



ENC: SOLICITAÇÃO DE ORÇAMENTO

De Karim Andrade Cardozo De Macedo <karim.macedo@policiacivil.sp.gov.br>

Data Ter, 26/11/2024 11:14

Para DEINTER 7/SEC Sorocaba/Sede UGE Sorocaba <uge.sorocaba@policiacivil.sp.gov.br>

 1 anexo (190 KB)

ARRIMO DELEG SOROCABA _CAUA (1).pdf;

De: Natalia Mascareanhas <natalia@cauaengenharia.com.br>

Enviado: segunda-feira, 25 de novembro de 2024 15:43

Para: Karim Andrade Cardozo De Macedo <karim.macedo@policiacivil.sp.gov.br>

Cc: Fabrício Lopes Ballarini <fabricio.ballarini@policiacivil.sp.gov.br>

Assunto: Re: SOLICITAÇÃO DE ORÇAMENTO

Prezados, boa tarde!

Segue a proposta orçamentária conforme solicitado.

Atenciosaente,

Natália

Em qui., 21 de nov. de 2024 às 10:16, Karim Andrade Cardozo De Macedo

<karim.macedo@policiacivil.sp.gov.br> escreveu:

EMPRESA CAUÁ ENGENHARIA,

Solicito os bons préstimos desta digna empresa no sentido de expedir orçamento para realização de futura contratação desta DELEGACIA SECCIONAL DE POLÍCIA DE SOROCABA, UGE 180317, nos termos fixados pela Lei Federal nº 14.133/2021.

Para tanto, apresento o escopo e planilha dos serviços a serem realizados.

Solicito que o orçamento expedido contenha:

- a) descrição do objeto, com os valores unitário e total conforme escopo anexo;
- b) Cadastro Nacional da Pessoa Jurídica - CNPJ ;
- c) endereços físico e eletrônico e telefone de contato;
- d) data de emissão;
- e) nome completo e identificação do responsável.

No aguardo de breve retorno.

Atenciosamente,



DEINTER 7
DELEGACIA SECCIONAL DE POLÍCIA DE SOROCABA
Seção de Administração

LUÍS ANTÔNIO LARA
DELEGADO SECCIONAL DE POLÍCIA

Avenida General Carneiro, 1032 - Vila Lucy - Sorocaba/SP CEP 18043-003
uge.sorocaba@policiacivil.sp.gov.br
(15) 32029917



ENC: SOLICITAÇÃO DE ORÇAMENTO

De Karim Andrade Cardozo De Macedo <karim.macedo@policiacivil.sp.gov.br>

Data Ter, 26/11/2024 11:14

Para DEINTER 7/SEC Sorocaba/Sede UGE Sorocaba <uge.sorocaba@policiacivil.sp.gov.br>

 1 anexo (285 KB)

PROPOSTA JHD.PDF;

De: miguel@jhdconstrucoes.com.br <miguel@jhdconstrucoes.com.br>

Enviado: segunda-feira, 25 de novembro de 2024 15:44

Para: Karim Andrade Cardozo De Macedo <karim.macedo@policiacivil.sp.gov.br>

Cc: Fabrício Lopes Ballarini <fabricio.ballarini@policiacivil.sp.gov.br>

Assunto: RES: SOLICITAÇÃO DE ORÇAMENTO

Boa tarde,

Segue conforme solicitado, a proposta de nossa empresa para a execução dos serviços

Att

Miguel Silva Matheus
JHD Construções e Comércio Ltda.

De: Karim Andrade Cardozo De Macedo <karim.macedo@policiacivil.sp.gov.br>

Enviada em: quinta-feira, 21 de novembro de 2024 10:49

Para: miguel@jhdconstrucoes.com.br

Cc: Fabrício Lopes Ballarini <fabricio.ballarini@policiacivil.sp.gov.br>

Assunto: ENC: SOLICITAÇÃO DE ORÇAMENTO

De: Karim Andrade Cardozo De Macedo

Enviado: quinta-feira, 21 de novembro de 2024 10:20

Para: jhd@jhdcontrucoes.com.br <jhd@jhdcontrucoes.com.br>

Cc: Fabrício Lopes Ballarini <fabricio.ballarini@policiacivil.sp.gov.br>

Assunto: SOLICITAÇÃO DE ORÇAMENTO

À EMPRESA JHD CONTRUÇÕES

Solicito os bons préstimos desta digna empresa no sentido de expedir orçamento para realização de futura contratação desta DELEGACIA SECCIONAL DE POLÍCIA DE SOROCABA, UGE 180317, nos termos fixados pela Lei Federal nº 14.133/2021.

Para tanto, apresento o escopo e planilha dos serviços a serem realizados.

Solicito que o orçamento expedido contenha:

- a) descrição do objeto, com os valores unitário e total conforme escopo anexo;
- b) Cadastro Nacional da Pessoa Jurídica - CNPJ ;
- c) endereços físico e eletrônico e telefone de contato;
- d) data de emissão;
- e) nome completo e identificação do responsável.

No aguardo de breve retorno.

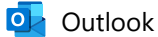
Atenciosamente,



DEINTER 7
DELEGACIA SECCIONAL DE POLÍCIA DE SOROCABA
Seção de Administração

LUÍS ANTÔNIO LARA
DELEGADO SECCIONAL DE POLÍCIA

Avenida General Carneiro, 1032 - Vila Lucy - Sorocaba/SP CEP 18043-003
uge.sorocaba@policiacivil.sp.gov.br
(15) 32029917



Outlook

RES: Documentos complementares

De contratos@vivaservicos.com.br <contratos@vivaservicos.com.br>
Data Seg, 10/02/2025 13:13
Para DEINTER 7/SEC Sorocaba/Sede UGE Sorocaba <uge.sorocaba@policiacivil.sp.gov.br>

 1 anexo (2 MB)
Declaração C Bancaria.pdf;

Boa tarde!!!

Seguem documentos.

Atenciosamente,
Allan

De: contratos@vivaservicos.com.br <contratos@vivaservicos.com.br>
Enviada em: sexta-feira, 10 de janeiro de 2025 10:05
Para: 'DEINTER 7/SEC Sorocaba/Sede UGE Sorocaba' <uge.sorocaba@policiacivil.sp.gov.br>
Assunto: RES: Documentos complementares

Bom dia!!

Segue os documentos.
Link para download: <https://we.tl/t-QBCYwKSa5r>

Atenciosamente,
Allan

De: DEINTER 7/SEC Sorocaba/Sede UGE Sorocaba <uge.sorocaba@policiacivil.sp.gov.br>
Enviada em: sexta-feira, 10 de janeiro de 2025 09:11
Para: contratos@vivaservicos.com.br
Assunto: RE: Documentos complementares

Bom dia,
Estou com problemas para baixar o arquivo, poderia encaminhar novamente com urgência.

Magda Ap S. Pierotti
Seção de Administração

De: contratos@vivaservicos.com.br <contratos@vivaservicos.com.br>
Enviado: quinta-feira, 9 de janeiro de 2025 14:44
Para: DEINTER 7/SEC Sorocaba/Sede UGE Sorocaba <uge.sorocaba@policiacivil.sp.gov.br>
Cc: Fabrício Lopes Ballarini <fabricao.ballarini@policiacivil.sp.gov.br>
Assunto: RES: Documentos complementares

Boa tarde!!

Seguem documentos solicitados.

Atenciosamente,
Allan

De: DEINTER 7/SEC Sorocaba/Sede UGE Sorocaba <uge.sorocaba@policiacivil.sp.gov.br>
Enviada em: quinta-feira, 9 de janeiro de 2025 10:58
Para: contratos@vivaservicos.com.br
Cc: Fabrício Lopes Ballarini <fabricao.ballarini@policiacivil.sp.gov.br>
Assunto: ENC: Documentos complementares

**DEINTER-7****DELEGACIA SECCIONAL DE POLÍCIA DE SOROCABA****FABRICIO LOPES BALLARINI**

Delegado de Policia Assistente

Av. General Carneiro, nº 1032 - Vila Lucy
Sorocaba/SP - CEP 18043-003
cartorio.sorocaba@policiacivil.sp.gov.br
(15) 3222-2525

De: DEINTER 7/SEC Sorocaba/Sede UGE Sorocaba**Enviado:** quinta-feira, 9 de janeiro de 2025 10:56**Para:** contratos@vivaservicos.com.br <contratos@vivaservicos.com.br>**Assunto:** Documentos complementares

Prezados,

Solicito o envio dos seguintes documentos complementares:

- 1- 1 - Certidão de registro Pessoa Jurídica no CREA;
- 2- 2 - Indicação do engenheiro responsável com comprovação de registro no órgão de Classe (CREA / CAU), se for empregado a comprovação do vínculo do(s) profissional(is) com a empresa;
- 3- 3 - declarações conforme modelo anexo:
- 4- 4 - comprovação de capacidade técnica (ARTs emitidas) ;
- 5- 5 - Informar a Conta corrente no BB;
- 6- Certidão regularidade Municipal;
- 7- Certidão Negativa de falência e concordata expedida pelo Foro do domicílio da empresa;
- 8- Certidão de Regularidade com a Fazenda Estadual

Atenciosamente,



SOLICITAÇÃO ORÇAMENTO

De DEINTER 7/SEC Sorocaba/Sede UGE Sorocaba <uge.sorocaba@policiacivil.sp.gov.br>

Data Ter, 07/01/2025 12:10

Para contratos@vivaservicos.com.br <contratos@vivaservicos.com.br>

Cc fpilao@uol.com.br <fpilao@uol.com.br>

Cco Fabrício Lopes Ballarini <fabricio.ballarini@policiacivil.sp.gov.br>

 2 anexos (78 KB)

PLANILHA orçamento.xlsx; TERMO DE REFERÊNCIA para ORÇAMENTO.docx;

Prezada Empresa ,

Solicito os bons préstimos desta digna empresa no sentido de expedir orçamento para realização de futura contratação desta DELEGACIA SECCIONAL DE POLÍCIA DE SOROCABA, UGE 180317, nos termos fixados pela Lei Federal nº 14.133/2021.

Para tanto, apresento o escopo e planilha dos serviços a serem realizados.

Solicito que o orçamento expedido contenha:

- a) descrição do objeto, com os valores unitário e total conforme escopo anexo;
- b) Cadastro Nacional da Pessoa Jurídica - CNPJ ;
- c) endereços físico e eletrônico e telefone de contato;
- d) data de emissão;
- e) nome completo e identificação do responsável.

No aguardo de breve retorno.

Atenciosamente,



DEINTER-7

DELEGACIA SECCIONAL DE POLÍCIA DE SOROCABA

FABRICIO LOPES BALLARINI

Delegado de Policia Assistente

Av. General Carneiro, nº 1032 - Vila Lucy
Sorocaba/SP - CEP 18043-003
cartorio.sorocaba@policiacivil.sp.gov.br
(15) 3222-2525



Sorocaba, 03 de Dezembro de 2024.

PROPOSTA TÉCNICA E COMERCIAL

AV-00371-24

Revisão: Emissão Inicial

Prezado(s),

Apresentamos através deste documento e seus anexos nossa proposta técnica e comercial para **fornecimento de materiais, mão de obra especializada e serviços técnicos de engenharia** para CONSTRUÇÃO DE MURO DE ARRIMO, MURO DE DIVISA, RECUPERAÇÃO DO ESTACIONAMENTO EM PISO DE CONCRETO E REDE DE TUBULAÇÃO DE ÁGUA PLUVIAL. situada na AV. GENERAL CARNEIRO, N° 1052, JARDIM ZULMIRA, Sorocaba - SP, CEP: 18043-003

Anexo 01 – Memorial Descritivo de Obras



CONSTRUTORA AVANTI

Alameda Trianon, 62 – Residencial Saint Patrick – Sorocaba – SP.
Telefones: +55 15 9.9788.0909
ricardo@construtoraavanti.com.br – flavio.garcia@construtoraavanti.com.br

							
Obra	DELEGACIA SECCIONAL DE SOROCABA						
CLIENTE	DELEGADO FABRICIO						
Tipo de obra	CONSTRUÇÃO DE MURO DE ARRIMO, MURO DE DIVISA, RECUPERAÇÃO DO ESTACIONAMENTO EM PISO DE CONCRETO E TUBULAÇÃO DE ÁGUA PLUVIAL.						
Endereço da obra	AV. GENERAL CARNEIRO, N° 1052, JARDIM ZULMIRA, Sorocaba - SP, 13043-003						
BDI	46%						
Preços expressos em	REAL					Data base	13/11/2024
ITEM	CODIGO	DESCRIÇÃO	FONTE	UND	QUANTIDADE	PREÇO UNITÁRIO R\$	PREÇO TOTAL R\$
ADMINISTRAÇÃO							
1.1	200359 07/2023	ACOMPANHAMENTO DE ENGENHEIRO CIVIL NA OBRA	SMOP EDIF	MÊS	1,00	22.700,00	R\$ 22.700,00
FERRAMENTAS/ EQUIPAMENTOS							
2.1	5952 02/2024	MARTELETE OU ROMPEDOR PNEUMÁTICO MANUAL, 28 KG	SINAPI	U N	1,00	R\$ 900,00	R\$ 900,00
2.2	210537 03/2022	ALUGUEL DE CAÇAMBA	SINAPI	U N	3,00	R\$ 680,00	R\$ 2.040,00
2.3	91533 02/2024	COMPACTADOR DE SOLOS DE PERCUSSÃO (SOQUETE) COM MOTOR A GASOLINA 4 TEMPOS, POTÊNCIA 4 CV - CHP DIURNO. AF 08/2015	SINAPI	U N	1,00	R\$ 700,00	R\$ 700,00
2.4	715332 02/2024	MAQUINA DE CORTE SERRA CLIPER	SINAPI	U N	1,00	R\$ 700,00	R\$ 700,00
2.5	715329 02/2024	BETONEIRA	SINAPI	U N	1,00	R\$ 700,00	R\$ 700,00
2.6		ROMPEDOR ACOPLADO EM ESCAVADEIRA HIDRÁULICA, SEM REAPROVEITAMENTO.	VB	U N	1,00	R\$ 3.600,00	R\$ 3.600,00
2.7		BOBCAT MINI CARREGADEIRA HIDRÁULICA.	VB	U N	1,00	R\$ 1.800,00	R\$ 1.800,00
2.8		TRANSPORTE DE ENTULHOS POR CAMINHÃO BASCULANTE.	VB	U N	3,00	R\$ 1.200,00	R\$ 3.600,00
INFRAESTRUTURA							
3.4	94319 02/2024	TRANSPORTE DE 45M³ DE ATERRO MANUAL DE VALAS COM SOLO ARGILO-ARENOSO E COMPACTADO.	SINAPI	M3	9,00	R\$ 580,00	R\$ 5.220,00
3.5	17.01.71 (E)	MURO DE ARRIMO 12,70X 2,60M COM BLOCOS DE CONCRETO ESTRUTURAL, VIGAS E PILARES INTERMEDIÁRIOS, COM DRENAGEM, IMPERMEABILIZAÇÃO, COM FUNDAÇÃO.. MATERIAL INCLUSO.	SIURB	M2	33,00	R\$ 1.438,00	R\$ 47.454,00
3.7	685747 02/2024	CONSTRUÇÃO DO PISO, RETIRADA DE ENTULHO, REGULARIZAÇÃO DO SOLO, CONCRETO 25 MPA ESPESSURA 10CM, COM ARMADURA DE DISTRIBUIÇÃO VERGALHO DE AÇO CA-60 DE 4,2 mm POR 20x 20 cm, COM MATERIAL INCLUSO.	SINAPI	M2	76,20	R\$ 151,21	R\$ 11.522,20
3.8	97622	CONSTRUÇÃO DE MURO DE BLOCOS CERÂMICO 14X19X29 CM COM PILARES E VIGAS INTERMEDIÁRIAS, COM 1,90X12,70 SOBRE O MURO DE ARRIMO. MATERIAL INCLUSO.	SINAPI	M2	24,13	R\$ 318,00	R\$ 7.673,34
3.9	06.34.00 (I) SIURB	ASSENTAMENTO DE MANILHA DE CONCRETO - DIÂMETRO 500MMX1500MM. MATERIAL INCLUSO.	SIURB	M	31,00	R\$ 325,00	R\$ 10.075,00
						VALOR BDI TOTAL (46%):	R\$ 54.594,89
						VALOR ORÇAMENTO:	R\$ 118.684,54
						VALOR TOTAL:	R\$ 173.279,43

1. Base da Proposta

Para a elaboração desta proposta técnica e comercial foi feita visita técnica no local.

2. Encargos Construtora Avanti

- 2.1 Fornecimento integral de todos os insumos, materiais, mão de obra especializada e serviços técnicos de engenharia para a perfeita execução dos serviços constantes no “Memorial Descritivo de Obras”.
- 2.2 Execução dos serviços dentro do melhor padrão técnico e de engenharia, com qualidade e observância às normas técnicas específicas (ABNT) para cada atividade;



CONSTRUTORA AVANTI

Alameda Trianon, 62 – Residencial Saint Patrick – Sorocaba – SP.
 Telefones: +55 15 9.9788.0909
ricardo@construtoraavanti.com.br – flavio.garcia@construtoraavanti.com.br

- 2.3 Disponibilização de todo ferramental e máquinas necessárias para a boa execução técnica dos serviços com qualidade e segurança;
- 2.4 Recolhimento, quitação e apresentação de todos os encargos trabalhistas e previdenciários em relação aos seus funcionários alocados por todo período da obra;
- 2.5 Atendimento de: Transporte, alojamento, refeições, uniformes e equipamentos de proteção individual e coletiva (EPIs e EPCs) para a equipe lotada na obra durante o período da execução dos serviços;
- 2.6 Emissão e recolhimento de ART (Anotação de Responsabilidade Técnica) intrínsecas a todos os serviços executados.
- 2.7 Observar rigorosamente os prazos de execução das obras determinados no “Cronograma Físico-Financeiro”.

3. Encargos do Contratante

- 3.1 Auxiliar no bom andamento dos serviços no aspecto de não interrupção da execução dos mesmos, apresentando, quando solicitado, todas as informações necessárias.
- 3.2 Apresentar-se em dia com o cumprimento dos pagamentos dos valores constantes no “Cronograma Físico-Financeiro” (à elaborar).

4. Quadro de Áreas

Execução de demolição do muro de divisa, área total de **57,15 m²**,
Execução de demolição do muro de contenção, área total de **31,75m²**.
Execução de retirada do piso de asfalto, área total de 57,15 m².

Construção de 33m² de muro de arrimo
Construção de 24,51m² de muro de divisa sobre o muro de arrimo.
Construção de 57,15m² de piso do estacionamento em concreto armado.
Construção de 31m² de rede para canalização de água pluvial.

5. Valores

- 5.1 O valor para a execução dos serviços citados nessa proposta é de:
R\$ 173.279,43 (Cento e setenta e três mil, duzentos e setenta e nove reais e quarenta e três centavos).



Está contemplado o fornecimento de integral de todos os insumos, materiais, mão de obra especializada e serviços técnicos de engenharia para a perfeita execução de todos os itens constantes no “Memorial Descritivo de Obras” (Anexo 01).

***Impostos inclusos**

6. Forma de Pagamento

6.1 A combinar.

7. Prazo de Execução

O prazo de execução da obra para a construção desta proposta é de 60 (sessenta dias) conforme “Cronograma Físico-Financeiro” (à ser enviado), podendo ser proposta uma ampliação ou redução do mesmo de acordo com a necessidade do Contratante.

8. Informação

Os preços apresentados no item 5 dessa proposta são fixos e irrealizáveis durante todo o período de execução das obras, excetuando-se motivos fortuitos e de não responsabilidade da Construtora Avanti que cause aumento no prazo de execução das obras.

9. Validade da proposta

Esta proposta tem o prazo de validade de 30 (trinta) dias.

AVANTI
CONSTRUTORA



CONSTRUTORA AVANTI

Alameda Trianon, 62 – Residencial Saint Patrick – Sorocaba – SP.

Telefones: +55 15 9.9788.0909

ricardo@construtoraavanti.com.br – flavio.garcia@construtoraavanti.com.br

ANEXO 01

Proposta AV-00368-24-R00

MEMORIAL DESCRITIVO DE OBRAS

1. Serviços Técnicos e Preliminares

1.1. Levantamentos e estudos

1.1.1. Elaboração dos projetos executivos;

1.2. Estruturação e Montagem de Canteiro de Obras;

1.2.1. Construção e montagem de canteiro de obras contendo escritório e almoxarifado para guarda de materiais de acordo com projeto específico;

1.2.2. Execução de gabarito de obras composto por pontaletes e sarrafos de alinhamento e mesa para locação de eixos de fundação e alvenarias.

2. Serviços Gerais

2.1. Plotagem de projetos de arquitetura e projetos executivos mantendo os mesmo em canteiro de obras sempre atualizados e com cópias fiéis às últimas revisões;

2.2. Controle tecnológico de materiais como ensaios de resistência à compressão do concreto e outros que se fizerem necessários sempre de acordo com as normas da ABNT;

2.3. Controle de qualidade de execução dos serviços e controle de materiais segundo as normas de controle de qualidade na construção civil;

2.4. Controle e gestão de resíduos segundo as normas da Vigilância Sanitária do município;

2.5. Contratação de caçambas de entulhos para descarte correto dos resíduos sólidos gerados durante a execução dos serviços;

2.6. Fornecimento de todos os materiais e equipamentos para limpeza constante da obra;

2.7. Fornecimento de todos equipamentos de proteção individual (EPIs) para os profissionais lotados no canteiro de obras bem como fornecedores e visitantes;



CONSTRUTORA AVANTI

Alameda Trianon, 62 – Residencial Saint Patrick – Sorocaba – SP.
Telefones: +55 15 9.9788.0909
ricardo@construtoraavanti.com.br – flavio.garcia@construtoraavanti.com.br

- 2.8. Fornecimento de todos os equipamentos de proteção coletiva (EPCs) para os profissionais lotados no canteiro de obras;
- 2.9. Fornecimento de todas as ferramentas elétricas e a combustível para a perfeita execução dos serviços descritos;
- 2.10. Fornecimento de todo o ferramental manual necessário para a perfeita execução dos serviços descritos;
- 2.11. Fornecimento de todas as máquinas e equipamentos de grande porte para a perfeita execução dos serviços;
- 2.12. Manter presente em canteiro uma equipe técnica e administrativa composta por engenheiro civil e/ou encarregado.

3. Topografia

- 3.1. Execução de acompanhamento topográfico com o auxílio de estação total durante a execução da terraplenagem da obra;
- 3.2. Execução de serviços topográficos para locação da obra em gabarito;
- 3.3. Execução de serviços topográficos para locação de fundações profundas e fundações superficiais.

4. Terraplenagem

- 4.1. Remoção mecânica e bota-fora de camada vegetal destinando-a a locais autorizados pelo poder público;
- 4.2. Execução de terraplenagem (cortes e aterros);
- 4.3. Remoção mecânica e bota-fora de terra proveniente de cortes e aterros destinada a locais autorizados pelo poder público.

5. Fundações Profundas

- 5.1. Escavação de estacas escavadas mecanicamente ou estacas tipo hélice contínua monitorada com comprimentos e diâmetros de acordo com projeto de executivo de fundações profundas a ser elaborado;
- 5.2. Fornecimento de mão de obra especializada e de materiais como, aço (CA-50/CA-60) e concreto usinado com resistência à compressão de acordo com projeto de executivo de fundações profundas;



CONSTRUTORA AVANTI

Alameda Trianon, 62 – Residencial Saint Patrick – Sorocaba – SP.
Telefones: +55 15 9.9788.0909
ricardo@construtoraavanti.com.br – flavio.garcia@construtoraavanti.com.br

6. Fundações Rasas

- 6.1. Escavações mecânicas e manuais para execução para as fundações rasas como sapatas, vigas baldrame e blocos de coroamento de estacas de acordo com projeto de executivo de fundações rasas;
- 6.2. Execução de compactação e apiloamento de fundo de vala para as fundações rasas;
- 6.3. Execução de lastro de brita (nº 01 e 02) para fundações rasas;
- 6.4. Fornecimento de mão de obra especializada e de materiais como chapas de compensado resinado, sarrafos, pregos, arames, espaçadores, escoramentos, aço (CA-50/CA-60) e concreto usinado com resistência à compressão de acordo com projeto de executivo de fundações rasas a ser elaborado;
- 6.5. Execução da desinforma das formas das fundações rasas.

7. Superestrutura

- 7.1. Execução dos pilares e vigas em concreto armado contemplando o fornecimento de mão de obra especializada e de materiais como chapas de compensado plastificado, sarrafos, pregos, arames, espaçadores, escoramentos, aço (CA-50/CA-60) e concreto usinado com resistência à compressão de acordo com projeto de executivo de estruturas;
- 7.2. Execução do piso em concreto armado contemplando o fornecimento de mão de obra especializada e de materiais como chapas de compensado plastificado, sarrafos, pregos, arames, espaçadores, escoramentos, aço (CA-50/CA-60) e concreto usinado com resistência à compressão de acordo com projeto de executivo de estruturas;
- 7.3. Execução da desinforma das formas das estruturas em concreto armado contemplando seu reescoramento de acordo com as normas da ABNT e de acordo com projeto de executivo de estrutura a ser elaborado.
- 7.4. Execução de nivelamento de concretagem através da utilização de níveis a laser;

8. Paredes e Painéis

- 8.1. Fornecimento de mão de obra especializada e de materiais para a execução de alvenarias nas espessuras dimensionadas em projeto arquitetônico, em



CONSTRUTORA AVANTI

Alameda Trianon, 62 – Residencial Saint Patrick – Sorocaba – SP.
Telefones: +55 15 9.9788.0909
ricardo@construtoraavanti.com.br – flavio.garcia@construtoraavanti.com.br

blocos cerâmicos ou blocos de concreto assentados com argamassa de assentamento confeccionada “in loco”;

8.2. Execução de chapisco e emboço nas paredes internas das áreas úmidas da edificação;

8.3. Execução de chapisco e emboço nas paredes externas da edificação.

9. Impermeabilizações

9.1. Execução das impermeabilizações de fundações rasas através da aplicação de impermeabilizante à base de emulsão asfáltica;

9.2. Execução das impermeabilizações de áreas internas e externas do muro, através da aplicação de argamassa polimérica industrializada quando necessário;

10. Canalização de água pluvial

10.1 Execução de abertura de valas através de máquina retroescavadeira;

10.2 Instalação de nova rede de manilhas para captação de água pluvial;

10.3 Caixa de inspeção.

TABELA DE MATERIAIS E MARCAS A SEREM UTILIZADOS CONFORME PROJETO

Material	Marca/Descrição	Modelo/Tipo
Pontalotes, tábuas e sarrafos	-	Pinus ou cedrinho
Pregos	Gerdau / Belgo	Variados
Arame recozido	Gerdau / Belgo	Variados
Aço CA-50 / CA-60	Gerdau / Belgo	Variados
Concreto	Usinado	fck 20 / 25 / 30 MPa
Impermeabilizantes	Otto Baumgart / Sika	Emulsão asfáltica / Polimérica
Manilhas de concreto armado	facins	Variado



CONSTRUTORA AVANTI

Alameda Trianon, 62 – Residencial Saint Patrick – Sorocaba – SP.
Telefones: +55 15 9.9788.0909
ricardo@construtoraavanti.com.br – flavio.garcia@construtoraavanti.com.br

Objeto: Execução de serviços de elaboração de projeto executivo, construção de muro de arrimo, muro de divisa, recuperação do estacionamento em piso de concreto e rede de tubulação de água pluvial, com fornecimento de materiais e mão-de-obra especializada



ITEM	DESCRIÇÃO DOS SERVIÇOS	UN	QUANTIDADE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
1	Serviço técnico especializado				R\$ 11.805,45
1.1	Elaboração de projeto executivo e acompanhamento de engenheiro civil na obras	un	1,00	R\$ 11.805,45	R\$ 11.805,45
2	Ferramentas e equipamentos				R\$ 23.389,18
2.1	Martelete ou rompedor pneumático manual, 28kg	un	1,00	R\$ 2.990,71	R\$ 2.990,71
2.2	Aluguel de caçamba	un	3,00	R\$ 700,00	R\$ 2.100,00
2.3	Compactador de solos de percussão (soquete) com motor a gasolina 4 tempos, potência 4 CV - CHO Diurno AF 08/2015	un	1,00	R\$ 2.990,73	R\$ 2.990,73
2.4	Máquina de corte de serra cliper	un	1,00	R\$ 2.203,68	R\$ 2.203,68
2.5	Betoneira	un	1,00	R\$ 590,27	R\$ 590,27
2.6	Rompedor acoplado em escavadeira hidráulica, sem reaproveitamento	un	1,00	R\$ 1.967,58	R\$ 1.967,58
2.7	Bobcat mini carregadeira hidráulica	un	1,00	R\$ 2.990,71	R\$ 2.990,71
2.8	Transporte de entulhos por caminhão basculante	un	3,00	R\$ 2.518,50	R\$ 7.555,50
3	Infraestrutura				R\$ 106.548,43
3.1	TRANSPORTE DE 45M3 DE ATERRO MAUAL DE VALAS COM SOLO ARGILO-ARENOSO COMPACTADO	m³	9,00	R\$ 944,44	R\$ 8.499,96
3.2	MURO DE ARRIMO 12,70X2,60M COM BLOCOS CONCRETO ESTRUTURAL, VIGAS E PILARES INTERMEDIÁRIOS, COM DRENAGEM, IMPERMEABILIZAÇÃO, COM FUNDAÇÃO MATERIAL INCLUSO	m²	33,00	R\$ 2.321,74	R\$ 76.617,42
3.3	CONSTRUÇÃO DO PISO, RETIRADA DE ENTULHO, REGULARIZAÇÃO DO SOLO, CONCRETO 25 MPA ESPESSURA 10CM, COM ARMADURA DE DISTRIBUIÇÃO VERGALHÃO DE AÇO CA-60 DE 4,2MM POR 20X20CM COM MATERIAL INCLUSO	m²	76,20	R\$ 116,48	R\$ 8.875,78
3.4	CONSTRUÇÃO DE MURO DE BLOCOS CERÂMICO 14X19X29CM COM PILARES E VIGAS INTERMEDIÁRIAS COM 1,90X12,70 SOBRE O MURO DE ARRIMO, MATERIAL INCLUSO	m²	24,13	R\$ 342,36	R\$ 8.261,15
3.5	ASSENTAMENTO DE MANILHA DE CONCRETO - DIÂMETRO 500MMX1500 MATERIAL INCLUSO	m	31,00	R\$ 138,52	R\$ 4.294,12
Valor Total sem BDI					R\$ 141.743,06
BDI 20,40%					R\$ 28.915,58
Valor Total sem BDI					R\$ 170.658,64

ARISTIDES
AUGUSTO MOREIRA
NETO:02181783870

Assinado de forma digital
por ARISTIDES AUGUSTO
MOREIRA
NETO:02181783870
Dados: 2025.02.10 11:45:08
-03'00'

VIVA CONSTRUÇÕES E SERVIÇOS LTDA
RESPONSÁVEL LEGAL
ARISTIDES AUGUSTO MOREIRA NETO
RG: 12.528.203-5 / CPF: 021.817.838-70

FABIO MOREIRA
PILAO:1780682
1821

Assinado de forma digital
por FABIO MOREIRA
PILAO:17806821821
Dados: 2025.02.10
11:35:32 -03'00'

VIVA CONSTRUÇÕES E SERVIÇOS LTDA
RESPONSÁVEL TÉCNICO
FABIO MOREIRA PILÃO
ENGENHEIRO CIVIL / CREA-SP: 5060842799

PROPOSTA COMERCIAL

Objeto: Execução de serviços de elaboração de projeto executivo, construção de muro de arrimo, muro de divisa, recuperação do estacionamento em piso de concreto e rede de tubulação de água pluvial, com fornecimento de materiais e mão-de-obra especializada.

Eu, Aristides Augusto Moreira Neto, inscrito no RG sob o nº. 12.528.203-5 e CPF sob nº 021.817.838-70, proprietário e representante legal da empresa **VIVA CONSTRUÇÕES E SERVIÇOS LTDA**, inscrita no CNPJ sob o nº. **08.756.015/0001-96**, fone (15) 3233-5793, e-mail contratos@vivaservicos.com.br, com sede à Rua Imperatriz Leopoldina, nº 900, Vila Jardim, Sorocaba/SP, apresento a **PROPOSTA COMERCIAL**, assumindo integral responsabilidade pela perfeita realização dos serviços do objeto supracitado, no seguinte valor:

Valor Serviços - R\$ 141.743,06 (cento e quarenta e um mil e setecentos e quarenta e três reais e seis centavos).

Valor BDI - R\$ 28.915,58 (vinte e oito mil e novecentos e quinze reais e cinquenta e oito centavos)

VALOR TOTAL DA PROPOSTA (SERVIÇOS+BDI) - R\$ 170.658,64 (cento e setenta mil e seiscentos e cinquenta e oito reais e sessenta e quatro centavos).

Sorocaba/SP, 10 de fevereiro de 2025.

ARISTIDES
AUGUSTO MOREIRA
NETO:02181783870

Assinado de forma digital por
ARISTIDES AUGUSTO
MOREIRA NETO:02181783870
Dados: 2025.02.10 11:44:45
-03'00'

VIVA CONSTRUÇÕES E SERVIÇOS LTDA
RESPONSÁVEL LEGAL

ARISTIDES AUGUSTO MOREIRA NETO
RG: 12.528.203-5 / CPF: 021.817.838-70

FABIO MOREIRA
PILAO:178068218
21

Assinado de forma digital por
FABIO MOREIRA
PILAO:17806821821
Dados: 2025.02.10 11:38:57
-03'00'

VIVA CONSTRUÇÕES E SERVIÇOS LTDA
RESPONSÁVEL TÉCNICO

FABIO MOREIRA PILÃO
ENGENHEIRO CIVIL / CREA-SP: 5060842799



PLANILHA ORÇAMENTÁRIA

OBJETO: EXECUÇÃO DE MUROS E ARRIMOS

ITEM	DESCRIÇÃO DOS SERVIÇOS	UN	QUANTIDADE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
1.	Serviço técnico especializado				R\$ 20.000,00
1.1	Elaboração de projeto executivo e acompanhamento de engenheiro civil na obras	un	R\$ 1,00	R\$ 20.000,00	R\$ 20.000,00
2.	Ferramentas e equipamentos				R\$ 29.186,60
2.1	Martelete ou rompedor pneumático manual, 28kg	un	R\$ 1,00	R\$ 4.137,60	R\$ 4.137,60
2.2	Aluguel de caçamba	un	R\$ 1,00	R\$ 2.784,00	R\$ 2.784,00
2.3	Compactador de solos de percussão (soquete) com motor a gasolina 4 tempos, potência 4 CV CHO Diurno AF 08/2015	un	R\$ 1,00	R\$ 3.706,00	R\$ 3.706,00
2.4	Máquina de corte de serra cliper	un	R\$ 1,00	R\$ 2.839,00	R\$ 2.839,00
2.5	Betoneira	un	R\$ 1,00	R\$ 720,00	R\$ 720,00
2.6	Rompedor acoplado em escavadeira hidráulica, sem reaproveitamento	un	R\$ 1,00	R\$ 3.000,00	R\$ 3.000,00
2.7	Bobcat mini carregadeira hidráulica	un	R\$ 1,00	R\$ 3.000,00	R\$ 3.000,00
2.8	Transporte de entulhos por caminhão basculante	un	R\$ 3,00	R\$ 3.000,00	R\$ 9.000,00
3.	Infraestrutura				R\$ 150.297,50
3.1	TRANSPORTE DE 45M3 DE ATERRO MANUAL DE VALAS COM SOLO ARGILLO-ARENOSO COMPACTADO	m³	9,00	R\$ 1.800,00	R\$ 16.200,00
3.2	MURO DE ARRIMO 12,70X2,60M COM BLOCOS CONCRETO ESTRUTURAL, VIGAS E PILARES INTERMEDIÁRIOS, COM DRENAGEM, IMPERMEABILIZAÇÃO, COM FUNDAÇÃO MATERIAL INCLUSO	m²	33,00	R\$ 3.200,00	R\$ 105.600,00
3.3	CONSTRUÇÃO DO PISO, RETIRADA DE ENTULHO, REGULARIZAÇÃO DO SOLO, CONCRETO 25 MPA ESPESSURA 10CM, COM ARMADURA DE DISTRIBUIÇÃO VERGALHÃO DE AÇO CA-60 DE 4,2MM POR 20X20CM COM MATERIAL INCLUSO	m²	76,20	R\$ 155,00	R\$ 11.811,00
3.4	CONSTRUÇÃO DE MURO DE BLOCOS CERÂMICO 14X19X29CM COM PILARES E VIGAS INTERMEDIÁRIAS COM 1,90X12,70 SOBRE O MURO DE ARRIMO, MATERIAL INCLUSO	m²	24,13	R\$ 450,00	R\$ 10.858,50
3.5	ASSENTAMENTO DE MANILHA DE CONCRETO - DIÂMETRO 500MMX1500 MATERIAL INCLUSO	m	31,00	R\$ 188,00	R\$ 5.828,00
TOTAL GERAL					R\$ 199.484,10

SOROCABA, 25 DE NOVEMBRO DE 2024

JHD CONSTRUÇÕES E COMÉRCIO LTDA.

CNPJ Nº 69.182.996/0001-08

ENGº CARLOS NORIMICHI HONDA

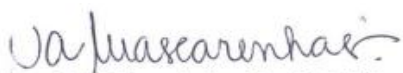
SÓCIO-DIRETOR



PLANILHA ORÇAMENTÁRIA
OBJETO: EXECUÇÃO DE CONSTRUÇÃO DE MUROS E ARRIMOS

ITEM	DESCRIÇÃO DOS SERVIÇOS	UN	QUANTIDADE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
1.0	Serviço técnico especializado				R\$ 15.000,00
	Elaboração de projeto executivo e acompanhamento de engenheiro civil na obras	un	R\$ 1,00	R\$ 15.000,00	R\$ 15.000,00
2.0	Ferramentas e equipamentos				R\$ 29.550,00
	Martelete ou rompedor pneumático manual, 28kg	un	R\$ 1,00	R\$ 3.800,00	R\$ 3.800,00
	Aluguel de caçamba	un	R\$ 1,00	R\$ 2.500,00	R\$ 2.500,00
	Compactador de solos de percussão (soquete) com motor a gasolina 4 tempos, potência 4 CV - CHO Diurno AF 08/2015	un	R\$ 1,00	R\$ 3.800,00	R\$ 3.800,00
	Máquina de corte de serra cliper	un	R\$ 1,00	R\$ 2.800,00	R\$ 2.800,00
	Betoneira	un	R\$ 1,00	R\$ 750,00	R\$ 750,00
	Rompedor acoplado em escavadeira hidráulica, sem reaproveitamento	un	R\$ 1,00	R\$ 2.500,00	R\$ 2.500,00
	Bobcat mini carregadeira hidráulica	un	R\$ 1,00	R\$ 3.800,00	R\$ 3.800,00
	Transporte de entulhos por caminhão basculante	un	R\$ 3,00	R\$ 3.200,00	R\$ 9.600,00
3.0	Infraestrutura				R\$ 135.380,15
	TRANSPORTE DE 45M3 DE ATERRO MANUAL DE VALAS COM SOLO ARGILLO-ARENOSO COMPACTADO	m³	9,00	R\$ 1.200,00	R\$ 10.800,00
	MURO DE ARRIMO 12,70X2,60M COM BLOCOS CONCRETO ESTRUTURAL, VIGAS E PILARES INTERMEDIÁRIOS, COM DRENAGEM, IMPERMEABILIZAÇÃO, COM FUNDAÇÃO MATERIAL INCLUSO	m²	33,00	R\$ 2.950,00	R\$ 97.350,00
	CONSTRUÇÃO DO PISO, RETIRADA DE ENTULHO, REGULARIZAÇÃO DO SOLO, CONCRETO 25 MPA ESPESSURA 10CM, COM ARMADURA DE DISTRIBUIÇÃO VERGALHÃO DE AÇO CA-60 DE 4,2MM POR 20X20CM COM MATERIAL INCLUSO	m²	76,20	R\$ 148,00	R\$ 11.277,60
	CONSTRUÇÃO DE MURO DE BLOCOS CERÂMICO 14X19X29CM COM PILARES E VIGAS INTERMEDIÁRIAS COM 1,90X12,70 SOBRE O MURO DE ARRIMO, MATERIAL INCLUSO	m²	24,13	R\$ 435,00	R\$ 10.496,55
	ASSENTAMENTO DE MANILHA DE CONCRETO - DIÂMETRO 500MMX1500 MATERIAL INCLUSO	m	31,00	R\$ 176,00	R\$ 5.456,00
TOTAL GERAL					R\$ 179.930,15

SOROCABA, 25 DE NOVEMBRO DE 2024


Cauá Engenharia e Comércio Ltda.
Natália Augusta Mascarenhas Lopes