



Prefeitura Municipal de Louveira

SECRETARIA DE SERVIÇOS PÚBLICOS

ESTUDOS TÉCNICOS PRELIMINARES

Lei nº 14.133/2021.

Solicitação de Pedido nº 003741/2024 e 003743/2024.

Objeto: Registro de preço de empresa especializada para a prestação de serviços de manutenção preventiva e corretiva dos maquinários pesados que estejam sob a tutela da Secretaria de Serviços Públicos, cumulado com assistência de socorro mecânico, hidráulico, estrutural, de ar-condicionado e elétrico

1. INTRODUÇÃO

A Equipe da Secretaria de Serviços Públicos elaborou os Estudos Preliminares visando análise da viabilidade e adequação da contratação de empresa através de ata de registro de preço para prestação de serviços de manutenção preventiva e corretiva e o fornecimento de peças para veículos pesados.

2. DESCRIÇÃO DA NECESSIDADE

A Secretaria de Serviços Públicos é responsável por uma frota significativa de maquinários pesados utilizados em diversas atividades, tais como obras públicas, manutenção de vias e serviços urbanos.

A garantia da operacionalidade desses equipamentos é crucial para a continuidade e eficiência dos serviços prestados à população.

A contratação de uma empresa especializada através de Registro de Preço se mostra eficiente para assegurar a manutenção regular e emergencial desses maquinários, reduzindo o tempo de parada e otimizando recursos financeiros.

3. REQUISITOS DA COMPRA

O fornecedor deverá preencher todos os requisitos de regularidade jurídica, fiscal, técnica e econômica financeira que serão detalhadas no Termo de Referência.

Para alcançar os resultados pretendidos e atender a necessidade desta Secretaria levaremos em conta os aspectos economicidade, eficácia, padronização, sustentabilidade e inovação.

4. ESTIMATIVAS DAS QUANTIDADES

O quantitativo de serviços a ser contratado será detalhado no Termo de Referência, contemplando a demanda prevista com base na frota atual de maquinários pesados da Secretaria de Serviços Públicos.



Prefeitura Municipal de Louveira

SECRETARIA DE SERVIÇOS PÚBLICOS

5. LEVANTAMENTO DE MERCADO

A contratação dos serviços descritos contribuirá para:

- **Redução de Custos:** Manutenção preventiva eficiente reduzirá custos com reparos emergenciais.
- **Aumento da Disponibilidade:** Menor tempo de inatividade dos maquinários.
- **Qualidade dos Serviços Públicos:** Garantia da operacionalidade dos equipamentos utilizados em serviços essenciais à comunidade.

6. ESTIMATIVA DO VALOR DA COMPRA

A administração contratará a empresa que melhor atende os requisitos e tenha o melhor preço. Salientamos que ATA de Registro de Preço tem como o objetivo a economicidade, eficácia, padronização, sustentabilidade e inovação na aquisição de peças e serviços.

O valor estimado para esta Ata de Registro de Preço é estimado no valor de R\$ 3.780.344,00 (Três Milhões setecentos e oitenta mil e trezentos e quarenta e quatro reais).

Os valores previamente estimados são compatíveis com os valores praticados pelo mercado, considerados os preços constantes de bancos de dados públicos e as quantidades a serem adquiridas, observando as peculiaridades do local de execução do objeto e o prazo.

Lembrando que, durante o processo licitatório, os valores podem ficar ainda mais baixos, aumentando a economia na contratação.

7. DESCRIÇÃO DA SOLUÇÃO COMO UM TODO

Os serviços a serem contratados incluem:

- **Manutenção Preventiva:** Inspeções periódicas conforme especificações dos fabricantes, lubrificação, ajustes e trocas de componentes preventivos.
- **Manutenção Corretiva:** Reparos emergenciais e não planejados, incluindo substituição de peças e componentes defeituosos.
- **Assistência de Socorro Mecânico:** Atendimento rápido para situações de pane mecânica.
- **Assistência de Socorro Hidráulico:** Reparo e manutenção de sistemas hidráulicos.
- **Assistência de Socorro Estrutural:** Serviços de soldagem e reparo estrutural.
- **Assistência de Socorro de Ar-Condicionado:** Manutenção e reparo dos sistemas de ar-condicionado dos maquinários.
- **Assistência de Socorro Elétrico:** Diagnóstico e reparo de problemas elétricos nos equipamentos.
- **O fornecimento das peças:** Fornecimento de peças necessárias para realizar as manutenções tanto preventiva quanto corretiva.



Prefeitura Municipal de Louveira

SECRETARIA DE SERVIÇOS PÚBLICOS

8. DA OPÇÃO PELO PARCELAMENTO OU NÃO DA SOLUÇÃO

Não se justifica o parcelamento da contratação e a licitação será feita para ampliar a concorrência.

9. CONTRATAÇÕES CORRELATAS

Esta aquisição é independente e não depende de outras contratações para sua execução.

10. PROVIDÊNCIAS A SEREM TOMADAS PELA ADMINISTRAÇÃO

A Secretaria de Serviços Públicos fará a fiscalização de todas as peças e serviços a serem realizados por esta Ata de Registro de Preços.

11. POSSÍVEIS IMPACTOS AMBIENTAIS E RESPECTIVAS MEDIDAS MITIGADORAS

Consumo de Energia:

- **Impacto:** A manutenção regular e emergencial de maquinários geralmente requer o uso intensivo de energia elétrica para operação de ferramentas e equipamentos.
- **Medidas Mitigadoras:** Utilizar fontes de energia renovável sempre que possível; implementar práticas de eficiência energética, como o uso de equipamentos de baixo consumo; desligar equipamentos quando não estiverem em uso.

Geração de Resíduos:

- **Impacto:** A atividade de manutenção pode gerar resíduos como peças substituídas, embalagens de materiais e produtos químicos.
- **Medidas Mitigadoras:** Estabelecer um plano de gerenciamento de resíduos que inclua segregação, reciclagem e disposição adequada; priorizar o uso de materiais reciclados e recicláveis; escolher fornecedores que adotem práticas sustentáveis de embalagem.

Emissões Atmosféricas:

- **Impacto:** Durante a manutenção, podem ocorrer emissões de gases provenientes da queima de combustíveis (como diesel em geradores) e de solventes utilizados na limpeza de peças.
- **Medidas Mitigadoras:** Utilizar equipamentos de controle de emissões e adotar práticas que minimizem o uso de solventes voláteis; realizar a manutenção preventiva para reduzir o consumo de combustíveis fósseis.

Impactos sobre a Água e o Solo:

- **Impacto:** Vazamentos de óleos e lubrificantes podem contaminar solos e águas próximas às áreas de manutenção.
- **Medidas Mitigadoras:** Implementar procedimentos de manejo de fluidos (como óleos usados e líquidos de refrigeração) para evitar vazamentos; ter medidas de contenção e limpeza imediata em caso de derramamentos.



Prefeitura Municipal de Louveira

SECRETARIA DE SERVIÇOS PÚBLICOS

MEDIDAS MITIGADORAS

- **Avaliação Ambiental Prévia:** Realizar uma avaliação ambiental prévia para identificar potenciais impactos e estabelecer medidas preventivas.
- **Monitoramento Contínuo:** Implementar um programa de monitoramento ambiental durante a execução dos serviços para garantir a conformidade com as normas ambientais e identificar problemas precocemente.
- **Treinamento e Conscientização:** Capacitar os funcionários e contratados sobre práticas ambientais corretas e o uso seguro de produtos químicos.

Ao integrar essas medidas mitigadoras no processo de contratação de serviços de manutenção de maquinários, você pode não apenas reduzir os impactos ambientais adversos, mas também otimizar o uso de recursos financeiros através de práticas mais eficientes e sustentáveis.

12. CONCLUSÃO QUANTO À VIABILIDADE E ADEQUAÇÃO DA AQUISIÇÃO***

Em conclusão, os Estudos Técnicos Preliminares recomendam a realização do Registro de Preço para contratação de empresa especializada na manutenção de maquinários pesados da Secretaria de Serviços Públicos, com base nos critérios e necessidades descritos neste documento.

Louveira-SP, 24 de setembro de 2024.

GUILHERME HENRIQUE MANENTE
Secretário
Secretaria de Serviços Públicos

