



COORDENADORIA DE OBRAS

PREFEITURA MUNICIPAL DE TAMBAÚ

CRONOGRAMA FÍSICO-FINANCEIRO

PROPR.: PREFEITURA MUNICIPAL DE TAMBAÚ
OBRA: CRECHE TIPO II - TERRAS DE SANTO ANTÔNIO
LOCAL: RUA RAFAEL CAIAFA, Nº S/N - TERRAS DE SANTO ANTÔNIO

Item	ESPECIFICAÇÕES	Valor	%	30 dias	60 dias	90 dias	120 dias	150 dias	180 dias	210 dias	240 dias	270 dias	300 dias	330 dias	360 dias
1	Serviços preliminares	R\$ 256.193,77	7,53%	R\$ 21.340,94 8,33%	R\$ 21.340,94 8,33%	R\$ 21.340,94 8,33%	R\$ 21.340,94 8,33%	R\$ 21.340,94 8,33%	R\$ 21.340,94 8,33%	R\$ 21.340,94 8,33%	R\$ 21.340,94 8,33%	R\$ 21.340,94 8,33%	R\$ 21.340,94 8,33%	R\$ 21.340,94 8,33%	R\$ 21.340,94 8,33%
2	Movimento De Terra Para Fundações - Edificações	R\$ 54.947,51	1,61%	R\$ 18.297,52 33,30%	R\$ 18.297,52 33,30%	R\$ 18.352,47 33,40%									
3	Movimento De Terra Para Fundações - Mureta Abrigo De Gás	R\$ 2.602,54	0,08%	R\$ 866,65 33,30%	R\$ 866,65 33,30%	R\$ 869,25 33,40%									
4	Movimento De Terra Para Fundações - Castelo D'água	R\$ 591,16	0,02%	R\$ 196,86 33,30%	R\$ 196,86 33,30%	R\$ 197,45 33,40%									
5	Fundações - Concreto Armado Para Estacas E Blocos	R\$ 144.997,10	4,26%	R\$ 48.284,03 33,30%	R\$ 48.284,03 33,30%	R\$ 48.429,03 33,40%									
6	Fundações - Concreto Armado Para Viga Baldrame	R\$ 85.284,95	2,51%	R\$ 28.399,89 33,30%	R\$ 28.399,89 33,30%	R\$ 28.485,17 33,40%									
7	Fundações - Concreto Armado Para Castelo D'água	R\$ 9.125,81	0,27%	R\$ 3.038,89 33,30%	R\$ 3.038,89 33,30%	R\$ 3.048,02 33,40%									
8	Fundações - Concreto Armado Para Mureta E Abrigo De Gás - Blocos	R\$ 2.880,95	0,08%	R\$ 959,36 33,30%	R\$ 959,36 33,30%	R\$ 962,24 33,40%									
9	Fundações - Concreto Armado Para Mureta, Abrigo De Gás e Muro - Vigas Baldrame	R\$ 10.707,11	0,31%	R\$ 3.565,47 33,30%	R\$ 3.565,47 33,30%	R\$ 3.576,17 33,40%									
10	Superestrutura - Concreto Armado - Pilares	R\$ 58.185,89	1,71%			R\$ 5.818,59 10,00%	R\$ 20.365,06 35,00%	R\$ 20.365,06 35,00%	R\$ 11.637,18 20,00%						
11	Superestrutura - Concreto Armado - Vigas	R\$ 57.810,11	1,70%			R\$ 5.781,01 10,00%	R\$ 20.233,54 35,00%	R\$ 20.233,54 35,00%	R\$ 11.562,02 20,00%						
12	Superestrutura - Concreto Armado - Vergas	R\$ 4.263,52	0,13%			R\$ 426,35 10,00%	R\$ 1.492,23 35,00%	R\$ 1.492,23 35,00%	R\$ 852,70 20,00%						
13	Superestrutura - Concreto Armado - Mureta - Pilares	R\$ 2.676,16	0,08%							R\$ 2.676,16 100,00%					
14	Superestrutura - Concreto Armado - Casa De Gás - Pilares Vigas E Laje	R\$ 3.400,16	0,10%			R\$ 340,02 10,00%	R\$ 1.190,06 35,00%	R\$ 1.190,06 35,00%	R\$ 680,03 20,00%						
15	Superestrutura - Estrutura Metálica	R\$ 153.154,30	4,50%						R\$ 15.315,43 10,00%	R\$ 61.261,72 40,00%	R\$ 76.577,15 50,00%				
16	Piso De Concreto - Pavimentação Interna De Piso De Concreto 7 Cm	R\$ 58.858,42	1,73%										R\$ 19.599,85 33,30%	R\$ 19.599,85 33,30%	R\$ 19.658,71 33,40%
17	Piso De Concreto - Pavimentação Externa - Calçada De Piso De Concreto 7 Cm	R\$ 29.095,23	0,85%										R\$ 9.688,71 33,30%	R\$ 9.688,71 33,30%	R\$ 9.717,81 33,40%
18	Sistema De Vedação - Vertical Elementos Vazados	R\$ 75.436,09	2,22%			R\$ 7.543,61 10,00%	R\$ 26.402,63 35,00%	R\$ 26.402,63 35,00%	R\$ 15.087,22 20,00%						
19	Sistema De Vedação - Alvenaria de Vedação	R\$ 241.238,81	7,09%			R\$ 24.123,88 10,00%	R\$ 84.433,58 35,00%	R\$ 84.433,58 35,00%	R\$ 48.247,76 20,00%						
20	Sistema De Vedação - Alvenaria da Mureta e Muro	R\$ 6.443,56	0,19%							R\$ 6.443,56 100,00%					
21	Sistema De Vedação - Divisórias	R\$ 14.811,88	0,44%											R\$ 14.811,88 100,00%	
22	Esquadrias - Portas De Madeira	R\$ 45.218,03	1,33%										R\$ 45.218,03 100,00%		
23	Esquadrias - Ferragens E Acessórios	R\$ 3.799,22	0,11%										R\$ 3.799,22 100,00%		
24	Esquadrias - Portas Em Alumínio	R\$ 57.644,64	1,69%										R\$ 57.644,64 100,00%		
25	Esquadrias - Janelas Em Alumínio	R\$ 62.096,49	1,82%										R\$ 62.096,49 100,00%		
26	Esquadrias - Portas De Vidro	R\$ 3.092,36	0,09%										R\$ 3.092,36 100,00%		
27	Esquadrias - Esquadria Geral	R\$ 168.860,46	4,96%										R\$ 168.860,46 100,00%		
28	Sistemas de Cobertura	R\$ 222.459,34	6,54%								R\$ 74.078,96 33,30%	R\$ 74.078,96 33,30%	R\$ 74.301,42 33,40%		
29	Impermeabilização	R\$ 30.410,36	0,89%			R\$ 5.066,37 16,66%	R\$ 5.066,37 16,66%	R\$ 5.066,37 16,66%	R\$ 5.066,37 16,66%	R\$ 5.066,37 16,66%			R\$ 5.078,53 16,70%		
30	Revestimentos Interno E Externo - Edificação	R\$ 336.104,38	9,88%								R\$ 84.026,10 25,00%	R\$ 84.026,10 25,00%	R\$ 84.026,10 25,00%	R\$ 84.026,10 25,00%	
31	Revestimentos Interno E Externo - Mureta	R\$ 7.443,21	0,22%										R\$ 2.478,59 33,30%	R\$ 2.478,59 33,30%	R\$ 2.486,03 33,40%
32	Sistemas De Pisos - Pavimentação Interna	R\$ 140.046,01	4,12%										R\$ 46.635,32 33,30%	R\$ 46.635,32 33,30%	R\$ 46.775,37 33,40%
33	Sistemas De Pisos - Pavimentação Externa	R\$ 144.714,65	4,25%										R\$ 43.189,98 33,30%	R\$ 43.189,98 33,30%	R\$ 43.334,69 33,40%
34	Pinturas E Acabamentos - Pintura Edificação	R\$ 110.581,61	3,25%										R\$ 36.823,68 33,30%	R\$ 36.823,68 33,30%	R\$ 36.934,26 33,40%
35	Pinturas E Acabamentos - Pintura de Forros	R\$ 23.083,41	0,68%										R\$ 7.686,78 33,30%	R\$ 7.686,78 33,30%	R\$ 7.709,86 33,40%
36	Pinturas E Acabamentos - Estrutura Metálica	R\$ 24.784,05	0,73%										R\$ 8.253,09 33,30%	R\$ 8.253,09 33,30%	R\$ 8.277,87 33,40%
37	Pinturas E Acabamentos - Mureta	R\$ 4.199,49	0,12%										R\$ 1.398,43 33,30%	R\$ 1.398,43 33,30%	R\$ 1.402,63 33,40%
38	Instalação Hidráulica - Tubulações E Conexões De Pvc Rígido	R\$ 35.382,96	1,04%							R\$ 11.782,53 33,30%	R\$ 11.782,53 33,30%	R\$ 11.817,91 33,40%			
39	Instalação Hidráulica - Metais	R\$ 6.444,52	0,19%							R\$ 2.146,03 33,30%	R\$ 2.146,03 33,30%	R\$ 2.152,47 33,40%			
40	Instalação Hidráulica - Reservatório 15.000L	R\$ 50.908,99	1,50%							R\$ 16.952,69 33,30%	R\$ 16.952,69 33,30%	R\$ 17.003,60 33,40%			
41	Drenagem De Águas Pluviais - Tubulações E Conexões De Pvc	R\$ 19.292,97	0,57%							R\$ 6.424,56 33,30%	R\$ 6.424,56 33,30%	R\$ 6.443,85 33,40%			
42	Drenagem De Águas Pluviais - Acessórios	R\$ 7.961,69	0,23%							R\$ 2.651,24 33,30%	R\$ 2.651,24 33,30%	R\$ 2.659,20 33,40%			

43	Instalação Sanitária - Tubulações E Conexões	R\$ 50.438,90	1,48%							R\$ 16.796,15	R\$ 16.796,15	R\$ 16.846,59			
44	Louças, Acessórios E Metais	R\$ 70.147,34	2,06%							33,30%	33,30%	33,40%			R\$ 70.147,34
45	Instalação de Gás Combustível	R\$ 5.139,72	0,15%							R\$ 1.711,53	R\$ 1.711,53	R\$ 1.716,67			100,00%
46	Sistema De Proteção Contra Incêndio - Extintores	R\$ 3.656,62	0,11%							33,30%	33,30%	33,40%			R\$ 3.656,62
47	Sistema De Proteção Contra Incêndio - Hidrantes	R\$ 6.894,80	0,20%												100,00%
48	Sistema De Proteção Contra Incêndio - Acessórios	R\$ 22.940,14	0,67%							R\$ 2.295,97	R\$ 2.295,97	R\$ 2.302,86			
49	Sistema De Proteção Contra Incêndio - Tubulações e Conexões	R\$ 11.363,43	0,33%							33,30%	33,30%	33,40%			
50	Sistema De Proteção Contra Incêndio - Sinalizações	R\$ 2.465,57	0,07%							R\$ 7.639,07	R\$ 7.639,07	R\$ 7.662,01			
51	Instalação Elétrica - 220v - Quadros	R\$ 3.909,07	0,11%							33,30%	33,30%	33,40%			R\$ 2.465,57
52	Instalação Elétrica - 220v - Disjuntores	R\$ 13.682,09	0,40%							33,30%	33,30%	33,40%			100,00%
53	Instalação Elétrica - 220v - Eletroduto E Acessórios	R\$ 37.998,80	1,12%							R\$ 1.301,72	R\$ 1.301,72	R\$ 1.305,63			
54	Instalação Elétrica - 220v - Cabos E Fios Condutores	R\$ 120.060,32	3,53%							33,30%	33,30%	33,40%			
55	Instalação Elétrica - 220v - Eletrocalhas	R\$ 15.849,90	0,47%							R\$ 4.556,14	R\$ 4.556,14	R\$ 4.569,82			
56	Instalação Elétrica - 220v - Iluminação e Tomadas	R\$ 33.133,29	0,97%							33,30%	33,30%	33,40%			
57	Instalações De Climatização - Dutos	R\$ 12.307,66	0,36%							R\$ 12.653,60	R\$ 12.653,60	R\$ 12.691,60			
58	Instalações De Climatização - Dreno	R\$ 2.856,62	0,08%							33,30%	33,30%	33,40%			
59	Instalações De Cabeamento Estruturado - Acessórios Cabeamento	R\$ 39.010,11	1,15%							R\$ 39.980,09	R\$ 39.980,09	R\$ 40.100,15			
60	Instalações De Cabeamento Estruturado - Caixas e Quadros	R\$ 1.690,28	0,05%							33,30%	33,30%	33,40%			
61	Instalações De Cabeamento Estruturado - Dispositivos	R\$ 1.563,73	0,05%							R\$ 5.278,02	R\$ 5.278,02	R\$ 5.293,87			
62	Instalações De Cabeamento Estruturado - Eletrocalha e Eletrodutos	R\$ 15.678,70	0,46%							33,30%	33,30%	33,40%			
63	Instalações De Cabeamento Estruturado - Cabeamento	R\$ 7.260,59	0,21%							33,30%	33,30%	33,40%			
64	Sistema De Exaustão Mecânica	R\$ 11.530,18	0,34%												R\$ 11.530,18
65	Sistema De Proteção Contra Descargas Atmosféricas (Spda)	R\$ 55.924,86	1,64%	R\$ 22.369,94	R\$ 22.369,94										100,00%
66	Serviços Complementares	R\$ 76.473,43	2,25%	40,00%	40,00%										R\$ 11.184,97
67	Serviços Finais	R\$ 3.829,67	0,11%												20,00%
Total (R\$)		R\$ 3.403.039,69	100,00%	R\$ 147.319,55	R\$ 147.319,55	R\$ 174.360,57	R\$ 180.524,41	R\$ 180.524,41	R\$ 129.789,65	R\$ 259.504,53	R\$ 418.738,93	R\$ 342.650,42	R\$ 706.212,61	R\$ 339.170,06	R\$ 376.822,53

Tambaú, 21 de novembro de 2024.

Flávia Lima Moraes
Engenheira Civil
CREA: 123255/D-MG