

 FFF PROJETOS ARQUITETURA E ENGENHARIA	COMPOSIÇÃO DO BDI							
	OBRA:	UBS GERIVÁ DE SANTA BÁRBARA D'OESTE		DATA : 16/01/2025		BDI : 26,37%		
	DESCRIÇÃO:	CONSTRUÇÃO DE UMA UBS		FONTE	VERSÃO	HORA	MES	REF.
	LOCAL:	RUA DO OURO (JARDIM GERIVÁ)		SINAPI	2024/12 COM DESONERAÇÃO	85,80%	47,74%	01/2025
	CLIENTE:	PREFEITURA DE SANTA BÁRBARA D'OESTE/SP	SIURB	2024/07 COM DESONERAÇÃO	129,17%	98,72%	10/2024	
			FDE	2024/10	122,00%	-	12/2024	
			CDHU	196 COM DESONERAÇÃO	97,78%	-	01/2025	
			Composições Próprias	PRÓPRIA	0,00%	0,00%		

COD	DESCRIÇÃO	%
	BENEFÍCIO	
S + G	GARANTIA/SEGUROS	0,80
L	LUCRO	7,74
	TOTAL	8,54

	DESPESAS INDIRETAS	
AC	ADMINISTRAÇÃO CENTRAL	3,00
DF	DESPESAS FINANCEIRAS	0,59
R	RISCOS	0,97
	TOTAL	4,56

I	IMPOSTOS	
	COFINS	3,00
	PIS	0,65
	ISS	2,00
	CONTIBUIÇÃO PREVIDENCIÁRIA	4,50
	TOTAL	10,15

BDI = 26,37%

$$\frac{(1 + AC + S + R + G) \times (1 + DF) \times (1 + L)}{(1 - I)} - 1$$

ENGENHEIRO CIVIL
FELLIPE FERRARI FAKRI
CREA 506.970.406-3