

PREFEITURA MUNICIPAL DE JAGUARIUNA - SP

Estudo Técnico Preliminar 232/2026**1. Informações Básicas**

Número do processo: 3679/2026

2. Prestação de Serviços de Estanqueidade..

Contratação de empresa técnica e especializada para execução de manutenção preventiva e corretiva da rede de gases medicinais, realização de testes de estanqueidade e substituição de centrais de gases semiautomáticas no Hospital Municipal “Walter Ferrari” e na Unidade de Pronto Atendimento “Dra. Ana Olivia Bentivoglio”.

3. Descrição da necessidade

A adequada manutenção das redes de gases medicinais constitui requisito essencial para garantir a segurança do paciente, a continuidade dos atendimentos em saúde e a conformidade com as normas técnicas e regulatórias estabelecidas por órgãos competentes, tais como a ANVISA, o INMETRO e a ABNT.

Com a transição para a gestão direta do Hospital Municipal “Walter Ferrari” e da Unidade de Pronto Atendimento “Dra. Ana Olivia Bentivoglio”, a Secretaria Municipal de Saúde de Jaguariúna passa a assumir integralmente a responsabilidade pela operação e manutenção de sistemas críticos de gases medicinais, compostos por redes, válvulas, reguladores, manifolds e centrais de abastecimento.

Esses sistemas são indispensáveis ao funcionamento seguro das atividades assistenciais, sendo responsáveis pelo fornecimento contínuo de oxigênio, ar comprimido, vácuo e outros gases utilizados em procedimentos clínicos. Eventuais falhas, vazamentos ou inadequações podem gerar riscos imediatos à segurança de pacientes e profissionais, além de comprometer a continuidade dos serviços de saúde.

A Secretaria Municipal de Saúde não dispõe de equipe técnica especializada, tampouco de estrutura operacional e equipamentos adequados para executar diretamente os serviços de manutenção, testes de estanqueidade e intervenções necessárias nesses sistemas, o que inviabiliza a execução direta e eleva o risco operacional e sanitário.

Diante desse cenário, torna-se imprescindível a contratação de empresa especializada para execução dos serviços de manutenção preventiva e corretiva da rede de gases medicinais, realização de testes de estanqueidade, substituição de componentes e centrais, bem como emissão de laudos técnicos e Anotação de Responsabilidade Técnica.

A contratação visa assegurar a integridade do sistema, a identificação e correção de falhas, a conformidade com as normas vigentes e a segurança assistencial, garantindo o pleno funcionamento da rede de gases medicinais nas unidades de saúde.

4. Área requisitante

Área Requisitante	Responsável
Secretaria de Saúde	Maria da Conceição de Oliveira Camilo

5. Descrição dos Requisitos da Contratação

Para o atendimento adequado da necessidade identificada, a contratação deverá observar requisitos técnicos compatíveis com a natureza crítica dos sistemas de gases medicinais, garantindo a segurança, a continuidade dos serviços assistenciais e a conformidade com as normas vigentes.

A execução dos serviços deverá ocorrer nas dependências do Hospital Municipal “Walter Ferrari” e da Unidade de Pronto Atendimento “Dra. Ana Olivia Bentivoglio”, conforme planejamento previamente acordado com a fiscalização do contrato, observando metodologia compatível com as normas técnicas aplicáveis, especialmente aquelas relacionadas a sistemas de gases medicinais, incluindo diretrizes da ANVISA e normas da ABNT.

Os serviços deverão contemplar a manutenção preventiva e corretiva da rede de gases medicinais, realização de testes de estanqueidade, identificação e correção de vazamentos, substituição de componentes e centrais de gases, bem como a verificação do funcionamento adequado de todo o sistema.

A contratada deverá disponibilizar equipe técnica qualificada, com capacitação comprovada em sistemas de gases medicinais, bem como fornecer todos os equipamentos, instrumentos e ferramentas necessários à execução dos serviços, devidamente certificados e adequados às atividades a serem realizadas.

Deverá, ainda, assegurar a emissão de relatórios técnicos, laudos e registros das intervenções realizadas, com a devida Anotação de Responsabilidade Técnica, garantindo a rastreabilidade dos serviços e o controle pela fiscalização.

A execução deverá observar prazos compatíveis com a criticidade do objeto, especialmente para correção de falhas que possam comprometer o funcionamento dos serviços de saúde, bem como atender às exigências de qualidade, segurança e desempenho estabelecidas contratualmente.

Considerando a natureza do objeto, não será admitida a subcontratação, de modo a assegurar o controle direto da execução e a responsabilização integral da contratada pelos serviços prestados.

6. Levantamento de Mercado

Foram avaliadas as alternativas de execução por equipe própria, contratação fracionada e contratação integrada.

A execução por equipe própria mostrou-se inviável pela ausência de estrutura técnica e equipamentos específicos.

A contratação fracionada foi descartada devido ao risco de incompatibilidade técnica e dificuldade de responsabilização.

A contratação integrada por empresa especializada mostrou-se a alternativa mais adequada, por garantir padronização, eficiência e segurança operacional.

7. Descrição da solução como um todo

A solução técnica proposta consiste na contratação de empresa especializada para execução integrada de serviços de manutenção da rede de gases medicinais, de forma a garantir a plena operacionalidade do sistema e a continuidade dos atendimentos em saúde.

A prestação dos serviços abrangerá a inspeção completa da rede de gases medicinais das unidades, incluindo tubulações, conexões, válvulas, pontos de consumo, reguladores, manifolds e centrais de abastecimento, assegurando o funcionamento seguro e contínuo do sistema.

Deverá ser realizada avaliação técnica inicial das instalações, com levantamento das condições da rede, identificação de pontos críticos e verificação da conformidade com as normas técnicas aplicáveis, servindo como base para o planejamento das intervenções necessárias.

A execução dos serviços compreenderá a realização de testes de estanqueidade em toda a rede de gases medicinais, conforme normas técnicas vigentes, com monitoramento de pressão, identificação de vazamentos e adoção das medidas corretivas cabíveis.

Sempre que identificadas falhas, deverão ser executadas as correções necessárias, incluindo ajustes, reparos e substituição de componentes, tais como válvulas, conexões e demais elementos do sistema, garantindo a integridade e a segurança operacional.

Também está contemplada a substituição de centrais de gases semiautomáticas, conforme especificado, assegurando o adequado fornecimento dos gases medicinais às unidades.

A contratada deverá utilizar equipamentos e instrumentos adequados e calibrados para execução dos serviços, bem como disponibilizar equipe técnica qualificada, com experiência comprovada em sistemas de gases medicinais.

Ao final das intervenções, deverão ser realizados retestes para validação dos serviços executados, assegurando a eliminação de falhas e a conformidade do sistema.

A contratada deverá emitir relatórios técnicos detalhados, contendo os procedimentos realizados, resultados obtidos, eventuais não conformidades identificadas e as medidas adotadas, bem como laudos técnicos com a devida Anotação de Responsabilidade Técnica, garantindo a rastreabilidade e a conformidade regulatória.

A execução deverá observar prazos compatíveis com a criticidade do objeto, assegurando resposta rápida para correção de falhas que possam comprometer a continuidade dos serviços assistenciais.

Essa solução visa garantir a segurança do sistema de gases medicinais, a continuidade do atendimento em saúde, a conformidade com as normas técnicas e a redução de riscos operacionais e assistenciais nas unidades envolvidas.

8. Estimativa das Quantidades a serem Contratadas

ESPECIFICAÇÃO		QUANT
	Manutenção nas redes de gases do Hospital, compreendendo;	
	99- Válvula de impacto com dupla vedação para oxigênio	

01	101- Válvula de impacto com dupla vedação para Ar 48- Válvula de impacto com dupla vedação para vácuo 8- Válvula de impacto com dupla vedação para N2O	1
02	Manutenção nas redes de gases da UPA – Unidade de Pronto Atendimento, compreendendo; 20- Válvula de impacto com dupla vedação para oxigênio 20 Válvula de impacto com dupla vedação para Ar	1
03	Troca de central de gases na UPA – Unidade de Pronto Atendimento kit central semi automática oxigenio4+4 4p (flexível inox)(pressão saída 0 a 6 bar - vazão 30m³/h), 1 central,1 extensão niquelada 4 pontos curvadireita,1 extensão niquelada 4 pontos curvaesquerda,8 flexíveis,8 conexões 218-1 com retenção,8 conexões 218-1 -58mm, 4 suporte de cilindro (duplo).	1
04	Troca de central de gases na UPA – Unidade de Pronto Atendimento kit central semi automática ar comprimido 3+3 3p (flexível inox) (pressão saída 0 a 6 bar - vazão 30m³/h), 1 central,1 extensão niquelada 3 pontos curvadireita,1 extensão niquelada 3 pontos curvaesquerda,6 flexíveis, 6 conexões 204-1 com retenção 6 conexões 218-1 -58mm, 6 suporte de cilindro (para 1 cilindro)	1
05	Teste de estanqueidade em redes de gases nas unidades UPA e Hospital com Laudo e ART	1

As quantidades foram definidas com base em levantamento técnico das unidades, considerando a totalidade da rede de gases medicinais, seus componentes e a necessidade de substituição das centrais e realização de testes em toda a estrutura existente.

9. Estimativa do Valor da Contratação

Valor (R\$): 130.169,66

O valor estimado da contratação é de R\$ 130.169,66 (cento e trinta mil cento e sessenta e nove reais e sessenta e seis centavos), obtido por meio de pesquisa de mercado e orçamentos junto a fornecedores do ramo.

10. Justificativa para o Parcelamento ou não da Solução

A solução adotada não comporta parcelamento, tendo em vista a natureza integrada, crítica e especializada dos serviços relacionados à rede de gases medicinais.

Os serviços de manutenção, testes de estanqueidade, correção de vazamentos, substituição de componentes e adequação das centrais de gases demandam execução unificada, com padronização de procedimentos, controle técnico centralizado e responsabilidade única, de modo a garantir a segurança assistencial e a confiabilidade do sistema.

O eventual parcelamento da contratação, com a divisão dos serviços entre diferentes prestadores, poderia acarretar fragmentação da responsabilidade técnica, aumento da complexidade da fiscalização, risco de incompatibilidade entre intervenções e comprometimento da integridade da rede de gases medicinais.

Além disso, a execução integrada permite maior eficiência operacional, melhor planejamento das intervenções, otimização de recursos e redução de riscos de falhas sistêmicas, contribuindo para a continuidade dos serviços de saúde.

Diante disso, conclui-se que o não parcelamento da solução é tecnicamente justificado e mais vantajoso para a Administração, assegurando maior controle, segurança, eficiência e qualidade na execução dos serviços.

11. Contratações Correlatas e/ou Interdependentes

Não há contratações correlatas ou interdependentes diretamente vinculadas ao objeto.

12. Alinhamento entre a Contratação e o Planejamento

A presente contratação encontra-se alinhada ao planejamento estratégico, orçamentário e institucional do Município, estando diretamente relacionada à política pública de saúde e à garantia da continuidade da assistência à população.

A necessidade da contratação decorre do processo de assunção da gestão direta do Hospital Municipal “Walter Ferrari” e da Unidade de Pronto Atendimento “Dra. Ana Olivia Bentivoglio” pela Secretaria Municipal de Saúde, o que implica a transferência integral à Administração Municipal das responsabilidades pela operação, manutenção e segurança dos sistemas de gases medicinais dessas unidades.

Para o exercício de 2026, as despesas relacionadas à gestão direta das unidades de saúde, incluindo a manutenção, adequação e testes da rede de gases medicinais, serão devidamente previstas na Lei Orçamentária Anual (LOA), compatibilizadas com a Lei de Diretrizes Orçamentárias (LDO) e com o Plano Plurianual (PPA), assegurando a regularidade fiscal e a continuidade da política pública.

Dessa forma, a contratação proposta não configura ação isolada ou emergencial, mas sim medida estruturante, necessária e compatível com o planejamento municipal, sendo essencial para garantir a segurança assistencial, a eficiência na gestão dos recursos públicos e a continuidade dos serviços de saúde prestados à população.

A presente contratação não constou no Plano de Contratações Anual – PCA.

A presente contratação, embora não prevista no Plano de Contratações Anual – PCA do exercício vigente, demonstra-se plenamente viável e necessária diante da superveniência de demanda essencial vinculada à manutenção da infraestrutura hospitalar e à continuidade segura dos serviços de saúde prestados no âmbito do Hospital Municipal Walter Ferrari e da Unidade de Pronto Atendimento – UPA “Dra. Ana Olivia Bentivoglio”.

A necessidade decorre da identificação de condições operacionais e técnicas da rede de gases medicinais que demandam intervenções especializadas de manutenção corretiva e preventiva, abrangendo pontos de consumo, redes principais e secundárias, conjunto de válvulas, reguladores, manifolds e demais componentes, bem como a substituição de centrais de gases semiautomáticas, em conformidade com as normas técnicas vigentes e requisitos de segurança aplicáveis aos ambientes assistenciais.

Cumprе destacar que os sistemas de gases medicinais constituem infraestrutura crítica ao funcionamento das unidades de saúde, sendo indispensáveis para suporte ventilatório, oxigenoterapia, procedimentos de urgência e emergência, atendimento hospitalar e demais serviços assistenciais, de modo que eventual falha, interrupção ou inadequação operacional poderá ocasionar riscos à segurança dos pacientes, profissionais e à continuidade do atendimento público de saúde.

Registra-se, ainda, que a necessidade da contratação tornou-se mais evidente após avaliações técnicas e operacionais realizadas nas unidades, circunstância que não permitiu sua adequada previsão no momento da elaboração do PCA, caracterizando demanda superveniente e de caráter imprescindível à manutenção da capacidade operacional dos serviços públicos de saúde.

Assim, a ausência de previsão no PCA não constitui óbice à contratação, tendo em vista a natureza essencial, contínua e indispensável do objeto, cuja execução visa preservar a segurança da infraestrutura hospitalar, a regularidade dos atendimentos e o interesse público, observando-se os princípios da eficiência, continuidade do serviço público e proteção à vida e à saúde dos usuários do sistema municipal de saúde.

13. Benefícios a serem alcançados com a contratação

A contratação dos serviços relacionados à manutenção e adequação da rede de gases medicinais proporcionará benefícios diretos, mensuráveis e estratégicos à Administração Municipal, às unidades de saúde e à população atendida, destacando-se a elevação dos níveis de segurança assistencial, eficiência operacional e conformidade normativa.

Sob a perspectiva assistencial, a contratação assegura que o sistema de gases medicinais opere em condições adequadas de funcionamento, reduzindo significativamente os riscos de falhas, vazamentos e interrupções no fornecimento de gases essenciais, como oxigênio e ar comprimido, fundamentais para a realização de procedimentos clínicos e terapêuticos. Tal condição impacta diretamente a segurança de pacientes e profissionais de saúde.

No âmbito regulatório, a execução dos serviços por empresa especializada garante o atendimento às normas técnicas e sanitárias aplicáveis, incluindo diretrizes da ANVISA e normas da ABNT, mitigando riscos legais, sanitários e administrativos, além de assegurar a conformidade das unidades perante eventuais fiscalizações e auditorias.

A contratação também contribui para a continuidade e estabilidade dos serviços de saúde, ao promover a confiabilidade da rede de gases medicinais, evitando paralisações assistenciais decorrentes de falhas técnicas e assegurando o funcionamento ininterrupto dos sistemas críticos.

Do ponto de vista operacional, a execução integrada dos serviços permite maior padronização das intervenções, melhor planejamento das ações de manutenção, otimização de recursos e redução de retrabalhos, resultando em maior eficiência na gestão pública.

Adicionalmente, a formalização de registros técnicos, laudos e relatórios das intervenções realizadas assegura a rastreabilidade das ações, amplia a transparência administrativa e fortalece os mecanismos de fiscalização e controle contratual.

Sob o aspecto econômico, a identificação preventiva de falhas e a execução adequada das manutenções contribuem para a redução de custos decorrentes de intervenções emergenciais, minimizando riscos financeiros e promovendo o uso mais eficiente dos recursos públicos.

Por fim, a contratação fortalece a governança da Secretaria Municipal de Saúde, ao estruturar um modelo técnico confiável, alinhado às boas práticas de gestão, contribuindo para a melhoria contínua dos serviços prestados e para a sustentabilidade da política pública de saúde no município.

14. Providências a serem Adotadas

Para a adequada execução da contratação, caberá à Secretaria Municipal de Saúde adotar as providências necessárias à integração da empresa contratada às rotinas das unidades de saúde, observadas as diretrizes operacionais e assistenciais pertinentes.

Deverá ser assegurada a disponibilização de acesso às dependências do Hospital Municipal “Walter Ferrari” e da Unidade de Pronto Atendimento “Dra. Ana Olivia Bentivoglio”, mediante definição prévia de fluxos, horários e áreas de atuação, de modo a não interferir na continuidade dos atendimentos e na segurança assistencial.

Será necessária a indicação formal dos responsáveis pela gestão e fiscalização do contrato, com a designação de gestor e fiscais técnico e administrativo, garantindo o acompanhamento sistemático da execução dos serviços e a validação das atividades realizadas.

A Administração deverá disponibilizar à contratada as informações técnicas essenciais relativas à rede de gases medicinais, incluindo, quando disponíveis, registros, plantas, pontos de consumo e demais dados necessários ao adequado planejamento e execução das intervenções.

Também deverá ser promovida a articulação com as equipes das unidades de saúde, a fim de compatibilizar a execução dos serviços com as rotinas assistenciais, especialmente em atividades que envolvam intervenções na rede de gases medicinais.

Considera-se que as condições estruturais existentes nas unidades são suficientes para a execução dos serviços, não sendo previstas, neste momento, a necessidade de obras ou adequações relevantes para a contratação.

Eventuais ajustes operacionais identificados no início da execução contratual deverão ser registrados e tratados de forma coordenada entre a contratada e a fiscalização, assegurando a continuidade dos serviços e a segurança do sistema.

15. Possíveis Impactos Ambientais

Os impactos ambientais são considerados mínimos, relacionados ao descarte de componentes substituídos, devendo a contratada adotar práticas adequadas conforme a legislação vigente.

16. Declaração de Viabilidade

Esta equipe de planejamento declara **viável** esta contratação.

16.1. Justificativa da Viabilidade

Diante das análises realizadas, a contratação mostra-se necessária, adequada e viável sob os aspectos técnico e econômico, recomendando-se o prosseguimento do processo.

A presente análise evidencia que a contratação de empresa especializada para a execução de serviços de manutenção da rede de gases medicinais, incluindo testes de estanqueidade, correção de falhas, substituição de componentes e adequação das centrais de gases, é tecnicamente viável, operacionalmente necessária e compatível com a realidade administrativa do Município.

A solução proposta mostra-se adequada diante da inexistência de estrutura técnica própria capaz de executar, com segurança e eficiência, as intervenções necessárias nos sistemas de gases medicinais, bem como da criticidade desses sistemas para a continuidade e segurança da assistência à saúde.

Sob o aspecto operacional, a contratação assegura a execução adequada dos serviços, com identificação e correção de falhas, garantindo o funcionamento contínuo da rede de gases medicinais e reduzindo riscos de interrupção dos atendimentos.

Do ponto de vista econômico e administrativo, a contratação de empresa especializada apresenta-se como a alternativa mais eficiente e vantajosa, ao permitir melhor planejamento das intervenções, padronização dos serviços, otimização dos recursos públicos e mitigação de riscos decorrentes de falhas no sistema.

Diante do exposto, conclui-se que a contratação pretendida é viável, necessária e alinhada ao interesse público, atendendo aos princípios da eficiência, economicidade, segurança e continuidade do serviço público de saúde.

17. Responsáveis

Todas as assinaturas eletrônicas seguem o horário oficial de Brasília e fundamentam-se no §3º do Art. 4º do [Decreto nº 10.543, de 13 de novembro de 2020](#).

MARIA DA CONCEICAO DE OLIVEIRA CAMILO

Secretária Municipal de Saúde

ANDRESA DE SOUSA LIMA PRIVATTI

HENRIQUE BARSOTTI

Equipe de planejamento