



COORDENADORIA DE OBRAS

PREFEITURA MUNICIPAL DE TAMBAÚ

MUNICÍPIO: TAMBAÚ / SP
OBRA: REFORMA PARA ADAPTAÇÃO DE ALMOXARIFADO
LOCAL: RUA DR. ALFREDO GUEDES, 1255 - BAIRRO SÃO JOÃO - TAMBAÚ/SP

BOLETIM: CDHU nº 202 sem desoneração - válido a partir de 05/2026 - SINAPI 07 2026 sem desoneração

BDI ADOTADO: 21,65%

PLANILHA ORÇAMENTARIA								
ITEM	REFERÊNCIA	QUANTIDADE	DESCRIÇÃO	UNIDADE	P. UNITÁRIO (R\$)	P. UNITÁRIO C/ BDI (R\$)	VALOR TOTAL	PESO ITEM %
1.	SERVIÇOS PRELIMINARES						R\$ 2.134,25	1,41%
1.1	03.02.040	2,42	Demolição manual de alvenaria de elevação ou elemento vazado, incluindo revestimento	M3	R\$ 95,60	R\$ 116,30	R\$ 281,29	0,19%
1.2	04.03.040	92,50	Retirada de telhamento perfil e material qualquer, exceto barro	M2	R\$ 9,56	R\$ 11,63	R\$ 1.075,75	0,71%
1.3	04.08.020	3,00	Retirada de folha de esquadria em madeira	UN	R\$ 26,49	R\$ 32,23	R\$ 96,68	0,06%
1.4	04.08.040	31,20	Retirada de guarnição, moldura e peças lineares em madeira, fixadas	M	R\$ 2,04	R\$ 2,48	R\$ 77,43	0,05%
1.5	04.08.060	31,20	Retirada de batente com guarnição e peças lineares em madeira, chumbados	M	R\$ 15,89	R\$ 19,33	R\$ 603,10	0,40%
2.	ALVENARIA/REVESTIMENTOS						R\$ 2.541,70	0,54%
2.1	14.04.220	6,45	Alvenaria de bloco cerâmico de vedação de 19 cm	M2	R\$ 104,42	R\$ 127,03	R\$ 819,32	0,54%
2.2	17.02.020	16,80	Chapisco	M2	R\$ 8,10	R\$ 9,85	R\$ 165,54	0,11%
2.3	17.02.220	16,80	Reboco	M2	R\$ 15,29	R\$ 18,60	R\$ 312,48	0,21%
2.4	19.01.064	4,50	Peitoril e/ou soleira em granito, espessura de 2 cm e largura de 21 cm até 30 cm, acabamento polido	M	R\$ 227,31	R\$ 276,52	R\$ 1.244,35	0,82%
3.	COBERTURA						R\$ 23.177,76	15,30%
3.1	32.16.010	30,83	Impermeabilização em pintura de asfalto oxidado com solventes orgânicos, sobre massa	M2	R\$ 20,36	R\$ 24,77	R\$ 763,47	0,50%
3.2	16.40.150	92,50	Recolocação de telha em fibrocimento ou CRFS, perfil modulado ou trapezoidal	M2	R\$ 30,52	R\$ 37,13	R\$ 3.434,30	2,27%
3.3	16.33.022	94,00	Calha, rufo, afins em chapa galvanizada nº 24 - corte 0,33 m	M	R\$ 121,96	R\$ 148,36	R\$ 13.946,25	9,21%
3.4	16.33.052	18,50	Calha, rufo, afins em chapa galvanizada nº 24 - corte 0,50 m	M	R\$ 165,33	R\$ 201,12	R\$ 3.720,79	2,46%
3.5	46.02.070	12,00	Tube de PVC rígido branco PxB com virola e anel de borracha, linha esgoto série normal, DN= 100 mm, inclusive conexões	M	R\$ 89,94	R\$ 109,41	R\$ 1.312,94	0,87%
4.	ESQUADRIAS/VIDROS						R\$ 48.127,13	31,78%
4.1	24.02.450	21,60	Grade de proteção para caixilhos	M2	R\$ 1.666,15	R\$ 2.026,87	R\$ 43.780,42	28,91%
4.2	24.02.060	3,23	Porta/portão de abrir em chapa, sob medida	M2	R\$ 1.081,09	R\$ 1.315,15	R\$ 4.241,35	2,80%
4.3	26.01.040	0,50	Vidro liso transparente de 4 mm	M2	R\$ 173,22	R\$ 210,72	R\$ 105,36	0,07%
5.	PISO/CALÇADA						R\$ 18.426,88	12,17%
5.1	54.01.010	100,00	Regularização e compactação mecanizada de superfície, sem controle do proctor normal	M2	R\$ 3,55	R\$ 4,32	R\$ 431,86	0,29%



COORDENADORIA DE OBRAS

PREFEITURA MUNICIPAL DE TAMBAÚ

PLANILHA ORÇAMENTARIA

ITEM	REFERÊNCIA	QUANTIDADE	DESCRIÇÃO	UNIDADE	P. UNITÁRIO (R\$)	P. UNITÁRIO C/ BDI (R\$)	VALOR TOTAL	PESO ITEM %
5.2	92404	100,00	EXECUÇÃO DE PAVIMENTO EM PISO INTERTRAVADO, COM BLOCO 16 FACES DE 22 X 11 CM, ESPESSURA 8 CM. AF 10/2022	M2	R\$ 113,45	R\$ 138,01	R\$ 13.801,19	9,11%
5.3	54.06.040	40,00	Guia pré-moldada reta tipo PMSP 100 - fck 25 MPa	M	R\$ 64,71	R\$ 78,72	R\$ 3.148,79	2,08%
5.4	54.06.160	0,96	Sarjeta ou sarjetão moldado no local, tipo PMSP em concreto com fck 20 MPa	M3	R\$ 894,85	R\$ 1.088,59	R\$ 1.045,04	0,69%
6.	INSTALAÇÕES ELÉTRICAS						R\$ 4.272,99	2,82%
6.1	37.03.220	1,00	Quadro de distribuição universal de embutir, para disjuntores 34 DIN / 24 Bolt-on - 150 A - sem componentes	UN	R\$ 840,21	R\$ 1.022,12	R\$ 1.022,12	0,67%
6.2	37.13.600	3,00	Disjuntor termomagnético, unipolar 127/220 V, corrente de 10 A até 30 A	UN	R\$ 38,48	R\$ 46,81	R\$ 140,43	0,09%
6.3	39.02.010	68,00	Cabo de cobre de 1,5 mm², isolamento 750 V - isolação em PVC 70°C	M	R\$ 4,28	R\$ 5,21	R\$ 354,05	0,23%
6.4	39.02.016	111,00	Cabo de cobre de 2,5 mm², isolamento 750 V - isolação em PVC 70°C	M	R\$ 5,39	R\$ 6,56	R\$ 727,82	0,48%
6.5	38.19.030	12,00	Eletroduto de PVC corrugado flexível leve, diâmetro externo de 25 mm	M	R\$ 19,84	R\$ 24,14	R\$ 289,62	0,19%
6.6	40.04.460	3,00	Tomada 2P+T de 20 A - 250 V, completa	CJ	R\$ 32,90	R\$ 40,02	R\$ 120,07	0,08%
6.7	40.05.020	3,00	Interruptor simples com 1 tecla e placa	CJ	R\$ 34,95	R\$ 42,52	R\$ 127,55	0,08%
6.8	41.14.670	12,00	Luminária triangular de sobrepor tipo arandela para fluorescente compacta de 15 W/20 W/23 W	UN	R\$ 102,16	R\$ 124,28	R\$ 1.491,33	0,98%
7.	PINTURA						R\$ 20.515,49	13,54%
7.1	33.10.030	330,45	Tinta acrílica antimofo em massa, inclusive preparo	M2	R\$ 39,56	R\$ 48,12	R\$ 15.902,82	10,50%
7.2	33.11.050	49,65	Esmalte à base água em superfície metálica, inclusive preparo	M2	R\$ 54,75	R\$ 66,60	R\$ 3.306,86	2,18%
7.3	33.10.041	26,55	Esmalte à base de água em massa, inclusive preparo	M2	R\$ 40,43	R\$ 49,18	R\$ 1.305,81	0,86%
8.	SERVIÇOS COMPLEMENTARES						R\$ 3.265,81	2,16%
8.1	05.07.040	4,84	Remoção de entulho separado de obra com caçamba metálica - terra, alvenaria, concreto, argamassa, madeira, papel, plástico ou metal	M3	R\$ 114,01	R\$ 138,69	R\$ 670,93	0,44%
8.2	55.01.020	127,50	Limpeza final da obra	M2	R\$ 16,73	R\$ 20,35	R\$ 2.594,89	1,71%
9.	LAVADORA PARA ÔNIBUS						R\$ 28.999,87	19,15%
9.1	03.01.020	16,00	Demolição manual de concreto simples	M3	R\$ 262,90	R\$ 319,82	R\$ 5.117,09	3,38%
9.2	11.18.180	9,60	Colchão de areia	M3	R\$ 220,14	R\$ 267,80	R\$ 2.570,88	1,70%
9.3	12.01.021	32,00	Broca em concreto armado diâmetro de 20 cm - completa	M	R\$ 74,71	R\$ 90,88	R\$ 2.908,31	1,92%
9.4	09.01.020	21,60	Forma em madeira comum para fundação	M2	R\$ 113,73	R\$ 138,35	R\$ 2.988,41	1,97%
9.5	10.01.040	88,85	Armadura em barra de aço CA-50 (A ou B) fyk = 500 MPa	KG	R\$ 10,27	R\$ 12,49	R\$ 1.110,02	0,73%
9.6	10.01.060	24,95	Armadura em barra de aço CA-60 (A ou B) fyk = 600 MPa	KG	R\$ 10,65	R\$ 12,96	R\$ 323,22	0,21%
9.7	11.01.100	2,16	Concreto usinado, fck = 20 MPa	M3	R\$ 498,23	R\$ 606,10	R\$ 1.309,17	0,86%
9.8	09.01.030	6,40	Forma em madeira comum para estrutura	M2	R\$ 255,70	R\$ 311,06	R\$ 1.990,78	1,31%
9.9	10.01.040	39,49	Armadura em barra de aço CA-50 (A ou B) fyk = 500 MPa	KG	R\$ 10,27	R\$ 12,49	R\$ 493,34	0,33%
9.10	10.01.060	8,62	Armadura em barra de aço CA-60 (A ou B) fyk = 600 MPa	KG	R\$ 10,65	R\$ 12,96	R\$ 111,73	0,07%
9.11	11.01.100	0,64	Concreto usinado, fck =			R\$ 606,10	R\$ 387,90	0,26%

Coordenadoria de Obras

Praça Carlos Gomes, 40 - Centro
CEP: 13710-000 | Tambaú-SP
Telefone: (19) 3673 9501 - Ramal 973



COORDENADORIA DE OBRAS

PREFEITURA MUNICIPAL DE TAMBAÚ

PLANILHA ORÇAMENTARIA								
ITEM	REFERÊNCIA	QUANTIDADE	DESCRIÇÃO	UNIDADE	P. UNITÁRIO (R\$)	P. UNITÁRIO C/ BDI (R\$)	VALOR TOTAL	PESO ITEM %
9.12	14.04.220	34,88	Alvenaria de bloco cerâmico de vedação de 19 cm	M2	R\$ 104,42	R\$ 127,03	R\$ 4.430,70	2,93%
9.13	17.02.020	34,88	Chapisco	M2	R\$ 8,10	R\$ 9,85	R\$ 343,70	0,23%
9.14	17.02.220	34,88	Reboco	M2	R\$ 15,29	R\$ 18,60	R\$ 648,78	0,43%
9.15	11.03.090	2,00	Concreto preparado no local, fck = 20 MPa	M3	R\$ 577,80	R\$ 702,89	R\$ 1.405,79	0,93%
9.16	11.18.020	0,40	Lastro de areia	M3	R\$ 283,81	R\$ 345,25	R\$ 138,10	0,09%
9.17	105033	8,00	CINTA DE AMARRAÇÃO DE ALVENARIA MOLDADA IN LOCO COM UTILIZAÇÃO DE BLOCOS CANALETA, ESPESSURA DE *15* CM. AF 03/2024	M	R\$ 79,99	R\$ 97,31	R\$ 778,46	0,51%
9.18	97089	16,00	ARMAÇÃO PARA EXECUÇÃO DE RADIER, PISO DE CONCRETO OU LAJE SOBRE SOLO, COM USO DE TELA Q-113. AF 07/2026	KG	R\$ 13,61	R\$ 16,56	R\$ 264,91	0,17%
9.19	33.10.030	34,88	Tinta acrílica antimofo em massa, inclusive preparo	M2	R\$ 39,56	R\$ 48,12	R\$ 1.678,59	1,11%
TOTAL c/ BDI							R\$ 151.461,89	100,00%

Prefeitura Municipal de Tambaú, 28 de agosto de 2026.

LEONARDO GABRIEL ZANOTTI:37842780862

Assinado digitalmente por LEONARDO GABRIEL ZANOTTI:37842780862
ND: C=BR, O=ICP-Brasil, OU=presencial, OU=36376334000101, OU=Secretaria da Receita Federal do Brasil - RFB, OU=RFB e-CPF A3, CN=LEONARDO GABRIEL ZANOTTI:37842780862
Razão: Eu sou o autor deste documento

Leonardo Gabriel Zanotti
Engenheiro Civil
CREA-SP: 5070955862