

**SECRETARIA DA SEGURANÇA PÚBLICA**  
**POLICIA MILITAR DO ESTADO DE SÃO PAULO**  
**DIRETORIA DE FINANÇAS E PATRIMÔNIO**  
**CENTRO INTEGRADO DE APOIO PATRIMONIAL**  
**SEÇÃO DE PROJETOS**

<b>ASSUNTO:</b>	Serviços de Reforma do NAPS do CPA/M-9
<b>LOCAL:</b>	Av. Sapopemba, 12370 - Fazenda da Juta - SP

ITEM	FONTE	CDHU	DESCRIÇÃO DOS SERVIÇOS	UNID	QTD	UNIT MAT	TOTAL MAT	UNIT MDO	TOTAL MDO	TOTAL
<b>1 Serviços preliminares</b>										
1.1	02.05.202	CDHU	Andaime torre metálico (1,5 x 1,5 m) com piso metálico	unxmês	9,00	R\$ 23,59	R\$ 212,31	R\$ 5,45	R\$ 49,05	R\$ 261,36
1.2	02.05.202	CDHU	Montagem e desmontagem de andaime torre metálica com altura até 10 m	m	3,00	R\$ 0,00	R\$ 0,00	R\$ 13,83	R\$ 41,49	R\$ 41,49
1.3	11.18.060	CDHU	Lona plástica preta - uso geral	m²	70,00	R\$ 1,41	R\$ 98,70	R\$ 0,68	R\$ 47,60	R\$ 146,30
							<b>R\$ 212,31</b>		<b>R\$ 90,54</b>	<b>R\$ 449,15</b>

<b>2 Demolições e retiradas</b>										
2.1	03.01.040	CDHU	Demolição manual de concreto armado	m³	4,00	R\$ 0,00	R\$ 0,00	R\$ 454,20	R\$ 1.816,80	R\$ 1.816,80
2.2	03.02.040	CDHU	Demolição manual de alvenaria de elevação ou elemento vazado, incluindo revestimento	m³	12,00	R\$ 0,00	R\$ 0,00	R\$ 90,84	R\$ 1.090,08	R\$ 1.090,08
2.3	04.07.020	CDHU	Retirada de forro qualquer em placas ou tiras fixadas	m²	25,00	R\$ 0,00	R\$ 0,00	R\$ 14,10	R\$ 352,50	R\$ 352,50
2.4	04.08.020	CDHU	Retirada de folha de esquadria em madeira	und	6,00	R\$ 0,00	R\$ 0,00	R\$ 25,18	R\$ 151,08	R\$ 151,08
2.5	04.08.060	CDHU	Retirada de batente com guarnição e peças lineares em madeira, chumbados	m	26,00	R\$ 0,00	R\$ 0,00	R\$ 15,10	R\$ 392,60	R\$ 392,60
2.6	04.09.020	CDHU	Retirada de esquadria metálica em geral	m²	5,00	R\$ 0,00	R\$ 0,00	R\$ 35,25	R\$ 176,25	R\$ 176,25
2.7	04.09.040	CDHU	Retirada de folha de esquadria metálica	und	1,00	R\$ 0,00	R\$ 0,00	R\$ 29,39	R\$ 29,39	R\$ 29,39
2.8	03.04.020	CDHU	Demolição manual de revestimento cerâmico, incluindo a base	m²	88,00	R\$ 0,00	R\$ 0,00	R\$ 13,63	R\$ 1.199,44	R\$ 1.199,44
2.9	03.04.040	CDHU	Demolição manual de rodapé, soleira ou peitoril, em material cerâmico e/ou ladrilho hidráulico, incluindo a base	m	75,00	R\$ 0,00	R\$ 0,00	R\$ 3,41	R\$ 255,75	R\$ 255,75
2.10	04.18.390	CDHU	Remoção de condutor embutido diâmetro externo até 6,5 mm	m	80,00	R\$ 0,00	R\$ 0,00	R\$ 2,80	R\$ 224,00	R\$ 224,00
2.11	04.22.110	CDHU	Remoção de tubulação elétrica aparente com diâmetro externo até 50 mm	m	20,00	R\$ 0,00	R\$ 0,00	R\$ 13,96	R\$ 279,20	R\$ 279,20
2.12	05.07.040	CDHU	Remoção de entulho separado de obra com caçamba metálica - terra, alvenaria, concreto, argamassa, madeira, papel, plástico ou metal	m³	20,00	R\$ 98,52	R\$ 1.970,40	R\$ 13,63	R\$ 272,60	R\$ 2.243,00
							<b>R\$ 1.970,40</b>		<b>R\$ 6.239,69</b>	<b>R\$ 8.210,09</b>

<b>3 Instalações</b>										
3.1	10.01.040	CDHU	Armadura em barra de aço CA-50 (A ou B) fyk = 500 Mpa	Kg	190,00	R\$ 7,21	R\$ 1.369,90	R\$ 2,93	R\$ 556,70	R\$ 1.926,60
3.2	10.01.060	CDHU	Armadura em barra de aço CA-60 (A ou B) fyk = 600 Mpa	Kg	52,00	R\$ 7,54	R\$ 392,08	R\$ 2,93	R\$ 152,36	R\$ 544,44
3.3	10.02.020	CDHU	Armadura em tela soldada de aço	Kg	15,00	R\$ 8,39	R\$ 125,85	R\$ 1,46	R\$ 21,90	R\$ 147,75

**SECRETARIA DA SEGURANÇA PÚBLICA**  
**POLICIA MILITAR DO ESTADO DE SÃO PAULO**  
**DIRETORIA DE FINANÇAS E PATRIMÔNIO**  
**CENTRO INTEGRADO DE APOIO PATRIMONIAL**  
**SEÇÃO DE PROJETOS**

<b>ASSUNTO:</b>	Serviços de Reforma do NAPS do CPA/M-9
<b>LOCAL:</b>	Av. Sapopemba, 12370 - Fazenda da Juta - SP

ITEM	FONTE		DESCRIÇÃO DOS SERVIÇOS	UNID	QTD	UNIT MAT	TOTAL MAT	UNIT MDO	TOTAL MDO	TOTAL
3.4	13.01.150	CDHU	Laje pré-fabricada mista vigota treliçada/lajota cerâmica - LT 16 (12+4) e capa com concreto de 25 Mpa	m²	11,00	R\$ 124,31	R\$ 1.367,41	R\$ 40,31	R\$ 443,41	R\$ 1.810,82
3.5	11.01.130	CDHU	Concreto usinado, fck = 25 Mpa	m³	6,00	R\$ 519,37	R\$ 3.116,22	R\$ 0,00	R\$ 0,00	R\$ 3.116,22
3.6	11.16.080	CDHU	Lançamento e adensamento de concreto ou massa por bombeamento	m³	6,00	R\$ 62,73	R\$ 376,38	R\$ 73,06	R\$ 438,36	R\$ 814,74
3.7	12.05.020	CDHU	Estaca escavada mecanicamente, diâmetro de 25 cm até 20 t	m	12,00	R\$ 43,29	R\$ 519,48	R\$ 16,76	R\$ 201,12	R\$ 720,60
3.8	07.02.020	CDHU	Escavação mecanizada de valas ou cavas com profundidade de até 2 m	m³	6,00	R\$ 9,97	R\$ 59,82	R\$ 1,46	R\$ 8,76	R\$ 68,58
3.9	09.01.020	CDHU	Forma em madeira comum para fundação	m²	3,00	R\$ 44,61	R\$ 133,83	R\$ 65,45	R\$ 196,35	R\$ 330,18
3.10	09.02.020	CDHU	Forma plana em compensado para estrutura convencional	m²	2,50	R\$ 124,37	R\$ 310,93	R\$ 70,49	R\$ 176,23	R\$ 487,15
3.11	14.05.060	CDHU	Alvenaria de bloco cerâmico estrutural de 19 cm	m²	60,00	R\$ 62,02	R\$ 3.721,20	R\$ 42,96	R\$ 2.577,60	R\$ 6.298,80
3.12	17.02.020	CDHU	Chapisco	m²	160,00	R\$ 2,42	R\$ 387,20	R\$ 5,31	R\$ 849,60	R\$ 1.236,80
3.13	17.02.220	CDHU	Reboco	m²	160,00	R\$ 2,01	R\$ 321,60	R\$ 12,59	R\$ 2.014,40	R\$ 2.336,00
3.14	17.01.020	CDHU	Argamassa de regularização e/ou proteção	m³	7,00	R\$ 484,93	R\$ 3.394,51	R\$ 358,88	R\$ 2.512,16	R\$ 5.906,67
3.15	18.08.090	CDHU	Revestimento em porcelanato esmaltado acetinado para área interna e ambiente com acesso ao exterior, grupo de absorção BIa, resistência química B, assentado com argamassa colante industrializada, rejuntado	m²	120,00	R\$ 103,74	R\$ 12.448,80	R\$ 45,32	R\$ 5.438,40	R\$ 17.887,20
3.16	18.08.100	CDHU	Rodapé em porcelanato esmaltado acetinado para área interna e ambiente com acesso ao exterior, grupo de absorção BIa, resistência química B, assentado com argamassa colante industrializada, rejuntado	m	125,00	R\$ 18,55	R\$ 2.318,75	R\$ 12,59	R\$ 1.573,75	R\$ 3.892,50
3.17	19.01.062	CDHU	Peitoril e/ou soleira em granito, espessura de 2 cm e largura até 20 cm, acabamento polido	m	6,20	R\$ 164,48	R\$ 1.019,78	R\$ 15,07	R\$ 93,43	R\$ 1.113,21
3.18	14.30.440	CDHU	Divisória em placas duplas de gesso acartonado, resistência ao fogo 60 minutos, espessura 120/70mm - 2ST / 2ST LM	m²	35,00	R\$ 262,82	R\$ 9.198,70	R\$ 0,00	R\$ 0,00	R\$ 9.198,70
3.19	32.06.030	CDHU	Lã de vidro e/ou lã de rocha com espessura de 2"	m²	80,00	R\$ 30,27	R\$ 2.421,60	R\$ 4,54	R\$ 363,20	R\$ 2.784,80
3.20	23.02.050	CDHU	Porta macho e fêmea com batente de madeira - 90 x 210 cm	und	3,00	R\$ 1.452,94	R\$ 4.358,82	R\$ 140,98	R\$ 422,94	R\$ 4.781,76
3.21	97.02.036	CDHU	Placa de identificação em PVC com texto em vinil	m²	0,80	R\$ 247,07	R\$ 197,66	R\$ 100,70	R\$ 80,56	R\$ 278,22
3.22	97.02.190	CDHU	Placa de identificação em acrílico com texto em vinil	m²	1,20	R\$ 1.689,81	R\$ 2.027,77	R\$ 100,70	R\$ 120,84	R\$ 2.148,61
3.23	23.08.320	CDHU	Porta acústica de madeira	m²	3,00	R\$ 501,34	R\$ 1.504,02	R\$ 100,42	R\$ 301,26	R\$ 1.805,28
3.24	Orçamento		Janela Maxim ar com 02 módulos acústica.	m²	2,70	R\$ 3.068,00	R\$ 8.283,60	R\$ 0,00	R\$ 0,00	R\$ 8.283,60
3.25	26.02.140	CDHU	Vidro temperado cinza ou bronze de 8 mm	m²	4,95	R\$ 347,08	R\$ 1.718,05	R\$ 36,20	R\$ 179,19	R\$ 1.897,24
3.26	32.06.240	CDHU	Película adesiva jateada para vidros - uso interno	m²	4,95	R\$ 19,75	R\$ 97,76	R\$ 39,08	R\$ 193,45	R\$ 291,21

**SECRETARIA DA SEGURANÇA PÚBLICA**  
**POLICIA MILITAR DO ESTADO DE SÃO PAULO**  
**DIRETORIA DE FINANÇAS E PATRIMÔNIO**  
**CENTRO INTEGRADO DE APOIO PATRIMONIAL**  
**SEÇÃO DE PROJETOS**

<b>ASSUNTO:</b>	Serviços de Reforma do NAPS do CPA/M-9
<b>LOCAL:</b>	Av. Sapopemba, 12370 - Fazenda da Juta - SP

ITEM	FONTE		DESCRIÇÃO DOS SERVIÇOS	UNID	QTD	UNIT MAT	TOTAL MAT	UNIT MDO	TOTAL MDO	TOTAL
3.27	28.01.171	CDHU	Mola aérea para porta, com esforço acima de 60 kg até 80 kg	und	1,00	R\$ 341,19	R\$ 341,19	R\$ 23,50	R\$ 23,50	R\$ 364,69
3.28	28.01.550	CDHU	Fechadura com maçaneta tipo alavanca em aço inoxidável, para porta externa	und	1,00	R\$ 237,20	R\$ 237,20	R\$ 75,53	R\$ 75,53	R\$ 312,73
3.29	25.01.020	CDHU	Caixilho em alumínio fixo, sob medida	m²	4,95	R\$ 867,35	R\$ 4.293,38	R\$ 75,53	R\$ 373,87	R\$ 4.667,26
3.30	43.07.330	CDHU	Ar condicionado a frio, tipo split parede com capacidade de 12.000 BTU/h	cj	3,00	R\$ 3.711,01	R\$ 11.133,03	R\$ 438,86	R\$ 1.316,58	R\$ 12.449,61
3.31	46.01.010	CDHU	Tubo de PVC rígido soldável marrom, DN= 20 mm, (1/2"), inclusive conexões	m	39,00	R\$ 6,06	R\$ 236,34	R\$ 27,92	R\$ 1.088,88	R\$ 1.325,22
3.32	22.02.100	CDHU	Forro em painéis de gesso acartonado, acabamento liso com película em PVC - removível	m²	65,00	R\$ 105,20	R\$ 6.838,00	R\$ 0,00	R\$ 0,00	R\$ 6.838,00
3.33	COTAÇÃO		Painel LED de Embutir 48W Luz Branco Frio Quadrado Bivolt 62 x 62	und	14,00	R\$ 155,00	R\$ 2.170,00	R\$ 22,33	R\$ 312,62	R\$ 2.482,62
3.34	38.21.110	CDHU	Eletrocalha lisa galvanizada a fogo, 50 x 50 mm, com acessórios	m	30,00	R\$ 52,20	R\$ 1.566,00	R\$ 27,92	R\$ 837,60	R\$ 2.403,60
3.35	38.01.060	CDHU	Eletroduto de PVC rígido roscável de 1" - com acessórios <b>(na cor branca)</b> .	m	33,00	R\$ 11,31	R\$ 373,23	R\$ 33,50	R\$ 1.105,50	R\$ 1.478,73
3.36	40.06.510	CDHU	Condutele em PVC de 1" - <b>(na cor branca)</b> .	Cj	14,00	R\$ 18,72	R\$ 262,08	R\$ 27,92	R\$ 390,88	R\$ 652,96
3.37	39.02.010	CDHU	Cabo de cobre de 1,5 mm², isolamento 750 V - isolamento em PVC 70°C	m	250,00	R\$ 1,59	R\$ 397,50	R\$ 2,23	R\$ 557,50	R\$ 955,00
3.38	39.02.016	CDHU	Cabo de cobre de 2,5 mm², isolamento 750 V - isolamento em PVC 70°C	m	300,00	R\$ 2,42	R\$ 726,00	R\$ 2,23	R\$ 669,00	R\$ 1.395,00
3.39	39.02.020	CDHU	Cabo de cobre de 4 mm², isolamento 750 V - isolamento em PVC 70°C	m	250,00	R\$ 3,90	R\$ 975,00	R\$ 3,35	R\$ 837,50	R\$ 1.812,50
3.40	37.13.630	CDHU	Disjuntor termomagnético, bipolar 220/380 V, corrente de 10 A até 50 A	und	3,00	R\$ 135,37	R\$ 406,11	R\$ 33,50	R\$ 100,50	R\$ 506,61
3.41	40.04.450	CDHU	Tomada 2P+T de 10 A - 250 V, completa	cj	33,00	R\$ 12,84	R\$ 423,72	R\$ 16,75	R\$ 552,75	R\$ 976,47
3.42	40.04.470	CDHU	Conjunto 2 tomadas 2P+T de 10 A, completo	cj	4,00	R\$ 32,77	R\$ 131,08	R\$ 16,75	R\$ 67,00	R\$ 198,08
3.43	40.05.020	CDHU	Interruptor com 1 tecla simples e placa	cj	9,00	R\$ 14,32	R\$ 128,88	R\$ 18,98	R\$ 170,82	R\$ 299,70
3.44	44.02.062	CDHU	Tampo/bancada em granito, com frontão, espessura de 2 cm, acabamento polido	m²	2,40	R\$ 948,10	R\$ 2.275,44	R\$ 92,27	R\$ 221,45	R\$ 2.496,89
3.45	44.06.300	CDHU	Cuba em aço inoxidável simples de 400x340x140mm	und	1,00	R\$ 267,69	R\$ 267,69	R\$ 27,92	R\$ 27,92	R\$ 295,61
3.46	44.20.620	CDHU	Válvula americana	und	1,00	R\$ 62,76	R\$ 62,76	R\$ 2,27	R\$ 2,27	R\$ 65,03
3.47	44.03.450	CDHU	Torneira longa sem rosca para uso geral, em latão fundido cromado	und	1,00	R\$ 54,56	R\$ 54,56	R\$ 19,64	R\$ 19,64	R\$ 74,20
3.48	23.08.040	CDHU	Armário/gabinete embutido em MDF sob medida, revestido em laminado melamínico, com portas e prateleiras	m²	2,65	R\$ 2.708,47	R\$ 7.177,45	R\$ 0,00	R\$ 0,00	R\$ 7.177,45
3.49	38.13.020	CDHU	Eletroduto corrugado em polietileno de alta densidade, DN= 50 mm, com acessórios	m	70,00	R\$ 8,38	R\$ 586,60	R\$ 2,23	R\$ 156,10	R\$ 742,70
3.50	21.20.300	CDHU	Fita adesiva antiderrapante com largura de 5 cm	m	31,00	R\$ 16,77	R\$ 519,87	R\$ 13,82	R\$ 428,42	R\$ 948,29
3.51	40.07.010	CDHU	Caixa em PVC de 4" x 2"	und	38,00	R\$ 3,49	R\$ 132,62	R\$ 13,96	R\$ 530,48	R\$ 663,10

SECRETARIA DA SEGURANÇA PÚBLICA  
POLICIA MILITAR DO ESTADO DE SÃO PAULO  
DIRETORIA DE FINANÇAS E PATRIMÔNIO  
CENTRO INTEGRADO DE APOIO PATRIMONIAL  
SEÇÃO DE PROJETOS

ASSUNTO:	Serviços de Reforma do NAPS do CPA/M-9
LOCAL:	Av. Sapopemba, 12370 - Fazenda da Juta - SP

ITEM	FONTE	DESCRIÇÃO DOS SERVIÇOS		UNID	QTD	UNIT MAT	TOTAL MAT	UNIT MDO	TOTAL MDO	TOTAL
							R\$ 102.907,44		R\$ 28.782,28	R\$ 131.689,71
4 Pintura										
4.1	33.01.280	CDHU	Reparo de trincas rasas até 5 mm de largura, na massa	m	30,00	R\$ 29,55	R\$ 886,50	R\$ 27,92	R\$ 837,60	R\$ 1.724,10
4.2	03.10.140	CDHU	Remoção de pintura em massa com lixamento	m²	520,00	R\$ 0,39	R\$ 202,80	R\$ 6,62	R\$ 3.442,40	R\$ 3.645,20
4.3	33.02.080	CDHU	Massa corrida à base de resina acrílica	m²	260,00	R\$ 5,68	R\$ 1.476,80	R\$ 13,43	R\$ 3.491,80	R\$ 4.968,60
4.4	33.10.020	CDHU	Tinta látex em massa, inclusive preparo	m²	520,00	R\$ 7,96	R\$ 4.139,20	R\$ 23,98	R\$ 12.469,60	R\$ 16.608,80
4.5	33.10.041	CDHU	Esmalte à base de água em massa, inclusive preparo	m²	30,00	R\$ 14,67	R\$ 440,10	R\$ 23,98	R\$ 719,40	R\$ 1.159,50
							R\$ 7.145,40		R\$ 20.960,80	R\$ 28.106,20
5 Limpeza Final										
5.1	55.01.020	CDHU	Limpeza final da obra	m²	80,00	R\$ 0,00	R\$ 0,00	R\$ 15,90	R\$ 1.272,00	R\$ 1.272,00
							R\$ 0,00		R\$ 1.272,00	R\$ 1.272,00

--

TOTAL GERAL	R\$ 112.235,55	R\$ 57.345,31	R\$ 169.727,15
TOTAL GERAL (INCLUINDO BDI 23%)	R\$ 138.049,72	R\$ 70.534,73	R\$ 208.764,40

Fonte de Pesquisa: Boletim Referencial de Custos CDHU 200 (Vigência 11/2025)

São Paulo, 26 de janeiro de 2026.

Weslei dos Santos  
EGP/St Projetos