

ESP-COM.POLIC.AREA METROP-9

Estudo Técnico Preliminar 9/2026

1. Informações Básicas

Número do processo: 057.00088176/2026-59

2. Descrição da necessidade

A contratação do serviço de limpeza, higienização e desinfecção das caixas d'água é necessária para atender as necessidades de higienização dos reservatórios de água disponíveis nas instalações deste comando bem como suas subordinadas.

3. Área requisitante

Área Requisitante	Responsável
CPA/M-9	2º Ten PM Roberto Lima

4. Descrição dos Requisitos da Contratação

Serviço de limpeza, higienização e desinfecção das caixas d'água.

5. Levantamento de Mercado

5. LEVANTAMENTO DE MERCADO E JUSTIFICATIVA DA ESCOLHA DO TIPO DE SOLUÇÃO A CONTRATAR

- 1) O levantamento de mercado (orçamentos) foi realizado pelo sítio do painel de preços, em atendimento às orientações vigentes.
- 2) O tipo de solução encontrada, por se tratar de serviços comuns no mercado, foi formatada em cima dos serviços realizados nos anos anteriores, que atende a necessidade da licitante.

6. Descrição da solução como um todo

6. DESCRIÇÃO DA SOLUÇÃO COMO UM TODO

Serviço de limpeza, higienização e desinfecção das caixas d'água:

A água residual do fundo do reservatório será totalmente escoada por bombeamento. Em seguida o reservatório será limpo (inclusive a tampa) por hidro jateamento com pressão moderada e uso de escovas de cerdas de nylon para que as paredes não sejam danificadas, eliminando-se assim toda a sujeira aderida nas mesmas. Os resíduos oriundos desta limpeza serão retirados do reservatório, e o processo será repetido novamente por mais duas vezes. Após a limpeza, fazer a desinfecção do reservatório pulverizando-se nas paredes e na tampa uma solução bactericida e fungistática (Hipoclorito de sódio a 5%), que agirá por um período de trinta minutos. A solução pulverizada no reservatório será removida e o reservatório estará pronta para uso. O fornecedor deve possuir registro na FEPAM e licença de operação do município.

7. Estimativa das Quantidades a serem Contratadas

7. ESTIMATIVA DAS QUANTIDADES, ACOMPANHADAS DAS MEMÓRIAS DE CÁLCULO E DOS DOCUMENTOS QUE LHE DÃO SUPORTE

Serviço de limpeza, higienização e desinfecção das caixas d'água

As quantidades foram calculadas tendo em vista a relação entre a área e as quantidades de higienizações necessárias com duas aplicações com intervalo de 6 (seis) meses entre elas.

8. Estimativa do Valor da Contratação

Valor (R\$): 22.450,00

Serviço de limpeza, higienização e desinfecção das caixas d'água

Foi realizada pesquisa de preços junto ao mercado, conforme quantidade descrita abaixo.

COD. BEC	COD COMPRAS	
171921	13595	
OPM	ENDEREÇO	QUANTIDADE/CAPACIDADE EM LITROS
CPA/M-9	Av. SAPOEMBA, 12.370	03 DE 2.000; 03 DE 1.500 E 05 DE 1.000
19º BPM/M	Av. PROF. LUIZ I. ANHAIA MELLO, 8.301	10 DE 1.000
1ª Cia PM	Av. INCONFIDENCIA MINEIRA, 688	02 DE 2.000

B.C.S Vieira Couto	Praça VIEIRA DO COUTO, 331	01 DE 500
2ª Cia PM	Rua MANUEL P. DE ALBUQUERQUE, 110	01 DE 5.000
P.P. Aricanduva	Av. ARICANDUVA, 5.555	01 DE 500
3ª Cia PM	Rua FLORENCIO SANCHES, 185	02 DE 2.000; 01 DE 3.000
Cia FT	Av. ANTONIO BUONO, 419	02 DE 1.000
28º BPM/M	Rua VENANCIO LISBOA, 310	01 DE 5.000
1ª Cia PM	Rua SALVADOR GIANETTI, 386	01 de 5.000
2ª Cia PM	Av. Jacu-Pêssego, 2708	01 de 500 e 01 de 2.000L
B.C.S Pq. Do Carmo	Av. MARIA LUIZA AMERICANO, 1.054	01 de 1.000L
3ª Cia PM	Av. DOS METALURGICOS, 120	04 de 1.000L e 01 de 500L
Cia FT	Rua ERNESTO GOULD, 317	05 de 500L e 01 de 40.000L
38º BPM/M	Av. Jacú Pêssego, 5700	01 de 3.000L e 02 de 2.500L
1ª Cia PM	Av. SAPOPEMBA, 30505	04 de 500L
2ª Cia PM	Rua LUIS BARBALHO BEZERRA, 600	02 de 1.000L
3ª Cia PM	Rua AUGUSTIN LUBERTI, 1100	01 de 3.000L
Cia FT	Av. Jacú Pêssego, 5700	01 de 1.000L

9. Justificativa para o Parcelamento ou não da Solução

9. Serviço de limpeza, higienização e desinfecção das caixas d'água

O parcelamento do serviço se dará pela quantidade de metros cúbicos dos reservatórios a serem higienizados.

10. Contratações Correlatas e/ou Interdependentes

10. Não se verifica contratações correlatas nem interdependentes para a viabilidade e contratação desta demanda.

11. Alinhamento entre a Contratação e o Planejamento

11. A contratação está prevista no plano anual.

12. Benefícios a serem alcançados com a contratação

12. A contratação de empresa especializada para a prestação de serviços de limpeza de caixa d'água.

13. Providências a serem Adotadas

13. Providências a serem Adotadas.

13.1. Os setores envolvidos devem viabilizar as ações planejadas para acompanhamento e fiscalização da execução dos serviços contratados de forma satisfatória, observando a qualidade da prestação do serviço e a garantia.

14. Possíveis Impactos Ambientais

14.1. A contratação requer que a contratante e a contratada exerçam práticas de sustentabilidade, conforme disposto e orientado no Guia Nacional de Licitações Sustentáveis –Advocacia-Geral da União para os itens que são afetos a esta contratação.

15. Declaração de Viabilidade

Esta equipe de planejamento declara **viável** esta contratação.

15.1. Justificativa da Viabilidade

Esta equipe de planejamento declara viável a contratação do item

16. Responsáveis

Todas as assinaturas eletrônicas seguem o horário oficial de Brasília e fundamentam-se no §3º do Art. 4º do [Decreto nº 10.543, de 13 de novembro de 2020](#).

TIAGO AGUETONI SILVA

Equipe de apoio



Assinou eletronicamente em 22/04/2026 às 17:57:17.