



PREFEITURA MUNICIPAL DE TAMBAÚ

CONSTRUÇÃO DO CENTRO DE APOIO AO TURISTA NO MUNICÍPIO DE TAMBAÚ/SP

RUA CEL. JOSÉ BITTENCOURT, S/N, CENTRO

MEMORIAL DESCRITIVO

DESCRIÇÃO DOS SERVIÇOS

1ª ETAPA

Banheiros: A empresa responsável realizará a retirada das esquadrias metálicas e em madeira, guarnições, aparelhos sanitários, forros, estruturas de madeira e do telhamento em telhas de barro, serão demolidos os revestimentos e alvenarias indicadas, os entulhos serão removidos utilizando uma caçamba metálica. A empresa ficará responsável da retirada de terra do local da obra. A empresa responsável realizará as fundações em estacas de concreto armado com vigas baldrame também de concreto armado. Será realizado pilares e vigas de concreto armado para a estrutura, serão feitas paredes de alvenaria, chapiscados, rebocados e emboçados, conforme as medidas de projeto. Será executado um muro de arrimo conforme medidas de projeto.

Cozinha: A empresa responsável deverá remover as esquadrias de madeira e metálicas, também deverá remover os aparelhos sanitários com seus acessórios, deverá ser demolido alvenaria e o revestimento nos vãos das esquadrias novas e no piso onde será executado os banheiros novos, também deverá ser demolido o canteiro localizado na área externa. Todo o entulho gerado deverá ser removido utilizando uma caçamba. Uma árvore deverá ser cortada e removida junto com as raízes. A empresa responsável deverá fazer uma fundação em brocas e vigas baldrame e concreto armado conforme projeto. A empresa responsável deverá executar pilares e vigas em concreto armado onde serão feitos os novos banheiros. A empresa responsável deverá executar vedação em alvenaria em blocos cerâmicos de 14 cm chapiscado e rebocado nos dois lados, será executado nos banheiros novos e no fechamento das antigas esquadrias.

Quiosque: A empresa responsável realizará a demolição de concreto simples no contrapiso onde a estrutura será executada, após os entulhos gerados deverão ser removidos com uma caçamba. A empresa executará a locação da obra. A empresa ficará responsável pela execução da fundação em brocas de concreto armado e vigas baldrame impermeabilizado conforme projeto. A superestrutura será executado em pilares e vigas de concreto armado conforme projeto. A vedação será executada com blocos cerâmicos de 14cm chapiscado e rebocado dos dois lados, conforme projeto.

2ª ETAPA

Banheiros: A empresa responsável executará uma laje pré moldada por toda a área da construção. A empresa responsável realizará a cobertura em trama de madeira composta por terças, a estrutura será coberta com telhas em cimento reforçado com fio sintético CRFS, a cobertura terá calhas onde necessário e rufos em todo o perímetro. A empresa responsável instalará as novas esquadrias metálicas e de madeira na alvenaria. Será executado uma calçada de concreto conforme projeto. As tubulações e o mictório deverão ser executados conforme projeto, os conduítes e caixas de pvc também deverão ser posicionados.

Cozinha: A empresa responsável deverá assentar esquadrias de madeira e metálicas conforme projeto, deverá ser feito um piso com requadro em concreto simples onde foi retirada a árvore. A empresa responsável realizará a cobertura em trama de madeira composta por terças, a estrutura será coberta com telhas em cimento reforçado com fio sintético CRFS, a cobertura terá calhas onde necessário e rufos em todo o perímetro. A tubulação de água fria e esgoto deverá ser executada com seus acessórios, o reservatório de 2.000L deverá ser instalado junto de seus acessórios. A empresa responsável deverá executar os conduítes e a assentar as caixas de

Quiosque: A empresa responsável realizará a cobertura em estrutura metálica em perfil metalon, a estrutura será coberta com telhas em chapa de aço do tipo sanduíche, a cobertura terá rufos conforme projeto. A empresa responsável instalará esquadrias metálicas. Os conduítes e caixas de pvc deverão ser posicionados na alvenaria.

3ª ETAPA

Banheiros: A empresa responsável realizará o assentamento dos revestimentos até 1,50m de altura e por toda a área do piso, o mictório também será revestido. A empresa realizará a instalação de divisórias em placa de granilite de acordo com projeto. Também será realizado o assentamento das soleiras e peitoris em granito, nas janelas e saídas para as áreas externas. As portas dos banheiros serão instaladas nas divisórias de granilite. Serão instaladas as louças e metais nos banheiros. Será executado todo o cabeamento, instalação de disjuntores, interruptores, tomadas e luminárias. A pintura com tinta acrílica antimoho será executada nas paredes externas da construção, a pintura com tinta látex antimoho será executada na área interna acima do revestimento e forro, a pintura esmalte será executada em esquadrias metálicas e de madeira.

Cozinha: A empresa responsável deverá assentar os rodapés nas paredes novas e também o revestimento em 1,50m de altura na parte interna, deverão também ser rejuntados. Serão assentados os peitoris nos vãos das esquadrias novas. Deverá ser assentada a bancada de granito junto com a cuba em aço inoxidável e acessórios. A empresa responsável deverá assentar o lavatório em louça e acessórios. Serão assentadas duas bacias sifonadas de louça e acessórios. Deverão ser instalados os dispenser de papel higiênico, toalheiro e a saboneteira. Os cabos elétricos deverão ser instalados, assim como todo o equipamento de iluminação, tomadas e interruptores. A empresa responsável deverá pintar a área externa utilizando tinta acrílica antimoho, as paredes da área interna e o piso deverão ser pintados com tinta acrílica, o forro será pintado usando tinta látex antimoho. As esquadrias deverão ser pintadas utilizando esmalte à base d'água.

Quiosque: A empresa responsável executará o assentamento de pisos PEI-5 por toda a área dos quiosques, o piso deverá ser rejuntado, o rodapé deverá ser assentado por todo o perímetro interno dos quiosques. O peitoril deverá ser assentado em vãos de portas e janelas. A tubulação de água fria e esgoto serão instalados conforme projeto junto de seus acessórios. A bancada de granito será assentada junto a cuba, as torneiras serão instaladas com seus acessórios. Os cabos elétricos deverão ser instalados assim como todo o equipamento de iluminação e tomadas e interruptores. A empresa responsável executará pintura acrílica nas áreas externas da construção, na área interna da construção será executado um barrado de 1,50m de altura por todo o perímetro interno usando tinta esmalte à base d'água, o restante das paredes internas deverá ser pintada usando tinta látex antimoho, todas as esquadrias serão pintadas utilizando tinta esmalte à base d'água.

Tambaú, 08 de novembro de 2024.

FLÁVIA LIMA MORAIS
Engenheira Civil