



**Governo do Estado de São Paulo
Secretaria da Educação
Seção de Compras e Serviços Americana**

DESPACHO

Nº do Processo: 015.00689367/2026-38

Interessado: DIRETORIA DE ENSINO - REGIÃO DE AMERICANA

Assunto: Contratação de Empresa Especializada em Seguro Predial

Trata-se de contratação para a prestação de serviços de contratação de seguro predial, com fulcro no Artigo 75, inciso II, da Lei Federal nº 14.133/2021.

O valor total da contratação está estimado em **R\$ 10.674,11 (dez mil, seiscentos e setenta quatro reais e onze centavos)**, conforme Planilha de Pesquisa de Preços, doc. 0126098067, que deverá onerar o Programa de Trabalho 12122081561780000, Elemento de Despesa 339039 e Fonte de Recursos 150010001.

À vista dos procedimentos necessários em cumprimento à legislação vigente:

1. AUTORIZAÇÃO

Considerando o valor estimado da contratação pretendida e conforme Documento de Formalização de Demanda e Termo de Referência constantes dos autos, **AUTORIZO** a abertura da contratação por **DISPENSA DE LICITAÇÃO COM DISPUTA ELETRÔNICA**, com adoção do critério de julgamento pelo **MENOR PREÇO**, a ser realizado por intermédio do sistema **COMPRAS.GOV**, nos seguintes termos:

2. JUSTIFICATIVA PARA A CONTRATAÇÃO

Justifica-se a contratação de seguro predial com a finalidade de resguardar o patrimônio público contra eventuais sinistros, tais como incêndio, vendaval, danos elétricos e outras ocorrências que possam comprometer a estrutura física e os bens instalados. A medida visa mitigar riscos financeiros, assegurar a continuidade das atividades institucionais e garantir maior proteção aos usuários e às instalações, em observância aos princípios da eficiência, economicidade e adequada gestão dos recursos públicos.

Justifica-se a contratação de seguro predial com a finalidade de resguardar o patrimônio público contra riscos decorrentes de sinistros que possam afetar a integridade das edificações e dos bens nelas instalados, tais como incêndio, explosão, vendaval, queda de raio, danos elétricos, alagamentos e demais eventos de natureza acidental ou fortuita que possam ocasionar prejuízos materiais e comprometer a continuidade das atividades institucionais.

As unidades administrativas e educacionais concentram infraestrutura física, equipamentos e mobiliários indispensáveis ao desempenho das funções públicas, de modo que eventuais ocorrências que afetem essas instalações podem gerar impactos relevantes tanto do ponto de vista financeiro quanto operacional, inclusive com potencial interrupção de serviços essenciais. Nesse contexto, a contratação de seguro predial configura-se como medida de gestão de riscos patrimoniais, permitindo à Administração mitigar eventuais prejuízos decorrentes de eventos imprevisíveis ou de difícil controle, bem como assegurar maior previsibilidade orçamentária frente a situações que demandariam dispêndios imediatos e não programados para recomposição ou reparação de danos. A adoção dessa medida também se alinha às boas práticas de governança e de gestão do patrimônio público, ao

possibilitar mecanismo de proteção financeira que contribui para a preservação dos bens públicos, a continuidade das atividades administrativas e educacionais e a redução de impactos decorrentes de eventuais sinistros. Ademais, a contratação encontra respaldo nos princípios da eficiência, da economicidade, da prevenção e da adequada gestão dos recursos públicos, previstos no artigo 37 da Constituição Federal e reiterados nas diretrizes da Lei nº 14.133/2021, que orientam a Administração a adotar mecanismos de planejamento e mitigação de riscos nas contratações públicas.

Dessa forma, a contratação do seguro predial mostra-se medida administrativa adequada e necessária para fortalecer a proteção do patrimônio público, garantir maior segurança institucional e reduzir a exposição da Administração a prejuízos financeiros significativos decorrentes de eventos adversos.

3. DEFINIÇÃO DO OBJETO

Tal como descrito nos autos, a prestação dos serviços de contratação de seguro predial enquadra-se como “**serviços comuns**”, para os fins artigo 6º, inciso XIII, da Lei Federal nº 14.133/2021, uma vez que seus “(...) padrões de desempenho e qualidade” são aptos a serem “(...) objetivamente definidos pelo edital, por meio de especificações usuais no mercado”.

4. AS EXIGÊNCIAS DA HABILITAÇÃO

Para fins de habilitação, deverá o fornecedor comprovar os requisitos indicados no Termo de Referência, anexo do Aviso de Contratação Direta.

As exigências de habilitação, justificam-se por serem indispensáveis à garantia do cumprimento das obrigações, estando em consonância com o disposto no artigo 37, inciso XXI, da Constituição Federal, bem como com o Capítulo VI da Lei Federal nº 14.133/2021.

5. SANÇÕES POR INADIMPLEMENTO

a) Ficará impedida de licitar e contratar com a Administração direta e indireta do Estado de São Paulo, pelo prazo mínimo de 3 (três) anos e máximo de 06 (seis) anos, a pessoa física ou jurídica, que praticar quaisquer atos previstos no artigo 155 da Lei Federal nº 14.133/2021, sem prejuízo da responsabilidade civil ou criminal, quando couber.

b) A sanção de que trata o subitem anterior poderá ser aplicada garantido o exercício de prévia e ampla defesa, e deverá ser registrada no “Sistema Eletrônico de Aplicação e Registro de Sanções Administrativas – e-Sanções”, no endereço www.esancoes.sp.gov.br, e também no “Cadastro Nacional de Empresas Inidôneas e Suspensas – CEIS”, no endereço <https://www.portaldatransparencia.gov.br/sancoes/consulta>.

c) As sanções são autônomas e a aplicação de uma não exclui a de outra.

d) O Contratante poderá descontar das faturas os valores correspondentes às multas que eventualmente lhe forem aplicadas por descumprimento de obrigações estabelecidas no Edital, seus anexos ou no termo de contrato.

e) A prática de atos que atentem contra o patrimônio público nacional ou estrangeiro, contra princípios da administração pública, ou que de qualquer forma venham a constituir fraude ou corrupção, durante a licitação ou ao longo da execução do contrato, será objeto de instauração de processo administrativo de responsabilização nos termos da Lei Federal nº 12.846/2013 e do Decreto Estadual nº 67.301/2022, sem prejuízo da aplicação das sanções administrativas previstas na Lei Federal nº 14.133/2021.

6. ACEITABILIDADE DOS PREÇOS

Após a negociação do preço, o Agente de Contratação iniciará a fase de aceitação e julgamento da proposta.

O critério de aceitabilidade dos preços será aferido a partir dos preços de mercado vigentes na data da apresentação das propostas, apurados mediante pesquisa realizada pela Administração.

a) Não serão aceitas as propostas que tenham sido apresentadas por microempresas ou empresas de pequeno porte impedidas de optar pelo Simples Nacional e que, não obstante, tenham considerado os benefícios desse regime tributário diferenciado.

7. REDUÇÃO MÍNIMA ENTRE OS LANCES E CLASSIFICAÇÃO DAS PROPOSTAS

1.1. O intervalo mínimo de diferença de valores ou percentuais entre os lances, que incidirá tanto em relação aos lances intermediários quanto em relação à proposta que cobrir a melhor oferta, deverá ser de **R\$ 106,74** (cento e seis reais e setenta e quatro centavos) para item único.

8. SUBCONTRATAÇÃO

O contratado não poderá subcontratar, ceder ou transferir, total ou parcialmente, o objeto contratual.

9. GARANTIA

Não haverá exigência da garantia da contratação dos arts. 96 e seguintes da Lei nº 14.133, de 2021.

10. APROVAÇÃO DO TERMO DE REFERÊNCIA

APROVO o Termo de Referência constante no doc. SEI nº 0125727519, no qual se apresenta todas as especificações técnicas inerentes ao objeto, nos termos da Lei federal nº 14.133/2021.

ATESTO que o Termo de Referência está alinhado com o Plano de Contratação Anual, já em relação ao Plano de Logística Sustentável e demais instrumentos de planejamento da Administração, a contratada deverá observar o disposto no Decreto Estadual nº 53.336/2008, que institui o Programa Estadual de Contratações Públicas Sustentáveis e outras práticas de sustentabilidade previstas em leis, decretos e resoluções de órgãos ambientais, bem como o respeito a medidas e ações destinadas a evitar ou corrigir danos ao meio ambiente e segurança, que possam vir a ser causados pelo objeto contratado.

Ademais, declaro e atesto que o servidor responsável pela elaboração do Termo de Referência cumpre os requisitos previstos nos artigos 3º, 4º e 5º do Decreto Estadual nº 68.220/2023 e do artigo 7º, incisos I, II e III e art. 9º da Lei federal nº 14.133/2021.

Ressalta-se ainda que os responsáveis pela elaboração do Termo de Referência atendem a definição do artigo 2º do Decreto nº 68.185/2023.

11. PAGAMENTOS

Os pagamentos serão efetuados em 30 (trinta) dias, contados da apresentação de cada nota fiscal/fatura à CONTRATANTE ou de sua reapresentação, em caso de incorreções.

12. ATENDIMENTO À LEI DE RESPONSABILIDADE FISCAL

DECLARO a Responsabilidade Fiscal, com fulcro no inciso I e II, do artigo 16 da Lei Complementar nº 101/2000, haja vista que a presente despesa tem adequação orçamentária e financeira com a Lei Orçamentária Anual e compatibilidade com o Plano Plurianual e com a Lei de Diretrizes Orçamentárias.

13. DISPOSIÇÕES GERAIS

DESIGNO, como Agente de Contratação, o servidor: Solange Izidorio dos Santos Bidinotto CPF: 310.542.128-99.

JUSTIFICA-SE a não apresentação de Parecer Técnico tendo em vista que o objeto é singelo e comum, sem maiores requisitos técnicos para sua contratação.

Feitas essas considerações e devidamente **AUTORIZADA** a contratação, restituo os autos para publicação do Aviso de Contratação e demais providências.

Americana, 26 de outubro de 2026

Haroldo Ramos Teixeira
Coordenador – Dirigente Regional de Ensino

sei!
assinatura
eletrônica



Documento assinado eletronicamente por **Haroldo Ramos Teixeira, Coordenador - Dirigente Regional de Ensino**, em 28/10/2026, às 12:01, conforme horário oficial de Brasília, com fundamento no [Decreto Estadual nº 67.641, de 10 de abril de 2023](#).



A autenticidade deste documento pode ser conferida no site https://sei.sp.gov.br/sei/controlador_externo.php?acao=documento_conferir&id_orgao_acesso_externo=0, informando o código verificador **0126104006** e o código CRC **1BC34686**.