



PREFEITURA MUNICIPAL DE BROTAS

Departamento de Cultura

DESPACHO

Nº do Processo: 3507902.405.00004716/2025-69

Interessado: @interessados_virgula_espaco@

Assunto: Locação cinema

ESTUDO TÉCNICO PRELIMINAR (ETP)

Contratação por Inexigibilidade – Locação do espaço Cine São José para o Encontro Regional do Projeto Guri – Cordas Dedilhadas 2025

I – Descrição da necessidade da contratação

A locação do espaço Cine São José é necessária para a realização do Encontro Regional do Projeto Guri – Cordas Dedilhadas 2025, evento que reunirá alunos, familiares, educadores e representantes regionais do programa. O objetivo é oferecer um espaço adequado à apresentação musical, troca de experiências pedagógicas e valorização da cultura. O local atende aos requisitos técnicos, estruturais e simbólicos da iniciativa, por se tratar de um espaço tradicional e culturalmente significativo no município de Brotas.

II – Demonstração da previsão da contratação no plano de contratações anual

A contratação, embora não prevista originalmente no Plano Anual de Contratações (PAC) 2025, é justificada pela confirmação posterior do evento no calendário de ações da Diretoria de Cultura e pela importância institucional do Projeto Guri.

III – Requisitos da contratação

- * Disponibilidade do espaço Cine São José para a data do evento (a ser confirmada previamente com a contratada);
- * Infraestrutura mínima de palco, som, iluminação cênica, cadeiras fixas e ambiente climatizado;
- * Espaço com capacidade mínima de 200 pessoas sentadas;
- * Apoio técnico local (iluminador, operador de som, limpeza e segurança);
- * Acesso a banheiros e áreas de circulação adequadas.

IV – Estimativas das quantidades para a contratação

- * 01 (uma) diária de locação do Cine São José, com duração estimada de até 06 horas de evento;
 - * Serviços técnicos incluídos no uso do espaço (sonorização, iluminação e apoio operacional).
- As quantidades foram definidas com base no perfil do evento, número previsto de participantes e infraestrutura necessária.

V – Levantamento de mercado

O Cine São José é o único espaço de cinema em funcionamento com as características técnicas, históricas e culturais exigidas para o evento. Não há outras alternativas equivalentes no município ou região que combinem tradição, disponibilidade de infraestrutura fixa e vínculo direto com a temática cultural. A contratação direta se justifica pela inviabilidade de competição, dado o caráter exclusivo do espaço.

VI – Estimativa do valor da contratação

A estimativa de valor foi obtida com base em proposta de locação apresentada pela gestora do espaço, considerando o uso do local, equipamentos audiovisuais e serviços operacionais inclusos. O valor proposto está compatível com os parâmetros praticados para uso do espaço em eventos culturais de médio porte.

VII – Descrição da solução como um todo

A solução consiste na locação do espaço Cine São José para abrigar a programação do Encontro Regional do Projeto Guri – Cordas Dedilhadas 2025. O espaço atenderá todas as demandas logísticas do evento, com estrutura fixa de som, luz, assentos, climatização e apoio técnico, sem necessidade de contratações complementares para infraestrutura.

VIII – Justificativas para o parcelamento ou não da contratação

Não haverá parcelamento da contratação, pois trata-se da cessão de uso do espaço em um único dia, sendo o objeto indivisível. Parcelamento comprometeria a funcionalidade e finalidade do evento.

IX – Demonstrativo dos resultados pretendidos

Com a locação do espaço, espera-se:

- * Proporcionar um ambiente adequado, confortável e culturalmente representativo para a realização do evento;
- * Valorizar o Projeto Guri e as iniciativas de formação musical no interior paulista;
- * Estimular a participação social e cultural de crianças, jovens e familiares;
- * Fortalecer a identidade cultural do município por meio da ocupação de espaços históricos.

X – Providências a serem adotadas pela Administração

Antes da contratação:

- * Instrução do processo de inexigibilidade de licitação;
- * Verificação da regularidade documental da empresa gestora do espaço;
- * Designação de servidores para acompanhamento e fiscalização da execução contratual.

XI – Contratações correlatas e/ou interdependentes

Outras contratações associadas ao evento, como transporte de participantes, alimentação, materiais gráficos e registros fotográficos, serão realizadas de forma independente, não impactando diretamente a contratação do espaço.

XII – Descrição de possíveis impactos ambientais

Os impactos ambientais são mínimos, limitando-se à circulação de público e consumo de energia elétrica. Serão adotadas medidas de mitigação, como:

- * Controle de resíduos sólidos gerados no local;
- * Orientação para uso consciente dos espaços e equipamentos.

XIII – Posicionamento conclusivo sobre a adequação da contratação

Diante do exposto, conclui-se que a locação do Cine São José por inexigibilidade de licitação é adequada, necessária e a alternativa mais eficaz para a realização do Encontro Regional do Projeto Guri – Cordas Dedilhadas 2025. A solução atende plenamente aos objetivos culturais da Diretoria de Cultura, respeitando os princípios da eficiência, economicidade e interesse público.

Brotas, na data da assinatura digital.



LEANDRO GOMES DA SILVA
Diretor de Cultura



Documento assinado eletronicamente por **Leandro Gomes Da Silva, Diretor de Cultura**, em 14/05/2025, às 11:30, conforme horário oficial de Brasília, com fundamento no [Decreto Estadual nº 67.641, de 10 de abril de 2023 e Decreto Municipal de regulamentação do processo eletrônico](#).



A autenticidade deste documento pode ser conferida no site https://cidades.sei.sp.gov.br/campinas/sei/controlador_externo.php?acao=documento_conferir&id_orgao_acesso_externo=0, informando o código verificador **0175216** e o código CRC **D879B3D1**.

Referência: Processo nº
3507902.405.00004716/2025-69

SEI nº 0175216