

Estudo Técnico Preliminar 1/2025

1. Informações Básicas

Número do processo: 05800128384/2024-16

2. Descrição da necessidade

Cuida-se de Estudo Técnico Preliminar (ETP) de documento constitutivo da primeira etapa de planejamento, cujo objetivo é identificar a melhor solução para atendimento da demanda, dando base ao Termo de Referência, caso se conclua pela viabilidade da contratação.

Intensas chuvas ocorridas recentemente, que atingiram todo o Estado de São Paulo, notadamente Sorocaba, que de acordo com a Defesa Civil Estadual foi a cidade onde mais choveu, provocou o colapso do muro de arrimo (alvenaria), cedendo parte do piso do estacionamento próximo à DEIC, cujo prédio é anexo à Delegacia Seccional de Polícia de Sorocaba.

De acordo com o Inmet – Instituto Nacional de Meteorologia, o volume médio de chuva no mês de novembro para Sorocaba foi de 140 mm, sendo que nos dias 05 e 06 de novembro choveu 116 milímetros, sendo que essas chuvas intensas provocaram vários pontos de alagamento e estragos em imóveis pela cidade.

Especificamente nesta Seccional, em razão dessas chuvas, foi chamada a Defesa Civil para verificação da erosão do solo detectada aos fundos da edificação desta unidade policial, cuja vistoria daquele órgão constatou que cedeu o muro de arrimo, que os entulhos do muro e escombros estão no local, e que devido a deficiência do sistema de drenagem das águas pluviais da área e condições do muro, foi orientado sobre a necessidade urgente da reconstrução do muro e recuperação da rede de água pluvial.

A contratação de serviços técnicos profissionais para elaboração de projeto e execução dos serviços de reparação da área se faz urgente e necessária, a fim de se evitar que a continuidade de entrada de águas pluviais, devido a probabilidade de que novas chuvas, agravem ainda mais os danos no local e possa vir a comprometer as edificações próximas à erosão.

3. Área requisitante

Área Requisitante	Responsável
Seção de Administração	Fabício Lopes Ballarini

4. Descrição dos Requisitos da Contratação

A Delegacia Seccional de Polícia de Sorocaba está buscando a contratação de empresa especializada em engenharia que tenha profissional habilitado junto à entidade de classe (CREA ou CAU) para a elaboração de projeto e execução de serviços de construção de muro de arrimo, muro de divisa, recuperação do estacionamento em piso de concreto e rede de tubulação de água pluvial, com fornecimento de materiais e mão-de-obra especializada.

O escopo dos serviços (Memorial Descritivo) compreende:

- Serviços Técnicos e Preliminares

1. Levantamentos e estudos
2. Elaboração dos projetos executivos;
3. Estruturação e Montagem de Canteiro de Obras;
4. Construção e montagem de canteiro de obras contendo escritório e almoxarifado para guarda de materiais de acordo com projeto específico;
5. Execução de gabarito de obras composto por pontaletes e sarrafos de alinhamento e mesa para locação de eixos de fundação e alvenarias.

- Serviços Gerais

1. Plotagem de projetos de arquitetura e projetos executivos mantendo os mesmo em canteiro de obras sempre atualizados e com cópias fiéis às últimas revisões;
2. Controle tecnológico de materiais como ensaios de resistência à compressão do concreto e outros que se fizerem necessários sempre de acordo com as normas da ABNT;

3. Controle de qualidade de execução dos serviços e controle de materiais segundo as normas de controle de qualidade na construção civil;
4. Controle e gestão de resíduos segundo as normas da Vigilância Sanitária do município;
5. Contratação de caçambas de entulhos para descarte correto dos resíduos sólidos gerados durante a execução dos serviços;
6. Fornecimento de todos os materiais e equipamentos para limpeza constante da obra;
7. Fornecimento de todos equipamentos de proteção individual (EPIs) para os profissionais lotados no canteiro de obras bem como fornecedores e visitantes;
8. Fornecimento de todos os equipamentos de proteção coletiva (EPCs) para os profissionais lotados no canteiro de obras;
9. Fornecimento de todas as ferramentas elétricas e a combustível para a perfeita execução dos serviços descritos;
10. Fornecimento de todo o ferramental manual necessário para a perfeita execução dos serviços descritos;
11. Fornecimento de todas as máquinas e equipamentos de grande porte para a perfeita execução dos serviços;
12. Manter presente em canteiro uma equipe técnica e administrativa composta por engenheiro civil e/ou encarregado.

- Topografia

1. Execução de acompanhamento topográfico com o auxílio de estação total durante a execução da terraplenagem da obra;

2. Execução de serviços topográficos para locação da obra em gabarito;
3. Execução de serviços topográficos para locação de fundações profundas e fundações superficiais.

- Terraplenagem

1. Remoção mecânica e bota-fora de camada vegetal destinando-a a locais autorizados pelo poder público;
2. Execução de terraplenagem (cortes e aterros);
3. Remoção mecânica e bota-fora de terra proveniente de cortes e aterros destinada a locais autorizados pelo poder público.

- Fundações Profundas

1. Escavação de estacas escavadas mecanicamente ou estacas tipo hélice contínua monitorada com comprimentos e diâmetros de acordo com projeto de executivo de fundações profundas a ser elaborado;
2. Fornecimento de mão de obra especializada e de materiais como, aço (CA- 50/CA-60) e concreto usinado com resistência à compressão de acordo com projeto de executivo de fundações profundas;

- Fundações Rasas

1. Escavações mecânicas e manuais para execução para as fundações rasas como sapatas, vigas baldrame e blocos de coroamento de estacas de acordo com projeto de executivo de fundações rasas;
2. Execução de compactação e apiloamento de fundo de vala para as fundações rasas;

3. Execução de lastro de brita (nº 01 e 02) para fundações rasas;
4. Fornecimento de mão de obra especializada e de materiais como chapas de compensado resinado, sarrafos, pregos, arames, espaçadores, escoramentos, aço (CA-50/CA-60) e concreto usinado com resistência à compressão de acordo com projeto de executivo de fundações rasas a ser elaborado;
5. Execução da desinforma das formas das fundações rasas.

- Superestrutura

1. Execução dos pilares e vigas em concreto armado contemplando o fornecimento de mão de obra especializada e de materiais como chapas de compensado plastificado, sarrafos, pregos, arames, espaçadores, escoramentos, aço (CA-50/CA-60) e concreto usinado com resistência à compressão de acordo com projeto de executivo de estruturas;
2. Execução do piso em concreto armado contemplando o fornecimento de mão de obra especializada e de materiais como chapas de compensado plastificado, sarrafos, pregos, arames, espaçadores, escoramentos, aço (CA-50/CA-60) e concreto usinado com resistência à compressão de acordo com projeto de executivo de estruturas;
3. Execução da desinforma das formas das estruturas em concreto armado contemplando seu reescoramento de acordo com as normas da ABNT e de acordo com projeto de executivo de estrutura a ser elaborado.
4. Execução de nivelamento de concretagem através da utilização de níveis a laser;

- Paredes e Painéis

1. Fornecimento de mão de obra especializada e de materiais para a execução de alvenarias nas espessuras dimensionadas em projeto

arquitetônico, em blocos cerâmicos ou blocos de concreto assentados com argamassa de assentamento confeccionada “in loco”;

2. Execução de chapisco e emboço nas paredes internas das áreas úmidas da edificação;
3. Execução de chapisco e emboço nas paredes externas da edificação.

- Impermeabilizações

1. Execução das impermeabilizações de fundações rasas através da aplicação de impermeabilizante à base de emulsão asfáltica;
2. Execução das impermeabilizações de áreas internas e externas do muro, através da aplicação de argamassa polimérica industrializada quando necessário;

- Canalização de água pluvial

1. Execução de abertura de valas através de máquina retroescavadeira;
2. Instalação de nova rede de manilhas para captação de água pluvial;
3. Caixa de inspeção.

- Quadro de Áreas

Execução de demolição do muro de divisa, área total de **57,15 m²**,

Execução de demolição do muro de contenção, área total de **31,75m²**.

Execução de retirada do piso de asfalto, área total de 57,15 m².

Construção de 33m² de muro de arrimo

Construção de 24,51m² de muro de divisa sobre o muro de arrimo.

Construção de 57,15m² de piso do estacionamento em concreto armado.

Construção de 31m² de rede para canalização de água pluvial

Além da execução dos serviços acima, a empresa contratada deverá:

- Fornecer integralmente todos os insumos, materiais, mão-de-obra especializada e serviços técnicos de engenharia para a perfeita execução dos serviços constantes no “Memorial Descritivo”;
- Executar os serviços dentro do melhor padrão técnico e de engenharia, com qualidade e observância às normas técnicas específicas (ABNT) e Normas Regulamentadoras para cada atividade;
- Disponibilizar todas as ferramentas e máquinas necessárias para a boa execução técnica dos serviços com qualidade e segurança, nas quantidades necessárias, promovendo sua substituição quando necessária;
- Arcar com os todos os encargos e impostos incidentes sobre a execução dos serviços como encargos trabalhistas e previdenciários em relação a mão de obra durante todo o período da obra;
- Arcar com as despesas de transporte, alimentação, uniformes e equipamentos de Proteção Individual e Coletivo (EPIs e EPCs) para os funcionários da obra durante o período da execução dos serviços;
- Efetuará a emissão e recolhimento de ART (Anotação de Responsabilidade Técnica) intrínsecas a todos os serviços executados. A ART paga deve ser apresentada à Seção de Administração no momento da finalização de todo o serviço;
- Apresentar o(s) profissional(is) devidamente registrado(s) no conselho profissional competente (CREA/CAU), detentor(es) de atestado de responsabilidade técnica para executar os serviço(s). O(s) profissional(is) indicado(s) deverá(ão) participar do serviço objeto do contrato, e será admitida a sua substituição por profissional(is) de experiência equivalente ou superior, desde que aprovada pela Administração. Por ocasião do início da execução da contratação, a comprovação do vínculo do(s) profissional(is) a que se refere a subdivisão anterior poderá se dar mediante a apresentação de contrato de trabalho, de anotações da CTPS – Carteira de Trabalho e

Previdência Social, ou, no caso de prestador de serviços autônomo, do respectivo contrato de prestação de serviços, ou, no caso de sócio(s), de cópia do contrato social atualizado.

- Executar os serviços com fiel observância a todas as demais normas específicas para a atividade contrata: dentre elas a Lei nº 5.194/1966, Lei nº 10.257/2001, Código Civil Brasileiro, Normas Técnicas da ABNT – NBR 8681:2003, NBR 6122:2019, NBR 12655:1992, Norma Regulamentadora nº 18, Normas Técnicas Municipais, Normas de Responsabilidade Técnica e Leis Trabalhistas.

Local e horário da prestação dos serviços:

Os serviços serão prestados no seguinte endereço: Avenida General Carneiro, nº 1032, Vila Lucy, Sorocaba/SP – CEP 18043-003.

Os serviços serão prestados em dias úteis, no horário compreendido das 08:00 às 18:00 hrs.

Prazo de execução: **90 (noventa) dias**, a contar da data da emissão da ordem de serviço.

Garantia: Não haverá exigência da garantia da contratação dos artigos 96 e seguintes da Lei nº 14.133/2021, por tratar-se de serviços comum de engenharia, cujo valor estimado não é considerado de grande vulto.

Subcontratação: Não é permitida a subcontratação deste objeto. Isso significa que a empresa contratada deve ser responsável pela execução integral do objeto do contrato.

5. Levantamento de Mercado

Trata-se no presente caso de serviços comuns de engenharia sem qualquer complexidade operacional, não havendo na sua execução prejuízo para aferição dos padrões de desempenho e qualidade almejados, razão pela qual a licitação se baseou em orçamentos, necessários e indispensáveis a execução do objeto.

Foi realizada uma pesquisa de mercados, com profissionais devidamente capacitados, conforme propostas anexadas a este.

A solução é contratar mão de obra especializada em engenharia, qualificada e suficiente à perfeita execução dos serviços, em seu nome e sob sua responsabilidade, cabendo-lhe efetuar todas as obrigações trabalhistas, custos, seguros e quaisquer outros necessários.

6. Descrição da solução como um todo

Tendo em vista a situação emergencial e providências céleres a serem tomadas para reparação do dano, impossibilitando o agravamento da situação e consequências danosas as atividades desta Instituição, a contratação será realizada por meio de contratação direta, sem disputa, cujo regime será empreitada por preço global, nos termos do artigo 75, inciso VIII da lei 14.133/2021.

7. Estimativa das Quantidades a serem Contratadas

A quantidade dos serviços foram definidas conforme consta no Memorial Descritivo, Termo de referência e para maior detalhamento, vide o documento "Planilha orçamentária" anexada aos autos deste processo de contratação.

As quantidades levaram em consideração o levantamento topográfico e geotécnico das condições do solo e do local, que envolveu o dimensionamento (altura, largura e espessura) do muro de arrimo e a definição do tipo o de estrutura utilizado na construção do muro que cedeu, e os materiais necessários que envolverão a execução dos serviços, devidamente dentro dos padrões exigidos.

8. Estimativa do Valor da Contratação

Valor (R\$): 170.658,64

O valor estimado para a execução dos serviços será de R\$ 170.658,64 (cento e setenta mil, seiscentos e cinquenta e oito reais e sessenta e quatro duzentos e setenta e nove reais e quarenta e três centavos), e considerou o valor fixo global para toda a execução dos serviços contratados.

Para definição do valor estimado para esta contratação foi utilizado o menor dos valores obtidos na pesquisa de preço, nos termos do artigo 4º do Decreto Estadual nº 67.888/2023. Os preços foram obtidos através de valores praticados no mercado, oriundos de pesquisa direta com 04 (quatro) fornecedores, solicitados através de email, cujas empresas tiveram acesso ao termo de referência com a descrição do objeto e escopo dos serviços, conforme artigo 3º, inciso IV do Decreto Estadual nº 67.888/2023 e Lei 14.1333/2021.

9. Justificativa para o Parcelamento ou não da Solução

Do ponto de vista técnico, consideramos que todos os procedimentos a serem realizados no serviço da pretensão contratual fazem parte de uma solução integrada – de modo que sua divisão é prejudicial ao conjunto do objeto.

Avaliando as características do objeto pretendido neste estudo e por tratar-se de empreitada por preço global, consideramos que a pretensão contratual técnica e economicamente viável não permite o seu parcelamento.

O **não parcelamento** será mais vantajoso em termos de **economia de escala**, pois custos com mobilização, equipamentos e mão de obra podem ser mais elevados em projetos parcelados.

Assim, o princípio do parcelamento não deverá ser aplicado à presente contratação, tendo em vista que eventual divisão do objeto geraria perda de economia de escala e causaria inviabilidade técnica, pois geraria maior trabalho de fiscalização contratual frente à falta de padronização e uniformização.

Ademais a existência de mais de uma empresa contratada poderia trazer uma série de transtornos quanto à eventual responsabilização por eventuais sinistros ocorridos.

No caso desta obra, por ser relativamente simples e poder ser executada de forma contínua e eficiente, o **não parcelamento** pode ser mais apropriado para evitar **interrupções e demora na execução**. Um muro de arrimo, por exemplo, que exija uma fundação mais robusta, pode ser mais seguro e eficiente se construído de forma contínua, minimizando riscos de deslizamentos e problemas estruturais. Não se tornando viável contratar várias empresas para executar separadamente cada descritivo do escopo do termo de referência, tornaria a gestão dos contratos mais difícil e a fiscalização dos serviços complexa para a Administração.

Assim, tratando-se de obra que exige **celeridade** e o prazo para a conclusão da obra for curto, **executar todo o escopo dos serviços por uma única empresa de uma só vez** pode ser a melhor alternativa, pois evita a dilatação do tempo de execução e garantirá maior eficiência na execução dos serviços contratados.

10. Contratações Correlatas e/ou Interdependentes

Não há no presente momento contratações correlatas e/ou interdependentes com este procedimento.

11. Alinhamento entre a Contratação e o Planejamento

Os serviços que se pretende executar encontra-se previsto no Plano de Contratação Anual de 2025 nos termos do Decreto Estadual 67.689/2023.

12. Benefícios a serem alcançados com a contratação

Os resultados pretendidos, em termos de efetividade e desenvolvimento nacional sustentável, é a reconstrução do muro de arrimo e muro de divisa, recuperação do piso do estacionamento e rede de tubulação de água pluvial, de forma emergencial, que somente será possível através de contratação de empresa de serviços técnicos de engenharia com fornecimento de materiais e equipamentos e mão de obra especializada.

Essa estratégia será essencial para que não afete as edificações da DEIC com o aumento das erosões e que haja continuidade da prestação das atividades de polícia judiciária e administrativas no local.

13. Providências a serem Adotadas

Não se vislumbra nenhuma providência a ser adotada pela Administração.

14. Possíveis Impactos Ambientais

Para a execução dos serviços dever ser observados:

- **Escolha de materiais sustentáveis:** Utilização de **materiais recicláveis**, ecológicos ou de baixo impacto ambiental, como concreto reciclado, madeira de reflorestamento e tintas não tóxicas.
- **Eficiência energética:** Implementação de **soluções que promovam a eficiência energética** durante a obra e na operação futura da infraestrutura (como sistemas de iluminação pública eficiente, aquecimento solar de água, etc.).
- **Gestão de resíduos:** Definição de **planos de gestão de resíduos** para minimizar o descarte de materiais, promover a reciclagem e garantir a destinação adequada dos resíduos gerados durante a obra.
- **Uso racional da água:** Implementação de **tecnologias de reuso de água** e estratégias de redução de consumo de água nas obras.
- **Proteção da biodiversidade:** Adoção de **medidas de proteção ambiental** para preservar áreas de vegetação nativa, fauna e ecossistemas locais, como o uso de cercas, barreiras de contenção e replantio de árvores.
- **Contratação de soluções inovadoras:** Incentivar o uso de **tecnologias inovadoras e soluções sustentáveis** que, embora possam ter um custo inicial mais elevado, apresentem economia ao longo do tempo (como sistemas de energia solar, eficiência energética, etc.)

15. Declaração de Viabilidade

Esta equipe de planejamento declara **viável** esta contratação.

15.1. Justificativa da Viabilidade

Esta equipe de planejamento declara viável esta contratação com base neste Estudo Técnico Preliminar.

16. Responsáveis

Todas as assinaturas eletrônicas seguem o horário oficial de Brasília e fundamentam-se no §3º do Art. 4º do [Decreto nº 10.543, de 13 de novembro de 2020](#).

FABRICIO LOPES BALLARINI

Delegado de Polícia Assistente



Assinou eletronicamente em 11/02/2025 às 09:08:15.

Despacho: APROVO o presente Estudo Técnico Preliminar.

JOSE HUMBERTO URBAN FILHO

DELEGADO SECCIONAL DE POLÍCIA



Assinou eletronicamente em 11/02/2025 às 09:07:24.

Detalhar Estudo Técnico Preliminar



Número do ETP	Editado por	Status
180317-1/2025	Magda Aparecida de Souza Pierotti	ASSINADO
Categoria	Número do Processo Administrativo	
Serviços	05800128384/2024-16	

▼ Visualizador do documento

^ Lista de Anexos

Número	Nome do Arquivo	Tamanho (kilobytes)	Ações
Anexo I	Laudo Defesa Civil.pdf	906.42 KB	
Anexo II	fOTOS.pdf	3.35 MB	
Anexo III	Propostas.pdf	1.68 MB	
Anexo IV	controlador.php.pdf	283.89 KB	
Anexo V	SEI_GESP - 0055919454 - Planilha de Pesquisa de Preços assinada.pdf	188.82 KB	
Anexo VI	Planilha Orçamentária assinada SEI.pdf	176.21 KB	



Em caso de dúvidas, entre em contato com a Central de Atendimento - por meio do endereço eletrônico: <https://portaldeservicos.economia.gov.br> ou do telefone 0800.978.9001.



GUIA DE ATENDIMENTO DA DEFESA CIVIL				Nº:	02818/2024
DATA:	06/11/24	HR:	11:15	ORIGEM DO CHAMADO:	WHATSAPP
NOME SOLICITANTE:	Dr. Fabrício Lopes Ballarini				
CONTATO SOLICITANTE:				RG/CPF:	RG 20.693.779
LOCAL DA SOLICITAÇÃO					
LOGRADOURO:	Av. General Carneiro				Nº: 1052
COMPLEMENTO:			BAIRRO:	Jardim Zulmira	
BREVE RELATO DO SOLICITANTE:					
Erosão de solo aos fundos da Delegacia Seccional.					
ATENDENTE: Cinara					
VISTORIA DEFESA CIVIL SOROCABA					
DATA:	06/11/24	Hr:	14:10	AGTE COMPDEC:	Mário / Armênio
INTERESSADO:	Dr. Fabrício Lopes Ballarini				CONTATO:
CPF/RG:	RG 20.693.779		RELAÇÃO COM O LOCAL:	Delegado Assistente	
PROPRIEDADE PÚBLICA:			CADASTRADO ÁREA DE RISCO? TIPO E GRAU DE RISCO:		
IDENTIFICAÇÃO DO PRÓPRIO:					
APOIO TÉCNICO:	eng. Mário Sérgio Killian			SECRETARIA ABREVIATURA:	SESU/DC
APOIO TÉCNICO:				SECRETARIA ABREVIATURA:	
APOIO TÉCNICO:				SECRETARIA ABREVIATURA:	
EVENTO					
TIPIFICAÇÃO:	Averiguação/Avaliação				
NATUREZA:					COBRADA:
MOTIVO:					
DANOS:					
PESSOAS AFETADAS					
DESABRIGADOS:	0	DESALOJADOS:	0	DESTINO:	
VÍTIMAS SOCORRIDAS:	0	LOCAL DE SOCORRO:	VÍTIMA FATAL: 0		
TERMO DE INTERVENÇÃO PREVENTIVA Nº:			IDENTIFICAÇÃO DE PESSOA/MORADORES? SIM OU NÃO?		



HISTÓRICO COMPDEC

Em vistoria ao local solicitante, foi constatado que houve o colapso de um muro de arrimo (alvenaria), e que o entulho da alvenaria desse muro ainda se encontra no local, assim como os escombros. Segundo o solicitante, tal fato aconteceu devido as chuvas recentes, provavelmente por deficiência do sistema de drenagem das águas pluviais da área e condições construtivas do muro.

A Defesa Civil orienta que deve ser tomadas medidas de reparação ou reconstrução do muro colapsado e de avaliação e manutenção do muro de divisa existente, e outras que possam vir a ser propostas pelo profissional contratado. A progressão das anomalias pode acontecer se houver continuidade da entrada de águas pluviais, devendo assim serem tomadas medidas urgentes, podendo inclusive afetar os edifícios construídos, ou por eventos extremos ou em função da destruição ocorrida no muro e na drenagem local,

SUGIRO ENCAMINHAMENTO:

EQUIPES DE APOIO


Mário Sérgio Killian
Agente da Defesa Civil
COMPDEC/Sorocaba

ASSINATURA E CARIMBO AGENTE(S) DEFESA CIVIL

CHEFE DE SEÇÃO

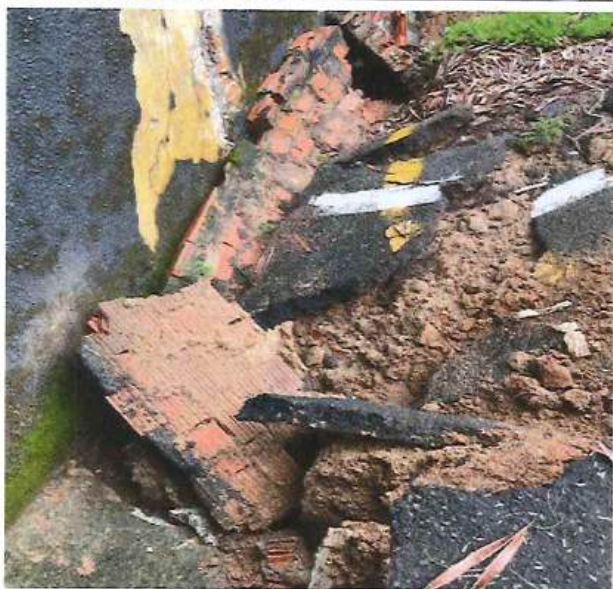
COORDENADOR GERAL DEFESA CIVIL

COORDENADOR OPERACIONAL DA DEFESA CIVIL


Ricardo Augusto Armenio
Chefe da Divisão de Planejamento
em Assuntos de Segurança
Coordenador Geral de Proteção e Defesa Civil
COORDENADOR GERAL DE PROTEÇÃO E DEFESA CIVIL



IMAGEM(NS)





**Prefeitura de
SOROCABA**

**SECRETARIA DE
SEGURANÇA URBANA**























Adicione uma Legenda

Quarta-feira, 6 de novembro de 2024 às 09:54

[Ajustar](#)



DCBB1511-2EE5-4A33-90B6-7
7E129748F08



ENC: SOLICITAÇÃO DE ORÇAMENTO

De Karim Andrade Cardozo De Macedo <karim.macedo@policiacivil.sp.gov.br>

Data Ter, 26/11/2024 11:14

Para DEINTER 7/SEC Sorocaba/Sede UGE Sorocaba <uge.sorocaba@policiacivil.sp.gov.br>

1 anexo (190 KB)

ARRIMO DELEG SOROCABA _CAUA (1).pdf;

De: Natalia Mascareanhas <natalia@cauaengenharia.com.br>

Enviado: segunda-feira, 25 de novembro de 2024 15:43

Para: Karim Andrade Cardozo De Macedo <karim.macedo@policiacivil.sp.gov.br>

Cc: Fabrício Lopes Ballarini <fabricio.ballarini@policiacivil.sp.gov.br>

Assunto: Re: SOLICITAÇÃO DE ORÇAMENTO

Prezados, boa tarde!

Segue a proposta orçamentária conforme solicitado.

Atenciosaente,

Natália

Em qui., 21 de nov. de 2024 às 10:16, Karim Andrade Cardozo De Macedo

<karim.macedo@policiacivil.sp.gov.br> escreveu:

EMPRESA CAUÁ ENGENHARIA,

Solicito os bons préstimos desta digna empresa no sentido de expedir orçamento para realização de futura contratação desta DELEGACIA SECCIONAL DE POLÍCIA DE SOROCABA, UGE 180317, nos termos fixados pela Lei Federal nº 14.133/2021.

Para tanto, apresento o escopo e planilha dos serviços a serem realizados.

Solicito que o orçamento expedido contenha:

- a) descrição do objeto, com os valores unitário e total conforme escopo anexo;
- b) Cadastro Nacional da Pessoa Jurídica - CNPJ ;
- c) endereços físico e eletrônico e telefone de contato;
- d) data de emissão;
- e) nome completo e identificação do responsável.

No aguardo de breve retorno.

Atenciosamente,



DEINTER 7
DELEGACIA SECCIONAL DE POLÍCIA DE SOROCABA
Seção de Administração

LUÍS ANTÔNIO LARA
DELEGADO SECCIONAL DE POLÍCIA

Avenida General Carneiro, 1032 - Vila Lucy - Sorocaba/SP CEP 18043-003
uge.sorocaba@policiacivil.sp.gov.br
(15) 32029917



ENC: SOLICITAÇÃO DE ORÇAMENTO

De Karim Andrade Cardozo De Macedo <karim.macedo@policiacivil.sp.gov.br>

Data Ter, 26/11/2024 11:14

Para DEINTER 7/SEC Sorocaba/Sede UGE Sorocaba <uge.sorocaba@policiacivil.sp.gov.br>

 1 anexo (285 KB)

PROPOSTA JHD.PDF;

De: miguel@jhdconstrucoes.com.br <miguel@jhdconstrucoes.com.br>

Enviado: segunda-feira, 25 de novembro de 2024 15:44

Para: Karim Andrade Cardozo De Macedo <karim.macedo@policiacivil.sp.gov.br>

Cc: Fabrício Lopes Ballarini <fabricio.ballarini@policiacivil.sp.gov.br>

Assunto: RES: SOLICITAÇÃO DE ORÇAMENTO

Boa tarde,

Segue conforme solicitado, a proposta de nossa empresa para a execução dos serviços

Att

Miguel Silva Matheus
JHD Construções e Comércio Ltda.

De: Karim Andrade Cardozo De Macedo <karim.macedo@policiacivil.sp.gov.br>

Enviada em: quinta-feira, 21 de novembro de 2024 10:49

Para: miguel@jhdconstrucoes.com.br

Cc: Fabrício Lopes Ballarini <fabricio.ballarini@policiacivil.sp.gov.br>

Assunto: ENC: SOLICITAÇÃO DE ORÇAMENTO

De: Karim Andrade Cardozo De Macedo

Enviado: quinta-feira, 21 de novembro de 2024 10:20

Para: jhd@jhdconstrucoes.com.br <jhd@jhdconstrucoes.com.br>

Cc: Fabrício Lopes Ballarini <fabricio.ballarini@policiacivil.sp.gov.br>

Assunto: SOLICITAÇÃO DE ORÇAMENTO

À EMPRESA JHD CONTRUÇÕES

Solicito os bons préstimos desta digna empresa no sentido de expedir orçamento para realização de futura contratação desta DELEGACIA SECCIONAL DE POLÍCIA DE SOROCABA, UGE 180317, nos termos fixados pela Lei Federal nº 14.133/2021.

Para tanto, apresento o escopo e planilha dos serviços a serem realizados.

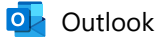
Solicito que o orçamento expedido contenha:

- a) descrição do objeto, com os valores unitário e total conforme escopo anexo;
- b) Cadastro Nacional da Pessoa Jurídica - CNPJ ;
- c) endereços físico e eletrônico e telefone de contato;
- d) data de emissão;
- e) nome completo e identificação do responsável.

No aguardo de breve retorno.

Atenciosamente,

	DEINTER 7 DELEGACIA SECCIONAL DE POLÍCIA DE SOROCABA Seção de Administração LUÍS ANTÔNIO LARA DELEGADO SECCIONAL DE POLÍCIA Avenida General Carneiro, 1032 - Vila Lucy - Sorocaba/SP CEP 18043-003 uge.sorocaba@policiacivil.sp.gov.br (15) 32029917
---	--



Outlook

RES: Documentos complementares

De contratos@vivaservicos.com.br <contratos@vivaservicos.com.br>
Data Seg, 10/02/2025 13:13
Para DEINTER 7/SEC Sorocaba/Sede UGE Sorocaba <uge.sorocaba@policiacivil.sp.gov.br>

 1 anexo (2 MB)
Declaração C Bancaria.pdf;

Boa tarde!!!

Seguem documentos.

Atenciosamente,
Allan

De: contratos@vivaservicos.com.br <contratos@vivaservicos.com.br>
Enviada em: sexta-feira, 10 de janeiro de 2025 10:05
Para: 'DEINTER 7/SEC Sorocaba/Sede UGE Sorocaba' <uge.sorocaba@policiacivil.sp.gov.br>
Assunto: RES: Documentos complementares

Bom dia!!

Segue os documentos.
Link para download: <https://we.tl/t-QBCYwKSa5r>

Atenciosamente,
Allan

De: DEINTER 7/SEC Sorocaba/Sede UGE Sorocaba <uge.sorocaba@policiacivil.sp.gov.br>
Enviada em: sexta-feira, 10 de janeiro de 2025 09:11
Para: contratos@vivaservicos.com.br
Assunto: RE: Documentos complementares

Bom dia,
Estou com problemas para baixar o arquivo, poderia encaminhar novamente com urgência.

Magda Ap S. Pierotti
Seção de Administração

De: contratos@vivaservicos.com.br <contratos@vivaservicos.com.br>
Enviado: quinta-feira, 9 de janeiro de 2025 14:44
Para: DEINTER 7/SEC Sorocaba/Sede UGE Sorocaba <uge.sorocaba@policiacivil.sp.gov.br>
Cc: Fabrício Lopes Ballarini <fabricao.ballarini@policiacivil.sp.gov.br>
Assunto: RES: Documentos complementares

Boa tarde!!

Seguem documentos solicitados.

Atenciosamente,
Allan

De: DEINTER 7/SEC Sorocaba/Sede UGE Sorocaba <uge.sorocaba@policiacivil.sp.gov.br>
Enviada em: quinta-feira, 9 de janeiro de 2025 10:58
Para: contratos@vivaservicos.com.br
Cc: Fabrício Lopes Ballarini <fabricao.ballarini@policiacivil.sp.gov.br>
Assunto: ENC: Documentos complementares

**DEINTER-7****DELEGACIA SECCIONAL DE POLÍCIA DE SOROCABA****FABRICIO LOPES BALLARINI**

Delegado de Polícia Assistente

Av. General Carneiro, nº 1032 - Vila Lucy
Sorocaba/SP - CEP 18043-003
cartorio.sorocaba@policiacivil.sp.gov.br
(15) 3222-2525

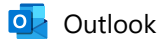
De: DEINTER 7/SEC Sorocaba/Sede UGE Sorocaba**Enviado:** quinta-feira, 9 de janeiro de 2025 10:56**Para:** contratos@vivaservicos.com.br <contratos@vivaservicos.com.br>**Assunto:** Documentos complementares

Prezados,

Solicito o envio dos seguintes documentos complementares:

- 1- 1 - Certidão de registro Pessoa Jurídica no CREA;
- 2- 2 - Indicação do engenheiro responsável com comprovação de registro no órgão de Classe (CREA / CAU), se for empregado a comprovação do vínculo do(s) profissional(is) com a empresa;
- 3- 3 - declarações conforme modelo anexo;
- 4- 4 - comprovação de capacidade técnica (ARTs emitidas) ;
- 5- 5 - Informar a Conta corrente no BB;
- 6- Certidão regularidade Municipal;
- 7- Certidão Negativa de falência e concordata expedida pelo Foro do domicílio da empresa;
- 8- Certidão de Regularidade com a Fazenda Estadual

Atenciosamente,



SOLICITAÇÃO ORÇAMENTO

De DEINTER 7/SEC Sorocaba/Sede UGE Sorocaba <uge.sorocaba@policiacivil.sp.gov.br>

Data Ter, 07/01/2025 12:10

Para contratos@vivaservicos.com.br <contratos@vivaservicos.com.br>

Cc fpilao@uol.com.br <fpilao@uol.com.br>

Cco Fabrício Lopes Ballarini <fabricio.ballarini@policiacivil.sp.gov.br>

 2 anexos (78 KB)

PLANILHA orçamento.xlsx; TERMO DE REFERÊNCIA para ORÇAMENTO.docx;

Prezada Empresa ,

Solicito os bons préstimos desta digna empresa no sentido de expedir orçamento para realização de futura contratação desta DELEGACIA SECCIONAL DE POLÍCIA DE SOROCABA, UGE 180317, nos termos fixados pela Lei Federal nº 14.133/2021.

Para tanto, apresento o escopo e planilha dos serviços a serem realizados.

Solicito que o orçamento expedido contenha:

- a) descrição do objeto, com os valores unitário e total conforme escopo anexo;
- b) Cadastro Nacional da Pessoa Jurídica - CNPJ ;
- c) endereços físico e eletrônico e telefone de contato;
- d) data de emissão;
- e) nome completo e identificação do responsável.

No aguardo de breve retorno.

Atenciosamente,



DEINTER-7

DELEGACIA SECCIONAL DE POLÍCIA DE SOROCABA

FABRICIO LOPES BALLARINI

Delegado de Policia Assistente

Av. General Carneiro, nº 1032 - Vila Lucy
Sorocaba/SP - CEP 18043-003
cartorio.sorocaba@policiacivil.sp.gov.br
(15) 3222-2525



Sorocaba, 03 de Dezembro de 2024.

PROPOSTA TÉCNICA E COMERCIAL

AV-00371-24

Revisão: Emissão Inicial

Prezado(s),

Apresentamos através deste documento e seus anexos nossa proposta técnica e comercial para **fornecimento de materiais, mão de obra especializada e serviços técnicos de engenharia** para CONSTRUÇÃO DE MURO DE ARRIMO, MURO DE DIVISA, RECUPERAÇÃO DO ESTACIONAMENTO EM PISO DE CONCRETO E REDE DE TUBULAÇÃO DE ÁGUA PLUVIAL. situada na AV. GENERAL CARNEIRO, N° 1052, JARDIM ZULMIRA, Sorocaba - SP, CEP: 18043-003

Anexo 01 – Memorial Descritivo de Obras



CONSTRUTORA AVANTI

Alameda Trianon, 62 – Residencial Saint Patrick – Sorocaba – SP.
Telefones: +55 15 9.9788.0909
ricardo@construtoraavanti.com.br – flavio.garcia@construtoraavanti.com.br

							
Obra		DELEGACIA SECCIONAL DE SOROCABA					
CLIENTE		DELEGADO FABRICIO					
Tipo de obra		CONSTRUÇÃO DE MURO DE ARRIMO, MURO DE DIVISA, RECUPERAÇÃO DO ESTACIONAMENTO EM PISO DE CONCRETO E TUBULAÇÃO DE ÁGUA PLUVIAL					
Endereço da obra		AV. GENERAL CARNEIRO, Nº 1052, JARDIM ZULMIRA, Sorocaba - SP, 13043-005					
BDI		46%					
Preço expressos em		REAL				Data base	13/11/2024
ITEM	CODIGO	DESCRIÇÃO	FORNE	UND	QUANTIDADE	PREÇO UNITÁRIO R\$	PREÇO TOTAL R\$
ADMINISTRAÇÃO							
1.1	200359 07/2023	ACOMPANHAMENTO DE ENGENHEIRO CIVIL NA OBRA	SMOP/EDIF	SES	1,00	22.700,00	R\$ 22.700,00
FERRAMENTAS/ EQUIPAMENTOS							
2.1	0302 02/2024	MARTELETE OU ROMPEDOR PNEUMÁTICO MANUAL, 28 KG	SINAPI	UN	1,00	R\$ 300,00	R\$ 300,00
2.2	719307 03/2023	ALUGUEL DE CAÇAMBA	SINAPI	UN	3,00	R\$ 680,00	R\$ 2.040,00
2.3	91533 02/2024	COMPACTADOR DE SOLOS DE PERCUSSÃO (SOQUETE) COM MOTOR A GASOLINA 4 TEMPOS, POTÊNCIA 4 CV - CHP DIURNO. AF. 08/2015	SINAPI	UN	1,00	R\$ 700,00	R\$ 700,00
2.4	715332 02/2024	MAQUINA DE CORTE SERRA CLIPER	SINAPI	UN	1,00	R\$ 700,00	R\$ 700,00
2.5	715336 02/2024	BETONEIRA	SINAPI	UN	1,00	R\$ 700,00	R\$ 700,00
2.6		ROMPEDOR ACOPLADO EM ESCAVADEIRA HIDRÁULICA, SEM REAPROVEITAMENTO.	VS	UN	1,00	R\$ 3.800,00	R\$ 3.800,00
2.7		BOB CAT MINI CARREGADEIRA HIDRÁULICA.	VS	UN	1,00	R\$ 1.900,00	R\$ 1.900,00
2.8		TRANSPORTE DE ENTULHOS POR CAMINHÃO BASCULANTE.	VS	UN	3,00	R\$ 1.200,00	R\$ 3.600,00
INFRAESTRUTURA							
3.4	94319 01/2024	TRANSPORTE DE 45M³ DE ATERRO MANUAL DE VALAS COM SOLO ARGILO-ARENOSO E COMPACTADO.	SINAPI	M3	5,00	R\$ 500,00	R\$ 5.200,00
3.5	17.0171 (E)	MURO DE ARRIMO 12,70X 2,80M COM BLOCOS DE CONCRETO ESTRUTURAL, VIGAS E PILARES INTERMEDIÁRIOS, COM DRENAGEM, IMPERMEABILIZAÇÃO, COM FUNDAÇÃO.. MATERIAL INCLUSO.	SIURB	M2	33,00	R\$ 1.430,00	R\$ 47.490,00
3.7	805107 02/2024	CONSTRUÇÃO DO PISO, RETIRADA DE ENTULHO, REGULARIZAÇÃO DO SOLO, CONCRETO 25 MPa ESPESSURA 10CM, COM ARMADURA DE DISTRIBUIÇÃO VERGALHO DE AÇO CA-60 DE 4,2 mm PDR 20x 20 cm, COM MATERIAL INCLUSO.	SINAPI	M2	35,20	R\$ 151,21	R\$ 5.322,51
3.8	97622	CONSTRUÇÃO DE MURO DE BLOCOS CERAMICO 14X19X29 CM COM PILARES E VIGAS INTERMEDIÁRIAS, COM 1,90X12,70 SOBRE O MURO DE ARRIMO. MATERIAL INCLUSO.	SINAPI	M2	28,13	R\$ 218,00	R\$ 6.131,34
3.9	00.34.00.3) DIURNO	ASSENTAMENTO DE MANILHA DE CONCRETO - DIÂMETRO 500MMX1500MM. MATERIAL INCLUSO.	SIURB	M	01,00	R\$ 305,00	R\$ 305,00
						VALOR BDI TOTAL (46%):	R\$ 54.594,09
						VALOR ORÇAMENTO:	R\$ 118.684,54
						VALOR TOTAL:	R\$ 173.279,43

1. Base da Proposta

Para a elaboração desta proposta técnica e comercial foi feita visita técnica no local.

2. Encargos Construtora Avanti

- 2.1 Fornecimento integral de todos os insumos, materiais, mão de obra especializada e serviços técnicos de engenharia para a perfeita execução dos serviços constantes no “Memorial Descritivo de Obras”.
- 2.2 Execução dos serviços dentro do melhor padrão técnico e de engenharia, com qualidade e observância às normas técnicas específicas (ABNT) para cada atividade;



CONSTRUTORA AVANTI

Alameda Trianon, 62 – Residencial Saint Patrick – Sorocaba – SP.
 Telefones: +55 15 9.9788.0909
ricardo@construtoraavanti.com.br – flavio.garcia@construtoraavanti.com.br

- 2.3 Disponibilização de todo ferramental e máquinas necessárias para a boa execução técnica dos serviços com qualidade e segurança;
- 2.4 Recolhimento, quitação e apresentação de todos os encargos trabalhistas e previdenciários em relação aos seus funcionários alocados por todo período da obra;
- 2.5 Atendimento de: Transporte, alojamento, refeições, uniformes e equipamentos de proteção individual e coletiva (EPIs e EPCs) para a equipe lotada na obra durante o período da execução dos serviços;
- 2.6 Emissão e recolhimento de ART (Anotação de Responsabilidade Técnica) intrínsecas a todos os serviços executados.
- 2.7 Observar rigorosamente os prazos de execução das obras determinados no “Cronograma Físico-Financeiro”.

3. Encargos do Contratante

- 3.1 Auxiliar no bom andamento dos serviços no aspecto de não interrupção da execução dos mesmos, apresentando, quando solicitado, todas as informações necessárias.
- 3.2 Apresentar-se em dia com o cumprimento dos pagamentos dos valores constantes no “Cronograma Físico-Financeiro” (à elaborar).

4. Quadro de Áreas

Execução de demolição do muro de divisa, área total de **57,15 m²**,
Execução de demolição do muro de contenção, área total de **31,75m²**.
Execução de retirada do piso de asfalto, área total de **57,15 m²**.

Construção de 33m² de muro de arrimo
Construção de 24,51m² de muro de divisa sobre o muro de arrimo.
Construção de 57,15m² de piso do estacionamento em concreto armado.
Construção de 31m² de rede para canalização de água pluvial.

5. Valores

- 5.1 O valor para a execução dos serviços citados nessa proposta é de:
R\$ 173.279,43 (Cento e setenta e três mil, duzentos e setenta e nove reais e quarenta e três centavos).



Está contemplado o fornecimento de integral de todos os insumos, materiais, mão de obra especializada e serviços técnicos de engenharia para a perfeita execução de todos os itens constantes no “Memorial Descritivo de Obras” (Anexo 01).

***Impostos inclusos**

6. Forma de Pagamento

6.1 A combinar.

7. Prazo de Execução

O prazo de execução da obra para a construção desta proposta é de 60 (sessenta dias) conforme “Cronograma Físico-Financeiro” (à ser enviado), podendo ser proposta uma ampliação ou redução do mesmo de acordo com a necessidade do Contratante.

8. Informação

Os preços apresentados no item 5 dessa proposta são fixos e irreajustáveis durante todo o período de execução das obras, excetuando-se motivos fortuitos e de não responsabilidade da Construtora Avanti que cause aumento no prazo de execução das obras.

9. Validade da proposta

Esta proposta tem o prazo de validade de 30 (trinta) dias.

AVANTI
CONSTRUTORA



CONSTRUTORA AVANTI

Alameda Trianon, 62 – Residencial Saint Patrick – Sorocaba – SP.

Telefones: +55 15 9.9788.0909

ricardo@construtoraavanti.com.br – flavio.garcia@construtoraavanti.com.br

ANEXO 01

Proposta AV-00368-24-R00

MEMORIAL DESCRITIVO DE OBRAS

1. Serviços Técnicos e Preliminares

1.1. Levantamentos e estudos

1.1.1. Elaboração dos projetos executivos;

1.2. Estruturação e Montagem de Canteiro de Obras;

1.2.1. Construção e montagem de canteiro de obras contendo escritório e almoxarifado para guarda de materiais de acordo com projeto específico;

1.2.2. Execução de gabarito de obras composto por pontaletes e sarrafos de alinhamento e mesa para locação de eixos de fundação e alvenarias.

2. Serviços Gerais

2.1. Plotagem de projetos de arquitetura e projetos executivos mantendo os mesmo em canteiro de obras sempre atualizados e com cópias fiéis às últimas revisões;

2.2. Controle tecnológico de materiais como ensaios de resistência à compressão do concreto e outros que se fizerem necessários sempre de acordo com as normas da ABNT;

2.3. Controle de qualidade de execução dos serviços e controle de materiais segundo as normas de controle de qualidade na construção civil;

2.4. Controle e gestão de resíduos segundo as normas da Vigilância Sanitária do município;

2.5. Contratação de caçambas de entulhos para descarte correto dos resíduos sólidos gerados durante a execução dos serviços;

2.6. Fornecimento de todos os materiais e equipamentos para limpeza constante da obra;

2.7. Fornecimento de todos equipamentos de proteção individual (EPIs) para os profissionais lotados no canteiro de obras bem como fornecedores e visitantes;



CONSTRUTORA AVANTI

Alameda Trianon, 62 – Residencial Saint Patrick – Sorocaba – SP.

Telefones: +55 15 9.9788.0909

ricardo@construtoraavanti.com.br – flavio.garcia@construtoraavanti.com.br

- 2.8. Fornecimento de todos os equipamentos de proteção coletiva (EPCs) para os profissionais lotados no canteiro de obras;
- 2.9. Fornecimento de todas as ferramentas elétricas e a combustível para a perfeita execução dos serviços descritos;
- 2.10. Fornecimento de todo o ferramental manual necessário para a perfeita execução dos serviços descritos;
- 2.11. Fornecimento de todas as máquinas e equipamentos de grande porte para a perfeita execução dos serviços;
- 2.12. Manter presente em canteiro uma equipe técnica e administrativa composta por engenheiro civil e/ou encarregado.

3. Topografia

- 3.1. Execução de acompanhamento topográfico com o auxílio de estação total durante a execução da terraplenagem da obra;
- 3.2. Execução de serviços topográficos para locação da obra em gabarito;
- 3.3. Execução de serviços topográficos para locação de fundações profundas e fundações superficiais.

4. Terraplenagem

- 4.1. Remoção mecânica e bota-fora de camada vegetal destinando-a a locais autorizados pelo poder público;
- 4.2. Execução de terraplenagem (cortes e aterros);
- 4.3. Remoção mecânica e bota-fora de terra proveniente de cortes e aterros destinada a locais autorizados pelo poder público.

5. Fundações Profundas

- 5.1. Escavação de estacas escavadas mecanicamente ou estacas tipo hélice contínua monitorada com comprimentos e diâmetros de acordo com projeto de executivo de fundações profundas a ser elaborado;
- 5.2. Fornecimento de mão de obra especializada e de materiais como, aço (CA-50/CA-60) e concreto usinado com resistência à compressão de acordo com projeto de executivo de fundações profundas;



CONSTRUTORA AVANTI

Alameda Trianon, 62 – Residencial Saint Patrick – Sorocaba – SP.
Telefones: +55 15 9.9788.0909
ricardo@construtoraavanti.com.br – flavio.garcia@construtoraavanti.com.br

6. Fundações Rasas

- 6.1. Escavações mecânicas e manuais para execução para as fundações rasas como sapatas, vigas baldrame e blocos de coroamento de estacas de acordo com projeto de executivo de fundações rasas;
- 6.2. Execução de compactação e apiloamento de fundo de vala para as fundações rasas;
- 6.3. Execução de lastro de brita (nº 01 e 02) para fundações rasas;
- 6.4. Fornecimento de mão de obra especializada e de materiais como chapas de compensado resinado, sarrafos, pregos, arames, espaçadores, escoramentos, aço (CA-50/CA-60) e concreto usinado com resistência à compressão de acordo com projeto de executivo de fundações rasas a ser elaborado;
- 6.5. Execução da desinforma das formas das fundações rasas.

7. Superestrutura

- 7.1. Execução dos pilares e vigas em concreto armado contemplando o fornecimento de mão de obra especializada e de materiais como chapas de compensado plastificado, sarrafos, pregos, arames, espaçadores, escoramentos, aço (CA-50/CA-60) e concreto usinado com resistência à compressão de acordo com projeto de executivo de estruturas;
- 7.2. Execução do piso em concreto armado contemplando o fornecimento de mão de obra especializada e de materiais como chapas de compensado plastificado, sarrafos, pregos, arames, espaçadores, escoramentos, aço (CA-50/CA-60) e concreto usinado com resistência à compressão de acordo com projeto de executivo de estruturas;
- 7.3. Execução da desinforma das formas das estruturas em concreto armado contemplando seu reescoramento de acordo com as normas da ABNT e de acordo com projeto de executivo de estrutura a ser elaborado.
- 7.4. Execução de nivelamento de concretagem através da utilização de níveis a laser;

8. Paredes e Painéis

- 8.1. Fornecimento de mão de obra especializada e de materiais para a execução de alvenarias nas espessuras dimensionadas em projeto arquitetônico, em



CONSTRUTORA AVANTI

Alameda Trianon, 62 – Residencial Saint Patrick – Sorocaba – SP.
Telefones: +55 15 9.9788.0909
ricardo@construtoraavanti.com.br – flavio.garcia@construtoraavanti.com.br

blocos cerâmicos ou blocos de concreto assentados com argamassa de assentamento confeccionada “in loco”;

8.2. Execução de chapisco e emboço nas paredes internas das áreas úmidas da edificação;

8.3. Execução de chapisco e emboço nas paredes externas da edificação.

9. Impermeabilizações

9.1. Execução das impermeabilizações de fundações rasas através da aplicação de impermeabilizante à base de emulsão asfáltica;

9.2. Execução das impermeabilizações de áreas internas e externas do muro, através da aplicação de argamassa polimérica industrializada quando necessário;

10. Canalização de água pluvial

10.1 Execução de abertura de valas através de máquina retroescavadeira;

10.2 Instalação de nova rede de manilhas para captação de água pluvial;

10.3 Caixa de inspeção.

TABELA DE MATERIAIS E MARCAS A SEREM UTILIZADOS CONFORME PROJETO

Material	Marca/Descrição	Modelo/Tipo
Pontalotes, tábuas e sarrafos	-	Pinus ou cedrinho
Pregos	Gerdau / Belgo	Variados
Arame recozido	Gerdau / Belgo	Variados
Aço CA-50 / CA-60	Gerdau / Belgo	Variados
Concreto	Usinado	fck 20 / 25 / 30 MPa
Impermeabilizantes	Otto Baumgart / Sika	Emulsão asfáltica / Polimérica
Manilhas de concreto armado	facins	Variado



CONSTRUTORA AVANTI

Alameda Trianon, 62 – Residencial Saint Patrick – Sorocaba – SP.
Telefones: +55 15 9.9788.0909
ricardo@construtoraavanti.com.br – flavio.garcia@construtoraavanti.com.br

Objeto: Execução de serviços de elaboração de projeto executivo, construção de muro de arrimo, muro de divisa, recuperação do estacionamento em piso de concreto e rede de tubulação de água pluvial, com fornecimento de materiais e mão-de-obra especializada



ITEM	DESCRIÇÃO DOS SERVIÇOS	UN	QUANTIDADE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
1	Serviço técnico especializado				R\$ 11.805,45
1.1	Elaboração de projeto executivo e acompanhamento de engenheiro civil na obras	un	1,00	R\$ 11.805,45	R\$ 11.805,45
2	Ferramentas e equipamentos				R\$ 23.389,18
2.1	Martelete ou rompedor pneumático manual, 28kg	un	1,00	R\$ 2.990,71	R\$ 2.990,71
2.2	Aluguel de caçamba	un	3,00	R\$ 700,00	R\$ 2.100,00
2.3	Compactador de solos de percussão (soquete) com motor a gasolina 4 tempos, potência 4 CV - CHO Diurno AF 08/2015	un	1,00	R\$ 2.990,73	R\$ 2.990,73
2.4	Máquina de corte de serra cliper	un	1,00	R\$ 2.203,68	R\$ 2.203,68
2.5	Betoneira	un	1,00	R\$ 590,27	R\$ 590,27
2.6	Rompedor acoplado em escavadeira hidráulica, sem reaproveitamento	un	1,00	R\$ 1.967,58	R\$ 1.967,58
2.7	Bobcat mini carregadeira hidráulica	un	1,00	R\$ 2.990,71	R\$ 2.990,71
2.8	Transporte de entulhos por caminhão basculante	un	3,00	R\$ 2.518,50	R\$ 7.555,50
3	Infraestrutura				R\$ 106.548,43
3.1	TRANSPORTE DE 45M3 DE ATERRO MAUAL DE VALAS COM SOLO ARGILO-ARENOSO COMPACTADO	m³	9,00	R\$ 944,44	R\$ 8.499,96
3.2	MURO DE ARRIMO 12,70X2,60M COM BLOCOS CONCRETO ESTRUTURAL, VIGAS E PILARES INTERMEDIÁRIOS, COM DRENAGEM, IMPERMEABILIZAÇÃO, COM FUNDAÇÃO MATERIAL INCLUSO	m²	33,00	R\$ 2.321,74	R\$ 76.617,42
3.3	CONSTRUÇÃO DO PISO, RETIRADA DE ENTULHO, REGULARIZAÇÃO DO SOLO, CONCRETO 25 MPA ESPESSURA 10CM, COM ARMADURA DE DISTRIBUIÇÃO VERGALHÃO DE AÇO CA-60 DE 4,2MM POR 20X20CM COM MATERIAL INCLUSO	m²	76,20	R\$ 116,48	R\$ 8.875,78
3.4	CONSTRUÇÃO DE MURO DE BLOCOS CERÂMICO 14X19X29CM COM PILARES E VIGAS INTERMEDIÁRIAS COM 1,90X12,70 SOBRE O MURO DE ARRIMO, MATERIAL INCLUSO	m²	24,13	R\$ 342,36	R\$ 8.261,15
3.5	ASSENTAMENTO DE MANILHA DE CONCRETO - DIÂMETRO 500MMX1500 MATERIAL INCLUSO	m	31,00	R\$ 138,52	R\$ 4.294,12
Valor Total sem BDI					R\$ 141.743,06
BDI 20,40%					R\$ 28.915,58
Valor Total sem BDI					R\$ 170.658,64

ARISTIDES
AUGUSTO MOREIRA
NETO:02181783870

Assinado de forma digital
por ARISTIDES AUGUSTO
MOREIRA
NETO:02181783870
Dados: 2025.02.10 11:45:08
-03'00'

VIVA CONSTRUÇÕES E SERVIÇOS LTDA
RESPONSÁVEL LEGAL
ARISTIDES AUGUSTO MOREIRA NETO
RG: 12.528.203-5 / CPF: 021.817.838-70

FABIO MOREIRA
PILAO:1780682
1821

Assinado de forma digital
por FABIO MOREIRA
PILAO:17806821821
Dados: 2025.02.10
11:35:32 -03'00'

VIVA CONSTRUÇÕES E SERVIÇOS LTDA
RESPONSÁVEL TÉCNICO
FABIO MOREIRA PILÃO
ENGENHEIRO CIVIL / CREA-SP: 5060842799

PROPOSTA COMERCIAL

Objeto: Execução de serviços de elaboração de projeto executivo, construção de muro de arrimo, muro de divisa, recuperação do estacionamento em piso de concreto e rede de tubulação de água pluvial, com fornecimento de materiais e mão-de-obra especializada.

Eu, Aristides Augusto Moreira Neto, inscrito no RG sob o nº. 12.528.203-5 e CPF sob nº 021.817.838-70, proprietário e representante legal da empresa **VIVA CONSTRUÇÕES E SERVIÇOS LTDA**, inscrita no CNPJ sob o nº. **08.756.015/0001-96**, fone (15) 3233-5793, e-mail contratos@vivaservicos.com.br, com sede à Rua Imperatriz Leopoldina, nº 900, Vila Jardim, Sorocaba/SP, apresento a **PROPOSTA COMERCIAL**, assumindo integral responsabilidade pela perfeita realização dos serviços do objeto supracitado, no seguinte valor:

Valor Serviços - R\$ 141.743,06 (cento e quarenta e um mil e setecentos e quarenta e três reais e seis centavos).

Valor BDI - R\$ 28.915,58 (vinte e oito mil e novecentos e quinze reais e cinquenta e oito centavos)

VALOR TOTAL DA PROPOSTA (SERVIÇOS+BDI) - R\$ 170.658,64 (cento e setenta mil e seiscentos e cinquenta e oito reais e sessenta e quatro centavos).

Sorocaba/SP, 10 de fevereiro de 2025.

ARISTIDES
AUGUSTO MOREIRA
NETO:02181783870

Assinado de forma digital por
ARISTIDES AUGUSTO
MOREIRA NETO:02181783870
Dados: 2025.02.10 11:44:45
-03'00'

VIVA CONSTRUÇÕES E SERVIÇOS LTDA
RESPONSÁVEL LEGAL

ARISTIDES AUGUSTO MOREIRA NETO
RG: 12.528.203-5 / CPF: 021.817.838-70

FABIO MOREIRA
PILAO:178068218
21

Assinado de forma digital por
FABIO MOREIRA
PILAO:17806821821
Dados: 2025.02.10 11:38:57
-03'00'

VIVA CONSTRUÇÕES E SERVIÇOS LTDA
RESPONSÁVEL TÉCNICO

FABIO MOREIRA PILÃO
ENGENHEIRO CIVIL / CREA-SP: 5060842799



PLANILHA ORÇAMENTÁRIA

OBJETO: EXECUÇÃO DE MUROS E ARRIMOS

ITEM	DESCRIÇÃO DOS SERVIÇOS	UN	QUANTIDADE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
1.	Serviço técnico especializado				R\$ 20.000,00
1.1	Elaboração de projeto executivo e acompanhamento de engenheiro civil na obras	un	R\$ 1,00	R\$ 20.000,00	R\$ 20.000,00
2.	Ferramentas e equipamentos				R\$ 29.186,60
2.1	Martelete ou rompedor pneumático manual, 28kg	un	R\$ 1,00	R\$ 4.137,60	R\$ 4.137,60
2.2	Aluguel de caçamba	un	R\$ 1,00	R\$ 2.784,00	R\$ 2.784,00
2.3	Compactador de solos de percussão (soquete) com motor a gasolina 4 tempos, potência 4 CV CHO Diário AF 08/2015	un	R\$ 1,00	R\$ 3.706,00	R\$ 3.706,00
2.4	Máquina de corte de serra cliper	un	R\$ 1,00	R\$ 2.839,00	R\$ 2.839,00
2.5	Betoneira	un	R\$ 1,00	R\$ 720,00	R\$ 720,00
2.6	Rompedor acoplado em escavadeira hidráulica, sem reaproveitamento	un	R\$ 1,00	R\$ 3.000,00	R\$ 3.000,00
2.7	Bobcat mini carregadeira hidráulica	un	R\$ 1,00	R\$ 3.000,00	R\$ 3.000,00
2.8	Transporte de entulhos por caminhão basculante	un	R\$ 3,00	R\$ 3.000,00	R\$ 9.000,00
3.	Infraestrutura				R\$ 150.297,50
3.1	TRANSPORTE DE 45M3 DE ATERRO MANUAL DE VALAS COM SOLO ARGILO-ARENOSO COMPACTADO	m³	9,00	R\$ 1.800,00	R\$ 16.200,00
3.2	MURO DE ARRIMO 12,70X2,60M COM BLOCOS CONCRETO ESTRUTURAL, VIGAS E PILARES INTERMEDIÁRIOS, COM DRENAGEM, IMPERMEABILIZAÇÃO, COM FUNDAÇÃO MATERIAL INCLUSO	m²	33,00	R\$ 3.200,00	R\$ 105.600,00
3.3	CONSTRUÇÃO DO PISO, RETIRADA DE ENTULHO, REGULARIZAÇÃO DO SOLO, CONCRETO 25 MPA ESPESSURA 10CM, COM ARMADURA DE DISTRIBUIÇÃO VERGALHÃO DE AÇO CA-60 DE 4,2MM POR 20X20CM COM MATERIAL INCLUSO	m²	76,20	R\$ 155,00	R\$ 11.811,00
3.4	CONSTRUÇÃO DE MURO DE BLOCOS CERÂMICO 14X19X29CM COM PILARES E VIGAS INTERMEDIÁRIAS COM 1,90X12,70 SOBRE O MURO DE ARRIMO, MATERIAL INCLUSO	m²	24,13	R\$ 450,00	R\$ 10.858,50
3.5	ASSENTAMENTO DE MANILHA DE CONCRETO - DIÂMETRO 500MMX1500 MATERIAL INCLUSO	m	31,00	R\$ 188,00	R\$ 5.828,00
TOTAL GERAL					R\$ 199.484,10

SOROCABA, 25 DE NOVEMBRO DE 2024

JHD CONSTRUÇÕES E COMÉRCIO LTDA.

CNPJ Nº 69.182.996/0001-08

ENGº CARLOS NORIMICHI HONDA

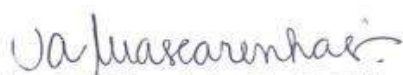
SÓCIO-DIRETOR



PLANILHA ORÇAMENTÁRIA
OBJETO: EXECUÇÃO DE CONSTRUÇÃO DE MUROS E ARRIMOS

ITEM	DESCRIÇÃO DOS SERVIÇOS	UN	QUANTIDADE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
1.0	Serviço técnico especializado				R\$ 15.000,00
	Elaboração de projeto executivo e acompanhamento de engenheiro civil na obras	un	R\$ 1,00	R\$ 15.000,00	R\$ 15.000,00
2.0	Ferramentas e equipamentos				R\$ 29.550,00
	Martelete ou rompedor pneumático manual, 28kg	un	R\$ 1,00	R\$ 3.800,00	R\$ 3.800,00
	Aluguel de caçamba	un	R\$ 1,00	R\$ 2.500,00	R\$ 2.500,00
	Compactador de solos de percussão (soquete) com motor a gasolina 4 tempos, potência 4 CV - CHO Diário AF 08/2015	un	R\$ 1,00	R\$ 3.800,00	R\$ 3.800,00
	Máquina de corte de serra cliper	un	R\$ 1,00	R\$ 2.800,00	R\$ 2.800,00
	Betoneira	un	R\$ 1,00	R\$ 750,00	R\$ 750,00
	Rompedor acoplado em escavadeira hidráulica, sem reaproveitamento	un	R\$ 1,00	R\$ 2.500,00	R\$ 2.500,00
	Bobcat mini carregadeira hidráulica	un	R\$ 1,00	R\$ 3.800,00	R\$ 3.800,00
	Transporte de entulhos por caminhão basculante	un	R\$ 3,00	R\$ 3.200,00	R\$ 9.600,00
3.0	Infraestrutura				R\$ 135.380,15
	TRANSPORTE DE 45M3 DE ATERRO MANUAL DE VALAS COM SOLO ARGILLO-ARENOSO COMPACTADO	m³	9,00	R\$ 1.200,00	R\$ 10.800,00
	MURO DE ARRIMO 12,70X2,60M COM BLOCOS CONCRETO ESTRUTURAL, VIGAS E PILARES INTERMEDIÁRIOS, COM DRENAGEM, IMPERMEABILIZAÇÃO, COM FUNDAÇÃO MATERIAL INCLUSO	m²	33,00	R\$ 2.950,00	R\$ 97.350,00
	CONSTRUÇÃO DO PISO, RETIRADA DE ENTULHO, REGULARIZAÇÃO DO SOLO, CONCRETO 25 MPA ESPESSURA 10CM, COM ARMADURA DE DISTRIBUIÇÃO VERGALHÃO DE AÇO CA-60 DE 4,2MM POR 20X20CM COM MATERIAL INCLUSO	m²	76,20	R\$ 148,00	R\$ 11.277,60
	CONSTRUÇÃO DE MURO DE BLOCOS CERÂMICO 14X19X29CM COM PILARES E VIGAS INTERMEDIÁRIAS COM 1,90X12,70 SOBRE O MURO DE ARRIMO, MATERIAL INCLUSO	m²	24,13	R\$ 435,00	R\$ 10.496,55
	ASSENTAMENTO DE MANILHA DE CONCRETO - DIÂMETRO 500MMX1500 MATERIAL INCLUSO	m	31,00	R\$ 176,00	R\$ 5.456,00
TOTAL GERAL					R\$ 179.930,15

SOROCABA, 25 DE NOVEMBRO DE 2024


Cauá Engenharia e Comércio Ltda.
Natália Augusta Mascarenhas Lopes



Governo do Estado de São Paulo
Polícia Civil do Estado de São Paulo
DEINTER 7-Delegacia Seccional de Polícia de Sorocaba-Divisão de Administração

PLANILHA

Nº do Processo: 058.00128384/2024-16

Interessado: DELEGACIA SECCIONAL DE POLICIA DE SOROCABA - SEÇÃO DE ADMINISTRAÇÃO - UGE 180317

Assunto: DISPENSA DE LICITAÇÃO Nº 90015/2024

PLANILHA ORÇAMENTÁRIA

ITEM	DESCRIÇÃO DOS SERVIÇOS	UN	QUANTIDADE	PREÇO UNITÁRIO R\$	TOTAL R\$
Serviço técnico especializado					
	Elaboração de projeto executivo e acompanhamento de engenheiro civil na obras	un	1,00	11.805,45	11.805,45
Ferramentas e equipamentos					
	Martelete ou rompedor pneumático manual, 28kg	un	1,00	2.990,71	2.990,71
	Aluguel de caçamba	un	3,00	700,00	2.100,00
	Compactador de solos de percussão (soquete) com motor a gasolina 4 tempos, potência 4 CV - CHO Diário AF 08/2015	un	1,00	1,00	2.990,73
	Máquina de corte de serra cliper	un	1,00	2.203,68	2.203,68
	Betoneira	un	1,00	590,27	590,27
	Rompedor acoplado em escavadeira hidráulica, sem reaproveitamento	un	1,00	1.967,58	1.967,58
	Bobcat mini carregadeira hidráulica	un	1,00	2.990,71	2.990,71
	Transporte de entulhos por caminhão basculante	un	3,00	2.518,50	7.555,50
Infraestrutura					
	TRANSPORTE DE 45M3 DE ATERRO MAUAL DE VALAS COM SOLO ARGILO-ARENOSO COMPACTADO	m³	9,00	944,44	8.499,96
	MURO DE ARRIMO 12,70X2,60M COM BLOCOS CONCRETO ESTRUTURAL, VIGAS E PILARES INTERMEDIÁRIOS, COM DRENAGEM, IMPERMEABILIZAÇÃO, COM FUNDAÇÃO MATERIAL INCLUSO	m²	33,00	2.321,74	76.617,42
	CONSTRUÇÃO DO PISO, RETIRADA DE ENTULHO, REGULARIZAÇÃO DO SOLO, CONCRETO 25 MPA ESPESSURA 10CM, COM ARMADURA DE DISTRIBUIÇÃO VERGALHÃO DE AÇO CA-60 DE 4,2MM POR 20X20CM COM MATERIAL INCLUSO	m²	76,20	116,48	8.875,78
	CONSTRUÇÃO DE MURO DE BLOCOS CERÂMICO 14X19X29CM COM PILARES E VIGAS INTERMEDIÁRIAS COM 1,90X12,70 SOBRE O MURO DE ARRIMO, MATERIAL INCLUSO	m²	24,13	342,36	8.261,15
	ASSENTAMENTO DE MANILHA DE CONCRETO - DIÂMETRO 500MMX1500 MATERIAL INCLUSO	m	31,00	138,52	4.294,12
	BDI 20,40%				28.915,58
	Valor Total				170.658,64

Sorocaba, 11 de fevereiro de 2025.

FABRÍCIO LOPES BALLARINI
DELEGADO DE POLÍCIA ASSISTENTE

SEÇÃO DE ADMINISTRAÇÃO



Documento assinado eletronicamente por **Fabício Lopes Ballarini, Delegado de Polícia Assistente**, em 11/02/2025, às 08:47, conforme horário oficial de Brasília, com fundamento no [Decreto Estadual nº 67.641, de 10 de abril de 2023](#).



A autenticidade deste documento pode ser conferida no site https://sei.sp.gov.br/sei/controlador_externo.php?acao=documento_conferir&id_orgao_acesso_externo=0, informando o código verificador **0055917548** e o código CRC **493120CA**.



Governo do Estado de São Paulo
Polícia Civil do Estado de São Paulo
DEINTER 7-Delegacia Seccional de Polícia de Sorocaba-Divisão de Administração

PLANILHA DE PESQUISA DE PREÇOS

Nº do Processo: 058.00128384/2024-16

Interessado: DELEGACIA SECCIONAL DE POLICIA DE SOROCABA - SEÇÃO DE ADMINISTRAÇÃO - UGE
180317

Assunto: DISPENSA DE LICITAÇÃO Nº 90015/2024

Nº do Processo: 058.00128384/2024-16

Interessado: DELEGACIA SECCIONAL DE POLICIA DE SOROCABA - SEÇÃO DE ADMINISTRAÇÃO – UGE 180317

Objeto: Contratação de serviços emergenciais comuns de engenharia para construção de muro de arrimo, muro de divisa, recuperação de estacionamento em piso de concreto e rede de tubulação de água pluvial para a Delegacia Seccional de Polícia de Sorocaba.

PLANILHA DE PESQUISA DE PREÇO

ORÇAMENTOS EMPRESAS

Empresa/CPNJ	ITEM	DESCRIÇÃO	CADSER	Unidade Medida	VALOR UNITÁRIO (R\$)	VALOR TOTAL (R\$)
VIVA CONSTRUÇÕES E SERVIÇOS LTDA – CNPJ 08.756.015/0001- 96 Endereço: Rua Imperatriz Leopoldina, nº 900, Vila Jardini, Sorocaba/SP Data orçamento 10.02.2024	01	Obras civis de muro de arrimo / muro de divisa / recuperação do estacionamento em piso de concreto / rede de tubulação de água pluvial / com fornecimento de materiais e mão de obra	1686	Unidade	R\$ 170.658,64	R\$ 170.658,64
CONSTRUTORA AVANTI – CNPJ	01		1686	Unidade	R\$ 173.279,43	R\$ 173.279,43

31.918.589/0001-35 Endereço: Alameda Trianon, 62, Residencial Saint Patrick – Sorocaba/SP DATA Orçamento: 05/12/2024		Obras civis de muro de arrimo / muro de divisa / recuperação do estacionamento em piso de concreto / rede de tubulação de água pluvial / com fornecimento de materiais e mão de obra				
CAUÁ CONSTRUTORA – CNPJ 04.281.938/0001-88 Endereço: Rua Dr Fernando Costa, nº 559, Vila Carvalho, Sorocaba/SP DATA ORÇAMENTO: 25/11/2024	01	Obras civis de muro de arrimo / muro de divisa / recuperação do estacionamento em piso de concreto / rede de tubulação de água pluvial / com fornecimento de materiais e mão de obra	1686	Unidade	R\$ 179.930,15	R\$ 179.930,15
JHD CONSTRUÇÕES E COMÉRCIO LTDA – CNPJ 69.182.996/0001-08 Endereço: Rua Dr Luiz mendes de Almeida, nº 2622, Vila Espírito Santo, Sorocaba/SP DATA ORÇAMENTO: 25/11/2024	01	Obras civis de muro de arrimo / muro de divisa / recuperação do estacionamento em piso de concreto / rede de tubulação de água pluvial / com fornecimento de materiais e mão de obra	1686	Unidade	R\$ 199.484,10	R\$ 199.484,10

VALOR REFERENCIAL: R\$ 170.658,64 (Cento e setenta mil seiscientos e cinquenta e oito reais e sessenta e quatro centavos).

1.1. – Justifico que as empresas consultadas foram escolhidas por serem conhecidas no ramo de atividade de execução de serviços técnicos de engenharia, por oferecerem qualidade nos serviços que executam, o que traz confiança pelo histórico e reputação que as empresa possuem no mercado.

1.2. **Metodologia:** Para definição do valor estimado para esta contratação fora utilizado o menor dos valores obtidos na pesquisa de preço, nos termos do artigo 4º do Decreto Estadual nº 67.888/2023. Os preços foram obtidos através de valores praticados no mercado, oriundos de pesquisa direta com 04 (quatro) fornecedores, solicitados através de email, cujas

empresas tiveram acesso ao termo de referência com a descrição do objeto e escopo dos serviços, conforme artigo 3º, inciso IV do Decreto Estadual nº 67.888/2023 e Lei 14.1333/2021.

Sorocaba, 11 de fevereiro de 2025.

Magda A. de Souza Pierotti
Agente de Telecomunicações Policial
Seção Administração

Fabricio Lopes Ballarini
Delegado de Polícia Assistente

APROVO a presente planilha de preços.

JOSÉ HUMBERTO URBAN FILHO
DELEGADO SECCIONAL DE POLÍCIA



Documento assinado eletronicamente por **Magda Aparecida De Souza Pierotti, Agente de Telecomunicações Policial**, em 11/02/2025, às 08:55, conforme horário oficial de Brasília, com fundamento no [Decreto Estadual nº 67.641, de 10 de abril de 2023](#).



Documento assinado eletronicamente por **Fabrício Lopes Ballarini, Delegado de Polícia Assistente**, em 11/02/2025, às 08:55, conforme horário oficial de Brasília, com fundamento no [Decreto Estadual nº 67.641, de 10 de abril de 2023](#).



Documento assinado eletronicamente por **Jose Humberto Urban Filho, Delegado Seccional de Polícia**, em 11/02/2025, às 08:56, conforme horário oficial de Brasília, com fundamento no [Decreto Estadual nº 67.641, de 10 de abril de 2023](#).



A autenticidade deste documento pode ser conferida no site https://sei.sp.gov.br/sei/controlador_externo.php?acao=documento_conferir&id_orgao_acesso_externo=0, informando o código verificador **0055919454** e o código CRC **C56DBE3D**.

Objeto: Execução de serviços de elaboração de projeto executivo, construção de muro de arrimo, muro de divisa, recuperação do estacionamento em piso de concreto e rede de tubulação de água pluvial, com fornecimento de materiais e mão-de-obra especializada



ITEM	DESCRIÇÃO DOS SERVIÇOS	UN	QUANTIDADE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
1	Serviço técnico especializado				R\$ 11.805,45
1.1	Elaboração de projeto executivo e acompanhamento de engenheiro civil na obras	un	1,00	R\$ 11.805,45	R\$ 11.805,45
2	Ferramentas e equipamentos				R\$ 23.389,18
2.1	Martelete ou rompedor pneumático manual, 28kg	un	1,00	R\$ 2.990,71	R\$ 2.990,71
2.2	Aluguel de caçamba	un	3,00	R\$ 700,00	R\$ 2.100,00
2.3	Compactador de solos de percussão (soquete) com motor a gasolina 4 tempos, potência 4 CV - CHO Diurno AF 08/2015	un	1,00	R\$ 2.990,73	R\$ 2.990,73
2.4	Máquina de corte de serra cliper	un	1,00	R\$ 2.203,68	R\$ 2.203,68
2.5	Betoneira	un	1,00	R\$ 590,27	R\$ 590,27
2.6	Rompedor acoplado em escavadeira hidráulica, sem reaproveitamento	un	1,00	R\$ 1.967,58	R\$ 1.967,58
2.7	Bobcat mini carregadeira hidráulica	un	1,00	R\$ 2.990,71	R\$ 2.990,71
2.8	Transporte de entulhos por caminhão basculante	un	3,00	R\$ 2.518,50	R\$ 7.555,50
3	Infraestrutura				R\$ 106.548,43
3.1	TRANSPORTE DE 45M3 DE ATERRO MAUAL DE VALAS COM SOLO ARGILO-ARENOSO COMPACTADO	m³	9,00	R\$ 944,44	R\$ 8.499,96
3.2	MURO DE ARRIMO 12,70X2,60M COM BLOCOS CONCRETO ESTRUTURAL, VIGAS E PILARES INTERMEDIÁRIOS, COM DRENAGEM, IMPERMEABILIZAÇÃO, COM FUNDAÇÃO MATERIAL INCLUSO	m²	33,00	R\$ 2.321,74	R\$ 76.617,42
3.3	CONSTRUÇÃO DO PISO, RETIRADA DE ENTULHO, REGULARIZAÇÃO DO SOLO, CONCRETO 25 MPA ESPESSURA 10CM, COM ARMADURA DE DISTRIBUIÇÃO VERGALHÃO DE AÇO CA-60 DE 4,2MM POR 20X20CM COM MATERIAL INCLUSO	m²	76,20	R\$ 116,48	R\$ 8.875,78
3.4	CONSTRUÇÃO DE MURO DE BLOCOS CERÂMICO 14X19X29CM COM PILARES E VIGAS INTERMEDIÁRIAS COM 1,90X12,70 SOBRE O MURO DE ARRIMO, MATERIAL INCLUSO	m²	24,13	R\$ 342,36	R\$ 8.261,15
3.5	ASSENTAMENTO DE MANILHA DE CONCRETO - DIÂMETRO 500MMX1500 MATERIAL INCLUSO	m	31,00	R\$ 138,52	R\$ 4.294,12
Valor Total sem BDI					R\$ 141.743,06
BDI 20,40%					R\$ 28.915,58
Valor Total sem BDI					R\$ 170.658,64

ARISTIDES
AUGUSTO MOREIRA
NETO:02181783870

Assinado de forma digital
por ARISTIDES AUGUSTO
MOREIRA
NETO:02181783870
Dados: 2025.02.10 11:45:08
-03'00'

VIVA CONSTRUÇÕES E SERVIÇOS LTDA
RESPONSÁVEL LEGAL
ARISTIDES AUGUSTO MOREIRA NETO
RG: 12.528.203-5 / CPF: 021.817.838-70

FABIO MOREIRA
PILAO:1780682
1821

Assinado de forma digital
por FABIO MOREIRA
PILAO:17806821821
Dados: 2025.02.10
11:35:32 -03'00'

VIVA CONSTRUÇÕES E SERVIÇOS LTDA
RESPONSÁVEL TÉCNICO
FABIO MOREIRA PILÃO
ENGENHEIRO CIVIL / CREA-SP: 5060842799

PROPOSTA COMERCIAL

Objeto: Execução de serviços de elaboração de projeto executivo, construção de muro de arrimo, muro de divisa, recuperação do estacionamento em piso de concreto e rede de tubulação de água pluvial, com fornecimento de materiais e mão-de-obra especializada.

Eu, Aristides Augusto Moreira Neto, inscrito no RG sob o nº. 12.528.203-5 e CPF sob nº 021.817.838-70, proprietário e representante legal da empresa **VIVA CONSTRUÇÕES E SERVIÇOS LTDA**, inscrita no CNPJ sob o nº. **08.756.015/0001-96**, fone (15) 3233-5793, e-mail contratos@vivaservicos.com.br, com sede à Rua Imperatriz Leopoldina, nº 900, Vila Jardim, Sorocaba/SP, apresento a **PROPOSTA COMERCIAL**, assumindo integral responsabilidade pela perfeita realização dos serviços do objeto supracitado, no seguinte valor:

Valor Serviços - R\$ 141.743,06 (cento e quarenta e um mil e setecentos e quarenta e três reais e seis centavos).

Valor BDI - R\$ 28.915,58 (vinte e oito mil e novecentos e quinze reais e cinquenta e oito centavos)

VALOR TOTAL DA PROPOSTA (SERVIÇOS+BDI) - R\$ 170.658,64 (cento e setenta mil e seiscentos e cinquenta e oito reais e sessenta e quatro centavos).

Sorocaba/SP, 10 de fevereiro de 2025.

ARISTIDES
AUGUSTO MOREIRA
NETO:02181783870

Assinado de forma digital por
ARISTIDES AUGUSTO
MOREIRA NETO:02181783870
Dados: 2025.02.10 11:44:45
-03'00'

VIVA CONSTRUÇÕES E SERVIÇOS LTDA
RESPONSÁVEL LEGAL

ARISTIDES AUGUSTO MOREIRA NETO
RG: 12.528.203-5 / CPF: 021.817.838-70

FABIO MOREIRA
PILAO:178068218
21

Assinado de forma digital por
FABIO MOREIRA
PILAO:17806821821
Dados: 2025.02.10 11:38:57
-03'00'

VIVA CONSTRUÇÕES E SERVIÇOS LTDA
RESPONSÁVEL TÉCNICO

FABIO MOREIRA PILÃO
ENGENHEIRO CIVIL / CREA-SP: 5060842799