



Prefeitura Municipal de Louveira
Secretaria de Administração

ANEXO VIII - DETALHAMENTO DO BDI



PREFEITURA DO MUNICÍPIO DE LOUVEIRA

Secretaria de Água e Esgoto

COMPOSIÇÃO DO BDI REFERENCIAL

Objeto: Contratação de empresa especializada para elaboração de projetos de ampliação do sistema de esgotamento sanitário no município de Louveira para o bairro Arataba

Local: Município de Louveira

Data base: Nov/2023

Parcelas do BDI	Valor percentual adotado
(AC) - Administração Central	5,00
(S) + (G) - Seguro e Garantia	0,49
(R) - Risco	1,39
(DF) - Despesas Financeiras	0,94
(L) - Lucro	7,86
(I ₁) - PIS	0,65
(I ₂) - COFINS	3,00
(I ₃) - ISS	4,00
(I ₄) - Contrib. Previdenciária	0,00
BDI Adotado	26,00

Limites das parcelas do BDI para obras do tipo acima selecionado. Acórdão TCU 2622/2013		
Min	Med.	Máx.
3,43	4,93	6,71
0,28	0,49	0,75
1,00	1,39	1,74
0,94	0,99	1,17
6,74	8,04	9,40
0,65	0,65	0,65
3,00	3,00	3,00
2,00	2,00	5,00

OBS.: Esta planilha foi elaborada conforme equação para cálculo do percentual do BDI recomendada pelo relatório do acórdão TCU – 2369/2011 e TCU – 2622/2013, conforme abaixo ilustrado.

$$BDI = \frac{(1 + AC + S + R + G)(1 + DF)(1 + L)}{(1 - I)} - 1$$

* Os tributos (I₁, I₂ e I₃) aplicáveis são PIS (0,65%), COFINS (3%) e ISS (variável, conforme município de 2 a 5% e, em alguns casos, isento). ISS de Louveira/SP de 4,00%, para obras de engenharia civil considerado item 7.02 da Lei municipal nº 2.072 de 2009.



PREFEITURA DO MUNICÍPIO DE LOUVEIRA

Secretaria de Água e Esgoto

COMPOSIÇÃO DO BDI DIFERENCIADO REFERENCIAL

Objeto: Contratação de empresa especializada para elaboração de projetos de ampliação do sistema de esgotamento sanitário no município de Louveira para o bairro Arataba

Local: Município de Louveira

Data base: Nov/2023

Parcelas do BDI	Valor percentual adotado
(AC) - Administração Central	3,00
(S) + (G) - Seguro e Garantia	0,49
(R) - Risco	0,85
(DF) - Despesas Financeiras	0,85
(L) - Lucro	4,39
(I ₁) - PIS	0,65
(I ₂) - COFINS	3,00
(I ₃) - ISS	0,00
(I ₄) - Contrib. Previdenciária	0,00
BDI Adotado	14,00

Limites das parcelas do BDI para obras do tipo acima selecionado. Acórdão TCU 2622/2013		
Min	Med.	Máx.
1,50	3,45	4,49
0,30	0,48	0,82
0,56	0,85	0,89
0,85	0,85	1,11
3,50	5,11	6,22
0,65	0,65	0,65
3,00	3,00	3,00
-	-	-

OBS.: Esta planilha foi elaborada conforme equação para cálculo do percentual do BDI recomendada pelo relatório do acórdão TCU – 2369/2011 e TCU – 2622/2013, conforme abaixo ilustrado.

$$BDI = \frac{(1 + AC + S + R + G)(1 + DF)(1 + L)}{(1 - I)} - 1$$

* Os tributos (I₁, I₂ e I₃) aplicáveis são PIS (0,65%), COFINS (3%) e ISS (variável, conforme município de 2 a 5% e, em alguns casos, isento). ISS de Louveira/SP de 0,00%, para fornecimento de materiais, conforme Lei municipal nº 2.072 de 2009.

