Prefeitura do Município de Jaguariúna

ORÇAMENTO BASE

Objeto: Reforma de edificação do bloco principal da CEI / EMEI do bairro Jd. S. Sebastião
Local: R. Gaspere, nº. 617 - Jd. S. Sebastião – Jaguariúna/SP **Data:** nov/2026

ITEM	COD.	DESCRIÇÃO	UNID.	QUANT.	PREÇO UNITÁRIO	PREÇO TOTAL
		GERAL				**56.989,92**
1	**08-000-000**	**ESQ. METALICAS**				
1.1	08-060-001	RETIRADA DE ESQUADRIAS METÁLICAS EM GERAL, PORTAS OU CAIXILHOS	M2	4,50	51,61	232,25
2	**12-000-000**	**FORROS**				
2.1	12-001-045	FORRO EM RÉGUA DE PVC 200MM - INCLUSIVE PERFIS DE FIXAÇÃO E ACABAMENTO	M2	70,00	156,69	10.968,30
3	**15-000-000**	**PINTURA**				
3.1	15-002-010	ESMALTE SINTÉTICO - ESQUADRIAS E PEÇAS DE MARCENARIA, SEM EMASSAMENTO	M2	40,32	48,54	1.957,13
3.2	15-003-010	ESMALTE SINTÉTICO - ESQUADRIAS E PEÇAS DE SERRALHERIA	M2	160,00	69,33	11.092,80
3.3	15-080-005	TINTA ACRÍLICA - REPINTURA DE ALVENARIA E CONCRETO COM	M2	986,62	31,92	31.492,91
4	**17-000-000**	**SERV. COMPLEMENTARES**				
4.1	17-030-002	PLACA DE OBRA EM CHAPA DE AÇO GALVANIZADO	M2	2,50	498,61	1.246,53
		COBERTURA				**321.105,05**
6	**06-000-000**	**COBERTURAS**				
6.1	06-001-030	FORNECIMENTO DE ESTRUTURA METÁLICA PARA COBERTURA	KG	2105,00	19,20	40.416,00
6.2	06-001-031	MONTAGEM DE ESTRUTURA METÁLICA PARA COBERTURA	KG	2105,00	4,68	9.851,40
6.3	06-002-044	TELHA TRAPEZOIDAL EM AÇO GALVANIZADO ESPESSURA DE 0,50MM, REVESTIMENTO B, H=40MM	M2	90,00	95,32	8.578,80
6.4	06-002-049	TELHA TRAPEZOIDAL DUP. AÇO GALVANIZADO E=0,5MM, REVESTIMENTO B, H=40MM PINTURA MIOLO POLIURETANO E=30MM	M2	735,00	290,13	213.245,55
6.5	06-002-094	CUMEEIRA TRAPEZOIDAL EM AÇO GALVANIZADO ESP=0,5MM, REVESTIMENTO B, H=40MM, L=0,60 M	M	35,00	91,84	3.214,40
6.6	06-060-010	RETIRADA PARCIAL DE MADEIRAMENTO DE TELHADO - RIPAS	M	1400,00	0,75	1.050,00
6.7	06-060-011	RETIRADA PARCIAL DE MADEIRAMENTO DE TELHADO - CAIBROS	M	420,00	4,52	1.898,40
6.8	06-060-012	RETIRADA PARCIAL DE MADEIRAMENTO DE TELHADO - VIGAS	M	420,00	7,54	3.166,80
6.9	06-060-021	RETIRADA DE TELHAS DE BARRO COZIDO OU VIDRO - TIPO PAULISTA	M2	735,00	29,58	21.741,30
6.10	06-080-016	MADEIRAMENTO DE TELHADO, PADRÃO PEROBA - VIGAS 6X12CM	M	315,00	56,96	17.942,40
		BANHEIROS DOS ALUNOS				**67.403,02**
7	**04-000-000**	**VEDOS**				
7.1	04-001-015	ALVENARIA EM TIJOLOS CERÂMICOS FURADOS - 1/2 TIJOLO	M2	27,36	128,22	3.508,10
7.2	04-003-035	DIVISÓRIA EM ARDÓSIA CINZA - POLIDA 2 LADOS - ESPESSURA	M2	4,68	997,99	4.670,59
7.3	04-050-004	DEMOLIÇÃO DE ALVENARIA EM GERAL (TIJOLOS OU BLOCOS)	M3	5,00	72,65	363,25
8	**05-000-000**	**IMPERMEABILIZACOES**				
8.1	05-002-044	PINTURA PROTETORA COM TINTA A BASE DE EPÓXI (PARA ARGAMASSA IMPERMEÁVEL)	M2	60,00	287,69	17.261,40
9	**07-000-000**	**ESQ. DE MADEIRA**				
9.1	07-001-007	PM.07 - PORTA LISA ESPECIAL/ SÓLIDA - 82X210CM	UN	2,00	765,62	1.531,24
10	**09-000-000**	**INST. ELETRICAS**				
10.1	09-002-002	ELETRODUTO DE PVC RÍGIDO, ROSCÁVEL - 25MM (3/4")	M	12,00	32,13	385,56
10.2	09-003-004	CABO 1,50MM2 - ISOLAMENTO PARA 0,7KV - CLASSE 4 - FLEXÍVEL	M	30,00	4,90	147,00
10.3	09-003-005	CABO 2,50MM2 - ISOLAMENTO PARA 0,7KV - CLASSE 4 - FLEXÍVEL	M	72,00	6,22	447,84
10.4	09-003-006	CABO 4,00MM2 - ISOLAMENTO PARA 0,7KV - CLASSE 4 - FLEXÍVEL	M	144,00	11,05	1.591,20
10.5	09-005-020	CAIXA DE PASSAGEM E LIGAÇÃO EM PVC OCTOGONAL FUNDO	UN	2,00	20,82	41,64
10.6	09-005-022	CAIXA DE PVC 10X5X5CM, INCLUSIVE ESPELHO	UN	8,00	19,73	157,84
10.7	09-007-001	PONTO COM INTERRUPTOR SIMPLES - 1 TECLA, EM CAIXA 4"X2" - INCLUSO O ESPELHO	UN	2,00	224,00	448,00
10.8	09-007-060	PONTO COM TOMADA SIMPLES DE EMBUTIR - 110/220V CAIXA	UN	2,00	214,71	429,42
10.9	09-009-051	LUMINÁRIA COMERCIAL DE SOBREPOR COM DIFUSOR TRANSPARENTE OU FOSCO PARA 2 LÂMPADAS TUBULARES DE LED 18/20W - COMPLETA	UN	2,00	269,27	538,54

ITEM	COD.	DESCRIÇÃO	UNID.	QUANT.	PREÇO UNITÁRIO	PREÇO TOTAL
10.10	09-080-018	TERMINAL OU CONECTOR DE PRESSÃO - PARA FIO ATÉ 6MM2	UN	4,00	28,70	114,80
10.11	09-082-081	LÂMPADA DE LED TUBULAR T8 - 18/20W	UN	4,00	22,66	90,64
11	**10-000-000**	**INST. HIDRO-SANITARIAS**				
11.1	10-004-062	TUBO DE PVC RÍGIDO, SOLDÁVEL (LINHA ÁGUA) - 25MM (3/4")	M	25,00	39,14	978,50
11.2	10-005-031	REGISTRO DE GAVETA, METAL CROMADO - 3/4"	UN	2,00	118,61	237,22
11.3	10-005-051	REGISTRO DE PRESSÃO, METAL CROMADO - 3/4"	UN	4,00	71,83	287,32
11.4	10-009-031	TUBO DE PVC RÍGIDO, PONTA E BOLSA (LINHA ESGOTO) - 50MM	M	9,00	50,21	451,89
11.5	10-009-033	TUBO DE PVC RÍGIDO, PONTA E BOLSA (LINHA ESGOTO) - 100MM	M	16,00	68,69	1.099,04
11.6	10-010-001	RALO SECO DE PVC RÍGIDO, COM SAÍDA SOLDADA DE 40MM - DIÂMETRO 100MM	UN	2,00	72,47	144,94
11.7	10-010-012	CAIXA SIFONADA DE PVC RÍGIDO - 150X150MM	UN	2,00	103,81	207,62
11.8	10-010-036	CAIXA DE GORDURA COM CESTO DE LIMPEZA EM PVC 100MM - TIGRE OU SIMILAR	UN	2,00	594,69	1.189,38
11.9	10-013-004	BACIA SANITÁRIA INFANTIL SIFONADA, DE LOUÇA BRANCA	UN	4,00	737,24	2.948,96
11.10	10-013-008	LAVATÓRIO DE LOUÇA BRANCA, SEM COLUNA, CAPACIDADE MÍNIMA 5L, EXCLUSIVE TORNEIRA	UN	4,00	665,91	2.663,64
11.11	10-014-004	TORNEIRA DE PRESSÃO PARA USO GERAL, METAL CROMADO -	UN	4,00	79,00	316,00
11.12	10-014-042	CHUVEIRO DUCHA MODELO JET-SET METÁLICA OU SIMILAR	UN	4,00	245,91	983,64
11.13	10-060-035	RETIRADA DE APARELHOS SANITÁRIOS, INCLUSIVE ACESSÓRIOS	UN	10,00	62,74	627,40
12	**11-000-000**	**REVESTIMENTOS**				
12.1	11-002-001	CHAPISCO COMUM - ARGAMASSA DE CIMENTO E AREIA 1:3	M2	48,00	9,93	476,64
12.2	11-002-009	EMBOÇO INTERNO DESEMPENADO PARA PINTURA - ARGAMASSA MISTA DE CIMENTO, CAL E AREIA 1:3/12	M2	48,00	62,67	3.008,16
12.3	11-002-029	AZULEJOS, JUNTA AMARRAÇÃO OU A PRUMO - ASSENTES COM ARGAMASSA COLANTE	M2	60,00	87,66	5.259,60
12.4	11-050-005	DEMOLIÇÃO DE REVESTIMENTO CERÂMICO OU SIMILAR	M2	71,32	51,75	3.690,81
13	**13-000-000**	**PISOS**				
13.1	13-002-013	CONTRAPISO CONVENCIONAL COM ESPESSURA ATÉ 4 CM	M2	3,00	55,47	166,41
13.2	13-002-042	PISO CERÂMICO ESMALTADO (PEI-5) - ASSENTADO COM ARGAMASSA COLANTE	M2	35,66	126,63	4.515,63
13.3	13-004-006	SOLEIRA EM ARDÓSIA, E = 20 MM, L = 18 CM	M	1,60	144,22	230,75
13.4	13-050-001	DEMOLIÇÃO DE CONCRETO SIMPLES	M3	0,30	480,49	144,15
14	**15-000-000**	**PINTURA**				
14.1	15-001-016	TINTA ACRÍLICA - REBOCO COM MASSA CORRIDA	M2	78,86	62,16	4.901,94
15	**17-000-000**	**SERV. COMPLEMENTARES**				
15.1	17-005-021	BARRA DE APOIO PARA DEFICIENTES L=80 CM (BARRAS COM DIÂMETRO ENTRE 3,0 E 4,5CM)	UN	4,00	286,58	1.146,32
		COZINHA				**26.858,37**
16	**04-000-000**	**VEDOS**				
16.1	04-050-004	DEMOLIÇÃO DE ALVENARIA EM GERAL (TIJOLOS OU BLOCOS)	M3	2,50	72,65	181,33
17	**07-000-000**	**ESQ. DE MADEIRA**				
17.1	07-001-007	PM.07 - PORTA LISA ESPECIAL/ SÓLIDA - 82X210CM	UN	1,00	765,62	765,62
18	**08-000-000**	**ESQ. METALICAS**				
18.1	08-002-081	EP.11 - TELA MOSQUITEIRO EM ARAME GALVANIZADO MALHA 14, FIO 28 INCLUSIVE REQUADRO	M2	7,04	234,28	1.649,33
18.2	08-003-011	PP.48 - PORTA EM FERRO PERFILADO COM CHAPA PARA PASSA-PRATOS	M2	1,00	1.444,25	1.444,25
19	**09-000-000**	**INST. ELETRICAS**				
19.1	09-002-002	ELETRODUTO DE PVC RÍGIDO, ROSCÁVEL - 25MM (3/4")	M	6,00	32,13	192,78
19.2	09-003-005	CABO 2,50MM2 - ISOLAMENTO PARA 0,7KV - CLASSE 4 - FLEXÍVEL	M	72,00	6,22	447,84
19.3	09-005-022	CAIXA DE PVC 10X5X5CM, INCLUSIVE ESPELHO	UN	8,00	19,73	157,84
19.4	09-007-060	PONTO COM TOMADA SIMPLES DE EMBUTIR - 110/220V CAIXA 4"X2" - INCLUSO O ESPELHO	UN	2,00	214,71	429,42
20	**10-000-000**	**INST. HIDRO-SANITARIAS**				
20.1	10-004-062	TUBO DE PVC RÍGIDO, SOLDÁVEL (LINHA ÁGUA) - 25MM (3/4")	M	3,00	39,14	117,42
20..2	10-013-078	FILTRO TIPO CUNO OU SIMILAR COM ELEMENTO FILTRANTE CEL./CARVAO/CEL. 180 L/H	UN	1,00	299,99	299,99
21	**11-000-000**	**REVESTIMENTOS**				
21.1	11-002-001	CHAPISCO COMUM - ARGAMASSA DE CIMENTO E AREIA 1:3	M2	5,00	9,93	49,65
21.2	11-002-009	EMBOÇO INTERNO DESEMPENADO PARA PINTURA - ARGAMASSA MISTA DE CIMENTO, CAL E AREIA 1:3/12	M2	5,00	62,67	313,35
21.3	11-002-029	AZULEJOS, JUNTA AMARRAÇÃO OU A PRUMO - ASSENTES COM ARGAMASSA COLANTE	M2	42,66	87,66	3.739,58
21.4	11-050-005	DEMOLIÇÃO DE REVESTIMENTO CERÂMICO OU SIMILAR	M2	71,10	51,75	3.679,43
22	**13-000-000**	**PISOS**				
22.1	13-002-042	PISO CERÂMICO ESMALTADO (PEI-5) - ASSENTADO COM ARGAMASSA COLANTE	M2	29,70	126,63	3.760,91
22.2	13-004-006	SOLEIRA EM ARDÓSIA, E = 20 MM, L = 18 CM	M	0,80	144,22	115,38
23	**15-000-000**	**PINTURA**				

ITEM	COD.	DESCRIÇÃO	UNID.	QUANT.	PREÇO UNITÁRIO	PREÇO TOTAL
23.1	15-001-016	TINTA ACRÍLICA - REBOCO COM MASSA CORRIDA	M2	29,70	62,16	1.846,15
24	**17-000-000**	**SERV.COMPLEMENTARES**				
24.1	17-005-007	PRATELEIRA EM ARDÓSIA CINZA, POLIDA 2 LADOS, ESPESSURA 30MM, EXCLUSIVE APOIO	M2	6,00	1.034,15	6.204,90
24.2	17-005-011	EP.01 - MÃO FRANCESA DE FERRO PERFILADO	UN	20,00	73,16	1.463,20
		LAVANDERIA / AS --- FRALDÁRIO / DESPENSA				**49.671,26**
25	**04-000-000**	**VEDOS**				
25.1	04-001-015	ALVENARIA EM TIJOLOS CERÂMICOS FURADOS - 1/2 TIJOLO	M2	27,36	128,22	3.508,10
25.2	04-050-004	DEMOLIÇÃO DE ALVENARIA EM GERAL (TIJOLOS OU BLOCOS)	M3	5,00	72,65	363,25
26	**05-000-000**	**IMPERMEABILIZACOES**				
26.1	05-002-044	PINTURA PROTETORA COM TINTA A BASE DE EPÓXI (PARA ARGAMASSA IMPERMEÁVEL)	M2	38,88	287,69	11.185,39
27	**07-000-000**	**ESQ. DE MADEIRA**				
27.1	07-001-007	PM.07 - PORTA LISA ESPECIAL/ SÓLIDA - 82X210CM	UN	1,00	765,62	765,62
28	**08-000-000**	**ESQ. METALICAS**				
28.1	08-002-013	CP.13 - CAIXILHO EM FERRO PERFILADO - BASCULANTE	M2	1,60	1.218,48	1.949,57
29	**09-000-000**	**INST. ELETRICAS**				
29.1	09-002-002	ELETRODUTO DE PVC RÍGIDO, ROSCÁVEL - 25MM (3/4")	M	9,00	32,13	289,17
29.2	09-003-006	CABO 4,00MM2 - ISOLAMENTO PARA 0,7KV - CLASSE 4 - FLEXÍVEL	M	180,00	11,05	1.989,00
29.3	09-005-022	CAIXA DE PVC 10X5X5CM, INCLUSIVE ESPELHO	UN	5,00	19,73	98,65
29.4	09-080-018	TERMINAL OU CONECTOR DE PRESSÃO - PARA FIO ATÉ 6MM2	UN	5,00	28,70	143,50
30	**10-000-000**	**INST. HIDRO-SANITARIAS**				
30.1	10-004-062	TUBO DE PVC RÍGIDO, SOLDÁVEL (LINHA ÁGUA) - 25MM (3/4")	M	25,00	39,14	978,50
30.2	10-005-031	REGISTRO DE GAVETA, METAL CROMADO - 3/4"	UN	2,00	118,61	237,22
30.3	10-005-051	REGISTRO DE PRESSÃO, METAL CROMADO - 3/4"	UN	5,00	71,83	359,15
30.4	10-009-031	TUBO DE PVC RÍGIDO, PONTA E BOLSA (LINHA ESGOTO) - 50MM	M	9,00	50,21	451,89
30.5	10-009-033	TUBO DE PVC RÍGIDO, PONTA E BOLSA (LINHA ESGOTO) - 100MM	M	16,00	68,69	1.099,04
30.6	10-010-001	RALO SECO DE PVC RÍGIDO, COM SAÍDA SOLDADA DE 40MM - DIÂMETRO 100MM	UN	1,00	72,47	72,47
30.7	10-010-012	CAIXA SIFONADA DE PVC RÍGIDO - 150X150MM	UN	1,00	103,81	103,81
30.8	10-010-036	CAIXA DE GORDURA COM CESTO DE LIMPEZA EM PVC 100MM - TIGRE OU SIMILAR	UN	1,00	594,69	594,69
30.9	10-013-004	BACIA SANITÁRIA INFANTIL SIFONADA, DE LOUÇA BRANCA	UN	1,00	737,24	737,24
30.10	10-013-059	HX.04 - TANQUE DE PANELA EM AÇO INOXIDÁVEL CHAPA 18 - 600X800X300MM	UN	3,00	2.306,73	6.920,19
30.11	10-014-004	TORNEIRA DE PRESSÃO PARA USO GERAL, METAL CROMADO -	UN	1,00	79,00	79,00
30.12	10-014-042	CHUVEIRO DUCHA MODELO JET-SET METÁLICA OU SIMILAR	UN	5,00	245,91	1.229,55
30.13	10-014-075	TAMPO PARA BANCADA ÚMIDA - GRANITO CINZA ANDORINHA - ESPESSURA 2CM	M2	2,30	793,79	1.825,72
30.14	10-060-035	RETIRADA DE APARELHOS SANITÁRIOS, INCLUSIVE ACESSÓRIOS	UN	1,00	62,74	62,74
30.15	10-070-035	RECOLOCAÇÃO DE APARELHOS SANITÁRIOS, INCLUSIVE	UN	1,00	224,10	224,10
31	**11-000-000**	**REVESTIMENTOS**				
31.1	11-002-001	CHAPISCO COMUM - ARGAMASSA DE CIMENTO E AREIA 1:3	M2	24,00	9,93	238,32
31.2	11-002-009	EMBOÇO INTERNO DESEMPENADO PARA PINTURA - ARGAMASSA MISTA DE CIMENTO, CAL E AREIA 1:3/12	M2	24,00	62,67	1.504,08
31.3	11-002-029	AZULEJOS, JUNTA AMARRAÇÃO OU A PRUMO - ASSENTES COM ARGAMASSA COLANTE	M2	38,88	87,66	3.408,22
31.4	11-050-005	DEMOLIÇÃO DE REVESTIMENTO CERÂMICO OU SIMILAR	M2	56,70	51,75	2.934,23
32	**13-000-000**	**PISOS**				
32.1	13-002-013	CONTRAPISO CONVENCIONAL COM ESPESSURA ATÉ 4 CM	M2	3,00	55,47	166,41
32.2	13-002-042	PISO CERÂMICO ESMALTADO (PEI-5) - ASSENTADO COM ARGAMASSA COLANTE	M2	17,82	126,63	2.256,55
32.3	13-004-006	SOLEIRA EM ARDÓSIA, E = 20 MM, L = 18 CM	M	0,80	144,22	115,38
32.4	13-050-001	DEMOLIÇÃO DE CONCRETO SIMPLES	M3	0,30	480,49	144,15
33	**15-000-000**	**PINTURA**				
33.1	15-001-016	TINTA ACRÍLICA - REBOCO COM MASSA CORRIDA	M2	58,50	62,16	3.636,36
		BRINQUEDOTECA / FRALDÁRIO --- LACTÁRIO / COPA / AS				**42.742,97**
34	**04-000-000**	**VEDOS**				
34.1	04-001-015	ALVENARIA EM TIJOLOS CERÂMICOS FURADOS - 1/2 TIJOLO	M2	42,00	128,22	5.385,24
34.2	04-050-004	DEMOLIÇÃO DE ALVENARIA EM GERAL (TIJOLOS OU BLOCOS)	M3	5,00	72,65	363,25
35	**05-000-000**	**IMPERMEABILIZACOES**				
35.1	05-002-044	PINTURA PROTETORA COM TINTA A BASE DE EPÓXI (PARA ARGAMASSA IMPERMEÁVEL)	M2	23,40	287,69	6.731,95
36	**07-000-000**	**ESQ. DE MADEIRA**				
36.1	07-001-007	PM.07 - PORTA LISA ESPECIAL/ SÓLIDA - 82X210CM	UN	2,00	765,62	1.531,24
37	**08-000-000**	**ESQ. METALICAS**				
37.1	08-002-013	CP.13 - CAIXILHO EM FERRO PERFILADO - BASCULANTE	M2	1,20	1.218,48	1.462,18
37.2	08-002-075	EP.07 - GRADE DE PROTEÇÃO EM FERRO CHATO	M2	7,20	199,89	1.439,21

ITEM	COD.	DESCRIÇÃO	UNID.	QUANT.	PREÇO UNITÁRIO	PREÇO TOTAL
38	**09-000-000**	**INST. ELETRICAS**				
38.1	09-002-002	ELETRODUTO DE PVC RÍGIDO, ROSCÁVEL - 25MM (3/4")	M	12,00	32,13	385,56
38.2	09-003-004	CABO 1,50MM2 - ISOLAMENTO PARA 0,7KV - CLASSE 4 - FLEXÍVEL	M	30,00	4,90	147,00
38.3	09-003-005	CABO 2,50MM2 - ISOLAMENTO PARA 0,7KV - CLASSE 4 - FLEXÍVEL	M	72,00	6,22	447,84
38.4	09-005-020	CAIXA DE PASSAGEM E LIGAÇÃO EM PVC OCTOGONAL FUNDO MOVEL 10X10CM, INCLUSIVE ESPELHO	UN	3,00	20,82	62,46
38.5	09-005-022	CAIXA DE PVC 10X5X5CM, INCLUSIVE ESPELHO	UN	10,00	19,73	197,30
38.6	09-007-001	PONTO COM INTERRUPTOR SIMPLES - 1 TECLA, EM CAIXA 4"X2" - INCLUSO O ESPELHO	UN	3,00	224,00	672,00
38.7	09-007-060	PONTO COM TOMADA SIMPLES DE EMBUTIR - 110/220V CAIXA	UN	7,00	214,71	1.502,97
38.8	09-009-051	LUMINÁRIA COMERCIAL DE SOBREPOR COM DIFUSOR TRANSPARENTE OU FOSCO PARA 2 LÂMPADAS TUBULARES DE LED 18/20W - COMPLETA	UN	3,00	269,27	807,81
39	**10-000-000**	**INST. HIDRO-SANITARIAS**				
39.1	10-004-062	TUBO DE PVC RÍGIDO, SOLDÁVEL (LINHA ÁGUA) - 25MM (3/4")	M	25,00	39,14	978,50
39.2	10-005-031	REGISTRO DE GAVETA, METAL CROMADO - 3/4"	UN	2,00	118,61	237,22
39.3	10-006-020	TUBO DE COBRE SEM COSTURA, CLASSE EL - 1/2"	M	15,00	80,89	1.213,35
39.4	10-008-049	ENVELOPAMENTO DE TUBULAÇÃO ENTERRADA, COM CONCRETO	M	10,00	55,15	551,50
39.5	10-009-031	TUBO DE PVC RÍGIDO, PONTA E BOLSA (LINHA ESGOTO) - 50MM	M	12,00	50,21	602,52
39.6	10-010-012	CAIXA SIFONADA DE PVC RÍGIDO - 150X150MM	UN	3,00	103,81	311,43
39.7	10-010-036	CAIXA DE GORDURA COM CESTO DE LIMPEZA EM PVC 100MM - TIGRE OU SIMILAR	UN	1,00	594,69	594,69
39.8	10-013-040	TANQUE DE LOUÇA BRANCA, SEM COLUNA, CAPACIDADE MÍNIMA 30L, EXCLUSIVE TORNEIRA	UN	1,00	1.411,22	1.411,22
39.9	10-013-050	CUBA SIMPLES DE AÇO INOXIDÁVEL CHAPA 20 - 500X400X200MM	UN	2,00	1.206,56	2.413,12
39.10	10-013-078	FILTRO TIPO CUNO OU SIMILAR COM ELEMENTO FILTRANTE CEL./CARVAO/CEL. 180 L/H	UN	1,00	299,99	299,99
39.11	10-014-004	TORNEIRA DE PRESSÃO PARA USO GERAL, METAL CROMADO -	UN	1,00	79,00	79,00
39.12	10-014-008	TORNEIRA DE PRESSÃO PARA PIA, COM CORPO LONGO E AERADOR - 3/4"	UN	2,00	273,84	547,68
39.13	10-014-075	TAMPO PARA BANCADA ÚMIDA - GRANITO CINZA ANDORINHA - ESPESSURA 2CM	M2	1,30	793,79	1.031,93
40	**11-000-000**	**REVESTIMENTOS**				
40.1	11-002-001	CHAPISCO COMUM - ARGAMASSA DE CIMENTO E AREIA 1:3	M2	20,00	9,93	198,60
40.2	11-002-009	EMBOÇO INTERNO DESEMPENADO PARA PINTURA - ARGAMASSA MISTA DE CIMENTO, CAL E AREIA 1:3/12	M2	20,00	62,67	1.253,40
40.3	11-002-029	AZULEJOS, JUNTA AMARRAÇÃO OU A PRUMO - ASSENTES COM ARGAMASSA COLANTE	M2	14,40	87,66	1.262,30
40.4	11-050-005	DEMOLIÇÃO DE REVESTIMENTO CERÂMICO OU SIMILAR	M2	24,00	51,75	1.242,00
41	**13-000-000**	**PISOS**				
41.1	13-002-013	CONTRAPISO CONVENCIONAL COM ESPESSURA ATÉ 4 CM	M2	3,00	55,47	166,41
41.2	13-002-042	PISO CERÂMICO ESMALTADO (PEI-5) - ASSENTADO COM ARGAMASSA COLANTE	M2	7,90	126,63	1.000,38
41.3	13-004-006	SOLEIRA EM ARDÓSIA, E = 20 MM, L = 18 CM	M	1,60	144,22	230,75
41.4	13-050-001	DEMOLIÇÃO DE CONCRETO SIMPLES	M3	0,30	480,49	144,15
42	**15-000-000**	**PINTURA**				
42.1	15-001-016	TINTA ACRÍLICA - REBOCO COM MASSA CORRIDA	M2	93,90	62,16	5.836,82
		BANHEIROS FUNCIONÁRIOS / DML				**38.744,21**
43	**04-000-000**	**VEDOS**				
43.1	04-001-015	ALVENARIA EM TIJOLOS CERÂMICOS FURADOS - 1/2 TIJOLO	M2	31,50	128,22	4.038,93
43.2	04-050-004	DEMOLIÇÃO DE ALVENARIA EM GERAL (TIJOLOS OU BLOCOS)	M3	5,00	72,65	363,25
44	**05-000-000**	**IMPERMEABILIZACOES**				
44.1	05-002-044	PINTURA PROTETORA COM TINTA A BASE DE EPÓXI (PARA ARGAMASSA IMPERMEÁVEL)	M2	30,00	287,69	8.630,70
45	**07-000-000**	**ESQ. DE MADEIRA**				
45.1	07-001-007	PM.07 - PORTA LISA ESPECIAL/ SÓLIDA - 82X210CM	UN	2,00	765,62	1.531,24
46	**08-000-000**	**ESQ. METALICAS**				
46.1	08-002-013	CP.13 - CAIXILHO EM FERRO PERFILADO - BASCULANTE	M2	1,60	1.218,48	1.949,57
46.2	08-002-081	EP.11 - TELA MOSQUITEIRO EM ARAME GALVANIZADO MALHA 14, FIO 28 INCLUSIVE REQUADRO	M2	2,62	234,28	613,81
46.3	08-003-011	PP.48 - PORTA EM FERRO PERFILADO COM CHAPA PARA PASSA-PRATOS	M2	1,00	1.444,25	1.444,25
47	**09-000-000**	**INST. ELETRICAS**				
47.1	09-002-002	ELETRODUTO DE PVC RÍGIDO, ROSCÁVEL - 25MM (3/4")	M	12,00	32,13	385,56
47.2	09-003-004	CABO 1,50MM2 - ISOLAMENTO PARA 0,7KV - CLASSE 4 - FLEXÍVEL	M	30,00	4,90	147,00
47.3	09-003-005	CABO 2,50MM2 - ISOLAMENTO PARA 0,7KV - CLASSE 4 - FLEXÍVEL	M	72,00	6,22	447,84
47.4	09-003-006	CABO 4,00MM2 - ISOLAMENTO PARA 0,7KV - CLASSE 4 - FLEXÍVEL	M	72,00	11,05	795,60
47.5	09-005-020	CAIXA DE PASSAGEM E LIGAÇÃO EM PVC OCTOGONAL FUNDO	UN	2,00	20,82	41,64

ITEM	COD.	DESCRIÇÃO	UNID.	QUANT.	PREÇO UNITÁRIO	PREÇO TOTAL
47.6	09-005-022	CAIXA DE PVC 10X5X5CM, INCLUSIVE ESPELHO	UN	6,00	19,73	118,38
47.7	09-007-001	PONTO COM INTERRUPTOR SIMPLES - 1 TECLA, EM CAIXA 4"X2" - INCLUSO O ESPELHO	UN	2,00	224,00	448,00
47.8	09-007-060	PONTO COM TOMADA SIMPLES DE EMBUTIR - 110/220V CAIXA	UN	2,00	214,71	429,42
47.9	09-009-051	LUMINÁRIA COMERCIAL DE SOBREPOR COM DIFUSOR TRANSPARENTE OU FOSCO PARA 2 LÂMPADAS TUBULARES DE LED 18/20W - COMPLETA	UN	2,00	269,27	538,54
47.10	09-080-018	TERMINAL OU CONECTOR DE PRESSÃO - PARA FIO ATÉ 6MM2	UN	2,00	28,70	57,40
48	**10-000-000**	**INST. HIDRO-SANITARIAS**				
48.1	10-004-062	TUBO DE PVC RÍGIDO, SOLDÁVEL (LINHA ÁGUA) - 25MM (3/4")	M	15,00	39,14	587,10
48.2	10-005-031	REGISTRO DE GAVETA, METAL CROMADO - 3/4"	UN	2,00	118,61	237,22
48.3	10-005-051	REGISTRO DE PRESSÃO, METAL CROMADO - 3/4"	UN	2,00	71,83	143,66
48.4	10-009-031	TUBO DE PVC RÍGIDO, PONTA E BOLSA (LINHA ESGOTO) - 50MM	M	9,00	50,21	451,89
48.5	10-009-033	TUBO DE PVC RÍGIDO, PONTA E BOLSA (LINHA ESGOTO) - 100MM	M	10,00	68,69	686,90
48.6	10-010-012	CAIXA SIFONADA DE PVC RÍGIDO - 150X150MM	UN	2,00	103,81	207,62
48.7	10-010-036	CAIXA DE GORDURA COM CESTO DE LIMPEZA EM PVC 100MM - TIGRE OU SIMILAR	UN	1,00	594,69	594,69
48.8	10-013-003	BACIA SANITÁRIA COM CAIXA ACOPLADA DE LOUÇA BRANCA	UN	2,00	873,23	1.746,46
48.9	10-013-008	LAVATÓRIO DE LOUÇA BRANCA, SEM COLUNA, CAPACIDADE MÍNIMA 5L, EXCLUSIVE TORNEIRA	UN	2,00	665,91	1.331,82
48.10	10-014-004	TORNEIRA DE PRESSÃO PARA USO GERAL, METAL CROMADO -	UN	2,00	79,00	158,00
48.11	10-014-042	CHUVEIRO DUCHA MODELO JET-SET METÁLICA OU SIMILAR	UN	2,00	245,91	491,82
49	**11-000-000**	**REVESTIMENTOS**				
49.1	11-002-001	CHAPISCO COMUM - ARGAMASSA DE CIMENTO E AREIA 1:3	M2	45,00	9,93	446,85
49.2	11-002-009	EMBOÇO INTERNO DESEMPENADO PARA PINTURA - ARGAMASSA MISTA DE CIMENTO, CAL E AREIA 1:3/12	M2	45,00	62,67	2.820,15
49.3	11-002-029	AZULEJOS, JUNTA AMARRAÇÃO OU A PRUMO - ASSENTES COM ARGAMASSA COLANTE	M2	27,32	87,66	2.395,22
49.4	11-050-005	DEMOLIÇÃO DE REVESTIMENTO CERÂMICO OU SIMILAR	M2	10,00	51,75	517,50
50	**13-000-000**	**PISOS**				
50.1	13-002-013	CONTRAPISO CONVENCIONAL COM ESPESSURA ATÉ 4 CM	M2	3,00	55,47	166,41
50.2	13-002-042	PISO CERÂMICO ESMALTADO (PEI-5) - ASSENTADO COM ARGAMASSA COLANTE	M2	9,00	126,63	1.139,67
50.3	13-004-006	SOLEIRA EM ARDÓSIA, E = 20 MM, L = 18 CM	M	1,60	144,22	230,75
48.4	13-050-001	DEMOLIÇÃO DE CONCRETO SIMPLES	M3	0,30	480,49	144,15
51	**15-000-000**	**PINTURA**				
51.1.	15-001-016	TINTA ACRÍLICA - REBOCO COM MASSA CORRIDA	M2	18,00	62,16	1.118,88
52	**17-000-000**	**SERV. COMPLEMENTARES**				
52.1	17-005-021	BARRA DE APOIO PARA DEFICIENTES L=80 CM (BARRAS COM DIÂMETRO ENTRE 3,0 E 4,5CM)	UN	4,00	286,58	1.146,32
		TOTAL				**R$ 603.514,80**

Observações:

Referência: SIURB jul/2026 onerado
Encargos Sociais: 157,37%
BDI: 21,19% onerado

Elaboracão:

JOSÉ EMYGDIO DE OLIVEIRA NETO
Engenheiro Civil | CREA/SP nº. 5063772297