestor do contrato

O fornecimento e instalação da placa em lona será conforme normas e leis vigentes, constituída por: banner em lona com impressão digital de alta resolução, requadro em metalon de 30 x 20 mm; fornecimento de estrutura de fixação da placa em metalon pintado; inclusive materiais acessórios e a mão-de-obra necessária para instalação completa da placa.

1.2. LOCAÇÃO DE CONTAINER TIPO DEPÓSITO – ÁREA MÍNIMA DE 13,80m² (CDHU 02.02.150)

Alocação, traslado até o local da obra, montagem, instalação, desmontagem e a remoção completa de container módulo para depósito, conforme NR18 (2015). Área mínima de 13,80 m².

1.3. BANHEIRO QUÍMICO MODELO STANDARD, COM MANUTENÇÃO CONFORME EXIGÊNCIAS DA CETESB (CDHU 02.01.180)

Locação de banheiro químico, modelo standard, incluindo o transporte e instalação da cabine. Mão de obra necessária para retirada de efluentes 1 vez por semana. O descarte dos efluentes deverá ser em locais autorizados conforme exigências da CETESB.

2. RETIRADAS, DEMOLIÇÕES E TERRAPLANAGEM

2.1. RETIRADA DE ENTELAMENTO METÁLICO EM GERAL

Retirada de entelamento metálico de alambrados das quadras de basquete e de futebol

2.2. RETIRADA DE TELHAMENTO EM BARRO

Retirada de telhas quebradas de cobertura do quiosque

2.3. RETIRADA DE PEÇAS LINEARES EM MADEIRA COM SEÇÃO ATÉ 60 CM²

Retirada de peças lineares em madeira de pergolado

Retirada de playground de madeira

2.4. DEMOLIÇÃO MANUAL DE CONCRETO ARMADO



PREFEITURA MUNICIPAL DA ESTÂNCIA TURÍSTICA DE BROTAS

CNPJ 46.362.927/0001-72

Fone: (14) 3653-9900 – FAX: (14) 3653-1205
Rua Benjamin Constant, 300 – CEP 17380-000 – Cx.Postal 03
ESTADO DE SÃO PAULO
site: www.brotas.sp.gov.br e-mail: pmbrotas@brotas.sp.gov.br



Demolição de bancos de concreto

2.5. ESCAVAÇÃO MANUAL EM SOLO DE 1ª E 2ª CATEGORIA EM CAMPO ABERTO

Escavação de areia da quadra de futebol, para nivelamento e limpeza da areia da quadra.

Corte de taludes para concertar inclinação.

Escavação de drenos da quadra de futebol.

2.6. CARGA E REMOÇÃO DE TERRA ATÉ A DISTÂNCIA MÉDIA DE 1 KM

Carga e remoção de areia da quadra de futebol.

Carga e remoção de solo cortado de taludes.

2.7. REMOÇÃO DE ENTULHO SEPARADO DE OBRA COM CAÇAMBA METÁLICA - TERRA, ALVENARIA, CONCRETO, ARGAMASSA, MADEIRA, PAPEL, PLÁSTICO OU METAL (CDHU 05.07.040)

Carregamento manual de terra ou alvenaria ou concreto ou argamassa ou madeira ou papel ou plástico ou metal até a caçamba, remoção e transporte da caçamba até unidade de destinação final indicada pelo Município onde ocorrer a geração e retirada do entulho, ou área licenciada para tal finalidade pela Companhia de Tecnologia de Saneamento Ambiental (CETESB).

3. QUADRAS

3.1. DRENO COM PEDRA BRITADA

Pedra britada em números médios posto obra, lançamento e a mão de obra necessária para o espalhamento da pedra britada.

3.2. MANTA GEOTÊXTIL COM RESISTÊNCIA À TRAÇÃO LONGITUDINAL DE 10KN/M E TRANSVERSAL DE 9KN/M

Manta geotêxtil sob areia para drenagem de água e evitar crescimento de grama sobre a areia.

3.3. COLCHÃO DE AREIA

20cm de areia branca e fina para a quadra de futebol. Não será aceito outro tipo de areia.

3.4. ESMALTE À BASE ÁGUA EM SUPERFÍCIE METÁLICA, INCLUSIVE PREPARO

Pintura de alambrado que estão em mal estado.

Deverá ser realizada a limpeza da superfície, conforme recomendações do fabricante; aplicação do esmalte, em várias demãos (2 ou 3 demãos), fundo para metais e madeira à base de água; sobre superfícies de metais, alumínio, galvanizados, madeira e alvenaria,



PREFEITURA MUNICIPAL DA ESTÂNCIA TURÍSTICA DE BROTAS

CNPJ 46.362.927/0001-72

Fone: (14) 3653-9900 – FAX: (14) 3653-1205
Rua Benjamin Constant, 300 – CEP 17380-000 – Cx.Postal 03
ESTADO DE SÃO PAULO
site: www.brotas.sp.gov.br e-mail: pmbrotas@brotas.sp.gov.br



conforme especificações do fabricante.

Composição: Resina alquídica à base de óleo vegetal semissecativo, resina fenólica para cor alumínio, pigmentos orgânicos e inorgânicos, cargas minerais inertes, secantes organometálicos, 1,2,4-trimetilbenzeno, butanona-oxima, xileno, aguarrás, querosene, bis(2-etil-hexanoato) de cobalto, etilbenzeno; cumeno. Categoria Premium.

Todas as cores serão definidas por gestor do contrato.

3.5. ALAMBRADO EM TELA DE AÇO GALVANIZADO DE 2', MONTANTES METÁLICOS RETOS

Alambrado em tela de aço galvanizado de 2', montantes metálicos retos

3.6. TELA EM AÇO GALVANIZADO FIO 16 BWG, MALHA DE 1' - TIPO ALAMBRADO

As telas terão malha ciclônica tipo Q de 1 (25 x 25 mm) fio BWG 16 (1,651 mm), fabricada em fio de aço doce com tensão média de ruptura de 40 a 60 kg / mm² de acordo com a NBR 5589. Serão colocadas nas estruturas de tubo de aço existentes cujas telas atuais encontram-se quebradas.

3.7. JUNTA DE DILATAÇÃO ELÁSTICA A BASE DE POLIURETANO

Preenchimento de rachaduras em piso de basquete com poliuretano

3.8. ACRÍLICO PARA QUADRAS E PISOS CIMENTADOS

Pintura de piso de quadra de basquete, conforme desenho indicado pelo gestor do contrato.

Composição: Água, resina a base de dispersão aquosa de copolímeros estireno-acrílico e vinil-acrílico, aditivos, pigmentos isentos de metais pesados, cargas minerais, glicóis, espessantes, tensoativos, fungicida e bactericida a base de isotiazolinonas. **Categoria Premium.**

Todas as cores e desenhos serão definidas por gestor do contrato.

4. PERGOLADO

4.1. PLACAS, VIGAS E PILARES EM CONCRETO ARMADO PRÉ-MOLDADO - FCK= 25 MPA

Vigotas do pergolado em concreto pré-moldado.

4.2. TINTA ACRÍLICA ANTIMOFO EM MASSA, INCLUSIVE PREPARO

Pintura de pilares e vigotas do pergolado

Composição: Água, resina a base de dispersão aquosa de copolímeros estireno-acrílico e vinil-acrílico, aditivos, pigmentos isentos de metais pesados, cargas minerais, glicóis, espessantes, tensoativos, fungicida e bactericida a base de isotiazolinonas. **Categoria Premium.**

Todas as cores serão definidas por gestor do contrato.



PREFEITURA MUNICIPAL DA ESTÂNCIA TURÍSTICA DE BROTAS

CNPJ 46.362.927/0001-72

Fone: (14) 3653-9900 – FAX: (14) 3653-1205
Rua Benjamin Constant, 300 – CEP 17380-000 – Cx.Postal 03
ESTADO DE SÃO PAULO
site: www.brotas.sp.gov.br e-mail: pmbrotas@brotas.sp.gov.br



5, CAMINHAMENTOS E JARDINAGEM

5.1. LIMPEZA MANUAL DE VEGETAÇÃO EM TERRENO COM ENXADA.AF_05/2018

Limpeza de vegetação em caminhamentos com enxada. Todos os caminhamentos da praça encontram-se com braquiáras e vegetações tornando o aspecto de abandono e mal cuidado.

5.2. PLANTIO DE GRAMA SÃO CARLOS EM PLACAS (JARDINS E CANTEIROS)

Plantio de grama São Carlos, em placas, terra vegetal e a mão-de-obra para a execução dos serviços de: preparo do solo; plantio das placas justapostas, promovendo a completa forração da superfície; irrigação; e cobertura com terra vegetal, em jardins e canteiros.

A grama deverá ser regada e haverá a substituição de placas que não pegarem.

5.3. REPAROS EM PASSEIO EM MOSAICO PORTUGUÊS

Reparo de caminhada em mosaico português, com fornecimento de material

5.4. CORRIMÃO INTERMEDIÁRIO SIMPLES, EM DUAS ALTURAS, ACABAMENTO RECURVADO, COM FIXAÇÃO EM PISO (INCLUSO MATERIAIS, MO E PINTURA)

Corrimãos para serem instalados em escada e rampa próxima ao pergolado, executar corrimão conforme detalhado em projeto

5.5. TINTA ACRÍLICA ANTIMOFO EM MASSA, INCLUSIVE PREPARO

Pintura de barrado em postes de iluminação

Composição: Água, resina a base de dispersão aquosa de copolímeros estireno-acrílico e vinil-acrílico, aditivos, pigmentos isentos de metais pesados, cargas minerais, glicóis, espessantes, tensoativos, fungicida e bactericida a base de isotiazolinonas. [Categoria Premium.](#)

Todas as cores serão definidas por gestor do contrato.

5.6. PLACAS, VIGAS E PILARES EM CONCRETO ARMADO PRÉ-MOLDADO - FCK= 25 MPA

Instalação de guia de jardim pré-moldada para segurar o talude, ver projeto

6. MOBILIÁRIOS

6.1. MOBILIÁRIOS – BANCOS E LIXEIRAS

6.1.1. INSTALAÇÃO DE LIXEIRA METÁLICA DUPLA, CAPACIDADE DE 60 L, EM TUBO DE AÇO CARBONO E CESTOS EM CHAPA DE AÇO COM PINTURA ELETROSTÁTICA, SOBRE SOLO. AF_11/2021

Instalação de lixeira metálica dupla com capacidade de 60 l, em tubo de aço carbono e cestos em chapa de aço perfurados com pintura eletrostática, sobre solo.



PREFEITURA MUNICIPAL DA ESTÂNCIA TURÍSTICA DE BROTAS

CNPJ 46.362.927/0001-72

Fone: (14) 3653-9900 – FAX: (14) 3653-1205
Rua Benjamin Constant, 300 – CEP 17380-000 – Cx.Postal 03
ESTADO DE SÃO PAULO
site: www.brotas.sp.gov.br e-mail: pmbrotas@brotas.sp.gov.br



Bancos: haverá 3 modelos de bancos, com peças de concreto armado pré-moldadas e madeira. Todos estes cujos detalhes estão demonstrados em projeto.

6.2. MOBILIÁRIO – TÊNIS DE MESA

Será construído com peças pré-moldadas de concreto armadas que chegarão prontas no local. In loco será construído o piso de concreto para recebimento das peças, piso este composto inicialmente por lona, tela de aço e concreto.
As peças pré-moldadas terão detalhes de pintura que estão detalhados em projeto.

6.3. MOBILIÁRIO – BEBEDOURO

Será construído com alvenaria de bloco cerâmico de vedação e será utilizado argamassa polimérica para umidade e água de percolação para sua impermeabilização. Terá revestimento em pastilha de porcelana e acabamentos em granito, conforme especificado.

7. QUIOSQUE

7.1. TELHA DE BARRO TIPO ROMANA

Substituição de telhas quebradas

7.2. TINTA ACRÍLICA ANTIMOFO EM MASSA, INCLUSIVE PREPARO

Pintura de quiosque

Composição: Água, resina a base de dispersão aquosa de copolímeros estireno-acrílico e vinil-acrílico, aditivos, pigmentos isentos de metais pesados, cargas minerais, glicóis, espessantes, tensoativos, fungicida e bactericida a base de isotiazolinonas. **Categoria Premium.**

Todas as cores serão definidas por gestor do contrato.

7.3. VERNIZ FUNGICIDA PARA MADEIRA

Envernizamento de estrutura de cobertura

Aplicação de verniz fungicida base solvente, resistente a intempéries e raios solares, indicado para uso interno ou externo, conforme norma NBR 11702. Será realizado os serviços de: limpeza, preparo da superfície; aplicação do verniz em três demãos, sendo a primeira demão aplicada como fundo selante, conforme especificações do fabricante.

7.4. TELA EM POLIETILENO, MALHA 10 X 10 CM, FIO 2 MM

Tela em polietileno para ser instalada sob telhas do quiosque afim de evitar ninhos e aves.

8. TANQUE DE AREIA

8.1. ESCAVAÇÃO MANUAL EM SOLO DE 1ª E 2ª CATEGORIA EM VALA OU CAVA ATÉ 1,5 M



PREFEITURA MUNICIPAL DA ESTÂNCIA TURÍSTICA DE BROTAS

CNPJ 46.362.927/0001-72

Fone: (14) 3653-9900 – FAX: (14) 3653-1205
Rua Benjamin Constant, 300 – CEP 17380-000 – Cx.Postal 03
ESTADO DE SÃO PAULO
site: www.brotas.sp.gov.br e-mail: pmbrotas@brotas.sp.gov.br



Será escavada uma vala de 0,2m de profundidade e comprimento descrito em projeto para, redonda para a posterior colocação da guia pré-moldada.

8.2. ESCAVAÇÃO MANUAL EM SOLO DE 1ª E 2ª CATEGORIA EM CAMPO ABERTO

Haverá escavação manual da área interna do tanque e profundidade de 0,1cm, para retirada de terra e posterior enchimento com areia.

8.3. GUIA PRÉ-MOLDADA CURVA TIPO PMSP 100 - FCK 25 MPA

Guia pré-moldada PMSP para circunferência de tanque de areia

8.6. MANTA GEOTÊXTIL COM RESISTÊNCIA À TRAÇÃO LONGITUDINAL DE 10KN/M E TRANSVERSAL DE 9KN/M

Será utilizada a manta geotêxtil sob a areia para filtragem da água de chuva e evitar aparecimento de gramíneas na areia.

8.7. COLCHÃO DE AREIA

Colchão de areia na área do tanque com 0,2m de profundidade.

8.8. GRADIL DE FERRO PERFILADO, TIPO PARQUE

Haverá gradil de ferro perfilado, tipo parque, com altura de 1,1m sobre a guia pré-moldada, fazendo o fechamento do tanque de areia, evitando assim a entrada de animais que podem vir a contaminar o local.

8.9. PORTÃO DE FERRO PERFILADO, TIPO PARQUE

Portão com 1m de largura e 1,1m de altura compondo o gradil.

Brotas, 19 de Dezembro de 2023.

MONICA DE QUEIROZ SANTANA
ARQUITETA E URBANISTA
CAU A235153-6