ESTUDO TÉCNICO PRELIMINAR (ETP)

1. Descrição da Necessidade

A Diretoria Regional de Educação (DRE) Itaquera necessita de uma solução eficaz para garantir a segurança patrimonial e a integridade física de servidores, munícipes e público em geral. A contratação de monitoramento contínuo visa prevenir riscos de vandalismo, furtos e invasões.

2. Alinhamento com o Planejamento

A contratação alinha-se ao planejamento da DRE-IQ, buscando reduzir gastos com reparos decorrentes de sinistros.

3. Requisitos da Contratação

- **Monitoramento:** Cobertura de imagens 24 horas por dia, 7 dias por semana.
- **Resolução:** Câmeras IP com resolução mínima Full HD (1080p ou 2 Megapixels).
- **Armazenamento:** Gravação local ou em nuvem por no mínimo 30 dias.
- **Manutenção:** Suporte técnico residente ou com SLA de atendimento de acordo com:
- **Prazos por Nível de Prioridade (P1 ao P4)**
- **P1 (Crítico):** 15 a 30 minutos (paradas totais ou impacto grave ao negócio).
- **P2 (Alto):** 1 a 2 horas (falhas importantes com contorno parcial).
- **P3 (Médio):** 4 a 8 horas (problemas rotineiros ou dúvidas operacionais).
- **P4 (Baixo):** 1 dia útil ou até 72 horas (solicitações simples, melhorias ou dúvidas gerais).
- **Conectividade:** Integração com a central de monitoramento da DRE.

4. Estimativa de Quantidades

- 60 câmeras de monitoramento
- 4 DVR
- 4 Rack
- 4 Nobreak
- 4 Monitor 17’’

- Link de comunicação
- Central microprocessada
- Bateria gel selada
- Teclado de controle
- Sirene
- Sensores infravermelhos
- Central receptora
- Acionadores de pânico
- CPU de monitoramento

5. Levantamento de Mercado (Alternativas)

- **Alternativa 1:** Aquisição direta de equipamentos e contratação de equipe própria para monitoramento.
- **Alternativa 2:** Locação de sistema integrado de monitoramento eletrônico (comodato) com manutenção inclusa (Solução mais vantajosa).

6. Estimativa do Preço da Contratação

Com base em contratações similares de órgãos públicos e pesquisas preliminares de mercado, o valor estimado anual para a locação e manutenção do sistema é de R$ 857.954,48 (oitocentos e cinquenta e sete mil novecentos e cinquenta e quatro reais e quarenta e oito centavos).

7. Descrição da Solução Como um Todo

A solução consiste na locação de sistema de monitoramento eletrônico CFTV (Circuito Fechado de Televisão, incluindo a instalação, configuração, suporte técnico preventivo e corretivo, além da substituição imediata de ativos com defeito.

8. Justificativa do Parcelamento

A contratação será realizada em lote único para garantir a compatibilidade e a interoperabilidade do sistema de câmeras e softwares de gestão, evitando conflitos de responsabilidade técnica entre diferentes fornecedores.

9. Resultados Pretendidos

- Sensação de segurança ampliada para os locais indicados.

10. Providências Prévias

- Mapeamento exato dos pontos de instalação em cada prédio.

11. Contratações Correlatas

- Serviço de internet banda larga e links dedicados (contratada).

12. Impactos Ambientais

A contratada deverá recolher e dar o descarte ecologicamente correto (logística reversa) a todos os componentes eletrônicos substituídos, conforme a Lei nº 12.305/2010.

13. Posicionamento Conclusivo

Diante dos elementos expostos, a contratação por meio de **locação de ativos (Alternativa 2)** mostra-se viável, necessária e economicamente mais vantajosa para a DRE Itaquera.